REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE Durrës
Nr. 289 REP.
Nr. 162/1 KOL.

TAKSA E U PAGUA — REPUBLIKA E SHQIPERISE — ROVENA MJAKOVA — NOTER — DURRES

MARREVESHJE SIGURUESE

(Mbi Barrësimin e Aksioneve te Shoqerise)

Sot me date 26.01.2018 (dymije e tetembedhjete) para meje noterit/noteres R. Jakova, anetar/e ne Dhomen e Noterise Durrës me zyre ne adresen: Rr. Egnatia, L.4, Durres, u paraqiten personalisht per te redaktuar kete kontrate palet:

I. **KREDIDHENES / BARREMARRES: BANKA KOMBETARE TREGTARE Sh.a - Sh.a – Dega Shkozet**, regjistruar ne Gjykaten e Tiranes me Vendimin nr 17469 date 23.07.1997, ketu e me poshte do te quhet **"Banka"**, perfaqesuar nga:

1) **Z. Afrim Ali Brahimaj**, e datelindjes 03.11.1964, shtetas **Shqiptar,** mbajtes i dokumentit te identifikimit Karte Identiteti me **Nr.** 024723447, ne cilesine e Drejtuesit te Deges se BKT-se "Shkozet"

2) **Zj. Amine Hyzer Dervishi**, e datelindjes 21.07.1985, shtetase **Shqiptare**, mbajtese e dokumentit te identifikimit karte identiteti me **Nr.** 025294933, ne cilesine e Drejtueses se operacioneve te BKT-se "Shkozet".

II. **KREDIMARRRES/BARREDHENES:**

1. **Shoqeria "KASTRATI" sh.a,** e regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit (QKB) me **date 11.05.2002** me Numer Unik Identifikimi **(NUIS) K21711502V**, me zyre qendrore te shoqerise ne Lagjia 14,Rruga " Tirana", Ura e Dajlanit, Durres qe me poshte do te quhet **"Kredimarres/Barredhenes"**, e perfaqesuar nga:

Z. Shefqet Jonuz Kastrati, i datelindjes **05.06.1961** shtetas **Shqiptar**, mbajtes i dokumentit te identifikimit Karte identiteti Nr. **027847599** dhe **Nr. Personal G10605213B** banues ne Dr, L.1, M. Torlonia madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, bazuar ne Vendimin e Asamblese Nr.__, date 26.01.2018 dhe me cilesine e Aksionarit te vetem te shoqerise.

2. **Z. Shefqet Jonuz Kastrati, i datelindjes 05.06.1961 shtetas Shqiptar, mbajtes i dokumentit te identifikimit Karte identiteti Nr. 027847599 dhe Nr. Personal G10605213B banues ne** Dr, L.1, M. Torlonia**, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar ne cilesine e Aksionarit te vetem te shoqerise.**

Neni 1: Objekti

1.1 Me nenshkrimin e kesaj Marreveshje dhe sipas kushteve te percaktuara ne te, Barrëdhënësi **"KASTRATI" sh.a** ne Vendimin e Asamblese Nr. ____ te dates 26/01/2018, vendos Barrë Siguruese ne favor te Barremarresit, 100% te Aksioneve te shoqerise, **"KASTRATI" sh.a.**, si dhe te gjitha te drejtat dhe pretendimet lidhur me to ("Aksionet") me qellim sigurimin e çdo dhe te gjithe detyrimeve te Shoqerise **"KASTRATI" sh.a** qe rrjedhin nga **Kontrata e Kredise (me kufi/Overdraft) Nr.** 287 **Rep., Nr.** 160 **Kol., date** 26.01 **2018,** *(notere* R. Jakova*)*, te lidhura me Banken Kombetare Tregtare Sh.a – Dega "Shkozet" per kredine e marre duke perfshire por pa u limituar ne interesat, penalitetet dhe cdo shpenzim te kryer nga Kredimarresi per te permbushur ekzekutimin ne menyre te detyrueshme ("Kontrata e Kredise").

1.2 Barredhenesi garanton Banken se Aksionet qe zoteron ne shoqerine "KASTRATI" sh.a, dhe qe do te barresohen ne favor te saj, jane te lira nga cdo barresim i meparshem, duke i paraqitur Bankes nje vertetim te leshuar nga Regjistri i Barreve Siguruese.

Neni 2: Te drejtat dhe detyrimet

2.1 Barredhenesi ka rene dakort te barresoje Aksioneve qe zoteron ne shoqerine aksionare **"KASTRATI" sh.a**, ne masen 100%, sipas te dhenave te Ekstraktit leshuar nga Qendra Kombetare e Biznesit.

2.2 Banka pranon barren siguruese mbi 100% te Aksioneve qe zoteron barredhenesi ne shoqerine **"KASTRATI" sh.a** shpk, si garanci per kredine e levruar Debitorit **"KASTRATI" sh.a** shpk sipas Kontrates se Kredise (me kufi/Overdraft) Nr. 87 Rep; Nr. 160 Kol; Date 26/01/2018.

2.3 Barredhenesit autorizojne Banken qe ne rastin kur kredimarresi eshte me vonese te shlyerjes se nje apo me shume detyrimeve te rrjedhura nga Marreveshja e Kredise, te filloje procedurat per disponimin dhe zoterimin e Aksioneve te shoqerise ne masen 100% objekt i kesaj marreveshje, pa asnje paralajmerim dhe formalitet.

2.4 Barredhenesit do te kryejne cdo veprim me ose pa kerkese te Bankes per te ruajtur barren siguruese nga veprimet sekuestruese te personave te trete si edhe prioritetin dhe te drejtat e Bankes mbi Aksionet e shoqerise.

2.5 Barredhenesi merr persiper qe te regjistroje Marreveshjen mbi barresimin e Aksioneve ne (i) Regjistrin e Aksioneve QRA si dhe (ii) ne Regjistrin Tregtar prane Qendres Kombetare te Biznesit. Barredhenesi do te vere ne dispozicion te Bankes vertetimet perkatese per regjistrimin e barres mbi Aksionet siç kerkohet me lart.

Neni 3: Mbarimi i Barres Siguruese

3.1 Aksionet e vendosura si barre siguruese do te vazhdojne te mbeten te barresuara ne favor te Bankes, deri ne permbushjen ne menyre te plote dhe te parevokueshme, te te gjitha detyrimeve qe rrjedhin nga Marreveshja e Kredise, duke kryer njekohesisht edhe c`regjistrimin nga Regjistri i Barreve Siguruese.

Neni 4: Dispozita te perbashketa

4.1 Palet mund te ndryshojne vetem me shkrim elementet e kesaj Marreveshjeje dhe ti pasqyrojne ato ne Regjistrin e Barreve Siguruese.

4.2 Mosmarreveshjet e paleve zgjidhen me mirekuptim, ne te kundert kompetente do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

4.3 Afati i vlefshmerise se kesaj Marreveshjeje perputhet me afatin e vlefshmerise se Marreveshjes se Kredise.

4.4 Kjo Marreveshje Siguruese sipas legjislacionit shqiptare ne fuqi, perben titull ekzekutiv.

4.5 Marreveshja nenshkruhet ne 5 kopje me vlere te njejte.

BARREMARRESI:

BKT SH.A – Dega "Shkozet"

Perfaqesuar nga:

1. **Z. Afrim BRAHIMAJ**

Afrim Brahimaj

2. **Zj. Amine DERVISHI**

Amine Dervishi

BARREDHENES:

1. Shoqeria "KASTRATI"

Perfaqesuar nga:

Z. Shefqet KASTRATI

2. Z. Shefqet KASTRATI

BANKA KOMBETARE TREGTARE Sh.a BKT DEGA SHKOZET

REPUBLIKA E SHQIPERISE KASTRATI SHA Ura Dajlanit - Durres - ALBANIA

NOTER/E

ROVENA YAKOVA