



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE DURRES
ZYRA NOTERIALE ELBASAN
NR. 4458 REP. NR. 2908 KOL

Cel: +355 69 62 72 122

email: fkoseni@yahoo.com

**KONTRATE SHITBLERJE TE KUOTAVE TE
SHOQERISE "ELBA-OIL 2015" SHA**

Ne Elbasan, sot me date 28/09/2018 (dymije e shtatembdhjete), para meje noter Fatmir Y.T. Koseni, regjistruar prane Dhomes se Noterise Elbasan, me studio ligjore ne lagjen "Aqif Pasha" Elbasan, u paraqiten personalisht:

Subjektet e kesaj kontrate me deshire te lire dhe me vullnet te pavesuar kerkuan nga une noteri redaktimin e kontrates se shitblerjes se aksioneve te kapitalit themeltare ne shoqerise **"ELBA-OIL 2015" SHA** si me poshte vijon:

NENI 1

PALA SHITESE

Nazif Bajrami, atesi Pasho, lindur me 01.11.1969, identifikuar me leternjoftimin numer personal nr. G91101005T, banues ne lagjen "Emin Matraxhiu" Elbasan, madhor me zotesi te plote per te vepruar.

Jep pelqimin ortaku i tij :

Shkëlqim Plakalliu, atesia Rrapush, lindur me 25.09.1974, identifikuar me leternjoftimin nr. 027846832, numer personal nr. H40925207B, banues ne Elbasan, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.

NENI 2

PALA BLERESE

Mondi Mehalla, atesia Faik, lindur me 20.05.1982, ne Elbasan identifikuar me leternjoftimit nr. 031517343, numer personal nr. I20520044B, banues ne Elbasan, madhor me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar:

NENI 3

BAZA LIGJORE

1. Kjo kontrate hartohet ne baze dhe per zbatim te vullnetit te lire dhe te pavesuar te paleve percaktuar ne nenin 1 dhe nenin 2 si mesiper.
2. Kjo kontrate hartohet edhe ne baze dhe per zbatim te:
 - a) Kodit Civil te Republikes se Shqiperise dhe ne vecanti nenit 659, nenit 690 dhe nenit 705 te tij;
 - b) Statutin e shoqerise **"ELBA-OIL 2015" SHA**;
 - c) Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe ne vecanti neni 73 dhe vijues te tij;
 - d) Ligjit Nr. 7829, date 01.06.1994 "Per noterine" dhe ne vecanti Kreu II, Pjesa II dhe neni 44 I ketij ligji;

NENI 4

OBJEKTI

Kjo kontrate ka per objekt shitblerjen 44% (dyzet e kater perqind) te kapitalit ne vleren 3 361 600 (tre milion e treqind e gjashtedhjete e nje mije e gjashteqind) leke qe zoteron pala shites **Nazif Bajrami**

i cili është pronar i një kuote ose 49 % të vlerës së përgjithshme të kapitalit dhe Shkëlqim Plakalliu i cili është pronar i një kuote ose 51 % të vlerës së përgjithshme të kapitalit, në kapitalin e shoqërisë shoqërisë “ELBA-OIL 2015” SHA, regjistruar pranë QKB -se me datë 06/02/2015, pajisur me nr. NIPT-I L52606201T, me seli Elbasan, Xibrake, Labinot Fushe Kantjeri midis fshatrave Mirake –Xibrake, Zna kadastrale nr.3864 pasuria me nr.734/1; që janë prone e pales shitesë dhe të të gjitha të drejtave që lidhen me to.

Pala blerëse Z. Mondi Mehalla, i blen pales shitesë Nazif Bajrami 44 % (dyzet e katër përqind) nga 49 % të vlerës të kapitalit të tij në shoqërinë “ELBA-OIL 2015” SHA.

NENI 5

CMIMI

1. Cmimi i shitjes të aksioneve dhe sic përcaktohet në nenin 4 të kësaj kontrate është në Shumen e përgjithshme prej 100 000 (njëqind mijë) leke, që përfaqëson vlerën e kapitalit të shlyer të shoqërisë.
2. Likuidimi i cmimit përcaktuar në piken 1 të këtij neni, nga pala blerëse tek pala shitesë, është kryer jashtë kësaj zyre noteriale dhe palet nuk kanë asnjë kundërshtim dhe mosmarëveshje për këtë fakt në kohën e redaktimit dhe nënshkrimit të kësaj kontrate.

NENI 6

DETYRIMET E PALEVE

1. Detyrimet e pales shitesë:

- a) Marr persiper dhe deklaroj se jem pronarë i një kuote ose 49 % të vlerës së përgjithshme të kapitalit në vlerë 3 743 600 (tre milion e shtatëqind e dyzet e tre mijë e gjashtëqind) leke të aksioneve në shoqërinë “ELBA-OIL 2015” SHA me numer të përgjithshëm të kuotave 2 (dy), dhe keto aksione në masën 44% (dyzet e katër përqind) të kapitalit në vlerën 3 361 600 (tre milion e treqind e gjashtëdhjetë e një mijë e gjashtëqind) leke i shes me një cmim të përgjithshëm prej 3 361 600 (tre milion e treqind e gjashtëdhjetë e një mijë e gjashtëqind) leke, pagesë të cilën e ka likuiduar me mandate pagesë datë 24.09.2018 pranë BKT Bank sipas përcaktimit në nenin 5 të kësaj kontrate.
- b) Garantoj palën blerëse, se keto kuota janë të lira nga çdo barresim dhe detyrim karshi të tretëve dhe për çdo pretendim që mund të ngrenë të tretët për cenimin e të drejtës së pronësisë së pales blerëse (eviksion), në jemi të gatshëm dhe të detyruar të paraqitemi menjëherë me kërkesën e pales blerëse dhe të çdo personi tjetër të tretë, që pretendon mbi keto kuota, para gjithë organeve gjyësore dhe administrative për të mbrojtur të drejtën e tij, si pronar të ligjshëm i këtyre kuotave pas nënshkrimit të kësaj kontrate.

2. Detyrimet e pales blerëse:

- a) Pala blerëse ka marrë në dorzim aksionet dhe e ka likuiduar palën shitesë kundrejt cmimit të përcaktuar në nenin 5 të kësaj kontrate, duke mos patur asnjë vërejtje sipas dokumentit ligjor.

3. Detyrimet dy paleshe:

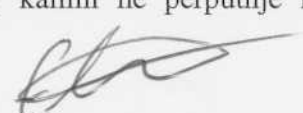
Palet kontratuese deklarojnë se të gjitha detyrimet e përshkruara më lart dhe të gjitha ato që burojnë nga kjo kontratë shitje janë realizuar prej tyre dhe ata nuk kanë asnjë detyrim të ndërsjellë midis tyre.

- a. Palet kontratuese deklarojnë se aksionet janë marrë në dorzim nga pala blerëse në gjendjen egzistuese dhe ata nuk kanë asnjë pretendim në lidhje me këtë veprim.

NENI 7

PASOJAT TRANZITORE TË KALIMIT TË AKSIONEVE

1. Pala shitesë si dhe pala blerëse janë solidarish përgjegjës ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i aksioneve objekt i kësaj kontrate.
2. Përgjegjësia solidare e pales shitesë dhe pales blerëse ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i aksioneve objekt i kësaj kontrate fillon nga casti i kalimit të aksioneve nëpërmjet nënshkrimit të kësaj kontrate dhe perfundon me regjistrimin e këtij kalimi në përputhje me dispozitat e ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007 “Për QKB” i ndryshuar.



NENI 8
EFEKTET E KONTRATES

1. Kalimi i pronesise se aksioneve nga pala shitese tek pala blerese ne peruthje me percaktimet e kesaj kontrate perfundon me regjistrimin e kesaj kontrata prane Qendres Kombetare te Regjistrimit dhe ne perputhje me percaktimet e ligjit **Nr. 9723, date 03.05.2007 "Per QKB" i ndryshuar.**
2. Kalimi i aksioneve sipas kesaj kontrate regjistrohet ne perputhje me dispozitat e ligjit **Nr. 9723, date 03.05.2007 "Per QKB" i ndryshuar.**
3. Regjistrim i percaktuar ne piken 2 te ketij neni ka efekt deklarativ.

NENI 9
SHPEZIMET NOTERIAL

1. Shpenzimet noteriale te kontrates jane ne ngarkim te blerësit.

NENI 10
DOKUMENTET E BASHKELIDHURA

1. Kesaj kontrate i bashkelidhen dhe konsiderohen si pjese e pandashme dokumentet si me poshte vijon:
 - a) Dokumenti identifikues i paleve

NENI 11.
DISPOZITA E FUNDIT

1. Keshtu me firmosjen e kesaj kontrate nga palet kontratuese, nenshkrimin e saj nga une noteri pala shitese **Nazif Bajrami** zhvishet nga pronesia e 44% (dyzet e kater perqind) te kapitalit ne vleren 3 361 600 (tre milion e treqind e gjashtedhjetë e nje mije e gjashteqind) leke dhe pronar i 44% (dyzet e kater perqind) te kapitalit ne vleren 3 361 600 (tre milion e treqind e gjashtedhjetë e nje mije e gjashteqind) leke behet **Z. Mondi Mehalla, duke gezuar te gjithë te drejtat ligjore mbi keta kuota ne shoqerine "ELBA-OIL 2015" SHA.**
2. Palet deklarojne se moren dijeni per kryrjen e regjistrimit te ketij akti noterial ne QKB Elbasan sipas kerkesave te legjislacionit ne fuqi
3. Kontrata mbi kerkesen e paleve u harta ne kater ekzemplare, ne tre faqe ne baze te nenit 51 te ligjit nr. 7829, date 1.06.21994 "Per Noterine", nga te cilat nje qendron prane kesaj zyre dhe tre te tjera u jepen paleve.
4. Une noteri pasi konstatova se akti i mesiper eshte ne pajtim te plote me vullnetin e paleve dhe me ligjin e nenshkruaj ate rregullisht.

PALET KONTRATUESE

PALA SHITESE

PALA BLERSE

Shkelqin Dhalli

Mondi Mehalla

Nazif Bajrami



TRANSFERIM NGA LLOGARIA NE LLOGARI
ACCOUNT TO ACCOUNT TRANSFER

KLIENTI: 405056225
EMRI I KLIENTIT: NAZIF BAJRAMI
ADRESA E KLIENTIT: LAGJA 5 MAJ
ELBASAN

REFERENCE : 527TAAT182670002
DATE VALUTA/VALUE DATE : 24-SEP-18

LLOGARIA E VEPRIMIT/TXN ACC : 405056225CLIDCLALLD5
IBAN : AL51 2053 1050 0562 25CL IDCL ALLD
EMËRTIMI I LLOGARISË/ACC DESC : NAZIF BAJRAMI
SHUMA E VEPRIMIT/TXN AMOUNT : 3,361,600.00 ALL
OFS ACC : 405690926CLIDCLALLCU
EMËRTIMI I LLOGARISË/ACC DESC : MONDI FAIK MEHALLA LLOG KREDIE
OFS AMOUNT : 3,361,600.00 ALL
KURSI I KËMBIMIT/EXCH RATE : 1

NR.I CEKUT/CHEQUE NO :
KODI I BANKËS/CLG BANK :

PËRMBLEDHJE E KOMISIONIT/CHARGE/TAX SUMMARY

SHUMA BAZE/BASE AMT : 3,361,600.00 ALL
TOT TAX : 0.00 ALL
KOMISIONI/TOT CHG : 100.00- ALL

SHUMA NETO/NET AMT : 3,361,700.00 ALL

BURIMI I TË ARDHURAVE :

PËRSHKRIMI I VEPRIMIT :
MONDI FAIK MEHALLA PER NAZIF BAJRAMI SA KALUAR PER BLERJE 44 PERQ TE
AKSIONEVE TE BAJRAMI N SHPK

KLIENTI : EMËR MBIEMËR FIRMË -----

Unë konfirmoj me nënshkrimin e këtij mandati se të dhënat e printuara
janë të sakta sipas kërkesës time. Ky mandat do të shërbejë si provë
për çdo pretendim në të ardhmen.

***** Sipas Kushteve të Punës në fuqi *****



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI AKSIONARE”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	L52606201T			
2. Data e Regjistrimit	06/02/2015			
3. Emri i Subjektit	ELBA-OIL 2015 SHA			
4. Forma ligjore	Shoqëri Aksionare			
5. Data e themelimit	27/01/2015			
6. Kohëzgjatja	Nga: 27/01/2015 Deri:			
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Elbasan Elbasan ELBASAN Xibrake Labinot fushe, Kantjeri midis fshatrave Mirake-Xibrake, Zona Kadastrale nr 3864, pasuria me nr 734/1.			
8. Kapitali	7.640.000,00			
9. Vlera e kapitalit të shlyer:	7640000.0000			
10. Numri i aksioneve:	2,00			
10.1 Vlera nominale:	3.820.000,00			
11. Kategoritë e aksioneve të shoqërisë	të zakonshme	me përparësi	me të drejte vote	pa të drejte vote
11.1 Numri për secilën kategori				
12. Objekti i aktivitetit:	Tregtim me shumice e pakice të, karburanteve, vajrave lubrifikanteve, Import eksport të tyre, Naftes dhe nenprodukteve të saj, Bar-Restorant, pika servisi, lavazh, shërbim parkingu, hoteleri,			



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

16.2 Afati i emërimit	Nga : 20/02/2018	Deri : 20/02/2021
17. Anëtar i Pavarur	Po	
17.1 Përfaqesues i Punëmarrësve	Jo	
17.2 Kushtet e pjesëmarrjes		
18. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.		
19. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës(<i>plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele</i>)	Nazif Bajrami	
19.1 Kryetar/anëtar	Kryetar	
19.2 Afati i emërimit	Nga : 20/02/2018	Deri : 20/02/2021
20. Anëtar i Pavarur	Po	
20.1 Përfaqesues i Punëmarrësve	Jo	
20.2 Kushtet e pjesëmarrjes		
21. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.		
22. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës(<i>plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele</i>)	Shkëlqim Plakalliu	
22.1 Kryetar/anëtar	Anetar	
22.2 Afati i emërimit	Nga : 20/02/2018	Deri : 20/02/2021
23. Anëtar i Pavarur	Po	
23.1 Përfaqesues i Punëmarrësve	Jo	
23.2 Kushtet e pjesëmarrjes		
24. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.		
25. Eksperti/ët Kontabël i Autorizuar	Angjelina Gjeta	
25.1 Afati i emërimit	Nga : 27/01/2015	Deri : 27/01/2016
26. Aksionarët	Nazif Bajrami	
26.1 Numri i Aksioneve	Me te drejte vote : 1.0000 Pa te drejte vote :	
26.2 Përqindja e pjesëmarrjes	49,00	
27. Aksionarët	Shkëlqim Plakalliu	
27.1 Numri i Aksioneve	Me te drejte vote : 1.0000 Pa te drejte vote :	