

AKT THEMELIMI

I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

"ARTAN DULAKU" SH. P. K.



Sot, më datë 16/05/ 2005 (dymijë e pesë), unë i nënshkruari :

Artan DULAKU, i datëlindjes 30. 05. 1965, shtetas shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në adresën : Rruga "Pjetër Bogdani", Nr. 24/4, Tiranë, Shqipëri, mbajtës i Pasaportës me Nr.Z. 0031648, madhor dhe me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar

në përputhje me Ligjin Nr. 7638, datë 14.12.1992, "Për Shoqëritë Tregtare", kam vendosur të themeloj një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar të emëruar "ARTAN DULAKU" Sh.p.k. (më poshtë referuar si "Shoqëria"), duke nënshkruar këtë Akt Themelimi.

Neni 1

Emri i Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar është "ARTAN DULAKU" Sh.p.k.

Neni 2

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në adresën : Rruga " Mustafa Motohiti", Zyra Nr. 6, në katin II, të Godinës me 11, Kate, Tiranë, Shqipëri. Shoqëria ka të drejtë të çelë degë, filiale, apo zyra përfaqësimi, brenda dhe jashtë vendit në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe të vendit ku është hapur.

Neni 3

Kohëzgjatja e aktivitetit të Shoqërisë do të jetë e pakufizuar mbi 10 vjet, duke filluar që prej datës së regjistrimit të saj në Regjistrin e Shoqërive Tregtare të Gjykatës së Shkallës së Parë të Rrethit Tiranë.

Neni 4

Objekti i Shoqërisë është si vijon :

- Prodhimi dhe tregëtimi me shumicë dhe pakicë i materialeve të ndërtimit, import eksport i tyre brenda dhe jashtë vendit për llogari të vetë shoqërisë si dhe të tretëve, ku përfshihen inerte, gurë, gurë dekorative, gëlqere, pllaka parafabrike, llaç, çimento, rërë dhe çdo material tjetër për ndërtim.
- Projektimi dhe zbatimi i veprave ndërtimore si vijon: ndërtime me karakter civil dhe ekonomik, punime/gërmime dhe sistemime dheu, tarracime terrenesh, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndërtime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndërtime rrugësh, asfaltime, hapje kanalesh si dhe çdo ndërtim tjetër me karakter civil dhe ekonomik.
- Projektimi dhe zbatimi i veprave ndërtimore rrugë të të gjitha kategorive, punime të mirëmbajtjes dhe të sinjalizimit në rrugë, ndërtim autorstrade-, pista aeroporte dhe helikoptere.
- Projektim dhe zbatim vepra arti, si ura, vepra arti mbi 10 m, ndërtim tunele rrugore dhe hekurudhore, ndërtime detare, ku përfshihen ndërtime portuale, bankina, basen pontile, punime thellimi dhe drenimi, punime për vepra të veçanta e punime speciale, sillose, kulla uji etj.

- Projektimi dhe zbatimi i ndërtimeve hidraulike dhe hidroteknike, ndërtim ujësjellës, kanalizime, kanale e impjante vaditje. Punme mbrojtjeje të sistemit hidraulik, çimentime etj. Ndërtim impjante të trajtimit të ujit, ndërtim diga , galeri, tunele, ndërtim diga të larta etj.
- Zhvillimi dhe ndërmjetësimi i projekteve për rikonstruksionin e ndërmarrjeve industriale. Sigurimi i projekteve industriale ashtu si dhe strukturimi i kontratave afatgjata për levime dhe mbi bazën e këtij rifinancimi dhe kreditimi. Ndërmjetësimi nxjerja dhe përpunimi i lëndëve të para të të gjitha llojeve, veprimtari shërbime, etj.

Kontraktimi me persona fizikë dhe juridike vendas ose të huaj për gjetjen e tregjeve të shitjes për prodhimet dhe punë të shoqërisë.

Neni 5

- Kapitali themeltar i Shoqërisë "ARTAN DULAKU" Shpk, përbëhet vetëm nga kontributi në lek shqiptare, në shumën prej 100.000 Lekë, e cila është e ndarë në 100 (Njëqind) kuota me të njëjtën madhësi, vlera nominale e të cilave është 1000 (Njëmijë) lekë, kapital i depozituar te noteri i vërtetuar me Vërtetimin përkatëse të lëshuar nga noteri.

Kuota në përqindje të themeluesit Ortakut të Vetëm të Shoqërisë në kapitalin themeltar është 100 % (njëqind përqind).

Ortaku i Vetëm nuk kufizohet në ritjen e kontributit të tij me fitimet që rrjedhin nga veprimtaria e shoqërisë.

Ortaku i Vetëm mund të vendosë për ritjen e kapitalit themeltar në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi që përcaktohen në mënyrë të detajuar në Statutin e Shoqërisë dhe sipas vendimit të Ortakut të Vetëm.

Detyrimet e Ortakut të Vetëm kundrejt shoqërisë përballohen vetëm për pjesët e kapitalit të derdhur prej tij.

Neni 6

Fitimi i realizuar nga shoqëria, pasi shlyhet detyrimi ndaj të tretëve, likujdohen taksat përkatëse, zbriten fondet e detyruara, fitimi i realizuar, i kalon ortakut të vetëm.

Fitimi i realizuar nga ortakja e vetme mund të transferohen lirshëm jashtë shtetit, në përputhje me legjislacionin shqiptar.

Për detyrimet që do të krijohen ndaj personave të tretë gjatë aktivitetit të kësaj shoqërie, kjo shoqëri përgjigjet vetëm me kapitalin e saj. Ortaku i vetëm nuk mban përgjegjësi për detyrimet e shoqërisë me pasurinë e tij që nuk bën pjesë në kapitalin e kësaj shoqërie.

Neni 7

Shoqëria ka të drejtë të ketë llogari, në lekë dhe në valutë, në banka shqiptare dhe të huaja në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe ka të drejtë t'i disponojë lirshëm mjetet monetare të grumbulluara.

Neni 8

Shoqëria "ARTAN DULAKU" Shpk është pronë e Ortakut të Vetëm, i cili gëzon dhe të gjitha atributet e Asamblesë së Shoqërisë. Shoqëria drejtohet dhe administrohet nga vetë Ortaku i Vetëm i Shoqërisë Z. Artan Dulaku. Sipas nevojave që paraqiten për zhvillimin e aktivitetit të shoqërisë ortakut emëron e punëson administratorë të cilët qëndrojnë në detyrë derisa revokohen nga shoqëria ose largohen me dëshirën e tyre. Administratori i emëruar i ka të gjitha kompetencat për të vepruar në emër të shoqërisë me përjashtim të rasteve të veçanta që ligji i jep shprehimisht Ortakut të Vetëm.

Mënyra dhe Administrimi i Shoqërisë është i përcaktuar më hollësisht në Statutin e Shoqërisë.

Neni 9

Ortaku i Vetëm dhe Administratorët Ligjor të Shoqërisë janë të detyruar që të ruajë sekretin e dokumentacionit dhe të informacionit si dhe eksperiencës së realizuar brenda kontekstit të shoqërisë dhe të evitojnë përhapjen e tyre qoftë dhe pjesërisht. Këta përgjigjen për pasojat e domosdoshme që rrjedhin nga shkelja e detyrimeve të mësipërme, në qoftë se shkelja ka ndodhur për fajin e tyre.

Neni 10

Shoqëria ka stemën dhe vulën e saj. Stema e shoqërisë krijohet me Vendim të Ortakut të Vetëm. Në vule shkruhet : "Republika e Shqipërisë, Shoqëria "ARTAN DULAKU" Sh.p.k.

Forma e vulës do të caktohet nga Ortaku i Vetëm me Vendim Asambleje. Çdo ndryshim i vulës së shoqërisë bëhet nga Ortaku i Vetëm, me Vendim të veçantë të tij, i cili legalizohet dhe depozitohet në Regjistrin Tregtar.

Çdo shkresë e dokumentuar dhe lëshuar nga përfaqësuesi i kësaj shoqërie, do të jetë e vlefshme vetëm pasi të nënshkruhet nga personi kompetent dhe të vuloset me vulën e shoqërisë.

Neni 11

Nëse Shoqëria do të likuidohet atëhere do të caktohet një komision likuidimi që do të parashtrojë një bilanc likuidimi për miratim.

Neni 12

Organi i zgjidhjeve të mosmarrëveshjeve në rast se nuk do të arrihet në një zgjidhje me mirëkuptim, do të jetë Gjykata e Shkallës së Parë Tiranë.

Neni 13

Veprimtaria e Shoqëria do të rregullohet, përveç këtij Akti Themelues edhe me dispozitat e Stasutit të saj, të cilat pasi nënshkruhen nga ortakja e veteme përpara noterit, më pas do të miratohen në Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë në ditën e regjistrimit si person juridik në Shqipëri.

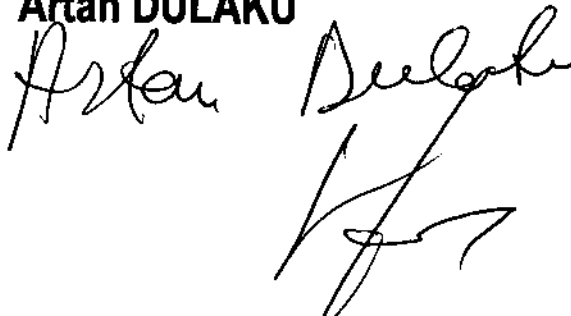
Për çështje që nuk parashikohen dhe rregullohen nga ky akt Themelimi dhe Statuti përkatës do të vlejë dispozitat e Ligjit Nr.7638, datë 19. 11. 1992 "Për Shoqëritë Tregtare" seksioni për shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, si dhe aktet e tjera ligjore e nënligjore që kanë të bëjnë me funksionimin sa më mirë të shoqërisë, të cilat do të rregullojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë së kësaj shoqërie.

Neni 14

Ky Akt themelimi është hartuar në 5 (pesë) kopje, në gjuhën shqipe, duke patur secila kopje fuqi të njëjtë ligjore. Nga këto një kopje mbahet nga noteri, një kopje depozitohet në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, të Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë, dhe një kopje depozitohet në Zyren e Tatimeve. Kopjet e tjera do të qëndrojnë në selinë e Shoqërisë "ARTAN DULAKU" si dokument themeltar i shoqërisë.

SHOQËRIA "ARTAN DULAKU" SHPK ORTAKU I VETËM

Artan DULAKU



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË

Nr. 308/ Rep.
Nr. 589 Kol.

VËRTETIM

Sot më datë 16/07 2005 (dymijë e pesë), para meje B. Malaj, Notere Publike pranë
Dhomës së Noterëve Tiranë, u paraqit personalisht :

Z. Artan DULAKU, i datëlindjes 30. 05. 1965, shtetas shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në adresën :
Rruga "Pjetër Bogdani", Nr. 24/4, Tiranë, Shqipëri, mbajtës i Pasaportës me Nr.Z. 0031648, madhor dhe me
zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar.

i cili me deklaroi se dokumenti i bashkëlidhur këtij Vërtetimi është Akti i Themelimit të Shoqërisë "ARTAN
DULAKU" SHPK, i hartuar dhe i nënshkruar me vullnetin e tij të lirë dhe të plotë, dhe unë, noterja e vërtetoj
nënshkrimin e tij rregullisht sipas ligjit.

NOTERE



STATUTI I SHOQËRISË

"ARTAN DULAKU" SHPK



Në bazë të ligjit 7638, datë 19.11.1992 "Për shoqëritë tregtare", dhe ligjit 7667 datë 28.1.1993 "Për Regjistrin Tregtar", unë e nënshkruara shpall si më poshtë vijon :

FORMIMI I SHOQËRISË

Neni 1

Formohet Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar e quajtur "ARTAN DULAKU" SH.P.K., me themelues Ortakun e Vetëm :

Z. Artan DULAKU, i datëlindjes 30. 05. 1965, shtetas shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në adresën : Rruga "Pjetër Bogdani", Nr. 24/4, Tiranë, Shqipëri, mbajtës i Pasaportës me Nr.Z. 0031648, madhor dhe me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar.

SELIA E SHOQËRISË

Neni 2

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në adresën Rruga " Mustafa Motohiti", Zyra Nr. 6, në katin II, të Godinës me 11, Kate, Tiranë. Shqipëri. Shoqëria ka të drejtë të hapë degë, filiale apo përfaqësi të saj në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë si dhe jashtë territorit të Shqipërisë ku ajo ushtron aktivitetin e saj, pas miratimit nga organet kompetente shtetërore.

KOHËZGJATJA E VEPRIMTARISË EKONOMIKE

Neni 3

Kohëzgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë është e pakufizuar mbi 10 (dhjetë) vjet dhe fillon që prej datës së regjistrimit të saj në Regjistrin e Shoqërive Tregtare në Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë

Ajo mund të përfundojë veprimtarinë e saj përpara këtij afati në rastet e prishjes ose likuidimit të shoqërisë të parashikuara këto sipas Ligjit Nr.7638, datë 19.11.1992 "Për Shoqëritë Tregtare" ne seksionin e V-te tij.

OBJEKTI I VEPRIMTARISË SË SHOQËRISË

Neni 4

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë është si më poshtë :

- Prodhimi dhe tregëtimi me shumicë dhe pakicë i materialeve të ndërtimit, import eksport i tyre brenda dhe jashtë vendit për llogari të vetë shoqërisë si dhe të tretëve, ku përfshihen inerte, gurë, gurë dekorative, gëlqere, pllaka parafabrikate, llaç, çimento, rërë dhe çdo material tjetër për ndërtim.
- Projektimi dhe zbatimi i veprave ndërtimore si vijon: ndërtime me karakter civil dhe ekonomik, punime/gërmime dhe sistemime dheu, tarracime terrenesh, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndërtime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndërtime rrugësh, asfaltime, hapje kanalesh si dhe çdo ndërtim tjetër me karakter civil dhe ekonomik.
- Projektimi dhe zbatimi i veprave ndërtimore rrugë të të gjitha kategorive, punime të mirëmbajtjes dhe të sinjalizimit në rrugë, ndërtim autorstrade-, pista aeroporte dhe helikoptere.

- Projektim dhe zbatim vepra arti, si ura, vepra arti mbi 10 m, ndërtim tunele rugore dhe hekurudhore, ndërtime detare, ku përfshihen ndërtime portuale, bankina, basen pontile, punime thellimi dhe drenimi, punime për vepra të veçanta e punime speciale, sillose, kulla uji etj.

Projektimi dhe zbatimi i ndërtimeve hidraulike dhe hidroteknike, ndërtim ujësjellës, kanalizime, kanale e impjante vaditje. Punime mbrojtëse të sistemit hidraulik, çimentime etj. Ndërtim impiante të trajtimit të ujit, ndërtim diga , galeri, tunele, ndërtim diga të larta etj.

Zhvillimi dhe ndërmjetësimi i projekteve për rikonstruksionin e ndërmarrjeve industriale. Sigurimi i projekteve industriale ashtu si dhe strukturimi i kontratave afatgjata për levrimë dhe mbi bazën e ketij rifinancimi dhe kreditimi. Ndërmjetësimi nxjerrja dhe përpunimi i lëndëve të para të të gjitha llojeve, veprimtari shërbime, etj.

- Kontraktimi me persona fizikë dhe juridike vendas ose të huaj për gjetjen e tregjeve të shitjes për prodhimet dhe punë të shoqërisë.

Neni 5

Kjo shoqëri mund të ndryshojë emërtimin e saj, vendqëndrimin, objektin e aktivitetit, të shtojë ortakë, të risë kapitalin sipas vendimeve të Asamblesë së Ortakut të Vetëm të saj. Në këtë rast do të njoftohen organet e tatim taksave për ndryshimet përkatëse të shoqërisë.

Neni 6

Shoqëria tregtare deklarohet e krijuar në zbatim të plotë të normave që përmban ky Statut si dhe të legjislacionit shqiptar në fuqi. Ajo konsiderohet e krijuar në datën e regjistrimit në Regjistrin Tregtar në Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë dhe pasi të marrë licensën përkatëse nga organi përkatës tatimor.

KAPITALI I SHOQËRISË

Neni 7

Kapitali themeltar i Shoqërisë "ARTAN DULAKU" Shpk, përbëhet vetëm nga kontributi në lek shqiptare, në shumën prej 100.000 Lekë, e cila është e ndarë në 100 (Njëqind) kuota me të njëjtën madhësi, vlera nominale e të cilave është 1000 (Njëmijë) lekë.

Kuota në përqindje e themeluesit dhe Ortakut të Vetëm të Shoqërisë në kapitalin themeltar është 100 % (njëqind përqind).

Neni 8

Ortaku i Vetëm i Shoqërisë me krijimin e kësaj shoqërie vlerën e kapitalit të derdhur prej tij nuk mund ta tërheqë.

Neni 9

Ortaku i Vetëm nuk kufizohet në ritjen e kontributit të tij me fitimet që rrjedhin nga veprimtaria e shoqërisë. Ortaku i Vetëm mund të vendosë për ritjen, pakësimin apo ndryshimin e kapitalit themeltar në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi, akteve themelore të krijimit të shoqërisë dhe sipas vendimit të Ortakut të Vetëm, në çdo periudhë që ai e sheh të nevojshme.

Detyrimet e Ortakut të Vetëm kundrejt shoqërisë përballohen vetëm për pjesët e kapitalit të derdhur nga ai.

TRANSFERIMI I KUOTAVE TË KAPITALIT THEMELTAR

Neni 10

Kuotat e kapitalit themeltar të Ortakut të Vetëm janë lirisht të transferueshme në rrugë trashëgimie. Ato janë lirisht të transferueshme edhe në raste ndarje pasurore mes bashkëshorteve. Gjithashtu janë lirisht të transferueshme ndërmjet bashkëshortëve si dhe ndërmjet pasardhësve e paraardhësve të tyre.

Me vullnetin e Ortakut të Vetëm kuotat e kapitalit themeltar mund t'u transferohet edhe personave të tretë, sipas procedurës së parshikuar në ligj.

Në rast vdekjeje të Ortakut të vetëm të shoqërisë, trashëgimtarët e tij mund të vendosin për likuidimin e shumës së kapitalit themeltar ose për vazhdimin e veprimtarisë duke respektuar rregullat e nenit 46 të Ligjit Nr. 7638 datë 19.11.1998 "Për Shoqëritë tregtare."

Transferimi dhe shitja e kuotave duhet të bëhen me akte noteriale dhe një kopje e këtij akti duhet të depozitohet në librin e Ortakëve. Të gjitha transferimet kanë efekt mbi shoqërinë që nga momenti i regjistrimit në librin e Kuotave.

STEMA DHE VULA E SHOQËRISË

Neni 11

Shoqëria ka stemën dhe vulën e saj. Stema e shoqërisë krijohet me Vendim të Ortakut të Vetëm. Në vulë shkruhet :
Republika e Shqipërisë, Shoqëria "ARTAN DULAKU" Sh.p.k.

Forma e vulës do të caktohet nga Ortaku i Vetëm me Vendim Asambleje. Çdo ndryshim i vulës së shoqërisë bëhet nga Ortaku i Vetëm, me Vendim të veçantë të tij i cili legalizohet dhe depozitohet në Regjistrin Tregtar.

Çdo shkresë e dokumentuar dhe lëshuar nga përfaqësuesja e kësaj shoqërie, që të jetë e vlefshme vetëm pasi të nënshkruhet nga personi kompetent dhe të vulolet me vulën e shoqërisë.

ORGANET DREJTUESE TË SHOQËRISË

Neni 12

Shoqëria vepron nën regjimin e pronës private dhe merr përsipër vetë të drejtat dhe detyrimet kontraktore dhe jashtëkontraktore. Ortakët e shoqërisë drejtojnë procesin për zhvillimin e aktivitetit të shoqërisë si dhe për detyrimet që ka shoqëria ndaj të tretëve pa asnjë kufizim.

Organet drejtuese të shoqërisë janë :

- 1- Asambleja e Ortakëve
- 2- Administratorët

ASAMBLEJA E ORTAKËVE

Neni 13

Asambleja e Ortakëve është organi më i lartë vendimmarrës i shoqërisë. Asambleja e Ortakëve ushtron gjithë kompetencat që Ligji Nr.7638, i ka dhënë asamblesë së shoqërisë.

Në Shoqërinë "ARTAN DULAKU" Shpk, Asambleja përbëhet vetëm nga Z. Artan Dulaku, i cili zotëron 100 % të votave. Vendimet e Ortakut të vetëm, kur janë marrë konform ligjit dhe statutit, janë të detyrueshme për administratorin jo pronar si dhe për punëmarrësit e shoqërisë.

Në rast transferimi të kuotave të ortakut të vetëm në favor të personave të tjerë, Asambleja e ortakëve përbëhet nga të gjithë ortakët që zotërojnë kapitalin themeltar të shoqërisë.

TË DREJTAT E ASAMBLESE

Neni 14

Ortaku i Vetëm i Shoqërisë ka kompetencat e mëposhtme :

- Ka të drejtë të bëjë ndryshime në statut, dhe akte të tjera të shoqërisë.
- Të emërojë administrator tjetër nëse e sheh të arsyeshme.