



VENDIM I ASAMBLESE SE PERGJITHSHME TE
ORTAKEVE TE SHOQERISE "33" SHPK

Sot më datë 30.10 2019 , une ortaku i vetem i shoqërisë tregtare "33" SHPK, ne baze te statutit të shoqërisë dhe Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare"(i ndryshuar);

VENDOSEM:

- Krijimin dhe themelimin e një shoqërie tregtare "33" SHPK në përputhje me dispozitat ligjore të legjislacionit shqiptar në fuqi dhe konkretisht me ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" (i ndryshuar), Ligjin Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit".
- Shoqeria "33" SHPK do te kete zyren qendrore ne Tirane Rr."Murat Toptani" prena Kinema Millenium.
- Administratori i shoqerise do te jete z. Anduen Xhillari, per nje afat 5 vjecar, me te drejte ripeteritje.
- Afati i ketij mandati fillon me regjistrimin e ketij Statuti ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit dhe vazhdon 5 vjet me te drejte rizgjedhjeje.

ORTAKI I VETEM THEMELUES

ANDUEN XHILLARI

Anduen Xhillari

STATUTI
I SHOQERISE "33" SH.P.K.



KAPITULLI I
DISPOZITA TE PERGJITHSHME

Ne mbeshtetje te ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr. 9723, date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Rregjistrimit" qe rregullojne marredheniet tregtare dhe funksionimin shoqerive, personi:

Anduen Xhillari, i biri i Petraqit, lindur në Tiranë më 13.03.1974, banues ne Rr. "Sotir Caci", Dajt, Tiranë, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i pajisur me letërnjoftimi, nr.personal H40313183Kme cilesine e Ortakut te Vetem themelues, harton kete statut te Shoqerise Tregtare "33 SH.P.K."

KREU I
OBJEKTI, EMERTIMI, SELIA, REGJIMI JURIDIK, AFATET

Shoqeria 33 SH.P.K. nepermjet ketij Statuti, ne perputhje me Aktin e Themelimit per krijimin e saj, bazuar ne legjislacionin shqiptar ne fuqi, rregullon gjendjen juridike te shoqerise, marrdheniet e saj me te tretet, te dhenat me rendesi per poziten juridike te ortakeve ne raport me shoqerine dhe te tretet, organet drejtuese dhe kompetencat e tyre, organizimin dhe objektin e veprimtarise se shoqerise, si dhe ceshtje te tjera me rendesi per mbarevajtjen e Shoqerise 33 SH.P.K. Cdo ceshtje qe nuk eshte shprehimisht e trajtuar ne kete Statut, do te interpretohet ne perputhje me frymen e tij, nisur nga parimet e mirebesimit, bashkepunimit dhe interesit reciprok te ortakeve te shoqerise.

Neni 1

OBJEKTI I SHOQERISE

1.1. Objekti i veprimtarise se shoqerise ne perputhje me legjislacionin shqiptar do te jete:

- Te ushtroje aktivitetin ne fushen e tregtise bar kafe restaurant, klube nate, hoteleri turizemit, si dhe çdo veprimtari tjeter ekonomike qe do te

konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin ne fuqi.

- Projektim dhe zbatim te punemeve te ndertimit dhe montimit ne godina banimi civile, industriale, bujqesore, turistike, shoqerore, veprave ujore, kanalizime te ndryshme, rruge ura e vepra arti, punime komunale dhe mjedisit, si dhe punime te te gjitha llojet ne fushen e ndertimit e montimit .

- Eksport - Import dhe tregetim me shumice dhe pakice te te gjitha llojeve te materjaleve e pajisjeve te ndertimit, te mallrave te ndryshme industriale e ushqimore, dhe mallra te te gjitha llojeve.

- Transport te mallrave per llogari te shoqerise ose te te treteve brenda dhe jashte vendit;

- Per kryerjen e veprimtarise se saj, shoqeria do te hape njesi grumbulluese, magazinuese, perpunuese e sherbimi brenda dhe jashte vendit duke bashkepunuar me persona fizike e juridike vendas dhe te huaj.

- Peverc veprimtarive te parashikuara me lart, ne veprimtarine e shoqerise do te hyje cdo veprimtari qe do te konsiderohet nga Asambleja e Ortakeve/Ortaku i Vetem si e nevojshme dhe e pershtatshme per arritjen e objektit te shoqerise dhe qe nuk vjen ne kundërshtim me Ligjin shqiptar.

NENI 2

EMERTIMI DHE SELIA JURIDIKE E SHOQERISE

2.1. Emertimi i Shoqerise eshte 33 SH.P.K.

2.2. Selia juridike e Shoqerise ndodhet ne adresen: Tirane Rr."Murat Toptani" prena Kinema Millenium.

2.3. Shoqeria mund te krijojë filiale, zyra perfaqesimi e agjensi ne qytete te tjera te Shqiperise ose jashte vendit.

2.4. Adresa e ortakeve ne marrdheniet me Shoqerine do te jete ajo qe rezulton e shenuar ne librin e Shoqerise.

NENI 3

REGJIMI JURIDIK

3.1. Forma juridike e shoqerise eshte Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar. Veprimtaria e saj i nenshtrohet dispozitave te Aktit te Themelimit, Statutit si dhe legjislacionit ne fuqi. Ligji i aplikueshem per zgjidhjen e cdo mosmarrveshje eventuale qe lind gjate aktivitetit te shoqerise eshte ligji shqiptar.

3.2. Kompetente per zgjidhjen e mosmarreshjeve te parashikuara ne paragrafin e mesiperm, eshte Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.



3.3. Me vendim unanim, Ortaket mund te ndryshojne regjimin juridik te Shoqerise, ne qofte se ne te ardhmen krijohen premisa me te favorshme per funksionimin e saj.

3.4. Shoqeria gezon personalitet juridik nga data e regjistrimit te saj ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit.

NENI 4

KOHEZGJATJA

4.1. Kohezgjatja e veprimtarise se Shoqerise 33 SH.P.K. eshte pa afat. Ortaket kane te drejte te kufizojne kete afat duke zbatuar procedurat per ndryshimin e Statutit.

Kreu II

ORGANET DREJTUESE, MARRJA E VENDIMEVE, ADMINISTRIMI DHE KONTROLI I SHOQERISE, EKSPERTET

NENI 5

ORGANET DREJTUESE

Organet drejtuese te Shoqerise tregtare 33 SH.P.K. jane:

5.1. Asambleja e Pergjithshme, apo Ortaku i Vetem i cili eshte organi me i larte vendim marres.

5.2. Administratori i Shoqerise, qe caktohet nga Asambleja e Pergjithshme apo Ortaku i Vetem.

NENI 6

MARRJA E VENDIMEVE

6.1. Asambleja, rregullisht e thirrur dhe e perbere prej ortakeve te shoqerise, perfaqeson vullnetin e ortakeve. Vendimet e marra prej saj, per sa kohe, qe jane te vlefshme ne perputhje me ligjin dhe me kete Statut, detyrojne te gjitha anetaret e asamblese edhe pse jo te pranishem dhe jo dakort.

6.2. Cdo ortak ka te drejte te marre pjese ne mbledhjet e asamblese personalisht dhe disponon nje numer votash te barabarta me pjeset e kapitalit themeltar qe ai zoteron. Cdo ortak ka te drejte te perfaqesohet ne Asamble nga persona te trete duke u leshuar atyre prokure te posacme per cdo mbledhje te asamblese.

6.3. Vendimet, ne mungese te prezences se ortakeve, mund te merren pas konsultimit me shkrim te tyre, ne rast se te gjitha ortaket miratojne me



shkrim permbajtjen e konsultimit. Ne kete rast zbatohen procedurat e percaktuara nga ligji tregtar.

6.4. Ortaket lajmerohen per zhvillimin e mbledhjes se Asamblese me shkrese apo me mesazh elektronik, i cili duhet te permbaje vendin, daten, oren e mbledhjes dhe rendin e dites jo me vone se 7 dite perpara dates se mbledhjes.

6.5. Mbledhja e asamblese mund te thirret nga Administratori i shoqerise, nga nje ose disa prej ortakeve te shoqerise qe zoterojne te pakten 5% te pjeseve te kapitalit themeltar.

6.6. Cdo mbledhje e asamblese e thirrur ne menyre te parregullt, mund te anulohet. Anullimi nuk ka vlere, ne rast se te gjitha ortaket jane te pranishem ose te perfaqesuar.

6.7 Persa kohe, shoqeria 33 sh.p.k., do te kete si organ vendimmarres Ortakun e Vetem, te drejttat dhe detyrimet Asamblese se pergjithshme ushtrohen nga Ortaku i Vetem.

NENI 7

KOMPETENCAT E ASAMBLESE SE PERGJITHSHME

7.1 Asambleja e pergjithshme apo Ortaku i vetem, pervec te tjerave, eshte i vetmi organ qe vendos per:

- Emerimin ose shkarkimin e administratoreve, eksperteve kontabel te autorizuar dhe likujduesve;
- Percaktimin e shperblimeve per administratorin, ekspertin kontabel dhe likujdsuesve;
- Percaktimin e politikave tregtare te shoqerise;
- Mbikqyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga administratoret, perfshire pergatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- Miratimin e raporteve te administrimit dhe te kontrollit;
- Miratimin e llogarive vjetore, disponimin e fitimit, etj;
- Ndryshimet e statutit;
- Zmadhimin apo zvogelimin e kapitalit themeltar;
- Pjestimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- Perfaqesimin e shoqerise ne Gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administratoreve;
- Miratimin e rregullave proceduriale te mbledhjeve te asamblese;
- transferimin e pjeseve te kapitalit themeltar tek te tretet;
- Zgjatjen e kohes se veprimtarise se shoqerise apo prishjen e saj dhe kalimin ne proces likuidimi;



- Shnderrimin e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar ne forma te tjera; etj.

NENI 8

KUORUMI

8.1. Asambleja e Pergjithshme mund te marre vendime te vlefshme ne qofte se jane te pranishem ose te perfaqesuar nje ose disa ortake qe zoterojne mbi 30% te pjeseve te kapitalit themeltar. Ne rastet kur Asambleja e Pergjithshme duhet te vendose per ceshtje si : ndryshimin e Statutit, zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit te rregjistruar, shperndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqerise ajo mund te marre vendime te vlefshme vetem nese ortaket qe zoterojne me shume se 50% te kapitalit jane te pranishem.

8.2. Ne qoftese mbledhja e Asamblese se Pergjithshme nuk realizohet per mungese kuorumi, thirret mbledhja e dyte brenda 30 diteve me te njejtin rend. Edhe ne kete rast vendimet te vlefshme merren vetem nese eshte formalizuar kuorumi i nevojshem ne varesi te ceshtjes, rend dite.

8.3. Ndryshimet e Statutit, transferimi i pjeseve te kapitalit themeltar tek te tretet, zmadhimi apo zvogelimi i kapitalit te rregjistruar, shperndarja e fitimeve riorganizimi apo prishja e shoqerise dhe kalimi ne proces likuidimi, shnderrimi ne nje forme tjeter, vendosen ne mbledhjen e asamblese vetem kur kuorumi i kerkuar perbehet nga ortaket qe zoterojne me shume se 1/2 e kapitalit themeltar dhe vendos me 3/4 e votave te ortakeve pjesemarres.

8.4. Asambleja drejtohet nga nje anetar i zgjedhur nga ortaket e pranishem. Te gjitha vendimet e Asamblese transkriptohen dhe ruhen ne rregjistrat e shoqerise. Ne rastet e percaktuara me ligj, vendimet e asamblese duhet te rregjistrohen ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit.

8.5 Dispozitat e mesiperme ne lidhje me menyren dhe kuorumin e kerkuar per marrjen e vendimeve, zbatohen ne rast se shoqeria do te zoterohet nga me shume se nje Ortak.

NENI 9

ADMINISTRATORI

9.1. Ortaket apo Ortaku i Vetem, bien dakord qe Administrator i pare i Shoqerise "33" SH.P.K. te caktohet Z. **ANDUEN XHILLARI**.

9.2. Afati i ketij mandati fillon me regjistrimin e ketij Statuti ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit dhe vazhdon 5 vjet me te drejte rizgjedhjeje.



NENI 10

KOMPETENCAT E ADMINISTRATORIT

10.1. Administratori drejton gjithë veprimtarinë e Shoqërisë në pikëpamjen tekniko-organizative, ka të gjitha kompetencat për të vendosur në lidhje me aktivitetin e zakonshëm dhe të përditshëm të shoqërisë. Administratori gëzon të drejta të plota në vendim-marrje dhe gëzon kompetenca të plota, përveç atyre që ky statut apo ligji s'i njohin Asamblesë së Përgjithshme apo Ortakut të Vetem.

10.2. Të Drejtat dhe Detyrimet e Administratorit të shoqërisë janë :

Te kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga Asambleja e Përgjithshme apo Ortaku i Vetem;

Perfaqëson shoqërinë tregtare; kujdeset për mbajtjen e sakte e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabel të shoqërisë;

Përgatit dhe nënshkruan bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin ecurisë së veprimtarisë dhe së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara Asamblesë së Përgjithshme apo Ortakut të Vetem për miratim;

Krijon një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcenojnë mbarevajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;

Kryen regjistrimet dhe dërgon të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;

Raporton përpara Asamblesë së Përgjithshme apo Ortakut të Vetem në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të vecante për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

Kryen detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

Administratori është i detyruar të thërrasë asamblenë e përgjithshme për sa parashikon ky statut ose ligji.

NENI 11

EKSPERTET KONTABEL TE AUTORIZUAR

Në rast se Asambleja e Përgjithshme apo Ortaku i Vetem e gjykon të arsyeshme ose nëse kërkohet në mënyrë të shprehur nga ligji, kontrolli i shoqërisë kryhet nga një ekspert kontabel i autorizuar. Shkarkimi i ekspertit kontabel të autorizuar vendoset në të njëjtat kushte si dhe emerimi.

KREU III

MJETET E SHOQERISE, KAPITALI THEMELTAR, KUOTAT

NENI 12

KAPITALI THEMELTAR

12.1. Kapitali themeltar i Shoqerise "33" SH.P.K. eshte 100.000,00 Leke.

12.2. Kapitali perbehet nga 100 kuota, ku vlera e cdo kuote eshte 1.000,00 leke secila.

12.3. Kontributet e ortakeve te shoqerise ne kapitalin themeltar jane si me poshte vijon : **ANDUEN XHILLARI zoterues i 100% TE KUOTAVE**

NENI 13

KUOTAT E KAPITALIT

13.1. Kuotat e kapitalit themeltar jane emerore dhe te transferueshme.

13.2. Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme me rruge trashegimie, ne rast ndarje pasurore mes bashkeshorteve dhe nepermjet paraardhesve dhe pasardhesve.

13.3. Pjeset e kapitalit themeltar mund te transferohen te treteve vetem me miratimin e shumices se ortakeve qe zoterojne 3/4 e pjeseve dhe kushte jo me te favorshme se ato me te cilat ju jane ofruar me pare ortakeve te tjere duke respektuar te drejten e parablerjes se ortakeve.

13.4. Sa me siper, ne rast se kuotat e shoqerise zoterohen nga me shume se nje Ortak.

NENI 14

FONDET E SHOQERISE

14.1. Shoqeria kryen veprimtarine e saj me mjetet e investuara ne fondet e saj dhe me mjete te tjera. Ajo eshte e detyruar qe vellimin e punes se saj t'a ushtroje ne vartesi me shumen e mjeteve te investuara ne fondin themeltar te Shoqerise dhe nga shuma e mjeteve te rezerves.

Shoqeria percakton fondet e meposhtme :

1. Fondin themeltar
2. Fondin Rezerve

14.2. Per ushtrimin e veprimtarise se saj Shoqeria mund te percaktoje dhe fonde te tjera.

NENI 15

FONDI THEMELTAR

15.1. Fondi themeltar formohet nga mjetet e investuara nga ortakët dhe nga mjetet e tjera në para ose në formë tjetër të investuar.

15.2. Shoqëria shfrytëzon fondin themeltar për ushtrimin e veprimtarisë së saj, për investime në fondet e personave të tjerë juridike dhe fizike si dhe për të përballuar rreziqet pas shfrytëzimit të mjeteve të rezervës.

15.3. Gjithashtu, mund të shfrytëzojë edhe për destinime të tjera sipas interesit të shoqërisë.

NENI 16

FONDI REZERVE

16.1. Fondi rezerve i shoqërisë formohet nga një pjesë e fitimit që shoqëria realizon gjatë veprimtarisë së saj. Ai përcaktohet me një vendim të vecantë të Asamblesë së Ortakëve Themelues apo të Ortakut të Vetëm. Fondi rezerve mund të përdoret edhe për destinime të tjera që janë përputhje me interesat e shoqërisë.

KREU IV

VITI FINANCIAR, LLOGARITE VJETORE, NDARJA E FITIMEVE, DIVIDENTET

NENI 17

VITI FINANCIAR

17.1. Cdo vit financiar fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor.

17.2. Llogaritë vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e vecanta të hartuara nga administratori dhe eventualisht, nga eksperti kontabel i autorizuar, miratohen nga asambleja me shumicën e ortakëve që zotërojnë mbi 1/2 e kapitalit themeltar.

17.3. Miratimi i dokumentave mbi veprimtarinë vjetore bëhet brenda një afati të caktuar prej 6 muajsh nga data e mbylljes së vitit financiar.

NENI 18

LLOGARITE FINANCIARE

18.1. Në fund të cdo viti kalendarik duhet të hartohet një bilanc si dhe një llogaritje e fitimeve dhe humbjeve. Me këto duhet të ngarkohen ekspertët (keshilltarë taksash, revizorë etj.). Fitimi i shoqërisë ndahet si më poshtë:

18.2. **5 %** merren si rezerve ligjore ne rezerva derisa jane arritur 20 % te kapitalit themeltar,

18.3. Shuma e mbetur ndahet midis ortakeve sipas pjeseve te tyre ne shoqeri.

18.4. Forma e bilanceve dhe librave te llogarise qe do te mbaje shoqeria, percaktohen nga Asambleja e Pergjithshme apo Ortaku i Vetem.

NENI 19

DIVIDENTET

19.1. Pas miratimit te llogarive vjetore dhe evidentimit te ekzistences se fitimeve, Asambleja e Pergjithshme apo Ortaku i Vetem percakton pjesen qe u takon ortakeve ne formen e dividendeve. Fitimi, qe do te ndahet midis ortakeve, ne proporcion me pjeset e kapitalit themeltar, perbehet nga fitimi i vitit financiar, te cilit i jane zbritur shumat e Xhillari menjane per fondin rezerve te domosdoshem (5% e fitimit te cdo viti deri sa ky fond te arrije vleren e 1/10 e kapitalit themeltar) dhe nga ana tjeter i jane zbritur ose shtuar respektivisht humbjet apo fitimet e mbartura nga vitet e meparshme.

KREU V

KUFIZIMI I AFATIT, PRISHJA DHE LIKUIDIMI I SHOQERISE

NENI 20

NDRYSHIMET E AFATIT

20.1. Kufizimi apo zgjatja e afatit te aktivitetit te shoqerise mund te vendoset nga Asambleja e Ortakeve me shumicen e ortakeve qe zoterojne mbi 3/4 e kapitalit themeltar apo nga vete Ortaku i Vetem.

NENI 21

PRISHJA E SHOQERISE

21.1. Shoqeria priset ne perputhje me kushtet e percaktuara ne kete statut, me vendim te Asamblese se Ortakeve me kerkesen e 3/4 te pjesmarrjes ne kapitalin themeltar apo me vendimin e Ortakut te Vetem.

21.2. Shkaqet e prishjes se Shoqerise;

- Kur mbaron kohezgjatja e parashikuar ne themelimin e saj;
- Me vendim te Asamblese se Pergjithshme apo te Ortakut te Vetem;
- Me hapjen e procedurave te falimentimit;
- Nese nuk ka kryer veprimtari tregtare per 2 vjet dhe nuk eshte njoftuar pezullimi i veprimtarise ne Q.K.R;
- Me Vendim Gjykate;

24.3. Gjykate kompetente per zgjidhjen e te gjitha mosmarreveshjeve qe mund te lindin gjate ekzistences se shoqerise, ose gjate periudhes se likujdimit ndermjet ortakeve, ndermjet shoqerise dhe ortakeve, apo ndermjet shogerise dhe te treteve, do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

24.4 Ky Statut harteheh ne 4 ekzemplare origjinale, hyn ne fuqi dite e nenshkrimmit nga Ortaku i Vetem i Shoqerise **33 SH.P.K.** para nje noteri publik.

NENI 25
DISPOZITA TE FUNDIT

25.1 Per te gjitha ceshtjet qe nuk gjejne rregullim ne kete Statut, aplikohen dispozitat e ligjit nr. 9901 dt. 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare".

25.2 Per efekt te interpretimit te ketij Statuti me ligj tregtar nenkuptehet ligji nr. 9901 dt. 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare"

25.3 Pavlefshmerite eventuale te dispozitave te vecanta te Statutit nuk mund te cenojne vlefshmerine ne teresi te tij.

ORTAKU I VETEM THEMELUES I SHOQERISE "33" SH.P.K.

ANDUEN XHILLARI

Anduen Xhillari



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA KOMBETARE E NOTERISE
DEGA VENDORE E NOTEREVE TIRANE
NR. 2000 REP.



VERTETIM NENSHKRIMI

Sot, me date 30.10.2019, para meje, Arian A.Merkuri, Anetar i Dhomes se Notereve Tirane, ne Rr."Reshit Çollaku", Pall.Shallvare, Shk.4, ap.2, u paraqit personalisht :

Anduen Xhillari, i biri i Petraqit, lindur në Tiranë më 13.03.1974, banues ne Tiranë, Rr. "Qemal Stafa", p.577, shk.1, ap.5, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i pajisur me letërnjoftimi, nr.personal H40313183K

Te cilet deklarojne se kete Statut dhe vendim te asamblese te Shoqerise "33" Sh.P.K e kane perpiluar me vullnetin e tyre te lire dhe te plote dhe ne perputhje me ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".

Une noteri, pasi e lexova tekstin me ze te larte dhe ortaku i vetem e nenshkruan ate rregullisht para meje, vertetoj nenshkrimin e tij sipas ligjit.

NOTERI
ARIAN A.MERKURI