



## AKT THEMELUES KONTRATE

### I SHOQERISE TREGETARE PRIVATE "AGROTECH 2000" SH.P.K.

1. **Ylli Aliaj**, i biri i Selfo, datlindja 1961, lindur e banues ne Berat.
2. **Plamen Dimitrov Hinichovski**, i datlindjes 1964, lindur ne Vartza e banues ne Sofje, Bullgari.
3. **Boris Emilov Klein**, i datlindjes 1958, lindur e banues ne Sofje, Bullgari.

Mbeshtetur ne nenin 251, shkronja "c", te Ligjit Nr.7512 date 10.08.1991 "Per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private, nismes se lire te veprimtarise private dhe privatizimit", krijojme shoqerine tregetare private me pergjegjesi te kufizuar te quajtur **"AGROTECH 2000"** dhe lidhim kete kontrate si vijon:

### FORMIMI

#### Neni 1

Formohet shoqeria tregetare private e quajtur **"AGROTECH 2000"** sh.p.k.. Shoqeria do ti nenshtrohet legjislacionit shqiptar, ndersa deget qe mund te krijohen do ti nenshtrohen legjislacionit ku do te kete seline dega.

Shoqeria do te ushtroje veprimtarine e saj ne baze te ketij akti themelues (kontrate) dhe statutit te shoqerise qe do te miratohet nga ortaket themelues.

### VEND-QENDRIMI I SHOQERISE

#### Neni 2

Vend-qendrimi i shoqerise tregetare private **"AGROTECH 2000"** sh.p.k. do te jete ne Ura Vajdurore Berat. Shoqeria do te hape edhe vend-qendrim te tjera te dyta, dege, filiale, perfaqesi dhe agjensi, ne te gjithë territorin e Republikes se Shqiperise dhe me miratim te organeve kopetente edhe jashte vendit.

### OBJEKTI I VEPRIMTARISE

#### Neni 3

Shoqeria do te zhvilloje veprimtarine e saj ne fushen e:

- 1- Tregetimit me shumice e pakice dhe import eksport te:
  - Mallra te ndryshme industriale, ushqimore, pije, konfeksione, metrazhe, hidro-sanitare, hidraulike, etj.
  - Mobilje orendi shtepiake, elektro-shtepiake, kinkalери-kanceleri zyre e shkollore, etj.
  - Paisje elektrike dhe elektronike, makineri-paisje, pjese kembimi te ndryshme etj.
  - Produkte bujqesore e blegtorale, fruta-perime, bime medicinale e mjeksore.
- 2- Rafinim vajra ushqimore, perpunimin, tregtimin dhe trasnsportin e tij.
- 3- Veprimtari ne fushen e turizmit.
- 4- Trasport mallra brenda e jashte vendit.

#### Neni 4

Per kryerjen e veprimtarise se saj, shoqeria do te hape njesi prodhimi, sherbimi, tregtimi dhe perpunimi dhe do te bashkepunoje me persona fizike dhe juridike, vendas dhe te huaj.



## KOHEZGJATJA E SHOQERISE

### Neni 5

Kohezgjatja e shoqerise do te jete me nje afat te pacaktuar dhe mbi 10 vjet. Ajo mund te shperbehet ne cdo kohe dhe per cfaredo lloj shkakut.

## KAPITALI I SHOQERISE

### Neni 6

Kapitali fillestar i shoqerise trtegetare private "**AGROTECH 2000**" sh.p.k. do te jete 400.000 leke dhe do te perbehet nga kuotat e ortakeve themelues te shoqerise si vijon:

|                                          |                    |              |
|------------------------------------------|--------------------|--------------|
| <b>Ylli Aliaj</b> .....                  | 35 % ekuivalent me | 140.000 leke |
| <b>Plamen Dimitrov Hinichovski</b> ..... | 15 % ekuivalent me | 60.000 leke  |
| <b>Boris Emilov Klein</b> .....          | 50% ekuivalent me  | 200.000 leke |

Kapitali fillestar mund te shtohet ose te pakesohet sipas vendimit te Asamblese se ortakeve. Kuotat e pjesemarresve ne kapital jane te gjitha te emeruara dhe te pandashme. Kapitali eshte teresisht i shlyeshem dhe i nenshkrueshem.

### Neni 7

Ortaket duhet te beje perpjekje per rritjen e potencialit ekonomik te shoqerise, te ruajne sekretin e saj dhe te mos demtojne interesat e personave te tjere e te shoqerise.

## DREJTIMI I SHOQERISE

### Neni 8

Shoqeria do te drejtohet nga administratorit i saj, caktuar nga ortakët themelues te shoqerise, z. **Ylli Aliaj** dhe **Boris Emilov Klein**. Administratori ka te drejte te administroje pasurine e shoqerise dhe te kryeje te gjitha veprimet bankare qe kane te bejne me llogarine e shoqerise. Gjate jetes se shoqerise, administratori shkarkohet me vendim te ortakeve qe perfaqsojne me teper se 67,5 % te pjeseve te kapitalit themeltar. Ortaket e shoqerise kane te drejta e detyrime te barabarta ndaj shoqerise dhe ligjeve.

### Neni 9

Te ardhurat neto te shoqerise i takojne ortakeve themelues te shoqerise, ne proporcion me kuotat e tyre ne kapitalin fillestar.

### Neni 10

Ortakët emerojne edhe administratore te tjere te vlerave materiale te shoqerise. Ata kane te drejte te caktojne financier, likuidator per problemet e shoqerise, si edhe te pajtojne persona te tjere si ortake.

Financieri nxjerr rregullisht treguesit financiare tre-mujore, 6-mujore e vjetore, per aktivitetin e kryer te shoqerise.



Neni 11

Konfliktet qe mund te lindin midis paleve do te gjykohen dhe zgjidhen ne zbatim te legjislacionit shqiptar.

Neni 12

Shoqeria ka vulen e saj ne madhesi te zakoneshme, me tekstin per rrethin e saj.

Neni 13

Shoqeria deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave te statutit dhe ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe veçanerisht te Ligjit Nr.7638 date 19.11.1992 "Mbi krijimin e shoqerive tregetare".

Neni 14

Ky akt themelimi (kontrate) do te hyje ne fuqi pas marrjes se lejes nga organet kopetente.

Neni 15

Akti i themelimit (kontrata), u perpilua ne disa kopje per t'iu shperndare organeve kopetenete dhe nje kopje do te mbetet ne dokumentacionin baze te shoqerise tregetare private "AGROTECH 2000" sh.p.k.

Akti i themelimit (kontrata) nenshkruhet rregullisht nga ortaket themelues.

ORTAKET THEMELUES TE SHOQERISE

"AGROTECH 2000" sh.p.k.

**Ylli Aliaj**

**Plamen Dimitrov Hinichovski**

**Boris Emilov Klein**



# STATUT

## I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "AGROTECH 2000"

Ne baze te ligjit 7512 date 10.08.1991 "Per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private, nismes se lire te veprimtarise private dhe privatizimit" dhe te ligjit Nr.7638 date 19.11.1992, "Per shoqerite tregetare", me vullnetin tone te lire, te shprehur ne nenshkrimin e Aktit Themelues (kontrates), ortaket:

1. **Ylli Aliaj**, i biri i Selfo, datlindja 1961, lindur e banues ne Berat.
2. **Plamen Dimitrov Hinichovski**, i datlindjes 1964, lindur ne Vartza e banues ne Sofje, Bullgari.
3. **Boris Emilov Klein**, i datlindjes 1958, lindur e banues ne Sofje, Bullgari.

Hartojne Statutin e shoqerise si me poshte:

### EMERTIMI, SELIA, KOHEZGJATJA, OBJEKTI

#### Neni 1

Shoqeria do te emertohet "**AGROTECH 2000**" sh.p.k.

#### Neni 2

Selia e shoqerise tregetare private "**AGROTECH 2000**" sh.p.k. do te jete ne Ura Vajguore Berat.

#### Neni 3

Kohezgjatja e shoqerise eshte mbi 10 vjet. Shoqeria e fiton personalitetin e vet nga momenti i regjistrimit ne regjistrin tregetar, prane Gjykates se Rrethit Tirane.

#### Neni 4

Shoqeria do te zhvilloje veprimtarine e saj ne fushen e:

- 1- Tregetimit me shumice e pakice dhe import eksport te:
  - Mallra te ndryshme industriale, ushqimore, pije, konfeksione, metrazhe, hidro-sanitare, hidraulike, etj.
  - Mobilje orendi shtepiake, elektro-shtepiake, kinkalери-kanceleri zyre e shkollore, etj.
  - Paisje elektrike dhe elektronike, makineri-paisje, pjese kembimi te ndryshme etj.
  - Produkte bujqesore e blegtorale, fruta-perime, bime medicinale e mjeksore.
- 2- Rafinim vajra ushqimore, perpunimin, tregtimin dhe trasnsportin e tij.
- 3- Veprimtari ne fushen e turizmit.
- 4- Trasport mallra brenda e jashte vendit.

### KAPITALI I SHOQERISE

#### NENI 5

Kapitali themeltar i shoqerise tregetare private "**AGROTECH 2000**" sh.p.k. do te jete 400.000 leke, dhe perbehet nga kuota e ortakeve themelues te shoqerise.

Kuotat e ortakeve te shoqerise ne kapitalin fillestar jane ne proporcion si vijon:

|                                          |                    |              |
|------------------------------------------|--------------------|--------------|
| <b>Ylli Aliaj</b> .....                  | 35 % ekuivalent me | 140.000 leke |
| <b>Plamen Dimitrov Hinichovski</b> ..... | 15 % ekuivalent me | 60.000 leke  |
| <b>Boris Emilov Klein</b> .....          | 50% ekuivalent me  | 200.000 leke |

Kapitali fillestar i shoqerise mund te ndryshohet sipas vendimit te ortakeve themelues te shoqerise. Kuotat e pjesemarresve ne kapital jane te gjitha te emeruara dhe te pandashme. Kapitali eshte teresisht i shlyeshem dhe i nenshkrueshem. Çdo kuote i takon e drejta e nje vote.

#### Neni 6

Ortaku qe ka ndermend te shese kuotat e tij, teresisht apo pjeserisht, duhet me pare te njoftoje ortakun tjeter te shoqerise. Ortaku tjeter ka te drejten e blerjes se pare. Kete te drejte ortakut duhet ta ushtroje brenda 30 diteve nga dita e njoftimit. Ne rastin e mos-ushtimit te se drejtes se blerjes se pare, ortakut qe do te shese kuotat duhet te njoftoje emrin e bleresit dhe kushtet, te cilat nuk duhet te jene me te favoreshme se sa ato te ofruara ortakut tjeter te shoqerise.

#### Neni 7

Kapitali i shoqerise perbehet nga kapitali fillestar, mjetet e xhiros, pasuri te lujteshme ose te palujteshme etj, te nevojeshme per ushtimin e aktivitetit te shoqerise.

#### Neni 8

Kuotat e kapitalit fillestar jane te derdhura nga çdo ortak ne Banke, ne llogarine bankare te shoqerise, si edhe te regjistruara ne librin e llogarise te shoqerise.

#### Neni 9

Heqja dore e ortakut nga bashkepunimi nuk e çliron ortakun e larguar nga detyrimet qe kane lindur para se ai te largohet. Po keshtu ai fiton edhe te drejtat qe jane krijuar para largimit te tij.

#### Neni 10

Fitimet qe realizohen gjate veprimtarise dhe qe konkretizohen me nxjerrjen e bilanceve periodike, ndahen midis ortakeve, ne proporcion me perqindjen e kapitalit te investuar, por kurdohere, pasi te jene shlyer detyrimet ligjore.

Kapitali i investuar nga ortakët nuk mund te kaloje kuotat e percaktuara ne kapitalin fillestar. Rritja e kapitalit nga ortakët do te behet vetem me vendim unanim te Asamblese se ortakeve

#### Neni 11

Shoqeria tregetare "**AGROTECH 2000**" sh.p.k. eshte perdoruese dhe disponuese e pasurise se saj. Ajo mund te bleje e te shfrytezoje te drejta te tjera, materiale ose jo-materiale, duke perfshire edhe te drejten per shitjen e pasurise se vet tek te tjeret.

Ne Republiken e Shqiperise Shoqeria tregetare "**AGROTECH 2000**" sh.p.k. gezon te drejta, sikunder çdo person tjeter juridik, shqiptar ose i huaj, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.

#### Neni 12

Shoqeria tregetare "**AGROTECH 2000**" sh.p.k. vepron ne regjimin e prones private dhe merr persiper te drejta e detyrime vetem brenda kufirit te kapitalit te saj.

Ortakët themelues te shoqerise mbartin rrezikun e veprimtarise se shoqerise, vetem ne nivelin e kuotave te kapitalit te investuar ne te. Shoqeria nuk pergjigjet per detyrimet qe ortakët kane patur para se ajo te krijohet.



## DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I SHOQERISE

### Neni 13

Organet drejtuese te shoqerise tregetare private "**AGROTECH 2000**" sh.p.k. do te jene:

Asambleja e ortakeve

Administratoret

Komisioni i revizionimit

Fusha e veprimit, perberja dhe menyra e punes se organeve drejtuese do te rregullohen e statut. Asambleja e shoqerise perbehet nga te kater ortaket themelues. Themeluesit e shoqerise e qeverisin ate duke u mbeshtetur ne te drejten e tyre te prones private te investuar ne kete shoqeri.

Vendimet qe merr asambleja jane te detyrueshme per ortaket e shoqerise. Asambleja thirret sa here e shohin te aresyeshme ortaket themelues te shoqerise, por detyrimisht ne Dhjetor, per te miratuar programin e veprimtarise per vitin e ardhshem dhe ne Mars, per te miratuar bilancin kontabel te vitit te meparshem.

### Neni 14

Shoqeria do te drejtohet nga administratori i saj, caktuar nga ortaket themelues te shoqerise, z. **Ylli Aliaj** dhe **Boris Emilov Klein**. Gjate jetes se shoqerise, administratori shkarkohet me vendim te ortakeve qe perfaqsojne me teper se 67,5 % te pjeseve te kapitalit themeltar

### Neni 15

Vendimet e Asamblese jane te vlefshme kur te jene pranuar unanimisht nga te gjithë ortaket themelues te shoqerise.

### Neni 16

Hyjne brenda detyrave dhe kopetencave te Asamblese se ortakeve si me poshte:

1. Ndryshimi i aktit te themelimit dhe i statutit te shoqerise.
2. Miratimi i buxhetit vjetor, i raporteve te administrimit, i inventareve dhe llogarise vjetore.
3. Zgjedhja e administratoreve jo-ortake dhe caktimi i detyrave dhe i kopetencave te tyre, me perjashtim te atyre qe shenohen ne statut.
4. Aprovimi i garancive qe ka shoqeria.
5. Miratimi i çmimeve per mallrat qe trajton shoqeria, si edhe i tarifave te sherbimeve te saj.
6. Pranimet ne pune dhe largimet nga puna.
7. Caktimi i formes se vules dalluese te shoqerise.
8. Kryerja e te gjitha veprimeve te administrimit te Shoqerise ne emer, per llogari dhe per interes te saj.

### Neni 17

Administratori jo ortak pervec detyrave qe i caktojne ortaket e shoqerise ka edhe keto detyra e te drejta:

1. Te mire-administroje pasurine e shoqerise.
2. Te beje marreveshje me te tretet brenda objektit te veprimtarise se shoqerise dhe kopetencave te caktuara nga ortaket.
3. Te zbatoje rregulloren e brendeshme te shoqerise.



- 
4. Te pergjigjet per demet qe i sjell Shoqerise nga veprimet e tij.
  5. Te paguhet per punen qe kryen ne baze te marreveshjes te bere me ortaket.
  6. Te marre te dhena e te beje propozime per gjithcka qe çmon si te dobishme per shoqerine.
  7. Te kryeje te gjitha veprimet bankare qe kane te bejne me llogarine e shoqerise.

### TE DREJTAT DHE DETYRAT E SHOQERISE

#### Neni 18

Shoqeria ka te drejte:

1. Te importoje dhe te eksportoje mallra ne baze te interesave qe ka ne perputhje me objektin e veprimtarise se saj.
2. Te siguroje pasurine e vet.
3. Te marre kredi ne leke dhe ne valute nga bankat vendase dhe te huaja ne baze te rregullave ligjore.
4. Te perfitoje nga favoret qe i njeh legjislacioni shqiptar lidhur me tatimet dhe te tjera.
5. Te investoje kudo ne Shqiperi, nga te ardhurat qe realizon gjate ushtrimit te aktivitetit te saj.
6. Te punesoje punetore te thjeshte ose te kualifikuar, vendas ose te huaj.
7. Te eksportoje lirisht valuten qe ka realizuar nga fitimet e saj.

#### Neni 19

Shoqeria ka per detyre:

1. Te siguroje kapitalin themeltar ne formen dhe kohen e duhur.
2. Te jape garanci per mallrat qe trajton dhe sherbimet qe kryen.
3. Te siguroje punonjesit e saj.
4. Te plotesoje detyrimet fiskale dhe sociale qe ka ndaj shtetit, si edhe detyrimet kontraktuale ndaj cilitdo.
5. Te respektojte standartet shteterore dhe te gjitha rregullat qe lidhen me veprimtarine e saj.

### MARREDHENIET EKONOMIKO-FINANCIARE TE SHOQERISE

#### Neni 20

E gjithe veprimtaria e shoqerise per plotesimin e objektit te veprimtarise se saj, pasqyrohet ne bilancin ekonomik te saj.

#### Neni 21

Ne seline e shoqerise mbahet dokumentacioni financiar, ne baze te te cilit, brenda dates 31 Mars te çdo viti nxirret bilanci.

#### Neni 22

Viti financiar fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor.

#### Neni 23

Shoqeria mban xhiro-llogarite ne Banke. Llogarite mbahen ne leke e valute dhe pasqyrohen ne librat perkatese.

