

AKT THEMELIMI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

“GARDEN RESIDENCE TURDIU” SHPK

Sot, më datë 21/02/2019 Shoqëria “KASTRATI” sh.a, me seli ne adresen Lagjia Nr.14, Rruga e Tiranës, Ura e Dajlanit, Durrës, Shqiperi, regjistruar si person juridik shqiptar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit në datën 11.05.2002, me NIPT K21711502V, përfaqesuar ketu nga Aksioneri i Vetem i shoqërisë “KASTRATI” sh.a, Z.Shefqet Kastrati, i biri i Jonuzit, lindur në Brrut, Kukës, me 05.06.1961, banues në Tiranë, mbajtës i Pasaportes me Nr. SJ0883679, dhe me nr. Personal G10605213B, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, kam vendosur themelimin e shoqërisë “GARDEN RESIDENCE TURDIU” SHPK.

NENI 1

Ortaku Themelues

“KASTRATI” sh.a, me seli ne adresën Lagjia Nr.14, Rruga e Tiranës, Ura e Dajlanit, Durrës, Shqiperi, regjistruar si person juridik shqiptar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit në datën 11.05.2002, me NIPT K21711502V, përfaqesuar ketu nga Aksioneri i Vetem i shoqërisë “KASTRATI” sh.a, Z.Shefqet Kastrati, i biri i Jonuzit, lindur në Brrut, Kukës, me 05.06.1961, banues në Tiranë, mbajtës i Pasaportes me Nr. SJ0883679, dhe me nr. Personal G10605213B, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, kam vendosur themelimin e shoqërisë “GARDEN RESIDENCE TURDIU” SHPK.

NENI 2

Baza ligjore

1.Kjo shoqëri themelohet në baze të ligjit nr.9901 datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, I ndryshuar, Ligjit nr.9723 datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombetare të Regjistrimit”, I ndryshuar, Akti të Themelimit dhe Statutit.

2.Shoqëria fiton zotesinë për të vepruar me regjistrimin e saj në regjistrin tregtar pranë Qendrës Kombetare te Biznesit.

NENI 3

Emërtimi

Emërtimi i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar është **“GARDEN RESIDENCE TURDIU” SH.P.K**

NENI 4

Selia



1. Selia e shoqërisë ndodhet në; Tiranë, "Rruga e Durrësit" (zona e ish-fushës së Aviacionit), Pasuria nr. 1/284 Volumi 13, Faqe 42, Zona Kadastrale 8210.

NENI 5

Objekti

Shoqëria do të kryejë veprimtarinë si më poshtë:

Investimin në Fazën e III dhe të IV të punimeve/ndërtimeve me qëllim zhvillimin, ndërtimin, administrimin dhe shitjen e një godine multifunksionale me parkime, dyqane, zyra dhe apartamente, si një Projekt i Shoqërisë "KASTRATI" SHA dhe "A.K" shpk, me vendndodhje në Tiranë, "Rruga e Durrësit" (zona e ish-fushës së Aviacionit), mbi pasurinë nr. 1/284 Volum 13, faqe 42, Zona Kadastrale 8210. ("Projekti")

Kryerja e aktiviteteve, për të cilat nevojiten leje, licenca dhe/ose autorizime përkatëse, do të bëhen pas marrjes së këtyre lejeve, licencave dhe/ose autorizimeve.

Ndërtim, Projektim, Konsulencë, sipërmarrje zbatuese dhe/ose investim, sipas rastit.

Import-eksport i të gjithë llojeve të materialeve dhe makinerive të ndërtimit.

Ndërtim, përmirësim, mirëmbajtje të rrugëve, autostradave, mbikalimeve dhe nënkalimeve, urave, tuneleve, porteve, aeroporteve, digave, hidrocentraleve dhe veprave të tjera të infrastrukturës, si dhe kryerjen e çdo aktiviteti tjetër të nevojshëm, ndihmës apo plotësues në funksion të objektit kryesor të shoqërisë.

Shoqëria do të kryejë edhe cdo aktivitet tjetër të ligjshëm, pavarësisht parashikimeve të mësipërme.

NENI 6

Kohëzgjatja

Shoqërisë do krijohet me afat të pacaktuar kohor.

NENI 7

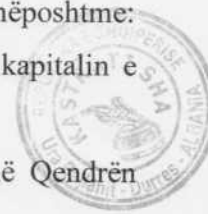
Kapitali Themeltar

(1) Kapitali i shoqërisë është **1 000 000 (nje milion) Lekë**, i ndarë në 1 kuotë.

Kontributi i ortakut në kapitalin e shoqërisë është vlerësuar sipas të dhënave të mëposhtme:

KASTRATI SHA është zotërues i 1 (një) kuote, me 100% pjesëmarrje në kapitalin e shoqërisë me vlerë 1 000 000 (nje milion) Lekë.

Kapitali i shoqërisë do të shlyhet menjëherë pas regjistrimit të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit.



NENI 8

Administrimi

1.Me këtë akt emërohet Administrator i Shoqërisë:

- (a) Detyra e Administratorit i ngarkohet **Znj. Klaudia Gjini**, shtetase shqiptare, e datelindjes 18.11.1993, lindur në Koreta, Itali dhe banuese në Tiranë, madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me numër pasaporte BE3151827 dhe numer personal J36118038S, të ciles i jepet e drejta e firmës dhe e përfaqësimit të shoqërisë.

2.Administratori ushtron kompetencat në përputhje me Statutin e Shoqërisë dhe Ligjin nr.9901 date 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”.

3.Administratori emërohet për një periudhë 5 vjecare, me të drejtë ripërtëritje.

NENI 9

Dispozita perfundimtare

1.Cështjet që nuk trajtohen në këtë Akt Themelimi rregullohen në Statut si dhe në legjislacionin përkatës shqiptar.

2.Ky Akt Themelimi hartohet në 3 (tre) kopje origjinale në gjuhën shqipe, me të njëjtën fuqi ligjore.

ORTAKU THEMELUES

‘KASTRATI’ SHA

Përfaqësuar nga

SHEFQET KASTRATI

