



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M62017502P
2. Data e Regjistrimit	17/08/2026
3. Emri i Subjektit	BAARR INVEST SHPK
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	29/07/2026
6. Kohëzgjatja	Nga: 29/07/2026
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durres Durres Lagjia. nr.3, Rruga "Grigor Durrsaku", EGT Center, kati i nente, Zona Kadastrale 8514, Nr. pasurie 3/319- N60 Durres.
8. Kapitali	100,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Ndërtimi, rikonstruksioni, menaxhimi për llogari të vet apo të tretëve dhe restaurimi konservues i pasurive të paluajtshme të çdo lloji (të natyrës civile, tregtare, industriale, artizanale, hoteliere dhe/ose sipërmarrëse në përgjithësi), si në Shqipëri ashtu edhe jashtë vendit, edhe përmes dhënies dhe marrjes së kontratave të sipërmarrjes (sipërmarrjeve) për ekzekutimin e çfarëdo vepre që lidhet me to, si dhe ofrimi i të gjitha shërbimeve të lidhura me menaxhimin dhe administrimin imobiliar, tregtar, hotelier, turistik dhe sipërmarrës në përgjithësi; Gjithashtu, aktiviteti dhe shërbimet e dhënies me qira të strukturave të organizuara të përbëra, për titull thjesht shembullor, edhe nga pasuri të paluajtshme (në pronësi, në leasing ose me qira), të pajisura dhe të mobiluara për qëllime të ndryshme: profesionale, tregtare, artizanale, industriale, shërbime e të tjera; aktiviteti



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	i "office residence"; blerja (edhe përmes pjesëmarrjes në ankande gjyqësore dhe/ose falimentimi dhe shlyerjen e kredive), shitja, shkëmbimi, kontributi në kapital, dhënia me qira (jo financiare) e pasurive të paluajtshme të çfarëdo lloji destinacioni të ndodhura në territorin italian ose edhe jashtë vendit, përfshirë zonat e ndërtueshme, dhe menaxhimi përkatës i tyre, për llogari të vet dhe/ose të të tretëve; Bonifikimi dhe/ose urbanizimi i zonave; promovimi, zhvillimi dhe realizimi i projekteve dhe komplekseve të ndërtimit; realizimi, riparimi, mirëmbajtja e veprave të urbanizimit parësor dhe dytësor dhe e veprave të urbanizimit për zonat e destinuara për ndërtimin e veprave publike, përfshirë ato monumentale; ekzekutimi i punimeve speciale në betonarme; ekzekutimi i veprave të urbanizimit dhe parcelizimit të zonave të ndërtueshme; blerja, shitja, dhënia me qira dhe në çdo rast tregtimi i materialeve, pajisjeve dhe produkteve për ndërtim dhe materialeve inerte. Aktivitetet plotësuese: Shoqëria, për përmbushjen e objektit shoqëror, mund të kryejë çdo operacion tjetër financiar, tregtar, industrial, të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme, që është i dobishëm ose i nevojshëm. Ajo mundet, për shembull: • Të marrë hua afatshkurtra, afatmesme dhe afatgjata; • Të lëshojë dorëzani (fidejursione), të japë garanci bankare (avale) ose garanci të tjera personale; • Të lejojë regjistrimin e hipotekave mbi pasuritë e veta të paluajtshme, edhe si garanci për detyrimet e të tretëve (për sa kohë që kjo nuk përbën aktivitetin parësor dhe nuk u drejtohet publikut të gjerë); • Të marrë pjesëmarrje në shoqëri të tjera që kanë të njëjtin objekt veprimtarie.	
10. Administratori/ët	Kadri Bixi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 29/07/2026	Deri: 29/07/2031
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	FK HOLDING SRL	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 50,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

12.4	Komente (nëse ka)		
13.	Ortakët	BAARR HOLDING SRL	
13.1	Vlera e kapitalit	Para: 50,00	Natyre:
13.2	Numri i pjesëve	1,00	
13.3	Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
13.4	Komente (nëse ka)		
14.	Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15.	Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: BAARR INVEST SHPK E-Mail: sofije.jakupi@yahoo.com Telefon: 0686517716	
16.	Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Versionin e plotë në fuqi i statutit e i Aktit të themelimit \(nëse janë hartuar si dy dokumente të veçanta\). Në mungesë të këtyre dy akteve, aktin ekuivalent të krijimit sipas legjislacionit të huaj](#)

[Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Dokumentacionin që vërteton regjistrimin e personit juridik të huaj \(certifikata e regjistrimit ose dokumente të ngjashme\)](#)

[Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Vendim i organit kompetent të personit juridik të huaj për pjesëmarrjen në shoqëri](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Dokumente që vërtetojnë gjendjen aktuale të personit juridik të huaj dhe faktin nëse është në proces likuidimi apo falimentimi](#)

[Çdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara.\(Dokumente Te tjera\)](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-686581-07-26

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
---------------------	--

Datë: 10/09/2026



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT