



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	K81602049K
2. Data e Regjistrimit	02/04/2008
3. Emri i Subjektit	CONCORD INVESTMENT
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	16/05/2005
6. Kohëzgjatja	Nga: 16/05/2005
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Perlat Rexhepi, Ndertesa Nr.1, Hyrja 14, Ap.7, Njesia Bashkiake Nr.5, Kodi Postar 1019
8. Kapitali	3.611.570.056,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	3,00
9. Objekti i aktivitetit	Investimi, zbatimi, zhvillimi, menaxhimi i zonave civile, industriale, turistike, si edhe sherbimeve te tjera te primtarive tregtare te ngjashme ose te lidhura me to. Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit, per prodhim dhe shitblerje te materialeve te ndertimit. Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit, ne komplekse civile, turistike, industriale, sociale, komplekseve te tregtimit dhe te sherbimit bar-restorant-hoteleri etj. Pjesemarrje ne projekte ndertimore, si sipermarres, investor, konsulent, si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi. Prodhimi dhe tregetimi me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit, import eksport i tyre brenda dhe jashte vendit per llogari te vete shoqerise si dhe te treteve, ku perfshihen inerte, gure, gure dekorative, gelqere, pllaka parafabrikate, llaç, çimento, rere dhe çdo



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	material tjetër për ndërtim. Zhvillimi dhe ndërmjetësimi i projekteve për rikonstruksionin e ndërmarrjeve industriale. Kontraktimi me persona fizike dhe juridike vendas ose të huaj për gjetjen e tregjeve të shitjes për prodhimet dhe punë të shoqërisë. Blerje-Shitje të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme (prona të ndryshme, si troje, toka bujqësore, apartamente banimi, ambiente shërbimi dhe tregtimi etj., pasuri këto në pronesi të shoqërisë ose në pronesi të shoqërive të tjera, personave fizike apo juridike, të cilët e autorizojnë për përfaqësim shoqërore, për blerje-shitje.	
10. Administratori/ët	Adrian Dulaku	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 25/05/2026	Deri: 25/05/2031
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Adrian Dulaku	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 214.185.180,00	Natyre: 977.632.938,55
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	Artan Dulaku	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 220.675.640,00	Natyre: 1.007.258.179,11
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	34,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Ortakët	Genci Dulaku	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 214.185.180,00	Natyre: 977.632.938,55
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

14.4 Komete (nëse ka)	
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Durres Durres Durres Ishem ISHEM Kompleksi Turistik San Pietro Tirane Tirane “KASHAR INDUSTRIAL PARK”, BASHKIA TIRANË, të miratuar për t’u ndërtuar sipas Lejes së Ndërtimit Nr.2452/1 Prot, datë 24.07.2025, miratuar me Vendimin Nr. 30, datë 14.12.2022 të Këshillit Kombëtar të Territorit Tirane Tirane TIRANE “Kompleks multifunksional 7 kate mbi tokë, me 1 kat parkim nëntokë”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, të miratuar për t’u ndërtuar sipas Lejes së Ndërtimit Nr. 163/3 Prot., datë 12.02.2026, miratuar me Vendimin Nr. 09, datë 19.02.2025 të KKTU-së Vlore Himare Kompleksi Turistik “Gone-Perivol”, në adresën: Bashkia Himarë, të miratuar për t’u ndërtuar me Vendimin me Nr.26, datë 14.10.2020 të KKT, për miratimin e Lejes së Ndërtimit Nr.615/15 Prot, datë 28.06.2021, të KKT. Vlore Sarande SARANDE Porti i Limjonit Sarande, me numer pasurie 5/232, Zona Kadastrale 8641, me sip. 5370 m2 Tirane Tirane Objekt arsimor 4, 6 dhe 8 kate me 2 kate parkim nëntokë”, në rrugën “Dhimitër Shuteriqi”, Njësia Administrative nr.5, Tiranë”, të miratuar nga Bashkia Tiranë sipas Vendimit Numër E-17174/5.
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: CONCORD INVESTMENT E-Mail: flora.ceko@edilal.com Telefon: 042271884 Të Tjera: Depozitim i vendimit te asamblese se pergjithshme te ortakeve date 10.11.2009 per caktimin e ekspertes kontabel te autorizuar Znj.Tatiana Filto (Kotepano) me liçence nr.67 per rritje kapitali.Depozitim i Vendimit dt 29-06-2010 per caktimin e Ekspertit Kontabel,Zj.Tatiana Filto (Kotepano),per zmadhimin e kapitalit te shoqerise.
17. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-129647-03-08

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
1. 14/06 /2005	Numri i Vendimit:33729, Gjykata:Tirane Data e regjistrimit: 14-06-2005 Emri i subjektit: "ARTAN DULAKU" Forma ligjore: Sh.p.k. Data e themelimit: 16-05-2005 Kohezgjatja: Mbi 10 vjet Selia: Rr. "Mustafa Matohiti, zyra nr.6, kati II te godines me 11 kate, Tirane. Kapitali: 100.000 leke Objekti: Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore si: Ndertime civile, ekonomike, punime, germime, sistemime dheu, taracime terrenesh, etj, projektim dhe zbatim i veprave te artit, ndertim tunele rrugore dhe hekurudhore, ndertime detare, projektimi dhe zbatimi i ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike, ndertim ujesjelles, kanalizime, zhvillimi dhe ndermjetesimi per rikonstruksionin e ndermarjeve industriale, etj. Perfaqesuesi ligjor: Artan Dulaku Ortaket: Artan Dulaku <u>Lista e Dokumenteve:</u> R38-Nr-9-YC-ISH-15-12-20070008.pdf
16/04/2008	Numri i ceshtjes: CN-133001-04-08 <u>Emri i Subjektit</u> ishte ("ARTAN DULAKU") u be ("CONCORD INVESTMENT") <u>Objekti</u> ishte ("Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore si: Ndertime civile, ekonomike, punime, germime, sistemime dheu, taracime terrenesh, etj, projektim dhe zbatim i veprave te artit, ndertim tunele rrugore dhe hekurudhore, ndertime detare, projektimi dhe zbatimi i ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike, ndertim ujesjelles, kanalizime, zhvillimi dhe ndermjetesimi per rikonstruksionin e ndermarjeve industriale, etj.") u be ("Prodh treg mat ndertimi, ndert civ indus, shitblerje pasurish, transp malli komb e nderkomb") <u>Emri Tregtar</u> ishte ("") u be ("CONCORD INVESTMENT") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Bulevardi Bajram Curri, Godina ETC, prapa QNK; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Mustafa Matohiti, godina 11 kate, kati II; " <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	është shtuar ortaku: ("Adrian Dulaku") Numri i aksioneve "33,00 Përqindja në kapital "33,00 Kontributi në para "33.000,00 është shtuar ortaku: ("Genci Dulaku") Numri i aksioneve "33,00 Përqindja në kapital "33,00 Kontributi në para "33.000,00 Kane ndryshuar të dhënat për ("Artan Dulaku") , Kontributi në para ishite ("100.000,00") u be ("34.000,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Artan Dulaku") , Përqindja në kapital ishite ("100,00") u be ("34,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Artan Dulaku") , Numri i aksioneve ishite ("100,00") u be ("34,00") <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratores:</u> <u>është shtuar administratori: ("Adrian Dulaku") Nga data</u> <u>"04/04/2008</u> <u>është larguar administratori: ("Artan Dulaku")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara Transferim i kuotave të kapitalit
12/11/2009	Numri i ceshtjes: CN-312342-11-09 <u>Telefon</u> ishte ("") u be ("042271884") <u>Koment</u> ishte ("") u be ("Depozitim i vendimit të asamblese së përgjithshme të ortakëve datë 10.11.2009 për caktimin e ekspertës kontabel të autorizuar Znj.Tatiana Filto (Kotepano) me licencë nr.67 për rritje kapitali") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese së përgjithshme Dokumenti i autorizimit
21/12/2009	Numri i ceshtjes: CN-324624-12-09 <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "100.000,00" u be "5.200.000,00" <u>Numri i aksioneve</u> ishte "100,00" u be "5.200,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar të dhënat për ("Genci Dulaku") , Kontributi në para ishite ("33.000,00") u be ("1.716.000,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Genci Dulaku") , Numri i aksioneve



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	ishte ("33,00") u be ("1.716,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Artan Dulaku") , Kontributi në para ishte ("34.000,00") u be ("1.768.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Artan Dulaku") , Numri i aksioneve ishte ("34,00") u be ("1.768,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Adrian Dulaku") , Kontributi në para ishte ("33.000,00") u be ("1.716.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Adrian Dulaku") , Numri i aksioneve ishte ("33,00") u be ("1.716,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre Vendim i asamblese se pergjithshme
09/08/2010	Numri i ceshtjes: CN-428596-08-10 <u>Koment</u> ishte ("Depozitim i vendimit te asamblese se pergjithshme te ortakeve date 10.11.2009 per caktimin e ekspertes kontabel te autorizuar Znj.Tatiana Filto (Kotepano) me liçence nr.67 per rritje kapitali") u be ("Depozitim i vendimit te asamblese se pergjithshme te ortakeve date 10.11.2009 per caktimin e ekspertes kontabel te autorizuar Znj.Tatiana Filto (Kotepano) me liçence nr.67 per rritje kapitali.Depozitim i Vendimit dt 29-06-2010 per caktimin e Ekspertit Kontabel,Zj.Tatiana Filto (Kotepano),per zmadhimin e kapitalit te shoqerise.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
06/10/2010	Numri i ceshtjes: CN-449735-10-10 <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga 5 Maji,ish Tregu industrial.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

28/12/2010	Numri i ceshtjes: CN-481439-12-10 <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "5.200.000,00" u be "20.714.000,00" <u>Numri i aksioneve</u> ishte "5.200,00" u be "20.714,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Adrian Dulaku") , Kontributi në para ishte ("1.716.000,00") u be ("6.835.620,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Adrian Dulaku") , Numri i aksioneve ishte ("1.716,00") u be ("6.835,62") Kane ndryshuar te dhenat per ("Artan Dulaku") , Kontributi në para ishte ("1.768.000,00") u be ("7.042.760,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Artan Dulaku") , Numri i aksioneve ishte ("1.768,00") u be ("7.042,76") Kane ndryshuar te dhenat per ("Genci Dulaku") , Kontributi në para ishte ("1.716.000,00") u be ("6.835.620,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Genci Dulaku") , Numri i aksioneve ishte ("1.716,00") u be ("6.835,62") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
10/03/2011	Numri i ceshtjes: CN-518557-03-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim vendimi, date 08.03.2011 per ndryshimin e selise. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Perlat Rexhepi, Godina 13-kateshe, Kati 2, Zyra Nr.3; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Bulevardi Bajram Curri, Godina ETC, prapa QNK; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
29/07/2011	Numri i ceshtjes: CN-577820-07-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve Nr.355/ Prot date 28.06.2011 per miratimin e pasqyrave financiare per vitin ushtrimor 2010 , caktimin e ekspertes kontabel Znj.Tatiana Fillto (Kotepano) per hartimin e raportit te ekspertit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	kontabel per zmadhim kapitali si dhe riemerimin e administratorit te shoqerise per nje periudhe 2 vjecare. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Adrian Dulaku")</u>, <u>Kohëzgjatja nga ishte ("04/04/2008") u be ("28/06/2011")</u>, <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Adrian Dulaku")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("") u be ("28/06/2013")</u> Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
06/03/2012	Numri i ceshtjes: CN-694662-02-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 24.02.2012, ne te cilin eshte vendosur: - Pranimi i doreheqjes se administratorit.-Emerimi i Administratorit te shoqerise.Depozitimi i Vendimit te asamblese se ortakeve, date 24.02.2012 per miratimin e statutit te ndryshuar. Depozitimi Statutit te shoqerise ne pershtatje me Ligjin 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", Neni 230. <u>Objekti ishte ("Prodh treg mat ndertimi, ndert civ indus, shitblerje pasurish, transp malli komb e nderkomb") u be ("Prodhimi dhe tregtimi me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit,import-eksport i tyre,brenda dhe jashte vendit,per llogari te vet shoqerise si dhe te treteve, ku perfshihen inerte,gur,gure dekorative,gelqerer,pllaka parafabrikate,llac,cimento,rere dhe cdo material tjeter per ndertimin.Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore si vijon: ndertime me karakter civil dhe ekonomik,punime/germime dhe sistemime dheu,tarracime terrenesh;rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike,veshje fasadash,ndertime urash dhe konstruksione metalike,montime panelesh,ndertime rruges,asfalttime,hapje kanalesh si dhe cdo ndertim tjeter me karakter civil dhe ekonomik.Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore,rruge te te gjitha kategorive,punime te mirembajtjes dhe te sinjalizimeve ne rruge,ndertime autostradash,pista aeroportesh dhe helikopteresh.Projektim dhe zbatim vepra arti si;ura,vepra arti mbi 10m, ndertim tunelesh rruge rrugore dhe hekurudhore,ndertime detare,ku perfshihen ndertime portuale,bankina,basen pontile,punime thellimi dhe drenimi,punime per vepra te vecanta e punime speciale,sillose,kulla uji etj.Projektimi dhe zbatimi i ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike,ndertim ujesjellesh,kanalizime,kanale e impiante vaditjeje.Punime mbrojtjeje te sistemit hidraulik,cimentime,etj.Ndertim impiante te trajtimit te ujit,ndertim digash,galeri tunele,ndertim diga te larta,etj.Zhvillimi dhe</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale.Sigurimi i projekteve industriale ashtu si dhe strukturimi i kontratave afatgjata per levrimi dhe mbi bazen e ketij rifinancime dhe kreditimi.Ndermjetesimi,nxjerrja dhe perpunimimi i lendeve te para te te gjitha llojeve,veprimtari sherbimesh etj.Kontraktimi me persona fizik dhe juridik, vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes per prodhime dhe pune te shoqerise.Blerje-shitje te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme(prona te ndryshme,si troja,toka bujqesore,apartamente banimi,ambiente sherbimi dhe tregtimi etj,pasuri keto ne pronesi te shoqerise ose ne pronesi te shoqerive te tjera,personave fizik apo juridike,te cilet e autorizojne per perfaqesim shoqerine per blerje,shitje.)Kryerje te veprimtarive tregtare per zbatimin,zhvillimin,menaxhimin e zonave civile,industriale,turistike,si dhe sherbimeve te tjera te ngjashme te lidhura me to.Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit,per prodhim dhe shitblerje te materialeve te ndertimit.Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit,ne komplekse civile,turistike,industriale,sociale,komplekse te tregtimit dhe te sherbimit,bar,restorant,hoteleri etj.Pjesemarrje ne projekte ndertimore si sipermarres,investitor,konsulent,si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.Transport kombetar dhe nderkombetar te mallrave per nevojat te vet shoqerise dhe per te tretet.")

Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:

eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE;
Rruga Perlat Rexhepi, Ndertesa Nr.1, Hyrja 14, Ap.7, Njesia Bashkiake Nr.5, Kodi Postar 1019; "

eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Perlat Rexhepi, Godina 13-kateshe, Kati 2, Zyra Nr.3; "

Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:

eshte shtuar administratori: ("Genci Dulaku") Nga data

"24/02/2012 Ne daten "24/02/2017

eshte larguar administratori: ("Adrian Dulaku")

Lista e Dokumenteve:

[Vendim i asamblese se pergjithshme](#)

[Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara](#)

[Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera																																						
20/03/2012	Numri i ceshtjes: CN-717287-03-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Raportit te Ekspertii Kontabel me date 05.03.2012 per zmadhimin e kapitalit te shoqerise . Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve date 05.03.2012 ne te cilin u vendos miratimi i raportit te dates 05.03.2012 per zmadhimin e kapitalit te shoqerise te hartuar nga ekspertja kontabel e autorizuar e shoqerise z. Tatiana Filto. <table><tr><td><u>Vlera e kapitalit</u> ishte</td><td>"20.714.000,00"</td><td>u be</td><td>"145.006.000,00"</td></tr><tr><td><u>Numri i aksioneve</u> ishte</td><td>"20.714,00"</td><td>u be</td><td>"145.006,00"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> <table><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte</td><td>("7.042.760,00")</td><td>u be</td><td>("49.302.040,00")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte</td><td>("7.042,76")</td><td>u be</td><td>("49.302,04")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte</td><td>("6.835.620,00")</td><td>u be</td><td>("47.851.980,00")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte</td><td>("6.835,62")</td><td>u be</td><td>("47.851,98")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte</td><td>("6.835.620,00")</td><td>u be</td><td>("47.851.980,00")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte</td><td>("6.835,62")</td><td>u be</td><td>("47.851,98")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr></table> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme	<u>Vlera e kapitalit</u> ishte	"20.714.000,00"	u be	"145.006.000,00"	<u>Numri i aksioneve</u> ishte	"20.714,00"	u be	"145.006,00"	Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("7.042.760,00")	u be	("49.302.040,00")	, Kontributi në para	Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("7.042,76")	u be	("49.302,04")	, Numri i aksioneve	Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("6.835.620,00")	u be	("47.851.980,00")	, Kontributi në para	Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("6.835,62")	u be	("47.851,98")	, Numri i aksioneve	Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("6.835.620,00")	u be	("47.851.980,00")	, Kontributi në para	Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("6.835,62")	u be	("47.851,98")	, Numri i aksioneve
<u>Vlera e kapitalit</u> ishte	"20.714.000,00"	u be	"145.006.000,00"																																				
<u>Numri i aksioneve</u> ishte	"20.714,00"	u be	"145.006,00"																																				
Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("7.042.760,00")	u be	("49.302.040,00")	, Kontributi në para																																			
Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("7.042,76")	u be	("49.302,04")	, Numri i aksioneve																																			
Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("6.835.620,00")	u be	("47.851.980,00")	, Kontributi në para																																			
Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("6.835,62")	u be	("47.851,98")	, Numri i aksioneve																																			
Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("6.835.620,00")	u be	("47.851.980,00")	, Kontributi në para																																			
Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("6.835,62")	u be	("47.851,98")	, Numri i aksioneve																																			
31/07/2012	Numri i ceshtjes: CN-847977-07-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 30.06.2012 ku eshte vendosur : 1- Sistemimin e rezultateve te vitit 2011. 2- Fillimi i proçedures se zmadhimit te kapitalit themeltar te shoqerise dhe caktimi i Ekspertit Kontabel te Autorizuar zj. Tatiana Filto (Kotepano) per hartimin e aktit te ekspertimit. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit																																						



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)																																				
31/12/2012	Numri i ceshtjes: CN-967732-12-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I vendimit date 24.12.2012 te asamblese se ortakeve per miratimin e raportit te zmadhimit te kapitalit. Depozitimi I raportit date 19.08.2012 te ekspertes Zj. Tatiana Filto per zmadhim kapitali. <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "145.006.000,00" u be "150.553.000,00" <u>Numri i aksioneve</u> ishte "145.006,00" u be "150.553,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> <table><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Artan Dulaku")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("49.302.040,00")</td><td>u be ("51.188.020,00")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Artan Dulaku")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("49.302,04")</td><td>u be ("51.188,02")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Adrian Dulaku")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("47.851.980,00")</td><td>u be ("49.682.490,00")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Adrian Dulaku")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("47.851,98")</td><td>u be ("49.682,49")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Genci Dulaku")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("47.851.980,00")</td><td>u be ("49.682.490,00")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Genci Dulaku")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("47.851,98")</td><td>u be ("49.682,49")</td></tr></table> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme	Kane ndryshuar te dhenat per	("Artan Dulaku")	, Kontributi në para	ishte	("49.302.040,00")	u be ("51.188.020,00")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Artan Dulaku")	, Numri i aksioneve	ishte	("49.302,04")	u be ("51.188,02")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Kontributi në para	ishte	("47.851.980,00")	u be ("49.682.490,00")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Numri i aksioneve	ishte	("47.851,98")	u be ("49.682,49")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Genci Dulaku")	, Kontributi në para	ishte	("47.851.980,00")	u be ("49.682.490,00")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Genci Dulaku")	, Numri i aksioneve	ishte	("47.851,98")	u be ("49.682,49")
Kane ndryshuar te dhenat per	("Artan Dulaku")	, Kontributi në para																																			
ishte	("49.302.040,00")	u be ("51.188.020,00")																																			
Kane ndryshuar te dhenat per	("Artan Dulaku")	, Numri i aksioneve																																			
ishte	("49.302,04")	u be ("51.188,02")																																			
Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Kontributi në para																																			
ishte	("47.851.980,00")	u be ("49.682.490,00")																																			
Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Numri i aksioneve																																			
ishte	("47.851,98")	u be ("49.682,49")																																			
Kane ndryshuar te dhenat per	("Genci Dulaku")	, Kontributi në para																																			
ishte	("47.851.980,00")	u be ("49.682.490,00")																																			
Kane ndryshuar te dhenat per	("Genci Dulaku")	, Numri i aksioneve																																			
ishte	("47.851,98")	u be ("49.682,49")																																			
21/03/2013	Numri i ceshtjes: CN-045336-03-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit te asamblese se ortakeve date 25.02.2013, ku eshte vendosur miratimi i emerimit te studios se auditimit "Filto Auditing" shpk per auditimin e shoqerise per nje periudhe kater vjecare. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit																																				



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme																																												
18/07/2013	Numri i ceshtjes: CN-145932-07-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit të asamblesë së ortakëve, datë 28.06.2013, për fillimin e procedurës së zmadhimit të kapitalit, ngarkohet studio e auditimit "Filito Auditing" sh.p.k. me NUIS(NIPT)K81401002H për vlerësimin e gjendjes kontabel të shoqërisë dhe hartimin e aktit të ekspertimit. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit																																												
14/11/2013	Numri i ceshtjes: CN-253169-11-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Raportit te Ekspertit date 19.09.2013 per rritjen e kapitalit te shoqerise. Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve date 01.11.2013 ku eshte vendosur: Miratimi i raportit per rritjen e kapitalit. <table><tr><td><u>Vlera e kapitalit</u> ishte</td><td>"150.553.000,00"</td><td>u be</td><td>"155.406.000,00"</td></tr><tr><td><u>Numri i aksioneve</u> ishte</td><td>"150.553,00"</td><td>u be</td><td>"155.406,00"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> <table><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Artan Dulaku")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("51.188.020,00")</td><td>u be ("52.838.040,00")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Artan Dulaku")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("51.188,02")</td><td>u be ("52.838,04")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Genci Dulaku")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("49.682.490,00")</td><td>u be ("51.283.980,00")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Genci Dulaku")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("49.682,49")</td><td>u be ("51.283,98")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Adrian Dulaku")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("49.682.490,00")</td><td>u be ("51.283.980,00")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Adrian Dulaku")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("49.682,49")</td><td>u be ("51.283,98")</td></tr></table> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)	<u>Vlera e kapitalit</u> ishte	"150.553.000,00"	u be	"155.406.000,00"	<u>Numri i aksioneve</u> ishte	"150.553,00"	u be	"155.406,00"	Kane ndryshuar te dhenat per	("Artan Dulaku")	, Kontributi në para	ishte	("51.188.020,00")	u be ("52.838.040,00")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Artan Dulaku")	, Numri i aksioneve	ishte	("51.188,02")	u be ("52.838,04")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Genci Dulaku")	, Kontributi në para	ishte	("49.682.490,00")	u be ("51.283.980,00")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Genci Dulaku")	, Numri i aksioneve	ishte	("49.682,49")	u be ("51.283,98")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Kontributi në para	ishte	("49.682.490,00")	u be ("51.283.980,00")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Numri i aksioneve	ishte	("49.682,49")	u be ("51.283,98")
<u>Vlera e kapitalit</u> ishte	"150.553.000,00"	u be	"155.406.000,00"																																										
<u>Numri i aksioneve</u> ishte	"150.553,00"	u be	"155.406,00"																																										
Kane ndryshuar te dhenat per	("Artan Dulaku")	, Kontributi në para																																											
ishte	("51.188.020,00")	u be ("52.838.040,00")																																											
Kane ndryshuar te dhenat per	("Artan Dulaku")	, Numri i aksioneve																																											
ishte	("51.188,02")	u be ("52.838,04")																																											
Kane ndryshuar te dhenat per	("Genci Dulaku")	, Kontributi në para																																											
ishte	("49.682.490,00")	u be ("51.283.980,00")																																											
Kane ndryshuar te dhenat per	("Genci Dulaku")	, Numri i aksioneve																																											
ishte	("49.682,49")	u be ("51.283,98")																																											
Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Kontributi në para																																											
ishte	("49.682.490,00")	u be ("51.283.980,00")																																											
Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Numri i aksioneve																																											
ishte	("49.682,49")	u be ("51.283,98")																																											



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Dokumenti i autorizimit
19/02/2015	Numri i ceshtjes: CN-879668-02-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: DOREZIM BILANCI VITI 2012 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël
23/06/2015	Numri i ceshtjes: CN-106216-06-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Saktësim i kodit ekonomik (NVE). <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
02/07/2015	Numri i ceshtjes: CN-130042-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasyrave financiare te vitit 2011. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Mandati i Pageses
09/07/2015	Numri i ceshtjes: CN-140446-07-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 29.06.2015 ku eshte vendosur: Miratimin e deklarave financiare te shoqerise per vitin 2014. Sistemimin e rezultateve te vitit 2014. Te filloje proceduren e zmadhimit te kapitalit te shoqerise me fitimet e rezultatit financiar te vitit 2014 dhe nga rezultatet financiare te viteve paraardhese deri ne shumen 167 444 350 leke. Te ngarkoje studion e auditimit "Filito Auditing" sh.p.k, me NUIS (NIPT) - K81401002H per vleresimin e gjendjes kontabel te shoqerise dhe hartimin e aktit te ekspertimit , i cili do te evidentojë zmadhimin e kapitalit te shoqerise.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
13/07/2015	Numri i ceshtjes: CN-148127-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2014. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Raport Auditimi Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Bilanci Kontabël Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve
29/07/2015	Numri i ceshtjes: CN-175641-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare te vitit 2014. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Raport Auditimi Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Bilanci Kontabël Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)
08/10/2015	Numri i ceshtjes: CN-343053-10-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës, nr.333, datë 06.10.2015, ku është kërkuar: - Hapje adrese dytësore



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr. 7, Sheshi në kryqezim ndërmjet Rr. Ndre Mjeda dhe Rr. Artan Lenja; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Akti i emerimit të organeve të shoqërisë, nëse nuk përfshihet në aktet e tjera
28/06/2016	Numri i cështjes: CN-777354-06-16 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së cështjes: Depozitim i bilancit 2010 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Akti i miratimit të bilancit nga asamblëja subjektit, ose nga individ i tregtar Raport Auditimi Bilanci Kontabël
29/07/2016	Numri i cështjes: CN-851997-07-16 Arsyet e hapjes së cështjes: Depozitimi i vendimit Nr. 3 datë 30.06.2016 ku është vendosur miratimi i deklaratave financiare të vitit 2015, sistemimi i rezultateve dhe fillimi i procedurës për zmadhimin e kapitalit me rezultatet e mbartura nga vitet paraardhëse dhe fitimin e vitit 2015. Ngarkimi i studios së auditimit "Filito Auditing" shpk për vlerësimin e gjendjes kontabel të shoqërisë. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Vendim i asamblese së përgjithshme
30/07/2016	Numri i cështjes: CN-855148-07-16 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së cështjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2015.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Bilanci Kontabël Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Raport Auditimi Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)
24/08/2016	Numri i ceshtjes: CN-897011-08-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i bilancit vjetor per vitin 2009
13/10/2016	Numri i ceshtjes: CN-983239-10-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve
22/02/2017	Numri i ceshtjes: CN-166409-02-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 20.02.2017, per riemerim te administratorit. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Genci Dulaku")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("24/02/2017") u be ("20/02/2022")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
11/05/2017	Numri i ceshtjes: CN-281076-05-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kërkesave të Administratorit të Shoqërisë, datë



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	01.05.2017 dhe 08.05.2017 ku është vendosur: Hapja e dy adresave dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; ; Ishem; ISHEM; Kompleksi Turistik San Pietro; " është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake nr 9, Rruga Don Bosko (ish-Filanto), objekti i ndertimit 2 godina banimi dhe sherbime 10 kate me 1 kat parkimi nentoke; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
15/06/2017	Numri i ceshtjes: CN-334706-06-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr. 30Regj, Nr. 419 Prot, datë 12.06.2017 , protokolluar ne QKB me Nr. 8707Prot date 14.06.2017, lëshuar nga permbaruesi gjyqesor Gazmend B Guri ku është urdhëruar: Vendosja e mases se sekuestros konservative ne aktivet e pales debitore Shoqeria “Concord Investment”shpk me Nipt K81602049K me administrator Genci Dulaku. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik
27/06/2017	Numri i ceshtjes: CN-342933-06-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr. 30Regj, Nr. 432 Prot, datë 16.06.2017 , protokolluar ne QKB me Nr. 8987Prot date 20.06.2017, lëshuar nga Permbaruesi Gjyqesor Gazmend B Guri ku është urdhëruar: Heqjen e mases se sekuestros konservative urdheruar vendosja ne aktivet e pales debitore Shoqeria “Concord Investment”shpk me Nipt K81602049K me administrator Genci Dulaku, nga kjo zyre me shkresen Nr.30Regj., Nr.419Prot., date 12.06.2017. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik
20/07/2017	Numri i ceshtjes: CN-386343-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues
16/08/2017	Numri i ceshtjes: CN-397803-07-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 30.06.2017 ku eshte vendosur : Te ngarkoje studion e Auditimit “Filto Auditing” sh.p.k, me NIPT – K81401002H, per vleresimin e gjendjes kontabel te shoqerise dhe hartimin e aktit te ekspertimit, i cili do te evidentoje zmadhimin e kapitalit themeltar te shoqerise. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
02/08/2017	Numri i ceshtjes: CN-414432-08-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2013. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Raport Auditimi Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Mandati i Pageses



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

18/08/2017	Numri i ceshtjes: CN-429898-08-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kërkesës të administratorit të shoqërisë, datë 16.08.2017, ku është vendosur: Hapja e adresës dytësore të ushtrimit të aktivitetit. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Kashar; KASHAR; Objekti Mall of Tirana, për objektin e ndërtimit të miratuar për tu ndërtuar sipas vendimit nr 7, dt 22.02.2017, nga KKT, të objektit Struktura Shërbimi me Funksion Magazinimi dhe Tregtimi 1-2 kate; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese së përgjithshme Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar)
26/03/2018	Numri i ceshtjes: CN-713377-03-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblese së ortakeve, datë 20.03.2018 ku është vendosur : Shtimin e objektit të aktivitetit. <u>Objekti ishte</u> ("Prodhimi dhe tregtimi me shumicë dhe pakicë të materialeve të ndërtimit, import-eksport të tyre, brenda dhe jashtë vendit, për llogari të vet shoqërisë si dhe të tjetërve, ku përfshihen inerte, gur, gure dekorative, gëlqerës, pllaka parafabrikate, llac, çimento, rere dhe çdo material tjetër për ndërtimin. Projektimi dhe zbatimi i veprave ndërtimore si vijon: ndërtime me karakter civil dhe ekonomik, punime/germime dhe sisteme dheu, terracime terrenesh; rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndërtime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndërtime rrugësh, asfaltime, hapje kanalesh si dhe çdo ndërtim tjetër me karakter civil dhe ekonomik. Projektimi dhe zbatimi i veprave ndërtimore, rrugë të të gjitha kategorive, punime të mirëmbajtjes dhe të sinjalizimeve në rrugë, ndërtime autostradash, pista aeroportesh dhe helikopteresh. Projektim dhe zbatim vepra arti si; ura, vepra arti mbi 10m, ndërtim tunelesh rrugë rrugore dhe hekurudhore, ndërtime detare, ku përfshihen ndërtime portuale, bankina, basen pontile, punime thellimi dhe drenimi, punime për vepra të vecanta e punime speciale, sillose, kulla uji etj. Projektimi dhe zbatimi i ndërtimeve hidraulike dhe hidroteknike, ndërtim ujësjellës, kanalizime, kanale e impante vaditjeje. Punime mbrojtjeje të sistemit hidraulik, cimentime, etj. Ndërtim impante të trajtimit të ujit, ndërtim digash, galeri tunele, ndërtim diga të larta, etj. Zhvillimi dhe ndërmjetësimi i projekteve për rikonstruksionin e ndërmarrjeve industriale. Sigurimi i projekteve industriale ashtu si dhe strukturimi i kontratave afatgjata për levrime dhe mbi bazën e këtij rifinancime dhe kreditimi. Ndërmjetësimi, nxjerrja dhe përpunimi i lendeve



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

te para te te gjitha llojeve,veprimtari sherbimesh etj.Kontraktimi me persona fizik dhe juridik, vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes per prodhime dhe pune te shoqerise.Blerje-shitje te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme(prona te ndryshme,si troja,toka bujqesore,apartamente banimi,ambiente sherbimi dhe tregtimi etj,pasuri keto ne pronesi te shoqerise ose ne pronesi te shoqerive te tjera,personave fizik apo juridike,te cilet e autorizojne per perfaqesim shoqerine per blerje,shitje.)Kryerje te veprimtarive tregtare per zbatimin,zhvillimin,menaxhimin e zonave civile,industriale,turistike,si dhe sherbimeve te tjera te ngjashme te lidhura me to.Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit,per prodhim dhe shitblerje te materialeve te ndertimit.Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit,ne komplekse civile,turistike,industriale,sociale,komplekse te tregtimit dhe te sherbimit,bar,restorant,hoteleri etj.Pjesemarrje ne projekte ndertimore si sipermarrjes,investitor,konsulent,si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.Transport kombetar dhe nderkombetar te mallrave per nevojat te vet shoqerise dhe per te tretet.") u be ("Prodhimi dhe tregtimi me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit,import-eksport i tyre,brenda dhe jashte vendit,per llogari te vet shoqerise si dhe te treteve, ku perfshihen inerte,gur,gure dekorative,gelqerer,pllaka parafabrikate,llac,cimento,rere dhe cdo material tjeter per ndertimin.Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore si vijon: ndertime me karakter civil dhe ekonomik,punime/germime dhe sistemime dheu,tarracime terrenesh;rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike,veshje fasadash,ndertime urash dhe konstruksione metalike,montime panelesh,ndertime rruges,asfaltime,hapje kanalesh si dhe cdo ndertim tjeter me karakter civil dhe ekonomik.Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore,rruge te te gjitha kategorive,punime te mirembajtjes dhe te sinjalizimeve ne rruge,ndertime autostradash,pista aeroportesh dhe helikopteresh.Projektim dhe zbatim vepra arti si;ura,vepra arti mbi 10m, ndertim tunelesh rruge rrugore dhe hekurudhore,ndertime detare,ku perfshihen ndertime portuale,bankina,basen pontile,punime thellimi dhe drenimi,punime per vepra te vecanta e punime speciale,sillose,kulla uji etj.Projektimi dhe zbatimi i ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike,ndertim ujesjellesh,kanalizime,kanale e impiante vaditjeje.Punime mbrojtjeje te sistemit hidraulik,cimentime,etj.Ndertim impiante te trajtimit te ujit,ndertim digash,galeri tunele,ndertim diga te larta,etj.Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale.Sigurimi i projekteve industriale ashtu si dhe strukturimi i kontratave afatgjata per levrimi dhe mbi bazen e ketij rifinancime dhe kreditimi.Ndermjetesimi,nxjerrja dhe perpunimimi i lendeve te para te te gjitha llojeve,veprimtari sherbimesh etj.Kontraktimi me persona fizik dhe juridik, vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes per prodhime dhe pune te shoqerise.Blerje-shitje te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme(prona te ndryshme,si troja,toka bujqesore,apartamente banimi,ambiente sherbimi dhe tregtimi etj,pasuri keto ne pronesi te shoqerise ose ne pronesi te shoqerive te tjera,personave fizik apo



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	juridike, te cilet e autorizojne per perfaqesim shoqerine per blerje, shitje.) Kryerje te veprimtarive tregtare per zbatimin, zhvillimin, menaxhimin e zonave civile, industriale, turistike, si dhe sherbimeve te tjera te ngjashme te lidhura me to. Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit, per prodhim dhe shitblerje te materialeve te ndertimit. Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit, ne komplekse civile, turistike, industriale, sociale, komplekse te tregtimit dhe te sherbimit, bar, restorant, hoteleri etj. Pjesemarrje ne projekte ndertimore si sipermarrjes, investitor, konsulent, si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre ne perputhje me legjislacionin ne fuqi. Transport kombetar dhe nderkombetar te mallrave per nevojat te vet shoqerise dhe per te tretet. Krijimin, instalimin dhe venien ne shfrytezim te impianteve, stacioneve, reparteve, linjave per tregtimin e hidrokarbureve brenda e jashte vendit, import-eksport dhe tregti me shumice dhe pakice, naftes, gazit, nenprodukteve te tyre, vajrave lubrifikante, kombetar e nderkombetar i tyre, import eksport dhe tregti me shumice e pakice te teknologjise dhe pjeseve te kembimit per ushtimin e veprimtarise hidrokarbure te automjeteve te transportit hidrokarbur, te kokave dhe cisternave bote per to dhe per depozita stacionare te bombulave me ose pa mbushje gazi si dhe dhenien e asistences teknike per to, ndertimin dhe venien ne perdorim te depove hidrokarbure, rezervuareve dhe te linjave dhe pikave te shitjes se tyre, depo stacionare per karburante e nenprodukteve te tyre, injective detare, shtrirje kabllosh e tubacionesh nenujore, agjensi turistike, doganore, spedicionere, te transportit tokesor, detar e ajror civil, te pasagjereve e mallrave, si dhe ofrimin e te gjitha sherbimeve te parashikuara ne legjislacionin Shqipetar e Nderkombetar ne transportin Rrugor, Ajror, dhe Detar.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
13/07/2018	Numri i ceshtjes: CN-831290-06-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses se administratorit, date 12.07.2018 ku eshte kerkuar : Hapja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Vlore; SARANDE; Sarande; ; SARANDE; Porti i Limjonit Sarande, me numer pasurie 5/232, Zona Kadastrale 8641, me sip. 5370 m2; "



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
12/07/2018	Numri i ceshtjes: CN-860849-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i bilancit financiar te vitit 2017. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve
20/07/2018	Numri i ceshtjes: CN-868802-07-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve date 30.06.2018 per caktimin e studios audituese “Filto Auditing”shpk per hartimin e aktit te ekspertimit per zmadhim kapitali. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
12/04/2019	Numri i ceshtjes: CN-163772-04-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës Nr. 77 Prot datë 11.04.2019 për mbyllje të një adrese dytësore. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("flora.ceko@edilal.com") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr. 7, Sheshi ne kryqezim ndermjet Rr. Ndre Mjeda dhe Rr. Artan Lenja; "



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
28/05/2019	Numri i ceshtjes: CN-207333-05-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitmi i vendimit të asamblesë së përgjithshme, datë 24.05.2019, ku është vendosur: Miratimi i dorëheqjes së administratorit të shoqërisë Genci Dulaku dhe emërimi i dy administratorëve të rinj të shoqërisë Adrian Dulaku dhe Artan Dulaku, për një afat 2-vjeçar, me kompetenca të caktuara si vijon: 1. Z. Adrian Dulaku dhe Z. Artan Dulaku, te cilet mund te kryejne detyrat e administrimit te Shoqerise se bashku, apo vec e vec. 2. Administratoret e Shoqerine mund te autorizojne njeri tjetrin per kryerjen e disa veprimeve te caktuara apo per kryerjen e disa kategorive te caktuara veprimesh. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Adrian Dulaku")</u> <u>Nga data</u> <u>"24/05/2019</u> <u>Ne daten "24/05/2021</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Artan Dulaku")</u> <u>Nga data</u> <u>"24/05/2019</u> <u>Ne daten "24/05/2021</u> <u>eshte larguar administratori: ("Genci Dulaku")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
11/07/2019	Numri i ceshtjes: CN-257218-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2018. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim Asambleje Concord Investment Viti 2018.pdf Pasqyra Financiare+Shenime Shpjeguese+Tabela Shoqeruese.pdf Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta.xlsx Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte.xlsx Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Concord Investment-Raport Ecurie Veprimtarie 2018.pdf
18/07/2019	Numri i ceshtjes: CN-268479-07-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimt date 28.06.2019, per miratimin e deklarave financiare të shoqërisë për vitin 2018 dhe sistemimin e rezultateve, si dhe të ngarkojë studion e Auditimit "Filito Auditing" SHPK me Nipt K81401002H, per vleresimin egjendjes kontabël të shoqërisë dhe hartimin e aktit të ekspertimit, i cili do të evidentojë zmadhimin e kapitalit themeltar të shoqërisë " CONCORD INVESTMENT" SHPK. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
08/10/2019	Numri i ceshtjes: CN-360482-10-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Statutit të ri të shoqërisë, datë 01.10.2019, ku është ndryshuar objekti i shoqërisë dhe numri i kuotave të shoqërisë, në përputhje me dispozitat ligjore, të ligjit Nr.9723, datë 03.05.2007 "Për regjistrimin e Biznesit", i ndryshuar. Numri i aksioneve ishte "155.406,00" u be "3,00" Vlera e aksionit ishte "1.000,00" u be "51.802.000,00" <u>Objekti</u> ishte ("Prodhimi dhe tregtimi me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit,import-eksport i tyre,brenda dhe jashte vendit,per llogari te vet shoqerise si dhe te treteve, ku perfshihen inerte,gur,gure dekorative,gelqerer,pllaka parafabrikate,llac,cimento,rere dhe cdo material tjeter per ndertimin.Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore si vijon: ndertime me karakter civil dhe ekonomik,punime/germime dhe sisteme dheu,tarracime terrenesh;rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike,veshje fasadash,ndertime urash dhe konstruksione metalike,montime panelesh,ndertime rruges,asfaltme,hapje kanalesh si dhe cdo ndertim tjeter me karakter civil dhe ekonomik.Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore,rruge te te gjitha kategorive,punime te mirembajtjes dhe te sinjalizimeve ne rruge,ndertime autostradash,pista aeroportesh dhe helikopteresh.Projektim dhe zbatim vepra arti si;ura,vepra arti mbi 10m, ndertim tunelesh rruge rrugore dhe hekurudhore,ndertime detare,ku perfshihen ndertime portuale,bankina,basen pontile,punime thellimi dhe drenimi,punime per vepra te vecanta e punime speciale,sillose,kulla uji etj.Projektimi dhe zbatimi i ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike,ndertim ujesjellesh,kanalizime,kanale e impiante vaditjeje.Punime mbrojtjeje te sistemit hidraulik,cimentime,etj.Ndertim impiante te trajtimit te ujit,ndertim digash,galeri tunele,ndertim diga te larta,etj.Zhvillimi dhe



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale. Sigurimi i projekteve industriale ashtu si dhe strukturimi i kontratave afatgjata per levrime dhe mbi bazen e ketij rifinancime dhe kreditimi. Ndermjetesimi, nxjerrja dhe perpunimimi i lendeve te para te te gjitha llojeve, veprimtari sherbimesh etj. Kontraktimi me persona fizik dhe juridik, vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes per prodhime dhe pune te shoqerise. Blerje-shitje te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme (prona te ndryshme, si troja, toka bujqesore, apartamente banimi, ambiente sherbimi dhe tregtimi etj, pasuri keto ne pronesi te shoqerise ose ne pronesi te shoqerive te tjera, personave fizik apo juridike, te cilet e autorizojne per perfaqesim shoqerine per blerje, shitje.) Kryerja te veprimtarive tregtare per zbatimin, zhvillimin, menaxhimin e zonave civile, industriale, turistike, si dhe sherbimeve te tjera te ngjashme te lidhura me to. Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit, per prodhim dhe shitblerje te materialeve te ndertimit. Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit, ne komplekse civile, turistike, industriale, sociale, komplekse te tregtimit dhe te sherbimit, bar, restorant, hoteleri etj. Pjesemarrje ne projekte ndertimore si sipermarres, investitor, konsulent, si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre ne perputhje me legjislacionin ne fuqi. Transport kombetar dhe nderkombetar te mallrave per nevojat te vet shoqerise dhe per te tretet. Krijimin, instalimin dhe venien ne shfrytezim te impianteve, stacioneve, reparteve, linjave per tregtimin e hidrokarbureve brenda e jashte vendit, import-eksport dhe tregti me shumice dhe pakice, naftes, gazit, nenprodukteve te tyre, vajrave lubrifikante, kombetar e nderkombetar i tyre, import eksport dhe tregti me shumice e pakice te teknologjise dhe pjeseve te kembimit per ushtrimin e veprimtarise hidrokarbure te automjeteve te transportit hidrokarbur, te kokave dhe cisternave bote per to dhe per depozita stacionare te bombulave me ose pa mbushje gazi si dhe dhenien e asistences teknike per to, ndertimin dhe venien ne perdorim te depove hidrokarbure, rezervuareve dhe te linjave dhe pikave te shitjes se tyre, depo stacionare per karburante e nenprodukteve te tyre, injective detare, shtrirje kabllosh e tubacionesh nenujore, agjensi turistike, doganore, spedicionere, te transportit tokesor, detar e ajror civil, te pasagjereve e mallrave, si dhe ofrimin e te gjitha sherbimeve te parashikuara ne legjislacionin Shqipetar e Nderkombetar ne transportin Rrugor, Ajror, dhe Detar.") u be

("Investimi, zbatimi, zhvillimi, menaxhimi i zonave civile, industriale, turistike, si edhe sherbimeve te tjera te primtarive tregtare te ngjashme ose te lidhura me to. Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit, per prodhim dhe shitblerje te materialeve te ndertimit. Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit, ne komplekse civile, turistike, industriale, sociale, komplekseve te tregtimit dhe te sherbimit bar-restorant-hoteleri etj. Pjesemarrje ne projekte ndertimore, si sipermarres, investitor, konsulent, si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi. Prodhimi dhe tregtimi me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit, import eksport i tyre brenda dhe jashte vendit per llogari te vete shoqerise si dhe te treteve, ku perfshihen inerte, gure, gure dekorative, gelqere, pllaka parafabrikate, llaç, çimento, rere dhe çdo material tjetër për ndërtim. Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	industriale. Kontraktimi me persona fizike dhe juridike vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes per prodhimet dhe pune te shoqerise. Blerje-Shitje te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme (prona te ndryshme, si troje, toka bujqesore, apartamente banimi, ambiente sherbimi dhe tregtimi etj., pasuri keto ne pronesi te shoqerise ose ne pronesi te shoqerive te tjera, personave fizike apo juridike, te cilet e autorizojne per perfaqesim shoqerine, per blerje-shitje.") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> <table><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte</td><td>("52.838,04")</td><td>("Artan Dulaku")</td><td>u be</td><td>("1,00")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte</td><td>("51.283,98")</td><td>("Genci Dulaku")</td><td>u be</td><td>("1,00")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte</td><td>("51.283,98")</td><td>("Adrian Dulaku")</td><td>u be</td><td>("1,00")</td><td>, Numri i aksioneve</td></tr></table> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Dokumenti i autorizimit	Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("52.838,04")	("Artan Dulaku")	u be	("1,00")	, Numri i aksioneve	Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("51.283,98")	("Genci Dulaku")	u be	("1,00")	, Numri i aksioneve	Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("51.283,98")	("Adrian Dulaku")	u be	("1,00")	, Numri i aksioneve
Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("52.838,04")	("Artan Dulaku")	u be	("1,00")	, Numri i aksioneve														
Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("51.283,98")	("Genci Dulaku")	u be	("1,00")	, Numri i aksioneve														
Kane ndryshuar te dhenat per ishte	("51.283,98")	("Adrian Dulaku")	u be	("1,00")	, Numri i aksioneve														
21/05/2020	Numri i ceshtjes: CN-509046-05-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës datë 19.05.2020 per mbyllje të një adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga 5 Maji, ish Tregu industrial.; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme																		
03/08/2020	Numri i ceshtjes: CN-543345-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2019.																		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta.xlsx Pasqyra Financiare Concord Investment 2019.PDF Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte.xlsx Vendim Asambleje Concord Investment Rezultati 2019.pdf Raport Ecuri Aktiviteti Concord Investment 2019.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx
19/03/2021	Numri i ceshtjes: CN-674632-03-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 17.03.2021, per mbylljen e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake nr 9, Rruga Don Bosko (ish-Filanto), objekti i ndertimit 2 godina banimi dhe sherbime 10 kate me 1 kat parkimi nentoke; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
25/05/2021	Numri i ceshtjes: CN-706537-05-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Riemerim i administratoreve. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Artan Dulaku")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("24/05/2021") u be ("25/05/2026")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Adrian Dulaku")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("24/05/2021") u be ("25/05/2026")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

15/06/2021	Numri i ceshtjes: CN-719767-06-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Raportit per zmadhimin e kapitalit hartuar nga auditues ligjor Tatjana Filto , date 10.06.2021 .Depozitimi i vendimit, date 11.06.2021 ku eshte vendosur: Miratimi i raportit te zmadhimit te kapitalit te shoqerise . <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "155.406.000,00" u be "203.306.000,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "51.802.000,00" u be "67.768.666,67" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Adrian Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("") u be ("15.807.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Artan Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("") u be ("16.286.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Genci Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("") u be ("15.807.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Vendim i asamblese se pergjithshme Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit
28/06/2021	Numri i ceshtjes: CN-727087-06-21 (Projekt bashkimi me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i projektmarreveshjes se bashkimit me perthithje datë 18.06.2021 ku eshte vendosur bashkimi me perthithje i shoqerise ILIRIA DEVELOPMENT sh.p.k nga shoqeria CONCORD INVESTMENT.Raporti i bashkimit me perthithje ndërmjet shoqërmjet shoqërisë ILIRIA DEVELOPMENT sh.p.k nga shoqeria CONCORD INVESTMENT datë 18.06.2021. Pasqyrat financiare te tre viteve te fundit te dy shoqerive. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Raport i ekspertëve Raport i hollësishëm që shpjegon marrëveshjen e bashkimit Pasqyrat financiare për tre vitet e fundit, të shoqërisë përthithëse Projektmarreveshja e bashkimit
28/07/2021	Numri i ceshtjes: CN-755817-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave finaciare per vitin 2020 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim Asambleje Rezultati 2020 Concord Investment .pdf Concord Investment-Shenime Pasqyra Financiare 2020.pdf Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta.xlsx Raport Ecuri AktivitetiConcord Investment 2020.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte.xlsx																										
05/08/2021	Numri i ceshtjes: CN-767783-08-21 (Miratimi i bashkimit me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per miratimin e bashkimit me perthithje. <table><tr><td><u>Vlera e kapitalit</u> ishte</td><td>"203.306.000,00"</td><td>u be</td><td>"696.946.000,00"</td></tr><tr><td><u>Vlera e aksionit</u> ishte</td><td>"67.768.666,67"</td><td>u be</td><td>"232.315.333,33"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> <table><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Adrian Dulaku")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("51.283.980,00")</td><td>u be ("214.185.180,00")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Artan Dulaku")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("52.838.040,00")</td><td>u be ("220.675.640,00")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Genci Dulaku")</td><td>, Kontributi në para</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("51.283.980,00")</td><td>u be ("214.185.180,00")</td></tr></table> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Procesverbali i Asamblesë se Jashtëzakonshme për miratimin e bashkimit Akti i ekspertit te pavarur te emeruar nga gjykata per vleresimine kontributit ne natyre Marrëveshja e bashkimit, miratuar nga Asambleja e Jashtëzakonshme Akti i themelimit te shoqerise se re qe krijohet	<u>Vlera e kapitalit</u> ishte	"203.306.000,00"	u be	"696.946.000,00"	<u>Vlera e aksionit</u> ishte	"67.768.666,67"	u be	"232.315.333,33"	Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Kontributi në para	ishte	("51.283.980,00")	u be ("214.185.180,00")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Artan Dulaku")	, Kontributi në para	ishte	("52.838.040,00")	u be ("220.675.640,00")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Genci Dulaku")	, Kontributi në para	ishte	("51.283.980,00")	u be ("214.185.180,00")
<u>Vlera e kapitalit</u> ishte	"203.306.000,00"	u be	"696.946.000,00"																								
<u>Vlera e aksionit</u> ishte	"67.768.666,67"	u be	"232.315.333,33"																								
Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Kontributi në para																									
ishte	("51.283.980,00")	u be ("214.185.180,00")																									
Kane ndryshuar te dhenat per	("Artan Dulaku")	, Kontributi në para																									
ishte	("52.838.040,00")	u be ("220.675.640,00")																									
Kane ndryshuar te dhenat per	("Genci Dulaku")	, Kontributi në para																									
ishte	("51.283.980,00")	u be ("214.185.180,00")																									
16/08/2021	Numri i ceshtjes: CN-770715-08-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i akteve te zmadhimit te kapitalit <table><tr><td><u>Vlera e kapitalit</u> ishte</td><td>"696.946.000,00"</td><td>u be</td><td>"847.161.000,00"</td></tr><tr><td><u>Vlera e aksionit</u> ishte</td><td>"232.315.333,33"</td><td>u be</td><td>"282.387.000,00"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> <table><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Adrian Dulaku")</td><td>, Kontributi në natyrë</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("15.807.000,00")</td><td>u be ("65.377.950,00")</td></tr></table>	<u>Vlera e kapitalit</u> ishte	"696.946.000,00"	u be	"847.161.000,00"	<u>Vlera e aksionit</u> ishte	"232.315.333,33"	u be	"282.387.000,00"	Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Kontributi në natyrë	ishte	("15.807.000,00")	u be ("65.377.950,00")												
<u>Vlera e kapitalit</u> ishte	"696.946.000,00"	u be	"847.161.000,00"																								
<u>Vlera e aksionit</u> ishte	"232.315.333,33"	u be	"282.387.000,00"																								
Kane ndryshuar te dhenat per	("Adrian Dulaku")	, Kontributi në natyrë																									
ishte	("15.807.000,00")	u be ("65.377.950,00")																									



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Kane ndryshuar te dhenat per ("Artan Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("16.286.000,00") u be ("67.359.100,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Genci Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("15.807.000,00") u be ("65.377.950,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara Dokumenti i autorizimit
18/10/2021	Numri i ceshtjes: CN-800610-10-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Marreveshjes Siguruese Nr. 6518 datë 30.09.2021 lidhur midis shoqerise "CONCORD INVESTMENT" SHPK me Nipt K81602049K, me pLrfaqesues Z. Artan Dulaku dhe "BANKA AMERIKANE E INVESTIMEVE" SHA (barremarresi), me objekt: Krijimi i nje barre siguruese mbi pasuritë e luajtshme te barredhenesit, si garanci per kredinë dhe të gjithë detyrimet e parashikuara ne Kontraten e Kredisë. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR
22/10/2021	Numri i ceshtjes: CN-801634-10-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit , date 18.10.2021 ku eshte vendosur: Zmadhim i kapitalit te shoqerise. Emerim eksperte kontabel Tatjana Filto. Depozitim raport eksperti kontabel Tatjana Filto date 19.10.2021 . Vendim date 20.10.2021 per miratim raporti eksperti per zmadhimin e kapitalit. <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "847.161.000,00" u be "1.265.633.340,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "282.387.000,00" u be "421.877.780,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Genci Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("65.377.950,00") u be ("203.473.822,20") Kane ndryshuar te dhenat per ("Adrian Dulaku") , Kontributi në natyrë



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	ishte ("65.377.950,00") u be ("203.473.822,20") Kane ndryshuar te dhenat per ("Artan Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("67.359.100,00") u be ("209.639.695,60") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Cdo regjistrim tjetër i te dhenave të regjistruara Akti i ekspertimit të ekspertit vlerësues të licensuar për pagesën e kapitalit në natyrë Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Vendim i asamblese së përgjithshme
04/11/2021	Numri i ceshtjes: CN-808600-11-21 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitim i akteve për zmadhim kapitali. <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "1.265.633.340,00" u be "1.562.518.940,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "421.877.780,00" u be "520.839.646,67" <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Genci Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("203.473.822,20") u be ("301.446.070,20") Kane ndryshuar te dhenat per ("Adrian Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("203.473.822,20") u be ("301.446.070,20") Kane ndryshuar te dhenat per ("Artan Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("209.639.695,60") u be ("310.580.799,60") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese së përgjithshme Dokumenti i autorizimit Cdo regjistrim tjetër i te dhenave të regjistruara Akti i ekspertimit të ekspertit vlerësues të licensuar për pagesën e kapitalit në natyrë Regjistrime të tjera sipas nenit 45 të ligjit për QKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar)
04/04/2022	Numri i ceshtjes: CN-886964-04-22 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 08.03.2022 ku është vendosur për zmadhimin e kapitalit me kontribut në natyrë dhe emerimi i Tatjana Filyo, auditues ligjor për hartimin e raportit për zmadhimin e kapitalit të shoqërisë. Depozitimi i Raportit për zmadhimin e kapitalit, date 09.03.2022. Depozitimi i vendimit, date 09.03.2022 ku është



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	vendosur: Miratimi i raportit të zmadhimit të kapitalit të shoqërisë. <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "1.562.518.940,00" u be "3.611.570.056,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "520.839.646,67" u be "1.203.856.685,33" <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar të dhënat për ("Adrian Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("301.446.070,20") u be ("977.632.938,55") Kane ndryshuar të dhënat për ("Genci Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("301.446.070,20") u be ("977.632.938,55") Kane ndryshuar të dhënat për ("Artan Dulaku") , Kontributi në natyrë ishte ("310.580.799,60") u be ("1.007.258.179,11") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara Vendim i asamblese së përgjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Regjistrime të tjera sipas nenit 45 të ligjit për QKR
28/06/2022	Numri i cështjes: CN-936398-06-22 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së cështjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte.xlsx Deklarate për pagesat e kryera ndaj institucioneve publike.pdf Shenime Pasqyra Financiare Concord Investment 2021.pdf Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta.xlsx Raport Ecuri Aktiviteti Concord Investment 2021.pdf Concord Investment-Vendim Asambleje Rezultati 2021.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyrës.xlsx
20/07/2023	Numri i cështjes: CN-130394-06-23 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së cështjes: Depozitim I pasqyrave financiare 2022



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Lista e Dokumenteve: RaportEcuriAktivitetiConcordInvestment.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx DeklarateperpagesatekryerandajinstitucionevepublikeConcordInvestment.pdf ShenimeShpjeguesePFConcordInvestment.pdf VendimAsamblejeRezultatiConcordInvestment.pdf Pasqyraefluksevetmjeteve monetareIndirekte.xlsx
20/05/2024	Numri i ceshtjes: CN-288133-05-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 17.05.2024 per hapje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Vlore; VLORE; Himare; ; ; Kompleksi Turistik "Gone-Perivol", në adresën: Bashkia Himarë, të miratuar për t`u ndërtuar me Vendimin me Nr.26, datë 14.10.2020 të KKT, për miratimin e Lejes së Ndërtimit Nr.615/15 Prot, datë 28.06.2021, të KKT.; " <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Adrian Dulaku"),</u> <u>Kompetenca ishte ("Z. Adrian Dulaku dhe Z. Artan Dulaku, te cilet mund te kryejne detyrat e administrimit te Shogerise se bashku, apo vec e vec.") u be</u> <u>("Administratoret e Shogerine mund te autorizojne njeri tjetrin per kryerjen e disa veprimeve te caktuara apo per kryerjen e disa kategorive te caktuara veprimeshZ. Adrian Dulaku dhe Z. Artan Dulaku, te cilet mund te kryejne detyrat e administrimit te Shogerise se bashku, apo vec e vec.")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Artan Dulaku"),</u> <u>Kompetenca ishte ("Z. Adrian Dulaku dhe Z. Artan Dulaku, te cilet mund te kryejne detyrat e administrimit te Shogerise se bashku, apo vec e vec") u be</u> <u>("Administratoret e Shogerine mund te autorizojne njeri tjetrin per kryerjen e disa veprimeve te caktuara apo per kryerjen e disa kategorive te caktuara veprimeshZ. Adrian Dulaku dhe Z. Artan Dulaku, te cilet mund te kryejne detyrat e administrimit te Shogerise se bashku, apo vec e vec")</u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme
10/06/2024	Numri i ceshtjes: CN-298170-06-24



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 05.06.2024 për hapje adrese dytësore. Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit: është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Objekt arsimor 4, 6 dhe 8 kate me 2 kate parkim nëntokë", në rrugën "Dhimitër Shuteriqi", Njësia Administrative nr.5, Tiranë", të miratuar nga Bashkia Tiranë sipas Vendimit Numër E-17174/5.; " Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme
15/07/2024	Numri i ceshtjes: CN-320925-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2023. Lista e Dokumenteve: ShenimeShpjeguesePFConcordInvestment.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx RaportiecuriseseaktivitetitConcordInvestment.pdf DeklarateConcordInvestmentperkryerjenepagesavendajinstpublike.pdf VendimasamblejaepergjithshmeConcordInvestmentRezultati.pdf Pasqyraefluksevetmjeteve monetareIndirekte.xlsx Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx
20/09/2024	Numri i ceshtjes: CN-361173-09-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 02.09.2024 ku është vendosur:Mbyllja e një adrese dytësore. Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit: është Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Kashar; KASHAR; Objekti Mall of Tirana, per objektin e ndertimit te miratuar per tu ndertuar sipas vendimit nr 7, dt 22.02.2017, nga KKT, te objektit Struktura Sherbimi me Funksion Magazinimi dhe Tregtimi 1-2 kate; " Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

28/04/2025	Numri i ceshtjes: CN-439794-04-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 28.04.2025 ku është vendosur largimi i administratorit z. Artan Dulaku. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> <u>është larguar administratori: ("Artan Dulaku")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
07/05/2025	Numri i ceshtjes: CN-443340-05-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese, date 06.05.2025 per heqjen e kufizimeve te kompetencave te administratorit . <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Adrian Dulaku")</u> , <u>Kompetenca ishte ("Administratorët e Shoqerine mund te autorizojne njeri tjetrin per kryerjen e disa veprimeve te caktuara apo per kryerjen e disa kategorive te caktuara veprimeshZ. Adrian Dulaku dhe Z. Artan Dulaku, te cilet mund te kryejne detyrat e administrimit te Shoqerise se bashku, apo vec e vec.") u be ("")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
29/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-499909-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2024. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraefluksevetmjeteve monetareIndirekte.xlsx ConcordInvestmentVendimAsamblejeRezultati.pdf RaportiaudituesittepavarurConcord.pdf Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx Deklarateperpagesatekryerandajinstitucionevepublike.pdf PasqyraFinanciareShenimeShpjegueseConcordInvesment.pdf



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	RaportEcuriAktivitetiConcord.pdf
31/03/2026	Numri i ceshtjes: CN-589180-03-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 16.03.2026, ku eshte vendosur per mbyllje te nje adrese dytesore si dhe hapje te dy adresave dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; "Kompleks multifunksional 7 kate mbi tokë, me 1 kat parkim nëntokë", me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, të miratuar për t'u ndërtuar sipas Lejes së Ndërtimit Nr. 163/3 Prot., datë 12.02.2026, miratuar me Vendimin Nr. 09, datë 19.02.2025 të KKTU-së; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; "KASHAR INDUSTRIAL PARK", BASHKIA TIRANË, të miratuar për t'u ndërtuar sipas Lejes së Ndërtimit Nr.2452/1 Prot, datë 24.07.2025, miratuar me Vendimin Nr. 30, datë 14.12.2022 të Këshillit Kombëtar të Territorit; " eshte Hequr Adresa: "Durres; DURRES; ; Ishem; ISHEM; Kompleksi Turistik San Pietro; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
29/05/2026	Numri i ceshtjes: CN-615688-05-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për riemërimin e administratorit <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Adrian Dulaku")</u>, <u>Kohëzgjatja nga ishte ("24/05/2019") u be ("25/05/2026")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Adrian Dulaku")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("25/05/2026") u be ("25/05/2031")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
22/07/2026	Numri i ceshtjes: CN-667480-07-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit per hapjen e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; ; Durres



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Ishem ISHEM Kompleksi Turistik San Pietro; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
29/07/2026	Numri i ceshtjes: CN-678404-07-26 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2025. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Concord Investment_Pasqyrat Financiare 2025 z.pdf Raport Ecuri Veprimtarie 2025-Concord Investment.pdf Deklarate per kryerjen e pagesave ndaj institucioneve publike.pdf Concord Investment-Vendim Asambleje Rezultati 2025.pdf Raport Audtimi Concord Investment-Pasqyra Financiare 2025.pdf CashFlow (indirekt).xlsx Pasqyra e Perform. (natyra).xlsx Pasq. e Levizjeve ne Kapita.xlsx Autorizim CONCORD INVESTMENT per Gjergji Toshi.pdf Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx

Datë: 01/09/2026