



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT
SEKRETARIATI

RENDI I DITËS

Mbledhja e Këshillit Kombëtar të Territorit
E Martë, më datë 09.07.2024, ora 16:00

1. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i komandës së batalionit të tretë të kembësorise, pocest me vendndodhje në bashkinë Korçë, me subjekt zhvillues “Reparti Ushtarak nr. 1001”.**
2. **Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks Turistik Breathe”, me vendndodhje Bashkinë Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Dag Construction” sh.p.k.**
3. **Leje Zhvillimi për objektin: “Il Borgo Boutique Hotel”, me vendndodhje në Bashkinë Himarë, me zhvillues “Z.Ervis Morina, Z.Illir Hoxha dhe Z.Klodian Hoxha”.**
4. **Leje Ndërtimi për objektin: “Strukturë turistike “Hel-Pet”, me vendndodhje në Radhimë, Bashkia Vlorë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Hel-Pet” sh.p.k.f**
5. **Leje Zhvillimi për objektin: “Resort multifunksional, banim, hotel dhe shërbime”, Faza I, me vendndodhje në zonën e Lëkursit, Bashkia Sarandë, me subjekt zhvillues shoqërinë “TDT & Partners” sh.p.k.**
6. **Leje Ndërtimi për objektin: “Green Dream Hotel”, me vendndodhje në Radhimë, Bashkia Vlorë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Minaron 09” sh.p.k.**
7. **Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks me godina banimi dhe shërbimi me parkim nëntokë, pishina dhe mur rrethues”, vendndodhje në Dhërmi, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Geco 2003” sh.p.k.**
8. **Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks shërbimi dhe banimi”, me vendndodhje Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “BeTa Construction” sh.p.k.**
9. **Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks hoteleri, shërbim dhe banimi”, me vendndodhje në Rrugën Egnatia, Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Vezi Group” sh.p.k.**
10. **Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë rezidenciale apart-hotel”, me vendndodhje në Dhërmi, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Capital B” sh.p.k.**

- 11. Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks Sherbimi dhe Banimi”, me vendndodhje në “Rrugën e Dibrës”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “A & E Development” sh.p.k.**
- 12. Leje Ndërtimi për objektin: “Objekt polifunksional me shërbime, hoteleri dhe apartamente banimi”, me vendndodhje në Bashkinë Vlorë, me subjekt zhvillues shoqërinë “G & E investment” sh.p.k.**
- 13. Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks banimi dhe shërbimi”, me vendndodhje në Shëngjin, Bashkia Lezhë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Junik” sh.p.k.**
- 14. Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks rezidencial “Park Houses” me objekte banimi me struktura, me parkim nëntokë, me vendndodhje në Mjull-Bathore, Bashkia Tiranë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “EBG” sh.p.k.**
- 15. Leje Zhvillimi për objektin: “Godinë banimi dhe shërbimesh”, me vendndodhje në zonën e Unazës së Madhe, Rruga “Teodor Keko”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ere Architecture & Construction” sh.p.k.**
- 16. Leje Zhvillimi për objektin: “Niko Coastal Retreat” Struktura rezidenciale dhe hapësira shërbimesh të përbashkëta, me vendndodhje në segmentin e ri të rrugës Palasë-Dhërmi, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqëritë “Niko P&I” sh.p.k dhe “Drimadhë I&I” sh.p.k.**
- 17. Leje Ndërtimi për objektin: “Ballada”, kompleks banimi me objekte 3 dhe 4 kate me 1 kat parkimi nëntokë dhe objekt ambienti teknik, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Kontakt” sh.p.k.**
- 18. Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks Turistik pranë fshatit Zvërnec me vendndodhje në “Rruga e Pishave”, Bashkia Vlorë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Concord Investment” sh.p.k.**
- 19. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtim i ri strukturë shërbimi hoteleri dhe riskontruksion me 1 kat shtesë i objektit ekzistues”, me vendndodhje në Tushemisht, Bashkia Pogradec, me subjekt zhvillues shoqërinë “Jovani 2007” sh.p.k.**
- 20. Leje Ndërtimi për objektin: “Spostim Pikë Karburanti”, me vendndodhje në Savër, Bashkia Lushnjë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Joti” sh.p.k.**
- 21. Leje Ndërtimi për objektin: “Rock & Sea Resort”, resort me hoteleri dhe apartamente me shërbime turistike, me vendndodhje në Bashkinë Vlorë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Hanxhari Group” sh.p.k.**
- 22. Leje Ndërtimi për objektin: “Objekt shërbimi 1-kat me cati dhe 1-kat nëntokë dhe vileta 2 kate me cati për Agroturizëm”, me vendndodhje në Bashkinë Klos, me zhvillues Znj.Ermonela Shaphasa.**
- 23. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtesa magazina industriale 1 dhe 3 kate” me vendndodhje në Prezë, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Bamllari Konstruksion” sh.p.k.**

24. Leje Zhvillimi për objektin: “Impiant Energjetik me cikël të kombinuar”, me vendndodhje në Bashkinë Roskovec, me subjekt zhvillues shoqërinë “Fier Thermoelectric” sh.a.
25. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i impiantit fotovoltaiik në digën e Zadejës”, me vendndodhje në Bashkinë Vau i Dejës, me subjekt zhvillues “Korporatën Elektroenergjitike Shqiptare” (KESH).
26. Leje për miratimin e rishikimit të kushteve të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Resort Turistik 2, 3 dhe 4 kate me parkim nëntokë”, me vendndodhje në Bashkinë Sarandë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Manastiri Resort” sh.p.k.
27. Leje për rishikim të kushteve të lejes gjatë ndërtimit për objektin: “Soho Towers”, objekt me funksione komplekse, shërbim, hoteleri dhe rezidencial, me vendndodhje pranë Zogut të Zi, Bashkia Tiranë, me subjekte zhvilluese shoqëritë “Eb Construction” sh.p.k dhe “Agroroma 2019” sh.p.k.
28. Për miratimin e ndryshimeve në projekt gjatë ndërtimit për objektin: “Ndërtim magazinash, shoëroom, zyra, rikonstruksion i objekteve ekzistuese, shtesë kati dhe shtesë anësore”, me vendndodhje në Bashkinë Vorë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Kato Aromatic Albania” sh.p.k.
29. Leje për struktura shërbimi në stacionet e plazhit, me vendndodhje në Bashkitë Rrogozhinë, Fier, Vlorë dhe Himarë.

Njoftim anëtarëve të Këshillit Kombëtar të Territorit mbi kërkesat për kontroll përputhshmërie të shqyrtuara nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit, për periudhën 02.07.2024 deri më tani, sipas Vendimit Nr. 1, datë 30.07.2015 “Për përcaktimin e rregullave dhe procedurave që do të ndiqen nga Autoritetet e Zhvillimit të Territorit për shqyrtimin e kërkesave për Leje Ndërtimi deri në miratimin e Planeve të Përgjithshme Vendore”, i ndryshuar.

Me respekt,

Adelajda ROKA

S e k r e t a r

Këshilli Kombëtar i Territorit