



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M41910021C
2. Data e Regjistrimit	10/07/2024
3. Emri i Subjektit	Valamar Tale 2
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	01/07/2024
6. Kohëzgjatja	Nga: 01/07/2024
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rruga “Tish Daija”, Kompleksi Kika 2, Godina 3, Kati 1, Tiranë
8. Kapitali	33.500.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	4.1 Shoqëria ka objekt parësor veprimtarie kryerjen e aktiviteteve të listuar më poshtë: a) Zhvillimin, projektimin dhe ndërtimin e objekteve civile dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vete dhe për të tretë; b) Shitja e objekteve/njësive të ndërtuara si investitor dhe/ose dhënia e tyre me qira; c) Veprimtari ekonomike në fushën e turizmit, nëpërmjet ngritjes, operimit dhe administrimit të strukturave turistike pritëse (akomoduese) dhe të gjitha shërbimet direkt dhe indirekt të lidhura me to, si në tregun e brendshëm ashtu edhe në atë ndërkombëtar; d) Shfrytëzimin e zonave malore apo bregdetare/plazheve për qëllime turistike, duke administruar, dhënë me qira, ndërtuar objekte rekreative dhe duke ofruar shërbime në fushën e turizmit, argëtimit, bar, restorante në zona turistike etj.; e) Administrimi i bashkëpronësisë në ndërtesa, në resorte apo struktura turistike dhe në komplekse rezidenciale; f) Ofrimi i shërbimit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	të konsulencës në fushën e biznesit, menaxhimit, taksave etj; g) Shoqëria mund të kryejë çdo veprim apo operacion tjetër që ka të bëjë me pronën e paluajtshme, të luajtshme, çdo veprim apo operacion tjetër komercial, industrial e financiar, të dobishëm apo plotësues ndaj përmbushjes së objektit të Shoqërisë, me kusht që aktivitetet e mësipërme të mos jenë në kundërshtim dhe mos alterojnë objektin parësor të veprimtarisë së Shoqërisë;	
10. Administratori/ët	Aurela Kalaja	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 06/02/2026	Deri: 06/02/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Balfin - Balkan Finance Investment Group	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 33.500.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Valamar Tale 2 E-Mail: a.kalaja@balfindevelopment.al Telefon: 0682002678	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Çdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara.\(Dokumente Te tjera\)](#)

[Akti i themelimit](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-313982-07-24](#)

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
19/02/2025	Numri i ceshtjes: CN-414895-02-25



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: -Depozitimi i akteve per zmadhimin e kapitalit te shoqerise. Vlera e kapitalit ishte "25.000.000,00" u be "33.500.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("KUPA"), Kontributi në para ishte ("25.000.000,00") u be ("33.500.000,00")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
26/05/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-451036-05-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> PasqyraepozicionitfinanciarValaMarTaleshpk.xlsx PasqyraeperformancssipasnatyresValaMarTaleshpk.xlsx PasqyratFinanciareValamarTaleshpk.pdf VendimAsamblejeVMTSH.p.kMiratimiPasqyraveViti.pdf</p>
10/02/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-571150-02-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të shoqërisë, datë 06.02.2026 për largimin e Korab Kupa si administrator dhe emërimin e Aurela Kalaja si administrator të shoqërisë.</p> <p><u>Telefon</u> ishte ("0697061116") u be ("0682002678") <u>E-Mail</u> ishte ("kupashpk@yahoo.com") u be ("banka.valamar.tale@gmail.com")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Aurela Kalaja") Nga data "06/02/2026 Ne daten "06/02/2029</u> <u>eshte larguar administratori: ("Korab Kupa")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
10/04/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-593068-04-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i kontratës së shitjes datë 25.03.2026 për kalimin e</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>100% të kuotave të shoqërisë KUPA SHPK në favor të shoqërisë Balfin - Balkan Finance Investment Group. Depozitim i vendimit datë 24.03.2026 i shoqërisë Balfin - Balkan Finance Investment Group për miratimin e blerjes së kuotave. Depozitim i vendimit datë 23.03.2026 i shoqërisë Valamar Tale 2 për miratimin e shitjes së kuotave.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("Balfin - Balkan Finance Investment Group")</u> <u>Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para "33.500.000,00</u> <u>eshte larguar ortaku: ("KUPA")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit</p>
24/04/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-599083-04-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 01.04.2026 per ndryshim adrese kryesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga "Tish Daija", Kompleksi Kika 2, Godina 3, Kati 1, Tiranë; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Kamez; ; ; Rruga Berisha, Argjinatura me nr. pasurie 482, Çërkezë, Kamzë; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara</p>
28/05/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-617065-05-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per ndryshimin e adreses se emailit. <u>E-Mail</u> ishte ("banka.valamar.tale@gmail.com") u be ("a.kalaja@balfinddevelopment.al")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Datë: 14/06/2026