



NOTARIAL CERTIFICATE

*within the meaning of Article 52(2) of the Act on the notarial profession
(Wet op het notarisambt)*

Seen for legalisation of the signature on the attached document (the "Document") of:

Zoya Georgieva Gyurova, born in Gotse Delchev, Bulgaria, on the 17th day of October 1988
(the "Signatory"),

by me: N.C. van Smaalen, civil law notary in Amsterdam, the Netherlands
on: the 29th day of September 2025
in: Amsterdam, the Netherlands

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, sweeping strokes that form a cursive, somewhat abstract shape.



This notarial certificate is strictly limited to the legalisation of the signature of the Signatory. The Document has not been reviewed for the purpose of issuing this notarial certificate.

No view is expressed to the authority of the Signatory to represent the in the Document mentioned company, and no view is expressed as to the contents of the Document, nor as to the correctness, completeness, validity or enforceability thereof.

This notarial certificate shall be governed by and construed in accordance with the laws of the Netherlands. Any dispute arising in connection with this notarial certificate shall be submitted to the exclusive jurisdiction of the competent court in Amsterdam.

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: THE NETHERLANDS
This public document
2. has been signed by **mr. N.C. van Smaalen**
3. acting in the capacity of notary at Amsterdam
4. bears the seal/stamp of aforesaid notary

Certified

5. in Amsterdam
6. on 30-09-2025
7. by the registrar of the district court of Amsterdam
8. no. 24170

9. Seal/stamp:

10. Signature:



H.H.S. Verhagen



Amsterdam, 29 September 2025

To whom It may concern,

Dutch Trust Management B.V., a Dutch fiduciary service provider licensed by the Dutch Central Bank hereby confirms that **Continental Properties Development B.V.**, having its corporate seat in Amsterdam and its office at Strawinskylaan 1431, 1077 XX Amsterdam, registered in the Commercial Register under number 98361848, is not in the process of liquidation or bankruptcy up to 29 September 2025.

We hereby enclose to this letter (i) extract from the Dutch chamber of commerce dated 29 September 2025, and (ii) check from the Dutch insolvency register per 29 September 2025.

Signed by:

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Zoya Gyurova", written over a horizontal line.

Dutch Trust Management BV
Represented by: Zoya Gyurova
Title: Director



Business Register extract

Netherlands Chamber of Commerce

CCI number 98361848

Page 1 (of 2)

The company / organisation does not want its address details to be used for unsolicited postal advertising or visits from sales representatives.

Legal entity

RSIN	868462433
Legal form	Besloten Vennootschap (comparable with Private Limited Liability Company)
Name given in the articles	Continental Properties Development B.V.
Corporate seat	Amsterdam
First entry in Business Register	24-09-2025
Date of deed of incorporation	23-09-2025
Issued capital	EUR 1,00
Paid-up capital	EUR 1,00

Company

Trade name	Continental Properties Development B.V.
Company start date	23-09-2025 (registration date: 24-09-2025)
Activities	SBI-code: 64210 - Activities of holding companies
Employees	0

Establishment

Establishment number	000063532948
Trade name	Continental Properties Development B.V.
Visiting address	Strawinskylaan 1431, 1077XX Amsterdam
Date of incorporation	23-09-2025 (registration date: 24-09-2025)
Activities	SBI-code: 64210 - Activities of holding companies For further information on activities, see Dutch extract.
Employees	0

Sole shareholder

Name	Interroyal B.V.
Visiting address	Strawinskylaan 1431, 1077XX Amsterdam
Registered under CCI number	34208584
Sole shareholder since	23-09-2025 (registration date: 24-09-2025)

Board member

Name	Dutch Trust Management B.V.
------	-----------------------------

WAARMERK
KAMER VAN KOOPHANDEL*

A certified extract is an official proof of registration in the Business Register. Certified extracts issued on paper are signed and contain a microtext and UV logo printed on 'optically dull' paper.

Business Register extract

Netherlands Chamber of Commerce

CCI number 98361848

Page 2 (of 2)

Visiting address	Strawinskylaan 1431, 1077XX Amsterdam
Registered under CCI number	34203884
Date of entry into office	23-09-2025 (registration date: 24-09-2025)
Title	Director
Powers	Solely/independently authorised

Extract was made on 29-09-2025 at 11.43 hours.
For extract



M. Hovestad, Grouplead Sterk Ecosystem

Central Insolvency Register

The Central Insolvency Register on Rechtspraak.nl lists details of bankruptcies, suspensions of payment and Natural Persons Debt Restructuring, as recorded in the local registers of the various Dutch district courts. All the Insolvency details published after 1 January 2005 can be viewed up to six months after termination of the insolvency.

□ **Result legal entity**

0 results

Search conducted on: **Continental Properties Development B.V.
and 98361848**

details updated until 29-09-2025



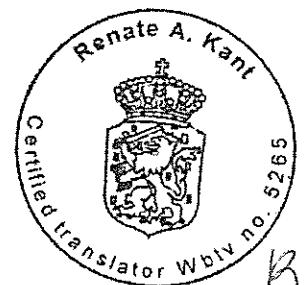
Dutch Act on the Confirmation of Out-of-Court Restructuring Plans (*Wet homologatie onderhands akkoord*; hereinafter "WHOA")

- [View WHOA publications](#)

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/whoa.aspx>)

Search help

- [Search for natural person \(private individual, self-employed individual\)](#)
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#05f0084a-6cd0-461f-8c0e-c6bd4bd39ada0>).
- [Search for legal entity/trade name](#)
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#ba592043-7c75-4fe0-9372-1c65dff1c4950>).
- [Search for insolvency characteristics](#)
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#24263708-f1e6-4b3f-818e-defe2fbc3d730>).



Sorting, key words, abbreviations and codes

The results list always (exclusively) shows the most recent publications of the cases that meet your search criteria. The publication features various abbreviations and codes. Set out below is further information as to their meaning.

[More about sorting](#)

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Sortering-resultaten.aspx>).

[More about key words, abbreviations and codes](#)

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Termen-afkortingen-codes.aspx>).

Insolvency details

As of 1 January 2005, district courts publish the details of bankruptcies, suspension of payment and Natural Persons Debt Restructuring. Once published, the details will remain available for review until 6 months after the termination of the insolvency. Please contact the district court in question, should you wish to obtain an extract or if you wish to report what you consider to be an inaccuracy in the registration.

Requesting CIR Extract or reporting inaccurate publications

If you wish to obtain an extract from the CIR or if you wish to report an inaccuracy in the publication, please contact the district court that is handling or has handled the insolvency.

- [Contact details district courts](#)
(<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact>)

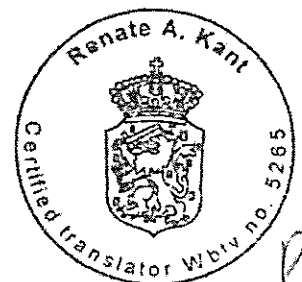
Web service CIR

You can request a link to the CIR, allowing the software in your organisation to automatically access the most recent CIR publications on any business day. Requesting and using the web service is free of charge. Read more about how to arrange the web service. The Dutch judicial system (*Rechtspraak*) cannot provide you technical support in this regard.

- [More about the web service](#)
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Webservice-Centraal-Insolventieregister.aspx>)

Publications

All the publications legally prescribed by the Dutch Bankruptcy Act regarding bankruptcies, suspensions of payment and Natural Persons Debt Restructuring are published in the Dutch Government Gazette on a daily basis.



AK

- Publications insolvencies
(<https://insolventies.rechtspraak.nl/#!/bekendmakingen>)

Frequently asked questions

How long is the registration kept in the CIR?

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx#09481fde-12f5-4b1d-859d-67dd44ab83560>)

A registration will remain available for review in the CIR until 6 months after the publication of the termination of the insolvency.

What is the CIR web service?

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx#09481fde-12f5-4b1d-859d-67dd44ab83561>)

You can request a link to the CIR, allowing the software in your organisation to automatically access the most recent CIR publications on any business day.

Will I see the same search results when searching manually and when searching via the web service?

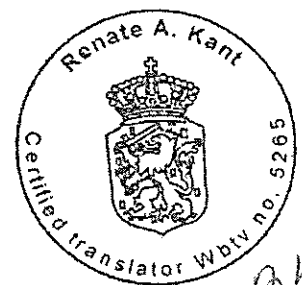
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx#09481fde-12f5-4b1d-859d-67dd44ab83562>)

You will be shown the same information; there is no difference between searching manually or the automatic search via the web service.

-
- More frequently asked questions
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx>)

See also:

- Publications Dutch Government Gazette (Staatscourant)
(<https://insolventies.rechtspraak.nl/#%21/bekendmakingen>)
- EU registrations
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/EU-Registraties.aspx>)
- Publications Dutch Act on the Confirmation of Out-of-Court Restructuring Plans (Wet homologatie onderhands akkoord; hereinafter "WHOA")
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/whoa.aspx>)
- Periods insolvencies
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Termijnen-insolventies.aspx>)



Contact details Service centre *Rechtspraak*

Social media

Ask your question via:

- **X (Twitter)** (<https://twitter.com/rechtspraaknl>) .
- **Facebook** (<https://nl-nl.facebook.com/Rechtspraak/>) .
- **Instagram** (<https://instagram.com/RechtspraakNL/>) .

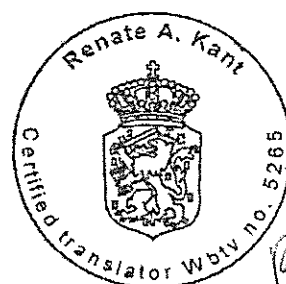
Please take care not to share your personal information on social media.

Telephone or WhatsApp

- **Telephone number: 088 361 61 61**
- **WhatsApp: +31 (0)6 46 27 58 07**
(<https://api.whatsapp.com/send?phone=31646275807>) .

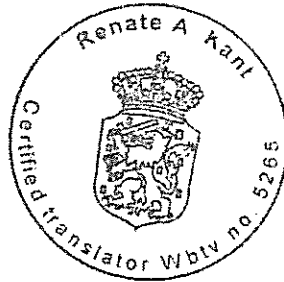
Available on Monday to Thursday from 08:00 until 20:00 hours and on Friday from 08:00 until 17:30 hours.

Read more about contact via WhatsApp
(<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact/Paginas/whatsapp.aspx>) .



Statement of the sworn translator:

The undersigned, Renate A. Kant, sworn translator for the English language at the District Courts of Amsterdam, registered in the Dutch Register of Sworn Interpreters and Translators (RBTv) under number 5265, does hereby solemnly and sincerely declare that the foregoing is a full, true and faithful translation of the Dutch document attached.



A handwritten signature in cursive script, appearing to read "R. Kant".

Centraal Insolventieregister

Het Centraal Insolventieregister op Rechtspraak.nl bevat de gegevens van faillissementen, surseances van betaling en schuldsaneringen natuurlijke personen die in de lokale registers bij de verschillende rechtbanken worden bijgehouden. Alle insolventiegegevens gepubliceerd ná 1 januari 2005 zijn raadpleegbaar tot zes maanden na beëindiging van de insolventie.

< Resultaat rechtspersoon

0 resultaten

Gezocht op: **Continental Properties Development B.V. en 98361848**

gegevens bijgewerkt tot 29-09-2025



Wet homologatie onderhands akkoord (WHOA)

> [Bekijk de WHOA-publicaties](#)

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/whoa.aspx>)

Hulp bij zoeken

- [Zoeken op natuurlijk persoon \(particulier, zzp'er\)](https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#05f0084a-6cd0-461f-8c0e-c6bd4bd39ada0)
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#05f0084a-6cd0-461f-8c0e-c6bd4bd39ada0>)
- [Zoeken op rechtspersoon/handelsnaam](https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#ba592043-7c75-4fe0-9372-1c65dff1c4950)
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#ba592043-7c75-4fe0-9372-1c65dff1c4950>)
- [Zoeken op insolventiekenmerken](https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#24263708-f1e6-4b3f-818e-defe2fbc3d730)
(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#24263708-f1e6-4b3f-818e-defe2fbc3d730>)

Sortering, termen, afkortingen en codes

In de resultatenlijst ziet u steeds (uitsluitend) de meest recente publicaties van de zaken die aan uw zoekcriteria voldoen. De publicatie bevat verschillende afkortingen en codes staan. Lees wat dit betekent.

> [Meer over de sortering](#)

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Sortering-resultaten.aspx>).

> [Meer over de termen, afkortingen en codes](#)

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Termen-afkortingen-codes.aspx>).

Insolventiegegevens

De gegevens van faillissementen, surseances van betaling en schuldsaneringen natuurlijke personen zijn gepubliceerd door rechtbanken na 1 januari 2005. Na publicatie van de beëindiging van de insolventie blijven de gegevens nog 6 maanden zichtbaar. Neemt u contact op met de betreffende rechtbank als u een uittreksel wilt aanvragen of als het register volgens u onjuiste informatie bevat.

Uittreksel CIR opvragen of incorrecte publicaties doorgeven

Wanneer u een uittreksel uit het CIR wilt hebben of als u een fout in de publicatie ziet, dan kunt u contact opnemen met de rechtbank die de insolventie in behandeling heeft of afgehandeld heeft.

> [Contactgegevens rechtbanken](#)

(<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact>).

Webservice CIR

U kunt een koppeling met het CIR aanvragen zodat de software in uw organisatie automatisch elke werkdag de meest recente publicaties uit het register kan inlezen. Het aanvragen en gebruiken van de webservice is kosteloos. Lees hoe u dit regelt. Het is niet mogelijk om bij het inrichten technische ondersteuning te krijgen vanuit de Rechtspraak.

> [Meer over de webservice](#)

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Webservice-Centraal-Insolventieregister.aspx>).

Bekendmakingen

Dagelijks worden alle door de Faillissementswet voorgeschreven bekendmakingen inzake faillissementen, surseances van betalingen en schuldsaneringen van natuurlijke personen gepubliceerd in de Staatscourant.

> [Bekendmakingen insolventies](#)

(<https://insolventies.rechtspraak.nl/#!/bekendmakingen>)

❓ **Vraag en antwoord**

Hoelang wordt een registratie in het CIR bewaard?

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx#09481fde-12f5-4b1d-859d-67dd44ab83560>)

Een registratie blijft tot 6 maanden na publicatie van de de beëindiging van de insolventie raadpleegbaar in het CIR.

Wat is de webservice CIR

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx#09481fde-12f5-4b1d-859d-67dd44ab83561>)

U kunt een koppeling met het CIR aanvragen zodat de software in uw organisatie automatisch elke werkdag de meest recente publicaties uit het register kan inlezen.

Krijg ik bij handmatig zoeken en via de webservice dezelfde gegevens te zien?

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx#09481fde-12f5-4b1d-859d-67dd44ab83562>)

U krijgt dezelfde gegevens te zien, er is geen verschil tussen handmatig zoeken of automatische bevraging via de webservice.

> [Meer veelgestelde vragen](#)

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx>)

Zie ook:

> [Bekendmakingen Staatscourant](#)

(<https://insolventies.rechtspraak.nl/#%21/bekendmakingen>)

> [EU-registraties](#) (<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/EU-Registraties.aspx>)

> [Publicaties wet homologatie onderhands akkoord \(WHOA\)](#)

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/whoa.aspx>)

> [Termijnen insolventies](#)

(<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Termijnen-insolventies.aspx>)

Neem contact op met het Rechtspraak Servicecentrum

Sociale media

Stel uw vraag via:

- **X (Twitter)** (<https://twitter.com/rechtspraaknl>)
- **Facebook** (<https://nl-nl.facebook.com/Rechtspraak/>)
- **Instagram** (<https://instagram.com/RechtspraakNL/>)

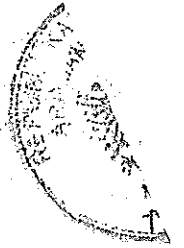
Pas op met het delen van privé-gegevens op sociale media.

Telefoon of WhatsApp

- **Telefoon: 088 361 61 61**
- **WhatsApp: 06 46 27 58 07**
(<https://api.whatsapp.com/send?phone=31646275807>)

Bereikbaar maandag t/m donderdag van 8.00 uur tot 20.00 uur en op vrijdag van 8.00 uur tot 17.30 uur.

[Lees meer over contact via WhatsApp](https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact/Paginas/whatsapp.aspx)
(<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact/Paginas/whatsapp.aspx>)



(emblema)

ÇERTIFIKATË NOTERIALE

në kuptimin e nenit 52, paragrafi (?) të Ligjit për profesionin noterial

U pa për legalizimin e nënshkrimit në dokumentin e bashkëngjitur (në vijim “Dokumenti”) të:

Zoya Georgieva Gyurova, e lindur në Gotse Delchev, Bullgari, më 17 tetor 1988
(në vijim “Nënshkruese”),

nga unë: N.C. van Smaalen, noter i së drejtës civile në Amsterdam, Holandë,

më: 29 shtator 2025,

në : Amsterdam, Holandë.

(nënshkrimi edhe vula)

Kjo certifikatë noteriale kufizohet rreptësisht vetëm në legalizimin e nënshkrimit të Nënshkrueses.
Dokumenti nuk është shqyrtuar për qëllimin e lëshimit të kësaj certifikate noteriale.

Nuk shprehet asnjë mendim lidhur me autoritetin e Nënshkrueses për të përfaqësuar shoqërinë e përmendur në Dokument, dhe nuk jepet asnjë qëndrim lidhur me përmbajtjen e Dokumentit, as me saktësinë, plotësinë, vlefshmërinë apo zbatueshmërinë e tij.

Kjo certifikatë noteriale do të rregullohet dhe interpretohet në përputhje me ligjet e Holandës.
Çdo mosmarrëveshje që lind në lidhje me këtë certifikatë noteriale do t’i nënshtrohet juridiksionit ekskluziv të gjykatës kompetente në Amsterdam.

Deklarata e Përkthyesit Zyrtarë

Unë, Saimir Shefa përkthyes zyrtar i gjuhës Angleze, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 346, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit Anglishtë në gjuhën e synuar Shqip me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore. Tel. No.: +355 68 2816697 Nr. NIPTI: M33720401N Shërbimi i Përkthimit nga Lista e Përkthyesve të licensuar nga Ministria e Drejtësisë, Republika e Shqipërisë.





APOSTILË

(Konventa e Hagës e datës 5 tetor 1961)

1. Shteti: **HOLANDË**

Ky dokument publik

2. është nënshkruar nga: **z. N.C. van Smaalen**

3. në cilësinë e: **noterit në Amsterdam**

4. dhe mban vulën/stemën e noterit të sipërpërmendur.

Vërtetohet se:

5. në: **Amsterdam**

6. më: **30-09-2025**

7. nga: **regjistruesi (sekretari) i gjykatës së qarkut të Amsterdamit**

8. nr.: **24170**

9. **Vulë/stemë:**

10. **Nënshkrim:** H.H.S. Verhagen

Deklarata e Përkthyesit Zyrtarë

*Unë, Saimir Shefa përkthyes zyrtar i gjuhës Angleze, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 346, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit **Anglishtë** në gjuhën e synuar **Shqip** me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore. Tel. No.: +355 68 2816697 Nr..NIPTI: M33720401N Shërbimi i Përkthimit nga Lista e Përkthyesve të licensuar nga Ministria e Drejtësisë, Republika e Shqipërisë.*



REPUBLIC
OF



DTM

DUTCH TRUST MANAGEMENT (emblema)

Amsterdam, më 29 shtator 2025

Atij që mund ti interesojë

Shoqëria **Dutch Trust Management B.V.**, një ofruer shërbimesh fiduciare në Holandë, i licencuar nga Banka Qendrore e Holandës, me këtë vërteton se: Continental Properties Development B.V., me seli në Amsterdam, me adresë në Strawinskylaan 1431, 1077 XX Amsterdam, e regjistruar në Regjistrin Tregtar me numër 98361848, nuk ndodhet në proces likuidimi apo falimentimi deri më datën 29 shtator 2025.

Kësaj letre i bashkëngjiten: (i) Ekstrakti nga Dhoma Tregtare e Holandës me datë 29 shtator 2025, dhe (ii) Kontrolli nga Regjistri Holandez i Falimentimeve sipas gjendjes më 29 shtator 2025.

Nënshkruar nga:

Dutch Trust Management B.V.

Përfaqësuar nga: Zoya Gyurova

Funksioni: Drejtore

DUTCH TRUST MANAGEMENT B.V.

World Trade Center, Strawinskylaan 1431, 1077 XX Amsterdam

Telefon: +31 20 662 5501 Faks: +31 20 664 34 16

E-mail: info@dtm-trust.nl Faqe interneti: www.dtm-trust.nl

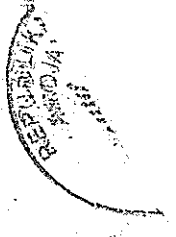
Nr. i Regjistrimit Tregtar (CoC): 34203884 Nr. i identifikimit të TVSH-së: 8128.96.439.B.01

Përgjegjësia kufizohet vetëm në shumën që paguhet nga polisa e sigurimit profesional të kompanisë për çështjen përkatëse.

Deklarata e Përkthyesit Zyrtarë

Unë, Saimir Shefa përkthyes zyrtar i gjuhës Angleze, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 346, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit Anglishtë në gjuhën e synuar Shqip me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore. Tel. No.: +355 68 2816697 Nr. NIPTI: M33720401N Shërbimi i Përkthimit nga Lista e Përkthyesve të licensuar nga Ministria e Drejtësisë, Republika e Shqipërisë.





KVK

Ekstrakt nga Regjistri i Bizneseve

Dhoma e Tregtisë në Holandë

Numri i CCI: 98361848

Faqja 1 (nga 2)

Shoqëria / organizata nuk dëshiron që të dhënat e adresës së saj të përdoren për reklama postare të padëshiruara apo vizita nga përfaqësues shitjesh.

Personi juridik

Numri RSIN: 868462433

Forma juridike: Besloten Vennootschap (e krahasueshme me Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar)

Emri sipas aktit themeltar: Continental Properties Development B.V.

Seli ligjore: Amsterdam

Hyrja e parë në Regjistrin e Bizneseve: 24-09-2025

Data e aktit të themelimit: 23-09-2025

Kapitali i regjistruar: EUR 1,00

Kapitali i paguar: EUR 1,00

Kompania

Emri tregtar: Continental Properties Development B.V.

Data e fillimit të aktivitetit: 23-09-2025 (data e regjistrimit: 24-09-2025)

Kodi SBI: 64210 – Veprimtari të shoqërive mbajtëse

Numri i punonjësve: 0

Njësia (zyra / selia)

Numri i njësisë: 000063532948

Emri tregtar: Continental Properties Development B.V.

Adresa e vizitës: Strawinskylaan 1431, 1077 XX Amsterdam

Data e themelimit: 23-09-2025 (data e regjistrimit: 24-09-2025)

Kodi SBI: 64210 – Veprimtari të shoqërive mbajtëse, Për më shumë informacion mbi veprimtaritë, shih ekstraktin në gjuhën holandeze

Numri i punonjësve: 0

Aksionari i vetëm

Emri: Interroyal B.V.

Adresa e vizitës: Strawinskylaan 1431, 1077 XX Amsterdam

Numri i regjistrimit në KVK: 34208584

Aksionar i vetëm që nga: 23-09-2025 (data e regjistrimit: 24-09-2025)

Anëtari i bordit

Emri: Dutch Trust Management B.V.

VËRTETIM ZYRTAR

Një ekstrakt i çertifikuar përbën provë zyrtare të regjistrimit në Regjistrin e Bizneseve.

Ekstraktet e çertifikuara të lëshuara në formë letre janë të nënshkruara dhe përmbajnë mikrotekst dhe logon UV, të shtypur në letër optikisht jo-reflektuese

2025-009-2 11:43:19

Deklarata e Përkthyesit Zyrtar

Unë, **Saimir Shefa** përkthyes zyrtar i gjuhës Angleze, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 346, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit **Anglishtë** në gjuhën e synuar **Shqip** me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore. Tel. No.: +355 68 2816697 Nr.:NIPTI: M33720401N Shërbimi i Përkthimit nga Lista e Përkthyesve të licensuar nga Ministria e Drejtësisë, Republika e Shqipërisë.





KVK

Eksti akt nga Regjistri i Bizneseve

Dhoma e Tregtisë në Holandë

Numri i CCI: 98361848

Faqja 2 (nga 2)

Adresa: Strawinskylaan 1431, 1077 XX Amsterdam

E regjistruar nën numrin CCI: 34203884

Data e hyrjes në detyrë: 23-09-2025 (data e regjistrimit: 24-09-2025)

Titulli: Drejtor

Të drejta / autorizime: E autorizuar të veprojë vetëm dhe në mënyrë të pavarur.

Ekstrakti është lëshuar më 29-09-2025 në orën 11:43.

Për ekstraktin:

(nënshkrim)

M. Hovestad,

Udhëheqëse grupi, Sterk Ecosysteem

VËRTETIM ZYRTAR

Një ekstrakt i çertifikuar përbën provë zyrtare të regjistrimit në Regjistrin e Bizneseve.

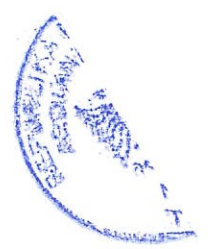
Ekstraktet e çertifikuara të lëshuara në formë letre janë të nënshkruara dhe përmbajnë mikrotekst dhe logon UV, të shtypur në letër optikisht jo-reflektuese

2025-009-2 11:43:19

Deklarata e Përkthyesit Zyrtarë

Unë, **Saimir Shefa** përkthyes zyrtar i gjuhës Angleze, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 346, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit Anglishtë në gjuhën e synuar Shqip me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore. Tel. No.: +355 68 2816697 Nr..NIPTI: M33720401N Shërbimi i Përkthimit nga Lista e Përkthyesve të licensuar nga Ministria e Drejtësisë, Republika e Shqipërisë.





Regjistri Qendror i Falimentimeve

Regjistri Qendror i Falimentimeve në Rechtspraak.nl përmban të dhëna mbi falimentimet, pezullimet e pagesave dhe ristrukturimet e borxheve të personave fizikë, siç regjistrohen në regjistrat lokalë të gjykatave të rretheve gjyqësore në Holandë.

Të gjitha të dhënat e falimentimeve të publikuara pas datës 1 janar 2005 mund të shihen deri në gjatë muaj pas përfundimit të falimentimit.

Rezultati për personin juridik:

Rezultate

Kërkimi është kryer për: **Continental Properties Development B.V. dhe 98361848**

të dhënat janë përditësuar deri më 29-09-2025.

Ligji Hollandez mbi Miratimin e Planeve të Ristrukturimit Jashtë Gjykatës (Wet homologatie onderhands akkoord – “WHOA”)

- Shiko publikimet e WHOA:
<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/whoa.aspx>

Ndihmë për kërkim

- Kërkim për person fizik (individ privat, i vetëpunësuar):
<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#05f0084a-6cd0-461f-8c0e-c6bd4bd39ada0>
- Kërkim për person juridik / emër tregtar:
<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#ba592043-7c75-4fe0-9372-1c65dff1c4950>
- Kërkim sipas karakteristikave të falimentimit:
<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Hulp-bij-het-zoeken-insolventieregister.aspx#24263708-f1e6-4b3f-818e-defe2fbc3d730>

Renditja, fjalët kyçe, shkurtesat dhe kodet

Lista e rezultateve tregon gjithmonë vetëm publikimet më të fundit të çështjeve që përputhen me kriteret tuaja të kërkimit. Çdo publikim përmban shkurtesa dhe kode të ndryshme; më poshtë jepet informacion shtesë mbi kuptimin e tyre.

Deklarata e Përkthyesit Zyrtar

Unë, **Saimir Shefa** përkthyes zyrtar i gjuhës Angleze, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 346, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit **Anglishtë** në gjuhën e synuar **Shqip** me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore. Tel. No.: +355 68 2816697 Nr. NIPTI: M33720401N Shërbimi i Përkthimit nga Lista e Përkthyesve të licensuar nga Ministria e Drejtësisë, Republika e Shqipërisë.







Më shumë informacion mbi renditjen

<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Sortering-resultaten.aspx>

Më shumë informacion mbi fjalët kyçe, shkurtesat dhe kodet

<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Termen-afkortingeng-codes.aspx>

Të dhënat e falimentimit

Që prej 1 janarit 2005, gjykatat e rretheve në Holandë publikojnë të dhëna

për: Falimentime, pezullime të pagesave, dhe Ristrukturime të borxheve të personave fizikë.

Pasi të jenë publikuar, këto të dhëna mbeten të disponueshme për konsultim deri në 6 muaj pas përfundimit të falimentimit. Nëse dëshironi të merrni një ekstrakt nga regjistri ose nëse dëshironi të raportoni një pasaktësi në regjistrim, kontaktoni gjykatën përkatëse të rrethit.

Kërkimi i një ekstrakti nga CIR ose raportimi i publikimeve të pasakta

Nëse dëshironi të merrni një ekstrakt nga Regjistri Qendror i Falimentimeve (CIR) ose të raportoni një gabim në publikim, ju lutemi të kontaktoni gjykatën që po trajton ose ka trajtuar rastin e falimentimit.

Të dhënat e kontaktit të gjykatave:

<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact>

Shërbimi elektronik CIR

Ju mund të kërkoni të krijoni një lidhje automatike me CIR, që të mundësojë që softueri i organizatës suaj të ketë qasje automatike në publikimet më të fundit të CIR çdo ditë pune.

Kërkimi dhe përdorimi i kësaj shërbimi është falas.

Mund të lexoni më shumë rreth mënyrës së aktivizimit të këtij shërbimi në linkun vijues:

<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Webservice-Centraal-Insolventieregister.aspx>

Sistemi gjyqësor holandez (Rechtspraak) nuk ofron mbështetje teknike për këtë shërbim.

Publikimet

Të gjitha publikimet e kërkuara me ligj sipas Ligjit Hollandez mbi Falimentimet që lidhen me: falimentime, pezullime të pagesave, dhe ristrukturime të borxheve të personave fizikë, publikohen çdo ditë në Gazetën Zyrtare të Shtetit të Holandës .

Deklarata e Përkthyesit Zyrtarë

Unë, Saimir Shefa përkthyes zyrtar i gjuhës Angleze, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 346, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit Anglishtë në gjuhën e synuar Shqip me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore. Tel. No.: +355 68 2816697 Nr. NIPTI: M33720401N Shërbimi i Përkthimit nga Lista e Përkthyesve të licensuar nga Ministria e Drejtësisë, Republika e Shqipërisë.





Publikimet e falimentimeve

<https://insolventies.rechtspraak.nl/#!/bekendmakingen>

Pyetje të shpeshta

Sa kohë ruhet një regjistrim në CIR?

<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx#09481fde-12f5-4b1d-859d-67dd44ab83560>

Një regjistrim mbetet i disponueshëm për konsultim në Regjistrin Qendror të Falimentimeve (CIR) deri në 6 muaj pas publikimit të përfundimit të falimentimit.

Çfarë është shërbimi elektronik (web service) i CIR?

<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx#09481fde-12f5-4b1d-859d-67dd44ab83561>

Ju mund të kërkontë krijimin e një lidhjeje elektronike (web service) me CIR, që lejon që softueri i organizatës suaj të ketë qasje automatike në publikimet më të fundit të CIR çdo ditë pune.

A do të shoh të njëjtat rezultate kërkimi kur kërkoh manualisht dhe kur përdor shërbimin elektronik (web service)?

<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx#09481fde-12f5-4b1d-859d-67dd44ab83562>

Po, informacioni është i njëjtë; nuk ka asnjë ndryshim ndërmjet kërkimit manual dhe kërkimit automatik përmes shërbimit elektronik.

Më shumë pyetje të shpeshta:

<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Veelgestelde-vragen.aspx>

Shih gjithashtu:

- Publikimet në Gazetën Zyrtare të Shtetit të Holandës (Staatscourant)
<https://insolventies.rechtspraak.nl/#!/bekendmakingen>
- Regjistrimet e Bashkimit Evropian (EU-registrations)
<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/EU-Registraties.aspx>
- Publikimet sipas Ligjit Hollandez për Miratimin e Planeve të Ristrukturimit Jashtë Gjykatës (Wet homologatie onderhands akkoord – “WHOA”)
<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/whoa.aspx>
- Afatet e falimentimeve (Periods Insolvencies)
<https://www.rechtspraak.nl/Registers/Paginas/Termijnen-insolventies.aspx>

Deklarata e Përkthyesit Zyrtarë

Unë, Saimir Shefa përkthyes zyrtar i gjuhës Angleze, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 346, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit Anglishtë në gjuhën e synuar Shqip me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore. Tel. No.: +355 68 2816697 Nr..NIPTI: M33720401N Shërbimi i Përkthimit nga Lista e Përkthyesve të licensuar nga Ministria e Drejtësisë, Republika e Shqipërisë.





Të dhënat e kontaktit Qendra e Shërbimit të Sistemit Gjyqësor të Holandës

Rrjetet sociale

Mund ta drejtoni pyetjen tuaj përmes:

- **X (Twitter):** <https://twitter.com/rechtspraaknl>
- **Facebook:** <https://nl-nl.facebook.com/Rechtspraak/>
- **Instagram:** <https://instagram.com/RechtspraakNL/>

Kujdes: Mos ndani të dhëna personale përmes rrjeteve sociale.

Telefon ose WhatsApp

- **Numri i telefonit:** 088 361 61 61
- **WhatsApp:** +31 (0)6 46 27 58 07
<https://api.whatsapp.com/send?phone=31646275807>

Orari i shërbimit:

- **Nga e hëna deri të enjten:** 08:00 – 20:00
- **E premte:** 08:00 – 17:30

Lexoni më shumë rreth kontaktimit përmes WhatsApp-it:

<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact/Paginas/whatsapp.aspx>

Deklarata e përkthyeses së betuar

Unë, nënshkruara Renate A. Kant, përkthyesë e betuar për gjuhën angleze pranë Gjykatave të Qarkut të Amsterdemit, e regjistruar në Regjistrin Hollandez të Përkthyesve dhe Interpretëve të Betuar (RBTV) me numrin 5265, me këtë deklaroj solemnisht dhe sinqerisht se përkthimi i mësipërm është i plotë, i saktë dhe besnik ndaj dokumentit origjinal në gjuhën holandeze që i bashkëngjitet.

Deklarata e Përkthyesit Zyrtarë

Unë, **Saimir Shefa** përkthyes zyrtar i gjuhës Angleze, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 346, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit **Anglishtë** në gjuhën e synuar **Shqip** me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore. Tel. No.: +355 68 2816697 Nr..NIPTI: M33720401N Shërbimi i Përkthimit nga Lista e Përkthyesve të licensuar nga Ministria e Drejtësisë, Republika e Shqipërisë.





(vula edhe nënshkrimi)



Deklarata e Përkthyesit Zyrtarë

Unë, **Saimir Shefa** përkthyes zyrtar i gjuhës Angleze, certifikuar nga Ministria e Drejtësisë me nr. certifikate 346, datë 31.07.2024, deklaroj se kam përkthyer tekstin që më është paraqitur nga gjuha e burimit **Anglishië** në gjuhën e synuar **Shqip** me saktësi, me kujdesin e duhur dhe me përgjegjësi ligjore. Tel. No.: +355 68 2816697 Nr..NIPTI: M33720401N Shërbimi i Përkthimit nga Lista e Përkthyesve të licensuar nga Ministria e Drejtësisë, Republika e Shqipërisë.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՀԱՅՏՆՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ARDJANA A. MEDIU



V2025050620405174459

DATE 14/10/2025
NR REP 5960

VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 14/10/2025, para meje Notere Ardjana A. Mediu, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore Tiranë, me zyrë në adresën Rruga 'Ismail Qemali', Pall Nr.11, Kati Nr.2, 1010, Tiranë, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Z.Saimir Shefa, atësia Kujtim, amësia Behije, shtetas Shqiptar, lindur në Lushnje, Lushnjë dhe banues në Lushnje, me adresë Rruga: "Lute Bano", lindur më 10/09/1984, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Letërnjoftim ID Nr. 036804484 dhe Nr. Personal I40910100D.

Përkthyesi është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, i cili më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur, nga gjuha angleze në gjuhën shqipe dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyesit.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTERE

Ardjana A. Mediu

