

KONTRATË PËR SHITJEN E KUOTAVE
TË SHOQËRISË WORLDWIDE BUSINESS
SOLUTIONS SH.P.K.

Ndërmjet:

1. **Znj.Haomiao Yang**, i lindur më 15.04.1993, me vendbanim në Via Tito Livio, 26 cap 20123 Milano IT, me karten e identitetit Nr.CA13879AA, në vijim “**Shitësi**”,

DHE

2. **Andrit Kollcaku**, i lindur më 29.05.1980, me vendbanim në Rr Hysen Xhura, ND. 22, H. 2, AP. 8, Njesia Administrative Nr. 4; 1005; Tirane, me karten e identitetit Nr.035981048, në vijim “**Blerësi**”,

Së bashku të referuar si “Palët”, dhe veçmas si “Pala”,

Duke u bazuar në:

- Ligjin nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, i ndryshuar;
- Statutin e Shoqërisë “**Worldwide Business Solutions**” sh.p.k., me NIPT M51504045H, seli në Rr Hysen Xhura, ND. 22, H. 2, AP. 8, Njesia Administrative Nr. 4; 1005; Tirane, regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit më 04/03/2025;

Palët bien dakord për sa vijon:

Neni 1 – Objekti i kontratës

1.1. Shitësi shpreh vullnetin të shesë dhe transferojë në favor të Blerësit 24% të

CONTRATTO DI VENDITA DI AZIONI
DELLA SOCIETÀ WORLDWIDE
BUSINESS SOLUTIONS SH.P.K.

Tra:

1. **La Sig.ra Haomiao Yang**, nata il 15.04.1993, residente in Via Tito Livio, 26 cap 20123 Milano IT, con documento d'identità n. CA13879AA, di seguito denominata "Venditore",

E

2. **Andrit Kollcaku**, nato il 29.05.1980, residente in Rr Hysen Xhura, ND. 22, H. 2, AP. 8, Unità Amministrativa n. 4; 1005; Tirana, con documento d'identità n. 035981048, di seguito denominato "Acquirente",

Insieme denominate le “Parti” e individualmente la “Parte”,

In base a:

- Legge n. 9901 del 14.04.2008 "Sui commercianti e le società commerciali", e successive modifiche;
- Statuto della Società "Worldwide Business Solutions" sh.p.k., con NIPT M51504045H, registrata presso Rr. Hysen Xhura, ND. 22, H. 2, AP. 8, Unità Amministrativa n. 4; 1005; Tirana, registrata presso il Centro Nazionale per le Imprese il 04/03/2025;

Le Parti convengono quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto del contratto

1.1. Il Venditore esprime la propria disponibilità a vendere e trasferire a favore

kuotave të kapitalit të Shoqërisë “Worldwide Business Solutions” sh.p.k., që përfaqësojnë një vlerë nominale prej 24.000 LEKE (njetet e kater mije leke). 1.2. Blerësi pranon të blejë këto kuota dhe të paguajë çmimin e rënë dakord sipas kushteve të kësaj kontrate. Neni 2 – Çmimi dhe mënyra e pagesës 2.1. Çmimi total për shitjen e kuotave është 24.000 LEKE (njetet e kater mije leke). 2.2. Blerësi do të paguajë shumën e mësipërme dorazi në momentin e nënshkrimit të kësaj kontrate. Neni 3 – Deklarata dhe garanci 3.1. Shitësi deklaron se është pronar i ligjshëm i kuotave objekt i kësaj kontrate, të pacënuara nga barrë ligjore apo peng. 3.2. Shitësi garanton që kuotat janë të lira nga çdo barrë, detyrim apo pretendim nga palë të treta. Neni 4 – Efektet dhe regjistrimi 4.1. Transferimi i kuotave hyn në fuqi pas regjistrimit të tij në Qendrën Kombëtare të Biznesit (QKB). 4.2. Palët angazhohen të nënshkruajnë të gjitha dokumentet e nevojshme për realizimin e regjistrimit.	dell'Acquirente il 24% delle azioni della Società "Worldwide Business Solutions" sh.p.k., per un valore nominale di 24.000 ALL (ventiquattromila Albanian Leke). 1.2. L'Acquirente si impegna ad acquistare queste azioni e a pagare il prezzo concordato secondo i termini del presente contratto. Articolo 2 – Prezzo e modalità di pagamento 2.1. Il prezzo totale per la vendita delle azioni è di 24.000 LEKE (ventiquattromila leke). 2.2. L'Acquirente pagherà l'importo sopra indicato in contanti al momento della firma del presente contratto. Articolo 3 – Dichiarazione e garanzia 3.1. Il Venditore dichiara di essere il legittimo proprietario delle azioni oggetto del presente contratto, libere da vincoli legali o ipoteche. 3.2. Il Venditore garantisce che le azioni sono libere da vincoli, responsabilità o pretese da parte di terzi. Articolo 4 – Effetti e registrazione 4.1. Il trasferimento delle azioni entra in vigore al momento della sua registrazione presso il National Business Center (NBC). 4.2. Le Parti si impegnano a firmare tutti i documenti necessari per la registrazione.
--	--

Neni 5 – Dispozita të tjera

5.1. Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin nga kjo kontratë do të zgjidhen fillimisht me mirëkuptim mes palëve. Në rast të dështimit, ato i nënshtrohen juridiksionit të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

5.2. Kjo kontratë përbëhet nga 2 kopje me vlerë të barabartë ligjore, një për secilën palë.

Nënshkruar më date 19.09.2025:

Shitësi

Znj.Haomiao Yang



Blerësi

Z. Andrit Kollcaku



5.1. Tutte le controversie derivanti dal presente contratto saranno inizialmente risolte di comune accordo tra le parti. In caso di mancato accordo, saranno soggette alla giurisdizione del Tribunale del Distretto Giudiziario di Tirana.

5.2. Il presente contratto è composto da 2 copie di pari valore legale, una per ciascuna parte.

Firmato a il 19.09.2025:

Venditore

Sig.ra Haomiao Yang



Acquirente

Sig. Andrit Kollcaku

