

**AKTI I THEMELIMIT
DHE
STATUTI I SHOQËRISË
Illimity SHPK**

THEMELIMI

**Neni 1
Ortakët themelues**

- 1.1 Shoqëria **Illimity SHPK** themelohet nga Ortaket si më poshtë vijojnë:
- **Z. Oltjan Hoxholli**, shtetas shqiptar, lindur më 29.09.1981 në Tiranë, banues në Njesia bashkiake nr. 5, Rruga Gjin Bue Shpata, Nd. 1834, H. 1, Ap. 008, 1019, Tiranë, mbajtës i Kartës së Identitetit me Nr. Personal I10929118F,
 - **Znj. Greta Kryemadhi**, shtetase italiane, lindur më 25.01.1988 në Peqin, rezidente në Reggio nell'Emilia mbajtëse e Pasaportës me nr. YC1735078.

EMËRTIMI, SELIA, FORMA LIGJORE

**Neni 2
Emërtimi**

- 2.1 Emërtimi i shoqërisë është **Illimty**

**Neni 3
Forma ligjore**

- 3.1 Shoqëria është e formes me përgjegjësi të kufizuar dhe është themeluar në përputhje me legjislacionin tregtar në Shqipëri.
- 3.2 Shoqëria mund të shndërrohet në një formë tjetër në përputhje me legjislacionin shqiptar.

**Neni 4
Baza ligjore**

- 4.1 Shoqëria do të zhvillojë veprimtarinë e saj në përputhje me këtë Statut, me Aktin e Themelimit, legjislacionin tregtar dhe dispozita të tjera ligjore.

**Neni 5
Kohëzgjatja e veprimtarisë**

- 5.1 Veprimtaria e shoqërisë fillon me regjistrimin e saj në Qendrën Kombëtare të Biznesit ("QKB").
- 5.2 Afati i veprimtarisë së shoqërisë është për një afat të përcaktuar.

GR

Neni 6

Selia

- 6.1 Selia e shoqërisë është në adresën **Njesia Bashkiake Nr. 2, Rruga Themistokli Gërmenji, Pallati Pegaso, Kati 1, Ap. 2 – Tirane.**
- 6.2 Administratori i shoqërisë mund të vendosë të hapë degë dhe/ose filiale dhe/ose adresa sekondare dhe/ose zyra përfaqësimi të shoqërisë si brenda territorit të Shqipërisë ashtu dhe jashtë saj ose mund të rregjistrojë ato ekzistuese sipas ligjeve në fuqi.
- 6.3 Shoqëria mund të marrë pjesë në shoqëri të tjera shqiptare që ekzistojnë ose do të krijohen në të ardhmen në Shqipëri dhe/ose jashtë saj me vendim të Administratorit të shoqërisë.

Neni 7

Emblema. Vula

- 7.1 Shoqëria do të ketë emblemen dhe vulën e saj. Vula do të përdoret nga administratorët e shoqërisë.
- 7.2 Forma dhe përmasat e vulës do të përcaktohen në përputhje me rregullat e legjislacionit shqiptar.
- 7.3 Të gjitha dokumentet e shoqërisë duhet të përmbajnë emblemen dhe vulën e saj.

Neni 8

Objekti

- 8.1 Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë është **Kryerja e veprimtarive të marketingut dhe studimeve të tregut; ndërmjetësimi në transaksione të pasurive të paluajtshme dhe të luajtshme; vlerësimi teknik, ekonomik dhe financiar i pasurive; ushtrimi i aktiviteteve ndërtimore dhe investimeve në fushën e ndërtimit të përgjithshëm, përfshirë ndërtimin, rikonstruksionin dhe mirëmbajtjen e ndërtesave civile dhe industriale; ofrimi i shërbimeve të publicitetit dhe marketingut në funksion të zhvillimit të biznesit dhe promovimit të produkteve e shërbimeve; ofrimi i shërbimeve të menaxhimit dhe administrimit në fushën e hotelërisë si dhe shërbimeve ndihmëse në fushën e turizmit; si dhe çdo veprimtari të ngjashme ose ndihmëse me ato të mësipërmet; tregtia me shumicë dhe pakicë e mallrave të ndryshme, përfshirë importin dhe shpërndarjen e tyre, si dhe ushtrimi i çdo veprimtarie tjetër tregtare, financiare, administrative apo juridike që lidhet drejtpërdrejt ose tërthorazi me objektin e mësipërm, brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.**
- 8.2 Objekti i shoqërisë mund të ndryshohet me vendim të Asamblesë së Përgjithshme.

Neni 9

GK



Kapitali

- 9.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është 1'000'000 (një milion) Leke
- 9.2 Kapitali ndahet në 2 (dy) pjesë
- 9.3 Pronesia e kuotave ndahet midis ortakëve si vijon
- **Z.Oltjan Hoxholli**, zotëron 50% (pesedhjetë) të kapitalit e barabartë me një pjesë, me një vlerë të përgjithshme prej 500.000 ALL (pesëqind mijë) Lekë
 - **Z.Greta Kryemadhi**, zotëron 50% (pesedhjetë) të kapitalit e barabartë me një pjesë, me një vlerë të përgjithshme prej 500.000 ALL (pesëqind mijë) Lekë

Neni 10

Transferimi i kuotave. Kufizimet.

- 10.1 Kuotat mund të transferohen tek të tretët në përputhje me dispozitat e Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" me amendimet perkatëse
- 10.2 Vendosja e çfarëdoq barre mbi kuotat në favor të paleve të treta do të lejohet vetëm me pëlqimin e Asamblesë së Përgjithshme

Neni 11

Rritja e kapitalit

- 11.1 Kapitali i Shoqërisë mund të zmadhohet ose zvogëlohet me vendim të Asamblesë së Përgjithshme
- 11.2 Zmadhimi i kapitalit mund të bëhet gjithashtu edhe nëpërmjet nënshkrimit dhe shlyerjes së pjesëve të tjera të kapitalit nga ortakët e rinj. Ortakët e rinj pranohen dhe miratohen si të tillë me vendim të Asamblesë së Përgjithshme

Neni 12

Zvogëlimi i kapitalit

- 12.1 Zvogëlimi i kapitalit bëhet sipas procedurave të parashikuara nga legjislacioni tregtar
- 12.2 Propozimi i zvogëlimit do t'i paraqitet ekspertit kontabel të autorizuar dhe administratorit të paktën 45 ditë përpara marrjes së vendimit nga Asambleja e Përgjithshme. Eksperti kontabel dhe administratori do të shqyrtojnë propozimin dhe do t'i paraqesin Asamblesë së Përgjithshme raportin në lidhje me arsyet dhe kushtet e zvogëlimit të kapitalit
- 12.3 Raporti i zvogëlimit të kapitalit do të miratohet me vendim të Asamblesë së Përgjithshme

GK



ORGANET E SHOQËRISË

Neni 13

Vendimet e Asamblesë së Përgjithshme

- 13.1 Vendimet kryesore mbi veprimtarinë e shoqërisë merren nga Asambleja e Përgjithshme.
- 13.2 Vendimet e Asamblesë së Përgjithshme përfshijnë kryesisht
- Përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë,
 - Zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit themeltar të shoqërisë,
 - Prishjen dhe likuidimin e shoqërisë,
 - Emerimin ose shkarkimin e administratorit ose administratorëve të shoqërisë si dhe përcaktimin e shpërblimit për ta,
 - Emerimin ose shkarkimin e likujduesve dhe të ekspertëve kontabel të autorizuar si dhe përcaktimin e shpërblimit për ta,
 - Miratimin e bilancit të shoqërisë e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecursë së veprimtarisë,
 - Pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre,
 - Transformimin e shoqërisë në formë të tjerë,
 - Cdo çështje tjetër të parashikuar në ligjin Nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" si dhe në këtë dokument

Neni 14

Administrimi

- 14.1 Administrimi i shoqërisë kryhet nga një administrator ose një grup administratorësh që caktohen me vendim të Asamblesë së Përgjithshme.
- 14.2 Administratori ka të drejtë të përfaqësojë shoqërinë dhe drejtojë punën e përditshme të shoqërisë në përputhje me udhëzimet e Asamblesë së Përgjithshme.
- 14.3 Administratorët e shoqërisë janë
- **Oltjan Hoxholli**, shtetas shqiptar, lindur më 29.09.1981 në Tiranë, banues në Njësia bashkiake nr. 5, Rruga Gjin Bue Shpata, Nd. 1834, H. 1, Ap. 008, 1019, Tiranë, mbajtës i Kartës së Identitetit me Nr. Personal I10929118F
 - **Znj. Greta Kryemadhi**, shtetase italiane, lindur më 25.01.1988 në Peqin, rezidente në Reggio nell'Emilia mbajtëse e Pasaportës me nr. YC1735078
- 14.4 Administratorët e shoqërisë kanë të njëjtat kompetenca dhe kanë të drejtë të administrojnë shoqërinë në mënyrë individuale me të drejtë firme veç e veç.
- 14.5 Administratorët janë përgjegjës për veprimtaritë e mëposhtme
- Drejtimin e veprimtarisë së përditshme të shoqërisë,
 - Të thërras Asamblesën e Përgjithshme,
 - Përfaqësimin e shoqërisë në marrëdhëniet me të tretet personalisht ose me përfaqësim,



- Hartimin dhe mbajtjen e kontabilitetit, përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve
- Përgatitjen e dokumentave në emër të shoqërisë sipas kompetencave që zoteron,
- Të zhvillojë veprimtari të tjera të çdo lloji natyre për të mirën e shoqërisë dhe realizimin e objektit të saj
- Të përfaqësojë shoqërinë në Shqipëri tek palët e treta, insitucione apo entitete publike ose private,
- Të lidhë për dhe në emër të shoqërisë kontrata me palë të treta,
- Të punësojë dhe pushojë punëmarres apo staf tjetër që konsiderohet i nevojshëm për mbarevajtjen e biznesit në Shqipëri,
- Të vendos për ndryshimin e selisë së shoqërisë
- Të përfaqësojë shoqërinë në Shqipëri përpara bankave të nivelit të dytë dhe Bankes së Shqipërisë si dhe të kryej, në emër të shoqërisë çdo transaksion bankar në emër të shoqërisë,
- Të ndermarrë çdo veprimtari tjetër ose biznes ose aktivitet i cili konsiderohet i nevojshëm për biznesin e shoqërisë në Shqipëri

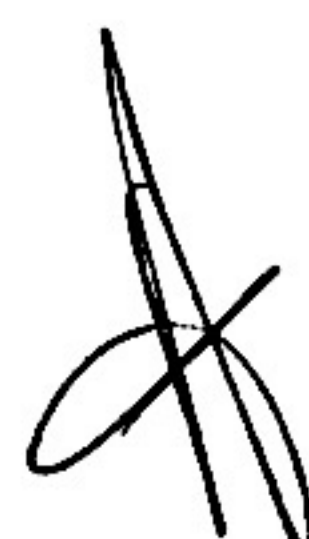
- 14.5 Mandati i administratorit do të jetë i vlefshëm për 5 (pese) vjet me të drejtë ripërtëritje ose deri në çastin e revokimit të tij me vendim të Asamblesë së Përgjithshme

Neni 15 **Viti financiar**

- 15.1 Viti financiar i shoqërisë përputhet me vitin kalendarak, duke filluar nga 1 Janari dhe mbaruar më 31 Dhjetor të çdo viti
- 15.2 Si përjashtim, viti i parë financiar i shoqërisë do të fillojë nga dita e regjistrimit të shoqërisë në Zyrën e Tatimit Taksave dhe përfundon më 31 Dhjetor të po atij viti

Neni 16 **Bilanci. Kontabiliteti.**

- 16.1 Bilanci vjetor i shoqërisë shqyrtohet nga Asambleja e Përgjithshme dhe duhet të përgatitet për t'u paraqitur para organeve tatimore deri në fund të muajit mars të vitit pasardhës
- 16.2 Kontabiliteti mbahet në gjuhën dhe monedhën shqiptare si dhe sipas kërkesave të legjislacionit përkatës. Për operacione të veçanta, shoqëria mund të bëjë veprime edhe me llogari të veçanta në monedhe të huaja, duke bërë konvertimin brenda vitit
- 16.3 Shoqëria mund të pranojë fonde nga institucionet financiare që operojnë në Shqipëri ose jashtë. Për këtë qëllim shoqëria mund të lërë peng pjesë të kapitalit si garanci ose mund të hipotekojë pasuritë e saj të paluajtshme, vetëm me vendim të Asamblesë së Përgjithshme



GK

Neni 17
Te Ardhurat. Dividendi

- 17.1 Shoqëria do të krijojë fonde rezervë për realizimin e qëllimeve të biznesit të saj në përputhje me kërkesat e ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare"
- 17.2 Te ardhurat që do të rezultojnë në fund të mbylljes së çdo ushtrimi pas pagimit të tatimeve, mund të ndahen ndërmjet ortakëve në raport me pjesët që ata zoterojnë në kapitalin e shoqërisë
- 17.3 Humbjet e shoqërisë do të mbulohen deri në kufirin e kapitalit themeltar dhe ortakët do të përgjigjet deri në kufirin e kontributit të tyre në kapitalin themeltar të shoqërisë. Humbjet transferohen nga mbyllja e ushtrimit të parë deri në tre ushtrimet vijues

Neni 18
Likuidimi

- 18.1 Prishja e shoqërisë vendoset me vendimin e Asamblesë së Përgjithshme
- 18.2 Me vendimin e Asamblesë së Përgjithshme caktohet një likuidator ose një grup likuidatorësh që do të plotësojnë procedurat e likuidimit
- 18.3 Likuidatori do të përgatisë raportin e likuidimit mbi gjendjen ekonomike të shoqërisë rreth operacioneve të metejshme të likuidimit dhe kohën që nevojitet për përfundimin e tij. Në përfundim të kësaj procedure, Asambleja e Përgjithshme do të shqyrtojë bilancin përfundimtar dhe do të miratojë përfundimin e procedurave të likuidimit

Neni 19
Mosmarrëveshjet

- 19.1 Mosmarrëveshjet që mund të lindin midis shoqërisë dhe të tregëtarëve, në rast se nuk zgjidhen me mirëkuptim do të nënshtrohen shqyrtimit nga gjykata kompetente shqiptare

Neni 20
Klauzolë mbyllëse

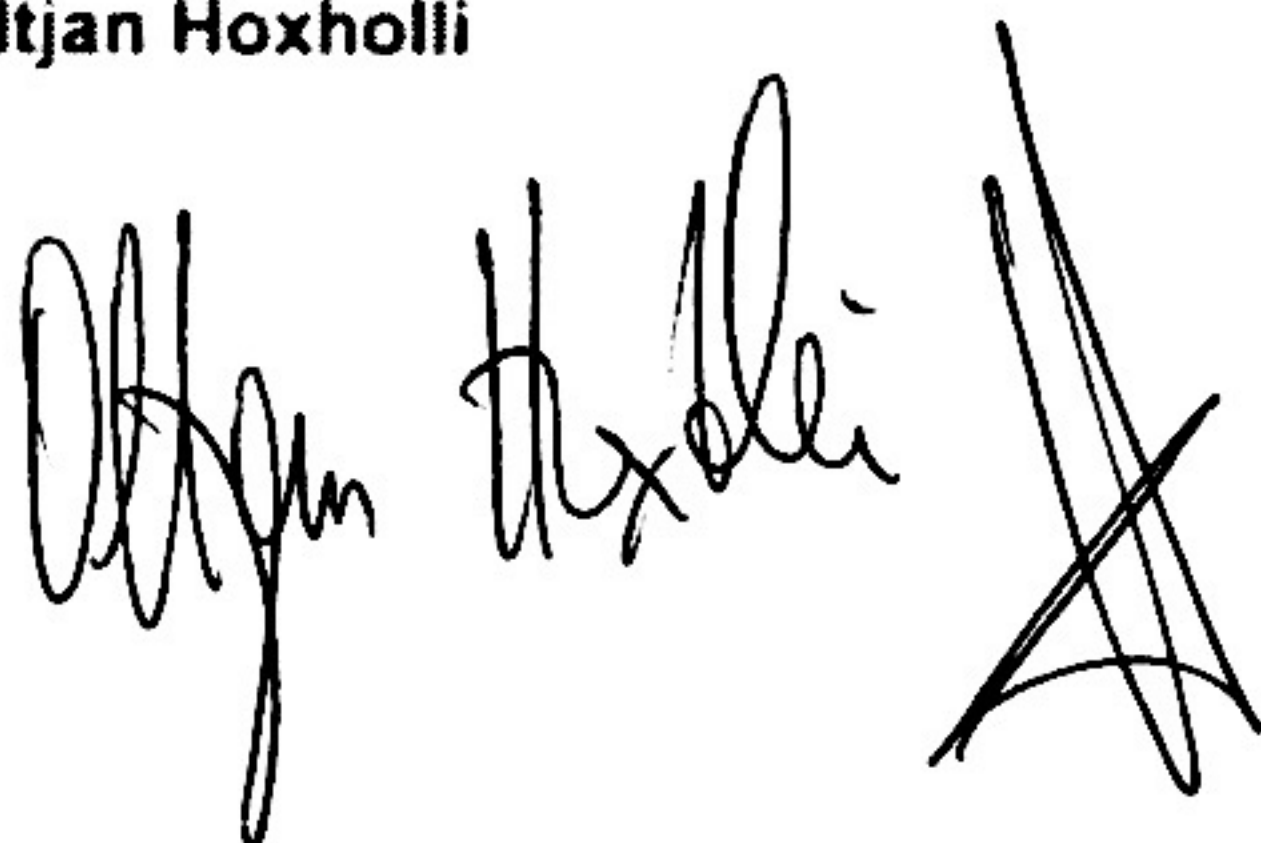
- 20.1 Ky Statut hartohet në 4 (katër) kopje me fuqi të njëjtte ligjore

Tiranë, datë 20-05-2025

Illimity SHPK
Ortakët e shoqërisë

Z. Oltjan Hoxholli

1 6



Znj. Greta Kryemadhi

