

KONTRATË SHITJE KUOTASH

Sot në datë 17.12.2023, lidhet kjo kontratë dhurimi kuotash ndërmjet palëve të mëposhtme:

PALA SHITESE : ALBA HALILI, e bija e Sokol dhe Rudina, shtetas Shqiptar, lindur me 12 Korrik 1992, ne Shkoder, banues ne Tirane, Shqiperi, mbajtes i leternjoftimit me numer personal J25712049S, madhor dhe me zotesi juridike te plote per te vepruar, ortake e shoqërisë "AMAR 17" sh.p.k (Kodi NUIS M21503014Q), që merr pjesë në shoqëri me 100 % të kuotave në kapitalin themeltar ose me 1 (një) pjesë.

PALA BLERESE : REDION GJATA, i biri e Jani dhe Elvira, shtetas Shqiptar, lindur me 11.01.1993, ne Fier, banues ne Tirane, Shqiperi, mbajtes i leternjoftimit me numer personal J301110770, madhor dhe me zotesi juridike te plote per te vepruar.

OBJEKTI I KONTRATËS: Shitja e 1 kuote e barazvlefshme me 100 % të kapitalit që Shitësi zotëron në shoqërinë "AMAR 17" sh.p.k (Kodi NUIS M21503014Q)

BAZA LIGJORE: Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë (neni 705 e vijues), Ligji nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" si dhe Statuti i shoqërisë "AMAR 17" shpk

Nga deklaratimet e palëve të mësipërme dhe nga dokumentet e paraqitura rrjedh se:

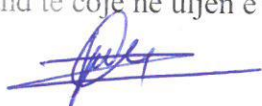
- a) **Znj .Alba Halili** është ortak i vetem 100 % të shoqërisë "AMAR 17" sh.p.k, me seli TIRANE Njesia Bashkiake nr.11, Rruga Don Bosko, Zona Kadastrale 8310, Kompleksi Nord Konstruksion shpk e regjistruar pranë QKB (Qendrës Kombëtare të Biznesit), me kapital të shoqërisë prej 2,000,000 (dy milion) lekë. Në këtë kapital ai zotëron 1 (një) pjesë dhe 100 (njëqind) % të kapitalit të shoqërisë;
- b) **Znj .Alba Halili** deklaron se 1 kuotë të tij në shoqëri (e që përbëjnë një pjesë dhe 100 % të kapitalit të shoqërisë) ai ka ndër mend ta shese ;
- c) **Z.Redion Gjata** kane shprehur dëshirën e tij per te blere kuotat ;
- d) Ky veprim i shitblerjes së kuotave është miratuar nga asambleja e ortakëve të shoqërisë me vendimin përkatës.

DEKLARIME DHE GARANCI : Pala shitesse deklaron dhe garanton palen blerese :

- Shitesi deklaron dhe garanton bleresin se pjesët (kuotat) e kalipalit të shoqërisë objekt i kësaj kontrate janë të transferueshme dhe të lira nga cdo barrë hipoteke, apo cdo mjet tjetër për sigurimin e ekzekutimit të detyrimit në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.

- Ne cilesine e ortakut te shoqërisë "AMAR 17" shpk nuk ka shitur, dhuruar, premtuar per shitje, dhene si garanci apo ne cdo lloj forme tjetër te kete disponuar mbi pjese te kuotes se kapitalit apo asetëve te shoqërisë.

- Ne cilesine e ortakut te shoqërisë garanton se bleresin se shoqëria., nuk ka asnje borxh ndaj insitutucione shteterore si taksa, tatime, apo pale te treta private perfshire Bankat qe mund te coje ne uljen e vleres se kuotes se dhuruar .



- Pala shitesë deklaron se me nënshkrimin e kësaj marrëveshjeje nuk ka asnjë pretendim të tanishëm apo të mëvonshëm të asnjë lloji për dhurimin të kuotës duke e konsideruar atë të drejtë dhe të saktë.

Pala pranuese Blerëse deklaron dhe garanton shitesin se:

- Nuk ka asnjë pengesë për lidhjen e kësaj kontratës së shitjes .

CMIMI : Sot ditën e nënshkrimit të kësaj kontrate, të dy palët deklarojnë se znj Alba Halili shet dhe zoti Redion Gjata blen nga znj. Alba Halili të 1 kuotë e barazvlefshme me 100 % të kapitalit në shoqëri. Kuotat shiten dhe blihen me çmim sa vlera nominale e tyre, e konkretisht me çmimin total 2,000,000 (dy milion) lekë, shumë e cila do të likujdohet në llogarinë bankare të znj Alba Halili pas regjistrimit të kontratës pranë QKB-se.

Z. Redion Gjata deklaron se është njohur me aktet e shoqërisë dhe me gjendjen ekonomike e financiare të saj dhe deklarojnë se si ortakë të shoqërisë përgjigjet sipas ligjit për të gjitha detyrimet e shoqërisë ndaj shtetit dhe ndaj të tretëve lidhur me këtë kalim pronësie, përfshirë dhe detyrimet e mëparshme.

Me nënshkrimin e kësaj kontrate dhurimi , Pala shitesë Alba Halili e humbet 100 % mbi ato kuota që shiti në kapitalin e shoqërisë "AMAR 17 " sh.p.k. dhe zotërues i 100 % të tyre bëhet z.Redion Gjata me të gjitha të drejtat dhe detyrimet që lindin nga ky kalim pronësie.

Pas këtij akti shitblerjeje kuotash, shoqëria e lartpërmendur ka 1 (nje) ortak dhe pikërisht:

1. **z.Redion Gjata** , që në kapitalin e shoqërisë zotëron 1 (një) pjesë dhe 100 (njqind) % të kapitalit të shoqërisë me vlerë 2,000,000 (dy milion) Lek

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE :Palët bien dakord që çdo mosmarrëveshje që mund të lind nga interpretimi dhe ose zbatimi i kësaj kontrate do të zgjidhet me mirëkuptim nëpërmjet bisedimeve mes palëve. Në rast se bisedimet nuk japin rezultat atëherë konflikti do të zgjidhet në Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë, Shqipëri.

HYRJA NE FUQI :Kjo kontratë hyn në fuqi në momentin e nënshkrimit të saj nga palët kontraktuese.

Kontrata përpilohet në 2 kopje të njëjta në gjuhën shqipe me vleret e njëjta ligjore dhe pasi lexohet nga palët dhe pasi u gjendet në përputhje të plote me vullnetin e paleve kontraktuese nënshkruhet rregullisht prej tyre personalisht sipas ligjit.

PALËT KONTRAKTUESE

PALA SHITESË

Alba Halili

PALA BLERËSE

Redion Gjata