

VENDIM
Nr. 121, datë 9.6.2025

**MBI LICENCIMIN E SHOQËRISË “GREEN ENERGY” SHPK NË
VEPRIMTARINË E PRODHIMIT TË ENERGJISË ELEKTRIKE NGA CENTRALI
FOTOVOLTAIK ME KAPACITET PRODHUES 2 MW**

Në mbështetje të neneve 16, 37, pika 2, germa “a”, 38 pika 1, germa “a”, 39, pika 4, të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, të ndryshuar; neneve 4, pika 1, germa “a”, 5, pika 1, germa “a”, 13 dhe 14, pika 9, të rregullores “Për procedurat dhe afatet për dhënien, modifikimin, transferimin, rinovimin, njohjen dhe heqjen e licencave në sektorin e energjisë elektrike”, të miratuar me vendimin e Bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 109, datë 29.6.2016, të ndryshuar; si dhe nenit 15 të rregullores “Për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s”, miratuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 96, datë 17.6.2016; Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 9.6.2025, mbasi shqyrtoi relacionin me nr. 1172/25 prot., datë 5.6.2025, të Drejtorisë së Licencimit dhe Autorizimeve “Mbi kërkesën e shoqërisë ‘Green Energy’ sh.p.k. për licencim në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike”,

konstatoi se:

- Shoqëria “Green Energy” sh.p.k., me shkresën e protokollua në ERE me nr. 1172 prot., datë 20.2.2025, ka paraqitur kërkesën për licencim në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga centrali fotovoltaik, me kapacitet prodhues 2 mw, me vendndodhje në fshatin Sheq Marinas, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, qarku Fier.

- Bordi i ERE-s, me vendimin nr. 53, datë 3.3.2025, vendosi të fillojë procedurën për licencimin e shoqërisë në këtë veprimtari.

- ERE botoi njoftimin në median e shkruar për fillimin e kësaj procedure (në datat 4.3.2025 dhe 5.3.2025) dhe në përfundim të afatit të pritjes së komenteve apo të objeksioneve nga të tretët (data 13.3.2025), nuk rezultoi të ketë të tilla. Njoftimi për fillimin e procedurës u botua edhe në faqen zyrtare të internetit të ERE-s.

- Pas korrespondencës së zhvilluar me shoqërinë, në lidhje me plotësimin e informacionit/dokumentacionit të munguar të aplikimit, dhe pas kërkesës së shoqërisë për të pasur kohë në dispozicion për të depozituar në vijim këtë informacion/dokumentacion, me vendimin nr. 65, datë 7.4.2025, Bordi i ERE-s vendosi të zgjasë me deri në 30 (tridhjetë) ditë afatin e vendimmarrjes.

- Në vijim të korrespondencës me shoqërinë, përmes shkresave të protokolluara nr. 1172/10 prot., datë 9.4.2025, nr. 1172/14 prot., datë 30.4.2025 dhe nr. 1172/16 prot., datë 2.5.2025, u evidentua nevoja për sqarimin e qëndrimit të Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë (MIE), në lidhje me respektimin e afateve të ndërtimit dhe vënies në punë të centralit, vlefshmërinë e kontratës, si dhe dokumentimin e mbështetjes financiare nga banka. Me vendimin nr. 97, datë 12.5.2025, afati i vendimmarrjes u shty përsëri deri në 30 ditë.

- Në zbatim të këtij vendimi, ERE ka njoftuar shoqërinë me shkresën nr. 1172/18, datë 14.5.2025; i është drejtuar BKT sh.a. me shkresën nr. 1172/19 prot., për sqarim mbi letrën e referencës; dhe ka ftuar MIE-n në një seancë dëgjimore me shkresën nr. 1172/21 prot. të së njëjtës datë.

- Më 26.5.2025, BKT sh.a. depozitoi në ERE, me nr. 1172/22 prot., letrën e përditësuar të referencës për shoqërinë.

- Në datën 27.5.2025, në ambientet e ERE-s u zhvillua seanca dëgjimore me përfaqësues të MIE-s, ku nga ana e këtij të fundit u parashtrua se vonesat në marrjen e lejeve të nevojshme për ndërtimin dhe vënien në operim të burimeve të reja të energjisë zakonisht nuk ndodhin nga veprimet, apo mosveprimet e subjekteve, ndaj nga ana e MIE-s është marrë në konsideratë aplikimi i tyre brenda

afatit. Në këto rrethana, është propozuar që ERE të kërkojë nga këto subjekte raportimet që depozitojnë në MIE në kuadër të përcaktimeve të kontratës, ku dëshmohet se kanë aplikuar në afat, dhe ERE të vijojë me vendimmarrjet me kusht, në lidhje me fillimin e operimit dhe të drejtën e rishikimit të vendimit të licencimit në rast se nga ana e MIE-s do të ketë një qëndrim ndryshe në lidhje me vlefshmërinë e kontratës përkatëse.

- Nga analizimi i këtij aplikimi rezulton se shoqëria ka kryer pagesën sipas përcaktimeve të aneksit A dhe ka plotësuar dokumentacionin e kërkuar nga rregullorja “Për procedurat dhe afatet për dhënien, modifikimin, transferimin, rinovimin, njohjen dhe heqjen e licencave në sektorin e energjisë elektrike”, miratuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 109, datë 29.6.2016, të ndryshuar.

Pajisja e shoqërisë me leje dhe miratime të tjera

- Shoqëria ka nënshkruar me MIE-n kontratën nr. 7632 rep., nr. 3821 kol., datë 29.12.2023, “Për ndërtimin, shfrytëzimin dhe administrimin e centralit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet prodhues 2 mw dhe veprave ndihmëse, në fshatin Sheq Marinas, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, qarku Fier, nga shoqëria “Green Energy” sh.p.k.”;

- Ka marrë miratimin për pikën e lidhjes së centralit me rrjetin e shpërndarjes nëpërmjet shkresës së “OSSH” sh.a. nr. 9937/3 prot., datë 25.10.2022;

- Është pajisur me vendim për VNM paraprahe, lëshuar më 23.4.2025, për ndërtimin e impiantit fotovoltaike me fuqi 2 mw.

Kushtet dhe afatet ligjore

- Kontrata e nënshkruar me MIE-n me nr. 7632 rep., nr. 3821 kol., datë 29.12.2023, parashikon një afat 49-vjeçar, me të drejtë ripërsëritjeje.

- Bazuar në nenin 38, pika 1, germa “a”, të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, të ndryshuar, dhe nenit 5, pika 1, germa “a”, të rregullores “Për procedurat dhe afatet për dhënien, modifikimin, transferimin, rinovimin, njohjen dhe heqjen e licencave në sektorin e energjisë elektrike”, afati i vlefshmërisë së licencave për veprimtaritë e prodhimit, nuk mund të jetë më shumë se 30 vjet.

- Shoqëria disponon aktualisht një VNM të vlefshme (deri më 23.4.2027) dhe nga dokumentacioni i këtij aplikimi rezulton se ajo nuk ka filluar ende punimet për ndërtimin e centralit, por ka parashikuar që të vendosë në operim centralin brenda datës 1 qershor 2026, që është brenda afatit të vlefshmërisë së VNM-së. Në këto rrethana, vlerësohet që të përcaktohet që shoqëria duhet të ndërtojë centralin dhe të fillojë operimin brenda datës 1.6.2026.

- Po ashtu, në referencë të përcaktimeve të nenit 10 të kontratës së nënshkruar me MIE-n vlerësohet që shoqërisë t'i lihet kusht që me fillimin e operimit/ushtimit të veprimtarisë së prodhimit të energjisë elektrike, por jo më vonë se 60 ditë nga ky fakt, të depozitojë në ERE dokumentacionin përkatës për testimin e veprës. Po ashtu, brenda këtij afati shoqëria duhet të përditësojë në ERE informacionin mbi bërjen efektive të strukturës organizative të saj.

- ERE rezervon të drejtën e rishikimit të vendimit, në rast të mosplotësimit të kushteve të sipërcituara, ose në rast se nga ana e MIE-s depozitohet ndonjë qëndrim i ndryshëm në lidhje me vlefshmërinë e kontratës.

- Në përfundim, vlerësohet se shoqëria ka përmbushur kushtet për licencim, me detyrimin për të respektuar afatet dhe detyrimet e përcaktuara.

Për gjithë sa më sipër, Bordi i ERE-s

VENDOSI:

1. Të licencojë shoqërinë “Green Energy” sh.p.k. në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga centrali fotovoltaike me kapacitet të instaluar 2 mw, me vendndodhje në fshatin Sheq Marinas, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, qarku Fier, për një afat 30-vjeçar.

2. Shoqëria duhet të ndërtojë centralin dhe të fillojë operimin/ushtrimin e veprimtarisë së prodhimit të energjisë elektrike brenda datës 1.6.2026.

3. Me fillimin e operimit, por jo më vonë se 60 (gjashtëdhjetë) ditë nga ky fakt, shoqëria duhet të dokumentojë në ERE testimin e veprës dhe të përditësojë informacionin mbi strukturën organizative të saj, e cila duhet të përmbajë stafin teknik, sipas veprimtarisë së licencuar.

4. Ky vendim është objekt rishikimi, në rast të plotësimit/mosplotësimit të kushteve të pikave 2 dhe 3 të këtij vendimi dhe në rast se nga ana e Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë depozitohet një qëndrim i ndryshëm në lidhje me vlefshmërinë e kontratës.

5. Drejtoria e Licencimit dhe Autorizimeve të njoftojë shoqërinë “Green Energy” sh.p.k., Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë, OSSH sh.a., FTL sh.a. dhe ALPEX sh.a. për vendimin e Bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t’i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes së vendimit, rishikimin e vendimit të Bordit, në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë Bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi, apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR
Petrit Ahmeti