

STATUT I
SHOQERISE TREGTARE "Nisa Enterprise" sh.p.k

KREU I PARE

DISPOZITA TE PERGJITHSHME FORMIMI I SHOQERISE

Neni 1

Ne daten 14.01.2025 themelohet shoqeria tregtare me pergjegjesi te kufizuar e emertuar "Nisa Enterprise" sh.p.k. me vullnetin e lire te ortakeve.

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "Nisa Enterprise" sh.p.k. formohet nga ortaket themelues:

Denisa Kafilaj e datelindjes 02.10.1993 me ID J36002148R, me pergjegjesi juridike e te plote per te vepruar, dhe

Iridi Kulla i datelindjes 30.07.1991 me ID J10730099R, me pergjegjesi juridike e te plote per te vepruar

me vullnetin e tij te lire dhe ne perputhje me Ligjin Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", ortaket kane vendosur ta destinojne ne kete sipermarrje kapitalin e tyre, me qellim qe te perfitojne te ardhurat qe mund te vijne nga veprimtaria private e Shoqerise, si dhe te perballoje humbjet deri ne kufirin e vleres se kontributit ne Kapitalin Themeltar.

Shoqeria ushtron veprimtarine e saj ne baze te ekonomise se tregut te lire.

FORMA DHE EMERTIMI I SHOQERISE

Neni 2

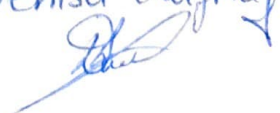
1. Shoqeria tregtare eshte e organizuar si Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar.
2. Emertimi i Shoqerise eshte: "Nisa Enterprise" sh.p.k.
3. Ne rast transferimi te veprimtarise tregtare mund te ruhet i njeiti emertim.

SELIA E SHOQERISE

Neni 3

1. Shoqeria ka seline qendrore ne territorin e Republikes se Shqiperise ne adresen: Rruga Gjergj Arianiti 04140128, pasuria nr.28/452-N22
2. Shoqeria mund te krijojte filiale, zyra perfaqesimi apo agjensi ne qytete te tjera te Shqiperise ose jashte vendit.
3. Ajo mund te jete pjesemarrese ne nje shoqeri tregtare apo mund te kontrolloje shoqeri te tjera tregtare si brenda dhe jashte territorit te Republikes se Shqiperise.
4. Shoqeria do te kete vulen e saj.

Iridi Kulla


Denisa Kafilaj


KOHEZGJATJA

Neni 4

1. Shoqeria dote permbushe objektin e veprimtarise se saj me nje afat te pacaktuar.
2. Ndryshimet e shoqerise duke perfshire edhe percaktime te mevonshme ne lidhje me kohezgjatjen e aktivitetit te saj sjellin si pasoje krijimin e nje Personaliteti te ri Juridik.

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Neni 5

Objekti i shoqerise do te jete:

Ndertim, zbatim te kategorive te specializuara te punimeve te ndryshme te ndertimit, punime dheu, sistemime taracash, ndertime civile, ndertime vepra arti, rikonstrukcion godinash, prodhim materiale ndertimi. Ndertim gazsjellesi, naftesjellsi. Imp-eks tregtim te materialeve te ndryshme ushqimore, industrial, materiale ndertimi, konfeksione. Zyre shitblerje kancelari. Ndertim vepra industriale. Ndertim rruge, autostrada, mbikalime, hekurudha. Ndertim diga dhe tunele. Punime mbrojtje lumore, sistemime hidrike dhe bonifikime. Ndertim i impianteve per prodhim te energjise elektrike. Ndertime per n/stacione, kabinat e transformatoreve, linja e TN e te mesem. Punime te inxhinierise se mjedisti. Punime per prishjen e ndertimeve. Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri. Punime rifiniture te muratures dhe te lidhura me to, rifiniture me material druri, plastik, metalik dhe xhami. Impiante te sinjalistikes ndricuese te trafikut. Sinjalistike rrugore jo ndricuese. Barriera dhe mbrojtje rrugore. Ndertim parafabrikat beton arme, struktura metalike dhe druri. Punime strukturore speciale. Punime mbi shina dhe transversa. Impiante teknologjike termike dhe te kondicionimit. Linja telefonike dhe te telekomunikacionit. Impiante te brendeshme elektrike, telefoni, radiotelefoni, TV, etj. Ndertim i impianteve te ujit te pijshem dhe pastrimit te tij. Ndertim i impianteve te grumbullimit dhe trajtimit te mbetjeve urbane. Punime topogjeodezike. Shpime gjeologjike inxhinierike, puse e shpime per uje. Ndertim ujesjellesa, kanalizime te ujerave te zeza e te bardha, vepra kullimi dhe vaditje. Tregetimi i mjeteve te renda per transport.

TE DREJTAT E SHOQERISE

Neni 6

Shoqeria nuk pergjigjet per detyrimet qe rrjedhin nga veprimtaria ekonomiko-tregtare apo industriale qe ortaket zhvillojne ne menyre te pavarur prej saj.

Shoqeria mund te ndryshoje emrin, seline, kohezgjatjen, objektin e veprimtarise, administratorin, kjo sipas vendimeve qe do te marrin ortaket e saj.

Irindi Kulla


Denisa Kafilaj


KAPITALI I SHOQERISE

Neni 7

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100,000 (njqind mije leke), i cili eshte teresisht kapital financiar. Kapitali themeltar eshte i perbere nga 2 (dy) kuota te zoteruar konkretisht:

- Ortaku Denisa Kafilaj e datelindjes 02.10.1993 me ID J36002148R, 1 (nje) kuote ne masen 75% te kapitalit me vlere 75,000 (shtatedhete e pese mije) leke.
- Ortaku Iridi Kulla i datelindjes 30.07.1991 me ID J10730099R, 1 (nje) kuote ne masen 25% te kapitalit me vlere 25,000 (njezete e pese mije) leke.

Me vendim te Asamblese ortaket kane te drejte te tjetersojne te zmadhojne apo te pakesojne kapitalin deri ne kufijte e percaktuara nga ligji.

Neni 8

Shoqeria krijon fondin rezerve dhe fonde te tjera te vecanta te financimit per zhvillimin ekonomik e tregtar.

Neni 9

1. Perberja e kapitalit te shoqerise, fondet e krijimit te saj si dhe perdorimi dhe rregullimi i cdo fondi te vecante percaktohen nga Ortaku/et sipas te drejtave dhe detyrave te percaktuara ne statut.
2. Te ardhurat e pergjitheshme te shoqerise dhe ne pergjithesi cdo operacion financiar i saj do te pasqyrohet ne kontabilitetin e shoqerise sipas legjislacionit ne fuqi dhe ne mbeshtetje te akteve perkatese te rrjedhura prej tij.

Neni 10

1. Shoqeria Tregtare eshte pronare e pasurise se saj te cilen e perdor dhe e disponon ne emer te saj ne perputhje me qellimin dhe objektin e veprimtarise se shoqerise.
2. Shoqeria eshte e lire te bleje dhe te shfrytetoje te drejta te tjera materiale ne perputhje me legjislacionin perkates shqiptar.
3. Te gjitha shpenzimet per ushtrimin e aktivitetit tregtar, asistence teknike e juridike paguhen nga fondet e shoqerise.

Neni 11

1. Pasurite e shoqerise vleresohen ne monedhe shqiptare.
2. Aktiviteti financiar i shoqerise do te mbyllet me 31 Dhjetor te cdo viti dhe bilanci do te miratohet brenda gjashte muajve te vitit ne vazhdim.(ne zbatim te ligjit)
3. Llogarite vjetore, inventari, raportet dhe operacionet e vitit financiar, raportet e vecanta te hartuara nga Ortaket dhe nese e kerkon ligji nga eksperti kontabel i autorizuar, miratohen me Vendim te Ortakut/eve te saj.

Iridi Kulla
[Signature]

Denisa Kafilaj
[Signature]

Neni 12

Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme ne rruge trashegimie. Ato jane lirisht te transferueshme dhe ne rast ndarje pasurore midis bashkeshorteve si dhe ndermjet pasardhesve dhe paraardhesve.

Neni 13

Transferimi i pjeseve te kapitalii themeltar me trashegimi ose brenda familjes personave perfitues do te behet pasi ata te pranojne permbajtjen e statutit te kesaj shoqerie tregtare me gjithë ndryshimet qe ai mund te kete pesuar deri ne momentin qe keto pjese te kapitalit themeltar behen te transferueshme.

Neni14

Ne rast mospranimi pjeset e kapitalit themeltar mund t'u transferohen personave te trete qe nuk bejne pjese ne shoqeri vetem me miratimin e Ortakeve.

Neni 15

Zmadhimi i kapitali themeltar me anen e kontributeve ne para dhe ne natyre apo dhe zvogelimi i tij behet me Vendimin e ortakut/eve te shoqerise mbi bazen e nje projekti te paraqitur nga ekonomisti i firmes ose eksperti kontabel.

KREU I DYTE

ORTAKET

Neni 16

Ortaku/ket e shoqerise tregtare gezon te gjitha te drejtat dhe merr persiper detyrimet qe pasqyrohen ne legjislacionin e Republikes se Shqiperise si dhe ne Statutin e Shoqerise.

TE DREJTAT DHE DETYRAT E ORTAKEVE

Neni 17

1. Te marre pjese ne mbledhjet e Asamblese se Ortakeve duke ushtruar te drejten e votes se tij;
2. Te paraqese pyetje me shkrim ne lidhje me aktivitetin dhe administrimin e shoqerise ndaj administratorit;
3. Te informohet mbi permbajtjen e raportit te administrimit, inventaret e llogarite vjetore, tekstet e vendimeve te propozuara, dhe raportin e ekspertit kontabel;
4. Te perfitoje nga fitimi i shoqerise;
5. Te kerkoje prishjen e shoqerise ne rrethana te caktuara;

Bledi Kulla


Denisa Kafilaj


KREU I TRETE

DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I SHOQERISE

Neni 18

1. Sipas nevojave qe paraqiten per zhvillimin e aktivitetit te shoqerise, asambleja e ortakeve emerohet dhe puneson administrator dhe drejtues teknik, te cilet qendrojne ne detyre deri sa revokohen nga shoqeria ose largohen me deshiren e tyre. Administratori i emeruar i ka te gjitha kompetencat per te vepruar ne emer te shoqerise me perjashtim te rasteve te vecanta qe ligji i jep shprehimisht ortakeve te shoqerise.
2. Shoqeria do te administrohet nga administrator Iridi Kulla i datelindjes 30.07.1991 me ID J10730099R i cili do te perfaqesoje shoqerine ne marredheniet me te tretet per nje periudhe 5 (pese) vjecare me te drejte rizgjedhje.
3. Administratori mund t'i delegoje kompetencat e tij me shkrim ne formen e autorizimit ose me prokure.
4. Shoqeria ne te ardhmen mund te administrohet edhe nga administratore te tjerr te cilet emerohen me Vendim te Asamblese se Ortakeve.

Neni 19

1. Asambleja e Ortakutve eshte organi me i larte vendimmarres i shoqerise.
2. Ortaket mund t'i delegojne kompetencat e tyre me shkrim ne formen e autorizimit ose me prokure.
3. Cdo klauzole e kundert eshte e pavlefshme ne kete rast.

Neni 20

Asambleja e Ortakeve ka te drejte:

1. Te hartoje e miratoje ndryshimet ne Statut;
2. Te miratoje bilancin vjetor te shoqerise;
3. Te vendose per zmadhimin apo zvogelimin e kapitalit themeltar te shoqerise;
4. Te emeroje dhe shkarkoje administratorin e shoqerise;
5. Te shpalle prishjen, likuidimin dhe falimentimin e shoqerise;
6. Te shprehet per kohezgjatjen e shoqerise;
7. Te miratoje marreveshjet e arritura ne qarkullimin civil te saj;
8. Te miratoje strukturat e shoqerise etj.;

Proces verbalet e mbledhjeve ruhen ne seline e shoqerise.

TE DREJTAT E ADMINISTRATORIT

Neni 21

Administratori ka keto te drejta:

1. Te perfaqesoje shoqerine ne marredheniet e saj me te tretet e ne administraten publike;
2. Te emeroje prane shoqerise personelin e domosdoshem qe i nevojitet asaj ne permbushjen e aktivitetit tregtar dhe ekonomik;

Iridi Kulla


Denisa Kufi


3. Te paraqese per miratim ne Asamblene e Ortakeve strukturen e brendshme organizative te shoqerise me emra perkates dhe te permbushe te gjitha detyrimet ligjore qe rrjedhin nga legjislacioni i punes i Republikes se Shqiperise;
4. Te administroje pasurine dhe mjetet financiare te shoqerise brenda kufijve te caktuara nga Asambleja e Ortakeve;
5. Te testojte aftesite e punonjesve ne administrate;
6. Te therrase Asamblene e Ortakeve dhe te propozojte ceshtjet qe duhen analizuar;
7. Te hartojte objektivat e shoqerise per cdo vit pasues dhe te vendose e te ndjeke realizimin e detyrave te lena nga Vendimet e marra nga Ortaket;
8. Te hartojte planet e llogarive ekonomike dhe t'i paraqese ato per miratim nga Asambleja e Ortakeve.

Neni 22

Administratori eshte pergjegjes individualisht sipas rastit ndaj vete shoqerise ose ndaj te treteve per shkelje te ligjeve, per shkelje te Statutit apo per faje te kryera gjate administrimit te shoqerise.

Neni 23

1. Shoqeria organizon kontrollin e brendshem me ekonomist te licensuar dhe kur kerkohet nga ligji me nje ekspert kontabel te autorizuar te cilet jane pergjegjes per problemet qe mund te shkaktojne nga moskryerja ne rregull e detyres se tyre.
2. Per emerimin, kompetencat, detyrimet. Pergjegjesite, zevendesueshmerine, terheqjen, shkarkimin dhe shperblimin e tij bazohet tek legjislacioni Shqiptar ne fuqi.

Neni 24

1. Te gjithë personat qe do te punesohen prane kesaj shoqerie, per punesimin e tyre do te zbatohet mbi bazen e kontrates individuale apo kolektive, sipas rastit, ne te cilen do te percaktohen te drejtat dhe detyrimet ligjore te seciles pale si dhe paga mujore ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne kete fushe.
2. Marrja ne pune behet me rregjistrimin nga punedhenesi ne Librin e Punes se Shoqerise si dhe duke njoftuar organet e Punes se Juridiksionit ku ushtron aktivitetin Shoqeria.
3. Ndryshimi dhe largimi nga vendi i punes behet ne baze te nje akti me shkrim te leshuar nga Administratori. Largimi lidhet me mbarimin e kontrates se punes per shkak te shkeljeve disiplinore ose me kerkesen e te interesuarit.
4. Mosmarreveshjet qe mund te lindin gjate veprimtarise se Shoqerise, do te zgjidhen me mirekuptim te paleve, te cilat per kete qellim mund te caktojne nga nje perfaqesues me prokure. Kur mirekuptimi nuk eshte i mundur palet i drejtohen Gjykates te Rrethit Gjyqesor.

Brudi Kulla
[Signature]

Denisa Kafilaj
[Signature]

FORCAT MADHORE

Neni 25

Ortakët nuk mbajnë përgjegjësi kur ka paaftësi paguese pjesore apo të plote për shlyerjen e detyrimeve kur kjo është si pasoje e rrethanave të forcave madhore që vërtetohen pas nënshkrimit të kontratës dhe ortakët nuk mund të shmangen me masë të arsyeshme.

Ngjarje të forcave madhore janë ato që i shpëtojnë kontrollit të ortakëve. Kur ortakët ndodhen në paaftësi të plotësojnë detyrimet e tyre për arsye të forcave madhore, në bazë të kontratës dhe statutit duhet të bëjnë çdo përpjekje që ta kapërcejnë këtë vështirësi.

SHPERNDARJA E SHOQERISE

Neni 26

Shpërndarja e shoqërisë mund të vijë në çdo kohë dhe për çfarëdo shkak. Shoqëria mund të priset para kohe:

- Me vendim të ortakëve.
- Kur mbaron kohezgjatja e shoqërisë.
- Pas dy vjetëve të veprimtarisë me bilanc negativ.
- Me vendim të gjykatës ose për arsye të tjera të parashikuara në statut.
- Me fillimin e procedurës së falimentimit sipas ligjit të Falimentimit.

Në rast mbyllje ortakët vendosin mbi menyrat e likuidimit dhe caktojnë një ose më shumë likuidatore duke ju përcaktuar dhe detyrat. Në rastin e likuidimit emërtimi i shoqërisë do të shoqërohet nga shenimi "Shoqëri në likuidim" (referuar ligjit në fuqi).

Pasi bëhet njoftimi i mbylljes së likuidimit dhe kryen formalitetet e duhura shoqëria regjistrohet nga regjistri tregtar i Qendrës Kombëtare të Biznesit.

BAZA LIGJORE

Neni 27

E gjithë veprimtaria e shoqërisë do të bazohet në ligjin 9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar si dhe në përgjithësi në legjislacionin e Republikës së Shqipërisë.

RUAJTJA E SEKRETIT

Neni 28

Ortakët detyrohen që të mos nxjerrin tek të tretët të dhëna dhe njoftime sekrete që kanë të bëjnë me veprimtarinë ekonomike të shoqërisë.

Ortakët e shoqërisë përcaktojnë llojin e të dhënave që konsiderohen sekrete.

Indi Kulla
[Signature]

Denisa Kof. [Signature]

DISPOZITA TE FUNDIT

Neni 29

Per sa nuk eshte parashikuar ne kete Statut do te aplikohet Ligji "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare". i ndryshuar. si dhe legjislacioni Shqiptar ne fuqi.

Neni 30

Ky Statut hyn ne fuqi dite e rregjistrimit te shoqerise ne Rregjistrin Tregtar ne Qendren Kombetare te Biznesit

Neni 31

Ky Statut perpilohet sot me date 14.01.2025

ORTAKET I SHOQERISE NISA ENTERPRISE sh.p.k.

Denisa Kafilaj



Iridi Kulla

