

**AKT THEMELIMI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"BALCAN LUXURY MC".**

Në bazë të Ligjit Nr.9901, datë 14.4.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" (i ndryshuar) si dhe Ligjit Nr.9273 datë 03.07.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit"(i ndryshuar);

Sot më datë **15/01/2025**, unë **Franca Forieri**, e ditëlindjes 23/06/1970, lindur në Sanremo, rezidente në Nice, France, shtetase italiane, identifikuar me pasaportë italiane me Nr.YB2417033 hartojë këtë AKT THEMELIMI duke shprehur vullnetin tim të lirë si mëposhtë vijonë:

**NENI 1
LLOJI DHE EMRI SHOQËRISË**

Shoqëria Tregtare e krijuar do të ketë statusin juridik Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar dhe emri i saj tregtar është "BALCAN LUXURY MC". Kjo shoqëri është e themeluar nga Znj. Franca Forieri, një ortakë e vetme e cila zotëron 100% të vlerës së kuotave të shoqërisë duke patur rolin e ortakës themeluese të vetme.

**NENI 2
SELIA E SHOQËRISË**

Zyra Qendrore e shoqërisë tregtare BALCAN LUXURY MC" e ka vendodhjen në Tiranë, Rruga "Komuna e Parisit" me zone kadastrale nr. 8260 me nr. Pasurie 6/251-N6.

**NENI 3
REGJIMI JURIDIK**

Shoqëria është shqiptare dhe me përgjegjësi të kufizuar. Shoqëria "BALCAN LUXURY MC" fiton personalitetin juridik që në momentin që ajo regjistrohet pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit sipas parashikimeve të legjislacionit shqiptar.

**NENI 4
OBJEKTI I VEPRIMTARISË**

Shoqëria "BALCAN LUXURY MC" do të ketë si objekt të veprimtarisë së saj tregtare :

- Importimi dhe eksportimi i mallrave me vlerë, veprave të artit, metaleve të çmuara, gurëve të çmueshem të paperpunuara dhe të perpunuar, të bizhuterive materialeve të veshura me metale të çmuara ,diamant, ore, aksesore të ndryshem.
- Këshillues Arti, konsulencë për koleksionistët e artit, blerjet, vlerësimet dhe ekspozitat. Shërbime të vlerësime të cilësive të metaleve të çmuar dhe gureve të çmuar.
- Ndërmjetësim në transaksione luksoze për artikuj/mallra luksoze.
- Agjensi imobilare, blerje, shitje ,dhenie me qera, ndërmjetësim për pasuri të paluajtshme dhe kryerja e të gjitha shërbimeve të lidhura me pasuritë e paluajtshme, asistencë për regjistrimin e pasurive të paluajtshme pranë ASHK, konsulence ligjore për shitblerje, marketing.
- Shoqëria mund të kryejë çdo veprim apo operacion tjetër që ka të bëjë me pronën e paluajtshme, të luajtshme, çdo veprim apo operacion tjetër komercial, industrial e financiar, të dobishëm apo plotësues ndaj përmbushjes së objektit të Shoqërisë.
- Të organizojë trajnime, të importojë dhe të eksportojë mallra dhe shërbime dhe çdo veprimtari, si dhe të kryejë çdo aktivitet ekonomik që do të konsiderohet i nevojshëm dhe i dobishëm, në mënyrë që të përmbushet qëllimi i veprimtarisë së shoqërisë dhe që nuk bie në kundërshtim me legjislacionin shqiptar në fuqi.

**NENI 5
KOHËZGJATJA**

Shoqëria "BALCAN LUXURY MC", do të kryejë veprimtarinë dhe aktivitetin e saj për një periudhë kohore të papercaktuar. Ajo mund të shpërbëhet në çdo kohë dhe për çdo lloj shkak të ligjshëm.

**NENI 6
KAPITALI I SHOQËRISË**



Kapitali Themeltar i regjistruar i Shoqërisë Tregtare "BALCAN LUXURY MC" përbëhet prej 1.000 (njëmijë) Euro, i përbërë nga 1 kuotë e cila zoterohet 100% nga Ortaku i Vetëm i Shoqërisë Znj. Franca Forieri.

NENI 7 ADMINISTRIMI

Administrator i Shoqërisë "BALCAN LUXURY MC" i emëruar nga Asambleja e Ortakut të Vetëm është Znj. **Franca Forieri** me një afat 5 vjet me të drejtë rizgjedhje.

NENI 8 TË DREJTAT E SHOQËRISË

Shoqëria ka të drejtë të lidh kontrata dhe të nënshkruaj marrëveshje brenda dhe jashtë vendit. Shoqëria përgjigjet ndaj të tretëve vetëm dhe ekskluzivisht me kapitalin e derdhur. Shoqëria përballon humbjet vetëm dhe deri në kufirin e vlerës së kontributit të Kapitalit Themeltar.

NENI 9 VITI FINANCIAR-EKSPERTËT

Viti financiar i shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor përjashtimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendren Kombetare të Regjistrimit dhe përfundon me 31 Dhjetor.

NENI 10 SHPËRNDARJA E FITIMIT

Fitimi që do të shpërndahet përbëhet nga fitimi i vitit financiar të cilit i janë zbritur shumat e lena menjane për rezervën sipas ligjit dhe nga ana tjetër janë zbritur ose janë shtuar respektivisht humbjet apo fitimet e mbartura nga vitet e mëparshme. Ky fitim i perket në masën 100% Ortakut të Vetëm të saj.

NENI 11 LIKUJDIMI

Në këtë rast Ortaku i Vetëm marr vendim me shkrim në të cilën parashikojnë mënyrën e likujdimit të shoqërisë, duke caktuar një apo disa likujdatore dhe shënuar në çdo dokument të nxjerrë prej tij emrin e likujdatorit dhe emërtesën shtesë "shoqëri në likujdim e sipër. Likujdimi kryhet nga likujduesit e emëruar nga Ortaku i Vetëm.

NENI 12 VULA

Shoqëria do të ketë vulën e saj.

NENI 13 ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Mosmarrëveshjet që mund të lindin ndërmjet ortakëve ose ndërmjet ortakëve dhe shoqërisë dhe që ka lidhje me të drejta të disponoheshë në lidhje me marrëdhëniet e tyre me shoqërinë do t'i drejtohen për zgjidhje Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Aktin e themelimit e lexova dhe e gjeta konform vullnetit tim dhe e nënshkruaj pa vërejtje.

ORTAKJA E VETËM E SHOQËRISË ADMINISTRATORE

ZNJ. FRANCA FORIERI

F. Forieri