



ALBANIAN
INVESTMENT
CORPORATION

Nr. 4404 Prot.

Tirana, on 09.06.2025

SUPERVISORY BOARD

ALBANIAN INVESTMENT CORPORATION (AIC)

RESOLUTION

No. 18 date 09.06.2025

On the basis of Law No. 9901, dated 14.04.2008, "On Entrepreneurs and Commercial Companies," paragraph 2, Chapter III of the Decision of the Council of Ministers No. 137, dated 06.03.2024, "On defining the criteria and procedures for granting state property for lease, emphyteusis, leasing, sale, use as collateral, and other forms of use by the Albanian Investment Corporation," as amended, Decision No. 23, dated 30.12.2024, of the Strategic Investments Committee, "On the approval of the status of 'Strategic Investment/Investor for the investment project 'Tourist Resort - Sazan Island,'" as well as Article 2, paragraph 2, of the Statute of the Corporation; the Supervisory Board, in its meeting dated 09.06.2025;

DECIDED:

1. The Albanian Investment Corporation shall establish the joint stock company "**ALBANIAN STATE DEVELOPMENT & REAL ESTATE**" JSC, also known by the acronym "**ASDRE**", with the Albanian Investment Corporation as its sole shareholder, in accordance with the Incorporation Act and the Statute attached to this Decision.
2. The initial capital of the company shall be 50,000,000 (fifty million) ALL.
3. The Executive Director of the Albanian Investment Corporation, in the capacity as the legal representative, is hereby authorized to sign the Incorporation Act and the Statute of the company "**ALBANIAN STATE DEVELOPMENT & REAL ESTATE**" JSC, also known by the acronym "**ASDRE**", to notify the sole shareholder of the adoption of this decision, and to undertake all necessary procedural steps and measures for its registration with the National Business Center (NBC).

FOR THE SUPERVISORY BOARD OF THE CORPORATION

MEMBERS:

Mr. David KENNEDY
David Kennedy

Mr. Sokol DUMA

Mr. Gautam SEN

Mr. Enkelejd MUSABELLIU

DEPUTY CHAIRPERSON

Z. Ermal FRASHËRI

CHAIRPERSON

ZNJ. Enkelejda MUÇAJ



ALBANIAN
INVESTMENT
CORPORATION

Nr. 1101 Prot.

Tiranë, më 09.06.2025

KËSHILLI MBIKËQYRËS
KORPORATA E INVESTIMEVE SHQIPTARE (AIC)

VENDIM

Nr. 18 datë 09.06.2025

Mbështetur në Ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", paragrafin 2 Kreun III të Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.137, datë 06.03.2024 "Për përcaktimin e kriterëve dhe të procedurës për dhënien e pronës shtetërore me qira, enfiteozë, leasing, shitje, përdorim si kolateral dhe të përdorimit në forma të tjera nga ana e Korporatës së Investimeve Shqiptare", i ndryshuar Vendimin nr.23, datë 30.12.2024 të KIS "Për miratimin e Statusit Investim/Investitor Strategjik për projektin e investimit Resorti Turistik- Ishulli i Sazanit", si dhe Nenin 2, paragrafi 2, të Statutit të Korporatës; Këshilli Mbikëqyrës në Mbledhjen e datës 09.06.2025,

VENDOSI:

1. Korporata e Investimeve Shqiptare, të themelojë shoqërinë aksionere "ALBANIAN STATE DEVELOPMENT & REAL ESTATE" SH.A, e njohur edhe me akronimin "ASDRE" me aksioner të vetëm Korporatën e Investimeve Shqiptare, e krijuar dhe organizuar sipas Aktit të Themelimit dhe Statutit bashkëlidhur këtij Vendimi.
2. Kapitali fillestar i shoqërisë do të jetë 50.000.000 (pesëdhjetë milion) Lekë.
3. Ngarkohet Drejtori Ekzekutiv i Korporatës së Investimeve Shqiptare, në cilësinë e përfaqësuesit ligjor, të nënshkruajë Aktin e Themelimit dhe Statutin e shoqërisë "ALBANIAN STATE DEVELOPMENT & REAL ESTATE" SH.A e njohur edhe me akronimin "ASDRE", të informojë aksionarin e vetëm për marrjen e këtij vendimi, si dhe të ndërmarrë të gjitha masat dhe hapat procedurale të nevojshme për regjistrimin e saj në Qendrën Kombëtare të Biznesit (QKB).

PËR KËSHILLIN MBIKËQYRËS TË KORPORATËS

ANËTARËT:

Z. David KENNEDY

Z. Sokol DUMA

Z. Gautam SEN

Z. Enkelejd MUSABELLIU

ZV. KRYETAR
Z. Erma FRASHËRI

KRYETARE

ZNJ. Enkelejda MUÇAJ