

37172

**V E N D I M**  
**PER REGJISTRIMIN E PERSONIT JURIDIK**

Sot, me date 10/10/2007, une gjyqtarja prane Gjykatës te Rrethit Gjyqesor Tirane shqyrtova kerkesen e paraqitur nga kerkuesi Fatbardha Vrioni per regjistrimin prane Gjykatës te Rrethit Gjyqesor Tirane, ne regjistrin tregetar te Shoqerise "VINTAGE" SHPK si person juridik:

**KONSTATOVA**

Se, kerkuesi Fatbardha VRIONI, me cilesine e ortakut themelues dhe te administratorit, kerkon regjistrimin si person juridik te Shoqerise "VINTAGE" SHPK te krijuar prej tij me kushtet e meposhteme:

- \* Emri i Shoqerise me pergjegjesi te kufizuar eshte "VINTAGE" SHPK.
- \* Administrator i Shoqerise do te jete Pellumb VRIONI.
- \* Selia e Shoqerise do te jete ne Lagja "Erzen", Sukth, Durres
- \* Shoqeria do te kete si objekt te veprimtarise te saj:
  - Importin, eksportin dhe tregetimin me shumice dhe pakice te produkteve ushqimore te ndryshme me dhe pa akcize.
  - Importimin, eksportimin, tregetimin me shumice dhe pakice te materialeve te ndryshme te konsumit te natyres kimiko-industriale, per pastrim dhe higjene; pajisje te ndryshme per hoteleri, restorante, fushen e turizmit, industrite e ndryshme si dhe, pajisje per kompletimin e ketyre ambienteve.
  - Import-Eksport, prodhim, transport, tregtim te materialeve te ndryshme per ndertime si dhe sherbime te lidhura me aktivitetin e ndertimit te objekteve te karakterit publik e privat, industrial. bujqesor, tregtar, ushqimor. te sherbimeve etj.
  - Import-Eksport, transport, tregtim i artikujve te ndryshem industriale, pajisjeve elektro-shtepiake, elektronike dhe pajisjeve hidrosanitare.
  - Prodhimin dhe perpunimin e materialeve te ndryshme te konsumit, te natyres kimiko-industriale per pastrimin dhe higjenen dhe pajisje te ndryshme, per hotelerite dhe restorante, fushen e turizmit dhe industrite e ndryshme, me lende te pare vendi ose importi;
  - Dhenie konsulence teknike per kompletimin e ambienteve te hoteleve, lokaleve turistike, restoranteve, etj. si dhe asistence teknike per mirembajtjen e riparimin e aparaturave e pajisjeve te çdo lloji, qe jane ne perdorim ne keto sektor;
  - Marrjen me qira, blerjen dhe administrimin e objekteve te fushes se turizmit si dhe te objekteve ekstra-turistike si dhe diskoteka, piceri, restorante, lokale, campingje, etj.
  - Te bleje, shese, importoje e eksportoje te gjitha llojet e mallrave qe kane te bejne me aktivitetin e shoqerise.
  - Punime metalike, alumini, druri, xhami si dhe importimin dhe eksportimin e tyre.
  - Import - eksport dhe prodhim veshmbathjesh.
  - Punime elektrike, hidraulike, gjelberim, ndricim, pastrim i sipërfaqeve urbane etj.

- Shoqeria mund tebeje te gjitha llojet e veprimeve ekonomike, financiare, tregtare, industriale, etj, te cilat do te vleresohen nga organi kompetent administrativ i shoqerise si me te vlefshme dhe ne interes te realizimit te objektit te veprimtarise se shoqerise, duke perjashtuar te gjitha llojet e veprimeve, qe jane te ndaluara nga legjislacioni shqiptar ne fuqi ose, nga legjislacioni qe do te hyje ne fuqi ne te ardhmen. Pra, shoqeria mund te lidhe Marrevshje bashkepunimi edhe me persona te tjere juridike, publike, private, vendas e te huaj, qe kane qellime dhe filozofi komerciale te njejte ose te perafert me te saj, te kryeje rolin e kreditorit ose te garantuesit financiar per persona te tjere juridike brenda kufijve te Legjislacionit Shqiptar.

- \* Kapitali fillestar do te jete 100.000 leke dhe do te depozitohet nga ortakut themelues 100%.
- \* Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj pa afat.
- \* Veprimtaria e saj do te zhvillohet ne Tirane, dhe do te shtrihet ne te gjithë territorin e Republikes se Shqiperise dhe jashte saj.

Kerkesa eshte e drejte dhe e bazuar ne ligj.

### PER KETO ARSYE

Ne baze te ligjit Nr.7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregetar", Ligji Nr.7667, date 28.01.1993 "Per regjistrimin e Shoqerive ne regjistrin tregetar"

### VENDOSA

Pranimin e kerkeses.

Regjistrimin si person juridik te Shoqerise me kushtet e meposhteme:

- \* Emri i Shoqerise me pergjegjesi te kufizuar eshte **"VINTAGE"** SHPK.
  - \* Administrator i Shoqerise do te jete Pellumb VRIONI.
  - \* Selia e Shoqerise do te jete ne Lagja "Erzen", Sukth, Durrës
  - \* Shoqeria do te kete si objekt te veprimtarise te saj:
- Importin, eksportin dhe tregetin me shumice dhe pakice te produkteve ushqimore te ndryshme me dhe pa akcize.
  - Importimin, eksportimin, tregetin me shumice dhe pakice te materialeve te ndryshme te konsumit te natyres kimiko-industriale. per pastrim dhe higjene; pajisje te ndryshme per hoteleri, restorante, fushen e turizmit, industrite e ndryshme si dhe, pajisje per kompletimin e ketyre ambienteve.
  - Import-Eksport, prodhim, transport, tregtim te materialeve te ndryshme per ndertime si dhe sherbime te lidhura me aktivitetin e ndertimit te objekteve te karakterit publik e privat, industrial, bujqesor, tregtar, ushqimor, te sherbimeve etj.
  - Import-Eksport, transport, tregtim i artikujve te ndryshem industriale, pajisjeve elektro-shtepiake, elektronike dhe pajisjeve hidrosanitare.
  - Prodhimin dhe perpunimin e materialeve te ndryshme te konsumit, te natyres kimiko-industriale per pastrimin dhe higjenen dhe pajisje te ndryshme, per hotelerite dhe restorante, fushen e turizmit dhe industrite e ndryshme, me lende te pare vendi ose importi:
  - Dhenie konsulence teknike per kompletimin e ambienteve te hoteleve, lokaleve turistike, restoranteve, etj, si dhe asistence teknike per mirembajtjen e riparimin e aparaturave e pajisjeve te cdo lloji, qe jane ne perdorim ne keto sektor:
  - Marrjen me qira, blerjen dhe administrimin e objekteve te fushes se turizmit si dhe te objekteve ekstra-turistike si dhe diskoteka, piceri, restorante, lokale, kampinge, etj.

- Te bleje, shese, importoje e eksportoje te gjitha llojet e mallrave qe kane te bejne me aktivitetin e shoqerise.
- Punime metalike, alumini, druri, xhami si dhe importimin dhe ekspertimin e tyre.
- Import-eksport dhe dhe prodhim veshmbathjesh.
- Punime elektrike, hidraulike, gjelberim, ndericim, pastrim i siperfaqeve urbane etj.
  - ❖ Kapitali fillestar do te jete 100 000 leke dhe do te depozitohet nga ortakut themelues 100%.
  - ❖ Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj pa afat.

Kerkesa eshte e drejte dhe e bazuar ne ligj.

Kunder ketij vendimi lejohet ankimi ne Gjykatën e Apelit.

**GJYQTARE**

**MARIANA SHEGANI (DEDI)**

# URDHER REGJISTRIMI

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I   | Nr. regjistrimi 37172                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| II  | <p>A. Emri "VINTAGE" slype.</p> <p>B. Selia L'Erren, shtetë Durrës.</p> <p>C. Objekti Import - eksport me fralë të tërë, Prodhimi dhe përpunimi të mës të lëvës dhe konsulentë teknikë, marrjen e regjistrimit dhe përpunimit në shtetë të f. Import - eksport dhe prodhimet verëmbledhje.</p> <p>D. Kapitali 100.000 (njëqind mijë) lekë nga shteti i shtetit 100% të barabartë vlerë.</p> |
| III | Administratori Pëllumb Vllami i Bili Shkurtit i qitë 05/02/1969 me shtetë Durrës dhe Komiteti i shtetit i Ri Durrës.                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| IV  | <p>Kohezgjatja Pa shtet.</p> <p>Akt - Themelimi 27 + 1 N. } 08/01/2007.</p> <p>Statuti 67 + 1 N. }</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| V   | <p>Nenshkrimi</p> <p>Statuti 08/01/2007 } 10/01/2007</p> <p>Akt- Themelimi 08/01/2007 }</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

Kopjimi derollur për  
Motend R. Koli me me 2 kop.  
dt 08/01/2007.

GJYQTARE

MARIANA SHEGANI (DEDI)



**AKTI I THEMELIMIT**  
**I**  
**Shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar**  
**"VINTAGE"**  
**SHPK**



Zj. **Fatbardha VRIONI**, e bija e Ismailit, e datelindjes 27.08.1976 ne Sukth, Durres dhe banuese ne Katund i Ri, me kombesi e shtesi shqipare, si themelues i kesaj shoqerie me pergjegjesi te kufizuar, ku ajo eshte Ortak i Vetem, sot me daten 28.12.2006 vendosi te hartoje kete Akt-Themelimi per krijim shoqerie mbeshtetur ne parimet e meposhtme.

**Neni 1**

Themeluesi krijon nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, te cilen do ta emertoje Shoqeria Tregtare **"VINTAGE"** SHPK.

**Neni 2**

Selia e Shoqerise do te jete ne Lagjia "Erzen", Sukth, Durres.  
Me vendim te ortakut te vetem, mund te ndryshohet selia e shoqerise, te hapen filiale te saj ose forma te tjera shoqerish ne Durres dhe ne rrethe te tjera te Shqiperise, ashtu siç dhe do te vleresohet ne te ardhmen nga ortaku i vetem.

**Neni 3**

Kohezgjatja e veprimtarise se shoqerise do te jete pa afat, duke filluar nga momenti i regjistrimit te saj ne regjistrin Tregtar.

**Neni 4**

Shoqeria do te kete si objekt te veprimtarise te saj:

- ❑ Importin, eksportin dhe tregetin me shumice dhe pakice te produkteve ushqimore te ndryshme me dhe pa akcize.
- ❑ Importimin, eksportimin, tregetin me shumice dhe pakice te materialeve te ndryshme te konsumit te natyres kimiko-industriale, per pastrim dhe higjene; pajisje te ndryshme per hoteleri, restorante, fushen e turizmit, industrite e ndryshme si dhe, pajisje per kompletimin e ketyre ambienteve.
- ❑ Import-Eksport, prodhim, transport, tregtim te materialeve te ndryshme per ndertime si dhe sherbime te lidhura me aktivitetin e ndertimit te objekteve te karakterit publik e privat, industrial, bujqesor, tregtar, ushqimor, te sherbimeve etj.
- ❑ Import-Eksport, transport, tregtim i artikujve te ndryshem industriale, pajisjeve elektro-shtepiake, elektronike dhe pajisjeve hidrosanitare.
- ❑ Prodhimin dhe perpunimin e materialeve te ndryshme te konsumit, te natyres kimiko-industriale per pastrimin dhe higjenen dhe pajisje te ndryshme, per hotelierite dhe restorante, fushen e turizmit dhe industrite e ndryshme, me lende te pare vendi ose importi.
- ❑ Dhenie konsulence teknike per kompletimin e ambienteve te hoteleve, lokaleve turistike, restoranteve, etj, si dhe asistence teknike per mirembajtjen e riparimin e aparaturave e pajisjeve te çdo lloji, qe jane ne perdorim ne keto sektor.
- ❑ Marrjen me qira, blerjen dhe administrimin e objekteve te fushes se turizmit si dhe te objekteve ekstra-turistike si dhe diskoteka, piceri, restorante, lokale, kampingje, etj.

- 
- Te bleje, shese, importoje e eksportojte te gjitha llojet e mallrave qe kane te bejne me aktivitetin e shoqerise.
  - Punime metalike, alumini, druri, xhami si dhe importimin dhe eksportimin e tyre.
  - Import - eksport dhe prodhim veshmbathjesh.
  - Punime elektrike, hidraulike, gjelberim, ndricim, pastrim i siperfaqeve urbane etj.
  - Shoqeria mund tebeje te gjitha llojet e veprimeve ekonomike, financiare, tregetare, industriale, etj, te cilat do te vleresohen nga organi kompetent administrativ i shoqerise si me te vlefshme dhe ne interes te realizimit te objektit te veprimtarise se shoqerise, duke perjashtuar te gjitha llojet e veprimeve, qe jane te ndaluara nga legjislacioni shqiptar ne fuqi ose, nga legjislacioni qe do te hyje ne fuqi ne te ardhmen. Pra, shoqeria mund te lidhe Marrevshje bashkepunimi edhe me persona te tjere juridike, publike, private, vendas e te huaj, qe kane qellime dhe filozofi komerciale te njejte ose te perafert me te saj, te kryeje rolin e kreditorit ose te garantuesit financiar per persona te tjere juridike brenda kufijve te Legjislacionit Shqiptar.

Ortaku i Vetem gezon te drejten te beje ndryshime ne objektin e veprimtarise se shoqerise sa here ai e ndjen te nevojshme.

#### Neni 5

Kapitali themeltar i Shoqerise do te jete 100.000 (njqind mije) leke, dhe zoterohet i gjithë prej ortakut te vetem.

#### Neni 6

Kapitali themeltare do te depozitohet prej ortakut te vetem ne nje nga bankat ne Shqiperi ose tek noteri.  
Shuma e depozituar vertetohet prej çertifikates se konfirmimit bankar ose vertetimit te noterit.

#### Neni 7

Shoqeria do te rregullohet pervec ketij Akt-Themelimi edhe ne forma te tjera te percaktuara ne Statutin e saj, i cili pas nenshkrimit nga Ortaku i vetem dhe noterizimi i tyre, do te paraqitet per miratim dhe rregjistrim ne Gjykatën e Rrethit Gjyqesor Tirane, ne ditën e legalizimit si person juridik ne Shqiperi.

#### Neni 8

Ortaku i vetem vendos per prishjen e Shoqerise para mbarimit te afatit ne rast se veprimtaria e saj eshte jo efektive ose per raste te tjera te percaktuara ne Statutin e Shoqerise.

#### Neni 9

Shpenzimet qe do te kryhen deri ne rregjistrimin e shoqerise si person juridik do te perfshihen ne bilancin ekonomik e shoqerise.

Ky Akt-Themelimi eshte hartuar ne 5 ekzemplare, ne gjuhen shqipe, duke patur secili vlere juridike te njejte me origjinalin. Nje ekzemplar do te depozitohet tek noteri. nje tjetër do te perdoret per t'u rregjistruar ne Deget e Tatimeve dhe kopjet e tjera do te depozitohen ne arkivin e Shoqerise.

**THEMELUESI I SHOQERISE**

*Fatbardha VRIONI*

*Fatbardha Vrioni*

*[Signature]*



**STATUT**  
**I**  
**SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**  
**"VINTAGE"**  
**SHPK**

**HYRJE**  
**NENI 1**

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar **"VINTAGE"** SHPK krijohet mbi bazen e iniciatives dhe kapitalit themeltar te ortakut themelues, ne baze te Aktit te Themelimit, date 28.12.2006 per te ushtruar aktivitetin e saj si person juridik i pavarur.

**NENI 2**

Shoqeria krijohet ne perputhje me Ligjin nr.7688, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregetar" dhe e zhvillon veprimtarine e saj ne konformitet me legjislacionin Shqiptar ne fuqi dhe normat e ketij statuti.

**EMERTIMI SELIA OBJEKTI KOHEZGJATJA**  
**EMERTIMI**

**NENI 3**

Emertimi i Shoqerise tregtare me pergjegjesi te kufizuar eshte: **"VINTAGE"** SHPK.

**SELIA**

**NENI 4**

Shoqeria tregtare me pergjegjesi te kufizuar ka Seline e saj ne Lagjia "Erzen", Sukth, Dures.

Aktiviteti i Shoqerise do te zhvillohet ne Dures dhe do te shtrihet ne te gjithe territorin shtetror te Republikes se Shqiperise dhe jashte saj.

**OBJEKTI**  
**NENI 5**

Shoqeria **"VINTAGE"** SHPK do te kete si objekt te veprimtarise te saj:

Importin, eksportin dhe tregetin me shumice dhe pakice te produkteve ushqimore te ndryshme me dhe pa akcize.

Importimin, eksportimin, tregetin me shumice dhe pakice te materialeve te ndryshme te konsumit te natyres kimiko-industriale, per pastrim dhe higjene; pajisje te ndryshme per hoteleri, restaurante, fushen e turizmit, industrite e ndryshme si dhe, pajisje per kompletimin e ketyre ambienteve.

Import-Eksport, prodhim, transport, tregtim te materialeve te ndryshme per ndertime si dhe sherbime te lidhura me aktivitetin e ndertimit te objekteve te karakterit publik e privat, industrial, bujqesor, tregtar, ushqimor, te sherbimeve etj.

Import-Eksport, transport, tregtim i artikujve te ndryshem industriale, pajisjeve elektro-shtepiake, elektronike dhe pajisjeve hidrosanitare.

Prodhimin dhe perpunimin e materialeve te ndryshme te konsumit, te natyres kimiko-industriale per pastrimin dhe higjenen dhe pajisje te ndryshme, per hotelerite dhe restaurante, fushen e turizmit dhe industrite e ndryshme, me lende te pare vendi ose importi:

Dhenie konsulence teknike per kompletimin e ambienteve te hoteleve, lokaleve turistike, restauranteve, etj. si dhe asistence teknike per mirembajtjen e riparimin e aparaturave e pajisjeve te cdo lloji, qe jane ne perdorim ne keto sektor:

*[Signature]*

Marrjen me qira, blerjen dhe administrimin e objekteve te fushes se turizmit si dhe te objekteve ekstra-turistike si dhe diskoteka, piceri, restorante, lokale, kampingje, etj.

Te bleje, shese, importoje e eksportoje te gjitha llojet e mallrave qe kane te bejne me aktivitetin e shoqerise.

Punime metalike, alumini, druri, xhami si dhe importimin dhe eksportimin e tyre.

Import - eksport dhe prodhim veshmbathjesh.

Punime elektrike, hidraulike, gjelberim, ndricim, pastrim i siperfaqeve urbane etj.

Shoqeria mund tebeje te gjitha llojet e veprimeve ekonomike, financiare, tregetare, industriale, etj, te cilat do te vleresohen nga organi kompetent administrativ i shoqerise si me te vlefshme dhe ne interes te realizimit te objektit te veprimtarise se shoqerise, duke perjashtuar te gjitha llojet e veprimeve, qe jane te ndaluara nga legjislacioni shqiptar ne fuqi ose, nga legjislacioni qe do te hyje ne fuqi ne te ardhmen. Pra, shoqeria mund te lidhe Marrevshje bashkepunimi edhe me persona te tjere juridike, publike, private, vendas e te huaj, qe kane qellime dhe filozofi komerciale te njejte ose te perafert me te saj, te kryeje rolin e kreditorit ose te garantuesit financiar per persona te tjere juridike brenda kufijve te Legjislacionit Shqiptar.

Ortaku i Vetem gezon te drejten te beje ndryshime ne objektin e veprimtarise se shoqerise sa here ai e arsyeton te nevojshme.

## **KOHEZGJATJA**

### ***NENI 6***

Shoqeria themelohet per te ushtruar veprimtarine e saj per nje periudhe pa afat, duke filluar nga koha e regjistrimit ne Regjistrin Tregetar te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane. Per shkaqe dhe arsye te ndryshme, ajo mund te mbaroje aktivitetin e saj edhe para ketij afati. Kjo do te behet ne perputhje me Statutin dhe Legjislacionin ne fuqi.

## **KAPITALI THEMELTAR I SHOQERISE**

### ***NENI 7***

Kapitali themeltar i Shoqerise ne shumen prej 100.000 (njqindmije) LEKE perbehet nga kontributi i ortakut te vetem Zj. Fatbardha VRIONI.

### ***NENI 8***

Kapitali i Shoqerise depozitohet para fillimit te aktivitetit te shoqerise.

### ***NENI 9***

Kapitali themeltar mund te shtohet ose te zvogelohet ne vartesi te rezultateve te Shoqerise dhe ne perputhje me legjislacionin ne fuqi. Ai mund te jete ne leke ose ne valute te huaj.

### ***NENI 10***

Kapitali themeltar mund te trasferohet jashte shoqerise ose te lihet peng ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.

### ***NENI 11***

Kapitali themeltar eshte lehtesisht i trasferushem ne rruge trashegimie. Bashkeshorti dhe pasardhesi mund te behen ortak ne Shoqeri nepermjet trasferimit te pjeseve te kapitalit dhe sipas kushteve te parashikuara me ligj.

#### **NENI 12**

Shoqëria mund të ketë edhe kontribute të tjera në natyrë. Këtu përfshihen të gjitha shërbimet e paluajtshme në shërbim të shoqërisë, si dhe ato të luajtshme, të cilat kalohen në pronësi të shoqërisë.

#### **FONDET E SHOQËRISE**

#### **NENI 13**

Shoqëria përcakton fondet:

- Fondi themeltar (qarkullues)
- Fondi reserve
- Fonde të tjera që mund të jenë të nevojshme gjatë veprimtarisë së saj

Madhësia e secilit fond, përcaktohet mbi bazën e vendimit të organit drejtues, i cili merr vendim gjithashtu edhe për qelimin dhe përdorimin e tij.

#### **DREJTIMI ADMINISTRATIV**

#### **NENI 14**

Shoqëria ka si organ drejtues:

- Asambleja e ortakëve. (ortaku i vetëm)
- Administratori

Administratori i Shoqërisë emërohet Z. Pullumb VRIONI, lindur më 05.02.1969 në Shijak Durrës dhe banor në Katund i Ri, Durrës, identifikuar nga Pasaporta NR. Z1225003.

#### **NENI 15**

Ortaku i vetëm për administrimin e Shoqërisë ose të aktiviteteve të veçanta të saj ka kompetencat të emërojë një ose disa persona të tjerë, si administratorë të Shoqërisë.

Kompetencat e administratorëve të mundshëm përcaktohen në aktin e emërimit të tyre, të leshuar nga Ortaku i vetëm.

#### **NENI 16**

Shoqëria nuk merr përveç veprimet që mund të kryejnë administratorë të tjerë të mundshëm në marrëdhënie me persona të tretë që i tejkalojnë kompetencat e tyre të përcaktuara në aktin e emërimit.

#### **NENI 17**

Veprimtaria e Shoqërisë përcaktohet nga administratori i saj, në përputhje me Statutin dhe legjislacionin në fuqi.

#### **NENI 18**

Administratori për të shqyrtuar bilancin vjetor, të ardhurat e qarkulluara, si dhe menyrën e mbajtjes së regjistrave të veprimeve kontabile, emëron një ose disa eksperte kontabel.

Emerimi i eksperteve kontabel është i detyrueshëm për rastet e parashikuara me ligj.

#### **KOMPETENCAT E ORTAKUT TË VETËM**

#### **NENI 19**

Për secilin kohë që shoqëria do të jetë me një ortak kompetencat e tij do të jenë:

- \* Vëndos për ndryshimet në Statutin e Shoqërisë dhe miraton rregulloret për sektoret e veçanta të saj.



- Emeron dhe shkarkon administratoret dhe percakton kompetencat e tyre me aktin e emerimit.
- Shqyrton dhe vendos per bilancin vjetor, kuotat e fondeve te ndryshme dhe te fitimit te realizuar.
- Vendos per krijimin e degeve, filjaleve ose perfaqesive te Shoqerise, si dhe per krijimin e shoqerive te perbashketa.
- Realizon mardhenjet me te rendesishme ekonomike dhe financiare me personat e tjere fizike dhe juridike, perfshire ketu edhe marrjen e kredive.
- Vendos per mbarimin e aktivitetit te Shoqerise, ne se nga dokumentacioni financiar, rezultatet e saj vleresohen me humbje.

## **KOMPETENCAT E ADMINISTRATORIT**

### ***NENI 20***

Administratori ka keto detyra dhe kompetenca:

- Te punoje, te organizoje dhe te drejtoje ne menyre te tille qe te siguroje sukses te plote te Shoqerise ne veprimtarine e saj ekonomiko-financiare.
- Te zbatoj vendimet e marra nga ortakut i vetem dhe urdherat e tij te dhena brenda kompetencave te percaktuara ne Statut dhe nga legjislacioni ne fuqi.
- Te paraqese regullisht para ortakut: raportin e administrimit, inventaret e pasurise, bilancin vjetor te llogarive, por jo me von se 4 muaj nga mbyllja e vitit financiar paraardhes.
- Percakton dhe realizon cmimet e punimeve te kryera dhe te shitjes te artikujve per treg.
- Vendos per pagat e personelit te Shoqerise.
- Ndjek problemet e Shoqerise ne mardhenjet me organet e ndryshme shtetore dhe me personat e tjere fizike dhe juridike.

## **MARDHENJET FINANCIARE**

### ***NENI 21***

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar **"VINTAGE"** SHPK, mund te lidhe kontrata me sektoret shtetore drejtpersedrejt ne tregun e lire, si dhe me personat fizike dhe juridike, vendas ose te huaj.

### ***NENI 22***

Ne mardhenjet kontraktore. Shoqeria perfaqesohet nga Administratori ose nga persona te autorizuar prej tij. Te drejtat dhe detyrimet qe rrjedhin nga kontratat jane te detyrueshme per Shoqerine.

### ***NENI 23***

Shoqeria ka te drejte te çele llogari likuiduese prane Bankave te shkalles se dyte, vendase ose te huaja, brenda dhe jashte Shqiperise.

### ***NENI 24***

Shoqeria pergjigjet per kontributet fiskale, afatet e derdhjes se tyre dhe sigurimet shoqerore. Personat e ngarkuar me kete detyre duhet te mbajne dokumentacion te regullt financiar.

Administratori, ne fund te vitit duhet te dorzoje ne Organet Tatimore bilancin vjetor te llogarive.

Viti financiar, fillon me 01 Janar dhe mbyllet me 31 Dhjetor. Raportet dhe inventaret vjetore hartohen nga ortaku I vetem ne perputhje me Statutin e Shoqerise dhe legjislacionin ne fuqi.

## **MARDHENIET E PUNESIMIT**

### ***NENI 25***

Ortaku i vetem vendos per personat qe do te punesohen ne aktivitetin e shoqerise. Punesimi do te behet ne perputhje me aftesite profesionale te punemarresit.

### ***NENI 26***

Mardhenjet e punesimit regullohen simbas kontrates te punesimit qe lidhet midis paleve ne baze teakteve ligjore e nenligjore ne fuqi. Ne kontrate caktohen: ditet e pune dhe te pushimit, kushtet e punes dhe te pageses, sigurimet shoqerore, etje.

### ***NENI 27***

Administratori dhe personeli i Shoqerise, eshte i detyruar te respektojte disiplinen e pune, te ruaj e te mirembaje pronen dhe te zhvilloje aktivitetin e Shoqerise ne perputhje me ligjin.

### ***NENI 28***

Per shkeljet qe ndodhin zbatohen masa disiplinore qe zbatohen nga ortaku i vetem. Punonjesit qe largohen nga puna duhet te bejne dorzimin e detyres ne baze te nje akti me shkrim pasi te kene shlyer te gjitha detyrimet matriale dhe monetare.

## **PERGJEGJESIA E PUNONJESVE**

### ***NENI 29***

Çdo punonjes i punesuar ne Shoqeri eshte pergjegjes per kryerjen e detyres se ngarkuar. Ai eshte i detyruar te permbushë detyrimet qe riedhin nga kontrata e punes, nga vendimet dhe urdherat e Administratorit si dhe nga Statuti i Shoqerise. Per shkelje te disiplines dhe te regullave ne pune merren masa te ndryshme sipas ligjit.

## **KOFIDENCIALITETI**

### ***NENI 30***

Te gjithë personat qe do te punojne ne Shoqeri jane te detyruar te ruajne fshehtesine e dokumentacionit, te informacionit, te njohurive te fituara si dhe te çdo lloj matriali tjeter kofidencial.

Ata duhet te marrin te gjitha masat e nevojshme per te parandaluar nxirrjen e matrialeve dhe te dhenave konfidenciale, qofte dhe pjeserisht.

## **BILANCI DHE TE ARDHURAT**

### ***NENI 31***

Te ardhurat neto pas shlyerjes se detyrimeve fiskale, sigurimeve shoqerore dhe detyrimeve te mundeshme ndaj personave te trete, kalojne ne dispozicion te ortakut te vetem dhe te Administratorit te cilet mund t'i depozitoje ato ne nje banke te vendit ose te huaj.

### ***NENI 32***

Pagesat e personelit behen sipas kushteve te percaktuar ne kontraten e punes dhe perqindjeve te fitimit te percaktuar nga ortaku i vetem.



**NENI 33**

Ne rast te mbarimit te veprimtarise te Shoqerise, fitimi i realizuar duke zbritur apo shtuar shumat nga vitet e kaluara, kalojne ne dispozicjon te ortakut te vetem.

**NENI 34**

Çmimet e shërbimeve te ofruara nga Shoqeria si dhe ato te tregetimit caktohen ne baze te parimeve te ekonomise te tregut te lire. Fitimet e realizuara i neneshtrohen tatimit vjetor, sipas percaktimit ne dispozitat perkatese ligjore.

**SHPERBERJA E SHOQERISE**

**NENI 35**

Veprimtaria e Shoqerise mbaron me vendim te organeve drejtuese, ne rast se kjo veprimtari nuk rezulton fitim prurese, si dhe per shkaqe te tjera te parashikuara me ligj.

**NENI 36**

Shoqeria mund te mbaroje edhe me ane te negocimit, nepermjet formave te thithjes ose te bashkimit.

**NENI 37**

Gjate fazes se likujdimit te Shoqerise, pergjegjesia e administratorit dhe e likujdatorit eshte e njejte.

**DISPOZITA TE FUNDIT**

**NENI 38**

Pasuria e shoqerise mund te sigurohet ne nje nga Institutet ose Shoqerite e Sigurimit.

**NENI 39**

Mosmarveshjet ne mardhenjet me personat fizike ose juridike, vendas ose te huaj zgjidhen me mirekuptim, ne te kunderten, zgjidhja behet nga Gjykata.

**NENI 40**

Shoqeria ka vulen e saj. Forma dhe permbajtja e saj percaktohet nga ortaku i vetem.

Statuti i Shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "VINTAGE" SHPK u miratua nga ortaku i vetem dhe u neneshkrua prej tij sipas ligjit.

**ORTAKU I VETEM**

Fatbardha VRIONI

*Fatbardha Vrioni*

*[Signature]*

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE  
Noter: Robert KOLI  
Selia: Rr. "Urani Pano" Pa.11/katesh  
Nr. 187 Rep.  
Nr. 68 Kol.



## VERTETIM NOTERIAL

Sot, me daten 08/04 2007 (dymije e shtate), ditën e Gjesh, para meje Robert KOLI, noter ne qytetin e Tiranës me Seli si me sipër, u paraqiten personalisht:

**Fatbardha VRIONI**, e bija e Ismailit, e datelindjes 27.08.1976 ne Sukth, Durres dhe banuese ne Katund i Ri, me kombesi dhe shtetesi shqiptare, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar nga Çertifikata Personale Nr. 39-24-2, date 02.10.2006, e cila me deklaroi se **Statutin e Shoqerise "VINTAGE" SHPK** si bashkangjitur, e ka hartuar me vullnet te lire dhe e nenshkroi ate rregullisht para meje.  
Une noteri e vertetoj ate sipas ligjit.

**NOTER**  
Robert KOLI

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE  
Noter: Robert KOLI  
Studio: Rr. Urani Pano, Pallati 11. Katesh  
Nr. 2 Rep.  
Nr. - Kol.



**VERTETIM NOTERIAL**  
Per depozitim kapitali

Sot, me date 08/01/.2007 (dymije e shtate), ditën e 14 kus, para meje Robert KOLI, noter ne qytetin e Tiranës, me Seli si me siper, u paraqiten personalisht:

**Fatbardha VRIONI**, e bija e Ismailit, e datelindjes 27.08.1976 ne Sukth, Durres dhe banuese ne Katund i Ri, me kombesi dhe shtetesi shqiptare, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar nga Çertifikata Personale Nr. 39-24-2, date 02.10.2006, e cila me cilesine e Ortakut Themelues te Shoqerise "**VINTAGE**" SHPK, depozitoi prane meje 100.000 (njqindmije) leke si kapital themeltar per themelimin dhe regjistrimin ne Gjykate te Shoqerise se saj si person juridik. Depozitimi u be me Mandat Arketimin Nr. 7, date 08.01.2007. Vertetimi nga une Noteri behet sipas ligjit.

**NOTER**  
Robert KOLI

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE

Noter: Robert KOLI

Selia: Rr. "Urani Pano" Pa.11/katesh

Nr. 186 Rep.

Nr. 67 Kol.



## VERTETIM NOTERIAL

Sot, me daten 08/01/2007(dymije e shtate), ditën e qeror, para meje Robert KOLI, noter ne qytetin e Tiranes me Seli si me siper, u paraqiten personalisht:

**Fatbardha VRIONI**, e bija e Ismailit, e datelindjes 27.08.1976 ne Sukth, Durres dhe banuese ne Katund i Ri, me kombesi dhe shtetesi shqiptare, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar nga Certifikata Personale Nr. 39-24-2, date 02.10.2006, e cila me deklaroi se **Aktin e Themelimit te Shoqerise "VINTAGE" SHPK** si bashkangjitur, e ka hartuar me vullnet te lire dhe e nenshkroi ate rregullisht para meje. Une noteri e vertetoj ate sipas ligjit.

**NOTER**  
Robert KOLI

## KERKESE

Zj. H. Peci  
09.04.2007  
09 GEM 2007



**KERKUES:** Pullumb VRIONI, i biri i Ismael lindur me 05.02.1969 ne Shijak, Durres, dhe banues ne Katund i Ri, Durres, me kombesi dhe shtetesi shqiptare, identifikuar nga Pasaporta Nr. Z1225003,

**OBJEKT:** Pranimin e kerkeses per regjistrimin Regjistrin Tregetar, si Person Juridik te Shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "VINTAGE" SHPK me administrator Z. Pullumb VRIONI dhe ortak te vetem te saj Zj. Fatbardha VRIONI.

**BAZA LIGJORE:** Ligji Nr.7638, date 19.11.1992 " Per shoqerite tregetare ", Ligji Nr.7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregetar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregetare"

### GJYKATES TE RRETHIT GJYQESOR TIRANE

Une kerkuesi, Pullumb VRIONI, Administrator i Shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "VINTAGE" SHPK kerkoj regjistrimin e saj si me poshte:

**Ortaku Themelues:** Fatbardha VRIONI  
**Emertimi i Shoqerise:** "VINTAGE" SHPK  
**Selia:** Lagjia "Erzen", Sukth, Durres.  
**Kapital themeltar:** 100.000 LEK  
**Afat:** pa afat  
**Kuota:** 100%

**Objekti i veprimtarise te Shoqerise do te jete:**

- ☐ Importin, eksportin dhe tregetimin me shumice dhe pakice te produkteve ushqimore te ndryshme me dhe pa akcize.
- ☐ Importimin, eksportimin, tregetimin me shumice dhe pakice te materialeve te ndryshme te konsumit te natyres kimiko-industriale, per pastrim dhe higjene; pajisje te ndryshme per hoteleri, restorante, fushen e turizmit, industrite e ndryshme si dhe, pajisje per kompletimin e ketyre ambienteve.
- ☐ Import-Eksport, prodhim, transport, tregtim te materialeve te ndryshme per ndertime si dhe sherbime te lidhura me aktivitetin e ndertimit te objekteve te karakterit publik e privat, industrial, bujqesor, tregtar, ushqimor, te sherbimeve etj.
- ☐ Import-Eksport, transport, tregtim i artikujve te ndryshem industriale, pajisjeve elektro-shtepiake, elektronike dhe pajisjeve hidrosanitare.
- ☐ Prodhimin dhe perpunimin e materialeve te ndryshme te konsumit, te natyres kimiko-industriale per pastrimin dhe higjenen dhe pajisje te ndryshme, per hotelelite dhe restorante, fushen e turizmit dhe industrite e ndryshme, me lende te pare vendi ose importi;
- ☐ Dhenie konsulence teknike per kompletimin e ambienteve te hoteleve, lokaleve turistike, restoranteve, etj. si dhe asistence teknike per mirembajtjen e riparimin e aparaturave e pajisjeve te cdo lloji, qe jane ne perdorim ne keto sektor;
- ☐ Marrjen me qira, blerjen dhe administrimin e objekteve te fushes se turizmit si dhe te objekteve ekstra-turistike si dhe diskoteka, piceri, restorante, lokale, kampingje, etj.
- ☐ Te bleje, shese, importoje e eksportoje te gjitha llojet e mallrave qe kane te bejne me aktivitetin e shoqerise.
- ☐ Punime metalike, alumini, druri, xhami si dhe importimin dhe eksportimin e tyre.
- ☐ Import - eksport dhe prodhim veshmbathjesh.
- ☐ Punime elektrike, hidraulike, gjelberim, ndricim, pastrim i siperfaqeve urbane etj.
- ☐ Shoqeria mund te beje te gjitha llojet e veprimeve ekonomike, financiare, tregetare, industriale, etj. te cilat do te vleresohen nga organi kompetent administrativ i shoqerise vlefshme dhe ne interes te realizimit te objektit te veprimtarise se shoqerise.

*Te kjo shoqerite durres  
dellin + statuti  
Bl qytet durres, i regjistruar  
Dit. 10. 04. 07.*

*[Signature]*

shqiptar ne fuqi ose, nga legjislacioni qe do te hyje ne fuqi ne te ardhmen. Pra, shoqeria mund te lidhe Marrevshje bashkepunimi edhe me persona te tjere juridike, publike, private, vendas e te huaj, qe kane qellime dhe filozofi komerciale te njejte ose te perafert me te saj, te kryeje rolin e kreditorit ose te garantuesit financiar per persona te tjere juridike brenda kufijve te Legjislacionit Shqiptar.

Ortaku i Vetem gezon te drejten te beje ndryshime ne objektin e veprimtarise se shoqerise sa here ai e ndjen te nevojshme.

Administrator i Shoqerise do te jete Z. Pullumb VRIONI.

Shoqeria do te veproje ne baze te statutit dhe te aktit te saj te themelimit si dhe ne perputhje me plote me legjislacionin shqiptar ne fuqi.

*autorizoj per kryerjen e veprimave ne gjykat AV Vasil Fypa*  
Kjo shpreh siper kerkoj fregjistrimin e Shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "VINTAGE" SHPK si person juridik prane Gjykates te Rrethit Gjyqesor Tirane.

**KERKUESI**

Pullumb VRIONI

Administrator

*Pullumb Vjioni*

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE

Noter: Robert KOLI

Selia: Rr. "Urani Pano" Pa.11/katesh

Nr. 188 Rep.

Nr. \_\_\_\_\_ Kol.

VERTETIM NOTERIAL

Sot, me daten 08/01/2007(dymije e shtate), ditën e Helën, para meje Robert KOLI, noter ne qytetin e Tiranës me Seli si me siper, u paraqiten personalisht:

**Fatbardha VRIONI**, e bija e Ismailit, e datelindjes 27.08.1976 ne Sukth, Durres dhe banuese ne Katund i Ri, me kombesi dhe shtetesi shqiptare, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar nga Çertifikata Personale Nr. 39-24-2, date 02.10.2006, e cila me deklaroi se **Kerkesen drejtuar Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane per regjistrimin e Shoqerise "VINTAGE" SHPK** si bashkangjitur, e ka hartuar me vullnet te lire dhe e nenshkroi ate rregullisht para meje.  
Une noter i e vertetoj ate sipas ligjit.

NOTER  
Robert KOLI