

ELDEMAR CONSTRUCTION SHPK

VENDIM I ASAMBLESE SË ORTAKËVE TË SHOQËRISË

ELDEMAR CONSTRUCTION SHPK

Nr. 4, Datë 06.09.2024

Sot, më datë **06.09.2024**, mbledhet Asambleja e Ortakëve të shoqërisë "ELDEMAR CONSTRUCTION " SHPK., e regjistruar në Shqipëri, me seli: Rruga Durresi ne Shekuj, Lagja nr 14, Shkozet, Durrës; me Numër Identifikimi të Personit të Tatueshëm (NIPT) L01714506V.

Asambleja e Ortakëve përbëhet nga:

Elvis Doçi , zotërues i 100 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Mbledhja mbahet në Selinë e shoqërisë, në prani të ortakëve të sipërpërmendur me rend dite:

Shoqeria Eldemar Construction shpk ka rregjistruar ne daten 22.07.2024 ne Qendren Kombetare te Biznesit , shoqerine Rock of kavaja shpk me NIPT M41922504K , sipas Vendimit te asamblese marre me date 12.07.2024 , Aktit te themelimit dhe statutit date 12.07.2024, vertetuar nga Ekstrakti historik i regjistrimit Tregtar, nga Certifikata e Regjistrimit si edhe nga Ekstrakti historik i regjistrimit te pronarit perfitues.

Qellimi i krijimit te kesaj shoqerie eshte qe te zhvilloje ne menyre te pavarur ekonomike , Projektin per ndertimin e nje Hoteli ne truallin me Certificate regjistrimi pronesie me nr Pasurie 58/633 ZK8518, me siperfaqe 3598 m2, ne adresen Durres, Lagja nr 13 Plazh, prane Shkembrit te Kavajes, pronar i te cilit eshte Eldemar Construction shpk, vertetuar me dokumentin e pronesise si me siper.

Duke qene se jemi ne kohen per te aplikuar per Leje Zhvillimi/ ndertimi prane AZHT Tirane (Agjensia e Zhvillimit te Territorit) , mbahet kjo mbledhje me rendin:

- **Delegimi i te drejtes per te kerkuar Lejen e Zhvillimit/Ndertimit per Pronen me nr pasurie 58/633 , ZK8518, ne adresen Lagja nr13, prane Shkembrit te Kavajes Durres, shoqerise "Rock of kavaja shpk" te krijuar enkas per kete qellim, e cila zoterohet 100% nga shoqeria "Eldemar Construction shpk".**

ELDEMAR CONSTRUCTION SHPK

Asambleja e Ortakëve

V E N D O S I:

1. Të delegojë të drejtën për të aplikuar për Leje Zhvillimi/ndertimi per projektin HOTEL ME 5 YJE (Me Brand Nderkombetar) shoqerise Rock of Kavaja shpk me nipt M41922504K.
Duke qene se kjo shoqeri zoterohet 100% nga shoqeria Eldemar Construction shpk dhe eshte themeluar pikerisht per kete projekt.
2. Autorizohet administratori i shoqerise Z.Gezim Hasa qe te kryeje veprimet e nevojshme per regjistrimin e ketij vendimi ne organet kompetente.
3. Te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe lindin per te kryer aplikimin per Lejen e Zhvillimit/Ndertimit si edhe cdo lloj procedure qe duhet kryer per administrimin e prones ne fjale i kalojne Shoqerise Rock of Kavaja shpk e cila perfaqsohet nga administratori i saj Z. Rezart DEDEJ.
4. I gjithë zhvillimi i prones dhe ndertimi i hotelit do te realizohet nga shoqeria Rock of kavaja shpk, ne menyre te pavarur dhe ekskluzive.

ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQËRISË

ELVIS DOCI

(nënshkrimi)

