



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE VLORË

NOTER KLEDI F. KËNAÇI
ADRESA 15 TETORI, KASTRIOT
MUÇO, NR.7
TEL: 693573128

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME (KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 4631

Nr. koleksioni: 1446

Fier më 02/09/2024

Ligjet referuese:

- 1 Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2 Ligji nr. 9887, datë 10/03/2008 "Për miratimin e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3 Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Notarinë", i ndryshuar

*Akti notarial përbëhet nga 2 fletë



A2024061950152844177



KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 02.09.2024, para meje Noter KLEDI F. KËNACI, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore VLORE, me zyrë në adresën Fier, 15 TETORI, KASTRIOT MUÇO, NR.7, u paraqit personalisht:

DHURUES:

Ilir Fratari, atësia Gjolek, amësia Bukuroshe, shtetas Shqiptar, lindur në Levan, Fier dhe banues në FIER, me adresë Ramiz Aranitasi 01490268; Nd. 48; H. 8; Ap. 6; Fier; Fier; 9301; Fier, lindur më 07/07/1972, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035497037 dhe nr. personal H20707065J, .

DHURUES:

Artur Xhelilaj, atësia Qemal, amësia Vera, shtetas Shqiptar, lindur në Corrush, Fier dhe banues në Tiranë, me adresë Mine Peza; Nd. 0; Njësia Administrative Nr. 9; Njesia Bashkiake Nr. 9; 1016; Tiranë, lindur më 20/04/1972, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 038756300 dhe nr. personal H20420095R.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "**Dhuruesi**")

PRANUES I DHURIMIT:

Shkëlqim Kapllanaj, atësia Faslli, amësia Razije, shtetas Shqiptar, lindur në Grançie, Fier dhe banues në MALLAKASTËR, me adresë Ngracie 01960072; Nd. 6; H. 1; Qëndër Dukas; Ngracie; 9333; Mallakastër, lindur më 22/04/1966, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037490561 dhe nr. personal G60422139D. .

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "**Përfituesi i dhurimit**").

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noteri/ja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

Baza Ligjore

- Neni 761 e vijues të Kodit Civil
- Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar
- Neni 62, gërma "ll", neni 63, pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".
- Kodi Shqiptar I familjes (neni 73, 74/a e vijues I tij).

OBJEKTI I KONTRATES:

DHURIMI I PJESËS TAKUESE PREJ 26 % (NJEZETE E GJASHTË PERQIND), TE KUOTAVE TE SHOQERISE TREGTARE "SIGNUM21" SHPK.



Pala dhuruese z. Artur Xhelilaj dhe Ilir Fratari, jane ortake te Shoqerise Tregtare "SIGNUM21" shpk, dhe pronare te pjeses prej 26 % (njetete e gjashte perqind) te kuotave te kesaj shoqerie perkatesisht: Artur Xhelilaj 13 % (trembedhjetete) dhe Ilir Fratari 13 % (trembedhjetete).

Me vendimin nr.03, dt. 02.09.2024, te asamblese se ortakeve te vetem te shoqerise "SIGNUM21" sh.p.k. eshte marre vendimi, per dhurimin e 26 % (njetete e gjashte perqind) te kuotave ne vleren prej 260 000 (dyqind e gjashtedhjetemije) Leke, nga z. Artur Xhelilaj dhe Ilir Fratari, tek ortaku i tyre Shkelqim Kapllanaj perkatesisht:
Artur Xhelilaj dhuron 1 kuote x 130 000 leke = 130 000 (njetete e tridhjetemije) leke.
Ilir Fratari dhuron 1 kuote x 130 000 leke = 130 000 (njetete e tridhjetemije) leke.

Pala dhuruese z. Artur Xhelilaj dhe Ilir Fratari, deklarojne se i dhurojne ortakut te tyre Shkelqim Kapllanaj, pjesen e tyre takuese prej 26 % (njetete e gjashteperqind), ne vleren prej 260 000 (dyqind e gjashtedhjetemije) Leke, te kuotave te tyre ne kete shoqeri.

Pala perfituese z.Shkelqim Kapllanaj, deklaron se eshte dakort dhe se e pranon kete dhurim.

KUSHTET E KONTRATES

- Pala dhuruese mban pergjegjesi per te gjitha dokumentacionin perkates te pronesise mbi keto kuota te shoqerise "SIGNUM21" shpk.
- Pala dhuruese ne momentin e nenshkrimit te kesaj kontrate heq dore mbi cdo te drejte pronesie mbi keto kuota, duke deklaruar se mbi to nuk ka te drejta pronesie dhe te drejta relative asnje pale e trete.
- Pala dhuruese e garanton palen perfituese se keto kuota objekt kontrate jane plotesisht te lira nga cdo lloj barre pengu, detyrim ndaj te treteve, ose sekuestroje mbi to.
- Pala dhuruese i kalon pales perfituese pronesine e plote mbi keto kuota objekt kontrate, me te gjitha tagrat e pronarit te vetem.

Kete kontrate palet pasi e lexojne e gjejne konform vullnetit te lire, tyre e miratojne duke e nenshkruar ate ne prezencen time.

Unë Noteri, verifikova identitetin e paleve kontraktuese nËpËrmjet dokumenteve tË identitetit dhe pasi e gjeta pËrmbajtjen e aktit noterial tË mËsipËrm, nË pËrputhje tË plotË me nenin 62, 63 tË ligjit nr. 110/2018 "PËr NoterinË", vËrtetoj nËnshkrimin e tyre. Une noteri pas nenshkrimit te paleve ne kontrate, legalizoj per sa me siper ne kater kopje me te njejten vlere origjinale secila.

PALA DHURUESE

Artur Xhelilaj

Ilir Fratari

ILIR FRATARI

PALA PERFITUESE

Shkelqim Kapllanaj

NOTER

KLEDI F. KËNAÇI