



REPUBLIKA E SHQIPËRISE
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MIMOZA R. SHEHU
ADRESA Rr."Abdyl Frashëri", Pll.3/3
TEL: 0692091283



KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME (KUOTA CAPITALI)

Nr. repertori: 8112

Nr. koleksioni: 3715

Tirane më 17/09/2024

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, datë 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Notarinë", i ndryshuar



A2024052820376636053



A2024052820376636053

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 07.09.2024, para meje Notere MIMOZA R. SHEHU, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, Rr."Abdyl Frashëri", Pll.3/3, u paraqit personalisht:

DHURUES:

Vilson Ahmeti, atësia Faik, amësia Inajet, shtetas Shqiptar, lindur në Fier dhe banues në Tiranë, me adresë Rr: V. Pasha, Pall 14, Shk 3, Ap 23; Nd. 1814; H. 0; Ap. 016; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 05/09/1951, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036060940 dhe nr. personal F10905065F,
(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "**Dhuruesi**")

PRANUES

I

DHURIMIT:

Alban Peza, atësia Gani, amësia Zeliqe, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Ndre Mjeda; Nd. 35; H. 4; Ap. 47; Njësia Administrative Nr. 7; Njësia Bashkiake Nr. 7; 1023; Tiranë, lindur më 25/08/1970, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037062716 dhe nr. personal H00825199V,
(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "**Përfituesi i dhurimit**")

Rrethanat e hartimit të aktit noterial: Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noteri/ja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

Objekti i kontrates

Transferimi i kuotave me ane të dhurimit 12.5 % të pjesëmarrjes në përqindje të zotëruar në shoqëri nga ortakut Vilson Ahmeti, në favor të ortakut **Z. Alban Peza**.

Kuota që perfaqësojnë 12.5 % të pjesëmarrjes në përqindje të zotëruar nga ortakut Vilson Ahmeti transferohet nepermjet kësaj kontrate dhurimi në favor të ortakut **Z. Alban Peza** në shoqërinë "**Albanian Investment Construction**" shpk, duke mbetur Ortaku Z. Vilson Ahmeti me 18,32% të pjesëmarrjes në përqindje të zotëruar në shoqëri dhe Z. Alban Peza me 75,52 të pjesëmarrjes në përqindje të zotëruar në shoqëri.

Garancite

Dhuruesit deklarojnë dhe garantojnë se janë të vetmit titullar të ligjshëm të kuotes që po transferohet nepermjet kësaj kontrate dhe se ato janë të lira nga çdo barre apo pretendim tjetër ligjor.

Kalimi i titullit të pronësise

Dhuruesi dhe Pranuesi përgjigjen në mënyrë solidare ndaj shoqërise për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotes, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e rregjistrimit të kalimit. Shoqëria regjistron



A2024052820376636053

kalimin e kuotës sipas nenit 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Per Qendren Kombetare të Regjistrimit", të ndryshuar. Regjistrimi i kalimit të kuotave ka efekt deklarativ. Nje kopje e kesaj kontrate dhurimi do te depozitohet menjehere prane Qendres Kombetare te Biznesit, ne menyre qe te behet kalimi i menjehershëm i kuotave ne pronesi te pranuesve te dhurimit.

Heqje dore nga te drejtat dhe detyrimet

Dhuruesi deklaron nen pergjegjesine e tij personale se heq dore nga te gjitha te drejtat qe i takojne mbi kuoten prej 12,5 % qe po i transferon nepermjet kesaj kontrate dhurimi ne favor te pranuesit te dhurimit ortakut **Z. Alban Peza**.

Me nenshkrimin e kesaj kontrate dhurimi pranuesi i dhurimit **Z. Alban Peza** do te behet zoterues i nje kuote ne 75,52 % te pjesmarries ne perqindje ne shoqerine "Albanian Investment Construction" shpk dhe **Z. Vilson Ahmeti** zoterues i nje kuote ne 18,32 % te pjesmarries ne perqindje ne shoqerine "Albanian Investment Construction" shpk

Te ndryshme

Çdo kusht apo formulim që mund të sjellë paqartësi do të interpretohet në kontekstin e tërësisë së Kontratës dhe në këndvështrimin e qëllimit që i shtyu palët të lidhin këtë Kontratë.

Kjo Kontrate me objekt dhurim Kuotash, eshte hartuar ne baze te Kodit Civil te Republikes se Shqiperise si dhe Ligjit Nr.9901, date 14.04.2008, "Per Tregtarete dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar.

Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin nga interpretimi ose zbatimi i kushteve të kësaj Kontrate, janë objekt shqyrtimi dhe gjykimi para Gjykatës së Rrethit Gjyqesor Tirane.

Une noteri mora autorizimin per perdorimin e te dhenave personale te paleve dhe se te dhenat e perdorura nga une noteri ne kete dokument do te jene konfidenciale dhe vetem per qellimin e redaktimit te ketij akti. Perpunimi i te dhenave ne akt do te behet ne respektim te plote dhe zbatim rigoroz t ligjit "Per mbrotjen e te dhenave personale" nr. 9887 date 10/03/2008 i ndryshuar.

Kontrata redaktohet në kater kopje origjinale, në bazë të nenit 62 germa "l" të Ligjit Nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë" me përmbajtje dhe vlerë të njëjtë juridike, i lexohet paleve te cilet e kuptuan, e pranojë përmbajtjen e aktit dhe e nënshkruan atë pa vërejtje, duke vënë emrin e mbiemrin, formë nënshkrimi kjo e përcaktuar në nenin 102 të Ligjit Nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë"

DHURUESI

Z. Vilson Ahmeti

Vilson Ahmeti

PRANUESI DHURIMIT

Z. Alban Peza

Alban Peza

