AKT THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"I & R" SH.P.K.

Ky Akt Themelimi u hartua nga :

1.Ramiz Carkonji, i biri i Dylberit dhe Olimbise, lindur ne Durres, me 08.03.1954, banues ne Tirane, Rruga "Muhamet Gjollesha", Pallati Nr. 11/1, ap. Nr.3, me shtetesi shqiptare, i identifikuar me numer leternjoftimi QH 067965, madhor, me zotesi te plote per te vepruar.

2.Ilir Loli, i biri i Llukanit dhe Margarites, lindur ne Tirane , me 1953, banues ne Tirane, Blv. "Gjergj Fishta",Kulla 4, ap.5, me shtetesi shqiptare, i identifikuar me numer pasaporte Z 0786982, madhor, me zotesi te plote per te vepruar.

te cilet vendosen si me poshte:

NENI 1

Te krijojne nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar.

Shoqeria krijohet dhe e ushtron veprimtarine e saj ne perputhje me legjistlacionin shqiptar ne fuqi dhe vecanerisht , me nenet 11 e 12 te Ligjit nr.7491 date 19.04.1991 "Per dispozitat kryesore kushtetuese", Ligjin nr.7638 date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare", aktet e tjera ligjore qe do te jene ne fuqi gjate veprimtarise se shoqerise , si dhe me dispozitat e Statutit te shoqerise qe i bashkangjitet Aktit te Themelimit.

NENI 2

Emertimi i shoqerise eshte " I & R " Sh.P.K.

Selia e shoqerise ndodhet ne Durres prane Disko "Dhelpra".Ajo mund te hape vendqendrime te dyte , operative, filiale, perfaqesi dhe agjensi ne te gjithe territorin e vendit.

NENI 3

baze te legjistlacionit shqiptar dhe ushtron aktivitetin e saj ne perputhje me aktin e themelimit, statutit dhe ligjet e shtetit shqiptar.Palet mbajne pergjegjesi vetem persa eshte nenshkruar.

NENI 4

Shoqeria do te kete vulen e saj.

Kohezgjatja e veprimtarise se SH.P.K.eshte 10 vjet.Ky afat mund te zgjatet.

NENI 5

Objekti i shoqerise eshte :

1. Studime e Projektime Ndertimi dhe Urbanistike.
2. Prodhime Materiale Ndertimi
3. Punime dheu, sistemime, tarracime terrenesh,etj.
4. Ndertime civile dhe ekonomike.
5. Ndertime rrugore dhe aeroporte
6. Ndertime hekurudhore.
7. Ndertime vepra arti rrugore dhe hekurudhore.
8. Ndertime detare.
9. Ndertime hidroteknike.
10. Vepra te vecanta dhe punime speciale.
11. Punime restaurimi.
12. Punime karpentierie.
13. Punimet e montimit dhe teknologjike.
14. Punimet e montimit ne impiantet e prodhimit dhe shperndarjes se energjise.
15. Punime sherbimi te zakonshme te sistemit komunal dhe punime mirembajtje.
16. Punime topogjeodezike.

Pervec veprimtarive te parashikuara me larte, ne veprimtarine sipermarrese te shoqerise do te hyje cdo veprimtari tjeter industriale , tregtare, financiare qe do te konsiderohet nga ortaket e nevojshme dhe e pershtatshme per arritjen e qellimit te shoqerise.

NENI 6

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100.000 leke

Ky kapital perbehet nga kontributi total i ortakeve qe jane Ramiz Carkanji dhe Ilir Loli.

Kapitali eshte i ndare ne 100 pjese , plotesisht te shlyera , me vlere 1.000 leke secila , te renditura sipas numrit te serise nga 1ne 100, ku Ramiz Carkonji ka nga numri 1 deri ne 50 dhe Ilir Loli nga numri 51 deri ne 100.

Shuma e depozituar vertetohet me ane te nje certifiate te leshuar nga Banka Kombetare Tregtare, Dega Tirana 1, ne te cilen shenohet emri i SH.P.K.

NENI 7

Shoqeria do te administrohet nga dy administratore qe do te jene te dy ortaket e shoqerise.

Ramiz Carkonji dhe Ilir Loli.

Detyrat e sejcilit Administrator do te percaktohen me vendim te Asamblese , ne mbledhjen e saj te rradhes.

NENI 8

Shoqeria do te pranoje shtimin e numrit te ortakeve ne rast se e konsideron te nevojshme dhe ne perputhje me legjislacionin shqiptar do te kryeje keto veprime, me miratimin e ortakeve.

Administratoret e shoqerise kane te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe rrjedhin nga Statuti i shoqerise dhe legjislacioni shqiptar.

Ky Akt Themelimi eshte hartuar ne Tirane , me 05.01.2005, ne kater kopje , ekzemplare origjinale , duke pasur te gjithe fuqi te barabarte para ligjes.

ORTAKET

Ramiz CARKONJI

Ramiz Carkonji

Ilir LOLI

Ilir Loli

STATUT

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

"I & R" Sh.P.K.

Personat qe firmosin me poshte:

1.Ramiz Carkonji, i biri i Dylberit dhe Olimbise, lindur ne Durres, me 08.03.1954, banues ne Tirane, Rruga "Muhamet Gjollesha", Pallati Nr. 11/1, ap. Nr.3, me shtetesi shqiptare, i identifikuar me numer leternjoftimi QH 067965, madhor, me zotesi te plote per te vepruar.

2.Ilir Loli, i biri i Llukanit dhe Margarites, lindur ne Tirane , me 1953., banues ne Tirane, Blv. "Gjergj Fishta",Kulla 4, ap.5, me shtetesi shqiptare, i identifikuar me numer pasaporte Z 0786982, madhor, me zotesi te plote per te vepruar.

kane hartuar , si me poshte, statutin e nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar.

KREU I

FORMA , EMERTIMI I SHOQERISE, OBJEKTI, SELIA, KOHEZGJATJA

Neni I

Forma

Krijohet nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, e cila e ushtron veprimtarine e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe vecanerisht, por jo ekskluzivisht, me nenet 11 dhe 12 te Ligjit nr.7491 date 29.04.1991 "Per dispozitat kryesore kushtetuese", Ligjit nr.7638 date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare", aktet e tjera qe do te jene ne fuqi gjate veprimtarise se shoqerise, si dhe me dispozitat e Statutit te shoqerise.

Neni 2

Emertimi i shoqerise

Emertimi i shoqerise eshte " I & R" Sh.P.K.

Neni 3

Objekti i shoqerise

Objekti i shoqerise eshte :

1. Studime e Projektime Ndertimi dhe Urbanistike.
2. Prodhime Materiale Ndertimi
3. Punime dheu, sistemime, tarracime terrenesh,etj.
4. Ndertime civile dhe ekonomike.
5. Ndertime rrugore dhe aeroporte
6. Ndertime hekurudhore.
7. Ndertime vepra arti rrugore dhe hekurudhore.
8. Ndertime detare.
9. Ndertime hidroteknike.
10. Vepra te vecanta dhe punime speciale.
11. Punime restaurimi.
12. Punime karpentierie.
13. Punimet e montimit dhe teknologjike.
14. Punimet e montimit ne impiantet e prodhimit dhe shperndarjes se energjise.
15. Punime sherbimi te zakonshme te sistemit komunal dhe punime mirembajtje.
16. Punime topogjeodezike.

Pervec veprimtarive te parashikuara me larte, ne veprimtarine sipermarrese te shoqerise do te hyje cdo veprimtari tjeter industriale , tregtare, financiare qe do te konsiderohet nga ortaket e nevojshme dhe e pershtatshme per arritjen e qellimit te shoqerise.

Neni 4

Selia e shoqerise

Selia e shoqerise ndodhet ne Durres, prane Disko "Dhelpra".Ajo mund te hape vendqendrime te dyte , operative, filiale, perfaqesi dhe agjensi ne te gjithe territorin e vendit.

Neni 5

Kohezgjatja

Kohezgjatja e shoqerise eshte percaktuar per nje periudhe 10 vjet duke filluar nga data e rregjistrimit te saj ne Gjykaten e Shkalles se Pare Tirane.Ky afat mund te zgjatet ose dhe te shkurtohet me vendim te ortakeve.

KREU II

KAPITALI THEMELTAR, KONTRIBUTI, PJESET E KAPITALIT

Neni 6

Kapitali themeltar

Kapitali themeltar eshte 100.000 leke.

Ai eshte i ndare ne 100 pjese totalisht te shlyera me vlere 1.000 leke sejcila , te renditura sipas numrit te serise nga 1 deri ne 100 ku Ramiz Carkanji ka nga numri 1 deri ne 50 dhe Ilir Loli nga numri 51 deri ne 100.

Kapitali themeltar eshte i depozituar ne Banken Kombetare Tregtare, Dega Tirana 1.

Ne rast te zmadhimit te kapitalit themeltar , nepermjet shtimit te pjeseve te reja, keto veprime kryhen me miratim te ortakeve.

Shoqeria mund ta zvogeloje kapitalin themeltar te saj.

Zvogelimi i kapitalit behet me miratimin e ortakeve.

Neni 7

Kontributi

Kapitali themeltar perbehet nga kontributet e ortakeve qe jane Ramiz Carkanji dhe Ilir Loli.

Neni 8

Pjeset e Kapitalit

Ne baze te kontributit te siperpershkruar:
Ramiz Carkanji zoteron 50% te kapitalit te shoqerise dhe Ilir Loli zoteron 50% te kapitalit te shoqerise.

Neni 9

Lenia dhe transferimi i pjeseve te kapitalit

Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme ne format e parshikuara ne ligj , me rruge trashegimie , ne rast ndarje te pasurise mes bashkeshorteve dhe ndermjet paraardhesve dhe pasardhesve.
Pjese te ketij kapitali themeltar mund tju transferohen lirisht te treteve.

KREU III

MARRJA E VENDIMEVE, ADMINISTRIMI, KONTROLLI I SHOQERISE

Neni 10

Marrja e vendimeve

Ortaket e shoqerise i perballojne humbjet e saj deri ne kufirin e vleres se kontributit te tyre ne kapitalin themeltar.

Asambleja e ortakeve qe perbehet nga ortaket Ramiz Carkanji dhe Ilir Loli, duke qene organi me i larte drejtues i shoqerise vepron me te gjitha kompetencat qe i njeh ligja shqiptare ne fuqi, dispozitat e ketij statuti dhe ne perputhje me qellimin e shoqerise.

Neni 11

Administrimi

Shoqeria administrohet nga nje ose disa administratore qe duhet te jene persona fizike dhe mund te jene ortake ose jo te shoqerise.

Administratoret emertohen dhe shkarkohen me vendim dhe miratim te ortakeve.

Emerimi i tyre behet per nje kohezgjatje prej tre vjetesh financiar me perjashtim te rasteve te doreheqjes ose te shkarkimit te parakohshem te tyre.

Ne mardhenie me ortaket dhe te tretet , administratoret kane te gjitha kompetencat per te kryer te gjitha veprimet e administrimit ne interes te shoqerise dhe ne emer te saj, nepermjet akteve qe jane ne perputhje me objektin e shoqerise, me perjashtim te atyre kopetencave qe ligji dhe statuti ja jep shprehimisht ortakeve.

Administratoret jane pergjegjes ndaj shoqerise ose ndaj te treteve ,qofte per shkelje ligjore , qofte per shkelje te statutit , ose per faje te kryera gjate administrimit te tyre.

Neni 12

Administratore te shoqerise do te jene ortaket e shoqerise Ramiz Carkonji dhe Ilir Loli .

Neni 13
Ekspertet kontabel

Ne rast nevoje ose nese e kerkon ligji, kontrolli i shoqerise kryhet nga nje ekspert kontabel i autorizuar, i emeruar per tre vite financiare me mundesi rizgjedhje, nga ortaket.

Shkarkimi i ekspertit kontabel te autorizuar vendoset ne te njejtat kondita si emerimi, ne rast se verehen gabime ose behet e pamundur kryerja e detyres.

Neni 14
Drejtuesi Teknik

Shoqeria, me vendim te dy ortakeve emeron edhe drejtuesin teknik te saj, per nje afat 3 vjecar me te drejte rizgjedhje.

Shkarkimi i Drejtuesit Teknik vendoset ne te njejtat kondita si emerimi, ne rast se verehen gabime ose behet e pamundur kryerja e detyres.

Drejtuesi Teknik i shoqerise eshte emeruar ortaku i saj Ilir Loli.

KREU IV

LLOGARITE VJETORE, VITI FINANCIAR, NDARJA E FITIMIT

Neni 14
Viti financiar, llogarite vjetore

Cdo vit financiar fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor.

Llogarite vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e vecanta te hartuara nga Administratoret dhe eventualisht, nga eksperti kontabel i autorizuar, miratohen nga ortaket qe jane zoteruesit e kapitalit themeltar.

Miratimi i dokumentave mbi veprimtarine vjetore behet brenda nje afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes se vitit financiar.

Neni 16
Dividentet

Pas miratimit te llogarive vjetore dhe evidentimit te ekzistences se fitimeve , ortaket percaktojne pjesen takuese ne formen e dividentit mbi fitimin.

Fitimi qe do te percaktohet, perbehet nga fitimi i vitit financiar, te cilit i jane zbritur shumat e lena menjane per fondin rezerve te domosdoshme (5 % e fitimit te cdo viti, deri sa ky fond te arrije vleren 1/10 e kapitalit themeltar) dhe nga ana tjeter i jane zbritur ose i jane shtuar respektivisht humbjet ose fitimet e mbartura nga vitet e meparshme.

KREU V

ZGJATJA E AFATIT, PRISHJA DHE LIKUJDIMI I SHOQERISE

Neni 16

Zgjatja e afatit

Ne perfundim te afatit te percaktuar ne nenin 5 te ketij statuti, zgjatja e afatit te tij mund te vendoset nga ortaket.

Neni 17

Prishja

Shoqeria prishet me perfundimin e afatit te percaktuar ne nenin 5 te ketij statuti, me perjashtim te rasteve kur behet zgjatja e afatit sipas nenin 16 ose kur ka nje prishje te parakohshme per arsyet e parashikuara ne ligj.

Neni 18

Likujdimi

Shoqeria hyn ne procesin e likujdimit qe ne momentin e prishjes se saj.

Per kryerjen e ketij veprimi, ortaket, emerojne nje ose disa likujduesa, te cilet ju paraqesin atyre raportin mbi gjendjen e aktivit dhe pasivit te shoqerise , mbi ndjekjen e operacioneve te likujdimit dhe mbi afatin e nevojshem te perfundimit te tyre.

Ne fund te procesit te likujdimit , ortaket, vendosin mbi bilancin perfundimtar financiar, mbi aktin e rregullshmerise se punes se likujduesit dhe mbi mbylljen e procesit te likujdimit.

Pas pagimit te kreditoreve dhe shlyerjes se kapitalit themeltar tek kontribuesit, likujduesi percakton pjesen e kapitalin te mbetur qe i takon secilit ortak.

KREU VI

DISPOZITA TE FUNDIT

Neni 19

Shnderrimi i shoqerise

Shoqeria mund te ndryshoje formen e saj nga nje Sh.P.K. ne nje forme tjeter shoqerie me vendim te ortakeve , duke bere ndryshimet perkatese ne Aktin e Themelimit dhe ne Statutit e shoqerise ne perputhje me legjistlacionin ne fuqi.

Neni 20

Mosmarrveshjet

Te gjtha mosmarrveshjet qe mund te lindin gjate ekzistences se shoqerise , ose gjate periudhes se likujdimit, me te tretet, do ti paraqiten per zgjidhje Gjykatave kompetente shqiptare.

Neni 21

Tabela dhe vula e shoqerise

Ne hyrje te selise se shoqerise dhe ne vulen e saj do te jete e shkruar " I & R" Sh.P.K..

Neni 22

Ky statut eshte hartuar ne Tirane me 05.01.2005 ne kater ekzemplare ne gjuhen shqipe duke patur te gjitha tekstet fuqi te barabarte ligjore.

ORTAKET

RAMIZ CARKONJI

ILIR LOLI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
Notere Hatixhe Gojani
Nr. 9 Rep.

VERTETIM

Ne Tirane , sot me date 06.01.2005, para meje Noteres Hatixhe Gojani, me seli prane Gjykates se Rrethit Tirane , u paraqiten personalisht ortaket e shoqerise "I & R " SH.P.K., madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, te njohur nepermjet pasaportave perkatese, te cilet ne baze te vullnetit te lire dhe te plote, nenshkruan Aktin e Themelimit dhe Statutin e shoqerise e redaktuar jashte kesaj zyre, te cilen e vertetoj une si notere konform ligjit.

NOTERE
Hatixhe Gojani

Takse pulles
e paguar