Akti i Themelimit

"Real Fruits"

Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar (sh.p.k.)

Sot, më datë 31 /07/2024 të nënshkruarit:

- **Z. Renzo Erbisti** I biri I Livio-s i lindur më 22/02/1960 në Rovere Veronese Itali, dhe banues në adresën Rruga Hysen Myshketa, Numër 17, Kodi postar 2001, Durrës me kombësi Italiane,mbajtës i kartës së identitetit me numër CA86634EK.
- **Z Alex Erbisti** i biri I Renzo-s i lindur më 25/05/2006 në Negrar (VR) Itali dhe banues në adresën Falcino del Massico Stt.7 (CE) Itali, me kombësi Italiane, mbajtës i kartës së identitetit me numër CA91880SV.
- Z. **Eugen Gaçe** I biri I Vangjel-it, I lindur më 04/03/1973 në Tiranë, banues në adresën Rruga Dalip Zavalino, nr.44, Ap.6, Nja2. Tirana Shqiperi , me kombësi Shqitare, mbajtës i kartës së identitetit me numër H30304053G.

Me vullnetin tonë të lirë dhe në përputhje me ligjin nr.9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare "(Ligj i Shoqerive) kemi vendosur të krijojmë shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar **"Real Fruits "**(Shoqëria) duke nënshkruar këtë Akt Themelimi.

Emri dhe forma ligjore

Neni 1.

1.1 Emri i shoqërisë do të jetë **"Real Fruits"** ndjekur në menyrë të pandashme nga shkurtimi "sh.p.k., cili përfaqëson formën ligjore të saj.

1.2 Shoqëria ka formën ligjore të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, në pajtim me ligjin nr.9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqërite Tregtare".

Selia dhe kohezgjatja

Neni 2.

2.1 Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën **Rruga Hysen Myshketa, Numër 17, Lagje 6, ish Rajoni i Policise, kryqezimi Tod Trungu, Kodi postar 2001 Durrës**. Shoqëria ka të drejtë të ndryshojë selinë e saj në një adresë dhe/ose në një qytet tjetër të Shqipërisë. Shoqëria mund të hapë degë të saj ose zyra përfaqësimi kudo brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.

2.2 Shoqëria do të kryejë aktivitetin e saj ekonomik për një një afat të papërcaktuar. Kohëzgjatja e shoqërisë do të fillojë pas regjistrimit të shoqërisë në Regjistrin Tregtar dhe mund të zgjatet ose shkurtohet, një ose disa herë, me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të ortakëve

Objekti i veprimtarisë

Neni 3.

3.1 Shoqëria do të ketë si objekt kryesor : : Shoqëria ka si objekt ekskluziv kultivimin e tokave, dhe më specifikisht kultivimin e frutave të ndryshme si: luleshtrydhe, luleshtrydhe mali, fruta pylli si boronica, lampona, boronica të mëdha, si dhe çdo lloj tjetër frute dhe perime,Gjithashtu, Shoqëria ka si objekt sigurimin e mallrave dhe shërbimeve përmes përdorimit kryesor të pajisjeve dhe burimeve të përdorura në aktivitetin bujqësor, duke përfshirë të gjitha aktivitetet e vlerësimit të territorit dhe pasurisë rurale, si dhe pritjen dhe mikpritjen përmes agroturizmit.

Qëllimet shoqërore realizohen përmes menaxhimit të tokave bujqësore, tokave dhe ndërtesave rurale, të cilat mund të jenë në pronësi ose të mbajtura me qira, dhënie me përdorim ose ndonjë formë tjetër menaxhimi; gjithashtu mund të kryejë të gjitha operacionet që do të konsiderojë të nevojshme dhe të dobishme për arritjen e qëllimit shoqëror: operacione financiare dhe të pasurive të paluajtshme, marrjen e huave dhe kredive, përfshirë dhe ato hipotekore, për financimin e menaxhimit, pajisjeve dhe ndërtesave, duke shfrytëzuar gjithashtu të gjitha lehtësirat e parashikuara për bujqësinë dhe zhvillimin rural në nivel Rajonal, Kombëtar dhe Bashkues. Për më tepër, mund të menaxhojë ndërtesat e dedikuara për aktivitetet e turizmit rural

Alex

dhe agroturizmit. **Shoqëria mund të kryej cdo aktivitet tjetër biznesi i cili nuk është i ndaluar nga ligji i zbatueshëm në Republikën e Shqipërisë.**

<u>Kapitali themeltar dhe ndarja e tij</u>

Neni 4.

4.1 Ortakët e Shoqërisë dhe kuotat e zotëruara prej tyre në Shoqëri janë si më poshte:

Z. Renzo Erbisti I biri I Livio-s i lindur më 22/02/1960 në Rovere Veronese Itali, dhe banues në adresën Rruga .Hysen Myshketa, Numër 17 Kodi postar 2001, Durrës me kombësi Italiane,mbajtës i kartës së identitetit me numër CA86634EK, zotërues i një kuote të barabartë me vlerë nominale 40% kontribuon në para në vlerën 40000 (dyzetë mijë) lekë

Z Alex Erbisti i biri I Renzo-s i lindur më 25/05/2006 në Negrar (VR) Itali dhe banues në adresën Falcino del Massico Stt.7 (CE) Itali, me kombësi Italiane, mbajtës i kartës së identitetit me numër CA91880SV, zotërues i një kuote të barabartë me vlerë nominale 40% kontribuon në para në vlerën 40000 (dyzetë mijë) lekë

Z. Eugen Gaçe I biri I Vangjel-it, I lindur më 04/03/1973 në Tiranë, banues në adresën Rruga Dalip Zavalino, nr.44, Ap.6, Nja2. Tirana Shqiperi,, me kombësi Shqitare, mbajtës i kartës së identitetit me numër H30304053G, zotërues i një kuote të barabartë me vlerë nominale 20% kontribuon në para në vlerën 20000 (njëzetë mijë) lekë

4.2 Kapitali i Shoqërisë do të jetë në total 100000 (Njëqind mijë) Lekë, i ndarë në 3 kuota, me një vlerë nominale në përpjestim me vlerën e kuotës së zotëruar, plotësisht të nënshkruara dhe të shlyera nga Ortakët themelues.

<u>Organet drejtuese dhe Administrimi</u>

Neni 5.

5.1 Shoqëria drejtohet dhe administrohet nga Administratori dhe organet e saj janë si më poshtë:

- Asambleja e Përgjithshme e ortakëve
- Administratori

5.2 Kompetencat e Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve dhe të Administratorit do të përcaktohen në Statutin e shoqërisë.

5.3 Administratori i Shoqërisë do të jetë: Z. Eugen Gaçe i cili e merr këtë detyrë për një periudhë 5 vjecare me të drejte rinovimi

<u>Dispozita Përfundimtare</u>

Neni 6.

6.1 Cdo cështje tjeter, e cila nuk është përmendur në këtë Akt Themelimi, do të rregullohet nga dispozitat e Statutit të Shoqërisë, Ligjit për Shoqëritë dhe legjislacioni shqiptar në fuqi.

6.2 Në rast mosmarrëveshjes të cilat lindin si pasojë e këtij Akt Themelimi ose për shkak të ligjit, palët do të përpiqen ti zgjidhin ato miqësisht. Nëse nuk arrihet një marrëveshje, mosmarrëveshja e palëve do të zgjidhet nga Gjykata e Shkallës së parë Tiranë.

6.3 Ky Akt Themelimi hartohet dhe nënshkruhet nga Ortakët e Shoqërise, sot më datë 01/05/2024 gjuhën shqipe në kater kopje.

ORTAKËT THEMELUES

Z. Renzo Erbisti	**Z. Alex Erbisti**	**Z. Eugen Gaçe**