AKTI I THEMELIMIT TË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

ALB SOLUTION JUG shpk

Sot, me date 15/02/2024 (dy mijë e njëzet e katër), nga ne ortakët themelues të shoqërise:

1-**Ardian Zykaj**, atësia Zykë, amësia Selvi, shtetas Shqiptar, lindur në Vlorë dhe banues në TIRANË, me adresë Llazar Pulluqi; Nd. 11; H. 1; Ap. 10; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 16/08/1970, me Leternjoftim ID nr. 035722753 dhe nr. personal H00816134J

2- **Gentian Hibraj**, atësia Hamdi, amësia Olivera, shtetas Shqiptar, lindur në Vlorë dhe banues në adresën Rajoni.1.L.15 Tetori; Nd. 0; Vlorë; 0000; Vlorë, i datëlindjes 24/12/1973, me Leternjoftim ID nr. 033218840 dhe nr. personal H31224106I

3- **Amarildo Alushi**, atësia Asllan, amësia Hafie, shtetas Shqiptar, lindur në Vlorë dhe banues në VLORË, me adresë Mato Robi 04140259; Nd. 21; H. 1; Vlorë; Vlorë; 9402; Vlorë, lindur më 09/12/1989, me Leternjoftim ID nr. 037246649 dhe nr. personal I91209073F

Konform ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar, shpreh vullnetin tim të lirë e të plotë, për të krijuar një shoqëri tregtare, të formës shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e cila do të krijohet dhe veprojë sipas legjislacionit në fuqi për shoqëritë tregtare. Dispozitat e Aktit të Themelimit të shoqërisë janë si më poshtë vijon:

Neni 1
Emri i Shoqerise
Emri i shoqërisë është **"ALB SOLUTION JUG" sh.p.k** *(këtu e në vijim referuar si "**shoqëria**")*

Neni 2
Selia e Shoqerise
Selia e shoqërisë është në adresën, Rruga " Hasan Kushta", Lagjia "Lef Sallata", ndertesa me nr. Pasurie 27/58-ND, VOL-18, FQ-15, ZK-8603, kati i pare, Veprimtaria e saj private ushtrohet brenda territorit të Republikës së Shqipërisë.

Neni 3
Kohezgjatja
Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj për një kohëzgjatje të pacaktuar

Neni 4
Objekti i shoqerise
Import - Eksport, Tregtim materiale pastrimi, detergjente, pastrimi artikuj te ndryshem industrial, produkte te linjes Horeca, produkte pastrimi per restorante dhe hotele. Sherbime pastrimi, mirembajtje mujore, pastrime gjenerale, pastrim, fasade, pastrim tapicerie.
Dezifektim,Dezinsektim, Deratizim, Sherbim gjelberimi.Te krijoje, bleje, financoj, investoj, te hyje ne maredhenie te ndryshme me te tretet, te kryej sipermarrje dhe projekte te ofroj sherbime dhe asistence per mirembajtjen.

Neni 5
Kapitali i Shoqerise
Kapitali themeltar i shoqerise eshte
100000 leke (njeqind mije)

5.2. Ortaket Themelues te Shoqerise:
Z. Ardian Zykaj eshte Zoterues i 1 (nje) kuote me vlere te pergjithshme 60 000 LEKE (gjashtedhjete mije), qe perben 60 % te Kapitalit Themeltar te Shoqerise

Z. Gentian Hibraj eshte Zoterues i 1 (nje) kuote me vlere te pergjithshme 20 000 LEKE (njezet mije), qe perben 20 % te Kapitalit Themeltar te Shoqerise

Z. Amarildo Alushi eshte Zoterues i 1 (nje) kuote me vlere te pergjithshme 20 000 LEKE (njezet mije), qe perben 20 % te Kapitalit Themeltar te Shoqerise

Neni 6
Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet ose zvogëlohet në çdo moment me vendim të Asamblese se Pergjithshme në përputhje me parashikimet e Ligjit nr. 9901 datë 14.04.2008 "*Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare*", të ndryshuar. Në çdo rast kapitali i regjistruar nuk mund të zvogëlohet nën kufirin minimal të parashikuar nga ligji.

Neni 6.1
Organet E Shoqerise
-Asambleja e Ortakeve.
-Administratori.

Asambleja e Ortakeve eshte ogani me i larte i shoqerise .
Nepermjet ketij emerohet administratori i shoqerise..Ortaket themelues dhe administratori ushtrojne te gjitha kompetencat, te drejtat dhe detyrimet, te cilat parashikohen nga statuti i Shoqerise, akti i themelimit dhe legjislacioni shqiptar, per organizimin , drejtimin dhe per te vepruar ne emer dhe per llogari te shoqerise, ne perputhje me objektin e veprimtarise se saj, me perjashtim te atyre kompetencave qe ligji dhe ky statut ja njohin shprehimisht ortakeve.
Neni 7
Asambleja e përgjithshme

1. Organ vendimor në shoqëri është Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve që thirret në seancë të zakonshme të paktën dy herë në vit dhe drejtohet nga administratori i shoqërisë. Asambleja merr vendime të zakonshme dhe të jashtëzakonshme sipas dispozitave ligjore të përcaktuara në statut.
2. Të drejtat dhe detyrimet e asamblesë së përgjithshme ushtrohen nga te gjithe ortaket për sa kohë shoqëria nuk ka vetëm një ortak. Kompetencat e administratorit përcaktohen në statut.
3. Vendimet e marra regjistrohen në një regjistër të vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen. Duhen regjistruar në veçanti, por pa u kufizuar në to, vendimet për:
   a) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë; b) shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve; c) investime; ç) vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.
4. Çdo vendim që është i paregjistruar në regjistrin e vendimeve do të konsiderohet absolutisht i pavlefshëm.
5. Shoqëria nuk mund t'i kundër-drejtojë pavlefshmërinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim,përveç rastit kur shoqëria provon se i treti ka pasur dijeni për pavlefshmërinë, apo në bazë të rrethanave të qarta

nuk mund të mos kishte pasur dijeni për të.

6. Nëse shoqërisë i shtohen ortakë të tjetër përveç themeluesve atëherë asambleja e përgjithshme do të thirret, mblidhet dhe vendosë në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Ligjin nr. 9901 datë 14.04.2008 "*Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare*", të ndryshuar.
7. Do të konsiderohen veprimtari të Shoqërisë vetëm ato veprime juridiko-civile që do të kryhen nga organet e saj konform disponimeve në Statutin e Shoqërisë dhe në mbështetje të legjislacionit në fuqi.
8. Shoqëria ka të drejtë të punësojë specialistë të fushës që i përket objektit të veprimtarisë si dhe punonjës të tjerë me kontratë pune sipas përcaktimeve në Kodin e Punës dhe përgjithësisht me legjislacionin shqiptar në fuqi.
9. Do të konsiderohen veprimtari të Shoqërisë vetëm ato veprime juridiko-civile që do të kryhen nga organet e saj konform disponimeve në Statutin e Shoqërisë dhe në mbështetje të legjislacionit në fuqi.

Neni 8
Administrimi i shoqërisë

1. Kjo shoqëri ka statusin e personit juridik shqiptar dhe i nënshtrohet legjislacionit përkatës shqiptar.
2. Shoqëria do të administrohet nga administratori Gentian Hibraj i zgjedhur nga ortaket për një periudhë maksimale prej 5 *(pesë)* vjetësh. Administratori mund të rizgjidhet ose shkarkohet nga ortakët.
3. Me themelimin e këtij akti, administrator i shoqërisë caktohet për një periudhë 5 (pesë vjeçare).
4. Në këtë shoqëri mund të aderojnë ortakë të tjerë të rinj në kushtet që do të përcaktohen në akt marrëveshjen e bërë në rastin e pranimit të tyre.
5. Po ashtu ortakët kanë të drejtën të ndryshojnë apo shtojnë objektin e veprimtarisë së shoqërisë, sipas interesave të veta ekonomike dhe financiare.
6. Administratori gëzon të drejta të plota në lidhje me administrimin e shoqërisë dhe mund të kryejë të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm. Ai mban përgjegjësi për veprimet e kryera gjatë administrimit të shoqërisë dhe mund të delegojë të tretë për të kryer veprime dhe akte të caktuara, në emër dhe për llogari të shoqërisë.
7. Administratori i vetëm vepron në respektim të politikave tregtare të përcaktuara nga asambleja e përgjithshme. Ai është përgjegjës për veprimet e kryera gjatë administrimit të shoqërisë, si dhe duhet të veprojë në çdo kohë vetëm në interesin më të mirë të shoqërisë.
8. Shpërblimi i administratorit përcaktohet nga Asambleja e Pergjithshme
9. Çështjet e punësimit dhe marrëdhënies së punës së administratorit të vetëm rregullohet nga legjislacionin në fuqi për marrëdhëniet e punës, si dhe për sigurimet shoqërore e shëndetësore.
10. Kjo shoqeri ka nje nje Menaxher te pergjithshem per shitjet z. Amarildo Alushi

Neni 9
Kontrolli financiar

Kontrolli financiar i shoqërisë kryhet nga auditues ligjor, në përputhje me legjislacionin në fuqi. Ortaket do të emërojë një apo më shumë auditues ligjor në të gjitha ato raste kur emërimi vlerësohet i nevojshëm ose kërkohet nga ligji.

Neni 10
Viti financiar

1. Viti financiar i shoqërisë fillon më 1 Janar dhe mbaron më 31 Dhjetor të çdo viti, me përjashtim të vitit të parë të aktivitetit të shoqërisë, i cili fillon në datën e regjistrimit të shoqërisë dhe mbyllet në fund të këtij viti.
2. Si rregull veprimet ekonomike të Shoqërisë mbyllen më 31 Dhjetor të çdo viti, përjashtim nga ky rregull do të bëhet kur kërkon organi kompetent ligjor.

Neni 11
Bilanci vjetor dhe dividendi

1. Bilanci vjetor, pasqyrat financiare, raportet e organit të administrimit dhe të audituesit ligjor (nëse është emëruar) miratohen nga ortakët.
2. Dokumentet që kanë të bëjnë me vitin financiar miratohen nga ortakët brenda 6 (gjashtë) muajve nga mbyllja e vitit financiar.
3. Ortakët vendosin mbi shpërndarjen e dividentit në bazë të rezultatit financiar të shoqërisë, sipas

parashikimet të legjislacionit në fuqi.

4. Fitimi i nxjerrë nga aktiviteti i ligjshëm i kësaj shoqërie tregtare është në favor të ortakeve sipas kontributeve ne shoqeri .
5. Ndërkohë ortaket mbartin mbi vete rrezikun e humbjes deri në masën sipas kontributit të kapitalit themeltar dhe atij rezervë.
6. Për detyrimet që shoqëria mund t'ju ketë personave të tjerë juridikë apo fizikë përgjigjet me mjetet e veta financiare dhe materiale.
7. Për funksionimin normal të shoqërisë do të hartohet statuti i shoqërisë ku do të parashikohen hollësitë e mirëfunksionimit dhe administrimit të saj.

Neni 12

Prishja dhe likuidimi i shoqërisë

1. Në rast të prishjes dhe likuidimit të shoqërisë, do të zbatohet dispozitat e Ligjit nr. 9901 datë 14.04.2008 "*Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare*", të ndryshuar.
2. Kjo shoqëri mund të mbyllë aktivitetin e vet në rastet e parashikuara në legjislacionin shqiptar dhe në statutin e saj.

Neni 13

Legjislacioni

1. Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj në përputhje me Aktin e Themelimit, Statutin dhe legjislacionin shqiptar në fuqi për shoqëritë tregtare.
2. Mosmarrëveshjet që mund të lindin midis ortakëve, administratorit dhe personave të tjerë të punësuar në Shoqëri, në rast se nuk zgjidhen me pajtim, do të zgjidhen nga gjykata kompetente.
3. Shoqëria do të marrë personalitet juridik me regjistrimin e saj në regjistrin tregtar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit të Bizneseve.

ORTAKET E SHOQERISE

Ardian Zykaj | Gentian Hibraj | Amarildo Alushi