

Logo
Patrizia Pagano
Notere
Via Matteotti, 63
38015 Lavis (TN)
Tel 0461 241731
Fax 0461 241732
Email notaio@notaiopagano.it

Rep. n. 27873



Kol. n. 4104

AKT THEMELIMI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJESI TË KUFIZUAR

REPUBLIKA ITALIANE

Më 5 tetor dymjë e pesë.

Në Lavis dhe në zyrën time.

Përpara meje Dok. Patrizia PAGANO Noter në Lavis me studio të tyre në Via Matteotti nr. 63, regjistruar në Dhomën e Noterëve të Rretheve të Bashkuar të Trento-s e Rovereto-s, pa pranin e dëshmimtarëve prej të cilëve palët heqin dorë me miratimin tim.

Janë të pranishëm:

Shoqëria "CALIARI GIUSEPPE & C. S.N.C." me seli ne Bleggio Inferiore në pjesën Cares nr. 119, kapitali i shoqërisë 20.658,28 (njëzetmijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e tetë presje njëzetetetë) Euro, kodi fiskal dhe numri i regjistrimit pranë Regjistrat të Ndërmarrjeve të Trento-s 01099500223, në emër të Administratorit Ortak dhe përfaqësuesit Ligjor Gianfranco CALIARI, sipërmarrës, lindur në Bleggio Inferiore më 12 mars 1960 dhe banues po aty në pjesën Cares nr. 89, vendosur si banues për të kryer detyrën pranë selisë së shoqërisë, i autorizuar në këtë akt në cilësinë e

kompetencave që i janë dhënë nga marrëveshjet e shoqërisë, shoqëri e krijuar në Itali me akt të noterizuar nga Noteri Luigi Maria D'Argenio nga Riva del

Garda më datë 21 shtator 1985 Rep. nr. 20889 regjistruar në Riva del Garda më datë 20 shtator 1985 në nr. 2087 Mod. 1° Vol. 40;

Patrick CLEMENTI, sipërmarrës, lindur në Bolzano më 18 nëntor 1975 është banues në Egna, pjesa Laghetti, në Via Nazionale n. 2/1, kodi fiskal i deklaruar CLM PRC 75S18 A9520, qytetar italian;

Michele MOSER, tregtar, lindur në Trento më 23 shtator 1964 dhe banues në Lavis në Via Rosmini n. 56, kodi fiskal i deklaruar MSR MHL 64P23 L378D, qytetar shqiptar;

Mario BUGOLONI, sipërmarrës, lindur në Fiavë më 30 dhjetor 1946 dhe banuese në Lomaso, pjesa Godenzo nr. 42, kodi fiskal i deklaruar BGL MRA 46T30 D565U, qytetar italian;

Gjon RADOVANI, sipërmarrës, lindur në Shkodër, më 8 mars 1961 dhe banues në Stoccarda në Ludëigstrasse n. 9 (Germania), qytetar gjerman.

Themeluesit, për identitetin, aftësitë dhe kompetencat e të cilëve unë Noteri jam e sigurtë

BIEN DAKORT

Neni 1

Shoqëria "CALIARI GIUSEPPE & C. S.N.C." dhe zotërinjtë Patrick CLEMENTI, Michele MOSER, Mario BUGOLONI dhe Gjon RADOVANI

THEMELOJNË

Një shoqëri më përgjegjësi të kufizuar si më poshtë:

EMËRTIMI: "ALBA INVEST Sh.p.k.;"

SELIA: Shoqëria ka seli në Komunën e Lavis.


Mëposhtëm regjistrimin e Shoqërisë në regjistrin e Ndërmarrjeve kompetente
paket megojnë adresën e shoqërisë në Via Rosmini n. 125.

KOHËZGJATJA: 31 dhjetor 2030.

OBJEKT:

Shoqëria ka për objekt aktivitetet e mëposhtme:

- aktiviteti ndërtimi dhe imobiliare, si për llogari të tyre ashtu edhe për llogari të enteve publike dhe private, si edhe ndërtimin, restaurimin, përmirësimin, shkëmbimin, blerjen, shitjen, qiramarrjen, drejtimin, administrimin e pasurive të tyre të paluajtshme, të të tretëve ose ne qira financiare, si civile, tregtare dhe industriale, edhe të mobiluara, lidhjen e kontratave të sipërmarrjes si dhe zhvillimin e të gjitha aktivitetave të lidhura drejtpërdrejt ose indirekt me aktivitetin e ndërtimit dhe pasuritë e paluajtshme në përgjithësi, me përjashtim të aktivitetit të ndërmjetësimit të pasurive të paluajtshme;
- aktivitetin e marrjes përsipër të pjesëmarrjeve dhe interesave në shoqëri dhe/ose enteve të çfarëdo lloji me kusht që të mos jetë në drejtim të publikut si dhe kordinimit teknik dhe finansiar të shoqërive pjesëmarrëse;
- aktivitet tregtar, për llogari të vetë dhe/ose të tretëve, me shumicë dhe pakicë, nëpërmjet marrjes përsipër të përfaqësimeve dhe/ose mandateve të

agjencive, në Itali, dhe jashtë saj të produkteve dhe pajisjeve për ndërtim, materiale përfshirë, të derivate të saj, duke përfshirë dhe gur natyral, materiale, beton bituminoz, beton i gatshëm (preconfenksionuar), materiale, ndërtimi dhe makina për ndërtimin dhe çfarëdo tjetër drejtpërdrejtë ose indirekt i lidhur me të si dhe zbatimin e tyre;

- aktivitetin e tregtisë, për llogari të veticë dhe /ose të tretëve, me shumicë dhe pakicë, nëpërmjet sipërmarrjes së përfaqësive dhe/ose mandateve të agjencive, në Itali dhe jashtë saj të mobiljeve dhe mobilim i brëndshëm në përgjithësi, edhe me porosi duke përfshirë projektimin dhe zbatimin;
- aktivitetin e trajtimit dhe menaxhimit të të dhënave në përgjithësi, në sensin e trajtimit informatike të tyre, si dhe aktivitet asistence dhe dhënie shërbimesh administrative dhe kontabile shoqërive dhe studiove profesionale dhe aktivitete të lidhura edhe indirekt me aktivitetet e lartpërmendura, si shembull por pa u kufizuar ne to, qiradhënie kompjuterash, të luajtshme dhe aparatura për zyrë si dhe furnizim me shërbime sekretarie.

Shoqëria mund të zhvillojë të gjitha aktivitetet e tjera tregtare, industriale, financiare, me pasuritë e luajtshme dhe te paluajtshme që do konsiderohen nga organi administrativ si mjete, aksesor, lidhje, të nevojshme ose të dobishme për realizimin e aktivitetit që përbëjnë objektin e shoqërisë, të marrë përsipër interesime dhe pjesëmarrje në shoqëri të tjera ose ndërmarrje që kanë për objekt aktivitet analog me të, të ngjashëm

ose tē lidhura me aktivitetin e tyre, si drejtpërdrejt, në Itali edhe jashtë saj, si dhe tē lëshojë garanci dhe dorëzani në favor tē ortakëve ose tē tretëve, me krijuimin shoqëri sipërmarrëse tē përkohshme ose tē lidhë tē marrë pjesë ne krijuimin shoqëri sipërmarrëse tē përkohshme ose tē lidhë cotrata tē shoqatave nē pjesëmarrje, dhe me kusht që tē tilla aktivitete tē mos zhvillohen nē masë mbizotëruese nē lidhje me ata që krijojnë objektin e shqërisë.

Përjashtohet shprehimisht çdo aktivitet që bën pjesë ne tē drejtat që e kanë tē nevojshme regjistrimin nē Registra Professionali dhe çdo aktivitet finansiar pérjashtuar nga ligji që hyn nē fuqi here pas here nē këtë fushë dhe nē veçanti sipas asaj që është vendosur nga neni l13 i Dekretit Legjislativ nr. 385, datë 1 shtator 1993.

Shoqëria ndalon mbledhjen e kursimeve midis publikut dhe aktiviteteve të parashikuara nga Dekreti Legjislativ Nr 415/96.

Kapitali i Shoqërisë është 30.000,00 Euro(tridhjetë presje zero).

Shpenzimet e Krijimit: 4.000,00 Euro(katër mijë presje zero)

Neni 2

Kapitali i shoqërisë prej 30.000,00 Euro (tridhejtë mijë presje zero) nënshkruhet nga ortakët:

ORTAKU

KUOTA

"CALIARI GIUSEPPE & C. S.N.C." 6.000,00 Euro;

Michele MOSER 6.000,00 Euro;

Patrick CLEMENTI 6.000,00 Euro;
Mario BUGOLONI 6.000,00 Euro;
Gjon RADOVANI 6.000,00 Euro.

Pranë "CASSA RURALE LAVIS - VALEL DI CEMBRA - B.B.C. më datë 5 tetor 2005, siç rezulton nga mandati në kopje e vërtetuar me akt notarial nga ana ime në datën e sotme Repertor nr. 27572 që i bashkëngjitet gërmës "A", është derdhur 25% (njëzetepesë për qind) e kapitalit të shqërisë e barabartë me 7.500,00 Euro (shtatëmijë e pesëqind presje zero).

Ortakët deklarojnë që pjesa që mbetet prej 75 % (shtatëdhjetë e pesë për qind) do të derdhet me kërkesë të Organit Administrativ.

Neni 3

Administrimi i shqërisë i besohet një Administratori të vetëm, emëruar me kohë të papërcaktuar deri në revokim ose dorëheqje, ëhstë zgjedhur Mario Bugoloni i cili ka të gjitha kompetencat e zakonshme dhe të jashtëzakonshme të administrimit, duke përjashtuar ato që ligji ose statuti i rezervon shprehimisht ortakëve.

Megjithatë do të jetë i nevojshëm një autorizim paraprak i ortakëve, me vendim për tu përshtatur me votë favorevole të shumë ortakëve që përfaqësojnë më shumë se 95% (nëntëdhjetë për qind) të kapitalit të shqërisë, për përbushjen e akteve të mëposhtme:

- marrja e huave, kredive dhe hapje kredish në përgjithësi pranë instituteve dhe ndërmarrjeve të kredive, me ose pa garanci të shumave mbi 1.000.000,00 Euro (njëmillion presje zero);
- shit^bjeve, dhënia dhe marrja me qera e ndërmarrjeve ose degëve të ndërmarrjeve;
- krijimi i shoqërive të çdo tipi, Konsorcium dhe enteve kolektive të çdo lloji;
- blerja dhe kalimi i pjesëmarrjeve dhe interesime të çdo lloj tipi;
- çdo veprim me pasuri të paluajtshme, duke përfshirë dhe krijimin dhe tjetërsimin e të drejtave reale mbi pasuritë e paluajtshme, që kalojnë shumën prej 1.000.000,00 Euro (njëmillion presje zero) e marrë veçanarisht ose nëse ndahet të jetë e kthyeshme në një shumë të vetme.

Përfaqësimi ligjor i shoqërisë i takon Administratorit.

Zoti Mario BUGOLONI pranon detyrën, kërkon, sipas nenit 2383, parografi IV, të Kodit Civil regjistrimin e emërtimit të tij në Regjistrin e Ndërmarrjeve dhe deklaron se në ngarkim të tij nuk ekziston asnjë nga çështjet e pazgjithshme ose rënie të parashikuara nga neni 2382 i kodit civil ose nga norma të tjera dhe heq dorë paraprakisht dhe shprehimisht nga dëmshpërbëlimi i dëmit në rast të revokimit nga mandati përpara mbarimit të tij, duke u shmangur paragrafit të tretë të nenit 2383 të kodit civil.

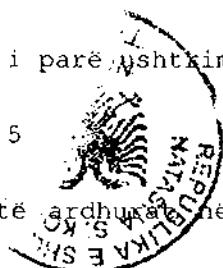
Delegon Noterin Patrizia Pagano që të përfundojë zbatimin e tij.

Neni 4

Viti ushtrimor i shoqërisë mbylllet më datë 31 dhjetor të çdo viti.

Viti i parë ushtrimor mbylllet më datë 31 dhjetor 2006.

Neni 5



Nga të ardhurat që rezultojnë nga bilançi duhet të zbritet një shumë korresponduese më 5% (pesë për qind) të destinuara për reserve ligjore derisa kjo të mos ketë arritur një të pestën e kapitalit të shoqërisë.

Vendimi i ortakëve që miraton bilancin vendos mbi shpërndarjen e të ardhurave.

Mund të shpërndahen ekskluzivisht të ardhurat që vijnë realisht dhe rezultojnë nga bilanci i miratuar rregullisht, duke zbritur kuctën e destinuar për rezervë ligjore.

Nëse verifikohet një humbje e kapitalit të shoqërisë, nuk ka vend për shpërndarje të të ardhurave derisa kapitali të jetë rimëkëmbur ose pakësuar në masë proporcionale.

Nuk lejohet shpërndarja e paradhënieve mbi të ardhurat.

Neni 6

Zoti Mario BUGOLONI i është deleguar të tërheqi 25% (njëzetepesë për qind) të kapitalit të shoqërisë së derdhur.

Shpenzimet e këtij akti dhe si rrjedhojë janë në ngarkim të Shoqërisë.

Organizimi dhe funksionimi i Shoqërisë rregullohen nga normat si më poshtë:

STATUTI I SHOQËRISË

Neni 1) Themelimi

Është themeluar një shoqëri më përgjegjësi të kufizuar me emërtimin "ALBA INVEST S.R.L.".

Neni 2) Selia

2.1 Shoqëria ka selinë në Komunën e Lavis.

2.2 Shoqëri administrativ ka aftësinë të trasferojë selinë e shoqërisë rreth Komunës së treguar më sipër në pikën 2.1; asamblesë së ortakëve i takon të vendosë traferimin e selisë në Vend tjetër edhe Jashtë vendit.

Neni 3) Objekti i shoqërisë

Shoqëria ka për objekt aktivitetet e mëposhtme:

- aktivitet ndërtimor dhe pasuri të paluajtshme, si për llogari të vetë edhe për llogari të enteve publike dhe private, si dhe ndërtimin, restaurimin, përmirësimin, shkëmbimin, blerjen, shitjen, dhënie me qera, drejtimin, administrimin e pasurive të paluajtshme të veta, të tretëve ose në qera financiare, si civile, tregtare dhe industriale, edhe të mobiluara, lidhja e kontratave të sipërmarrjes si dhe kryerjen e të gjitha aktivitetave të lidhura direkt ose indirekt e aktivitetin e ndërtimit dhe të pasurive të paluajtshme në përgjithësi, me përjashtim të aktivitetit të ndërmjetësimit të pasurive të paluajtshme;
- aktivitetin e marrjes përsipër të pjesëmarrjeve dhe interesave në shoqëri dhe/ose enteve të çfarëdo lloji me kusht që të mos jetë në drejtim të publikut si dhe kordinimit teknik dhe finansiar të shoqërive pjesëmarrëse;

- aktivitet tregtar, për llogari të vetë dhe/ose të tretëve, me shumicë dhe pakicë, nëpërmjet marrjes përsipër të përfaqësimeve dhe/ose mandateve të agjencive, në Itali dhe jashtë saj të produkteve dhe pajisjeve për ndërtim, materialë porfirk dhe derivate të saj, duke përfshirë dhe gur natyral, materialë blerëte, beton bituminoz, beton i gatshëm (prekonfekcionuar), materiale ndërtimi dhe makina për ndërtimin dhe çdo gjë tjetër drejtpërdrejtë ose indirekt të lidhur me të si dhe zbatimin e tyre;

aktiviteti i tregtisë, për llogari të vetë dhe /ose të të tretëve, me shumicë dhe pakicë, nëpërmjet marrjes përsipër të përfaqësive dhe/ose mandate të agjencive, në Italia dhe jashtë saj të mobiljeve dhe mobilim i brëndshëm në përgjithësi, edhe me masë duke përfshirë projektimin dhe zbatimin;

- aktivitetin e hartimit dhe drejtimit të të dhënave në përgjithësi, në sensin e trajtimit informatike të tyre, si dhe aktivitet të asistencës dhe dhënie shërbimesh administrative dhe kontabile shoqërive dhe studiove profesionale dhe aktivitete të lidhura edhe indirekt me aktivitetet e lartpërmendura, si shembull por pa u kufizuar ne to, qiradhënie kompjuterash, te luajtashme dhe aparatura për zyrë si dhe dhënie shërbimesh sekretarie.

Shoqëria mund të zhvillojë të gjitha aktivitetet e tjera tregtare , industriale, financiare, me pasuritë e luajtshme dhe te paluajtshme që do konsiderohen nga organi administrativ si mjete, aksesor, lidhje, të

nevojshme ose të dobishme për realizimin e aktivitetit që përbëjnë objektin e shqërisë, të marrë përsipër interesime dhe pjesëmarrje në shoqëri të tjera, ose ndërmarrje që kanë për objekt aktivitet analog me të, të ngjashëm ose të zhvillura aktivitetin e tyre, si drejtpërdrejt, si në Itali edhe jashtë shtetit, si dhe të lëshojë garanci dhe dorëzani në favor të ortakëve ose të tretëve, me kusht që të ms jetë në drejtim të publikut, si dhe ndërtojë osë të marrë pjesë në krijimin shoqëri sipërmarrëse të përkohshme ose të lidhë citorata të shoqatave në pjesëmarrje, dhe me kusht që të tilla aktivitete të mos zhvillohen në masë mbizotëruese në lidhje të atyre që krijojnë objektin e shqërisë.

Përjashtohet shprehimisht çdo aktivitet që bën pjesë ne të drejtat që e kanë të nevojshme regjistrimin në Registra Profesional dhe çdo aktivitet finansiar përjashtuar nga ligji që hyn në fuqi here pas here në këtë fushë dhe në veçanti sipas asaj që është vendosur nga neni 113 i Dekretit Legjislativ nr. 385, datë 1 shtator 1993.

Shoqëria ndalon mbledhjen e kursimeve midis publikut dhe aktiviteteve të parashikuara nga Dekreti Legjislativ Nr 415/96.

Neni 4) Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e shqërisë është vendosur deri më 31 dhjetor 2030 dhe mund të zgjatet osë të shkrihet paraprakisht në zbatim të ligjit ose statutit.

Neni 5) kapitali

Kapitali është fiksuar për 30.000,00 Euro(tridhjetëmijë presje zero zero).

5.1 Kapitali mund tē rritet nëpërmjet dhënie në para ose natyrë ose nëpërmjet kalim tē rezervave tē disponueshme pér kapitalin.

5.2 Rritja e kapitalit kryhet me vendim tē asamblesë së ortakëve me votën pro tē shumicën së parashikuar pér ndryshimin e këtij akti themelimi.

5.3. Administratorëve nuk i është dhënë aftësia pér tē rritur kapitalin sipas nenit 2481 tē kodit civil.

5.4 Në rast vendimi pér rritjen e kapitalit nëpërmjet dhënieve tē reja i takon ortakëve e drejta pér ta nënshkruar në proporzion më pjesëmarjet e zotëruar prej tyre. Me përjashtim tē rastit sipas nenit 2481 tē kodit civil, caktakëve i është dhënë aftësia tē parashikojnë shprehimisht në vendimin e rritjes, ku vendimi mund tē zbatohet edhe nëpërmjet ofertës së kuotave të emëtimeve tē reja tē tretëve; në këtë rast i takon ortakëve që nuk kanë pranuar vendimin e drejta e prapësimir sipas normave tē nenit 27 pasues.

5.5 Mund tē jepen si kontribut pér rritjen e kapitalit, tē gjitha elementët e aktivit tē ndryshueshëm nga vlerësimi ekonomik, duke përfshirë punën individuale ose tē shërbimeve në favor tē shoqërisë; vendosja e rritjes së kapitalit duhet tē vendosë menyrat e dhënisë: në mungesë tē çfarëdolloj treguesi dhënia duhet tē bëhet në para.

5.6 Dhënia mund tē kryhet nëpërmjet dhënisë së një police sigurimi ose të një dorëzanie bankare me tē cilat garantohen, pér tē gjithë shumën që është dorëzuar prej tyre, detyrimet e marra nga ortaku që kanë pér objekt dhëni ose veprave ose shërbimeve në favor tē shoqërisë. Në këtë rast polica ose

dorëzania mund të zëvendësohen nga ortaku me derdhjen e një capare me të njëjtën vlerë në para pranë shoqërisë.

5.7 Në rast të një rritje pa pagesë kuota e pjesëmarrjes të secilit ortak qëndron e bandryshuar.

Neni 6. Zvogëlimi i kapitalit

6.1 Kapitali mund të pakësohet në rastet dhe me mënyrat e ligjit nëpërmjet vendimit të Asamblesë të ortakëve për tu përshtatur me shumicat e parashikuara nga ndryshimi i këtij akt themelimi, përveç sa është vendosur nga nen 33 pasues.

6.2 Në rast të pakësimit të kapitalit për shkak të humbjeve, mund të kapërcehet depozitimi mbrojtës pranë selisë së shoqërisë, të paktën tetë ditë përpara asamblesë, të raportit të organit administrativ mbi situatën pasurore të shoqërisë dhe vëzhgimeve të Kolegjit të Ekspertëve Kontabël ose revisorëve, nëse janë emëruar, kur ekziston konsensusi unanim i të gjithë ortakëve. Heqja dorë nga depozitimi si më lart duhet të konfirmohet nga asambleja dhe duhet të rezultojë nga proçes verbali përkatës.

Neni 7 Financimet e ortakëve

7.1. Ortakët mund të zbatojnë, me kërkesë të organit administrativ dhe në mbështetje të dispozitave në fuqi të karakterit fiskal, derdhje në llogari të kapitalit ose financime që normalisht nuk jepin interesa përveç ndonjë vendimi tjetër të ortakëve i marrë në bazë të nenit 11, që nuk krijojnë

mbledhje kursimesh midis publikut në bazë të dispozitave të ligjit në fuqi
në fushën bankare dhe kreditore.

7.2. Në rast të derdhjeve në llogari të kapitalit, shumat përkatëse mund të
përmoren për mbulimin e humbjeve të mundshme ose të trasferuara në drejtim
ritjes së kapitalit të cfarëdolloj shume, dhe kjo paraprakisht përputhet
me vendimit që do merret në mbledhjen asambleare, përveç sa është vendosur
në nenin 33.

7.3. Për rimbursimin e finacimeve të ortakëve aplikohet dispozita e nenit
2467 të kodit civili.

Neni. 8) Të drejtat e ortakëve

8.1 Të drejtat e ortakëve të shoqërisë u takojnë ortakëve në përpjeksim me
pjesmarrjen në çdo seancë.

8.2 Të drejtat si në pikën e mësipërme 8.1 mund të ndryshohen me vendim të
asamblesë për tu marrë me pëlgimin unanim të të gjithë ortakëve.

Neni. 9 Pjesmarrjet dhe transferimi i tyre

9.1 Në rastin e një bashkëpronësie të një pjesëmarjeje, të drejtat e
bashkëpronarëve duhet të ushtrohen nga një përfaqësues i përbashkët i
emëruar sipas modaliteteve të parashikuara nga neni 1105 dhe 1106 Kodi
Civil.

9.2 Në rastin e pengut, uzufruktit ose sekuestrim të pjesëmarrjeve aplikohet
neni 2352 i Kodit Civil.

9.3 Pjesemarrjet janë lirisht të transferueshme me akt midis të gjallëve, ndërmjet ortakëve zotakut dhe bashkëshortit ose të afërmve të radhës së parë në linjë drejtë ose të radhës së dytë në linjë të tërthortë.

Për transferimet me akt midis të gjallëve në favor të subjekteve të tjera të ndryshme nga ata të cituar në paragrafin më lart ortakëve të tjerë rregullisht të regjistruar në librin e ortakëve, sipas të drejtës së parablerjes për blerjen, sipas pikës 9.5. Në rast të mungesës së ushtrimit të parablerjes, lëshuesi duhet të marrë miratimin unanim të ortakëve të tjerë, më qëllim që propozimi për transferim, I cili përmban gjeneralitetet e blerësit dhe përshkrimin e pjesmarrjes që do të transferohet, duhet tu komunikohet ortakëve të tjerë me letër rekomande, ortakët duhet të pranoncohen nëpërmjet vendimit përkatës të marrë në bazë të nenit pasardhës il qhe me miratimin unanim të të gjithë ortakëve të tjerë pa detyrim motivimi; vendimi I ortakëve duhet ti komunikohet ortakut transferues me letër rekomande Brenda tridhjetë ditëve nga komunikimi I propozimit për transferimit; në mungesë të përgjigjes ose në mungesë të miratimit asamblea e ortakëve duhet të sigurojë brenda 30 ditëve një tjetër blerës, me vendim të ortakëve për tu mbledhur në asamble me votën pro të shumicës së ortakëve që përfaqësojnë të paktën 80% (tetëdhjetë përqind) të kapitalit të shoqërisë; me synimin e përcaktimit të shumicës nuk merret parasysh pjesmarrja e ortakut transferues. Me kalimin e një afati të tillë perfundimtar, miratimi do të konsiderohet I lejuar.

9.4 Për "trasferimet me akt midis të gjallëve" për qëllimet e aplikimit të këtij zeni kuptohen të gjithë dyqanet ushqimore, në kuptimin më të gjerë të fiseve qe përvec shitjes dhe vetëm si shembull, kontratat e shkëmbimit, contributet e aksioneve dhe aktdhurime.

9.5 Për ushtrimin e e të drejtës së parablerjes vlejnë modalitetet dhe dispozitat e mëposhtme.

- ortaku që ka si qëllim të transferoje të gjithë csc pjesë të pjesmarrjes së tij, në rastin kur në pikat e mëparshme 9.3 dhe 9.4, do ti duhet të komunikojë ofertën e tij me cdo lloj mjeti që ofron provën e marrjes nga organi administrativ: oferta duhet të përbajë gjeneralitetet e pritësit të së drejtës dhe kushtet e lëshimit, midis të cilave, në vecanti, cmimi, dhe modalitetet e pagimit. Organ i administrativ, Brenda ish ditëve të marrjes së komunikimit, transmeton me te njejtat modalite ofertën tek ortakët e tjerë, që duhet të ushtrojnë të drejtën e parablerjes me modalitetet e mëposhtme:

a) cdo ortak I interesuar në blerje duhet të paraqesë në organin administrative deklaratën e ushtrimit të parablerjes me cdo lloj mjeti të mundshëm për të siguruar provën e marrjes brenda tridhjetë ditësh nga komunikimi I bërë nga organi administrativ.

b) Pjesëmarrja duhet të transferohet brenda tridhjetë ditësh nga data në të cilën organi administrativ do ti ketë komunikuar ortakut ofrues - brenda pesëmbëdhjetë ditësh nga skadenca e afatitit sipas pikës a) - pranimin e

ofertës duke treguar ortakët që pranojnë, të ndarjes midis tyre të pjesëmarrjës së ofruar (dhe mënyrat e mundshme për tu vëzhguar në rast se pjesëmarrja e ofruar nuk është proporcionalisht e ndarëshme midis të gjithë ortakeve pranojnë), të datës së vendosur për trasferimin.

Në hipotezën e ushtrimit të së drejtës të parablerjes nga ana e më shumë se një ortaku, pjesëmarrja e paraqitur do I takojë ortakëve të interesuar në përpjestim me pjesmarrjen e secilit prej tyre të zotëruar.

Nëse ndokush prej ortakëve që të drejtën e parablerjes nuk mund ose nuk do ta ushtrojë, e drejta që i takon atij rritet automatikisht dhe proporcionalisht në favor të atyre ortakëve, që përkundrazi, kanë ndërmend ta vlerësojnë.

E drejta e parablerjes duhet të jetë ushtruar për të gjithë ofertën e pjesëmarrjes, sepse i tillë është objekti i pjesëmarrjes së formuluar nga ortaku ofrues.

Në rast se asnjë ortak nuk ka ndërmend të blejë pjesëmarrjen e ofruar në respektim të afateve dhe modaliteteve të sipërpërmendura, ortaku ofrues pasi ka marrë miratimin sipas dhe në zbatim të nenit 9.3, do të jetë I lirë të transferojë të gjithë pjesëmarrjen blerësit të treguar në komunikimin e bërë brenda gjashtëdhjetë ditëve në vazhdim, në mungesë të së cilës procedura e parablerjes do të përsëritet.

Parablerja duhet të ushtrohet për cmimin e treguar nga ofruesi. Në rast se cmimi i kérkuar konsiderohet I tepruar nga cilido prej ortakëve që kanë

manifestuar në afatet dhe format e përcaktuara më sipër vullnetin për të ushtruar parablerjen si dhe në të gjitha rastet në të cilat natyra e veprimtarisë nuk parashikon një kundërvlerë ose kundërvlera është e ndryshme nga nje shumë të hollash, cmimi I lëshimit do të përcaktohet nga palët me miratimin e të gjithëve. Në rast se nuk do të arrihet asnjë mirëkuptim, cmimi do të jetë I përcaktuar, nëpërmjet një ekspertise të një eksperti të emëruar nga Presidenti I Gjykatës së Trentos me kërkesën e palës më të interesuar; në kryerjen e përcaktimit të tij , eksperti duhet të mbajë parasysh situatën patrimoniale të shoqërisë, të të ardhurave të saj, të vlerës së të mirave materiale dhe jomateriale zotëruara nga ajo.të pozicionimit të saj në treg dhe të cdo rrethane dhe kushti që mbahet parasysh me qëllimin e përcaktimit të vlerës së pjesëmarrjes në shoqëri, me kujdes të vecantë dhe eventualisht një "cmim të shumicës" për rastin e transferimit të paketës së kontrollit të shoqërisë.

E drejta e parablerjes I takon ortakëve edhe kur mendohet të transferohet vetëm titulli i pronësisë së pjesëmarrjes.

E drejta e parablerjes nuk I takon për rastin e krijimit të pengut ose uzufruktit.

Në hipotezën e transferimit të pjesëmarrjes me akt midis të gjallëve i kryer pa zbatimin e sa më sipër përshkruar, blerësi nuk do të ketë të drejtë të regjistrohet në librin e ortakëve, nuk do të legjitimohet në ushtrimin e

votës dhe të të drejtave të tjera administrativedhe nuk mund të tjetërsojë pjesëmarrjen me efekt kundrejt shoqërisë.

Lëshim i pjesëmarrjeve do të jetë i mundur pa zbatimin e formaliteteve kur ortaku lëshim ka marrë mospranimin e ushtrimit të së drejtës së parablerjes për atë lëshim special dhe miratimin nga ana e ortakëve të tjerë.

9.6 Registrimi i pronësisë në emër të shoqërive fiduciare ose riregjistrimi i pronësisë nga ana e po asaj (duke paraqitur më parë mandatin fiduciar) për pronarët efektiv nuk është subjekt i dispozitave të këtij nenit.

Neni. 10 Trasferimet për shkak vdekje të pjesëmarrjeve

10.1 Pjesëmarrjet janë lirisht të transferueshme me trashëgimi per shkak vdekje. Në rast të vazhdimësisë së shoqërisë me më shumë trashëgimtarë të ortakut të vdekur, duhet të zgjedhin një përfaqësues të përbashkët.

Në rast të transferimit të kuotave me trashgimi pér shkak vdekje personve të ndryshëm nga bashkshorti, nga të afërm në linjë të drejtë dhe nga të afërm në degë anësore të shkallës së dytë, u lidhet ortakëve të tjerë e drejta e zgjedhjes pér blerjen e kuotës nga përfituesit Brenda dhjetë muajsh nga transferimi I vlerësë që blihet e shitet të tregtisë së përbashkët të përcaktuar sipas nenit 28. nëse më shumë ortakë ushtrojnë të drejtën e zgjedhjes blerja bëhet me kuotat e zotëruara.

Neni 11) Vendimi i ortakëve

Ortakët vendosin mbi materialin e rezervuar në kompetencat e tyre të ligjit nga ky akt kushtetues, pér më tepër mbi argumentat që një ose më shumë

administratorë ose shumë ortakë që përfaqësojnë të paktën një të tretën e kapitalit të shoqërisë të vendosura nën aprovimin e tyre.

11.1.1 Në këto rast janë rezervuar në kompetencën e ortakëve:

- a) aprovimi I bilancit dhe shpërndarjes së të ardhurave;
- b) Smërimi I organit administrative;
- c) smërimi I rasteve të parashikuar nga ligji I sindikatave dhe presidenti I kolegjit sindikal ose I revizorit.
- d) modifikimet e këtij Statutit.
- e) vendimi I përbushjes së operacioneve që sjellin një modifikim thelbësor të objektit të shoqërisë ose një modifikim I konsiderueshëm I të drejtave të ortakëve.

Nenit 2465 paragrafi i dytë i Kodit Civil, nuk duhet të autorizohet nga ortakët blerja nga ana e shoqërisë për një shumë të barabartë ose më të lartë se një e dhjeta e kapitalit të shoqërisë, të të mirave ose kredive të ortakëve themelues, të ortakëve ose të administratorëve, në dy vite të regjistrimit të shoqërisë në rregjistrin e ndërmarrjes.

11.2 Nuk mund të marrin pjesë në vendime si në format sipas nenit 11.3 pasardhës si në formën e nenit 12 në vijim, ortakët vonestar dhe ortakët titullar të pjesëmarrjes për të cilët ligji disponon shprehimisht pesullimin e të drejtës së tyre të votës.

11.3 Vendimet e ortakëve, me përjashtim përsa përmendet në nenin 12, janë zbatuar mbi bazën e konsensiusit të shprehur me shkrim.

11.4 Për vendimin e marra duke adoptuar sistemin e konsensiusit të shrehur me shkrim duhet të jetë hartuar një dokument i shkruar i njëjtë nga i cili duhet të rezultojnë me qartësi:

- argumenti objekt I vendimit
- përbajtja dhe rrezultatet e vendimit dhe autorizimet e mundshme përkatëse

Një kopje e këtij dokumenti duhet të jetë transmetuar të gjithë ortakëve të cilët Brenda pesë ditëve pasardhëse duhet ti transmetojnë shoqërisë deklaratën përkatëse, të shkruar në kopjen e dokumentit të marrë, në të cilën duhet të shprehin votën e tyre të favorshme ose kundër ose abstenimin, duke treguar, nëse konsiderohet e nevojshme, motivi i kundërshtimit të tyre ose abstenimit; mungesa e deklaratës nga ortakët brenda afatit si më lart është ekuivalente me një votë kundër

Dorëzimi i documentave sipas parashikimeve të këtij paragrafi mund të kryhet me çfarëdolloj mënyre dhe/ose sistem komunikimi që lejon një ballafaqim të dërgimit dhe marrjes, duke përfshirë dhe faksin dhe posten elektronike.

11.5 Cdo ortak ka të drejtë të marrë pjesë në vendimet për të cilat në këtë nen dhe vota e tij vlen në masë proporcionale me pjesëmarrjen e saj.

11.6 Vendimet e ortakëve janë marrë me votën e shumë ortakëve që përfaqësojnë të paktën 60% (gjashtëdhjetë për qind) dhe të kapitalit të

shoqërisë. Mbeten gjithsesi përvec dispozitave të tjera të këtij statuti që përvendime të vecanta kërkojnë shumicë specifike.

11.7 vendimet e ortakëve, të zbatuara sipas këtij nenit, duhet të jenë të transkriptuara, pa vonesë, në Librin e vendimeve të ortakëve.

Art. 12 Asamblea

12.1 Duke ju referuar lëndëve të përmendura në nenin paraardhës 11.1 në pikat d) dhe e), në të gjithë rastet e tjera të parashikuar nga ligji ose nga ky akt kushtetues, ose kur e kërkojnë një ose më shumë administratorë ose një numur ortakësh që përfaqësojnë të paktën një të tretën e kapitalit të shoqërisë, vendimet e ortakëve duhet të jenë të zbatuara nëpërmjet shqyrtimit të asamblesë sipas metodës kolegjiale.

12.2 Për këtë qëllim asamblea duhet të mblidhet nga Organi Administrativ edhe jashtë Komunës, ku është vendosur selia e shoqërisë, vetëm nëse në Itali ose në rrëthin teritorial të Kombeve që I përkasin Bashkimit Europian. Në këtë rastin e fundit është i rëndësishëm autorizimi preventiv I ortakëve sipas nenit paraardhës 11.

12.3 Asamblea thirret nga Presidenti i Këshillit të Administratës ose nga një prej Administratorëve me me njoftim të dërguar të paktën 6(gjashtë) ditë para afatit të fiksuar për mbledhjen, me letër rekomande, ose me anën e cdo lloji mjeti tjetër të përshtatshëm për të siguruar provën e marrjes së njoftimit, të dërguar ortakëve në adresën sipas librit të ortakëve. (në rastin e thirrjes nëpërmjet telefaksit, postës elektronuke ose mjeteve të

tjera të ngjashme, njoftimi duhet dorëzuar në numrin e telefaksit, në adresën e postës elektronike ose në adresën specifike që është komunikuar shpeshimisht nga ortaku dhe rezulton nga libri i ortakëve. Në njoftimin e mbledhjes duhet të jetë treguar dita, vendi, ora e mbledhjes dhe lista e lëndëve që do të trajtohen.

12.4 Në njoftimin e thirrjes mund të parashikohet jë datë e mëvonshme përmes mbledhje të dytë përmes rastin në të cilin mbledhja e parashikuar në thirrjen e parë, asamblea nuk do të rezultonte ligjërisht e mbledhur; megjithatë dhe në mbledhjen e dytë vlefjnë të njëjtat shumica të parashikuara përmes mbledhjen e parë. Njoftimi mund të parashikojë mbledhej të tjera përmes cilat L'avviso potrà prevedere ulteriori convocazioni per le quali vigono le medesime maggioranze previste per le precedenti.

12.5 Në mungesë të mbledhjes formale, asamblea përsëritet rregullisht e mbledhur kur merr pjesë kapitali i plotë i shoqërisë dhe të gjithë Administratorët dhe Sindikalistët, nëse janë emëruar, janë të pranishëm ose të informuar dhe asnje nuk I kundërvihet trajtimit të argumentit.

Në rast të tillë Asamblea mund të mbahet në vende të ndryshme nga ato të përmendura në nenin 12.2 pa asnjë autorizim parandalues. Nëse administratorët ose sindikalistët, nëse janë emëruar, nuk marrin pjesë personalisht në asamble, duhet të lenë një deklaratë përkatëse me shkrim, përtu ruajtur në aktet e shoqërisë, në të cilën deklarojnë të janë

informuar për të gjitha argumentat e vendosura në rendin e ditës dhe të mos kundërshtojnë trajtimin e tyre.

Art. 13 Zhvillimi i Asamblesë

Asamblea kryhesohet, sipas strukturës së organit administrative nga Administratori I Vetëm (sipas rastit në nenin pasues 16.1 pika a), nga Kryetari I Këshillit të Administrimit (sipas rastit në nenin 16.1 pika b) ose nga Administratori më I vjetër (sipas rastit në nenin pauses 16.1 pika c). Në mungesë ose pengese të këtyre, Asamblea do të kryhesohet nga personi I zgjedhur me votën e shumicën e të pranishmëve.

13.2 Asamblea zgjedh një sekretar edhe jo ortak, dhe po të jetë e nevojshme një ose më shumë vëzhgues jo crtakë.

13.3 I takon Kryetarit të Asamblesë të konstatojë kushtetueshmërinë e rregullt, të pranojë identitetin dhe legjitimitetin e të pranishmëve, të drejtojë dhe rregullojë zhvillimin e asamblesë dhe të vërtetojë dhe sigurojë zhvillimin e asamblesë, së asamblesë dhe të vërtetojë ose proklamojë rezultatet e votimit.

13.4 Mbledhjet e Asamblesë, të zakonshme dhe të jashtëzakonshme, me të pranishëm të shpërndarë në më shumë vende, të aférta ose në distancë, të lidhura me audio/video, mund të mbahen sipas kushteve të mëposhtme, të cilat do të pasqyrohen në procesverbal:

- që të jenë të pranishëm në tën njëjtin vend Kryetari dhe sekretari I mbledhjes të cilët do të sigurojnë formimin dhe nënshkrimin e procesverbalit.
- që t'i jetë lejohet Kryetarit të Asamblesë të pranojë identitetin e ligjshmërisë së të pranishmëve, rregullojë zhvillimin e mbledhjes, konstatojë dhe proklamojë rezultatet e votimit.
- Ti lejohet subjektit që mban procesverbalin të perceptojë në mënyrë të përshtashmengjarjet e asamblesë object I procesverbalit.
- që ti lejohet të pranishmëve të marrin pjesë në diskutimin dhe votimin simultan me argumentat e rendit të ditës, për më tepër, të vizionojë, marrë apo presë transfertë dokumentash.
- që tregohen në faturën e mbledhjes (përvec kur trajtohet për asamble të mbajtur sipas nenit 12.5) vendet audio/video të lidhura nën kujdesin e shoqërisë, në të cilat të pranishmit mund të marrin pjesë, për të mbajtur zhvillimin e mbledhjes ku do të jenë kryetari dhe subjekti I procesverbalit, duhet ndër të tjera të ketë gjithashtu shumë fletë ku janë vendet audio/video të lidhura në të cilat zhvillohet mbledhja.

Neni 14 e drejta e votës dhe kuorumi i asamblesë

14.1 Secilit ortak i takon një numër proporzional votash në pjesëmarrjen e tij.

14.2 Kanë të drejtë të jenë të pranishëm në asamble ata ortakë që në datën e asamblesë rezultojnë të regjistruar në librin e ortakëve.

14.3 Çdo ortak që ka të drejtë pjesëmarrjeje në asamble mund të përfaqësohet nga një delegim me shkrim, i cili duhet të ruhet nga shoqëria.

Përfaqësimi nuk mund të lëshohet me emrin e përfaqësuesit të lënë bosh.

Përfaqësuesi mund të zëvendësohet vetëm nga ai person që është treguar shprehimisht në delegim, përvç rastit nëse është avokat i përgjithshëm.

Nëse delegimi jepet vetëm për një asamble, është e vlefshme edhe pëmbledhjet e ardhshme.

Pranohet edhe delegimi i përgjithshëm i cili vlen për shumë asamble, pavarësisht nga rendi i ditës.

Përfaqësimi nuk mund ti jepet, as administratorëve, as eksertëve kontabël (ose revizorit) nëse janë emëruar, as nënpunësve të shoqërisë, as shoqërive që kontrollohen prej tyre ose që e kontrolojnë, ose anëtarëve të organeve administrative ose të kontrollit ose nënpunësve të tyre.

14.4 Asamblea është thelemuar rregullisht më praninë e shumë ortakëve që përfaqësojnë të paktën 60% (gjashtëdhjetë për qind) të kapitalit të shoqërisë.

14.5 Asambleja miraton, me shumicën e të pranishmëve, mënyrat e votimit, me propozim të Kryetarit. Vota duhet të jetë e qartë ose sidoqoftë duhet të shprehet me mënyrën e tillë që të përcaktohen ortakët që nuk janë në një mendje.

14.6 Asambleja e themeluar rregullisht në bazë të paragrafit të mëparshëm vendos me votë të favorshme të shumë ortakëve që përfaqësojnë të paktën 60%

(gjashtëdhjetë për qind) të kapitalit të shoqërisë, përvç rasteve kur është parashikuar nga neni i mëparshëm 11.1 pika d) dhe e) në të cilat gjithmonë kërkonhet domosdoshmërisht vota e shumë ortakëve që përfaqësojnë më shumë se 95% (nëntëdhjetë për qind) I kapitalit të shoqërisë.

Qëndrojnë sidoqoftë vec dispozitat e tjera të këtij statuti që përvendime të veçanta kërkçjnë formimin e shumicave të tjera specifike.

Neni 15 Proçes verbal i Asamblesë

15.1 Vendimet e Asamblesë duhet të dalin nga proçes verbali i nënshkruar nga Kryetari dhe nga sekretari ose noteri, nëse kërkonhet nga ligji.

15.2 Proçes verbali duhet të tregojë datën e asamblesë dhe, bashkëngjitur, identitetin e pjesëmarrësve dhe kapitalin e përfagësuar nga secili; gjithashtu duhet të tregojë menyrat dhe rezultatet e votimit dhe duhet të pranojë, edhe bashkëngjitur, identifikimin e ortakëve të favorshëm, obstenues ose që nuk janë në një mendje. Në proçes verbal duhet të përmblidhen, me kërkesë të ortakëve, deklaratat e tyre në lidhje më rendin e ditës.

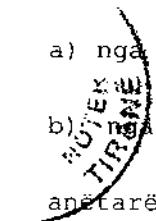
15.3 Proçes verbali në lidhje më vendimet asembleare që sjellin ndryshimet e këtij akt themelimi duhet të hartohet nga një noter.

15.4 Proçes verbali i asamblesë, edhe pse i hartuar me akt publik, duhet të hidhet në të pastër, menjëherë, në librin e Vendimeve të ortakëve.

Neni. 16 Administrimi

16.1 Shqëria mund të administrohet, alternativisht, sipas sa është vendosur nga ortakët me rastin e emërimit:

a) nga një administrator i vetëm;

b)  Këshilli i Adminstrimit i përbërë nga një numër i ndryshueshëm anëtarësh nga një minimum prej dy në një maksimum prej shtatë anëtarësh, sipas numrit të saktë që do të përcaktohet nga ortakët në rast emërimi;

c) nga dy ose më shumë Administratorë më kompetenca të përbashkëta dhe/ose të ndara, në numër dhe me kompetenca që do të vendosen nga ortakët në rast emërimi.

16.2 Administratorët mund të mos janë ortakë. Nuk mund të emërohen me detyrën e administratorit dhe nëse emërohen humbasin të drejtën nga zyra ata që ndodhen në kushtet e parashikuara nga neni 2382 i kodit civil.

16.3 Administratorët nuk janë subjekt i ndalimit të konkurrencës sipas nenit 2390 të kodit civil.

Neni 17 Emërimi dhe zëvendësimi i administratorëve

17.1 Administratorët do të qëndrojnë ne detyrë deri në revokim ose dorëheqje ose për kohën e kufizuar që do të vendoset nga ortakët në aktin e emërimit të tyre.

17.2 Në rast emërimi deri në revokim ose dorëheqje, është pranuar revokimi i administratorëve në çdo kohë dhe pa nevojshmëri motivimi, ose për çështje të drejtë.

17.3 Lejohet rizgjedhja.

17.4 Në rast se është emëruar Këshilli i Administrimit sipas nenit të mëparshëm 16.1 pika b), nëse për çfarëdo lloj arsyje vjen më pak se shumica e Këshillit tarëve bie i gjithe Këshilli i Administrimit. Në rast se janë ~~emëruar~~ më shumë Administratorë, me kompetenca të përbashkëta dhe/ose të ndara në bazë të nenit të mëparshëm 16.1 pika c), nëse për çfarëdolloj arsyje jep dorëheqjen qoftë edhe një Administrator i vetëm, bien të gjithë Administratorët. Do ti takojë ortakëve me vendim të tyre të proçedojnë me emërimin e organit të ri Administrativ. Ndërkohë Këshilli i rrëzuar ose administratorët e tjerë të rrëzuar mund të përmbrushin të vetmet akte të administrimit të zakonshëm.

17.5 Pushimi i administratorëve për shkak të skadencës së afatit ka efekt nga momenti në të cilin organi i ri administrativ është rithemeluar.

Neni. 18 Kryetari

18.1 Ne rast se shoqëria është administruar nga një Këshill Administrimi, emëruar në bazë të nenit të mëparshëm 16.1 pika b), ai zgjedh midis anëtarëve të saj Kryetarin, në rast se ky nuk është emëruar nga ortakët në momentin e emërimit të këshillit, dhe ndoshta edhe një ZëvendësKryetar që do të zëvendësojë Kryetarin në rastin e mungesës ose ndalimit, si dhe një sekretar, qoftë edhe i jashtëm.

Neni 19 Vendimet e Administratorëve

19.1 Në rast se shoqëria administrohet nga një Këshill Administrimi, emëruar në bazë të nenit të mëparshëm 16.1 pika b), vendimet e tij, përvëç sa është

parashikuar në nenit pasues 20.1, janë marrë nëpërmjet konsultimit të shkruar ose mbi bazën e konsensusit të shrehur me shkrim, në bazë të asaj që do të vendoset Këshilli në mbledhjen e parë pas emërimit.

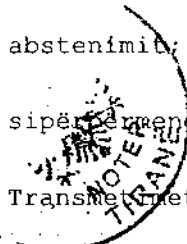
19.2 Në rast se vendoset për sistemin e konsultimit të shkruar duhet të hartohet një dokument i shkruar përkatës, nga i cili duhet të rezultojnë me qartësi:

- argumenti i objektit të vendimit
- përbajtja dhe rezultatet e vendimit dhe autorizimet e mundshme përkatëse.
- treguesin e Administratorëve që pranojnë
- treguesin e Administratorëve kundër ose abstenues, dhe me kërkesë të tyre treguesin e motivit të kundërshtimit të tyre ose abstenimit;
- nënshkrimi i të gjithë Administratorëve, si i atyre që pranojnë ashtu edhe atyre abstenues dhe kundër.

19.3 Në rast se vendoset për sistemin e konsultimit të shkruar duhet të hartohet një dokument i shkruar përkatës, nga i cili duhet të rezultojnë me qartësi:

- argumenti i objektit të vendimit
 - përbajtja dhe rezultatet e vendimit dhe autorizimet e mundshme përkatëse
- Kopja e këtij dokumenti duhet ti jepet të gjithë administratorëve të cilët brenda dy ditëve të ardhshme duhet ti japin shqërisë deklaratë përkatëse, shkruar në fund të kopjes së dokumentit të marrë, në të cilën duhet të shprehin voton e tyre të favorshme ose kundër ose abstenim, duke treguar,

nëse konsiderohet e nevojshme, motivi i kundërshtimit të tyre ose abstenimit, mungesa e deklarimit të administratorëve brenda afatit të sipërmarrëndur është ekuivalente me votë kundër.


Transmetimet e parashikuara në këtë paragraf mund të ndodhin me çfarëdolloj mjeti dhe/ose sistemi i komunikimit që pranon një ballafagim të dërgesës me mandatit, duke përfshirë faksin dhe postën elektronike.

19.4 Vendimet e Këshillit të Administrimit merren me votë të favorshme të shumicës së Administratorëve në detyrë.

19.5 Vendimet e administratorëve, adaptuara në bazë të këtij nenit, duhen hedhur ne librin e vendimeve të Administratorëve.

19.6 Me shumicën si në nenin 19.4, administratorët mund të vendosin që përvendime mbi argumenta të veçanta ose për operacione specifike të shprehesh me vendim Këshilli Administrativ kolegjialisht.

Neni 20 Vendime kolegjiale të administratorëve

20.1 Duke iu referuar çështjeve të treguara nga nenit 2475 paragrafi i pestë i kodit civil ose në rast kur nenit i mëparshëm 19.6 ose në të gjitha rastet e tjera të parashikuara nga ligji ose nga ky akt themelues, vendimet e Këshillit Administrativ, që është emëruar sipas nenit të mëparshëm 16.1 pikë b), duhet të adaptohen nëpërmjet vendosjes kolegjiale.

20.2 Për këtë qëllim Këshilli i Administrimit:

- mblidhet nga Kryetari nëpërmjet njoftimit të dërguar me letër rekomande, ose, me çfarëdo lloj tjetër mjeti i përshtatshëm për këtë qëlli (për

shembull faks, postë elektronike), të paktën pesë ditë përpara mbledhjes dhe në rast ungjence me telegram ose fax të dërgohet të paktën tre ditë përpara,

në të cilat përcaktohen datat, vendi dhe ora e mbledhjes, si dhe rendi i dites:

- mblidhet pranë selisë së shoqërisë ose në vend tjetër, por që të jetë ne Itali.

20.3 Mbiedhjet e Këshillit dhe vendimet e saj janë të vlefshme, edhe pas mbledhje formale, kur janë të pranishëm të gjithë Këshilltarët në detyrë dhe Revizorët e emëruar, dhe kur janë paraqitur ose informuar për mbledhjen, në këtë rast mund të mbahet edhe në vend të ndryshëm nga ai i treguar në nenin 20.2.

20.4 Eshtë e mundur që mbledhjet e Këshillit të Administrimit të mbahen me të pranishmit e zhvendosur në më shumë vende të lidhura me audio/video, dhe kjo në kushtet e mëposhtme, për të cilën duhet të vëréhet në proces verbalet përkatëse:

a) që të janë të pranishëm në të njëjtin vend Kryetari dhe Sekretari i mbledhjes që do të sigurojnë formimin dhe nënshkrimin e proces verbalit, ku duhet të zhvillohet mbledhja në vendin e thënë;

b) që ti lejohet Kryetarit të mbledhjes të vërtetojë identitetin e të pranishmëve, tō rregullojë zhvillimin e mbledhjes, konstatojë dhe shpallë rezultatet e votimit;

- c) që ti lejohet subjektit verbalizues që të përceptojë përshtatshmërisht ngjarjet e mbledhjes objekt të proces verbalizimit;
- d) që ti lejohet të pranishmëve të marrin pjesë në diskutimin dhe në votimin simultan mbi argumentat e rendit të ditës, si dhe, të shohë, të marrë ose trasmetojë dokumenta.

20.5 Këshilli i administrimit vendos vlefshmërisht, në formë kolegiale, me praninë efektive të shumicës së anëtarëve të saj në detyrë dhe shumicë absolute të votave të të pranishmëve. Në rast barazie propozimi supozohet i kundërshtuar. Vota nuk mund të jepet me përfaqësim.

20.6 Vendimet e Këshillit të Administrimit të zbatuara në bazë të këtij nenii janë konstatuar nga proces verbal i nënshkruar nga Kryetari dhe nga Sekretari; ky proces verbal, edhe pse i hartuar më akt publik, duhet të hidhet në të pastër, në Librin e vendimeve të Administratorëve.

20.7 Vendimet e këshillit të Administrimit mbi lëndën e rezervuar kompetencave të saja në bazë të nenit të ardhshëm 33.3 duhet të zbatohen me vendim kolegjal në bazë të këtij nenii, që të rezultojnë nëpermjet proces verbalit të hartuar nga Noteri me akt punblik.

Neni 21 Kompetenca të administratorëve

21.1 Organi administrativ, çfarëdo qoftë struktura e saj, ka të gjitha kompetencat e administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm, duke përjashtuar atë çfarë ligji i rezervon shprehimisht ortakëve.

Megjithatë do të jetë e nevojshme një autorizim paraprak i ortakëve, me vendim të marrë me votën e favorshme të shumë ortakëve që përfaqësojnë më shumë se 95% (nëntëdhjetë për qind) të kapitalit të shoqërisë, përmes përmoshjen e akteve të mëposhtme:

- marrja përsipër e huave, dorëzanive dhe hapjes së kredive në përgjithësi pranë instituteve dhe shoqërive të kredive, me apo pa garanci për shuma më të mëdha se 1.000.000,00 euro (njëmillion presje zero zero);
- shit-blerjen, dhënien dhe marrjen me qira të ndërmarrjeve ose degëve të ndërmarrjeve;
- themelimin e shoqërive të çdo lloji, Konsorciumeve dhe të enteve kolektive të çdo lloji;
- blerjen edhe kalimin e pjesmarrjeve dhe interesave të çdo lloj tipi;
- çdo veprim me pasurite e paluajtshme, duke përfshirë themelimin dhe tjetërsimin e të drejtave reale mbi pasuritë e paluajtshme, që të kalojnë vlerën prej 1.000.000,00 Euro (njëmillion presje zero zero) e marrë veçmas dhe nëse e fraksionuar ti referohet një contraktimi unitar.

21.2 Në rast emërimi të Këshillit të Administrimit (në bazë të nenit 16.I pika b) ai mund tia delegojë të gjitha ose një pjesë të kompetencave të tij në normat dhe kufijtë e caktuar në nenin 2381 të kodit civil dhe pikës se mëparshme 21.1) një komiteti ekzekutiv të përbërë nga disa prej anëtarëve të tij ose njërit ose më shumë se një prej anëtarëve të tij, edhe të ndarë. Komiteti ekzekutiv ose administratori ose Administratorët e deleguar, mund

të përbushin të gjitha aktet e Administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm, që do të rezultojnë nga delegimi i dhënë nga Këshilli i Administrimit.

21.3 Të rast emërimi të më shumë Administratorëve, me kompetenca të përbashkëta dhe/ose të ndara (në bazë të nenit të mëparshëm 16.1 pika c), kompetencat e administrimit, me rastin e emërimit, mund ti jepen atyre si bashkarisht asntu edhe të ndarë, ose ndonjë kompetencë administrimi mund ti jepet në mënyrë të ndarë dhe të tjerat bashkarisht. Në mungesë të çfarëdolloj saktësie në aktin e emërimit në lidhje me mënyrat e ushtrimit të kompetencave të administrimit, këto kompetenca do të konsiderohen të dhëna bashkarisht administratorëve. Përveç kufijve të pikës së mëparshme 21.1.

21.4 Organi administrativ mund të emërojë drejtore, përfaqësues ose avokatë pér përbushjen e akteve të përcaktuara ose kategori aktesh, duke i përcaktuar kompetencat; pér emërimin do të jetë e nevojshme autorizim paraprak i ortakëve nëse i jepen kompetenca pér përbushjen e akteve sipas pikës të mëparshme 21.1.

21.5 Mungesa e një autorizimi paraprak e ortakëve, sa herë që kjo të kërkohet pér përbushje të një akti të administrimit, sjell përgjegjësinë e organit administrativ në bazë të nenit 2476 të kodit civil dhe përbën një shkak të drejt pér revokimin e tij.

Neni 22 Përfaqësimi i shqërisë

22.1 Administratorët kanë përfaqësimin e përgjithshëm të shqërisë.

22.2 Në rast të emërimit të këshillit të Administrimit në bazë të nenit të mëparshëm 16.1 pika b), përfaqësimi i shoqërisë do ti takojë të gjithë drejtoreve të Këshillit të Administrimit, në mënyrë të ndarë midis tyre.


3 Në rast emërimi të më shumë Administratorëve, me kompetenca të përfshikëta dhe/ose të ndara (në bazë të nenit të mëparshëm 16.1 pika c), përfaqësimi i takon atyre bashkarisht ose veçmas sipas kompetencave të administrimit, në rastin e emërimit, i janë dhënë atyre bashkarisht ose veçmas.

22.4 Përfaqësimi i shoqërisë i takon edhe drejtorëve, drejtorëve të përgjithshëm, përfaqësuesve dhe avokatëve si në nenin e mëparshëm 21 në kufijtë e kompetencave të përcaktuara nga Organi Administrativ në aktin e emërimit.

Neni 23 Kompensimi i administratorëve

23.1 Administratorëve, përvèç rimbursimit të shpenzimeve të mbajtura për ushtrimin e funksioneve të tyre, mund ti caktohet një kompèsim vjetor i përgjithshëm, edhe në formën e pjesëmarrjes në të ardhurat, që do të caktohet nga ortakët, në rastin e emërimit ose me vendim përkatës.

23.2 Në rast se shoqëria do të administratohet nga Këshill Administrimi, shpërblimi i administratorëve të veshur me detyra të veçanta është vendosur nga vetë këshilli, duke marrë dhe mendimin e kolegjit të ekspertëve nëse është emëruar. Tek ortakët mund të përcaktojnë një shumë të përgjithshme për

shpërblimin e tregojthe administratorëve, duke përfshirë edhe ata të veshur

me detyra të vëçanta.

23.3 Organizatoritativ mund ti jepet gjithashtu e drejta për perceptim të një shpërblimi përgjellim raportin e bashkëpunimit të kordinuar dhe të vazhdueshëm, për tu themeluar nëpërmjet kursimeve vjetore ose nëpërmjet police përkatëse siguracioni, që do të përcaktohet nga Ortakët, me rastin e emërimit ose me vendim përkatës.

Neni 24 Organi i kontrollit

24.1 Si një organ kontrolli, ortakët, me vendim të marrë në bazë të nenit 11 të mëparshëm, mundet eventualisht të emërojnë, alternativisht:

- Kolegji i Ekspertëve Kontabël, që duhet të emërohet dhe që do të veprojë në bazë të nenit 25 të mëposhtëm, ose
- një Revizor, që duhet të emërohet dhe që do të veprojë në bazë të nenit 26 të ardhshëm.

24.2 Emërimi i Kolegjit të Ekspertëve Kontabël është e detyrueshme që të verifikohen kushtet e vendosura nga neni 2477 të kodit civil. Edhe në këtë rast Kolegji i Ekspertëve Kontabël do të emërohet dhe do të veprojë në bazë të nenit 25 të ardhshëm.

Neni 25 Përbërja dhe kompetenca të Kolegjit të Ekspertëve Kontabël

25.1 Kolegji i Ekspertëve Kontabël përbëhet nga tre anëtarë efektivë dhe dy shtesë. Kryetari i Kolegjit të Ekspertëve Kontabël është emëruar nga ortakët, me vendim emërimi të vetë Kolegjit.

*E.P.
ANE
C.G.*

25.2 Ekspertët janë emëruar, ku ortakët vendosin kështu ose emërimi është i detyrueshëm me ligj, për herë të parë në aktin e themelimit dhe në vazhdim nga ortakët. Ata qëndrojnë në detyrë për tre vite ushtrimore, dhe skadojnë nga datën e vendimit të ortakëve për miratimin e bilancit në lidhje me vitin e tretë ushtrimor të detyrës. Pushimi i ekspertëve për mbarimin e afatit ka efekt nga momenti në të cilin kolegji është rithemeluar. Ekspertët mund të rizgjidhen.

25.3 Nuk mund të emëohen në detyrën e Ekspertit dhe nëse është emëruar bien nga detyra ata që gjenden në kushtete e parashikuara nga nen 2399 i kodit civil.

25.4 Ekspertët mund të revokohen vetëm për çështje të drejtë dhe me vendim të ortakëve, tyë merren me shumicë absolute të kapitalit të shoqërisë. Vendimi i revokimit duhet të miratohet me dekret të gjykatës, duke degjuar të interesuarin.

25.5 Në rast vdekjeje, mospranimi oseose humbja e se drejtës e një eksperti, vijnë ekspertët shtesë me rradhë etj. Ekspertët e rinj qëndrojnë në detyrë deri në vendimin e ortakëve për plotësimin e kolegjit, vendim që do të merret në tridhjetë ditët e ardhshme. Të emëruarit e rinj i skadon afati bashkë me ata në detyrë.

Në rast zëvendësimi i kryetarit, kryesia merret përsipër deri në vendimin për plotësim nga eksperti më i vjetër.

25.6 Kolegji i Ekspertëve Kontabël ka detyrat dhe kompetencat sipas nenit 2403 dhe 2403/II të kodit civil dhe gjithashtu ushtron kontrollin kontabël; në lidhje me këtë Kolegji i Ekspertëve Kontabël duhet të themelohet përésisht nga Revizorë Kontabël të regjistruar pranë Ministrisë së Drejtësisë. Gjithashtu aplikohen dispozitat e neneve 2406 dhe 2407 të kodit civil.

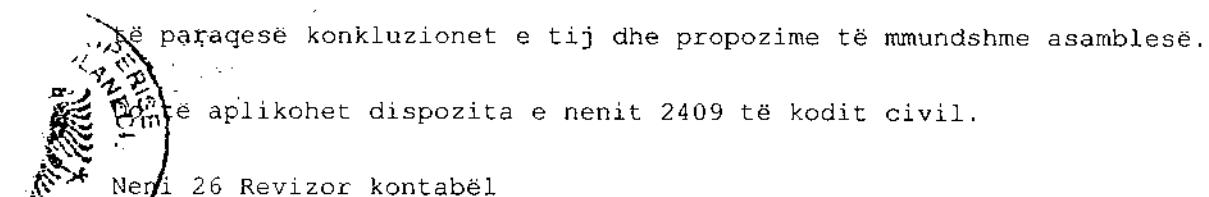
25.7 Paga vjetore e ekspertëve është e përcaktuar nga ortakët në aktin e emërimit për të gjithe kohëzgjatjen e zyrës së tyre.

25.8 Për mbledhjet e Kolegjit të Ekspertëve Kontabël duhet të mbahet proces verbal, i cili duhet të hidhet në Librin e vendimeve të Kolegjit e Ekspertëve Kontabël dhe nënshkruar nga të pranishmit; vendimet e Kolegjit të Ekspertëve Kontabël duhet të merren me shumicë absolute të të pranishmëve. Eksperti që nuk është në një mendje ka të drejtë që ti shkruajë me proces venbal arsyet e kundërshtimit të tij.

Ekspertët duhet të asistojnë në mbledhjet e asambleve në rastet e nenit 12, në mbledhjet e Këshillit të Administrimit dhe të Komitetit ekzekutiv në rastet e nenene 16.1 pika b), 21.2 dhe 33.

25.9 Çdo ortak mund të denoncojë faktet që i konsideron të ndalueshme Kolegji të Ekspertëve Kontabël, i cili duhet të mbajë parasysh denoncimin në raportin vjetor mbi bilancin; nëse denoncimi është bërë nga shumë ortakë që përfaqësojnë një të njëzetën e kapitalit të shoqërisë, Kolegji i

Ekspertëve Kontabël duhet të hetojë pa u vonuar mbi faktet e denoncuara dhe



paraqesë konkluzionet e tij dhe propozime të mundshme asamblesë.

Përveç kësaj mund të aplikohet dispozita e nenit 2409 të kodit civil.

Neri 26 Revizor kontabël

26.1 Si alternativë të Kolegji i Ekspertëve Kontabël (përveç në rastit e emërimit të detyruar të Kolegjit në bazë të nenit 2477 të kodit civil) kontrolli kontabël i shqërisë mund të ushtritet nga një Revizor i regjistruar në Regjistrin pranë Ministrisë së Drejtësisë.

26.2 Nuk mund të emërohet në detyrën e Revizorit dhe nëse është emëruar bie nga detyra, ai që gjendet ne kushtet e parashikuara nga neni 2399 i kodit civil.

26.3 Revizori përkatës është përcaktuar nga ortakët në aktin e emërimit për të gjithë periudhën e kohëzgjatjes të zyrës së tyre.

26.4 Kohëzgjatja e detyrës është tre vite ushtrimore, me përfundim në datën e vendimit të ortakëve për miratimin e bilancit në lidhje me vitin e tretë ushtrimor në detyrë.

26.5 Detyra mund të revokohet vetëm me arsyet e drejtë dhe me vendim të ortakëve, dhe të merret me shumicën absolute të kapitalit të shqërisë. Vendimi I revokimit duhet të miratohet me dekret të gjykatës, duke dëgjuar të interesuarin.

26.6 Revizori zhvillon funksionet e nenit sipas nenit 2409-III të kodit civil; gjithashtu aplikohen dispozitat e nenit 2409-VI të kodit civil.

Neni 27 Dorëheqja e ortakut

27.1 E ka më shumë e dorëheqjes i takon:

- ortakëve që nuk janë dakort me ndryshimin e objektit ose llojin e shoqërisë, shkrirjen e tij ose ndarjen e tij, trasferimin e selisë jashtë vendit, revokimin e gjendjes së likuidimit, elemimin e një ose më shumë çështjeve të dorëheqjes të parashikuara nga ky akt themelimi, prezantimin e ose heqjen e lidhjeve me qarkullimin e pjesëmarrjeve;
- ortakëve që kanë qënë dakort me përbushjen e veprimeve që sjellin një ndryshim thelbësor të objektit të shoqërisë ose një ndryshim të rëndësishëm të të drejtave që i janë dhënë ortakëve;
- në të gjitha rastet e tjera të parashikuara nga ligji ose nga ky akt themelimi.

27.2 Qëllimi i ortakut për të ushtruar të drejtën e dorëheqjes, në rastet e parashikuara në nenin 27.1, duhet ti komunikohet Organit Administrativ nepërmjet çfarëdolloj mjeti të përshtatshëm për të siguruar provën e marrjes në dorëzim, që duhet ti arrijë shoqërisë brenda pesëmbëdhjetë ditëve nga regjistrimi në regjistrin e ndërmarrjeve përvendimin që ligjëron të drejtën e dorëheqjes; nëse fakti që ligjëron dorëheqjen është i ndryshëm nga një vendim përvendim tu regjistruar në regjistrin në Regjistrin e Ndërmarrjeve e tij është ushtruar brenda tridhjetë ditëve nga njohja e tij nga ana e ortakut. Pjesët e kapitalit të atij që është prapsur nuk mund të cedohen. Prapsimi nuk mund të ushtrohet dhe, nëse është ushtruar tashmë, është i pa vlerë,

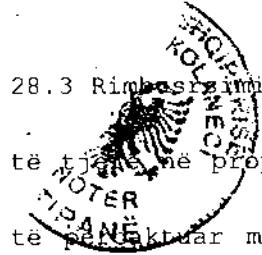
nëse shoqëria revokon vendimin dhe/ose vendimin që e ligjëron, ose nëse
asamblea  këve vendos shkrirjen e shoqërisë.

27.3 Ortakët që heqin dorë nga shoqëria kanë të drejtë që të përfitojnë
rimbursimin e pjesëmarrjes së vetë në vlerën që do të përcaktohet në bazë të
nenit 28.

Neni 28 Përcaktimi i vlerës së pjesëmarrjes së të prapsuarit

28.1 Ortakët që heqin dorë nga shoqëria kanë të drejtë që të përfitojnë
rimbursimin e pjesëmarrjes së vetë në proporcione me pasurinë e shoqërisë.
Pasuria e shoqërisë për këtë qëllim përcaktohet nga administratorët duke
patur parasysh vlerën e tregut në momentin e deklarimit të prapsimit dhe në
veçanti duke patur parasysh gjëndjen pasurore të shoqërisë, të ardhurat e
saj, të vlerës së pasurive materiale dhe jomateriale të zotëruara prej saj,
të pozicionit të saj në treg dhe çdo rrëthanë dhe kusht tjetër që mbahet
normalisht në konsideratë me qëllim përcaktimin e vlerës së pjesëmarrjes të
shoqërisë; në rast mospranimi, përcaktimi përbushet nëpërmjet një raporti
të një eksperti të emëruar nga Kryetari i Gjykatës me kërkesë të pjesës më
të zellshme; në këtë rast aplikohet paragrafi i parë të nenit 1349 të kodit
civil.

28.2 Rimbursimi i pjesëmarrjeve për të cilin është ushtruar e drejta e
dorëheqjes duhet të zbatohet brenda gjashtë muajve nga komunikimi i saj
shoqërisë.



28.3 Rimbursimi mund të ndodhë edhe nëpërmjet blerjes së pjesës së ortakëve të tjerë, në proporcion të pjesëmarrjeve të tyre ose nga ana e një të treti të përkthuar me konsensus nga ortakët. Në këtë rast organi administrativ duhet ti ofrojë të tërë ortakëve, pa mëdyshje, blerjen e pjesëmarrjes së të prapsurit. Në rast se blerja nga ana e ortakëve ose nga të tretët nuk ndodh, rimbursimi është kryer duke përdorur rezerva në dispozicion ose në mungesë përkatësisht duke reduktuar kapitalin e shoqërisë; në këtë rast të fundit aplikohet nen 2482 i kodit civil. Megjithatë, nëse në vazhdim të rimbursimit të kuotës të ortakut të prapsuar nga ana e shoqërisë kapitali nominal do të reduktchezë më poshtë se minimumi ligjor, organi administrativ duhet të mbledhë në asamble pa mëdyshje ortakët që kanë mbetur më qëllim që të lejojnë ata që të sigurojnë, në raport me pjesëmarrjet përkatëse, dorëzimet te nevojshme më qëllim që të rithemelojë kapitalin më një shumë jo më të ulët se minimumi ligjor ose duhet të sigurojë trasformimin ose zgjidhjen e shoqërisë.

Neni 29 Përjashtimi i ortakut

29.1 - Me vendimin që do merret nga asamblea me votë të favorshme të shumë ortakëve që përfaqësojnë të paktën 80% (tetëdhjetë për qind) të kapitalit të shoqërisë, mund të pérjashtohet për arsyen e drejtë ortaku që:

- duke qënë se është i detyruar në ofrimin e veprave ose shërbimeve për kontribute, nuk është më në gjendje të përbushë detyrimet e marra përsipër;
- është deklaruar i paaftë, me vendim përfundimtar;

- i është nënshtuar procedurave parafalimentare;
- reaktion se nuk përbush detyrimet e marra përsipër në drejtim të shqërisë;
- bien drejtpërdrejt ose indirekt, pa miratimin e ortakëve të tjerë, shumicën e kapitalit të shqërisë konkurente.

Për themelimin e vlefshëm të asamblesë dhe për llogaritjen e shumicës së kérkuar nuk merret parasysh pjesëmarrja e ortakut për përjashtimin e të cilët bëhet fjalë, të cilët përfundimisht i takon as e drejta e pjesëmarrjes në asamble.

Në përjashtimin e ortakut aplikohen dispozitat në fushën e likuidimit të ortakut që heq dorë sipas nenit 28 të këtij akti themelues, duke u përjashtuar mundësia e likuidimit nëpërmjet reduktimit të kapitalit të shqërisë.

Në rastin kur nuk mund të procedohet me likuidimin me mënyrat e parasikuara më sipër, vendimi i përjashtimit është përfundimisht i pavlefshëm.

29.2 Vendimi për përjashtim duhet të njoftohet ortakut të përjashtuar dhe përjashtimi do të ketë efekt pas kalimit të tridhjetë ditëve nga ky njoftim. Brenda këtij afati ortaku I përjashtuar mund të kundërshtojë përparrë Gjykatës kompetente për territorin. Nëse shqëria përbëhet nga dy ortakë, përjashtimi I njërit prej tyre shpallet nga gjykata me kërkësë të tjeterit.

29.3 Ortaku i pérjashtuar ka të drejtën e likuidimit të pjesëmarrjes së tij; në mënyrë më të aplikohen dispozitat të nenit 28, duke pérjashtuar mundësinë e rimbursimit të pjesëmarrjes nëpërmjet reduktimit të kapitalit të shoqërisë.

Nëni 30 Viti ushtrimor i shoqërisë, bilanci dhe shpërndarja e të ardhurave

30.1 Viti ushtrimor i shoqërisë mbylljet me 31 dhjetor të çdo viti.

30.2 Në mbylljen e çdo viti ushtrimor të shoqërisë organi administrativ siguron përbushjen e bilancit të vitit ushtrimor dhe si rrjedhojë formalitet duke respektuar normat e ligjit në fuqi.

30.3 Bilanci duhet të miratchet nga ortakët me vendim adottarsi në bazë të nenit 1, brenda njëqind e njëzet ditëve ngambyllja e viti ushtrimor të shoqërisë, ose brenda njëqind e tetëdhjetë ditëve nëse në rast se e kërkojnë nevojat e shoqërisë; në rastin e fundit sidogoftë administratorët duhet të shënojnë në raportin e tyre (ose në shënimin integrativ në rastin e një bilanci të hartuar në formë të shkurtuar) arsyet e zvarritjes.

30.4 Nga të ardhurat neto që rezultojnë nga bilanci duhet të reduktuar një shumë korresponduese me 5% (për qind) të destinuara për rezervën ligjore derisa kjo të mos arrojë një të pestën e kapitalit të shoqërisë.

30.5 Vendimi i ortakëve që miraton bilancin vendos shpërndarjen e të ardhurave.

Mund të shpërndahen ekskluzivisht të ardhurat e arrira realisht dhe rezultojnë nga bilanci i miratuar rregullisht, duke reduktuar kuotën e destinuar për rezervë ligjore.

Nëse verifikohet një humbje e kapitalit të shoqërisë nuk ka vend për shpërndarje të të ardhurave derisa kapitali të jetë mëkëmbuar ose redukruar në mësë proporzionale.

30.6 Nuk lejohet shpërndarja e fitimeve në paradhënie.

Neni 31 Shkrirja dhe likuidimi

31.1 Shkrirja vullnetare e shoqërisë vendoset nga Asambleja e ortakëve me shumicën e parashikuar për ndryshimin e këtij akt themelimi.

31.2 Në rastin e nenit 31.1, si dhe, duke u verifikuar një nga arsyet e shkrirjes të parashikuara nga nen 2484 i kodit civil, ose nga dispozitat e tjera të ligjit os etë këtij akt themelimi, Asambleja e Ortakëve, me vendim të vecant të marrë sipas shumicave të parashikuara për ndryshimin e këtij akt themelimi, vendos:

- numrin e likuidatorëve dhe rregulat e funksionimit të kolegjit në rast të shumicës së likuidatorëve;
- emërimin e likuidatorëve, duke treguar ata të cilëve i takon përfaqësimi i shoqërisë;
- kriteret mbi bazën e të cilave duhet të zhvillohet likuidimi;
- kompetencat e likuidatorëve:

Në mungesë të ndonjë dispozite në lidhje me kompetencat e likuidatorëve aplikohen dispozitat e nenit 2489 të kodit civil.

31.3 Shoqëria mund të revokojë gjendjen e likuidimit në çdo moment, duke kryer eliminim paraprak të çështjes së shkrirjes, me vendim të asmblesë

marre me shumicen e kerkuar per ndryshimet e ketij akt themelimi. Ortakut qe
nuk eshtet te dakt i takon e drejta e dorheqjes. Per efektet e revokimit
aplikoheni 2487/III i kodit civil.

31.4 Dispozitat mbi vendimet e ortakeve, mbi asamblete dhe mbi organet
administrative dhe te kontrollit aplikohen, per sa janë kompatibel, edhe
gjatë likuidimit.

31.5 Aplikchen te gjitha dispozitat e kapitullit VIII Libri V te kodit
civil.

Neni 32 Tituj debiti

32.1 Shoqeria mund te emetoje tituj debiti.

Emetimi i titujve te debitit eshtë vendosur nga asambleja e ortakeve me
shumicen e parashikuar per ndryshmin e ketij akt themelimi, perveç sa eshtë
vendosur nga neni 33 i mëposhtëm.

32.2 Titujt e emetuar në bazë të ketij neni mund të nënshkruhen vetëm nga
investitorë profesional subjekti i kontrollit paraprak sipas normave të
ligjeve të veçanta. Në rast të një qarkullimi të mëvonshme kush i trasferon
përgjigjet per zgjidhjen e shoqërisse në drejtim të investitorëve qe nuk
janë investorë profesionalë ose ortakë të shoqërisë.

32.3 Vendimi i emetimit te titujve duhet te parashikojë kushtet e huasë dhe
mënyrat e rimbursimit dhe duhet te shkruhet en kujdesit te administratorëve
pranë regjistrat te ndërmarrjeve. Gjithashtu mund te parashikojë, me

konseksus paraprak të shumicës së zotëruesve të titujve, që shoqëria të mund
të përzgjodh kushte dhe mënyra të tillë.

Neni 33 Dispozita të përgjithshme

33.1 Vendbanimi i ortakëve, në raport me shoqërinë ose midi tyre, është ajo
që rezulton nga libiri i ortakëve.

33.2 Ortakët që nuk marrin pjesë në administrim kanë të drejtë të kenë nga
administratorët njëcotime mbi zhvillimin e punëve të shoqërisë dhe të
konsultojë, edhe nëpërmjet profesionistëve të besimit të tyre, librat e
shoqërisë dhe dokumentat në lidhje me administrimin.

33.3 Sidoqoftë është administruar shoqëria nga Këshilli i Adminisitritimit i
emëruar sipas nenit 16.1 pika b) janë marrë nga vetë Këshilli, në vendin e
asambisë së ortakëve, vendimet në lidhje me:

- marrja, në rastin e zgjedhimit të kapitalit prej më shumë se një e tretë
si rrjedhojë e humbjeve, të masave paraprake sipas nenit 2482-II të kodit
civil.
- vendimi i shkrirjes në rastet dhe kushtet e neneve 2505 e 2505 II të kodit
civil.
- emëtimin e titujve të debitit sipas nenit 32.

33.4 Aplikohet dispozita e nenit 20.7.

33.5 Sidoqoftë shoqëria të administrohet nga një Administrator i Vetëm
emëruar në në bazë të nenit 16.1 pika a) ose nga më shumë Administratore me
kompetenca të bashkuara dhe/cse të ndara të emëruar në vazë të nenit 16.1

piket e vendimet në lidhje me fushën sipas nenit 33.3, kurse ato i janë rezervuar ekskluzivisht Asamblesë së ortakëve.

33.6 Dispozitat e këtij akti themelimi aplikohen edhe në rastin kur shoqëria ka një ortak të vetëm, nëse dhe për sa nuk presupozojnë nevojshmërisht një shumicë të ortakëve dhe nëse për sa janë kompatibël me normat e ligjeve në fuqi në temën e shoqërisë me ortak të vetëm.

33.7 Sa nuk është prarashikuar në këtë akt themelimi vlefjnë normat e ligjit në fushën e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar.

Mua Noterit nuk më kërkohet leximi i çdo shtojce.

Të këtij akti të shkruar pjesërisht me sistem elektronik nga një përsone prej meje i besuar dhe pjesërisht nga une, në katërmëbëdhjetë faqe për pesëdhjetë e tre fletë dhe deri këtu tek e pesëdhjetë e tretra e lexova për palët, të cilët e miratojnë.

F.TO CALIARI GIANFRANCO

F.TO PATRICK CLEMENTI

F.TO MICHELE MOSER

F.TO MARIO BUGOLONI

F.TO GJON RADOVANI

F.TO PATRIZIA PACANO NOTAIO (L.S.)