

AKT THEMELIMI
SHOQUERIA "KASTELO" SH.P.K.

Sot, më date 20.06.2024 une i nenshkuari:

Genti Kalaja, atesia Nuredin , amesia Sabrie shtetas Shqiptar, i datelindjes 11.10.1970, lindur ne Tirane dhe banues ne Tirane, me adresë Rruga Bardhyl , Nd.68, Njesia Administrative nr.3, Tirane, identifikuar me leternjoftim nr.H01011024S, madhor dhe me zotesi te plotë juridike per te vepruar.

Në përputhje me Ligjin Nr.9901, datë 14.04.2008, "Për Shoqëritë Tregtare" dhe ligjit nr.9723, date 3.5.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit", kam vodosur të themeloje një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar të emëruar "**KASTELO**" SH.P.K. (më poshtë referuar si "*Shoqëria*"), duke nënshkruar këtë Akt Themeli. Aktiviteti i kësaj Shoqërie do të rregullohet nga Statuti i saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij Akti Themeli.

NENI 1

Emri i Shoqërisë është "**KASTELO**" SH.P.K.

NENI 2

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në adresen: Rruga Bardhyl , Nd.68 , Njesia Bashkiake nr.3 Tirane.

NENI 3

Kohëzgjatja e aktivitetit të Shoqërisë do të jetë e papercaktuar. Por kjo shoqeri mund te shperbhet edhe para mbarimit te ketij afati sipas rasteve te parashikuara ne statutin e kesaj shoqerie.

NENI 4

OBJEKTI I SHOQËRISË ËSHTË SI VIJON:

Veprimtari ne fushen e ndertimit, Punime germimi ne toke, ndertime civile industriale, rikonstruktion dhe mirembajtje godinash civile, veshje fasada, rruge, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaj, metro, pista aeroportuale, punime nentokesore, urra dhe vepra arti, diga dhe tunelle hidroteknike, ujesjellesa, gazsjellesa, vajsjellesa, vepra kullimi dhe vaditje. Ndertime detare dhe punime thellimi ne uje. Punime dhe mbrojtje lumore, sistemime hidraulike dhe bonifikime. Ndertim i impianteve per prodhim te energjise etj.

NENI 5
KAPITALI THEMELTAR

*Genti KALAJA
B.V.*

Kapitali themeltar i shoqerise “**KASTELO”** SH.P.K do te jetë 100.000 (njeqind mijë) leke i ndare ne l kuote si më poshtë vijon:

1. **Genti Kalaja** zotëron l kuotë, me vlerë 100% te kapitalit themeltar.

Ortaku mund të vendosi të rrise kapitalin e Shoqërisë në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi dhe me vendim të Asamblesë së Ortakëve. Detyrimi i ortakut kundrejt Shoqërisë do të mbulohet vetëm me pjesën e kapitalit të paguar prej tij. Ortaku nuk do të ketë asnjë përgjegjësi tjetër për detyrime të tjera të Shoqërisë.
Kuotat e Ortakëve regjistrohen në librin e regjistrimit të kapitalit të Shoqërisë.

Kuotat mund të shtohen apo të reduktohen me vendim të Asamblesë së Ortakëve sipas Ligjit 9901, datë 14.04.2008, “Për tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare” i ndyshuar.

Kapitali i Shoqërisë i kontribuar nga cdo ortak do të regjistrohet në librin e regjistrimit të kapitalit të Shoqërisë.

NENI 6 ORGANËT E SHOQËRISË

Shoqëria vepron nën regjin e pronës privatë dhe merr përsipër vetëm të drejtat dhe detyrimet kontraktore dhe jashtëkontraktore.

Organët drejtuese të Shoqërisë “**KASTELO**” shpk janë:

- 1- Asambleja e Ortakëve të Shoqërisë, organi më i lartë vendimarrës.
- 2- Administratori i Shoqërisë.

Kompetencat e Asamblesë së Ortakëve si dhe të Administratorit të Shoqërisë janë të parashikuara në statutin e Shoqërisë.

NENI 7 LIGJI I APLIKUESHEM

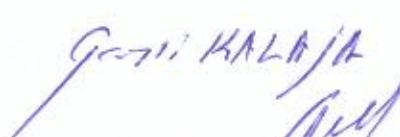
Veprimtarinë e saj, Shoqëria do ta zhvillojë në përputhje me legjislacionin Shqiptar.

Të drejtat dhe detyrat e Asamblesë së Ortakëve, organizimi i Shoqërisë, marrëdhëniet me përsone fizikë dhe/ose juridikë, vendas dhe /ose të huaj, shprehen në statut që bashkë me aktin e themelimit janë dhe dokumentat bazë të veprimitarisë dhe shërbjnë për zhvillimin e marrëdhënieve në këtë.

NENI 8 ADMINISTRATORI

Administratori i Shoqërisë “**KASTELO”** shpk do të jetë Z. **Genti Kalaja** per një afat 5 vjecar.

Administratori emërohet dhe shkarkohet nga Asambleja e Ortakëve.



NENI 9 KONFEDIANCILITETI

Ortaket e shoqerise bien dakord të mbrojnë dhe të mos zbulojnë informacione që konsiderohen konfidenciale dhe të cilave përbajtja e tyre nuk lejohet t'i bëhet publike palëve të treta. Do të konsiderohet informacion konfidencial për të gjitha aktet dhe dokumentet që janë përcaktuar si të tilla nga Administratori i Kompanisë.

NENI 10 TE PUNESUARIT

Marrëdhieniet e punës rregullohen nëpërmjet kontratës së punës dhe legjislacionit të punës në Republikën e shqipërisë. Shoqëria merr përsipër të respektojë rregullat në fuqi të punësimit dhe të punësuarit janë të detyruar që të rrespektojnë Statutin e kësaj Shoqërie dhe rregullat e brëndshme të saj. Të punësuarit duhet të përgjigjen për dëmet që i shkaktojnë kësaj Shoqërie nga veprimet ose mosveprimet e tyre sipas ligjit.

NENI 11

LIKUIDIMI

Në rast se Shoqëria do t'ee mbylli aktivitetin e saj për cdo lloj arsy, Asambleja e Ortakëve të Shoqërisë, përcakton mënyrën e likuidimit, emeron një ose më tëpër likuidatorë dhe përgatit të gjitha dokumentët e nëvojshme për c'registrimin e saj nga Qëndra Kombëtare e Biznësit.

NENI 12

AUDITIMI

Kontrolli mbi veprimtarinë e Shoqërisë si dhe gjithë aktivitetin e Shoqërisë i besohet një eksperti ose revizori kontabël. Ky ekspert do të emërohet dhe qëndrojë në detyrë sipas parashikimve që bën ligji për ekspertët dhe mund të rizgjidhet. Asambleja e Ortakëve cakton dhe shpërblimin përkatës kur nuk ka norma të vecanta ligjore.

NENI 13 VITI FINANCIAR

Viti finansiar fillon më 1 Janar dhe mbaron më 31 dhjetor të secilit vit. Administratori merr masat me qëllim hartimin e bilanceve, rezultatëve ekonomike të fitimeve apo humbjeve, dhe inventarizimin. Pas analizimit të cështjeve të mësipërme si dhe shlyerjen e detyrimeve, të ardhurat e tjera do ti kalojnë ortakëve të Shoqërisë.

NENI 14 PERRFUNDIMI

Kjo Marrëveshje do të fillojë në datën e hyrjes në fuqi dhe përfundimi i saj është i pakufizuar.

NENI 15 DISPOZITA PERFUNDIMTARE

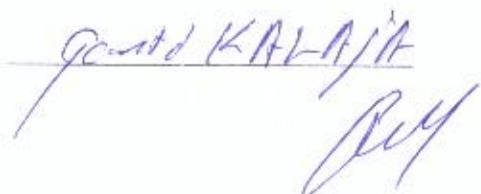
Gjalti KALAJA

Akti i Themelimit është hartuar në 4 kopje origjinale në gjuhën shqipe.

Përsa është shprehur në këtë Akt Themelimi, i referohemi ligjit 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar dhe ligjit nr.9723, datë 03.05.2007 "Për Qëndrën Kombëtare të Biznësit".

ORTAKU I SHOQËRISË

Genti Kalaja

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "GENTI KALAJA" above a stylized "BCH".