



## S T A T U T I

I SHOQËRISSE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR SHPK

EMERPUAR "SHOQËRIA TERZIU"

ME ORTAK TË VETËM

DISPOZITA TË PERGJITHSHME

### Neni 1

Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar (SHPK) emërtohet "Shoqëri TERZIU Elbasan", ajo është më ortak të vetëm. Shoqëria është person Juridik shqiptar, e cila fiton të drejtën e aktivitetit me rregjistrimin e saj në Gjykatën e rrethit Tiranë.

Shoqëria zhvillon veprimtarinë e saj në përputhje me legjislacionin Shqiptar dhe dispozitat e parashikuara në statutin dhe aktivin e themelimit.

### Neni 2

Shoqëria me përgjegjësi të Kufizuar "TERZIU" ka objekt të veprimtarisë së saj si vijon :

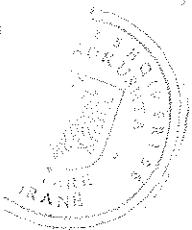
- a - ZBATIM TË NDERITIMEVE CIVILE, INDUSTRIALE, BUJQESORE, TURISTIKE SË SËJ. DHE KOMPLEKTIMIN E TYRE ME INSTALIMET E NEVOJSHME.
- b - PUNIME DHEU, MURATURE, BETONI, BETONARMEJE E PUNIME SHËMBJE.
- c - PUNIME RESTAURIMI
- d - VEPRA BETONARMEJE TË VECANTA
- e - PRODHIJE TË METAKALEVE TË NDERITIMIT DHE SHITJE TË TYRE ME PAKICE E SHUMICE.
- f - TRANSPORTI TË MATERIALEVE NDERTIMORE ME AUTOMOBILIZËM
- g - NDERTIME TË VEPRAVE UJESJELLESE DHE KANALIZIME.

### Neni 3

Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar "TERZIU" e ka selin e sai në Republikën e Shqipërisë në qytetin e Elbasanit, Lagjja RE". Po ashtu ajo ka të drejtë të qelë degë dhe filiale edhe në qytete të tjera të teritorit të Republikës së Shqipërisë dhe jashtë saj.

### Neni 4

Themeluesi i Shoqërisë, gëzon të drejtën për të marë piessë edhe në shoqëri të tjera e kjo pjesmarrije nuk e pengon atë në zhvillimin e aktivitetit të shoqërisë. Ajo nuk mer përgjegjësi për detyrimet ndaj aktiviteteve të shoqërive të tjera ashtu si dhe shoqëritë e tjera nuk marrin përsipër përgjegjësi për detyrimet që ka kjo shoqëri.



### KREU I-II

#### TE DREJTA TË DITËS DËTYRAT E ORTAKUT TË VETËM

##### Neni 5

Ortaku i vetëmkrijues i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "TERZIU" të drejtat e tija si person i vetëm i ushtron nëpërmjet vendimeve që merr në mënyrë individuale.

-Ai merr pjesë në administrimin e veprimtarisë së shoqërisë në të gjitha fushat e sajë, duke respektuar dispozitat e statutit dhe ligjet e shtetit.

-Nban evidenca të shkakta për të gjithë veprimtarinë si në fushë ekonomike, administrative, ato juridike dhe kontraktuale.

-Drejtton organin administrativ të shoqërisë në rast se emron të tillë, dhe jep udhëzimet e nevojshme për çuarjen e punëve përpara.

-Përgatit bilancin tremujor dhe vjetor të shoqërisë dhe kryen kontrollin e zbatimit të tij.

-Kryen depozitimin e kuotës së nevojshme të fondit themelor për shoqërinë duke treguar kujdes në respektimin rigoros të lëvizjes së shumave të tij.

-Grumbullon të dhëna për aktivitetin dhe evidenton ato në librat përkates duke dërguar shifrat në organet shtetërore sipas përkatesisë ligjore.

-Respekton derdhjen e detyrimeve në organet tatimore dhe ato të sigurimeve shoqërore në përshtatje të ligjës.

### KREU I-III

#### KUSHITËT EKONOMIKE TË SHOQËRISË

##### Neni 6

Veprimtaria e shoqërisë realizohet në përshtatje të bilancit ekonomik si dhe leverdisë që ka vështirësuar themeluesi i saj.

##### Neni 7

Për të bërë të mundur zhvillimin e veprimtarisë së shoqërisë vihet një kapital bazë në vlefte leku në shumën 100.000(niqindmijë) shumë që përbën kapitalin bazë, i cili së bashku dhe me pasuriun e pa-juajtëshme dhe atë të luajtëshme, makineri, mijete dhe vegla pune përbëhet fondi themelor i shoqërisë.

##### Neni 8

Shoqëria do të ushtroj aktivitetin e saj për një periudhë kohë për 15 vjet, duke filluar nga data e regjistrimit në gjykatën e rrëthimit

Tiranë deri në fund të vitit 2009. Pas këtij afati në përshtatje të lejerdisë ekonomike, mund të bëhet zgjatja e afatit.

#### Neni 9

Shoqëria është pronare e të gjithë pasurisë së saj. Ajo ka të drejtë të përdorë, disponojë dhe tjetërsoj pasurinë e saj në përshtatje me vullnetin e themeluesit të saj.

#### Neni 10

Shoqëria mund të shtoië kapitalin e saj, nëpërmjet formave ligjore si dhe ka të drejë të marrë kredi bankare për interesat e saia.

#### Neni 11

Shoqëria gjëzon të gjitha të drejtat që garanton ligja shqiptare për sigurimin e pasurisë së saj si qëdo ndërruarje tjetër shtetërore d'organizatë me karakter ekonomik.

#### Neni 12

Gjatë aktivitetit të saj, shoqëria krijon fondin rezervë dhe fonde e tiera të veçanta. Përbërja, shumat, burimet e sigurimit të tij rregullat e përdorimit caktohen nga vetë themeluesi i shqoërisë.

#### Neni 13

Shoqëria disponon plotësisht të gjitha mijetet e veta financiare. Detyrimet që mund të lindin gjatë veprimtarisë së saj, mbulohen nga fondi i rezervave ose fondet e tiera të caktuara për këtë qellim.

#### Neni 14

Të ardhurat brutto të shoqërisë, pasi bëhen zbritjet e të gjitha shpenzimeve, si amortizimi, paga, blerje materialesh, energji elektrike, përfitohet 100 % nga vetë themeluesi i saj.

#### Neni 15

Bilanci vjetor duhet të paraqitet brenda datës 31 mars të çdo viti pasardhës nga organi administrativ që pasi të jetë miratuar nga administratori.

#### Neni 16

E gjithë veprimtaria financiare e shoqërisë realizohet në bazë të planeve financiare si pjesë përbërëse e planit të veprimtarisë së shoqërisë. Në planet financiare parashikohen aktivi dhe pasivi i aktivitetit këto të shprehura në vlerë leku. Rezultatet financiare të shoqërisë tatohen në përputhje të bilancit vjetor.

Shkëmbimi i monedhës shqiptare me monedhë të huaj që dërtatë bëhet në përputhje të kursit të caktuar nga banka e shtetit Shqiptar.

ADMINISTRIMINeni 17

Organi i vetëm që drejtohet dhe administron të gjithë aktivitetin e shoqërisë është vetë administratori i saj Zoti ARIF TERZIU i cili është i vetmi person që krijon veprin tarinë e gëzon të drejtat individuale mbi të.

Neni 18

Vetë administratori i shoqërisë mer vendime dhe ato i zbaton vetë e nëpërmjet organeve administrative që mund të krijoj. Asnjë organ e person fizik tjetër vegz tij nuk ka të drejtë të marrë vendime për aktivitetin e kësaj shoqërie.

Neni 19

Administratori i shoqërisë Z. ARIF TERZIU ka të drejtë tënë krijojë dokumentacionin e duhur të saj, të përcaktojë kuadrin në shoqëri, fuqinë punëtore, pagat dhe kohën e punësimit, duke respektuar kërkesat e nenit 19 të ligjës 7512 datë 10.08.1991.

Neni 20

Cakton rregulla që radhën e përdorimit të fondeve që ka në dispozicion shëqëria, mënyrën e ndaries së tyre, likuidimin e detyrimeve të maryaçme që mund të ketë shëqëria gjatë aktivitetit të saj si dhe dokumentimin e sistemimin e fitimeve që realizon shëqëria në një periudhë, kohe të caktuar.

Neni 21

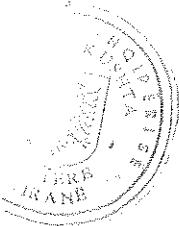
Vetë administratori ka të drejtë të caktojë komisionin e likuidimit të aktivitetit të shoqërisë.

Bëhet veprimtari konkrete për likuidimin e llogarive që u përkasin filialeve dhe degëve në rast se krijohen gjatë aktivitetit.

Të gjitha marëdhëni të punës ndërmjet administratorit dhe të punësuarve rregullshen në përshtatje të ligjës. Mosmarrëveshje zgjidhen me mirëkuptim, e kur kjo nuk arrihet seicila nga palët ka të drejtë për zgjidhje në rrugë gjyqësore në gjykaten kompetente.

KRIU I-VMBYLLJA E SHQERITSE

Veprimtaria e shoqërisë "TERZIU" pushon se vepruari me proxim të organit administrativ kur ajo nga ana ekonomike rezulton me humbie ose kur vetë administratori vendos pushimin e aktivitetit për shkak të menduara prej tij.



Shqipëria mund të shpërndahet me riorganizim ose likuidim.

Neni 23

Në rast se vetë Administratori vendos të kryejë pushimin e aktivitetit të shoqërisë, ani në radhë të parë cakton komisionin e likuidimit i cili duhet të përgatisë të gjithë dokumentacionin dhe bilancin e likuidimit të shoqërisë.

Neni 24

Të gjitha pasuritë që janë vënë krijuar në periudhës së aktivitetit të shoqërisë, mbeten pronë ekskluzive e vetë administratorit i cili mer vendime konkrete për sistemimin e tyre.

Po kështu veprohet dhe në fondet dhe mjetet financiare kudo që janë depozituar, të gjitha i kaloinë vetë administratorit i cili detyrohet të bëjë të gjitha likuidimet e detyrimeve që mund të ketë shoqëria deri në atë periudhë kohe.

Neni 25

Në rast se pushon veprimtaria e një filiali ose dege të shoqërisë, kryhen të gjitha veprimet në mënyrë të niellojëtë sikur veprohet edhe me pushimin e shoqërisë.

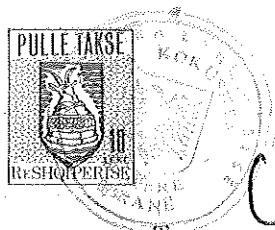
Mjetet financiare të deposituara në degë ose filial, i kalohen në pronësi administratorit i cili bën sistemimin e tyre.

THEMBUESTI I SHQIPERISE

ADMINISTRATORI

ARIF TERZIU

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
GJYKATA E KUFLIT TIRANE  
NOTARI  
Nr. 413 Rept.  
Nr. 101 Volt akt.



Tiranë, më

VERTEZIM

*Mr*

Në Tiranë, sot më dit. 1. Oktobre në gjykatën e rrëthit Tiranë, në noteri parameje L. Kelliselle, noter në Tiranë, u paraqit qytetari 1. Arif TERZIU, i biri Abdilit, datlindja 1932, lindur në Dibër, me banim në Elbasan, madhor i aftë për të kryer veprime juridike, i identifikuar nga unë nëpërmjet dokumentit që paraqiti, i cili kërkoi ti bëhet vërtetim notarial i statutit të veprimtarisë së shoqërisë kriuar prej tij, sepse vëtë me vullnetin e tij e ka nënshkruar atë.

Unë noteri e vërtetoi sipas ligjës.



NOTERI

*L. Kelliselle  
Peshq*

## K O N T R A T E

PËR THEMELIMIN DILË AKTIVITETIN E SHOQARISË ME EMRIN "TERZIU"

E lidhur ndërmjet :

1. Z. ARIF TERZIU ( ortak i vetëm).

### Neni 1

Të krijojë një shoqëri të përbashkët me emrin "TERZIU" që do zhvillojë veprimtari ekonomiko tregtare.

### Neni 2

Shoqëria ka statusin e personit juridik dhe selinë e saj e ka në ELBASAN: Magja e RE, Nr.10.

### Neni 3

Veprimtaria e shoqërisë, marëdhëniet që lindin nga kjo kontratë, marëdhëniet e saj me mersonat e tretë juridikë e fizikë privatë e shtetërorë vendas e të huaj rregullohen sipas dispozitave të kësaj kontrate, statutit të saj bashkëlidhur dhe legjislatacionit Shqiptar.

Statuti i shoqërisë i bashkëlidhet kësaj kontrate dhe është pjesë përbërëse e saj.

Shoqëria përgjigjet vetëm me pasurinë e saj.

### Neni 4

Veprimtaria e shoqërisë, emërtimi dhe silia e saj të përcaktuarë në këtë kontratë nuk mund të ndryshojnë pa pëlqimin e ortakut të vetëm.

### Neni 5

Shoqëria për objekt ushtrimin e veprimtarisë ndërtimore dhe tregëtimit të materialeve të saj si dhe eksport import të mallrave industriale e transportin në përgjithësi, por më saktë ky aktivitet përcaktohet në Vendimin e regjistrimit si person juridik.

### Neni 6

Kapitali themelor i firmës është në shumën 100.000 lekë.

### Neni 7

Kjo kontratë lidhet për një afat pre 15 vjetësh duke filluar nga data e nënshkrimit të saj me të drejtën e zgjatjes së këtij afati.

### Neni 8

Fitimi i realizuar nga shoqëria, pas shlyerjes së detyrimeve li-



Kjore dhe zbritjes së fondeve të tiera, shërben si fitim neto apo mjet përshtimin e vlerës së investimeve në kapitalin themelor të shoqërisë.

Neni 9

Organet e shoqërisë janë :

1. Presidenti i shoqërisë

Neni 10

Dispozita më të hollësishme rreth shoqëriqë përcaktohen në statutin bashkëlidhur.

Neni 11

Kjo kontratë u hartua në tre kopje nga të cilat njëra dorëzohet në Gjykatën e rrëthit, një tjetër në zyrën e tatimeve dhe një kopje mbahet në dokumentacionin e shoqërisë.

U nënshkrua në Tiranë më \_\_\_\_\_

ARIK TERZIU

*Rexha*

*Alik Han*  
*Mes*