AKT THEMELIMI DHE STATUT
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE
KUFIZUAR "Elmaer Pharma" SHPK

Ne Tirane, sot me date 04/05/2023, themelohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "Elmaer Pharma Shpk" me ortake:

- **Elion Sulkaj**, atesia Ilmi, amesia Mimoza, shtetas Shqiptar, lindur ne Patos, Fier dhe banues ne TIRANE, me adrese Jordan Misja; Nd. 46; H. 17; Ap. 3; Njesia Administrative Nr. 9; Njesia Bashkiake Nr. 9; 1016; Tirane, lindur me 24/08/1989, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, per identitetin e te cilit u garantova me Letemjoftim ID me nr. personal I90824061E.
- **Marinel Sulkaj**, atesia Timi, amesia Mimoza, shtetas Shqiptar, lindur ne Patos, Fier dhe banues ne Tirane, me adrese Donika Kastrioti; Nd. Pall 14; Njesia Administrative Nr. 5; Njesia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tirane, lindur me 12/02/1991, gjendja civile "beqar", madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, per identitetin e te cilit u garantova me Letemjoftim ID me nr. personal J10212062T.
- **Erlis Sulkaj**, atesia Perparim, amesia Marsela, shtetas Shqiptar, lindur ne Fier dhe banues ne RILINDJA 00860178; Nd. 14; H. 1; ; FUSHË-KRUJË; FSHAT FUSHË KRUJË; 1502; KRUJË lindur me 24.01.1993, gjendja civile "beqar", madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, per identitetin e te cilit u garantova me Leternjoftim ID me nr. personal J30124049F.

Te cilet hartojne kete Akt Themelimi te shoqerise **"Elmaer Pharma",** mbeshtetur ne ligjin 9901 date 14.04.2008, "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", i ndryshuar, ligjin 9723 date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit", Kodin Doganor, Fiskal e Tatimor, si me poshte:

KREU 1

Neni 1
Kriiimi

Shoqeria"Elmaer Pharma" SHPK,eshte person juridik i te drejtes shqiptare, Shoqeri me

pergjegjesi te kufizuar (me poshte e quajtur "Shoqeria").

Neni2

Personaliteti iuridik

Shoqeria fiton personalitetin juridik pasi te jete regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit (QKB), ne perputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.
Shoqeria, pasi te kete fituar personalitetin juridik, eshte pergjegjese ndaj te treteve per detyrimet dhe demet e shkaktuara gjate veprimtarise se saj.
Shoqeria **"Elmaer Pharma"** *shpk,* eshte nje shoqeri, qe themelohet ndermjet ortakeve qe perballojne humbje vetem deri ne kufirin e vleres se kontributit te tyre ne kapitalin themeltar

Neni3

SELIA

Shoqeria e ka seline ne Tirane ne rrugen "Artan Lenja", nr pasurie 1/227-G1,Hyrja -1 Garazh.

Shoqeria mund te ndryshoje seline e saj, te hape zyra perfaqesie, dege, te krijoje filiale, si brenda ashtu edhe jashte Republikes se Shqiperise, vetem me vendim te Ortakeve te Shoqerise.

Neni 4

Objekti i veprimtarise

Objekti i veprimtarise se kesaj shoqerie eshte :

I. Import i suplementeve ushqimore dhe tregtimi i tyre.

Neni 5

Kohezgjatja

Kohezgjatja e veprimtarise se Shoqerise **"Elmaer Pharma"** SHPK eshte e pakufizuar.

KREU II
Kapitali

Neni6
Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100.000leke (Njeqind mije leke).

- Ortaku **Elion Sulkaj** eshte zoterues i nje kuote me vlere nominale 50.000 leke, qe perben 50% te kapitalit themeltar.
- Ortaku **Marinel Sulkaj** eshte zoterues i nje kuote me vlere nominale 25.000 leke, qe perben 25% te kapitalit themeltar.
- Ortaku **Erlis Sulkaj** eshte zoterues i nje kuote me vlere nominale 25.000 leke, qe perben 25% te kapitalit themeltar.

Pjeset e kapitalit themeltar nuk mund te perfaqesohen nga letra me vlere te tregtueshme.

Kontributi i ortakeve mund te jete ne para ose ne natyre (pasuri te luajtshme/te paluajtshme apo te drejta).

Ortaku, qe pengohet te ushtroje te drejtat qe i rrjedhin nga zoterimi i kuotes se shoqerise, ka te drejte t'i kerkoje gjykates te urdheroje ndalimin e cenimit apo shperblimin e demit te shkaktuar, si pasoje e cenimit te ketyre te drejtave. Kjo e drejte parashkruhet brenda 3 vjeteve nga casti i cenimit.

Neni 7
Menyrat e fitimit dhe kalimit te kuotave

Kuotat e kapitalit te nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar e te drejtat qe rrjedhin prej tyre mund te fitohen apo kalohen nepermjet:

- Kontributit ne kapitalin e shoqerise;
- Shitblerjes,trashegimise,dhurimit.
- Ne rastin e kalimit te kuotave me kontrate, kontrata duhet te behet me shkrim.
- Statuti mund te kushtezoje kalimin e kuotave, vecanerisht duke percaktuar

miratimin e shoqerise ose te drejten e parablerjes ne favor te shoqerise apo te ortakeve te tjere.

- Ne rastet e kalimit te kuotave me kontrate, kushtet dhe momenti i kalimit te titullit te pronesise mbi kuoten, si dhe kushtet e tjera te kalimit, perfshire momentin e pageses se cmimit, rregullohen nga kontrata. Kontrata per kalimin e kuotes hartohet ne forme shkresore dhe noterizimi nuk perben kusht per vlefshmerine apo regjistrimin e kontrates. Me perjashtim te rasteve kur parashikohet shprehimisht ndryshe nga ligji apo kur palet bien dakord ne kontrate, vlefshmeria e kalimit te titullit te pronesise mbi kuotat nuk do te kushtezohet nga kryerja e formaliteteve te ndryshme me efekt deklarativ, perfshi ketu formalitetet e regjistrimit ose te publikimit te kontrates apo te kalimit te titullit.

KREU III
ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 8
Organi Vendimmarres

Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise.
Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ligj.
Asambleja e pergjithshme e ortakeve eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve per shoqerine per ceshtjet e meposhtme:

- percaktimin e politikave tregtare te shoqerise;
- ndryshimet e statutit;
- emerimin e shkarkimin e administratoreve, emerimin e shkarkimin i likuiduesve dhe te eksperteve kontabel te autorizuar;
- percaktimin e shperblimeve per
- mbikeqyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga administratoret, perfshire pergatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit;
- pjesetimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- perfaqesimin e shoqerise ne gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administra riorganizimin dhe prishjen e shoqerise;

- miratimin e rregullave procedurale te mbledhjeve te asamblese ceshtje te tjera te parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund te perfaqesohet ne asamblene e pergjithshme, ne baze te nje autorizimi nga nje ortak tjeter apo nga nje person i trete.
Administratori i shoqerise nuk mund te veprojne si perfaqesues i ortakeve ne asamblene e pergjithshme.
Autorizimi mund te jepet vetem per nje mbledhje te asamblese se pergjithshme, e cila perfshin edhe mbledhjet vijuese me te njejtin rend dite.

Neni9
Administrimi

- Shoqeria do te administrohet nga **Znj. Erlis Sulkaj**, atesia Perparim, amesia Marsela, shtetas Shqiptar, lindur ne Fier dhe banues ne RILINDJA 00860178; Nd. 14; H. 1; ; FUSHË-KRUJË; FSHAT FUSHË KRUJË; 1502; KRUJË lindur me 24.01.1993, gjendja civile "beqar", madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, per identitetin e te cilit u garantova me Leternjoftim ID me nr. personal J80522090U,sipas statutit dhe ligjit **per nje periudhe 2 vjecare me te drejte riperteritje. duke filluar nga 04/05/2023 – 04/05/2025**

Asambleja e pergjithshme mund te shkarkoje administratorin ne cdo kohe me shumice te zakonshme. Statuti, apo marreveshje te tjera nuk mund te perjashtojne apo kufizojne kete te drejte.

Administratori ngarkohet dhe autorizohet per te gjithe periudhen e zgjedhur te depozitoje dokumentacionin e shoqerise ne QKB qe nga Regjistrimi i shoqerise e cdo ndyshim i mevonshem

Pervec kesaj, administratori shkarkohet nga gjykata per shkelje te ligjit me kerkese te cdonjerit prej ortakeve.
Tagrat e perfaqesimit te administratorit dhe cdo ndryshim i tyre njoftohen per regjistrim prane Qendres Kombetare te Biznesit.
Emerimi i administratorit prodhon efekte pas regjistrimit ne Qendren Kombetare te Biznesit.
Administrator i shoqerise mund te emerohet edhe nje person jashte ortakerise.

Neni 10
Kompetencat

Administratori ka te drejte e detyrohet te:

- kryeje te gjitha veprimet e administrimit te veprimtarise tregtare te shoqerise, duke zbatuar politikat tregtare, te vendosura nga asambleja e pergjithshme;
- perfaqesoje shoqerine tregtare;
- kujdeset per mbajtjen e sakte e te rregullt te dokumenteve dhe te librave kontabel te shoqerise;
- pergatisi dhe nenshkruaje bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurise se veprimtarise dhe, se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimeve, i paraqesin keto dokumente perpara asamblese se pergjithshme per miratim;
- krijoje nje sistem paralajmerimi ne kohen e duhur per rrethanat, qe kercenojne mbarevajtjen e veprimtarise dhe ekzistencen e shoqerise;

dh) kryeje regjistrimet dhe dergojne te dhenat e detyrueshme te shoqerise, si<; parashikohet ne ligjin per Qendren Kombetare te Regjistrimit;

- raportoje perpara asamblese se pergjithshme ne lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve te posa<;me me rendesi te ve<;ante per veprimtarine e shoqerise tregtare;

e) kryeje detyra te tjera te percaktuara ne ligj dhe ne statut.

Administratori ka te drejte te kryeje te gjitha veprimet e administrimit te zakonshem. Administratori perfaqeson Shoqerine perpara te gjitha personave fizike e juridike, publike dhe/ose private vendas apo te huaj, autoriteteve shteterore Shqiptare apo te huaja, perfshi ketu autoritetet gjyqesore te gjitha shkalleve, bankat e te gjitha niveleve etj. Administratori ka te gjitha kompetencat per te vepruar ne marredhenie me te tretet ne emer te shoqerise, si perpara Bankave te te gjitha nivele, per te kryer derdhje, terheqje, transferta, etj, perpara Zyrave te Tatim Taksave, Zyrave te Qeverisjes Vendore, Zyrave te Punes, Autoriteteve Doganore, etj, ne te gjitha rrethanat me perjashtim te kompetencave qe ligji iajep shprehimisht ortakeve te shoqerise.

Administratori angazhon shoqerine ne marredheniet me te tretet nepermjet akteve qe jane ne perputhje me objektin e saj.

Neni 11
Viti Financiar

Viti financiar i Shoqerise fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqerise ne Qendren Kombetare te Regjistrimit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 12
Baza Ligjore

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e tij ne perputhje te plate me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet ne kete statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", Kodit Civil dhe cfaredo ligji tjeter specifik ne Republiken e

Shqiperise.

Neni 13
Mosmarreveshiet

Per mosmarreveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij statuti, si dhe per 9do mosmarreveshje qe mund te linde midis Shoqerise dhe te treteve, dote jete kompetente Gjykata Shqiptare.

Neni 14
Dispozita perfundimtare

Ky akt themelimi u redaktua ne 4 ekzemlare me permbajtje dhe vlera te njejta juridike, ne gjuhen shqipe, u miratua ne parim nen per nen nga Ortaket e shoqerise tregtare **"Elmaer Pharma"** *shpk,* nenshkruhet ne te gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe firmen orgjinale.

ORTAKET THEMELUES
TE SHOQERISE "Pro Health" SHPK

Elion Sulkaj **Marinel Sulkaj** **Erlis Sulkaj**