



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ANILA K. GJERMENI
ADRESA NR.7, BLV"GJERGJ
FISHTA", NR.4
TEL: 682060214

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 2813

Nr. koleksioni: 634

Tirane më 07/08/2023

Anila

Gjermani

Firmosur elektronikisht nga
NISA me certifikaten :Anila
Gjermani
Data: 2023.08.07
14:47:39+02:00

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë



A2023050290067456605



KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

(TË SHOQËRISË " DRICONS" SH.P.K)

Sot, më datë 07/08/2023 , para meje Notere ANILA K. GJERMENI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.7, BLV"GJERGJ FISHTA", NR.4, u paraqit personalisht:

SHITES:

Shoqëria "DRICONS" SHPK, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS L52013020H, me seli në adresë Rruga Skenderbej, Pallati Nr.8, Shkalla 3,Tirane, përfaqësuar nga Administratori Kelmend Dulli, atësia Sefedin, amësia Shazije, shtetas Shqiptar, lindur në Tirane dhe banues në TIRANË, me adresë Hamdi Sulçebe; Nd. 44; H. 1; Njësia Administrative Nr. 4; Njësia Bashkiake Nr. 4; 1012; Tiranë, lindur më 08/07/1972, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034245016 dhe nr. personal H20708161N.

DHËNËSE PËLQIMI (bashkëshorte e shitesit i cili është ortak i vetëm i kësaj shoqërie):

Rovena Dulli, atësia Vladimir, amësia Sabiha, shtetase Shqiptare, lindur në Tirane dhe banuese në TIRANË, me adresë Hamdi Sulçebe; Nd. 44; H. 1; Njësia Administrative Nr. 4; Njësia Bashkiake Nr. 4; 1012; Tiranë, lindur më 18/06/1979, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 034261611 dhe nr. personal H95618058D, .

BLERES:

Kristofor Jano, atësia Llaqi, amësia Gorë, shtetas Shqiptar, lindur në Libofshe, Fier dhe banues në FIER, me adresë Kastriot Muco 01490136; Nd. 18; H. 9; Ap. 6; Fier; Fier; 9305; Fier, lindur më 25/05/1951, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 038508234 dhe nr. personal F10525042G, .

BAZA LIGJORE

Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;
Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";
Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "DRICONS" Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

Kushtet Paraprake

- Shoqëria "DRICONS" SHPK, shoqëri tregtare me përgjegjësi të kufizuar, është regjistruar si person juridik pranë Zyrës së Regjistrimit Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB), më datë 03/08/2015, me numër unik identifikimi NUIS L52013020H.



me zyrë qendrore e shoqërisë në Shqipëri Tiranë, Rruga "Skënderbej", Pallati Nr.8, Shkalla 3 me kapital të regjistruar 100.000,00 (njqindmije) lekë, me administrator dhe ortak të vetëm z. Kelmend Dulli , zotërues i 1 kuote të cilat përbëjnë 100% të kapitalit të shoqërisë "DRICONS" SHPK;

- Me vendimin Nr.14, datë 04/08/2023 të Ortakut të Vetëm të shoqërisë "DRICONS" SHPK është vendosur ndër të tjera dhe miratimi për shitjen e të gjithë kuotave që përbën 100% të kapitalit që ortaku i shoqërisë Kelmend Dulli zotëron në shoqërinë "DRICONS" SHPK dhe largimin e tij nga shoqëria dhe si ortak dhe si administrator, në favor të një ortaku të ri në shoqëri Z. Kristofor Jano

II OBJEKTI

2.1 Nëpërmjet kësaj kontrate pala shitëse Kelmend Dulli, i shet palës blerëse Kristofor Jano të gjithë kuotën që shitësi zotëron në kapitalin e regjistruar të shoqërisë "DRICONS" SHPK dhe që përbëjnë 100% të kapitalit të kësaj shoqërie.

III ÇMIMI

- 3.1 Palët kanë rënë dakord që çmimi i shitjes së pjesës që përbën 100% që pala shitëse Kelmend Dulli ja shet palës blerëse Kristofor Jano është 100.000 (qindmijë) lekë.
- 3.2 Palët deklarojnë se çmimi i kësaj kontrate nga pala blerëse Kristofor Jano tek pala shitëse është likujduar jashtë kësaj zyre noteriale dhe asnjëra nga palët nuk ka pretendime të tjera lidhur me këtë fakt.

IV KALIMI I PRONËSISË

- 4.1 Pronësia mbi kuotën që përbën 100% të kapitalit të regjistruar të shoqërisë "DRICONS" SHPK do të kalojë nga pala shitëse Kelmend Dulli, tek pala blerëse Kristofor Jano pas depozitimit të kësaj kontrate në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, Tiranë.
- 4.2 Nga momenti i depozitimit të kontratës në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pala shitëse Kelmend Dulli do të largohet nga shoqëria "DRICONS" SHPK dhe pala blerëse do të zotëroj 1 kuotë që përbën 100 % të kapitalit të shoqërisë "DRICONS" SHPK

Shoqëria do të ketë si ortakë të vetëm dhe si administrator për një periudhë pesë vjecare :

- 1- Z. Kristofor Jano, zotërues i 1 kuote që përbën 100% të kapitalit të shoqërisë "DRICONS" SHPK

Kjo kontratë hartohet në 3 (tre) kopje autentike nga të cilat një qëndron në zyrën e noterisë, një kopje duhet të depozitohet në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB) dhe një kopje e merr shiteshi



A2023050290067456605

Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpujoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALËT KONTRAKTUESE

PALA SHITËSE

Shoqëris "DRICONS " SHPK

Administrator

Kelmend Dulli

Kelmend Dulli

DHËNËSE PËLQIMI

Rovena Dulli

Rovena Dulli

PALA BLERËSE

Kristofor Jano

Kristofor Jano

NOTERE

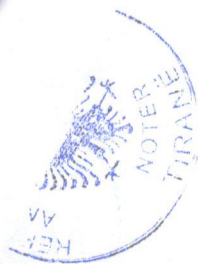
ANILA K. GJERMENI

Anila K. Gjermeni



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCËVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT



EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L52013020H
2. Data e Regjistrimit	13/08/2015
3. Emri i Subjektit	"DRICONS"
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	03/08/2015
6. Kohëzgjatja	Nga: 03/08/2015
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rruga Skenderbej, Pallati Nr.8, Shkalla 3, TIRANE .
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Studim, projektim, mbikqyrje, kolaudim, konsulence per ndertim e zbatim te veprave ndertimore publike dhe private, objekte turislike, ushtarake, kulti, industriale dhe te veprave ndertimore te te gjitha llojeve sipas legjislacionit shqipiar; restaurime ne pergjithesi, rikonstuksione veprash arti. Studime urbanistike te te gjitha niveleve; planifikim urban; projektim arkitektonik; projektim strukturash mbajtese betoan arme, metalike; projektim rrugesht te te gjitha niveleve, ura, tunele, nenkalime, autostrada, trase hekurudhore mbi dhe nentoke, portesh, aeroportesh, heliportesh; projektim linjash dhe sistemesh se prodhimit dhe shperndarjes se energjise elektrike: Linja mbitokesore dhe nentokesore per energjine dhe telekomunikacionet, centrale; projektim ujesjelles, kanalizime, vepra ujitjeje, vepra bonifikuese e ujore, vepra kullimi, impiante vaditese, diga, dampa, etj; projektim vepra naftesjelles, gasjelles, etj.; projektim fotogrametrik, hartografik, topografik; konsulenca tekniko-ekonomike sipas kategorive dhe nenkategorive te licensave profesionale dhe cdo lloj studimi dhe projektimi,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCËVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT



	qe nuk permendet me siper. Studime fizibiliteti; vleresime mjedisore. dhe ndermjetesime financiare; Ushtrimi i veprimtarive te tjera financiare, keshillime per bizneset mbi sherbime bankare, keshillime te sigurimit te llojeve te ndryshme: keshillime per financime te ndryshme, modelim i biznesit, keshillime mbi ristrukturimin e organizim financiar, studime tregu, studime plan biznesi, keshillime ne fushen e tatim taksave. Analiza per industri te ndryshme, analizim i strukturave operative financiare. Keshillime financiare per performancen e kompanise ne treg ne krahasim me degen e industrise qe operon; analiza dhe vleresim te biznesit, keshillime mbi transaksionet e shitjeve dhe analiza per strategjine e shitjeve, keshillime mbi partnershipe te ndryshme dhe negocime te termave te marreveshjes: keshillime mbi vleresimin e asetave te kompanive dhe te asetave njerezore; asistime ne pergatitjen e raporteve vjetore, vleresime risku dhe keshillime per mitigimin e tyre. Ristrukturime te bizneseve ne veshtiresi, keshillime dhe asistence ne marredheniet me institucionet financiare, keshillime dhe bashkepunime me dhe per sektorin publik. Studime dhe auditime ne fushen e sigurise rrugore, etj..	
10. Administratori/ët	Kelmend Dulli	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 27/06/2023	Deri: 27/06/2024
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	KelmendDulli	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komentë (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: "DRICONS"SHPK E-Mail: dricons.al@hotmail.com Telefon: 0682040241 0682040241 0684741908	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

15. Statusi:

Aktiv

Datë: 07/08/2023

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)



Vulosur elektronikisht nga
Qendra Kombëtare e Biznesit
Date: 2023/08/07 05:55:09 +02:00
L52013020H2023080705545978
2006

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Qendra Kombëtare e Biznesit)

REPUBLIKA E SHQIPERISE
SHOQERIA "DRICONS" SHPK TIRANE.
NIPT L52013020H

V E N D I M
Nr. 14 date 4.08.2023

Sot ne Tirane ne mbledhjen e dates 4 Gusht 2023,une ortaku i vetem i shoqerise Dricons" shpk Ing.Kelmend Dulli , mora ne shqyrtim aktiviteti i shoqeris dhe ecurine e saj ne te ardhmen dhe ne perputhje me statutin e shoqerise dhe ligjin, me vullnetin tim te plote,

V E N D O S A:

1. Largimin tim nga shoqeria "Dricons" shpk si ortak i vetem i saj .
- 2.Kalimin e kuotave qe zoteron Z.Kelmend Dulli ne masen 100% te kuotave ne kete Shoqeri, ne favor te Z.Kristofor Jano ,nepermjet kontrates shitje kuote kapitali.
- 3.Largimin tim si Administrator i shoqerise "Dricons" shpk dhe emerimin me cilesin e Administratorir Z.Kristofor Jano ,me nje afat 5-vjecar.
- 5.Depozitimin e ketyre ndryshimeve ne Qendren Kombetare te biznesit.

Ortaku i Vetem
(Kelmend Dulli)





Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KERKIMIT

Numri i Rezultatit te kerkimit:	D-20230807143517191
Data e Rezultatit te Kerkimit:	07.08.2023
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	14:35:17
Lloji i Kerkimit:	Emri i Personit Fizik
Numri i Dokumentit:	D-400-047-1183

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI: 0

KELMEND SEFEDIN DULLI

Fundi i Rezultatit te Kerkimit

Fundi i Dokumentit



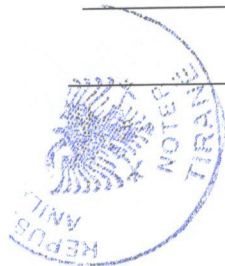
Megi Hida



Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibrës, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANË, SHQIPËRI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KERKIMIT



Numri i Rezultatit të kerkimit:	D-20230807143517191
Data e Rezultatit të Kerkimit:	07.08.2023
Ora e Rezultatit të Kerkimit:	14:35:17
Lloji i Kerkimit:	Emri i Personit Juridik
Numri i Dokumentit:	D-400-047-1183

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI: 0

"DRICONS" SH.P.K.

Fundi i Rezultatit të Kerkimit

Fundi i Dokumentit



SUBJEKTI KERKUES:

Emertimi
ANILA KRISTAQ GJERMENI P.F.

TE DHENAT E PERDORUESIT:

Emri dhe Mbiemri
MEGI HIDRI

