



AKT THEMELIMI

NENI 1

IRFAN ISUFI , i biri i Xhemalit i dtl 1958 lindur ne Roskovec dhe banues ne Fier Lagija "1 Maji" pall INSIG -ut , sot me date 02.05.2001 ka vendosur qe shoqeria e tij te marre formen e nje shoqerie tregtare me perjegjesi te kufizuar, ne perputhje me ligjin "Per shoqerite tregtare"

NENI 2

Shoqeria vepron ne perputhje me legjisacionin shqipetar ne fuqi dhe ne perputhje me dispozitat e statutit qe i bashkengjitet kesaj kontrate.

NENI 3

Emri i shoqerise eshte " I.XH.ISUFI "SHPK.

NENI 4

Objekti i veprimtarise se shoqerise do te jetet:

- Organizimin e sherbimit te rojeve civile per ruajtjen e objekteve ne pronesi ose ne perdorim te personave fizik e juridik shqiptar ose te huaj.
- Ruajtjen e rendit dhe te vlerave materjale e monetare ne keto objekte.
- Ruajtjen e vlerave pasurore e monetare gjate levizjes.
- Ruajtjen e jetes se personelit ne objekt dhe ne levizje.

NENI 5

Selia e shoqerise eshte ne Fier Lagija "1 Maji" pallati i INSIG-ut .

NENI 6

Kapitali i shoqerise eshte 100.000 leke.

NENI 7

Kohezgjatja e shoqerise eshte per nje periudhe kohe mbi 10 vjet.

NENI 8

Administrator i shoqerise eshte ortaku i vetem z IRFAN ISUFI

ORTAKU I VETEM

IRFAN ISUFI

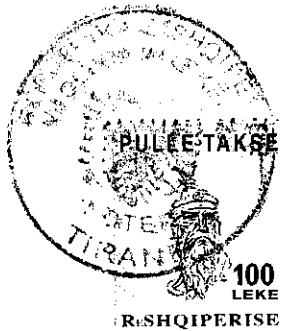


REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERVE TIRANE
NR REGJ.

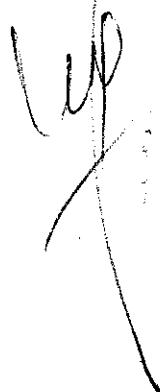
1092

V E R T E T I M

Ne Tirane sot date 12 MAJ 2001, ne zyren e noterise me seli ne rrugen Bajram Curri, perpara meje noteres u paraqit personalisht IRFAN ISUFI , i biri i XHEMALIT, d'tl 1958, madhor me zotesi te plete juridike dhe per te vepruar, me identitein e te cilit u garantova me pasaporten nr O455450 i cili me cilesine e ortakut te vetem te "I.XH.ISUFI " SHPK nenshkroi me vullnet te lire dhe te plete aktin e thhemelimit te kesaj shoqerie dhe une noterja vertetoj sipas ligjit nenshkrimin e tij.



NOTE RE
VJOLLCA SKENDO





S T A T U T

I SHOQERISE "I.XH. ISUFI " SHPK

**KRIJIMI FORMA, EMERTIMI , OBJEKTI
SELIA, DHE KOHEZGJATJA E SHOQERISE.**

NENI 1

Shoqeria me perjegjesi te kufizuar " I.XH.ISUFI "SHPK, me qender ne Fier , Lagija 1 Maji pallati i INSIG-ut , eshte krijuar sipas aktit te themelimit qe i bashkengjitet ketij statuti te perpiluar dhe nenshkruar nga:

1. IRFAN ISUFI i biri i Xhemalit , i dtl 1958, banues ne Fier lagija 1 maji pall i INSIG –ut .

NENI 2

Shoqeria e zhvillon veprimtarine tregtare ne Shqiperi ne perputhje me legjisacionin shqiptar ne fuqi dhe ne perputhje me dispozitat e ketij statuti.

Shoqeria e fiton personalitetin e saj juridik nga dita e regjistrimit ne gjykate.

NENI 3

Objekti i veprimtarise se shoqerise do te jete:

- Organizimin e sherbimeve te rojeve civile per ruajtjen e objekteve ne pronesi ose ne perdonim te personave fizik e juridik shqiptar ose te huaj.
- Ruajtjen e rendit dhe te vlerave materiale e monetare ne keto objekte.
- Ruajtjen e vlerave pasurore e monetare gjate levizjes.
- Ruajtjen e jetes se personelit ne objekt dhe ne levizje.

NENI 4

Emertimi i shoqerise eshte: " I.XH.ISUFI " SHPK.

NENI 5

Qendra e shoqerise eshte ne FIER lagija 1 maji pall INSIG-ut . Ajo mund te hape filiale ne te gjithe rrithet e vendit ne perputhje me dispozitat ligjore ne fuqi.

Shoqeria e ka seline ne FIER lagija 1 maji, pall INSIG –ut .

Shoqera ka vulen e vet me emrine e saj.

NENI 6

Kohezgjatja e shoqerise eshte e percaktuar per nje periudhe kohe mbi 10 vjet duke filluar nga dita e regjistrimit te saj. Kjo periudhe mund te shkurtohet ne rast se shoqeria prishet para kohe.

II. KAPITALI THEMELTAR, KONTRIBUTI PJESET E KAPITALIT THEMELTAR.

NENI 7

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100.000 leke.

NENI 8

Kapitali themeltar i shoqerise perbehet nga kontributi i Ortakut te Vetem.

NENI 9

Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme me rruge trashegimie, ne rast ndarje pasurore midis bashkeshortesh dhe nepermjet paraardhesve dhe pasardhesve.

NENI 10

Pjeset e kapitalit themeltar mund tu transferohen personave te trete me miratimin e ortakut te vetem.

NENI 11

Transferimi i pjeseve te kapitalit themeltar gjithmone duhet te vertetohet me akt notarial

III. MARRJA E VENDIMEVE, ADMINISTRIMI, KOMPETENCA, DHE KONTROLLI I SHOQERISE.

NENI 12

Te gjitha vendimet e shoqerise merren nga Ortaku i Vetem

NENI 13

Shoqeria administrohet nga **ortaku i vetem IRFAN ISUFI**. Ne mbledhjen e pare te shoqerise emerohet si administrator **ZOTI IRFAN ISUFI**. Administratori ka te gjitha kompetencat per te kryer veprimet e administrimit ne interes te shoqerise dhe ne emer te saj, nepermjet kompetencave qe i jane percaktuar ne kete statut. Administratori emerohet dhe shkarkohet me miratim te Ortakut te Vetem.

Emerimi i tij behet per 3 vjet financiar, me perjashtim te rasteve te doreheqjes ose te shkarkimit per paaftesi.

NENI 14

Administratori eshte perjegjes individualisht ose solidarist sipas rastit ,ndaj shoqerise apo te treteve , per shkelje te ligjeve, te dispozitave te ketij statuti apo per faje gjate administrimit te shoqerise.

NENI 15

Disa nga kompetencat qi i jepen administratorit jane:

- Te siguroje drejtimin e mire te shoqerise
- Te administroje pasurine e shoqerise
- Te perfaqesoje shoqerine ne marredhene me te tretet
- Te perfaqesoje shoqerine para organeve gjyqesore ose autorizon persona te tjere kompetente
- Kryen veprime juridike ne emer dhe per llogari te shoqerise me te tretet si: lidh kontrata, ben celje te kredive, kryen veprime te ndryshme bankare etj.brenda limitit qe i lejon Ortaku i Vetem.

N E N I 16

Kontrolli i shoqerise behet nga nje ekspert kontabel i cili emerohet dhe shkarkohet nga Ortaku i Vetem

IV. VITI FINANCIAR DHE LLOGARITE VJETORE

NENI 17

Cdo vit financiar fillon me date 1 janar dhe perfundon me 31 dhjetor. Perjashtimisht viti i pare financiar ka filluar diten e themelimit si person juridik.

NENI 18

Llogarite vjetore , inventari raporti mbi veprimtarine e vitit financiar te hartuara nga administratori eksperti kontabel i autorizuar miratohet nga Ortaku i Vetem.

NENI 19

Bilanci vjetor i veprimatrise se shoqerise nxirret brenda 31 marsit te vitit pasardhes

NENI 20

Fitimet neto te realizuara nga veprimartia e shoqerise mbasi zbriten te gjithe shpenzimet e kryera , Ortaku i Vetem vendos per qellimin e perdorimit si: per investim, rixitjen ekonomike, reklame tregtare etj.

NENI 21

Shoqera ka te drejten e perdorimit lirisht te fitimeve dhe te disponimit lirisht te pasurise se saj ne perputhje me qellimin e objektit te veprimtarise qe kryen.

NENI 22

Detyrimet qe mund te lindin gjate veprimtarise se shoqerise ajo i mbulon nga fondi rezevre ose nga shumat suplementare.

NENI 23

Shoqeria gezon te gjitha te drejtat dhe mbrojtejen e pasurise se saj nga legjislacioni shqiptar ne fuqi.

V PUNESIMET NE SHOQERI

NENI 24

Per punonjesit qe do te punesohen marredheniet juridike midis shoqerise dhe te punesuarve do te rregullohen nepermjet kontrates se punes ne perputhje me dispozitat ligjore ne fuqi.

NENI 25

Shoqeria merr persiper te derdhe rregullisht te gjithe detyrimet, gjithashtu dhe per kontributet per sigurimin e te punesuarve te saj ne organet kompetente perkatese ne perputhje me dispozitat ligjore ne fuqi.

VI PRISHJA E SHOQUERISE LIKUJDIMI.

Shoqeria prishet para kohe kur :

- Aktiviteti ekonomik i saj per disa vjet radhasi eshte me humbje.
- Per arsyte parashikuara ne ligj
- Ne cdo rast jeter me vendim te ortakut te vetem

NENI 27

Shoqeria hyn ne procesin e likujdimit qe ne momentin e marrjes se vendimit per prishjen e saj. Per kryerjen e ketij procesi ortaku i vetem emeron nje ose dy likujdator te cilet i paraqesin raportin mbi gjendjen e aktivit dhe te pasivit te shoqerise.

VII. KUSHTET E TJERA

NENI 28

Te gjitha vendimet e Ortakut te vetem rregjistrohen ne nje liber te vecante qe mbahet ne seline e shoqerise.

NENI 29

Per te gjitha mosmarreveshjet qe mund te lindin gjate veprimatrise se shoqerise dhe qe nuk zgjidhen me mirekuptim , organi kompetent per zgjidhjen e tyre eshte GJYKATA E RRETHIT TIRANE.

NENI 30

Ky statut eshte hartuar ne qytetin e Tiranes sot date 02.05.2001.

PER SHOQERINE "I.XH.ISUFI "SHPK
ORTAK I VETEM
IRFAN ISUFI

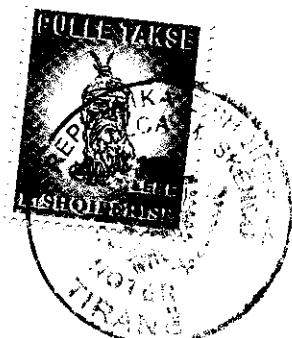
Republika e Shqiperise
Dhoma e Noterve Tirane
Nr rep.

1093



V E R T E T I M

Ne Tirane, sot date 02 - 05 ^ 2001 ne zyren e noterise Tirane, perpara meje noteres VJOLLCA SKENDO u paraqit personalisht IRFAN ISUFI ,madhor me zotesi te plete juridike dhe per te vepruar, me identitetin e te cilit u garantova me pasaporten nr 0455450 i cili nenshkroi me vullnet te lire dhe te plete kete statut te shpk "I.XH. ISUFI " dhe une noterja vertetoj nenshkrimin e tij.



NOTE RE

