

- në shoqata dhe organe të tjera kolektive; të krijojë grupime ose shoqata të përkohshme me persona të tjerë juridikë dhe/ose fizikë, edhe për pjesëmarrje në tenderë;
- blejnë, shesin, shkëmbejnë, marrin dhe/ose japin me qira, përdorin dhe japin hua pasuri të luajtshme dhe të paluajtshme, kompani dhe degë kompanish, pajisje të të gjitha llojeve; marrin dhe/ose japin mandate, me ose pa depozitë, të përfaqësimit dhe si agjensi, si dhe koncesione për firma dhe kompani me qëllime të ngjashme.

Neni 4 - Kohëzgjatja e shoqërisë

4.1. Kohëzgjatja e shoqërisë caktohet më shumë se 10 (dhjetë) vjet, me përjashtim të shpërbërjes së parakohshme të vendosur nga mbledhja e ortakeve.

TITULLI II KAPITALI I SHOQERISE DHE INVESTIMET E ORTAKEVE

Neni 5 - Kapitali i shoqërisë, tarifat e pjesëmarrjes.

5.1. Kapitali shoqërisë është 100 (njeqind) leke dhe ndahet në kuota si përcaktuar në aktin e themelimit; mund të rritet ose të zvogëlohet me vendim të caktuar të mbledhjes së ortakeve dhe kontributet mund të bëhen edhe në natyrë ose në kredi.

5.2. Të drejtat sociale u takojnë ortakeve në përpjesëtim me kuotave që zotëron secili ortak.

Neni 6 - Transferimi i kuotave

6.1. Në rast të vdekjes së një prej ortakeve, mbledhja e ortakeve do të duhet të vendosë nëse do të pranojë trashëgimtarët si ortakë ose nëse do të likuidojë kuotat e tyre në një vlerë të barabartë me kapitalin neto që rezulton nga pasqyrat financiare të miratuara të fundit.

6.2. Nga ana tjetër, kalimi i kuotave ndërmjet individëve të gjallë mund të bëhet në favor të subjekteve për të cilat mbledhja e ortakeve, me shumicën e kapitalit të shoqërisë, ka dhënë miratimin e saj.

6.3. Pasi ortaku që synon t'ua shesë kuotat e tij palëve të treta, jo ortakeve, ka marrë miratimin e mbledhjes së ortakeve, ai duhet t'u ofrojë kuotat për shitje në kushte të barabarta ortakeve të tjerë të shoqërisë në proporcion me kuotën që zotëron. nga secili, duke u dhënë atyre një të drejtë parablërjeje të ushtruar brenda 30 ditëve nga komunikimi i ofertës.

6.4 Kalimi i aksioneve duhet të bëhet me akt noterial.

TITULLI III VENDIMET DHE MBLEDHJET E ORTAKEVE

Neni 7 - Vendimet e ortakeve



2



7.1. Në bazë të nenit 82 të ligjit 9901, datë 14.04.2008, aksionarët vendosin me anë të Asamblesë së Përgjithshme (në tekstin e mëtejshëm "Mbledhja e ortakve") në rastet e parashikuara nga ligji dhe sa herë që është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqërinë, dhe në veçanti në bazë të këtij statuti, për çështjet e mëposhtme të rezervuara për kompetencën e tyre:

- ndryshimet në Statut;
- vendimet për të kryer operacione që përfshijnë një modifikim të qëllimit të korporatës ose një modifikim të të drejtave të aksionarëve;
- vendimet në lidhje me ndarjen e fitimeve;
- emërimin dhe shkarkimin e drejtorëve;
- miratimi i pasqyrave financiare;
- likuidimin e shoqërisë;
- çdo vendim tjetër për të cilin të paktën një nga drejtorët kërkon zgjidhjen e ortakëve.

7.2. Në bazë të artit. 88 të ligjit 9901, datë 14.04.2008, mbledhjet mund të zhvillohen edhe me audio-videokonferencë ose audio-konferencë vetëm për sa kohë që sigurohen të drejtat e mëposhtme të pjesëmarrjes:

- 1) duhet të zgjidhet vendi i mbledhjes ku të paktën janë të pranishëm kryetari dhe sekretari i mbledhjes;
- 2) duhet të lejohet identifikimi i saktë i personave që kanë të drejtë të marrin pjesë në mbledhje;
- 3) secili duhet të lejohet të flasë me gojë për të gjitha temat, si dhe të jetë në gjendje të shikojë ose të marrë dokumentacion dhe të jetë në gjendje ta transmetojë atë në kohë reale. Ekzistenca konkrete e të drejtave të sipërpërmendura të pjesëmarrjes duhet të konstatohet nga Kryetari i mbledhjes, i cili duhet ta njohë atë në procesverbalin përkatës.

7.3. Në rast se takimi do të mbahet me audio-video-konferencë ose audio-konferencë, njoftimi i thirrjes duhet të tregojë kohën e fillimit të lidhjes telematike dhe vendndodhjet e konferencës audio-video të lidhura nga kompania në të cilën pjesëmarrësit mund të bien dakord: raporti i pjesëmarrjes duhet të hartohet në çdo vend takimi.

Neni 8 - Efektiviteti i vendimeve të mbledhjes së ortakëve

8.1. Mbledhjet e mbledhura dhe të konstitutara rregullisht përfaqësojnë universalitetin e ortakve dhe vendimet e marra në përputhje me ligjin dhe me këtë akt detyrojnë të gjithë ortakët, edhe nëse mungojnë ose nuk janë të mendimit, pa cenuar të drejtën e tërheqjes kur parashikohet me ligj.

Neni 9 - Vendi dhe thirrja e mbledhjes

9.1. Mbledhja e ortakëve, e cila mund të zhvillohet si në selinë e regjistruar ashtu edhe gjetkë, do të thirret nga organi administrativ me anë të një njoftimi dërguar ortakëve, drejtorëve dhe anëtarëve të organit të kontrollit, nëse caktohet, të paktën shtatë ditë përpara. datën e caktuar për mbledhjen në adresën që çdo palë e interesuar do t'i ketë komunikuar shoqërisë.

9.2. Njoftimi i thirrjes duhet të përmbajë shënimin e ditës, orës dhe vendit të mbledhjes, si dhe temat për të cilat thirret mbledhja për të diskutuar.

9.3. Në të njëjtin njoftim, mbledhja e dytë mund të caktohet për një ditë tjetër në rast se e para është braktisur ose nuk mund të konstituohet rregullisht.

9.4. Në bazë të nenit 83 të ligjit 9901, datë 14.04.2008, njoftimi duhet të hartohet me shkrim me të drejtë njoftimi me e-mail dhe mund të dërgohet me çdo sistem komunikimi, për aq kohë sa është i përshtatshëm për të siguruar dëshmi e marrë. Në çdo rast, mbledhjet që nuk janë thirrur siç duhet, konsiderohen të vlefshme kur kanë marrë pjesë të gjithë anëtarët.



Neni 10 - Pjesëmarrja dhe përfaqësimi në mbledhje

- 10.1. Në mbledhje mund të marrin pjesë të gjithë ata që paraqiten si ortake në datën e mbledhjes.
- 10.2. Çdo ortak mund të përfaqësohet nga një përfaqësues me shkrim i dhënë, gjithashtu me faks ose e-mail, një personi tjetër, qoftë edhe një jo ortak.
- 10.3. Prokura nuk mund të lëshohet bosh.

Neni 11 - Kryetari i Kuvendit

- 11.1. Mbledhja drejtohet nga drejtori i vetëm, ose nga kryetari i bordit drejtues, në rast të emërimit të një organi kolegjial, ose në rast të dështimit, nga një person tjetër i caktuar nga mbledhja.
- 11.2. Për të arritur këtë përcaktim të fundit, mbledhja do të drejtohet përkohësisht nga personi më i vjetër i pranishëm në mbledhje.
- 11.3. Asambleja zgjedh sekretarin, i cili mund të jetë edhe jo ortak ose punonjës i shoqërisë dhe, nëse është e nevojshme, dy kontrollues.
- 11.4. Në bazë të artit. 90 i ligjit 9901, datë 14.04.2008, vendimet e asamblesë së ortakeve duhet të regjistrohen në procesverbal të nënshkruar nga kryetari dhe sekretari; në rastet e përcaktuara me ligj procesverbali duhet të përpilohet nga noteri.
- 11.5. Kryetari i kuvendit verifikon rregullsinë e konstituimit të kuvendit, konstaton identitetin dhe legjitimitetin e të pranishmëve, rregullon sjelljen e tij, konstaton rezultatet e votimeve.

Neni 12 - Kuorumi themelues dhe këshillues i asamblesë

- 12.1. Në bazë të nenit 86 të ligjit 9901, datë 14.04.2008, mbledhja konstituohet në mënyrë të rregullt me praninë e shumë ortakeve që përfaqësojnë më shumë se 30% (tridhjetë për qind) të kapitalit të shoqërisë. Në rastet e parashikuara nga neni 87 i ligjit 9901, datë 14.04.2008 dhe kjo për vendimet që kanë të bëjnë me ndryshimin e Statutit, veprimet e rritjes dhe zvogëlimit të kapitalit, shpërndarjen e fitimeve dhe riorganizimin ose shpërbërjen të shoqërisë, mbledhja konstituohet në rregull vetëm me praninë e shumë ortakeve që përfaqësojnë më shumë se 50% (pesëdhjetë për qind) të kapitalit të shoqërisë. Nëse nuk arrihet kuorumi i parashikuar në nenin e mëparshëm, mbledhja duhet të mbledhet sërish brenda 30 ditëve.
- 12.2. Me përjashtim të rasteve kur ligji ose aktet nënligjore parashikojnë ndryshe, mbledhja e formuar siç duhet, vendos me votën pro të shumicës së aksionarëve.
- 12.3. Për më tepër, për vendimet e parashikuara nga neni. 87 të ligjit 9901 datë 14.04.2008 zgjidhet asambleja e ortakeve, me votën e më shumë se 75% të ortakeve.

TITULLI IV ADMINISTRATA – PËRFAQËSIM SHOQËROR

Neni 13 - Administrimi i shoqërisë

- 13.1. Në bazë të artit. 95 i ligjit 9901, datë 14.04.2008 shoqëria drejtohet, sipas asaj që zgjidhet herë pas here nga mbledhja e aksionerëve, nga Administratori i Vetem **znj. Lile Vukaj**, lindur ne Tamare, me date 05/09/1983 **residente ne Baranello (CB) Itali in Via Contrada Calvario,14** nenshtetase shqiptare , identifikuar me karte idenditeti n. I35905072A.



- 13.2. Mandati i drejtorëve nuk mund të kalojë 5 (pesë) vjet, me mundësi rinovimi. Në çdo rast, në çdo kohë, pra edhe para afatit, drejtorët mund të revokohen edhe pa një shkak të drejtë.
- 13.3. Shpërblimi dhe pjesëmarrja në fitimet që i takojnë drejtorit të vetëm dhe anëtarëve të këshillit të administrimit caktohen nga aksionarët.
- 13.4. Drejtori i vetëm ose anëtarët e bordit të administrimit kanë gjithashtu të drejtën e rimbursimit të shpenzimeve të bëra për arsye të funksionit të tyre.
- 13.5. Shpërblimi i drejtorëve të ngarkuar me funksione të veçanta dhe, në çdo rast, të çdo drejtori drejtues, përcaktohet nga bordi i drejtorëve.

Neni 14 - Presidenti, Zëvendës Presidenti dhe Kryeshefi Ekzekutiv

14.1. Bordi i drejtorëve përbëhet nga individë të caktuar nga mbledhja e aksionarëve me shumicë dhe vendimet merren me shumicë absolute. Në rast të emërimit të një bordi drejtues, nëse nuk e kanë bërë këtë aksioneret, i njëjti zgjedh nga radhët e anëtarëve të tij një kryetar dhe një nënkryetar të cilët zëvendëson kryetarin në rast të mungesës ose pengimit të tij me kompetenca dhe afate kohore në kohën e duhur të treguar nga bordi i drejtorëve. Në çdo rast, edhe në rast dështimi emërimi i bordit të drejtorëve ose në periudhën ndërmjetëse të nevojshme për emërimin të këtij organi dhe kryetarit të tij, të gjitha kompetencat që i janë dhënë bordit të administrimit e presidentit i njihen aksionerit mazhoritar.

Neni 15 - Vendimet e bordit të administrimit

- 15.1. Vendimet e bordit të administrimit merren në mbledhje kolegjiale.
- 15.2. Votimi nuk mund të jepet me përfaqësim.
- 15.3. Nëse bordi i administrimit nuk krijohet, aksionerit shumicë i njihet statusi i kryetarit të bordit të administrimit dhe funksionet dhe kompetencat e këtij organi dhe zyrës së korporatës.

Neni 16 - Mbledhja kolegjiale e Bordit të Drejtorëve

- 16.1. Bordi i administrimit mbledhet në selinë ose gjetkë, në Shqipëri ose jashtë saj, sa herë që presidenti e gjykon të nevojshme dhe kur bëhet një kërkesë me shkrim nga të paktën një prej anëtarëve të tij ose nga organi mbikëqyrës, nëse emërohet.
- 16.2. Si rregull, thirrja do të bëhet me njoftim, të dërguar nga çdo sistem komunikimi, me kusht që të jetë e përshtatshme për të siguruar vërtetimin e marrjes, drejtorëve të paktën shtatë ditë përpara datës së caktuar për mbledhjen, me përjashtim të rasteve urgjente. Në të cilin mund të kryhet me njoftim të dërguar të paktën tre ditë para mbledhjes.
- Brenda të njëjtit afat, njoftimi për thirrjen i jepet organit mbikëqyrës nëse emërohet.
- 16.3. Bordi i drejtorëve në çdo rast është i formuar në mënyrë të vlefshme dhe i aftë të miratojë vendime nëse, edhe në mungesë të formaliteteve të sipërpërmendura, janë të pranishëm të gjithë anëtarët e vetë bordit dhe të gjithë anëtarët e organit të kontrollit, nëse emërohen, pa paragjykimë në të drejtën e secilit prej të pranishmëve të kundërshtojë diskutimin e temave për të cilat ai nuk e konsideron veten të informuar mjaftueshëm.
- 16.4. Mbledhjet mund të mbahen edhe nëpërmjet audio-video-konferencës ose audio-konferencës vetëm për sa kohë që sigurohen të drejtat e mëposhtme të pjesëmarrjes: duhet zgjedhur një vend takimi ku të paktën Kryetari dhe Sekretari i mbledhjes janë të pranishëm, duhet të lejohet identifikimi i saktë i personat që kanë të drejtë të marrin pjesë në mbledhje, secili duhet të lejohet të flasë me gojë për të gjitha çështjet si dhe të jetë në gjendje të shikojë ose të marrë dokumentacionin dhe të jetë në gjendje ta transmetojë



atë. Ekzistenca konkrete e të drejtave të sipërpërmendura të pjesëmarrjes duhet të konstatohet nga Kryetari i mbledhjes, i cili duhet ta njohë atë në procesverbalin përkatës.

16.5. Mënyrat e shprehjes së votës, duke u kuptuar se në çdo rast duhet të jetë një metodë që lejon identifikimin e atyre që votuan kundër ose që abstenojnë, vendosen me shumicën absolute të votave të pranishmëve.

Neni 17 – Vendime të marra me mbledhje kolegiale

17.1 Këshilli administrativ merr vendime të vlefshme me shumicë absolute të votave të anëtarëve të saj; në rast barazie të votave mbizotëron vota e presidentit.

17.2 Vendimet e këshillit duhet të konstatohen nga verbal i transkriptuar në një libër të posacëm të mbajtur sipas normave ligjore dhe nënshkruar nga presidenti dhe sekretari i mbledhjes.

Neni 18 – Fuqitë e organit administrativ

18.1 Ne baze të nenit 95 të ligjit 9901 datë 14/04/2008 Organi administrativ është i veshur me fuqitë më të gjera të zakonshme dhe të jashtëzakonshme të administrimit, me përjashtim të atyre që ky akt i rezervon si kompetenca ekskluzive të vendimeve të ortakëve.

18.2 Këshilli i administrimit ose administratori i vetëm do të ketë pra, ndër të tjera, të drejtën për të blerë, shkëmbyer, shitur pasuri të tundshme dhe të patundshme, automjete, ti përfshijë në shoqëri, të marrë aksione dhe interesa, të marrë dhe obligacione, të emerojë prokurues për akte ose kategori aktesh, drejtorë e cdo gjë tjetër që do të konsiderohet e domosdoshme për qëllimet e shoqërisë. Mbledhja e aksionarëve ose akti i emërimit të drejtorëve mund të përcaktojë kufirin e vlerës brenda të cilit drejtorët mund të ushtrojnë kompetencën e përfaqësimit të shoqërisë.

18.3 Në rastin kur shoqëria administrohet nga një këshill, këshilli mund të delegojë një pjesë ose të gjithë atributet dhe fuqitë e tij dhe ato të presidentit, përfshirë edhe firmën e shoqërisë, njërit ose më shumë prej anëtarëve të tij duke mirëpërcaktuar atributet ose penalitetet si edhe shpërblimet në kufijtë dhe format që ai do ta gjykojë të përshtatshme.

Neni 19 – Firma dhe përfaqësimi i shoqërisë

19.1 Përveç rasteve të parashikuara në artikullin e mëparshëm 18.3, firma dhe përfaqësimi i shoqërisë i takojnë administratorit të vetëm ose presidentit të këshillit administrativ.

TITULLI V ORGANI I KONTROLLIT

Neni 20 – Organi i kontrollit

20.1 Kontrolli i shoqërisë mund t'i besohet dhe të kryhet sipas zgjedhjes dhe me vendim të asamblese së ortakëve, nga një ekspert kontabël. Eksperti kontabël mund gjithashtu të pushohet nga puna nga asambleja e ortakëve.

TITULLI VI BILANCI – FITIMET

Neni 21 – Ushtrimi i shoqërisë, bilanci dhe fitimet

6



- 21.1 Ushtrimet e shoqërisë mbyllen më 31 (tridhjetë e një) dhjetor të cdo viti.
- 21.2 Bilanci i hartuar në konformitet me normat e patjetërsuara ligjore, duhet tu paraqitet ortakëve për miratim.
- 21.3 Fitimet neto të rezultuara nga bilanci do të ndahen kështu :
- 5 % (pesë për qind) në ngritjen e një fond rezerve ligjore , deri në arritjen e një shume të barabartë më një të pestën e kapitalit të shoqërisë;
 - fitimi i mbetur do të shpërndahet ose do të lihet mënjanë në varësi të vendimeve të ortakëve që aprovojnë bilancin.
- Në cdo rast , nesë verifikohet humbje kapitali , nuk mund të ketë shpërndarje fitimesh deri kur kapitali i shoqërisë të riintegrohet dhe të kthehet në masën e duhur.

TITULLI VII SHKRIRJA, PERJASHTIMI I ORTAKEVE, LIKUJDIMI DHE MOSMARRVESHJET

Neni 22 – Shkrirja

- 22.1 Shoqëria quhet e shkrirë vetëm në rastet e parashikuara nga ligji.
- 22.2 Në cdo rast shkrirje të shoqërisë , ortakët do të përcaktojnë një ose më shumë likujdues dhe do caktojnë fuqitë dhe shpërblimin e tyre.

Neni 23 – Dispozita të përgjithshme

- 23.1 Për gjithcka që nuk është shprehimisht e parashikuar në aktin e themelimit ose në këtë statut, do të bëhet kohë pas kohe një referim i shprehur i ligjeve në fuqi.

ORTAKET E SHOQERISE

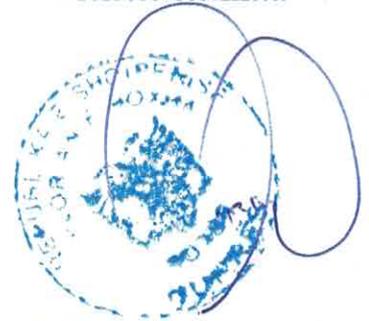
Leke Vekaj
ANUSAW SANCORO
Spurhi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS
NOTER FLORIAN F. HOXHA



DATE 18/09/2023
NR REP 1336



VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 18/09/ 2023 (Dymije e njetzet e tre), para meje Noter FLORIAN F. HOXHA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Durrës, NR.11, ALEKSANDER GOGA, NR.641, NR.27, u paraqit personalisht:

NËNSHKRUET/IT: LILE VUKAJ, atësia FRANK, amësia LINE, shtetase Italiane, lindur në TAMARE, SHKODER, dhe banuese në adresë Itali, Contrada Calvario, No.14 Baranello (Cb), lindur më 05/09/1983, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 252961 dhe nr. personal CA98040JO.

NËNSHKRUET/IT: ANGELO SANTORO, atësia Antonio, amësia Maria, shtetas Italian, lindur në Campobasso dhe banues në Campobasso, me adresë Via Contrada Calvario, 14 Baramello (Cb), Itali, lindur më 11/06/1959, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 821404 dhe nr. personal CA63935GE.

Shtetasit e mesiperm, në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqitën dhe nënshkruan përpara meje Noterit, në prezencë të perkthyesit të gjuhës italiane Oert Vezi "Statutin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar të emërtuar **REAL LIDER MEDIA GROUP shpk**", bashkëlidhur.

Unë Noter/ja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenin 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER
FLORIAN F. HOXHA