



EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L31804506A	
2. Data e Regjistrimit	04/06/2013	
3. Emri i Subjektit	EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO)	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	03/06/2013	
6. Kohëzgjatja	Nga: 03/06/2013	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durrës Durrës DURRES Lagjja 13, Porti i Durrësit, Terminali Lindor, Hyrja nr.5, 2001	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	100,00	
9. Objekti i aktivitetit	Mënaxhimi, operimi, ndërtimi, mirëmbajtja dhe përmirësimi teknik dhe adaptimi i Terminali Lindor në Portin e Durrësit sipas marrëveshjes koncensionare të lidhur me Qeverinë Shqiptare. Operimi i Terminalit do të përfshijë, pa u kufizuar vetëm në to, ngarkimin dhe shkarkimin kryesisht të anijeve me ngarkesa rifuxho si ato të mineraleve dhe qymyrit dhe të materialeve të tjera rifuxho, por edhe në anijeve me ngarkesa të përgjithshme/gjenerale dhe për ngarkesa për projekte, sipas rastit. Shërbimet që do të ofrohen do të përfshijnë gjithashtu edhe aktivitetet e lidhura me to, me anijet dhe ngarkesa, të tilla si përpunimi i ngarkesave, lëvizja e ngarkesave në anije dhe lidhja e tyre, depozitimi dhe magazinimin e ngarkesave, asemblimin e mallrave, mbushja dhe zbrazja e konteinerëve, lëvizje ekstra dhe sistemime, transportin, spontimi, marrjen dhe shpërndarjen.	
10. Administratori/ët	Ingo Hesse	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 03/05/2023	Deri: 03/05/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		



12. Ortakët	EMS SHIPPING & TRADING	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	100,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Dures Dures DURRES Koka AB 315 AI, Trajleri AH R 194 Dures Dures DURRES Kokë Tërheqëse AB 182 AI, Kazani AH R 187, Trajleri AH R 190 Dures Dures DURRES Kokë Tërheqëse AB 478 AI, Kazani AH R 104, Trajleri AH R 188 Dures Dures DURRES Kokë AA 967 ZZ, Trajleri AH R 079	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO) E-Mail: info@ems-apo.com Telefon: 0692063274	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-116922-06-13

● HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
09/10/2013	Numri i ceshtjes: CN-214965-10-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i marreveshjes kolaterale financiare date 30.09.2013 Nr.4838 Rep, Nr.1925 Kol e lidhur mes Kredidhenesit (Raiffaisen Bank Sh.A) - Kredimarresit (Ems Albanian Port Operator EMS APO sh.p.k) ne te cilen eshte vendosur: Banka i jep kredimarresit nje shume totale prej 2.500.000 mije euro.Palet e lidhin kete marreveshje kolaterale financiar per garantimin e detyrimeve qe rrjedhin nga kontrata e Kredise dhe cdo shtese apo amendim i saj. Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
23/07/2014	Numri i ceshtjes: CN-567110-07-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)



	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar Raport Auditimi Dokumenti i autorizimit Bilanci Kontabël
06/11/2014	Numri i ceshtjes: CN-704013-11-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Prokures se Posaçme, date 23.10.2014, Nr.3326 Rep., Nr.1212/6 Kol ne te cilen Manfred Muller emerone perfaqesues te posaçem te tij Charles Gary Gillespie, Florian Çimo (me te drejten e pare te firmes), Ornela Ndoci, Jorida Boshku (me te drejten e dyte te firmes), (qe te veprojnë te kombinuar gjithmone nga dy vete se bashku, nje nga grupi i pare dhe nje nga grupi i dyte) per te kryer veprime ne te gjitha bankat ne emer te tij. Depozitimi i Prokures se Pergjithshme, date 23.10.2014, Nr.3327 Rep.Nr.1213/7 Kol ne te cilen Manfred Muller emerone perfaqesues te pergjithshem te tij Charles Gary Gillespie, per te kryer veprime ne te gjitha institucionet shteterore ne emer te tij . Depozitimi i deklarates noteriale, date 23.10.2014, Nr.3325 Rep., Nr.1211/2 Kol. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit
28/07/2015	Numri i ceshtjes: CN-174952-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim bilanci 2014 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar Bilanci Kontabël Raport Auditimi Dokumenti i autorizimit
28/07/2016	Numri i ceshtjes: CN-851460-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2015. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit Raport Auditimi



	Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar
19/07/2017	Numri i ceshtjes: CN-386477-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2016 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Raport Auditimi Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar Bilanci Kontabël
25/08/2017	Numri i ceshtjes: CN-432163-08-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i marreveshjes siguruese mbi kuotat e pjesemarrjes ne shoqeri date 25.07.2017 Nr.4147 Rep, Nr.1884 Kol, lidhur mes Barremarresit/Kredidhenesit (Raiffaisen Bank Sh.A) - Barredhenes (EMS SHIPPING & TRADING)ne te cilen barredhenesi i jep barremarresit nje barre siguruese mbi 49% te kuotave te kapitalit qe ortaku EMS SHIPPING & TRADING zoteron tek shoqeria kredimarrese Ems Albanian Port Operator EMS APO shpk. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit
08/06/2018	Numri i ceshtjes: CN-810133-06-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 30.05.2018 ku eshte vendosur : Riemerimin e administratorit te shoqerise Manfred Muller. Ndryshim ne nenet 8.1.5 dhe 8.1.6 te statutit te shoqerise : Ne nenin 8.1.5, shuma 50.000 Euro zevendesohet me Shumen 200.000 Euro. Ne nenin 8.1.6 shuma 50.000 euro zevendesohet me Shumen 200.000 Euro. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Manfred Muller")</u>, <u>Nga Data ishte ("03/06/2013") u be ("04/06/2018")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Manfred Muller")</u>, <u>Kohëzgjatja ishte ("03/06/2018") u be ("04/06/2023")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Manfred Muller")</u>, <u>Competence ishte ("Administratori ka të drejtë të ndërmarrë në emër të shoqërisë dhe/ose të përfshijnë shoqërinë në transaksione, marrëveshje ose aktivitete me një vlerë e cila nuk i tejkalon 50.000 Euro. Pa miratimin paraprak të Asamblesë së Përgjithshme, administratori nuk mund të ndërmarrë asnjë veprim dhe/ose të përfshijnë shoqërinë në transaksione që konsistojnë në blerjen ose shitjen e pasurive të luajtshme apo të paluajtshme ose asetëve të tjera të shoqërisë, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 50.000 Euro") u be ("Administratori ka të drejtë të ndërmarrë në emër të shoqërisë dhe/ose të përfshijnë shoqërinë në transaksione, marrëveshje ose aktivitete me</u>



	<u>një vlerë e cila nuk i tejkalon 200.000 Euro. Pa miratimin paraprak të Asamblesë së Përgjithshme, administratori nuk mund të ndërmarri asnjë veprim dhe/ose të përfshijë shoqërinë në transaksione që konsistojnë në blerjen ose shitjen e pasurive të luajtshme apo të paluajtshme ose aseteve të tjera të shoqërisë, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 200.000 Euro")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
06/07/2018	Numri i ceshtjes: CN-838116-06-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Prokures se Pergjithshme, date 11.04.2018, Nr. 1397 Rep, Nr.673/1 Kol., ne te cilen z. Manfred Muller, emerom perfaqesues te posaçem te tij z. Charles Gary Gillespie, per kryerjen e çdo veprimi ne emer te shoqerise " EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO)" sh.p.k, per realizimin e te drejtave te dhena, sipas autorizimit ne permbatje te kesaj prokure. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR
25/07/2018	Numri i ceshtjes: CN-882500-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare viti 2017. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Raport Auditimi Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit
23/01/2019	Numri i ceshtjes: CN-074346-01-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i revokimit te prokures date 11.04.2018, Nr. 1397 Rep, Nr.673/1 Kol., ndaj z. Charles Gary Gillespie, i cili nuk ka me te drejte te veproje ne emrin tim dhe kompetencen time , une Manfred Muller e revokoj e perfundoj prokuren time sot me 14.01.2019. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("info@ems-apo.com") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit



24/07/2019	Numri i ceshtjes: CN-282050-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2018. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Raport Auditimi Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar
05/05/2020	Numri i ceshtjes: CN-498028-05-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës, datë 04.05.2020 për hapje adese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Tërheqës TEH me targë AA 967 ZZ dhe Gjysëm Rimorkio O-3-39 me targë AHR 079; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
03/06/2020	Numri i ceshtjes: CN-515928-06-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës, datë 01.06.2020 ku është vendosur: Mbyllje adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<i>Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Tërheqës TEH me targë AA 967 ZZ dhe Gjysëm Rimorkio O-3-39 me targë AHR 079; "</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
08/06/2020	Numri i ceshtjes: CN-519443-06-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhrin Nr. 41/4 Prot, date 01.06.2020 protokolluar nga QKB me Nr. 4788Prot date 04.06.2020 lëshuar nga Zyra e Permbarimit Best 2010, ku është urdhëruar: Bllokimi i cdo aset/aksione të shoqërisë “EMS Albanian Port Operator” shpk NUIS L31804506A. <u>Lista e Dokumenteve:</u>



	Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik
20/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-547961-07-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses, date 17.07.2020 per hapjen e adresave dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Kokë Tërheqëse AB 182 AI, Kazani AH R 187, Trajleri AH R 190; " eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Koka AB 315 AI, Trajleri AH R 194; " eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Kokë AA 967 ZZ, Trajleri AH R 079; " eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Kokë Tërheqëse AB 478 AI, Kazani AH R 104, Trajleri AH R 188; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
28/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-561196-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2019. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Raport Auditimi Dokumenti i autorizimit Balanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)
26/07/2021	Numri i ceshtjes: CN-754750-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Balanci Kontabël Raport Auditimi Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)
17/02/2022	Numri i ceshtjes: CN-864143-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr.186/3 Prot., datë 11.02.2022 , lëshuar nga Zyra Përmbarimore “Eduard Allamani” ku urdhërohet: Pezullimi i Urdhrit Nr. 41/4 Prot, date 01.06.2020 protokolluar nga QKB me Nr. 4788P rot date 04.06.2020 lëshuar



	nga Zyra e Permbarimit Best 2010, deri në zgjidhjen e çështjes me vendim gjyqësor të formës së prerë. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik
17/03/2022	Numri i ceshtjes: CN-878720-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i marreveshjes siguruese datë 22.02.2022 Nr.858 Rep, Nr.291 Kol, lidhur mes Barremarresit/Kredidhenesit (Raiffaisen Bank ShA) - Barredhenes EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO), ne te cilen barredhenesi i jep barremarresit nje barre siguruese, sipas kushteve te përmendura në këtë marrëveshje siguruese. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit
24/03/2022	Numri i ceshtjes: CN-880170-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Marrëveshjes Siguruese, datë 01.12.2021, Nr. 4823 Rep. Nr.1603 Kol., e lidhur midis shoqërisë “EMS SHIPPING & TRADING” (kredimarres) përfaqësuar nga z.Florian Cimo dhe Raiffeisen Bank SHA (Barrëmarrës /Kredidhenes) me objekt ku i japin Barrëmarrësit një Barrë siguruese, mbi kuotat në total 100% te kuotave që shoqëria “EMS SHIPPING & TRADING, SHPK, zotëron te shoqëria “EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO)”, me të cilën sigurojnë pagesën, permbushjen dhe shlyerjen e të gjitha detyrimeve të siguruara te shoqërisë “EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO)”. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR
12/07/2022	Numri i ceshtjes: CN-948746-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare Bilanci i vitit 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Raport Auditimi Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Dokumenti i autorizimit Bilanci Kontabël



	Raporte administrimi (nëse ka) Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Akti i ekspertimi IEKA (nëse ka)
09/05/2023	Numri i ceshtjes: CN-112521-05-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per ndryshimin e administratorit te shoqerise. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Ingo Hesse")</u> <u>Nga data "03/05/2023</u> <u>Ne daten "03/05/2028</u> <u>eshte larguar administratori: ("Manfred Muller")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Autorizimi, për personin e autorizuar për kryerjen e aplikimit
25/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-173160-07-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhrin Nr. 186/10 Prot, date 17.07.2023 protokolluar nga QKB me Nr. 15047 Prot date 20.07.2023 lëshuar nga Zyra e Permbarimit Eduard Allamani, ku është urdhëruar: Heqja e mases se sekuestros të shoqërisë “EMS Albanian Port Operator” shpk NUIS L31804506A duhet te cbllokohen kuotat aksionet asetet etj dhe te lihen te lira vendosur me urdher Nr. 41/4 Prot, date 01.06.2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbaremore ose Autoritet tjetër publik
25/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-173649-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2022. <u>Lista e Dokumenteve:</u> EMSAPOVendimperPFShqipifirmosur.pdf EmsApoPFShenimetfirmosur.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx autorizimiapo.pdf Pasqyraeperformances.xlsx



Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga Web