AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
General Mechanic and Carpentry SHPK

- Shoqëria Torcapital shpk, e regjistruar si Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar, me Numër Unik Identifikimi M11728002I, me seli në Tiranë , rruga Shyqyri Bërxolli, rezidenza Inter-CO-SAT, Zona kadastrale 8380, kati i 6, përfaqësuar nga administrator z.Andrea Torraca

kam vendosur të nënshkruajë Aktin e Themelimin e mëposhtëm të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar (më poshtë "Shoqëria"), aktiviteti i së cilës rregullohet nga legjislacioni shqiptar në fuqi dhe Statuti i saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij akti.

Neni 1 - Emërtimi

Emërtimi i Shoqërisë është **General Mechanic and Carpentry SHPK**

Neni 2 - Selia

Selia e Shoqërisë është: Rr. Shyqyri Bërxolli, Rezidenca Inter - Co sat, shkalla B, Apart 27, Njesia bashkiake nr 10, Tiranë.

Neni 3 - Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë me një afat të pacaktuar.

Neni 4 – Objekti i shoqërisë

Shoqëria ka për objekt:
- punime te pergjithshme mekanike, zdrukthtari, ndertim, instalim sistemesh hidraulike, pneumatike, hidraulike dhe elektrike, komponente dhe sisteme ne fushen detare, industriale dhe civile
- projektimi, ndërtimi , montimi i sistemeve, riparime dhe rikonstruksione
- kompania do të jetë në gjendje të marrë me qira aktive të palëvizshme ose te jap me qira makineri, pajisje ose te mira materiale.
- për të arritur qëllimin e korporatës, shoqëria do të jetë në gjendje të kryejë, brenda kufijve të ligjit, të

ATTO COSTITUTIVO
DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
General Mechanic and Carpentry SHPK

- La societa'Torcapital shpk registrata come Societa' a Responsabilita Limitata con PIVA M11728002I, con sede a Tirana

rruga Shyqyri Bërxolli, rezidenza Inter-CO-SAT, Zona kadastrale 8380, kati i 6, përfaqësuar nga administrator z.Andrea Torraca

ho deciso di stipulare il seguente Atto Costitutivo di una società a responsabilità limitata, (di seguito "**Società**") la cui attività verrà regolata dalla legislazione Albanese in vigore e dal suo Statuto che fa parte integrante di questo atto.o

Art. 1 – Denominazione

La denominazione della Società è **General Mechanic and Carpentry SHPK**

Art. 2 – Sede

La sede legale della Società è stabilita a: Rr. Shyqyri Bërxolli, Rezidenca Inter - Co sat, shkalla B, Apart 27, Njesia bashkiake nr 10, Tiranë.

Art. 3 - Durata

La durata della Società è stabilita a tempo indeterminato.

Art. 4 – Oggetto sociale

L'azienda si propone di:
- lavori meccanici generali, carpenteria, edilizia, installazione di impianti, componenti e impianti oleodinamici, pneumatici, oleodinamici ed elettrici in ambito navale, industriale e civile
- progettazione, costruzione, installazione di impianti, riparazioni e ricostruzioni
- la società potrà prendere in locazione beni immobili o noleggiare macchinari, attrezzature o beni materiali.
- per il conseguimento dell'oggetto sociale, la società potrà compiere, nei limiti di legge, tutte le

<table>
<tr>
<td>
gjitha transaksionet tregtare, industriale, si dhe të pasurive të luajtshme e te paluajtshme.

Neni 5 – Kapitali themeltar

5.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është : 1,000,000 lekë.

5.2 Kapitali themeltar i shoqërisë përbëhet nga 1 kuotë, me vlerë nominale sipas kontributit të ortakut të vetëm në kapitalin themeltar të Shoqërisë percaktuar ne nenin 6 (gjashtë) të ketij Akti.

Neni 6 - Kontributet

6.1. Kontributi në kapitalin e shoqërisë është si më poshtë:

• Shoqëria Torcapital shpk, e regjistruar si Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar, me Numër Unik Identifikimi M11728002I, me seli në Tiranë , rruga Shyqyri Bërxolli, rezidenza Inter-CO-SAT, Zona kadastrale 8380, kati i 6, përfaqësuar nga administrator z.Andrea Torraca të cilit i përket nje kuotë me vlerë nominale Leke: 1,000,000 lekë që i korespondon 100% i kapitalit të Shoqërisë.

Neni 7 – Transferimi i kuotave

Kuotat i transferohen të tretëve sipas parashikimeve të Statutit.

Neni 8 – Administrimi

8.1 Me këtë akt emërohet 1 (një) Administratorë i Shoqërisë personi si më poshtë:

• Znj.Shpresa Isufaj, qytetare Shqiptare,me numer identifikimi J85218058P lindur më 18.02.1998 në Athine Greqi dhe banim ne Tirane, rruga Shefqet Verlaci , ndertesa 11, e cila emërohet për një periudhë 5 (pesë)
</td>
<td>
operazioni commerciali, industriali, mobiliari ed immobiliari.

Art. 5 - Capitale sociale

5.1. Il capitale sociale è di : 1,000,000 Lekë.

5.2. Il capitale sociale è composto da 1 (una) quota, avente il valore nominale come da conferimento del socio unico nel capitale sociale della Societa' indicato all'art. 6 (sei) di questo Atto.

Art. 6 - Conferimenti e quote

o Il conferimento del capitale sociale e nel modo seguente:

• La societa'Torcapital shpk registrata come Societa' a Responsabilita Limitata con PIVA M11728002I, con sede a Tirana rruga Shyqyri Bërxolli, rezidenza Inter-CO-SAT, Zona kadastrale 8380, kati i 6, përfaqësuar nga administrator z.Andrea Torraca
• a cui appartiene una quota del valore nominale di Lek: 1,000,000 Lek, che corrisponde al 100% del capitale della Società

Art. 7 – Trasferibilità delle quote

Le quote sociali saranno trasferibili a terzi secondo le modalità previste dallo Statuto.

Art. 8 – Amministrazione

o Con il presente atto viene nominato 1 (uno) Amministratori della Società come segue:

• Sig.Shpresa Isufaj, cittadino Albanese, con numero carta di identita J85218058P ,nato il 18.02.1998 a Athens Greece residente a Tirana Tirane, rruga Shefqet Verlaci , ndertesa 11, che è nominato per un periodo di 5 (cinque) anni
• .
</td>
</tr>
</table>

vjeçare.

8.2 Administratori do të ushtrojë të gjitha kompetencat e administrimit të zakonshëm, në përputhje me parashikimet e nenit 95 të ligjit nr. 9901, datë 14 prill 2008 "Për tregtarët dhe Shoqëritë tregtare" dhe nenit 14 të Statutit.

8.3 Administratorit i jepen të gjitha kompetencat e nevojshme për të kryer të gjtha formalitetet dhe veprimet e parashikuara për themelimin e Shoqërisë sipas legjislacionit në fuqi. Për këtë qëllim, Administratori, mund t'u drejtohet për ndihmë të tretëve ose konsulentëve të cilëve mund të delegojnë në tërësi ose pjesërisht kryrjen e aktivitetit të sipërpërmendur.

8.4 Administratori është gjithashtu i autorizuar të veprojë në emër të Shoqërisë në formim e sipër deri në regjistrimin e saj pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit. Ai është gjithashtu i autorizuar, të firmosi të gjitha aktet dhe të marrë përsipër detyrime në emër të Shoqërisë që rrjedhin prej momentit të regjistrimit të saj si edhe ka të drejtë t'i delegojë kompetencat e tij personave të tjerë.

Neni 9– Gjuha

9.1 Ky Akt Themelimi është hartuar në 3 (tre) kopje në gjuhën shqipe dhe në gjuhën italiane.

9.2 Për të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin e akteve si më lartë, versioni në italisht do të jetë i vetmi version ligjërisht detyrues.

Neni 10 - Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

10.1 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin dhe/ose zbatimin e këtij statuti si edhe ato që mund të lindin në përgjithësi midis ortakëve (përveç atyre personale apo jashtë Shoqërisë) ose midis një apo më shumë ortakëve dhe Shoqërisë, do të

8.2 L'Amministratore potrà esercitare tutti i poteri di ordinaria amministrazione, in conformità con quanto previsto dall'articolo 95 della legge n. 9901 "Sui Commercianti e le Società Commerciali", del 14 aprile 2008 ed all'art. 14 dello Statuto.

8.3 All'Amministratore vengono conferiti tutti i poteri necessari per svolgere tutte le formalità e gli adempimenti previsti per la costituzione della Società secondo la legislazione e la normativa vigente. A tal fine, l'Amministratore potrà avvalersi dell'ausilio di terzi e di consulenti ai quali potrà delegare in parte o in tutto lo svolgimento delle suddette attività.

8.4 L'Amministratore è altresì autorizzato ad agire in nome e per conto della costituenda Società fino alla sua registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione delle Imprese. L'Amministratore è autorizzato a firmare tutti gli atti ed a contrarre in nome della Società gli obblighi insorgenti dal momento della sua registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione stesso ed a delegare i suoi poteri anche ad altri procuratori speciali.

Art. 9 - Lingua

- Il presente Atto Costitutivo è redatto in 3 (tre) copie in lingua albanese e in lingua italiana.
- Per tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione dei predetti atti e documenti, la versione italiana sarà l'unica legalmente vincolante.

Art. 10 - Composizione delle controversie

10.1 Tutte le controversie che dovessero insorgere circa l'interpretazione, applicazione e risoluzione del presente statuto della Società e in genere quelle che dovessero insorgere tra i soci (tranne quelle inerenti a rapporti personali o extra

zgjidhen në mënyrë miqësore dhe do të diskutohen në mënyrë të drejtpërdrejtë ndërmjet palëve të interesuara. 10.2 Në rast se nuk arrihet në një zgjidhje miqësore të mosmarrëveshjes, ato do t'i besohen Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.	societari) oppure tra uno o più soci e la società verranno in linea di principio amichevolmente e direttamente discusse tra gli interessati. 10.2 In caso di mancata composizione amichevolmente, la soluzione sarà affidata al Tribunale di Tirana.

Ortaku i vetem / Il soci Unico

Torcapital Shpk

Torcapital Shpk

28.02.2023