NOTERE
Viola Petani

(Tarifa e pullës u likujdua)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

DHOMA E NOTERËVE DURRËS

NOTERE " VIOLA I. PETANI "

Adresa : Durrës, Lagja Nr. 3, Sheshi " Liria ", Qendra e Biznesit " Best Co ", Kati i 5-të, Cel : + 355 694053520

Nr. Rep 499 ; Nr. Kol 262

KONTRATË SHITJE

" Pasuri e luajtshme 90 % të kuotave të shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "

Në Durrës, sot në datën **08/ 04/ 2019** (Tetë/ Prill/ Dymijë e nëntëmbëdhjetë), para meje Noteres Viola I. Petani në Zyrën Noteriale me seli në Durrës, në adresën : Lagja Nr. 3, Sheshi " Liria ", Qendra e Biznesit " Best Co ", Kati i 5-të, u paraqitën personalisht palët :

Në cilësinë e shitësit :

- **" JUSTPAY " sh.p.k**, **NUIS L81610506G,** data e regjistrimit 10/04/2018, data e themelimit 06/04/2018, me seli në Tiranë, Rruga " Murat Toptani ", Gjergj Center, Kati i 9, **përfaqësuar nga administratori dhe ortaku i vetëm Z. Hajri Molla**, biri i Eduard-it, i datëlindjes 10/04/1986, lindur në Durrës dhe banues në Durrës, në adresën : Lagja nr. 5, Rruga " Mujo Ulqinaku ", identitetin e të cilit e verifikova me Pasaportë Nr. BG2877661, lëshuar në datën 29/03/2010, Nr. Personal I60410104W, madhor, me zotësi juridike dhe zotësi të plotë për të vepruar.

Në cilësinë e blerësit :

- **" TORO TECHNOLOGY " sh.p.k, me Nr. kompanie 9831127,** data e regjistrimit 19/10/2015, data e themelimit 19/10/2015, Londër, Angli, **me administrator dhe ortak të vetëm Z. Ho Yin Ng**, biri i Lap Kwan Ng-s, i datëlindjes 29/06/1982, lindur në Hong Kong dhe banues në Hong Kong, pajisur me Pasaportë lëshuar nga Mbretëria e Bashkuar dhe Irlanda e Veriut Nr. 511031801, lëshuar në datën 24/08/2014, **përfaqësuar mr Prokurë të përgjithshme** Nr. Rep 145, Nr. Kol 86, datë 31/01/2019, hartuar tek Noterja e Dhomës së Notërëve Durrës V. Petani, **nga përfaqësuesi z. Hajri Molla.**

Baza Ligjore : Neni 149, 705 e vijues të Kodit Civil, Neni 73 e vijues të Ligjit Nr. 9901, datë 14/04/2008 " Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare " (i azhornuar).

Pas njohjes me përmbajtjen e dispozitave juridike civile të mësipërme, me vullnetin e tyre të lirëe të plotë, të sinqertë dhe me mirëkuptim të ndërsjelltë, palët lidhin kontratën si më poshtë vijon:

Unë Hajri Molla jam ortak i vetëm themelues i shoqërisë " JUSTPAY " sh.p.k, regjistruar në Q.K.B në datën 10/04/2018, pajisur me NUIS I81610506G, me seli në Tiranë, me kapitali themeltar i përbërë nga një kuotë, me vlerë 100'000 (Njëqind mijë) Lekë.

Unë shitësi Hajri Molla i tjetërsoj nëpërmjet shitjes, 90 % të pjesës sime që përbën 90 % pjesëmarrje në kapitalin themeltar të " JUSTPAY " sh.p.k, për çmimin 9'0000 (Nëntëdhjetë mijë) Lekë, blerësit z.Ho Yin Ng.

Hajri Molla   Hajri Molla

Unë bleresi Ho Yin Ng deklaroj se pranoj dhe blej 90 % të pjesës së ortakut Hajri Molla, që përbën 90 % pjesëmarrje në kapitalin themeltar të " JUSTPAY " sh.p.k, për çmimin 90'000 (Nëntëdhjetë mijë) Lekë.

Çmimi i shitjes 90'000 (Nëntëdhjetë mijë) Lekë është kryer nga pala blerëse "TORO TECHNOLOGY" sh.p.k, tek pala shitëse z. Hajri Molla, në datën 28/01/2019, nëpërmjet " Banka Kombëtare Tregtare " sh.a.

Me nënshkrimin e kësaj kontrate :

- Pala shitëse z.Hajri Molla, pasi shet 90 % të kuotës së tij, të barazvlefshme me 90% pjesëmarrje në kapitalin e shoqërisë "JUSTPAY " sh.p.k, mbetet ortak me 10 % pjesëmarrje.
- Pala blerëse z. Ho Yin Ng, pasi blen 90 % të kuotës së ortakut Hajri Molla, të barazvlefshme me 90% pjesëmarrje në kapitalin e shoqërisë "JUSTPAY " sh.p.k, bëhet ortak me 90 % pjesëmarrje.

Kontrata me kërkesën e palëve, u redaktua në katër origjinalë, me nga dy faqe secila, me përmbajtje dhe vlera të njejta juridike dhe pasi lexohet me zë, nënshkruhet nga palët duke vënë emrin mbiemrin dhe firmën origjinale në to. Unë Noteri legalizoj redaktimin korrekt dhe vërtetoj autenticitetin e nënshkrimeve origjinale, sipas Ligjit " Për Noterinë " .

PALA SHITËSE

Për "JUSTPAY" sh.p.k

z. Hajri Molla

NIPT: L81610506G
JUSTPAY SH.P.K

PALA BLERËSE

Për " TORO TECHNOLOGY " sh.p.k

përfaqësuesi me prokurë

NOTERE

VIOLA I. PETANI (KONA)

NOTERE
Viola Petani

(Tarifa e pullës u likujdua)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

DHOMA E NOTERËVE DURRËS

NOTERE " VIOLA I. PETANI "

Adresa : Durrës, Lagja Nr. 3, Sheshi " Liria", Qendra e Biznesit "Best Co ", Kati i 5-të, Cel: +355 694 053 520

Nr. Rep 145 **; Nr. Kol** 86

PROKURË E PËRGJITHSHME

Sot në datën **31/ 01/ 2019** (Tridhjetë e një/ Janar/ Dymijë e nëntëmbëdhjetë), para meje Noteres Viola I. Petani, u paraqit personalisht :

" TORO TECHNOLOGY " sh.p.k, me Nr. kompanie 9831127, data e regjistrimit 19/10/2015, data e themelimit 19/10/2015, Londër, Angli, **përfaqësuar nga administratori dhe ortaku i vetëm z. Ho Yin Ng**, biri i Lap Kwan Ng-s, i datëlindjes 29/06/1982, lindur në Hong Kong dhe banues në Hong Kong, identifikuar me Pasaportë lëshuar nga Mbretëria e Bashkuar dhe Irlanda e Veriut Nr. 511031801, lëshuar në datën 24/08/2014, madhor, me zotësi juridike dhe zotësi të plotë për të vepruar.

Shënim: Z. Ho Yin Nga, është shtetas Britanik dhe nuk e njeh, nuk e flet dhe nuk e kupton gjuhën shqipe. Për këtë arsye, kërkon të asistohet në përkthim nga i njohuri i tij, njohës i gjuhës angleze, z. Alban Babamusta**,** biri i Elmaz-it dhe i Luljet-ës, i datëlindjes 01/02/1991, lindur në Durrës dhe banues në Durrës, në adresën : Lagja Nr. 5, Rruga " Maliq Muço ", Nr personal J10201072R, i njohur personalisht nga unë noterja, madhor, me zotësi juridike dhe zotësi të plotë për të vepruar.

I cili deklaroi : **Unë, Ho Yin Ng në emër dhe për llogari të " TORO TECHNOLOGY " sh.p.k, dhe në emër dhe për llogarinë time si administrator i shoqërisë**, me vullnetin tim të lirë, **emëroj përfaqësues të përgjithshëm, Z. Hajri Molla**, biri i Eduard-it, i datëlindjes 10/04/1986, lindur në Durrës dhe banues në Durrës, në adresën : Lagja nr. 5, Rruga " Mujo Ulqinaku ", Nr. Personal I60410104W, madhor, me zotësi juridike dhe zotësi të plotë për të veprua, të cilit i jap të gjitha tagret ligjore që në emër dhe për llogarinë time, edhe në mungesën time, të kryejë veprimet e poshtëshënuara :

- Të më përfaqësojë në Qendrën Kombëtare e Biznesit si dhe të kryejë të gjitha proçedurat administrative/ ligjore/ financiare në lidhje me hapjen e një dege të " TORO TECHNOLOGY " sh.p.k që unë administroj. Në këtë rast, përfaqësuesi ka të drejtë të plotësojë formularë, të paraqesë dhe dorëzojë / ose të tërheqë dokumenta të tjerë, të paraqesë aplikime në sportelet e shërbimit të Q.K.B-së së bashku me dokumentacionet shoqëruese etj.
- Të më përfaqësojë mua dhe shoqërinë që unë do të administroj, sipas përshkrimit në pikën e mësipërme, në Drejtorinë Rajonale Tatimore Durrës/ Tiranë me qëllim kryerjen e të gjitha veprimeve financiare/ ekonomike për " TORO TECHNOLOGY " sh.p.k
- Të deklarojë, për llogari të institucioneve shtetërore rajonale dhe/ ose qendrore, si Drejtoria Rajonale e Tatimeve Durrës/ Tiranë, Instituti i Sigurimeve Shoqërore Durrës/ Tiranë, Bashkia Durrës/ Tiranë, Dogana, si dhe të nënshkruajë marrëveshje me ta etj.
- Të më përfaqësojë në çdo bankë të nivelit të dytë në Republikën e Shqiperise, në llogaritë bankare që shoqëria " TORO TECHNOLOGY " disponon në monedhën Lek, Euro etj si dhe të ketë të drejtë të hapë llogari bankare të reja për llogari të shoqerisë, të kryejë transferta pa kufizim, derdhje dhe tërheqje parash të çdo shume pa limit, të firmosë mandate bankare, si dhe të kryejë çdo veprim tjetër të nevojshëm në lidhje me veprimet bankare.

Ho Yin Ng

çdo veprim tjetër ligjor pa kufizim, edhe pse nuk është shprehur në mënyrë specifike Prokurë, që ka të bëjë me veprimtarinë dhe administrimin e shoqërisë së administruar në si dhe mbrojtjen e të gjitha të drejtave dhe interesave të mia ligjore.
- ketë të drejtë të lidhë kontrata të reja punësimi për personat që do të punësohen pranë shoqërisë " TORO TECHNOLOGY ".
- Të ketë të drejtë të lidhë kontrata furnizimi me furnitorë dhe klientë/ palë të treta, të lidhë kontratë qiraje, huapërdorje, të nënshkruajë fatura tatimore, bilancet, etj.
- Të përfaqësojë shoqërinë në të gjitha çështjet hetimore të regjistruara dhe në ato që mund të regjistrohen në të ardhme në Prokuroritë e Republikës së Shqipërisë, në të gjitha fazat e hetimit.
- Të përfaqësojë shoqërinë në Prokuroritë e Republikës së Shqipërisë dhe të kërkojë kopje të akteve të dosjes hetimore, të kundërshtojë veprimet hetimore, të bëjë kërkesë për kryerjen e riekspertimit, të nënshkruajë çdo akt proçedural, të kryejë ankime, kërkesa, të dorëzojë prova dhe ose të kërkojë marrjen e tyre.
- Të nënshkruajë dhe të paraqesë kërkesë – padi, kundër – padi në çdo Gjykatë të Republikës së Shqipërisë, duke patur të drejtën të ndryshojë dhe/ ose të shtojë objektin e padisë.
- Të përfaqësojë shoqërinë në të gjitha çështjet gjyqësore civile, administrative, penale të regjistruara dhe në ato që mund të regjistrohen në të ardhme para Gjykatave të Republikës së Shqipërisë, në të gjitha shkallët dhe fazat e gjykimit, si dhe në Gjykatën e Lartë.
- Të firmosë çdo akt që do të nevojitet për llogarinë e shoqërisë si : ankime, kërkesa, rekurse, prova, ekspertim, përjashtim të prokurorit, gjyqtarit, etj .
- Të kërkojë, apo depozitojë çdo akt, dokument etj në çdo institucion shtetëror dhe/ ose privat, përfshirë zyrat noteriale dhe të kërkojë nxjerrjen nga arkiva të akteve noteriale ku shoqëria është palë, dhe që do t'i shërbejë gjykimit dhe/ ose hetimit të çështjes.
- Të përfaqësojë shoqërinë deri në ekzekutimin përfundimtar të vendimeve gjyqësore që do të shpallen, ku shoqëria do të jetë palë ndërgjyqëse.
- Të më përfaqësojë pranë çdo institucioni shtetëror dhe ose privat me qëllim marrjen e çdo informacioni apo dokumentacioni që do ti shërbejë realizimit të qëllimit të prokurës.
- Të kryejë çdo veprim tjetër ligjor, edhe pse nuk është shprehur në këtë Prokurë, me qëllim realizimin dhe mbrojtjen të gjitha të drejtave dhe interesave të mia ligjore si dhe të shoqëerisë " TORO TECHNOLOGY ".

Të gjitha veprimet e kryera nga ana e përfaqësuesit, për tagrat e lëna më sipër i konsideroj të të ligjshme si mund t'i kem kryer vetë unë. Prokura është pa afat dhe mund të revokohet me kërkesën time në çdo kohë.

Kjo prokurë hartohet sipas Nenit 64 e vijues të Kodit Civil, në katër origjinalë, me nga dy faqe secila, nga të cilat njëra qëndron për ruajtje në Zyrën Noteriale dhe tre origjinalët e tjerë i dorëzohen të përfaqësuarit. Prokura sa më sipër, u lexua dhe pasi gjendet e rregullt sipas vullnetit të lirë të të përfaqësuarit, nënshkruhet prej tij në praninë time dhe unë Notere Viola Petani e vërtetoj atë sipas ligjit.

I PËRFAQËSUARI

Për " TORO TECHNOLOGY " sh.p.k

PERKTHYESI

NOTERE

VIOLA I. PETANI (KONA)

File Copy

CERTIFICATE OF INCORPORATION
OF A
PRIVATE LIMITED COMPANY

Company Number **9831127**

The Registrar of Companies for England and Wales, hereby certifies that

TORO TECHNOLOGY LTD

is this day incorporated under the Companies Act 2006 as a private company, that the company is limited by shares, and the situation of its registered office is in England and Wales

Given at Companies House, Cardiff, on **19th October 2015**

N09831127I

The above information was communicated by electronic means and authenticated by the Registrar of Companies under section 1115 of the Companies Act 2006

Companies House

REGISTRAR OF COMPANIES FOR ENGLAND AND WALES

THE OFFICIAL SEAL OF THE REGISTRAR OF COMPANIES

Companies House

IN01(ef)

Application to register a company

X4I9IZNN

Received for filing in Electronic Format on the: **18/10/2015**

Company Name in full:	TORO TECHNOLOGY LTD
Company Type:	**Private limited by shares**
Situation of Registered Office:	**England and Wales**
Proposed Register Office Address:	**109 INDESCON SQUARE** **LONDON** **UNITED KINGDOM** **E14 9DG**

I wish to entirely adopt the following model articles: **Private (Ltd by Shares)**

Companies House

AP01 (ef)

Appointment of Director

X6DC67QX

Company Name: **TORO TECHNOLOGY LTD**

Company Number: **09831127**

Received for filing in Electronic Format on the: **22/08/2017**

New Appointment Details

Date of Appointment: **21/08/2017**

Name: **MR HOYIN NG**

The company confirms that the person named has consented to act as a director.

Service Address: **4 CHRISTOPHER STREET**
LONDON
ENGLAND
EC2A 2BS

Country/State Usually Resident: **ENGLAND**

Date of Birth: ****/06/1982**

Nationality: **BRITISH**

Occupation: **DIRECTOR**

...mer Names:

Authorisation

Authenticated

This form was authorised by one of the following:

Director, Secretary, Person Authorised, Administrator, Administrative Receiver, Receiver, Receiver Manager, Charity Commission Receiver and Manager, CIC Manager, Judicial Factor.

...IFIKATA E THEMELIMIT TË NJË KOMPANIE PRIVATE TE KUFIZUAR

Nr. i kompanise **9831127**

Regjistri i Kompanive per Angline dhe Uellsin, certifikon qe:

është përfshirë në këtë kompani në vitin 2006 si një kompani private, se kompania është e kufizuar nga aksionet dhe gjendja e zyrës së saj të regjistruar është në Angli dhe Uells.

Dorezuar ne Kompani, Cardiff, me **19/ Tetor/ 2015.**

Nr. 098311271

Informacioni i mesiperm u komunikua ne rruge elektronike dhe u vertetuar per autenticitetin e tij nga Regjistri per Kompanite nen seksionin 1115 ne Aktin e Kompanise ne 2006.

Pulla zyrtare e Regjistrit te Kompanive

IN01 (ef)

Aplikim per te regjistruar nje kompani.

Marrë për paraqitjen në format elektronik në daten: **18/10/2015.**

Emri i plote i Kompanise: **TORO TECHNOLOGY LTD**

Lloji i kompanise : **Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar ne aksione**

Zyra e regjistrimit: **Angli dhe Uells**

Adresa e zyres: **109 INDESCON SQUARE, Londer, Mbreteri e Bashkuar, E14 9DG**

Dëshiroj të miratoj tërësisht modelin e artikullit te meposhtem: Privat (sh.p.k)

AP01 (ef)

Percaktimi i Drejtorit

.ompanise : TORO TECHNOLOGY LTD

/Kompanise : 09831127

larre per paraqitjen ne format elektronik ne daten 22/08/2017

Te dhena te reja per percaktimin:

'ata e takimit : 21/08/2017

mri : Mr. HOY IN NG

ompania konfirmon qe personi i emëruar ka pranuar të veprojë si drejtor.

dresa e sherbimit : Rruga CHRISTOPHER STREET, LONDER, ANGLI, EC2A 2BS

hteti i Rezidences : Angli

ata e lindjes : 29/06/1982

ıtetesia : Angleze

ɔzicioni : Drejtues

,ticiteti

u autorizua na nje prej personave te meposhtem :

, Sekretare, Person i Autorizuar, Administrator, Marres administrativ, Marres, Marres- Menaxher, Menaxher i ,imit te Komisionit per Bamiresi, etj.

NOTERE
Viola Petani

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERËVE DURRËS
NOTERE " VIOLA I. PETANI "

Adresa : Durrës, Lagja Nr. 3, Sheshi " Liria ", Qendra e Biznesit " Best Co ", Kati i 5-të, Cel : + 355 694053520

Nr. Rep 121 **Durrës, më 28/ 01/ 2019**

VËRTETIM

Unë Notere Viola I. Petani (Kona), bazuar në Ligjin Nr. 7829, datë 01/06/1994 " Për noterinë ", vërtetoj se përktheva dokumentacionin bashkëngjitur, nga gjuha angleze në gjuhën shqipe, konform origjinalit.

NOTERE

VIOLA I. PETANI (KONA)