REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ALKET Z. MANÇKA
ADRESA NR.2, ASIM ZENELI, NR.10, NR.6
TEL: 694074311

DEKLARATË NOTERIALE

(DEKLARATË ME PËRMBAJTJE TË TJERA)

Nr. repertori: 5365 **Nr. koleksioni: 3974**

Tirane më 30/12/2021

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti material përbëhet nga 3 fletë

A20210514004269745699

A20210514004269746 99

DEKLARATE NOTERIALE

MBI NJOHJEN E PLOTESIMIT TE KUSHTEVE PER TRANSFERIMIN E AKSIONEVE NE BAZE TE MARREVESHJES KUADER NR.684/102 DATE 10.03.2010 (NDRYSHUAR ME AKTIN NR.4847/2736 DATE 18.12.2015)
DHE DEKLARATES NOTERIALE NR.4820 PROT DATE 1723 REP TE DATES 28.12.2019

Sot, më datë 20 / 12 /2021, para meje Noter ALKET Z. MANÇKA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.2, ASIM ZENELI, NR.10, NR.6, u paraqit personalisht:

DEKLARUES:

Z.Alban JAHO i datelindjes 31.05.1969, lindur dhe banues ne TIrane identifikuar me leternjoftimin me Nr.028702781, dhe nr personal G90531044P me adrese njoftimi: Tiranë Kashar KASHAR Rruga Pavarësia, nr 39 Tirane (*zotërues i 3 % e aksioneve të shoqërisë "DIGIT-ALB" SH.A, me Nipt Nr. K41719004D*);

Ne cilesine e ***Aksionarit te shoqërisë "DigitAlb" SH.A, dhe Barrëdhënësit*** *sipas Marrëveshjes Kuadër të datës 10.03.2010 Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, ndryshuar me aktin noterial Nr. 4847 Rep dhe Nr. 2736 Kol, datë 18.12.2015 "Për disa ndryshime në Marrëveshjen Kuadër Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, datë 10.03.2010 – me poshte do t'i referohemi "TRANSFERUESI I AKSIONEVE dhe/ose z.Jaho"* dhe Deklarates Noteriale Nr.4820 prot date 1723 REP te dates 28.12.2019;

dhe

Zj. Alba GINA, e datelindjes 14.04.1977, identifikuar leternjoftimin meNr.personal H75414143J, banuese Tirane, me adrese njoftimi Rr. "Aleksander Mojsiu" Nr. 97, Tiranë;

Z. Agim ZEQO, i datelindjes 26.08.1968, identifikuar me leternjoftimin meNr.personal G80826036H, banues ne Tirane, me adrese njoftimi Rr. "Dhaskal Todhri", Nr.35, Kashar, Tirane;

Z. Samir MANE, i datelindjes, 24.12.1967, identifikuar me leternjoftimin me Nr.personal G71224096H, banues ne Tirane, me adrese njoftimi Rr. "Papa Gjon Pali II, ABA Bussiness Center, kati 12, Tirane;

PALET E MESIPERME DEKLAROJNE SA VIJON:

Sipas deklarates noteriale me Nr.4820 REP date 1723 REP te dates 28.12.2019, z. Samir Mane dhe z. Agim Zeqo kane shlyer plotesisht vleren e aksioneve ndaj meje Alban JAHO, duke konfirmuar marrjen e pageses dhe kalimin e pronesise se aksioneve tek Agim ZEQO dhe Samir MANE ne masen respektive prej **0.09%** tek secili Perfitues i Ardhshem.
Per shkak te vendosjes se *sekuestros konservative* mbi aksionet e z.JAHO, me vendimin e Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tiranete dates 14.06.2019 (Nr.Rregj.Them 7596), transferimi i pronesise se aksioneve nga z.Jaho tek Samir Mane dhe Agim Zeqo nuk u krye dhe u pezullua publikimi ne regjistrin themeltar ne daten 06.01.2020 per shkak te mases se sigurise sipas vendimit te gjykates.
Me daten 25.10.2021 masa e sigurise qe i referohet sekuestros mbi aksionet eshte hequr nga Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane (Nr.Rrgj.Them 10348/2942/1283) dhe ne keto kushte aksionet e z.Jaho jane te lira per tu tranferuar tek Perfituesit e Ardhshem Samir Mane dhe Agim Zeqo (regjistruar ne regjistrin publik te shoqerise DigitAlb SH.A ne daten 15.12.2021).

A20210514004269746 99

Gjate vitit 2021 kane ndodhur transferimet e te drejtave mbi aksionet qe perfituesit e ardhshem Samir Mane dhe Agim Zeqo do perfiton nga z.Jaho dhe jane lidhur marreveshjet e cedimit te te drejtave si vijon:

1. **Zj.Alba Gina** sipas marreveshjes se cedimit te te drejtave ka perfituar nga **z.Samir Mane** te drejten e perfitimit te aksioneve qe ky i fundit do te perfitonte nga Alban JAHO ne masen 0.09% qe z.Jaho disponon ne shoqerine DigitAlb SH.A, kur aksionet te ishin te lira nga sekuestro konservative.
   1.1 Vlera e ketyre aksioneve sipas marreveshjes se cedimit te lidhur midis paleve eshte paguar sic konfirmohet nga transfertat e dates 02.12.2021 e kryer prane Tirana Bank ne vleren 6.000 Euro;
   1.2 Z.Samir Mane konfirmon pagesen e plote te aksioneve sipas marreveshjes se cedimit te aksioneve dhe deklaron se nuk ka asnje te drejte apo pretendim mbi pronesine e aksioneve qe z.Jaho do te transferoje tek Alba Gina.
   1.3 Sipas kesaj marreveshje cedimi aksionet ne masen 0.09% nga Alban Jaho kalojne tek Alba Gina.
   1.4 Z.Alban Jaho kalon pronesine e 0.09% te Aksioneve te tij tek zj.Alba Gina ne daten e neshkrimit te kesaj deklarate noteriale dhe nuk ka asnje pretendim ne lidhje me keto aksione.

2. **Zj.Alba Gina** sipas marreveshjes se cedimit te te drejtave ka perfituar nga **z.Agim Zeqo** te drejten e perfitimit te aksioneve qe ky i fundit do te perfitonte nga Alban JAHO ne masen 0.09% qe z.Jaho disponon ne shoqerine DigitAlb SH.A, kur aksionet te ishin te lira nga sekuestro konservative.
   2.1 Vlera e ketyre aksioneve sipas marreveshjes se cedimit te lidhur midis paleve eshte paguar sic konfirmohet nga transfertat e dates 02.12.2021 e kryer prane Tirana Bank ne vleren 6.000 Euro;
   2.2 Z.Agim Zeqo konfirmon pagesen e plote te aksioneve sipas marreveshjes e cedimit te aksioneve dhe deklaron se nuk ka asnje te drejte apo pretendim mbi pronesine e aksioneve qe z.Jaho do te transferoje tek Alba Gina.
   2.3 Sipas kesaj marreveshje cedimi aksionet ne masen 0.09% nga Alban Jaho kalojne tek Alba Gina.
   2.4 Alban Jaho kalon pronesine e 0.09% te Aksioneve te tij tek zj.Alba Gina ne daten e neshkrimit te kesaj deklarate noteriale dhe nuk ka asnje pretendim ne lidhje me keto aksione.

Me firmosjen e kesaj Deklarate Noteriale palet nenshkruese konfirmojne dhe miratojne sa vijon:

1. Z.Alban Jaho do te disponoje ne shoqerine DigitAlb SH.A, aksionet ne masen **2.52 %;**
2. Zj.Alba Gina qe zoteron aktualisht me 7.52% te aksioneve do te disponoje ne total **8%** te Aksioneve te shoqerise DigitAlb SH.A;
3. Z.Samir MANE nuk disponon asnje aksion ne shoqerine DigitAlb SH.A (0 % aksione);
4. Z.Agim ZEQO nuk disponon asnje aksion ne shoqerine DigitAlb SH.A(0 % aksione);

Me transferimin e aksioneve sipas menyres te percaktuar me lart, Transferuesi Alban JAHO deklaron se heq dore perfundimisht nga pronesia e aksioneve, sot dhe ne te ardhmen, duke pranuar ndryshimet ligjore ne favor te Bleresit/Pranuesit te Cedimit zj.Alba GINA, sipas transferimit te pershkruar me lart, sipas percaktimeve te Marreveshjes Kuader te dates 10.03.2010, Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, ndryshuar me aktin noterial Nr. 4847 Rep dhe Nr. 2736 Kol, datë 18.12.2015, "Per disa ndryshime në Marreveshjen Kuader Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, date 10.03.2010 dhe marreveshjeve te cedimit te lidhura midis Alba Gina dhe Samir Mane dhe Alba Gina dhe Agim Zeqo.

- Une Alban JAHO, deklaroj se transferimi i **0.18 te aksioneve** te shoqerise Digit-Alb sh.a, sipas perqindjes ne pjesmarrje, ne favor te secilit te perfituesve te ardhshem kalon tek Alba GINA, sipas pjeses se tyre takuese, te percaktuara me lart, sipas Marreveshjes Kuader si dhe ne Marreveshjen Siguruese, Marreveshjes se Cedimitt e te drejtave dhe te regjistrohet prane Regjistrit te Qendres Kombetare te Biznesit Tirane, per tu bere ndryshimet perkatese.

Une, deklaruesi Alban JAHO ne baze te nenit 44/b te ligjit Nr.9723 date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit" i ndryshuar, autorizoj perfituesit e aksioneve, se bashku ose secili me vehte, te kryejne aplikimin e regjistrimit te transferimit te aksioneve prane Qendres Kombetare te Biznesit, apo edhe cdo personi te trete qe ato mund te autorizojne per te kryer kete veprim.

- Une, Alban JAHO, duke qene ne kushtet e permbushjes se te gjitha detyrimeve te marra persiper ne baze te Marreveshjes Kuader te dates 10.03.2010, Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, ndryshuar me aktin noterial Nr. 4847 Rep dhe Nr. 2736 Kol, datë 18.12.2015, "Per disa ndryshime në Marreveshjen Kuader Nr. 684 Rep dhe

A20210514004269746 99

Nr. 102 Kol, date 10.03.2010", deklaroj se nuk kam asnje pretendim tjeter, sot dhe ne te ardhmen, persa i perket permbushjes/respektimit te saj, sipas akteve te mesiperme.

- Une, Alban JAHO, shpreh vullnetin se keto aksionet qe i kalojne zj.Alba Gina (ne masen 0.18%) do te qendrojne te barresuara prane Regjistrit te Barres Siguruese, pafundesisht, deri ne permbushjen e te gjitha detyrimeve te marra persiper sipas akteve te sipercituara. Gjithashtu, shpreh vullnetin se keto aksione do te clirohen nga barra siguruese vetem me kerkese te Perfituesit Alba GINA.

Une, Aksionari i shoqerise "Digit-Alb"sh.a, Alban JAHO, sa me lart deklaroj, se nuk kam asgje tjeter per te shtuar apo kundershtuar ne baze te Marreveshjes Kuader;

Ne perfituesit e ardhshem sipas Marreveshjes Kuader Samir Mane dhe Agim Zeqo dhe marreveshjeve te cedimit te te drejtave tek zj.Alba GINA deklarojme se nuk kemi asnje pretendim apo te drejte mbi aksionet e z.JAHO te drejtat e te cileve jane ceduar plotesisht dhe pa asnje rezerve tek zj.Alba GINA dhe ne kemi perfituar emimin perkates te ketyre aksioneve, emim per te cilin kemi rene dakort plotesisht dhe nuk kemi asnje pretendim.
Me nenshkrimin e saj deklarate noteriale zj.Alba Gina behet zoteruese e aksioneve ne masen **0.18%** qe do te perfitonin Perfituesit e Ardhshem sipas marreveshjes kuader dhe marreveshjeve te cedimitt te drejave te cituara ne kete deklatate.

Une Alba Gina konfirmoj sa me siper duke u bere keshtu zoteruese e aksioneve te drejtat e se cileve jane perfituar sipas marreveshjevete cedimit te drejtave te dates 29.10.2021 dhe deklatates noteriale Nr.4820 prot date 1723 REP te dates 28.12.2019.

Kjo deklarate eshte hartuar ne baze te Ligjit Nr.110 date 20.12.2018 "Per Noterine", sipas vullnetit te lire dhe te plote te deklaruesve, ne 6 (gjashte) kopje, te barazvlefshme, te nenshkruara nga palet, nder te cilat me nga nje kopje te ngjashme pajiset cdo deklarues, nje kopje qendron prane zyres se noterise dhe nje kopje per tu depozituar prane Regjistrit Qendres Kombetare te Biznesit, Tirane.

Bashkelidhur kesaj deklatate jane aktet si vijon:

1. Deklarate noteriale Nr.4820 prot date 1723 REP te dates 28.12.2019;
2. Marreveshje cedimi te drejtash e dates 29.10.2021 e lidhur midis Alba Gina dhe Samir MANE;
3. Marreveshje cedimi te drejtash e dates 29.10.2021 e lidhur midis Alba Gina dhe Agim ZEQO;
4. Vendim i Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane 14.06.2019;
5. Vendim i Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane 25.10.2021;

DEKLARUESIT

Z. Alban JAHO

zj.Alba GINA

Z. Agim ZEQO

z.Samir MANE

NOTER
ALKET Z.MANÇKA

REPUBLIKA E SHQIPERISE

DHOMA E KOMBETARE E NOTERISE

DEGA VENDORE TIRANE

Nr.....4822.....Rep

Nr.....1723.....Kol

DEKLARATE NOTERIALE

MBI NJOHJEN E PLOTESIMIT TE KUSHTEVE PER TRANSFERIMIN E AKSIONEVE NE BAZE TE MARREVESHJES KUADER NR.684/102 DATE 10.03.2010, NDRYSHUAR ME AKTIN NR.4847/2736 DATE 18.12.2015

Sot, me date 23.../12/2019 (dymije e nentembedhjete), perpara meje noteres meje Noteres Romina Meli, Notere e Dhomës së Noterëve Tiranë, me seli ne Rruga "Haxhi Hysen Dalliu", Pallati i ri pranë Prokurorisë se Rrethit Gjyqësor Tiranë, u paraqiten personalisht:

Z. Alban Jaho i dtl. 31.05.1969, identifikuar me leternjoftimin Nr.028702781, me adrese njoftimi: Tiranë Kashar KASHAR Rruga Pavarësia, nr 39 Tirane (*zotërues e 3 % e aksioneve të shoqërisë "DIGIT-ALB" Sh.a. me Nipt Nr. K41719004D*) – jep pelqimin per kete transferim dhen bashkeshortja zj. Irida Jaho:

> *Në cilësinë e **Aksionarit te shoqërisë "Digitalb" Sha., dhe Barrëdhënësit** sipas Marrëveshjes Kuadër të datës 10.03.2010 Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, ndryshuar me aktin noterial Nr. 4847 Rep dhe Nr. 2736 Kol, date 18.12.2015 "Për disa ndryshime në Marrëveshjen Kuadër Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, date 10.03.2010 – **me poshte do ti referohemi TRANSFERUESI I AKSIONAVE.***

Dhe

Shoqëria "A.I.B.A KOMPANI" Sh.a., regjistruar si person juridik në datën 01.03.1993, me NUIS J61818528J, me seli në Durrës, Rr "Tirana", L.13, Shkozet, përfaqësuar nga Administratori z. Andi Duka.

Zj. Alba Gina, e dtl.14.04.1977, identifikuar me Karte Identiteti Nr.personal H75414143J, banuese Tirane, me adrese njoftimi Rr. "Themiostokli Gërmenji" Nr. 2, Tiranë/ ose: Tv Klan, Adresa Rruga "Aleksandër Moisiu", nr. 97 Pranë Ish- Kinostudio, 1007, Tiranë.

Z. Agim Zeqo, i dtl. 26.08.1968, identifikuar me Karte Identetiti Nr.personal G80826036H, banues ne Tirane, me adrese njoftimi Rr. "Dhaskal Todhri", Nr.35, Kashar, Tirane.

Z. Samir Mane, i dtl. 24.12.1967, identifikuar me Karte Identiteti Nr.personal G71224096H, banues ne Tirane, me adrese njoftimi Rr. "Papa Gjon Pali II, ABA Bussiness Center, kati 12, Tirane.

Shitesit e aksioneve te shoqerise supersport, referuar si ***"Bleresit me Kusht dhe Barremarresit"*** *sipas Marreveshjes Kuader te dates 10.03.2010, Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, ndryshuar me aktin noterial Nr. 4847 Rep dhe Nr. 2736 Kol. date 18.12.2015, "Per disa ndryshime ne Marreveshjen Kuader Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol. date 10.03.2010 –* ***me poshte do te referohemi PERFITUESIT E AKSIONEVE".***

- **PALET E MESIPERM DEKLAROJNE SE:**

Ne cilësinë e Shitësit të Aksioneve të shoqërisë "Supersport", "Blerësit me Kusht dhe Barrëmarrësit" *(ketu perfituesit e aksioneve)* dhe ne cilesine e Aksionarit te shoqërisë "Digitalb" Sha., shitesi me kusht dhe Barrëdhënësi *(ketu transferuesi i aksioneve)* ne baze te Marrëveshjes Kuadër të datës 10.03.2010 Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, ndryshuar me aktin noterial Nr. 4847 Rep dhe Nr. 2736 Kol. datë 18.12.2015 "Për disa ndryshime në Marrëveshjen Kuadër Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol. datë 10.03.2010", kemi marre persiper vullnetarisht, respektimin e disa te drejtave dhe detyrimeve ligjore, dhe perkatesisht:

- Une, ne cilesine e Aksionarit te shoqërisë "Digitalb" Sha., ne baze te Marreveshjes Kuader te dates 10.03.2010, Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol. ndryshuar me aktin noterial Nr. 4847 Rep dhe Nr. 2736 Kol. datë 18.12.2015, "Per disa ndryshime ne Marreveshjen Kuader Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol. date 10.03.2010", kam marre persiper *(sipas nenit 5/a te marreveshjes kuader*[1]*)*, te transferoj ne favor te pales Perfituesve **0.48% te aksioneve** te shoqerise Digit-Alb sh.a. qe une zoteroj, me vleren nominale, ne daten 01.01.2020 apo edhe me pare nese deshirojme[2].

- Gjithashtu, per te siguruar permbushjen e ketij detyrimi, keto aksione qe perfaqesoj ne shoqerine Digit-Alb sh.a. kam shprehur vullnetin ti barresoj sipas Marreveshjes Siguruese Nr.4848/2737[3] date 18.12.2015 prane Regjistrit te Barres Siguruese, ne favor te Perfituesve, e cila do te qendroj e regjistruar si e tille deri ne momentin e permbushjes se te gjitha detyrimeve nga ana ime dhe perfituesve ne baze te Marreveshjes Kuader.

- Perfituesit, kemi marre persiper se ne daten e efektive sipas Kontrates/Marreveshjes, perkatesisht me date 01.01.2020, apo edhe me pare nese palet deshirojne, do te shlyejme nepermjet transfertes bankare, ne favor te aksionarit te shoqerise "Digit-Alb"sh.a. vleren nominale te aksioneve prej 0.48%, ne proporcion me pjesen e tone takuese.

---

[1] Shiko permbajtjen e nenit 5/a e vijues te Marrreveshjes Kuader viti 2010 dhe viti 2015.
[2] Sipas pikes 5 te nenit 5 te Marreveshjes Kuader date 10.03.2010.
[3] Shiko permbajtjen dhe kushtet e percaktuara ne Marreveshjen Siguruese Nr.4848/2737 dt. 18.12.2015.

- Ne baze te Vendimit te Asamblese se Pergjitshme te aksionereve te shoqerise "Digitalb"sh.a. date 08.03.2010, pranojme se Aksionaret ekzistues te shoqerise "Digitalb" kane hequr dore nga cdo e drejte e parablerjes te aksioneve te shoqerise "Digitalb"sh.a. te shitjes me kusht te aksioneve, ne baze te Marreveshjes Kuader te dates 10.03.2010, Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol[4];

- Une transferuesi i aksioneve te shoqerise "Digit-alb" sha., sipas Marreveshjes Kuader date 10.03.2010 dhe 18.12.201, shpreh vullnetin se Perfituesit e aksioneve, kane permbushur te gjitha detyrimet e marra persiper ne kete Marreveshje, duke respektuar cdo kusht te percaktuar ne te, si dhe ne favorin tim kane shlyer totalisht vleren nominale te emimit, ne proporcion me pjesen e tyre takuese, sipas perqindjes se aksioneve qe do te transferohen, tek Perfituesi i aksioneve.

Perkatesisht, Perfituesit e aksioneve, kane shlyer ne favor tim si aksionar i shoqerise Digitalb sh.a, vleren nominale ne leke, te aksioneve, si me poshte

- *Vleren nominale prej 1.104.480leke, qe i korespondon 0.48% te aksioneve te zoteruara prej meje ne shoqerise DIGITALB sh.a.* **ne kete menyre nga perfituesit:**

1. *Shoqeria "AIBA KOMPANI" sh.a. ka shlyer vleren nominale prej 552.240.00 leke, per 0.24% te aksioneve, qe i korespondon 552.24 numer aksione;*
2. *Zj. Alba Gina, ka shlyer vleren nominale prej 154.627.20leke, per 0.07% te aksioneve, qe i korespondon 154.63 numer aksione;*
3. *Z. Agim Zeqo, ka shlyer vleren nominale prej 198.806.40 leke, per 0.09% te aksioneve, qe i korespondon 198.81 numer aksione;*
4. *Z. Samir Mane, ka shlyer vleren nominale prej 198.806.40 leke, per 0.09% te aksioneve, qe i korespondon 198.81 numer aksione.*

Une transferuesi i aksioneve, pranoj se perfituesit, sipas percaktimeve te aksioneve qe do te transferohen ne favor te tyre, sa me lart, perfundimisht do te zoterojne ligjerisht perqindje pjesmarrje te aksioneve ne shoqerine "Digitalb" sh.a, secili:

1. **Shoqeria "AIBA KOMPANI"sh.a, do te zoteroj ne shoqerine "Digitalb"sh.a, pjesmarrje ne perqindje te aksioneve 0.24% qe i korespondon numrit te aksioneve 552,24.**
2. **Zj. Alba Gina, do te zoteroj ne shoqerine "Digitalb"sh.a, pjesmarrje ne perqindje te aksioneve 0.07% qe i korespondon numrit te aksioneve 154.63.**
3. **Z. Agim Zeqo, do te zoteroj ne shoqerine "Digitalb"sh.a, pjesmarrje ne perqindje te aksioneve 0,09% qe i korespondon numrit te aksioneve 198,81.**

[4] Shiko pika 4 e vijues te Vendimit te Asamblese se Aksionareve date 08.03.2010.

4. **Z. Samir Mane, do te zoteroj ne shoqerine "Digitalb"sh.a, pjesmarrje ne perqindje te aksioneve0,09% qe i korespondon numrit te aksioneve 198,81.**

Me transferimin e aksioneve sipas menyres te percaktuar me lart, une, transferuesi deklaroj se heq dore perfundimisht nga pronesia e aksioneve, sot dhe ne te ardhmen, duke pranuar ndryshimet ligjore ne favor te perfituesve, sipas transferimit te pershkruar me lart, sipas percaktimeve te Marreveshjes Kuader te dates 10.03.2010, Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, ndryshuar me aktin noterial Nr. 4847 Rep dhe Nr. 2736 Kol, datë 18.12.2015, "Per disa ndryshime në Marreveshjen Kuader Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, date 10.03.2010.

Une deklaruesi, ne cilesine e aksionareve te shoqerise "Digit-Alb"sh.a, shprehim vullnetin e realizimit te qellimit te Marreveshjes Kuader te dates 10.03.2010, Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, ndryshuar me aktin noterial Nr. 4847 Rep dhe Nr. 2736 Kol, datë 18.12.2015, "Per disa ndryshime në Marreveshjen Kuader Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, date 10.03.2010", duke u transferuar, pa asnje vercitje, ne favor te pales Perfituesve **0.48% te aksioneve** te shoqerise Digit-Alb sh.a, sipas deshires se shprehur, edhe perpara dates efektive te saj.

Deklaroj se transferimi i **0.48% te aksioneve** te shoqerise Digit-Alb sh.a, sipas perqindjes ne pjesmarrje, ne favor te secilit te perfituesve, sipas pjeses se tyre takuese, te percaktuara me lart, sipas Marreveshjen Kuader si dhe ne Marreveshjen Siguruese, te regjistrohet prane Regjistrit te Qendres Kombetare te Biznesit Tirane, per tu bere ndryshimet perkatese.

Une, deklaruesi ne baze te nenit 44/b te ligjit Nr.9723 date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit" i ndryshuar, autorizoj perfituesit e aksioneve, se bashku ose secili me vehte, te kryejne aplikimin e regjistrimit te transferimit te aksioneve prane Qendres Kombetare te Biznesit, apo edhe cdo personi te trete qe ato mund te autorizojne per te kryer kete veprim.

Une, deklaruesi, duke qene ne kushtet e permbushjes se te gjitha detyrimeve te marra persiper ne baze te Marreveshjes Kuader te dates 10.03.2010, Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, ndryshuar me aktin noterial Nr. 4847 Rep dhe Nr. 2736 Kol, datë 18.12.2015, "Per disa ndryshime në Marreveshjen Kuader Nr. 684 Rep dhe Nr. 102 Kol, date 10.03.2010", deklaroj se nuk kam asnje pretendim tjeter, sot dhe ne te ardhmen te kundert, persa i perket permbushjes/respektimit te saj, sipas akteve te mesiperme.

Une, deklaruesi, shpreh vullnetin se keto aksione do te qendrojne te barresuara prane Regjistrit te Barres Siguruese, pafundeshisht, deri ne permbushjen e te gjitha detyrimeve te marra persiper sipas akteve te sipercituara. Gjitashtu, shpreh vullnetin se keto aksione do te clirohen nga barra siguruese vetem me kerkese te Perfituesit.

Une, aksionari i shoqerise "Digit-Alb"sh.a, dhe Perfituesit, sa me lart deklaroj, se nuk kami asgje tjeter per te shtuar apo kundershtuar ne baze te Marreveshjen Kuader.

Kjo deklarate eshte hartuar ne baze te Ligjit Nr.110 date 20.12.2018 "Per Noterine", sipas vullnetit te lire dhe te plote te deklaruesve, ne 7 (shtate) kopje, te barazvlefshme, te nenshkruara nga palet, nder te cilat me nga nje kopje te ngjashme pajiset cdo deklarues, nje kopje qendron prane zyres se noterise dhe nje kopje per tu depozituar prane Regjistrit Qendres Kombetare te Biznesit, Tirane.

DEKLARUESIT

Z. Alban Jaho (zj. Irida Jaho)

Shoqeria "A.I.B.A KOMPANI"sh.a,
Administratori z. Andi Duka

Zj. Alba Gina **Z. Agim Zeqo** **Z. Samir Mane**

NOTERI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E KOMBETARE E NOTERISE
DEGA VENDORE TIRANE
Nr....66/5.....Rep
Nr.....83.....Kol

DEKLARATE NOTERIALE

PER MIRATIMIN E TRANSFERIMIT TE AKSIONEVE

Sot, me date 23/01/2020 (dymije e njezet), perpara meje Noteres Romina Meli, Anetare e Dhomës së Noterëve Tiranë, me seli ne Rruga "Haxhi Hysen Dalliu", Pallati i ri pranë Prokurorisë se Rrethit Gjyqësor Tiranë, u paraqit personalisht:

Znj. Irida Jaho, shtetase shqiptare, e bija e Ismet,lindur në datë 15.09.1972, ne Tirane dhe banuese në Rr.Vaso Pasho, Pall 32, Ap4, Tiranë, identifikuar me karte identiteti nr.personal H25915169D, nr.034028937, me zotesi te plote juridike per te vepruar, e cila sa me poshte deklaroj:

" Une deklaruesja znj. Irida Jaho, ne cilesine e bashkeshortes ligjore te z. Alban Jaho, miratoj dhe jap pelqimin tim mbi aktin noterial Nr.4820 Rep, Nr.1723 Kol date 28.12.2019 "*Deklarate Noteriale Mbi plotesimin e kushteve te transferimit te aksioneve ne baze te Marreveshjes Kuader Nr.684/102 date 10.03.2010, ndryshuar me aktin Nr.4847/2736 date 18.12.2015*" .

Une deklaruesja jam dakort per transferimin e kryer te 0.48% te aksioneve qe bashkeshorti im z. Alban Jaho zoteronte ne shoqerine "Digit-Alb"sh.a.ne favor te perfituesve, sipas Marreveshjes Kuader Nr.684/102 date 10.03.2010, ndryshuar me aktin Nr.4847/2736 date 18.12.2015.

Une deklaruesja, shpreh vullnetin tim se me perpilimin dhe nenshkrimin e aktin noterial Nr.4820 Rep, Nr.1723 Kol date 28.12.2019, "*Deklarate Noteriale Mbi plotesimin e kushteve te transferimit te aksioneve ne baze te Marreveshjes Kuader Nr.684/102 date 10.03.2010, ndryshuar me aktin Nr.4847/2736 date 18.12.2015*"eshte ezauruar cdo e drejte dhe detyrim midis paleve, duke mos patur asnje pretendim te kundert, sot edhe ne te ardhmen.

Kjo deklarate eshte hartuar ne baze te Ligjit Nr.110 date 20.12.2018 "Per Noterine", sipas vullnetit te lire dhe te plote te deklaruesve, ne 6 (gjashte) kopje, te barazvlefshme, te nenshkruara nga deklaruesi, nder te cilat me nga nje kopje te ngjashme pajiset deklaruesi, perfituesit dhe nje kopje qendron prane zyres se noterise.

DEKLARUESI **NOTERE**

Znj. Irida JAHO

MARRËVESHJE CEDIMI TË DREJTASH
MBI AKSIONET DIGITALB
TË FITUARA NË BAZË TË NENIT 5 (A) TË MARRËVESHJES KUADËR

Kjo marreveshje (ne vijim referuar si "Marreveshja") hartohet dhe nenshkruhet ne daten **29 Tetor 2021** midis:

- **Z. Samir Mane**, shtetas shqiptar, lindur në Korçë, Shqipëri, më datë 24 Dhjetor 1967, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. 030866691, në vijim referuar si "**Ceduesi**" ose "**SM**";

- Nga njëra anë-

dhe

- **Znj. Alba Gina**, shtetase shqiptare, lindur më 14.04.1977, në Lushnje, madhore dhe me aftësi të plotë ligjore për të vepruar, mbajtëse e dokumentit të identifikimit pasaporte me nr.BE3837635 dhe nr.personal H75414143J, në vijim referuar edhe si "**AG**";

- Nga ana tjetër –

SM dhe AG në vijim referuar edhe vecmas si "**Pala**"ose sëbashku si"**Palët**"

PARAKUSHTE

A. Midis Aksionarëve Digitalb dhe SM në cilësinë e Përfituesit të Ardhshëm përpara Noteres së Dhomës së Noterisë Tiranë Znj. Violanda Beci, është lidhur Marrëveshja Kuadër më datë 10.03.2010 dhe Nr. 684 Rep. dhe Nr. 102 Kol., e ndryshuar me Akt-Marreveshjen e dates 26.12.2014 dhe Akt-Marrëveshjen e datës 18.12.2015 Nr.4847 Rep dhe 2736 Kol. (në vijim referuar si "**Marrëveshja Kuadër**").

B. Në bazë të Neni 5 pika (a) të Marrëveshjes Kuadër, Aksionarët Digitalb shesin me kusht dhe si pasojë do të trasferojnë në favor të Blerësve me Kusht **16% te aksioneve** që zotërojnë në Digitalb sh.a, me vleren nominale prej 36,811.160 *(tridhjete e gjashte mije e teteqind e njembedhjete pike njeqind e gjashtedhjete)* leke, deri ne daten me date 01.01.2020, apo edhe me pare nese deshirojne.

C. Në bazë të Neni 5 pika (a) të Marrëveshjes Kuadër, Aksionarët Digitalb kanë marrë përsipër t'u transferojnë Blerësve me Kusht, përqindjet e mëposhtme të aksioneve që zotërojnë Digitalb sh.a, të lira nga çdo barrë apo mjet sigurie:

(i) Shoqeria "AG KOMPANI"sh.a, do te perfitoj prej cdo aksionari te shoqerise "Digitalb" 8% te aksioneve qe ai ka ne shoqerine "Digitalb" sh.a;

(ii) Znj. Alba Gina do te perfitoj prej cdo aksionari te shoqerise "Digitalb" 2.24% te aksioneve qe ai ka ne shoqerine "Digitalb" sh.a;

(iii) Z. Agim Zeqo do te perfitoj prej cdo aksionari te shoqerise "Digitalb" 2.88% te aksioneve qe ai ka ne shoqerine "Digitalb" sh.a;

*(iv) **Z. Samir Mane** do te perfitoj prej cdo aksionari te shoqerise "Digitalb" **2.88%** te aksioneve qe ai ka ne shoqerine "Digitalb" sh.a.*

D. Për të siguruar përmbushjen e detyrimit të mësipërm, të gjithë Aksionarët Digit-Alb sh.a, kanë barresuar keto aksione sipas Marreveshjes Siguruese me Nr.4848/2737 dhe datë 18.12.2015 pranë Regjistrit të Barrës Siguruese në favor të Blerësve me Kusht dhe do të qëndroj e regjistruar si e tillë deri në momentin e përmbushjes se te gjitha detyrimevesiguruara. Kjo marveshje është depozituar sipas kerkesave ligjore edhe pranë QKB-së.

E. Blerësit me Kusht (respektivisht përfitues të përqindjes së aksione të cilësuara në pikën C mësipër), kanë rënë dakort që në datën 01.01.2010 ose edhe më parë, të shlyejme çmimin e shitjes duke bërë pagesat respektive në llogarite bankare të Aksionarëve Digitalb, duke perfitues te keryre aksioneve sipas Marreveshjes Kuader,

F. Në bazë të Vendimit te Asamblesë së Përgjitshme të aksionarëve të shoqërise Digitalb sh.a, me datë 08.03.2010, aksionarët ekzistues te shoqerise Digitalb sh.a kane hequr dore nga cdo e drejte e parablerjes te aksioneve te shoqerise Digitalb sh.a, e cila u eshte shitur me kusht Blerësve me Kusht në bazë të Marrëveshjes Kuadër.

G. Në bazë të Neni 5 pika (a) të Marrëveshjes Kuadër, aksionari Alban Jaho i ka shitur SM-së 0,48% përqind të aksioneve Digitalb (në vijim referuar sëbashku si "**Aksionet Digitalb z.Jaho**" ose sipas rastit "**Aksionari Digitalb z.Jaho**").

H. Në përputhje me Nenin 5 pika (a) të Marrëveshjes Kuadër, SM shlyen duke depozituar pranë Llogarisë bankare të Noteres së Dhomës së Noterisë Tiranë, znj. Romina Meli, çmimin e shitjes së Aksioneve Digitalb z.Jaho të barazvlefshëm me vlerën nominale të Aksioneve Digitalb Jaho të cilat i korrespondojnë një vlere prej 198,806 LEK (njëqind e nëntëdhjetetë mijë e tetë qind e gjashtë lekë), vërtetuar nga mandatet bankare bashkëlidhur.

I. SM, në cilësinë e Shitësit e aksioneve te shoqërisë Supersport, referuar si **"Blerësit me Kusht dhe Barrëmarrësit"** sipas Marrëveshjes Kuadër, dëshiron të cedojë të gjitha të drejtat që zotëron mbi Aksionet Digitalb z.Jaho dhe AG dëshirojnë të përfitojnë këto sipas kushteve dhe termave te mëposhtme.

Duke marrë parasysh sa më sipër, Palët bien dakord për sa më poshtë:

Neni 1 - Parakushtet

1.1 Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë thelbësore dhe integruese e kësaj Kontrate.

1.2 Termat e përkufizuara në Marrëveshjen Kuadër, duke përfshirë ndryshimet e saj, do të kenë kuptimin e njëjtë kur përdoren këtu, përveç nëse nuk përcaktohet ndryshe këtu apo konteksti kërkon ndryshe.

Neni 2 - Objekti i Cedimit

2.1 Me anë të kësaj Marrëveshje SM i cedon ne mënyrë të pakthyeshme dhe te pakushtëzuar AG, që pranon dhe blen, të drejtat mbi Aksionet Digitalb z.Jaho të identifikuar në pikën (G) të Parakushteve.

2.2 Të drejtat mbi Aksionet Digitalb z.Jaho qe i korrespondojne 0.09% te aksioneve, cedohen me kushtet dhe afatet e përcaktuara në Marrëveshjen Kuadër, që AG deklaron se i njoh dhe i pranon. Rrjedhimisht, mbeten tërësisht në ngarkimin të AG të drejtat që ka të bëjnë me ose që burojnë nga Marrëveshja Kuadër për efekt të transferimit të plotë dhe regjistrimit të pronesisë mbi Aksionet Digitalb te z.Jaho.

2.3 Të drejtat mbi Aksionet Digitalb te z.Jaho cedohet kundrejt një çmimi që AG merr përsipër t'i paguajë SM në një vlerë të barabartë me 6,000 EUR (gjashtë mijë euro).

2.4 Shlyerja e çmimit do të kryhet nga AG brenda **dates 31 dhjetor 2021**, në llogarinë bankare SM pranë Tirana Bank me numër llogarie IBAN(Eur): AL42 2061 1028 0000 1201 3557 3001. Swift Code: TIRBALTR.**Ne çdo rast vetem pagesa e plote e çmimit eshte kusht thelbesor per perfitimin e te drejtes objekt i kesaj marreveshje. Me kryerjen e kesaj pagese te plote ne favor te Ceduesit, cedimi i te drejtave quhet i kryer dhe AG perfiton te drejten e cedimit te aksioneve.** (Pagesa pjesore e çmimit nuk sjell perfitimin e cedimit te te drejtave sipas kushteve te marreveshjes).

2.5 Palët pranojnë dhe deklarojnë se, me nënshkrimin e kësaj Marrëveshje SM ka dorëzuar tek AG të gjithë dokumentacionin që provon krijimin dhe ekzsistencën e të drejtave mbi Aksionet Digitalb te z.Jaho.

2.6 AG angazhohet të njoftojë shoqërinë Digitalb Sh.a. (me NUIS: K41719004D) dhe përkatësisht Aksionarin Digitalb Jaho për lidhjen e kësaj Marrëveshje dhe të bashkëpunojë me SM që, këta të fundit të marrin dijeni efektifisht për të gjitha kushte dhe afatet thelbësore të cedimit të drejtave mbi blerjen e Aksioneve z.Digitalb Jaho.

2.7 Ne reference te kesaj marreveshje cedimi te drejtash mbi pronesine e aksioneve AG do te lidhi marreveshjen e blerjes se aksioneve me Alban JAHO pa patur nevoje per asnje veprim apo akt te neshkruar nga SM ne lidhje me fitimin e pronesise se aksioneve.

Neni 3 – Angazhimet dhe garancitë e SM-së

3.1 Nëse do të konsiderohet e nevojshme nga AG dhe nëse Aksionari Digitalb z.Jaho i kundrejtojnë AG prapësime ne lidhje me të drejtat mbi Aksionet Digitalb z.Jaho apo ato të ceduara sipas kësaj Marrëveshje, SM është i gatshëm të veprojë ne emër të vet, por për llogari, në interes dhe me shpenzimet AG për kalimin e plotë të të drejtave të pronësisë mbi Aksioneve Digitalb z.Jaho të ceduara sipas kësaj Marrëveshje

3.2 Në momentin e nënshkrimit të kësaj Marrëveshje, SM i garanton AG-s ekzistencën e të drejtave të ceduara mbi Aksionet Digitalb z. Jaho dhe deklaron se të drejtat e ceduara janë të kërkueshme, në përputhje me c'ka deklarohet ne parakushte.

3.3 Të drejtat e ceduara mbi Aksionet Digitalb z.Jaho janë në disponibilitetin e tij të plotë të SM dhe nuk është ceduar tek të tretë.

3.4 Aksionari Digitalb z.Jaho nuk kanë të drejta të së njëjtës natyrë ndaj SM të cilat kund të kundrejtohen AG duke pretenduar kompensim.

3.5 Nuk eksiston asnjë dakordësi midis SM dhe Aksionarit Digitalb z.Jaho që kufizon apo pengon cedimin e drejtave sipas kësaj Marrëveshje.

3.6 Të drejtat e ceduara sipas kësaj Marrëveshje dhe të drejtat reale mbi to transferohen *ex lege* pa qënë e nevojshme të kryhen formalitete të tjera, përveç nënshkrimit të kësaj Marrëveshje.

Neni 4 – Zgjidhja e Marrëveshjes

4.1 SM ka të drejtë të zgjidh këtë Marrëveshje sipas nenit 702 të Kodit Civil, pacënuar këtu cdo të drejtë dëmshpërblimi SM, vetem nëse AG nuk paguan ose vonojnë të kryejë pagesen e kundërshperblimit të percaktuar në nenin 2 të kësaj Marrëveshje.

4.2 AG ka të drejtë të zgjidh këtë Marrëveshje sipas nenit 702 të Kodit Civil, pacënuar këtu cdo të drejtë dëmshpërblimi AG, nëse garancitë e dhëna sipas nenit 5 të kësaj Marrëveshje do të zbulohen si plotësisht apo pjesërisht të paqena dhe gjithësesi të atilla që të mos lejojnë trasferimin e pronësisë mbi të drejtat e ceduara (Aksionet Digitalb z.Jaho).

4.3 Në rastet e parashikuara në piken 6.1 dhe 6.2 mesiper, pala e interesuar do t'i kumonikojë Palës tjetër zgjidhjen e Marrëveshjes me letër rekomande me kthim pergjigje. Palët pranojnë dhe deklarojnë se Marrëveshja do të konsiderohet e zgjidhur me efekte të plota e të menjëhershme në momentin e marrjes së njoftimit nga pala tjetër.

Neni 5 – Të ndryshme

5.1 Kjo Marrëveshje përbën Marrëveshjen e plotë ndërmjet Palëve në lidhje me objektin e saj dhe zëvendëson e ka përparësi ndaj të gjitha kontratave, marrëveshjeve ose angazhimeve të mëparshme me të njëjtin objekt.

5.2 Asnjë ndryshim i kësaj Marrëveshje nuk do të jetë i vlefshëm nëse nuk kryhet me shkrim dhe nënshkruhet nga Palët.

5.3 Kjo Marrëveshje do të jetë e detyrueshme dhe do të ketë pasoja juridike ndaj Palëve, trashëgimtareve të tyre, si dhe ndaj atyre të cilëve iu është ceduar në mënyrë të rregullt.

5.4 Kjo Marrëveshje rregullohet dhe intrepretohet në përputhje me legjislacionin e zbatueshëm në Republikën e Shqipërisë.

5.5 Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë do të ketë kompetence ekskluzive në lidhje me te gjitha mosmarrëveshjet e lindura midis Palëve ne lidhje me ketë Marrëveshje.

5.6 Të gjitha komunikimet, njoftimet dhe lajmërimet e kërkuara apo lejuara nga kjo Marrëveshje do të kryhen me shkrim dhe do të dorëzohen dorazi ose me letër rekomande me kthim përgjigje ose nëpërmjet një shërbimi postar që siguron provë të dërgesës në adresat e mëposhtme, me përjashtim të dhe deri kur njëra nga Palët t'i njoftojë Palës tjetër, një ndryshim të adresave më fjalë:

A. Për **Samir Mane** – në adresën e sipërshënuar apo në një adresë tjetër do të komunikohet nga kjo palë në vijim për këtë qëllim;
B. Për **Alba Gina** – në adresën e sipërshënuar apo në një adresë tjetër do të komunikohet nga palë në vijim për këtë qëllim.

NË DËSHMI TË PALËVE, kjo marrëveshje aktuale u hartua në 5 (pese) kopje origjinale nga palët, te cilat e nenshkruajne me vullnetin e tyre te lire dhe te plote.

SAMIR MANE

SAMIR MANE

ALBA GINA

Alba Gina

Tirane me 29 Tetor 2021

TIRANA BANK

KODI FISKAL/FISCAL CODE: 3607408 NIPT/TAXE CODE: J61924008 V

Transferte midis Llogarive ne monedhe te njejte / Same Currency Account Transfer

Dega/Branch:	Data/Date :	Ora/Time :	Arketari/Teller :	Trnx ID :
TIRANA 3 Brryli	02/12/2021	15:04:36	B168	0000115983201

Detajet te llogarive/Account details

Klienti qe debitohet/Debit Customer :

GINA ALBA,AGIM
120016

Date Valuta /Value Date
02/12/2021

Numri i llogarise: 0110120016002

Emri i llogarise: GINA A.A.

IBAN: AL14206110110000110120016002

		Shuma/Amount
Shuma Debitore/ Debit Amount :	EUR	6,000.00
Komisioni/ Commission:	EUR	0.00
Shuma Kreditore/ Credit Amount :	EUR	6,000.00

Pershkrimi/Details:
013000001159832
TRN PER MANE SAMIR FATMIR
SIPAS MARREV.DT.29/10.2021

Klienti qe kreditohet/Credit Customer :

MANE SAMIR FATMIR
135573

Date Valuta /Value Date
02/12/2021

Numri i llogarise: 0120135573001

Emri i llogarise: MANE S.F.

IBAN: AL42206110280000120135573001

Pershkrimi/Details
TRN NGA GINA ALBA,AGIM
SIPAS MARREV.DT.29/10.2021

TIRANA BANK
02 DEC 2021
TELLER # 2

Emer Mbiemer / Firma e Klientit
Customer Signature

Bank Authorized Signatures
Firma/t e Autorizuar/a te Bankes

Me nenshkrimin e ketij dokumenti une deklaroj se fondet e perdorura burojne nga aktivitete te ligjshme dhe nuk perfaqesojne veprim i cili nuk eshte ne perputhje me ligjin. Banka nuk mban pergjegjesi per gabimet qe rrjedhin nga instruksionet e pasakta te urdheruesit.

MARRËVESHJE CEDIMI TË DREJTASH
MBI AKSIONET DIGITALB
TË FITUARA NË BAZË TË NENIT 5 (A) TË MARRËVESHJES KUADËR

Kjo marreveshje (ne vijim referuar si "Marreveshja") hartohet dhe nenshkruhet ne daten **29 tetor 2021** midis:

- **Z.Agim ZEQO**, lindur Korce ne date 26.08.1968, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar, me adrese: Rruga "Dhaskal Todhri", Nr.35 Kashar, Tirane, identifikuar me leternjoftimin nr.G80826036H, në vijim referuar si **"Ceduesi"** ose **"AZ"**;

- Nga njëra anë-

dhe

- **Znj. Alba GINA**, shtetase shqiptare, lindur më 14.04.1977, në Lushnje, madhore dhe me aftësi të plotë ligjore për të vepruar, mbajtëse e dokumentit të identifikimit pasaporte me nr.BE3837635 dhe nr.personal H75414143J, në vijim referuar edhe si **"AG"**;

- Nga ana tjetër –

AZ dhe AG në vijim referuar edhe vecmas si **"Pala"**ose sëbashku si**"Palët"**

PARAKUSHTE

A. Midis Aksionarëve Digitalb dhe AZ në cilësinë e Përfituesit të Ardhshëm përpara Noteres së Dhomës së Noterisë Tiranë Znj. Violanda Beci, është lidhur Marrëveshja Kuadër më datë 10.03.2010 dhe Nr. 684 Rep. dhe Nr. 102 Kol., e ndryshuar me Akt-Marreveshjen e dates 26.12.2014 dhe Akt-Marrëveshjen e datës 18.12.2015 Nr.4847 Rep dhe 2736 Kol. (në vijim referuar si "**Marrëveshja Kuadër**").

B. Në bazë të Neni 5 pika (a) të Marrëveshjes Kuadër, Aksionarët Digitalb shesin me kusht dhe si pasojë do të trasferojnë në favor të Blerësve me Kusht **16% te aksioneve** që zotërojnë në Digitalb sh.a, me vleren nominale prej 36,811.160 *(tridhjete e gjashte mije e teteqind e njembedhjete pike njeqind e gjashtedhjete)* leke, deri ne daten me date 01.01.2020, apo edhe me pare nese deshirojne.

C. Në bazë të Neni 5 pika (a) të Marrëveshjes Kuadër, Aksionarët Digitalb kanë marrë përsipër t'u transferojnë Blerësve me Kusht, përqindjet e mëposhtme të aksioneve që zotërojnë Digitalb sh.a, të lira nga çdo barrë apo mjet sigurie:

(i) Shoqeria "AG KOMPANI"sh.a, do te perfitoj prej cdo aksionari te shoqerise "Digitalb" 8% te aksioneve qe ai ka ne shoqerine "Digitalb" sh.a;

(ii) Znj. Alba Gina do te perfitoj prej cdo aksionari te shoqerise "Digitalb" 2.24% te aksioneve qe ai ka ne shoqerine "Digitalb" sh.a;

*(iii) **Z. Agim Zeqo** do te perfitoj prej cdo aksionari te shoqerise "Digitalb" **2.88%** te aksioneve qe ai ka ne shoqerine "Digitalb" sh.a;*

(iv) Z. Samir Mane do te perfitoj prej cdo aksionari te shoqerise "Digitalb" 2.88% *te aksioneve qe ai ka ne shoqerine "Digitalb" sh.a.*

D. Për të siguruar përmbushjen e detyrimit të mësipërm, të gjithë Aksionarët Digit-Alb sh.a, kanë barresuar keto aksione sipas Marreveshjes Siguruese me Nr.4848/2737 dhe datë 18.12.2015 pranë Regjistrit të Barrës Siguruese në favor të Blerësve me Kusht dhe do të qëndroj e regjistruar si e tillë deri në momentin e përmbushjes se te gjitha detyrimevesiguruara. Kjo marveshje është depozituar sipas kerkesave ligjore edhe pranë QKB-së.

E. Blerësit me Kusht (respektivisht përfitues të përqindjes së aksione të cilësuara në pikën C mësipër), kanë rënë dakort që në datën 01.01.2010 ose edhe më parë, të shlyejme çmimin e shitjes duke bërë

Neni 3 – Angazhimet dhe garancitë e AZ-së/Ceducsi

3.1 Nëse do të konsiderohet e nevojshme nga AG dhe nëse Aksionari Digitalb z.Jaho i kundrejtojnë AG prapësime ne lidhje me të drejtat mbi Aksionet Digitalb z.Jaho apo ato të ceduara sipas kësaj Marrëveshje, AZ është i gatshëm të veprojë ne emër të vet, por për llogari, në interes dhe me shpenzimet AG për kalimin e plotë të të drejtave të pronësisë mbi Aksioneve Digitalb z.Jaho të ceduara sipas kësaj Marrëveshje

3.2 Në momentin e nënshkrimit të kësaj Marrëveshje, AZ i garanton AG-s ekzistencën e të drejtave të ceduara mbi Aksionet Digitalb z. Jaho dhe deklaron se të drejtat e ceduara janë të kërkueshme, në përputhje me c'ka deklarohet ne parakushte.

3.3 Të drejtat e ceduara mbi Aksionet Digitalb z.Jaho janë në disponibilitetin e tij të plotë të AZ dhe nuk është ceduar tek të tretë.

3.4 Aksionari Digitalb z.Jaho nuk kanë të drejta të së njëjtës natyrë ndaj AZ të cilat kund të kundrejtohen AG duke pretenduar kompensim.

3.5 Nuk eksiston asnjë dakordësi midis AZ dhe Aksionarit Digitalb z.Jaho që kufizon apo pengon cedimin e drejtave sipas kësaj Marrëveshje.

3.6 Të drejtat e ceduara sipas kësaj Marrëveshje dhe të drejtat reale mbi to transferohen *ex lege* pa qënë e nevojshme të kryhen formalitete të tjera, përveç nënshkrimit të kësaj Marrëveshje.

Neni 4 – Zgjidhja e Marrëveshjes

4.1 AZ ka të drejtë të zgjidh këtë Marrëveshje sipas nenit 702 të Kodit Civil, pacënuar këtu edo të drejtë dëmshpërblimi AZ, vetem nëse AG nuk paguan ose vonojnë të kryejë pagesen e kundërshperblimit të percaktuar në nenin 2 të kësaj Marrëveshje.

4.2 AG ka të drejtë të zgjidh këtë Marrëveshje sipas nenit 702 të Kodit Civil, pacënuar këtu edo të drejtë dëmshpërblimi AG, nëse garancitë e dhëna sipas nenit 5 të kësaj Marrëveshje do të zbulohen si plotësisht apo pjesërisht të paqena dhe gjithësesi të atilla që të mos lejojnë trasferimin e pronësisë mbi të drejtat e ceduara (Aksionet Digitalb z.Jaho).

4.3 Në rastet e parashikuara në piken 6.1 dhe 6.2 mesiper, pala e interesuar do t'i kumonikojë Palës tjetër zgjidhjen e Marrëveshjes me letër rekomande me kthim pergjigje. Palët pranojnë dhe deklarojnë se Marrëveshja do të konsiderohet e zgjidhur me efekte të plota e të mënjëhershme në momentin e marrjes së njoftimit nga pala tjetër.

Neni 5 – Të ndryshme

5.1 Kjo Marrëveshje përbën Marrëveshjen e plotë ndërmjet Palëve në lidhje me objektin e saj dhe zëvendëson e ka përparësi ndaj të gjitha kontratave, marrëveshjeve ose angazhimeve të mëparshme me të njëjtin objekt.

5.2 Asnjë ndryshim i kësaj Marrëveshje nuk do të jetë i vlefshëm nëse nuk kryhet me shkrim dhe nënshkruhet nga Palët.

5.3 Kjo Marrëveshje do të jetë e detyrueshme dhe do të ketë pasoja juridike ndaj Palëve, trashëgimtareve të tyre, si dhe ndaj atyre të cilëve iu është ceduar në mënyrë të rregullt.

5.4 Kjo Marrëveshje rregullohet dhe intrepretohet në përputhje me legjislacionin e zbatueshëm në Republikën e Shqipërisë.

5.5 Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë do të ketë kompetence ekskluzive në lidhje me te gjitha mosmarrëveshjet e lindura midis Palëve ne lidhje me ketë Marrëveshje.

5.6 Të gjitha komunikimet, njoftimet dhe lajmërimet e kërkuara apo lejuara nga kjo Marrëveshje do të kryhen me shkrim dhe do të dorëzohen dorazi ose me letër rekomande me kthim përgjigje ose nëpërmjet një shërbimi postar që siguron provë të dërgesës në adresat e mëposhtme, me përjashtim të dhe deri kur njëra nga Palët t'i njoftojë Palës tjetër, një ndryshim të adresave më fjalë:

A. Për **Agim Zeqo** – në adresën e sipërshënuar apo në një adresë tjetër do të komunikohet nga kjo palë në vijim për këtë qëllim;

B. Për **Alba Gina** — në adresën e sipërshënuar apo në një adresë tjetër do të komunikohet nga palë në vijim për këtë qëllim.

TIRANA BANK

KODI FISKAL/FISCAL CODE: 3607408 NIPT/TAXE CODE: J61924008 V

Transferte midis Llogarive ne monedhe te njejte / Same Currency Account Transfer

Dega/Branch:	Data/Date :	Ora/Time :	Arketari/Teller :	Trnx ID :
TIRANA 3 Bryli	02/12/2021	15:07:42	B168	0000115990001

Detajet te llogarive/Account details

Klienti qe debitohet/Debit Customer :

GINA ALBA,AGIM
120016

Date Valuta /Value Date
02/12/2021

Numri i llogarise: 0110120016002
Emri i llogarise: GINA A.A.
IBAN: AL14206110110000110120016002

		Shuma/Amount
Shuma Debitore/ Debit Amount :	EUR	6,000.00
Komisioni/ Commission:	EUR	0.00
Shuma Kreditore/ Credit Amount :	EUR	6,000.00

Pershkrimi/Details:
013000001159900
TRN PER ZEQO AGIM,NAZMI
SIPAS MARREV.DT.29.11.21

Klienti qe kreditohet/Credit Customer :

ZEQO AGIM,NAZMI
170101

Date Valuta /Value Date
02/12/2021

Numri i llogarise: 0115170101002
Emri i llogarise: ZEQO A.N.
IBAN: AL50206111070000115170101002

Pershkrimi/Details
TRN NGA GINA ALBA,AGIM
SIPAS MARREV.DT.29.11.21

TIRANA BANK
02 DEK 2021
TELLER # 2

Emer Mbiemer / Firma e Klientit
Customer Signature

Bank Authorized Signatures
Firma/t e Autorizuar/a te Bankes

Me nenshkrimin e ketij dokumenti una deklaroj se fondet e perdorura burojne nga aktivitete te ligjshme dhe nuk perfaqesojne veprim i cili nuk eshte ne perputhje me ligjin. Banka nuk mban pergjegjesi per gabimet qe rjedhin nga instruksionet e pasakta te urdheruesit.

TIRANA BANK

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
GJYKATA E RRETHIT GJYQËSOR
TIRANË

NR.REGJ.THEM. 10348/2942/1283 DATE 25.10.2021

DT.REGJ. 03.04.2019

VENDIM
"NË EMËR TË REPUBLIKËS"

Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë, e përbërë nga:

Alma KODRALIU – GJYQTARE

Asistuar nga **Sekretare Gjyqesore Gencjana Dada,** sot me datë 25.10.2021, mori në shqyrtim, kërkesën për heqjen e masës për sigurim padie lidhur me çështjen civile që i përket:

PADITËS: Shoqëria "DIGIT-ALB" sh.a me seli në Tiranë, Kashar, Rruga "Pavarësia" nr. 39, identifikuar nga Nipt me Nr. K 41719004 D përfaqësuar nga znj. Vjollca Hoxha dhe z.Arben Taipi, në cilësinë e administratorëve. e-mail: Vjollca. Hoxha@digitalb.tv përfaqësuar në gjykim me autorizim përfaqësimi me nr. 441 prot datë 01.04.2019 nga z. Redi Lamaj dhe në referim të prokurës së përgjithshme me nr. 4450 rep, nr. 893 kol, datë 01.10.2019 nga av. Ilir Dode me nr.licence 5216, nr.nipti L 21402505 P, anëtar i dhomës së avokatisë Tiranë.

I PADITUR: Alban Jaho i biri i Nuriut dhe Nazmies, i dtl 31.05.1969, lindur dhe banues në Tiranë në adresën: Rruga "Vaso Pasha", Pall nr. 31, Apartamenti nr. 4, përfaqësuar në gjykim me deklarim nga av. Neshat Fana me nr. licence 929, nr. nipti L 52212081 M, anëtar i dhomës së avokatisë Tiranë.

OBJEKTI: - Zhdëmtimin e dëmit 100.000 (njëqind mijë) Euro që ish administratori i shoqërisë "Digitalb" sh.a, Alban JAHO me veprimet dhe vendimarrjet e tij si administrator i ka shkaktuar shoqërisë "Digitalb" sh.a. - Lejimin e masës së sigurimit të padisë,

duke urdhëruar vendosjen e sekuestros mb aksionet që Alban Jaho si aksioner ka dhe zotëron në shoqërinë "Digitalb" sh.a.

BAZA LIGJORE: Nenet 14, 16 dhe 163 të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë tregëtare" (i ndryshuar). Nenet 32 gërma "a", 154, 202-206 të Kodit të Proçedurës Civile.

VËREN :

Palët paditëse i janë drejtuar kësaj gjykate me padinë e mësipërme, pjesë e së cilës ishte dhe kërkesa për marrjen e masës së sigurimit të padisë, duke urdhëruar vendosjen e sekuestros mbi aksionet që i padituri Alban Jaho zotëron si aksioner i palës paditëse.

Pala paditëse, Shoqëria "DIGITALB" sh.a është regjistruar si person juridik që prej datës 18.05.2004 me objekt të veprimtarisë së saj tregtare në fushën e : "Ndërtim, tregtim, të sistemeve të telekomunikacioneve...etj". Referuar përmbajtjes së ekstraktit të sipërcituar rezulton që i padituri në këtë gjykim Alban Jaho të ketë ushtruar funksionin e administratorit të shoqërisë "DIGIT - ALB" sh.a deri më datë 17.01.2019 për shkak se në referim të vendimit të asamblesë së aksionarëve datë 17.01.2019 shtë vendosur: "Largimi nga detyra e administratorit Z. Alban Jaho". 2. Referuar përmbajtjes së kërkesë- padisë së paraqitur nga pala paditëse shoqëria "DIGIT - ALB" sh.a rezulton që kjo e fundit të ketë pretenduar se i padituri në këtë gjykim Alban Jaho gjate periudhës që ka ushtruar funksionin e administratorit të shoqërisë i ka shkaktuar dëm shoqërisë "Digit - Alb" sh.a në shumën 100.000 (njëqind mijë) Euro.

Sipas pretendimeve të palës paditëse një dëm i tillë ishte shkaktuar si rezultat i faljes së një detyrimi prej 100,000 (njëqind mijë) Euro që i padituri në këtë gjykim Alban Jaho i kishte bërë shoqërisë "Tibo", detyrim ky i cili rridhte nga marrëdhënia kontraktore që shoqëria "Digit - Alb" kishte pasur me shoqërinë "TIBO".

Lidhur me këtë padi, Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane me Vendim "Per marrjen e mases se sigurimit te padise Nr.Regj.Them.7596 (Dt.Regj. 03.04.2019) date 14.06.2019, vendosi: Pranimin e kerkeses se pales paditese Digitalb sh.a. 1. Vendosjen e sekuestros conservative mbi aksionet qe i padituri Alban Jaho zoteron ne shoqerine Digitalb sh.a. perkundrejt vendosjes si garanci pasurore nga ana e pales paditese shoqerise Digitalb sh.a. te shumes 20 000 Euro shume kjo e cila duhet te depozitohet nga ana e pales paditese shoqerise Digitalb sh.a. ne nje nga bankat e nivelit te dyte ne RSH per llogari te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane me pershkrimin:"Per sigurimin e padise". 2. Masa e sigurimit te padise do ti shtrije efektet e veta nga data e depozitimit te shumes se sipercituar nga pala paditese shoqeria Digitalb sh.a.

Ndërkaq, rezulton se i padituri në këtë gjykim Alban Jaho, ka ngritur padi, si vijon: Paditës: Alban Jaho; Të Paditur: 1. Shoqëria "DigitAlb" sh.a; 2. Itan Dritan Hoxha; 3. Shoqëria "Loresa"

sh.p.k ; 4. Redia Dritan Hoxha dhe 5. Shoqëria "E&E Investiment" sh.p.k, Me Objekt: 1. Konstatimin e pavlefshmërisë së Vendimit Nr.Extra, datë 17.01.2019 të Aksionarëve të shumicës së asamblesë së përgjithshme për shkarkimin e administratorit, çregjistrimin e këtij vendimi nga Qendra Kombëtare e Biznesit (Regjistrimit) të datës 23.01.2019 dhe urdhërimin e fshirjes së këtij regjistrimi nga aktet e shoqërisë Digitalb të publikuara në regjistrat e Qendrës Kombëtare të Biznesit, si dhe detyrimin e palës së paditur shoqëria "DigitAlb" sh.a, të më rikthejë në poziconin e mëparshëm si administrator; 2.Konstatimi i pavlefshmërisë së Vendimit Nr.Extra datë 17.01.2019 të Aksionarëve të Asamblesë së Përgjithshme për emërimin e Administratorëve të Përkohshëm, çregjistrimin e vendimit nga Qendra Kombëtare e Bisnesit (Regjistrimit) të datës 23.01.2019 dhe urdhërimin e fshirjes së këtij regjistrimi nga aktet e shoqërisë Digitalb të publikuara në regjistrat e Qendrës Kombëtare të Bisnesit; 3. Marrjen e masës së sigurimit të padisë: Pezullimin e zbatimit të sipërcituara (pika 1 dhe 2 më lart) të firmosura nga disa nga Aksionarët e Digitalb sh.a. Urdhërimin e Qendrës Kombëtare të Biznesit (Regjistrimit) të datës 23.01.2019 të realizuara për shkarkimin e administratorit të shoqërisë dhe emërimin e administratorëve të perkohshëm, deri në zgjidhjen e çështjes në themel nga Gjykata; 4. Detyrimin e të paditurit të më paguajë dëmshpërblimin si vijon: - Pagesën e pagës mujore bruto për 16 muaj, për periudhën 17.01.2019 deri më 17.05.2020 për shkak të shkarkimit para përfundimit të mandatit dhe pa arsye të përcaktuara në Ligjin "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" (i ndryshuar) dhe Statutin e shoqërisë "Digitalb" të miratuar me vendimin nr. 6, datë 17.06.2011 (i ndryshuar).Pagesën e dëmshpërblimeve të tjera për mungesën e njoftimit sipas parashikimit në ligje të tjera konkretisht Kodit të Punës për çështje që lidhen me marrëdhëniet e punës, për shpërblimin për vjetërsi dhe pagesën e lejes vjetore të pakonsumuar.- Pagesën e dëmit jopasuror në zbatim të parashikimeve të nenit 625 pika b), nenit 626 dhe nenit 647/a të Kodit Civil; 5. Dhënien e vendimit me ekzekutim të përkohshëm.

Me vendimin e ndërmjetëm të dt. 04.11.2019, Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë ka vendosur: Pezullimin e gjykimit të çështjes civile me Nr.Regj.Them 7596, date regjistrimi 03.04.2019 me palë ndërgjyqëse Paditës: Shoqëria "DIGIT-ALB" sh.a; I Paditur: Alban Jaho; me Objekt: - Zhdëmtimin e dëmit 100.000 (njëqind mijë) Euro që ish administratori i shoqërisë "Digitalb" sh.a, Alban JAHO me veprimet dhe vendimarrjet e tij si administrator i ka shkaktuar shoqërisë "Digitalb" sh.a. Lejimin e masës se sigurimit të padisë, duke urdhëruar vendosjen e sekuestros mbi aksionet që Alban Jaho si aksioner ka dhe zotëron në shoqërinë "Digitalb" sh.a, deri në zgjidhjen me vendim gjyqësor të formës së prerë të çështjes civile të regjistruar në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 10348 Akti, datë regjistrimi 01.07.2019 me pale ndërgjyqëse dhe objekt: Paditës: Alban Jaho; Të paditur: Shoqëria DigitAlb" sh.a; Itan Dritan Hoxha; Shoqëria "Loresa" sh.p.k; Redia Dritan Hoxha; Shoqëria "E&E Investiment" sh.p.k, me objekt: 1. Konstatimin e pavlefshmërisë së Vendimit Nr.Extra, datë 17.01. 2019 të Aksionarëve të shumicës së asamblesë së përgjithshme për shkarkimin e administratorit, çregjistrimin e këtij vendimi nga Qendra Kombëtare e Biznesit (Regjistrimit) të datës 23.01. 2019 dhe urdhërimin e fshirjes së këtij regjistrimi nga aktet e shoqërisë Digitalb të publikuara në regjistrat e Qendrës

Kombëtare të Biznesit, si dhe detyrimin e palës së paditur shoqëria "DigitAlb" sh.a, të më rikthejë në poziconin e mëparshëm si administrator. 2. Konstatimi i pavlefshmërisë së Vendimit Nr.Extra datë 17.01. 2019 të Aksionareve të Asamblesë së Përgjithshme për emërimin e Administratorëve të Përkohshëm, çregjistrimin e vendimit nga Qendra Kombëtare e Bisnesit (Regjistrimit) të datës 23.01.2019 dhe urdhërimin e fshirjes së këtij regjistrimi nga aktet e shoqërisë Digitalb të publikuara në regjistrat e Qendrës Kombëtare të Bisnesit. ....."

Me kërkesën e prot në gjykatë me nr. 3482 dt. 30.04.2021, pala paditëse, Shoqëria "Digitalb" sha, ka kërkuar rifillimin e gjykimit të kësaj çështje, për shkak se kanë rënë shkaqet për të cilat ajo është pezulluar. Konkretisht, sipas kërkesës, Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane me Vendim Nr.4468 date 21.10.2020 ka vendosur: *"Pranimin pjeserisht te padise Detyrimin e pales se paditur Digitalb sh.a. te demshperbleje palen paditese me tre muaj paga mujore si pasoje e zgjidhjes se menjehereshme dhe te pajustifikuar te kontrates se punes Detyrimin e pales se paditur Digitalb sh.a. te demshperbleje palen paditese me tre muaj paga mujore per zgjidhjen e kontrates se punes pa respektuar afatin... Detyrimin e pales se paditur Digitalb sh.a. te demshperbleje palen paditese me dy muaj paga mujore per zgjidhjen e kontrates se punes pa respektuar proceduren... Detyrimin e pales se paditur Digitalb sh.a. ti paguaje pales paditese demshperblimin per vjetersi ne pune... Rrezimin e padise per pjesen tjeter."* Ky vendim ka marre forme te prere ne daten 01.12.2020.

Ne vijim te sa me siper, si dhe ne kushtet kur, shkaku i pezullimit ka rene (Ceshtja civile Nr.10348 2942 Regj.Them. Dt. Regj.01.07.2019 ka perfunduar dhe Vendimi Nr.4468. Date 21.10.2020 ka marre forme te prere ne daten 01.12.2020), ne mbeshtetje te nenit 298 i Kodit të Procedurës Civile, pala paditëse Shoqëria Digitalb sha ka kërkaur vazhdimin e gjykimit te ceshtjes civile Nr.Regj.Them.7596 (Dt.Regj. 03.04.2019).

Nga ana e gjykatës, janë thirrur palët në seancën e dt. 25.10.2021, në të cilën është vendosur rifillimi i gjykimit të çështjes dhe janë ftuar palët e pranishme të paraqesin kërkesa paraprake lidhur me gjykimin. Përfaqësuesi i palës paditëse ka kërkuar heqjen dorë nga masa e sigurimit të kërkuar dhe të vendosur nga ana e gjykatës. Sipas përfaqësuesit të palës paditëse dhe të paditurit janë duke u kryer përpjekje për zgjidhjen me pajtim të çështjes.

Neni 207 i K.Pr.Civile parashikon se gjykata mund të marrë vendim për heqjen e masës së sigurimit, me kërkesën e njërës prej palëve, kur çmon se janë zhdukur kushtet për të cilat ajo është vendosur. Në rastin konkret, në kushtet kur pala paditëse e cila ka kërkuar marrjen e masës kërkon heqjen e saj, gjykata vlerëson se nuk ekzistojnë më shkaqet për të cilat masa e sigurimit është marrë.

Ndërkaq, gjykata vëren dhe faktin se garancisë bankare leshuar nga ''Tirana Bank '' sha me Nr.CO914/170619 date 18.06.2019 për qëllime të vendosjes së kësa mase sigurimi i ka përfunduar afati dhe si rrjedhojë, në kushtet kur nuk është paraqitur garanci e re, konsiderohet e shuar.

PËR KËTO ARSYE

Gjykata, mbështetur në nenin 125, 202-209 të K.Pr.Civile;

VENDOSI:

1.Pranimin e kerkeses se pales paditese per heqjen e mases se sigurimit te padise te vendosur nga gjykata me vendimin date 14.06.2019.

2. Heqjen e sekuestros konsevative mbi aksionet qe i padituri Alban Jaho zoteron ne shoqerine ''Digitalb'' sha dhe konstatimin e shuarjes se garancise bankare te leshuar nga ''Tirana Bank '' sha me Nr.CO914/170619 date 18.06.2019.

3. Kundër vendimit mund të paraqitet ankim i vecante në Gjykatën e Apelit Tiranë, brenda 5 ditëve nga e nesërmja e njoftimit të vendimit të arsyetuar.

Tiranë, më datë 25.10.2021.

SEKRETARE

GENCJANA DADA

GJYQTARE

ALMA KODRALIU

VËRTETOHET NJESIA
ME ORIGJINALIN
K/ SEKRETARE
ADELA QINARI

PULLE TARIFE
200 LEKË
REPUBLIKA E SHQIPËRISË

TIRANË 22.11.2021.

MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TURIZMIT, TREGTISË DHE SIPËRMARRJES

QKB
Qendra Kombëtare e Biznesit
National Business Center

VENDIM PËR REFUZIMIN E REGJISTRIMIT

Qendra Kombëtare e Biznesit vërteton se me datë 06/01/2020 në bazë të nenit 57 të Ligjit nr. 9723 është refuzuar aplikimi për:

regjistrim fillestar/regjistrime të tjera: Ndryshim Shoqeri Aksionare

paraqitur nga: Elona Brahimi

me numër çështje: CN-444773-12-19

Pasi:

☐ aplikanti nuk ka [ ] plotësuar/ndrequr brenda afatit ligjor elementet që pengojnë regjistrimin, sipas vendimit te QKR datë për pezullimin e aplikimit me numër çështje si me sipër. (Në këtë rast specifikoni referëncën përkatëse mbi të cilën mërret ky vendim)

1. Aplikimi refuzohet pasi nga verifikimi i kryer në Regjistër, figuron: Depozitimi i vendimit Nr.7596, datë 14.06.2019 ku është vendosur: Vendosja e sekuestros konservative mbi aksionet që i padituri Alban Jaho zotëron në shoqërinë "DIGIT-ALB" SHA të shumës prej 20.000 (njëzet mijë) Euro, shumë kjo, e cila duhet të depozitohet nga ana e pales paditëse, shoqërisë DIGIT-ALB" SHA në një nga Bankat e Nivelit të Dytë në Republikën e Shoqërisë për llogari të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, me përshkrimin: "Për sigurimin e objektit të padisë". Masa e sigurisë të padisë do të shtrijë efektet e veta nga data e depozitimit të shumës së sipërcituar nga pala paditëse shoqëria "DIGIT-ALB" SHA. 17

☐ të dhënat që kërkohen të regjistrohen janë të ndryshme nga të dhënat e regjistrueshme sipas dispozitave të Ligjit nr. 9723 (Në këtë rast specifikoni referëncën përkatëse mbi të cilën mërret ky vendim)

☐ Subjekti ka detyrime tatimore të pashlyera/ gjoba apo interesa të papaguara

me vlefte lek. Për këtë arsye dhe

sipas Seksionit V te Ligjit nr. 9723 datë 3/5/2007 "Për Qendrën Kombetare te Regjistrimit" dhe nenit 32/1 paragrafi 3 i Ligjit nr. 8560, datë 22.12.1999 "Pëer Prodedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë", QKR nuk mund të çregjistroje subjektin nëse organi tatimor kompetent paraqet kundërshtime për çregjistrimin e subjektit.

Data e lëshimit:

23/11/2021

Sporteli i shërbimit:

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

DigitAlb

Autorizim

per te vepruar prane Qendres Kombetare te Biznesit

Une Vjollca Hoxha, ne cilesine e perfaqesueses ligjore te shoqerise Digitalb sh.a me NUIS K41719004D, seli qendrore ne Tirane Kashar, Rruga Pavaresia, nr.39, autorizoj z. Andi Cenko, shtetas shqiptar lindur me 21.04.1984 ne Tirane, mbajtes i kartes se identitetit me nr. 024740745 me numer personal I40421056F, qe te paraqitet prane Qendres Kombetare te Biznesit per te kryer cdo procedure te nevojshme lidhur me regjistrimet e meposhtme:

1- Aplikimin per te depozituar Vendimin per marrjen e sigurimit te padise te Gjyqtarit Neritan Cena me nr.[illegible] date[illegible] per vendosjen e mases se sekuestros mbi aksionet qe aksionerit Alban Jaho mban pran Digitalb sh.a.

Cdo veprim I kryer nga I autorizuari prej meje ne funksion te regjistrimeve te sipercituara do te konsiderohet I mireqene sikur te isha une vete. Ne kete kuader, z. Andi Cenko ka te drejte qe te nenshkruaje cdo dokumentacion te nevojshme qe do t'i kerkohet nga Qendra Kombetare e Biznesit me qellimin e regjistrimit te akteve si me siper.

Per Digitalb Sh.a

Vjollca Hoxha

Vjollca Hoxha

Administratore

DigitAlb sha
Administrata Tirane - Durres
Rr. Pavaresia 39
Kashar, Tirane, Shqiperi
Tel: +355 4 2368000
Fax: +355 4 2234931

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
GJYKATA E RRETHIT GJYQËSOR
TIRANË

NR.REGJ.THEM 7596
DT.REGJ 03.04.2019 **DT 14.06.2019**

VENDIM
"Për Marrjen e masës së sigurimit të padisë"

Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë e përbërë prej :

NERITAN CENA – GJYQTAR

Asistuar prej sekretares gjyqësore **Besa Lleshi**, sot në Tiranë më datë 14.06.2019 në vazhdim të seancës përgatitore të çështjes civile me Nr.Regj.Them 7596 që i përket palëve ndërgjyqëse :

PADITËSE : Shoqëria "DIGIT – ALB" sh.a me seli në Tiranë, Kashar, Rruga "Pavarësia" nr. 39, identifikuar nga Nipt me Nr. K 41719004 D përfaqësuar nga znj.Vjollca Hoxha dhe z. Arben Taipi, në cilësinë e administratorëve. e-mail : Vjollca.Hoxha@digitalb.tv përfaqësuar në gjykim me autorizim përfaqësimi me nr. 441 prot datë 01.04.2019 nga z. Redi Lamaj.

I PADITUR: Alban Jaho i biri i Nuriut dhe Nazmies, i dtl 31.05.1969, lindur dhe banues në Tiranë në adresën : Rruga "Vaso Pasha", Pall nr. 31, Apartamenti nr. 4, përfaqësuar në gjykim me deklarim nga av. Neshat Fana me nr. licence 929, nr. nipti L 52212081 M. anëtar i dhomës së avokatisë Tiranë.

OBJEKTI :
- Zhdëmtimin e dëmit 100.000 (njëqind mijë) Euro që ish administratori i shoqërisë "Digitalb" sh.a, Alban JAHO me veprimet dhe vendimarrjet e tij si administrator i ka shkaktuar shoqërisë "Digitalb" sh.a.
- Lejimin e masës së sigurimit të padisë,duke urdhëruar vendosjen e sekuestros mb aksionet që Alban Jaho si aksioner ka dhe zotëron në shoqërinë "Digitalb" sh.a.

BAZA LIGJORE :
- Nenet 14, 16 dhe 163 të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë tregëtare" (i ndryshuar).
- Nenet 32 gërma "a", 154, 202 – 206 të Kodit të Procedurës

Civile.

Në vijim të seancës përgatitore të datës 14.06.2019 nga ana e gjykatës u rrimorr në shqyrtim kërkesa e palës paditëse shoqërisë "Digitalb" sh.a lidhur me marrjen e masës së sigurimit të padisë për urdhërimin e vendosjes së sekuestros mbi aksionet që i padituri Alban Jaho si aksioner zotëronte në shoqërinë "Digitalb" sh.a.
Gjykata pasi dëgjoi pretendimet e përfaqësuesit të palës paditëse shoqërisë "Digitalb" sh.a, z. Redi Lamaj i cili kërkoi pranimin e kërkesës duke vendosur sekuestron konservative mbi aksionet që i padituri Alban Jaho zotëronte në shoqërinë "Digitalb" sh.a. dëgjoi pretendimet e të paditurit Alban Jaho dhe përfaqësuesit të tij av. Neshat Fana të cilët kërkuan rrëzimin e kërkesës. si dhe pasi shqyrtoi provat që ndodhen bashkëlidhur kërkesës për marrjen e masës së sigurimit të padisë :

VËREN

Se pala paditëse shoqëria "DIGIT - ALB" sh.a rezulton që t'i jetë drejtuar Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me kërkesë – padi me anë të së cilës ka kërkuar :
I. Zhdëmtimin e dëmit 100.000 (njëqind mijë) Euro që ish administratori i shoqërisë "Digitalb" sh.a, Alban JAHO me veprimet dhe vendimarrjet e tij si administrator i ka shkaktuar shoqërisë "Digitalb" sh.a.
II. Lejimin e masës së sigurimit të padisë. duke urdhëruar vendosjen e sekuestros mbi aksionet që Alban Jaho si aksioner ka dhe zotëron në shoqërinë "Digitalb" sh.a.

Nga provat shkresore që ndodhen në dosje, s'i dhe sipas pretendimeve të përfaqësuesve të palëve ndërgjyqëse rezulton se :

1. Referuar përmbajtjes së Ekstraktit Historik të regjistrit tregtar për të dhënat e subjektit shoqërisë "DIGIT – ALB" sh.a rezulton që kjo e fundit të jetë e regjistruar si person juridik që prej datës 18.05.2004 me objekt të veprimtarisë së saj tregtare në fushën e : ***"Ndërtim, tregtim, të sistemeve të telekomunikacioneve...etj"***.
1.1 Referuar përmbajtjes së ekstraktit të sipërcituar rezulton që i padituri në këtë gjykim Alban Jaho të ketë ushtruar funksionin e administratorit të shoqërisë "DIGIT – ALB" sh.a deri më datë 17.01.2019 për shkak se në referim të vendimit të asamblesë së aksionarëve datë 17.01.2019 është vendosur : "Largimi nga detyra e administratorit Z. Alban Jaho".
2. Referuar përmbajtjes së kërkesë – padisë së paraqitur nga pala paditëse shoqëria "DIGIT - ALB" sh.a rezulton që kjo e fundit të ketë pretenduar se i padituri në këtë gjykim Alban Jaho gjatë periudhës që ka ushtruar funksionin e administratorit të shoqërisë i ka shkaktuar dëm shoqërisë "Digit – Alb" sh.a në shumën 100.000 (njëqind mijë) Euro. Sipas pretendimeve të palës paditëse një dëm i tillë ishte shkaktuar si rezultat i faljes së një detyrimi prej 100.000 (njëqind mijë) Euro që i padituri në këtë gjykim Alban Jaho i kishte bërë shoqërisë "Tibo". detyrim ky i cili rridhte nga marrëdhënia kontraktore që shoqëria "Digit – Alb" kishte pasur me shoqërinë "TIBO".
3. Me qëllim për të garantuar të drejtat e saj si palë paditëse ndaj një vendimi të mundshëm që mund të rivendoste të drejtat e palës paditëse shoqërisë "DIGIT - ALB" sh.a përkundrejt të paditurit Alban Jaho nga ana e palës paditëse shoqërisë "DIGIT -

ALB" sh.a rezulton që të jetë kërkuar marrja e masës së sigurimit të padisë duke u vendosur sekuestroja konservative mbi aksionet që i padituri Alban Jaho kishte në shoqërinë "DIGIT – ALB" sh.a. Në kërkesën për vendosjen e një mase të tillë pala paditëse i referohej faktit se nga ana e të padituritë Alban Jaho ishin ndërmarrë veprime konkrete për shitjen e aksioneve që ky i fundit kishte në shoqërinë "DIGIT – ALB" sh.a. Një fakt i tillë sipas pretendimeve të palës paditëse provohej referuar përmbajtjes së emailit – it të datës 21.03.2019 që i padituri Alban Jaho kishte dërguar ndaj aksionerëve të tjerë të shoqërisë "DIGIT – ALB" sh.a me anë të të cilit i padituri Alban Jaho ju kishte ofruar për shitje aksionerëve të tjerë aksionet që ai zotëronte në shoqërinë "DIGIT – ALB" sh.a.

3.1 Sipas pretendimeve të përfaqësuesit të palës paditëse veprimet e ndërmarra nga ana e të padituritë Alban Jaho për shitjen e aksioneve që ai zotëronte në shoqërinë "DIGIT – ALB" sh.a tregonin ekzistencën e rrezikut që nga ana e këtij të fundit mund të kryheshin veprime të tjera të cilat mund të vinin në rrezik ose mund të vështirësonin të drejtat e palës paditëse përkundrejt të padituritë Alban Jaho në rast të një vendimi gjyqësor që do të vërtetonte të drejtat e saj si palë paditëse përkundrejt të padituritë Alban Jaho.

4. Sipas pretendimeve të të padituritë Alban Jaho dhe përfaqësuesit të tij av. Neshat Fana kërkesa e palës paditëse për marrjen e masës së sigurimit të padisë duhet të rrëzohej për arsye se nuk ekzistonte rreziku që i padituri Alban Jaho të tjetërsonte aksionet që ai zotëronte në shoqërinë "DIGIT –ALB" sh.a. si dhe një kërkesë e tillë ishte rrëzuar më parë nga ana e gjykatës bazuar në të njëjtat prova.

Referuar pretendimeve të përfaqësuesit të palës paditëse shoqërisë "DIGIT – ALB" sh.a dhe pretendimeve të të padituritë Alban Jaho dhe përfaqësuesit të tij çështja që do të merret në shqyrtim në rastin konkret nga ana e gjykatës është :

I. Nëse ekzistojnë apo jo kushtet për dhënien e masës së sigurimit të padisë të kërkuar nga ana e palës paditëse, në kuptim kjo të nenit 206 të K.Pr.Civile, s'i dhe në kuptim të vendimit unifikues nr 10, datë 24.03.2004 të Kolegjeve të Bashkuara të Gjykatës së Larte :

a) Për vendosjen e masës së sigurimit të padisë duke urdhëruar vendosjen e sekuestros konservative mbi aksionet që i padituri Alban Jaho zotëron në shoqërinë "Digitalb" sh.a?

I. Lidhur me çështjen e shtruar për shqyrtim :

Në nenin 206 gërmat "a" dhe "b" të K.Pr.Civile parashikohet shprehimisht se :

"Sigurimi i padisë bëhet
a) me sekuestrimin e sendeve të luajtshme dhe të paluajtshme s'i dhe të kredive të debitorit ;
b) me marrjen nga ana e gjykatës të masave të tjera të përshtatshme, duke përfshirë edhe pezullimin e ekzekutimit....."

Nga përmbajtja e dispozitës së sipërcituar, s'i dhe nenit 202 të K.Pr.Civile rezulton që sigurimi i padisë ka për qëllim të përcaktojë dhe të mbajë përkohësisht të pandryshuar një

situatë faktike apo ligjore të caktuar, në ato raste kur ka arsye të bazuara për të menduar se nga ana e të paditurve apo personave të tretë po kryhen veprime të cilat mund të vështirësojnë apo të bëjnë të pamundur ekzekutimin e të drejtave të paditësit, përpara se të merret një vendim gjyqësor që të vërtetojë të drejtën e paditësit dhe të urdhërojë rivendosjen e saj.

Në të njëjtin përfundim rezulton që të kenë arritur edhe Kolegjet e Bashkuara të Gjykatës së Lartë me vendimin nr. 10 datë 24.03.2004, në të cilin ndër të tjera kanë përcaktuar se : ***"Gjykatat, vendimin për marrjen e masës së përkohshme për sigurimin e padisë nuk duhet ta mbështesin në fakte apo veprime, si dhe në cilësimin juridik të tyre, që kanë të bëjnë me shqyrtimin dhe zgjidhjen e çështjes në themel".***

Meqenëse sipas pretendimeve të palës paditëse shoqërisë "DIGIT - ALB" sh.a ekzistojnë arsye të bazuara për të menduar se nga ana e të paditurit Alban Jaho mund të kryhen veprime për tjetërsimin e aksioneve që ky i fundit zotëron në shoqërinë "DIGIT – ALB" sh.a referuar për këtë qëllim emailit të datës 21.03.2019 ekzistonte rreziku që i padituri Alban Jaho të ndërmerrte veprime për shitjen e aksioneve që ai zotëronte në shoqërinë "DIGIT –ALB" sh.a në persona të tretë veprime këto të cilat sipas pretendimeve të palës paditëse shoqërisë "DIGIT - ALB" sh.a do e vështirësonin së tepërmi ekzekutimin e vendimit që mund të jepej në favor të kësaj të fundit, si dhe rivendosja e të drejtave të palës paditëse shoqërisë "DIGIT - ALB" sh.a ndaj të paditurit Alban Jaho mund të paraqitej tepër e vështirë ose e pamundur nga ana e gjykatës vlerësohet se kërkesa e palës paditëse shoqërisë "DIGIT - ALB" sh.a duhet pranuar duke u vendosur sekuestro konservative mbi aksionet që i padituri Alban Jaho ka në shoqërinë "DIGIT –ALB" sh.a duke mos u lejuar tjetërsimi i këtyre aksioneve deri në zgjidhjen e kësaj çështjeje me vendim gjyqësor të formës së prerë.

Në kushtet kur masa e sigurimit të padisë së kërkuar nga pala paditëse mund të passjellë cënim të interesave të të paditurit Alban Jaho, si dhe në kushtet kur çdo vlerësim qoftë edhe i sipërfaqshëm i provave të paraqitura nga palët ndërgjyqëse në këtë gjykim mund të passillte paragjykim të çështjes objekt gjykimi, s'i dhe me qëllim evitimin e çdo lloj dyshimi nga ana e palëve ndërgjyqëse lidhur me paanësinë e gjykatës në gjykimin e kësaj çështjeje, nga ana e kësaj të fundit në kuptim të nenit 202 germa "b" të K.Pr.Civile, s'i dhe në kuptim të përcaktimeve të vendimit unifikues nr 10, datë 24.03.2004 të Kolegjeve të Bashkuara të Gjykatës së Lartë, çmohet të kërkohet që nga ana e palës paditëse shoqërisë "DIGIT - ALB" sh.a të depozitohet s'i garanci pasurore shuma prej 20.000 (njëzetë mijë) Euro, shumë kjo e cila do të shërbejë s'i garanci për shpërblimin e dëmit që mund t'i shkaktohet të paditurit në këtë gjykim Alban Jaho në rast se pretendimet e palës paditëse shoqërisë "DIGIT - ALB" sh.a do të rezultojnë të pabazuara. Në vendosjen s'i garanci pasurore të shumës së sipërcituar nga pala paditëse shoqëria "DIGIT - ALB" sh.a nga ana e gjykatës vlerësohet të mbahen parasysh gjendja pasurore e kësaj të fundit, vlera e dëmit të pretenduar nga pala paditëse, si dhe një shumë e tillë nga ana e gjykatës vlerësohet si shumë e mjaftueshme për të garantuar shpërblimin e dëmit që mund t'i shkaktohet të paditurit Alban Jaho nëse do të vërtetohet në përfundim të gjykimit të kësaj çështjeje se pretendimet e palës paditëse përkundrejt të paditurit do të rezultojnë të pabazuara.

Gjykata e gjen të pabazuar pretendimin e parashtruar nga ana e përfaqësuesit të të paditurit Alban Jaho se një kërkesë e tillë është mëzuar më parë nga ana e gjykatës mbi bazën e të njëjtave prova për arsye se emaili i datës 21.03.2019 në të cilin rezulton që të bazohen edhe pretendimet e palës paditëse për marrjen e masës së sigurimit të padisë nuk rezulton që të jetë paraqitur më parë nga ana e kësaj të fundit.

PËR KËTO ARSYE

Gjykata në zbatim të neneve 202 dhe 206 të K.Pr.Civile, s'i dhe në zbatim të vendimit unifikues nr. 10 datë 24.03.2004 të Kolegjeve të Bashkuara të Gjykatës së Lartë

VENDOSI

- Pranimin e kërkesës së palës paditëse shoqërisë "DIGIT - ALB" sh.a.

I. Vendosjen e sekuestros konservative mbi aksionet që i padituri Alban Jaho zotëron në shoqërinë "DIGIT - ALB" sh.a përkundrejt vendosjes s'i garanci pasurore nga ana e palës paditëse shoqërisë "DIGIT - ALB" sh.a të shumës prej 20,000 (njëzetë mijë) Euro, shumë kjo e cila duhet të depozitohet nga ana e palës paditëse shoqërisë "DIGIT - ALB" sh.a, në një nga Bankat e Nivelit të Dytë në Republikën e Shqipërisë për llogari të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me përshkrimin : "Për sigurimin e objektit të padisë".

II. Masa e sigurimit të padisë do të shtrijë efektet e veta nga data e depozitimit të shumës së sipërcituar nga pala paditëse shoqëria "DIGIT - ALB" sh.a.

- Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i veçantë në Gjykatën e Apelit Tiranë brenda 5 (pesë) ditëve, afat i cili si për palën paditëse shoqërinë "DIGIT - ALB" sh.a ashtu edhe për të paditurin Alban Jaho fillon nga dita e nesërme e njoftimit të vendimit të arsyetuar.

- U shpall në Tiranë sot më datë 14.06.2019.

SEKRETARE

BESA LLESHI

GJYQTAR

NERITAN CENA

PULLE TARIFE

200 LEKË

REPUBLIKA E SHQIPËRISË