

KONTRATË
PËR THEMELIMIN E SHOQËRISË TREGTARE
"TOP CHANNEL" SH.P.K.

Sot më datën 21.03.2001, **z.Dritan HOXHA**, biri i Fiqiriut, lindur më 1968, banues në Tiranë, me adresë Rruga "Pandi Dardha", Pall.60, Ap.28, identifikuar me pasaportën Nr.0161795, me vullnetin e tij të lirë dhe në bazë të Ligjit Nr.7638 datë 19.11.1992 "Për shoqëritë tregtare", Ligjit Nr.7667 datë 28.01.1993 "Për regjistrin tregtar", Ligjit Nr.7512 datë 10.08.1991 "Për sanksionimin dhe mbrojtjen e pronës private dhe nismës së lirë, veprimtarisë private dhe privatizimit", si dhe në Ligjin Nr. 8410 datë 14.05.1997 "Për radion dhe televizionin publik e privat në Republikën e Shqipërisë" ka vendosur të krijojë një Shoqëri Tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar sipas kushteve e normave të parashikuara në Statutin e shoqërisë dhe në këtë Akt - Themelimi si më poshtë vijon:

Neni 1

Ortaku i vetëm, **z.Dritan HOXHA**, themelon Shoqërinë Tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar të emërtuar: **"TOP CHANNEL" Sh.P.K.**

Neni 2

Kjo Shoqëri Tregtare do të ketë selinë e saj në Qendra Ndërkombëtare e Kulturës, Tiranë.

Shoqëria në bazë të legjislacionit shqiptar ka të drejtë të hapi filiale, degë, përfaqësi në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë si dhe jashtë saj në përputhje me legjislacionin e vendeve ku ato do të hapen.

Neni 3

Kohëzgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë 20 vjet.

Neni 4

Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë Tregtare "TOP CHANNEL" Sh.p.k do të jetë:

- Veprimtaria televizive lokale që përfshin prodhimin, transmetimin dhe ritransmetimin e programeve dhe informacioneve të çdo lloji me anë të zërit dhe figurës, sinjaleve të koduara, shkrimit, të destinuara për publikun nëpërmjet valëve elektromagnetike, kablove, përsëritësve, satelitëve apo me çdo mjet tjetër.

Neni 5

Kapitali themeltar i Shoqërisë është 100 000 lekë.

Ky kapital është i ndarë në 100 pjesë ku njëra pjesë është e barabartë me 1 000 lekë. Pjesët e kapitalit themeltar zotërohen 100% nga ortaku i vetëm, z.Dritan HOXHA.

Pjesët e Kapitalit Themeltar përfaqësojnë kontribute në para dhe janë shlyer plotësisht prej ortakut të vetëm.

Neni 6

Kapitali themeltar i Shoqërisë, sipas nenit 4 të kësaj kontrate përfaqëson kapitalin e derdhur nga Ortaku i vetëm i nevojshëm për veprimtarinë e Shoqërisë. Sipas kërkesës së Ligjit Kapitali Themeltar do të depozitohet në një nga Bankat shtetërore ose private që ushtrojnë aktivitetin në Republikën e Shqipërisë.

Kapitali Themeltar mund të përbëhet edhe nga kontribute në natyrë. Në këtë rast vlerësimi i kontributeve në natyrë do të bëhet sipas N. 42 të Ligjit Nr.7638 dt.19.11.1992.

Në librin e llogarisë që do të krijohet në shoqërinë tregtare do të shënohet edhe kapitali i derdhur nga Ortaku.

Rritja e kapitalit nga ortaku nuk është e kufizuar.

Neni 7

Shoqëria Tregtare në marrëdhëniet me të tretët përgjigjet vetëm me pasuritë e shoqërisë, fondet e saja dhe Ortaku përgjigjet për detyrimet e kësaj Shoqërie vetëm deri në kufirin e vlerës së kontributit të tij në kapitalin themeltar.

Neni 8

Shoqëria e pushon aktivitetin e saj me mbarimin e afatit të përcaktuar në këtë kontratë ose për shkaqe të përligjura që gjykohen të tilla nga Ortaku.

Fitimi neto ndahet sipas pjesëve të kontributit në kapitalin themeltar.

Neni 9

Organet drejtuese të shoqërisë janë:

- Ortaku i Vetëm.
- Administratori.

Administratori emërohet e shkarkohet prej Ortakut të Vetëm.

Modalitetet për përbërjen dhe funksionimin e organeve të mësipërme përcaktohen nga statuti i Shoqërisë si dhe nga Ligji "Për Shoqëritë Tregtare".

Neni 10

Ortaku është i detyruar të ruajë sekretin e dokumentacionit, informacionit, njohjeve dhe të eksperiencës së këmbyer e të realizuar brenda Shoqërisë dhe të marri të gjitha masat për të evituar përhapjen e tyre qoftë dhe në mënyrë të pjesëshme.

Ortaku është përgjegjës për pasojat e dëmshme, të shkeljeve ndaj ligjit për Shoqëritë Tregtare.

Neni 11

Kjo kontratë është e vlefshme për një periudhë 20 vjeçare.

Shoqëria mund të shpërmdahet edhe para këtij afati në bazë të vendimit të Asamblesë së Ortakëve.

Neni 12

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve do të bëhet konform normave të konventave ndërkombëtare për rregullimin e mosmarrëveshjeve në Shoqëritë Tregtare, në Gjykatën e Rrethit Tiranë ose në një Gjykatë Ndërkombëtare.

Neni 13

Më të detajuara dispozitat për Shoqërinë Tregtare "TOP CHANNEL" Sh.P.K janë përcaktuar dhe përmbahen në Statutin e saj.

Neni 14

Kjo kontratë formulohet në katër kopje, nga të cilat njëra depozitohet në Zyrën e Noterisë Tiranë, njëra depozitohet në Gjykatën e Rrethit Tiranë, njëra në Zyrën e Tatimeve Tiranë dhe kopja e katërt mbahet në dokumentat e Shoqërisë.

Kontrata është e vlefshme që nga momenti i nënshkrimit të saj nga ortaku i vetëm.

ORTAKU I VETËM

Tiranë më 21/03/2001

Ortaku
Florian

S T A T U T
I
SHOQËRISË TREGTARE
“TOP CHANNEL” SH.P.K.

Shoqëria Tregtare me përgjegjësi të kufizuar “TOP CHANNEL” Sh.P.K, është krijuar sipas kontratës për themelimin e saj nga **Ortaku i Vetëm z. Dritan HOXHA.**

Për të bërë të mundur veprimtarinë ekonomike dhe organizimin e kësaj Shoqërie në përputhje me Ligjin Nr.7638 datë 19.11.1992 “Për Shoqëritë Tregtare” dhe Ligjit Nr.7667 datë 28.01.1993 “Për regjistrin tregtar”, si dhe në Ligjin Nr. 8410 datë 14.05.1997 “Për radion dhe televizionin publik e privat në Republikën e Shqipërisë” është përpiluar ky Statut si më poshtë:

KREU I PARË
DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

Neni 1

Ortaku i vetëm pjesëmarrës në Kontratën e Themelimit ka krijuar një Shoqëri Tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar.

Shoqëria Tregtare e fiton të drejtën e personit juridik në momentin e regjistrimit të saj në Gjykatën e Rrethit Tiranë si dhe me regjistrimin e saj në Regjistrin Tregtar.

Neni 2

- Shoqëria Tregtare emërtohet “TOP CHANNEL” Sh.P.K dhe ka si objekt të saj:
- Veprimtarinë televizive lokale që përfshin prodhimin, transmetimin dhe ritransmetimin e programeve dhe informacioneve të çdo lloji me anë të zërit dhe figurës, sinjaleve të koduara, shkrimit, të destinuara për publikun nëpërmjet valëve elektromagnetike, kablllove, përsëritësve, satelitëve apo me çdo mjet tjetër.

Shoqëria në bazë të legjislacionit shqiptar ka të drejtë të hapi filiale, degë, përfaqësi dhe të japë përfaqësimin në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë si dhe jashtë saj në përputhje me legjislacionin e vendeve ku ato do të hapen.

- Selia e shoqërisë tregtare është në Qendra Ndërkombëtare e Kulturës, Tiranë.
- Kohëzgjatja e veprimtarisë së shoqërisë tregtare është parashikuar për një periudhë 20 vjeçare me të drejtë ripërtëritje.

Ky afat mund të zgjatet ose të zvogëlohet sipas vendimit të marrë nga Ortaku i Vetëm.

KREU II

KAPITALI I SHOQËRISË

Neni 3

Kapitali themeltar i shoqërisë tregtare është 100 000 lekë. Ky kapital është i ndarë në 100 pjesë me vlerë 1,000 lekë secila. Pjesët e kapitalit themeltar zotërohen 100% nga ortaku i vetëm, z.Dritan HOXHA.

Pjesët e Kapitalit Themeltar përfaqësojnë kontribute në para dhe janë shlyer plotësisht prej ortakut të vetëm.

Pjesët e Kapitalit Themeltar mund të përfaqësojnë kontribute në para ose në natyrë, por asnjëherë kontribute në shërbime.

Kur pjesët e kapitalit përfaqësojnë kontribute në natyrë vlerësimi i tyre bëhet nga një ekspert për kontributet nëpërmjet një raporti që i bashkangjitet statutit. Eksperti caktohet nga ortaku.

Shoqëria mund të zmadhojë ose zvogëlojë kapitalin e saj.

Neni 4

ZMADHIMI I KAPITALIT

Zmadhimi i kapitalit bëhet me vendim të Ortakut të Vetëm.

Zmadhimi i kapitalit me anë të nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontribute në para, bëhet sipas paragrafit të fundit të nenit 40 të L.Nr.7638/19.11.1992.

Zmadhimi i kapitalit plotësisht ose pjesërisht me anë të kontributeve në natyrë, bëhet sipas kërkesave të nenit 42, paragrafi i parë i L.Nr.7638/19.11.1992. Megjithatë eksperti i autorizuar për kontributet emërohet me vendim të gjykatës sipas kërkesës së administratorit.

Neni 5

ZVOGËLIMI I KAPITALIT

Zvogëlimi i kapitalit vendoset nga Ortaku i Vetëm, e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

Projekti i zvogëlimit të kapitalit u komunikohet ekspertëve kontabël të autorizuar, të paktën 45 ditë përpara datës së mbledhjes së asamblesë të thirrur për të marrë vendim rreth këtij projekti.

Ekspertët i bëjnë të ditur asamblesë vlerësimin e tyre për arësyet dhe kushtet e zvogëlimit.

Neni 6

TRANSFERIMI I PJESËVE TË KAPITALIT

Pjesët e kapitalit Themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie. Gjithashtu janë lirisht të transferueshme ndërmjet bashkëshortëve, si dhe ndërmjet parardhësve e pasardhësve.

Pjesët e kapitalit themeltar mund t'u transferohen personave të tretë që nuk bëjnë pjesë në Shoqëri, vetëm me miratimin e Ortakut.

KREU I DYTË

ORGANIZIMI DHE ADMINISTRIMI

Neni 7

Organi vendimor i Shoqërisë është Ortaku i Vetëm.

Ortaku i vetëm mund ti delegojë kompetencat e tij. Vendimet e tij të marra në vend të asmblesë evidentohen në një regjistër.

Ortaku i Vetëm vendos për çështje të tilla si emërimi ose shkarkimi i administratorëve, ekspertëve kontabël të autorizuar dhe likujduesve, miratimi i raporteve të administrimit dhe kontrollit, miratimi i llogarive vjetore dhe ndarjes së fitimitbilancin vjetor, ndryshimi i statutit, zvogëlimi i kapitalit themeltar, transferimi i pjesëve të kapitalit themeltar tek të tretët, zgjatja e kohës së veprimtarisë së Shoqërisë apo likuidimi i saj, shndërrimi i Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar në një shoqëri të formave të tjera etj.

Neni 8

Raporti i administrimit, inventari dhe llogaritë vjetore hartohen nga administratori. Ortaku i vetëm miraton llogaritë nëse është e nevojshme pas raportit të ekspertëve kontabël të autorizuar, brenda 6 muajve nga mbyllja e vitit financiar.

Ortaku ka të drejtë të marrë në çdo moment dokumentat e sipërpërmendura, për 3 vitet e fundit financiarë. Ai mund të ndihmohet nga një ekspert i zgjedhur prej tij, i cili i nënshtrohet detyrimit për ruajtjen e sekretit.

Neni 9

Administrator i shoqërisë caktohet Ortaku i Vetëm z.Dritan HOXHA.
Administratori ka të drejtën e përfaqësimit të shoqërisë në marrëdhënie me të tretët.



Neni 10

Administratori mund të caktohet edhe një person jashtë shoqërisë. Ai emërohet e shkarkohet me miratimin e Ortakut të Vetëm.

Ortaku i Vetëm cakton detyra dhe kompetenca për administratorët.

Neni 11

Kontrolli i Shoqërisë kryhet nga një ekspert kontabël i autorizuar, i emëruar për çdo vit financiar me mundësi rrizgjedhje. Ai caktohet nga mbledhja e Ortaku i Vetëm.

Neni 12

Për punonjësit që do të punësohen në Shoqërinë Tregtare do të zbatohen aktet ligjore dhe nënligjore të dala për këtë qëllim duke lidhur kontratat e punës me secilin për një afat jo më shumë se periudha 1 vjeçare.

Paga e punës nuk është e kufizuar por ajo nuk mund të jetë më e ulët se ajo e përcaktuar me vendime të veçanta të qeverisë.

KREU I TRETË

MARRËDHËNIET EKONOMIKO FINANCIARE

Neni 13

Viti financiar fillon më datën 1 Janar dhe mbaron më datën 31 Dhjetor të çdo viti, përveç vitit të parë që fillon me regjistrimin e shoqërisë në Gjykatë.

Llogaritë vjetore, inventari, raportet e operacionet e vitit financiar dhe raportet e veçanta të hartuara nga administratorët dhe eventualisht nga eksperti kontabël, miratimi i bilanceve dhe i dokumentacionit mbi veprimtarinë vjetore bëhet brenda 6 muajve nga mbyllja e vitit financiar.

Neni 14

Pas miratimit të llogarive vjetore dhe evidentimit të ekzistencës së fitimit, ortaku i vetëm përcakton pjesën që i takon mbi fitimin, të cilit i janë zbritur shumat e lëna mënjanë për fondin rezervë të domosdoshëm (jo më pak se 1/20 e fitimit të çdo viti, deri sa ky fond të arrijë vlerën e 1/10 të kapitalit themeltar) si dhe të jenë zbritur ose i janë shtuar respektivisht humbjet e mbartura apo fitimet e mbartura nga vitet e mëparshme.



Neni 15

Llogaritë ekonomike dhe ato kontabël mbahen në gjuhën shqipe, në lekë ose në valutë të huaj.

Veprimtaria ekonomike mbahet në bazë të akteve ligjore dhe nënligjore të dala për këtë qëllim dhe mbështetet në aktivin dhe pasivin që detyrimisht do të pasqyrohen në bilancet e përpiluara nga ekspertët kontabël të autorizuar të cilët mbajnë përgjegjësi ligjore për punën e tyre.

Neni 16

Shoqëria Tregtare me qëllim që ta bëjë sa më të lehtë dhe më të shpejtë pagesat me të tretët do të hapë llogari bankare në një nga Bankat që janë të njohura nga Shteti Shqiptar vendase ose të huaja.

Administratori, z.Dritan HOXHA, ka të drejtë të çeli një llogari bankare në "BANKA e TIRANËS" SH.A në të cilën do të depozitohet kapitali themeltar i shoqërisë në formim.

KAPITULLI I KATËRT

ZGJATJA E AFATIT, PRISHJA, LIKUJDIMI

Neni 17

Me mbarimin e afatit të përcaktuar në kontratën e themelimit zgjatja e tij bëhet vetëm me vendimin e Ortakut të Vetëm.

Ajo prishet kur mbaron afati i përcaktuar dhe Ortaku nuk ka rënë dakort që të bëjë ripërtëritjen e këtij afati.

Shoqëria mund të shndërohet në një nga format e përcaktuara nga ligji dhe në formën e kërkuar nga ligji.

Neni 18

Shoqëria Tregtare hyn në procesin e likujdimi që në momentin e vendosjes për prishjen e saj. Për fillimin e këtij procesi Asambleja e Ortakëve emëron një likujdues i cili paraqet raportin e likujdimi, gjendjen e aktivit e të pasivit të Shoqërisë, mbi mënyrën e ndjekjes së operacionit të likujdimi dhe afatin e nevojshëm për përfundimin e tyre.

Në fund të procesit të likujdimi, Asambleja e Ortakëve, vendos mbi bilancin përfundimtar, mbi aktin dhe rregullsinë e likujdimi, mbi mbylljen e procesit të likujdimi të Shoqërisë.

Neni 19

Të gjitha mosmarrëveshjet që do të lindin gjatë ekzekutimit të këtij statuti dhe kontratës së themelimit, gjatë ekzistencës së Shoqërisë si gjatë kryerjes së veprimtarisë ashtu dhe në procesin e likuidimit do të zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Tiranë.

Neni 20

Ky statut është hartuar në katër kopje, njëra kopje depozitohet në Zyrën e Noterisë, njëra në Gjykatën e Rrethit Tiranë, njëra në zyrën e tatimeve dhe kopja e fundit mbahet në dokumentat e krijimit të Shoqërisë.

ORTAKU I VETËM

Dritan Hoxha

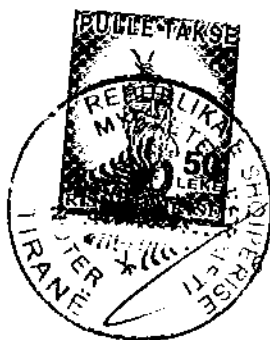

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ZYRA E NOTERISË TIRANË**

Nr. *824* Rep.
Nr. *285* Kol.

V È R T E T I M

Sot në datën 21.03.2001 (dy mijë e nje), në Zyrën e Noterisë në Tiranë para meje Noteres Myrvete PËRMETI u paraqitën Ortaku i Shoqërisë Tregtare "TOP CHANNEL" Shpk z. **Dritan HOXHA**, i biri i Fiqiriut, lindur më 1968, banues në Tiranë, me adresë Rruga "Pandi Dardha", Pall.60, Ap.28, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar me pasaportën Nr.0161795, i cili më deklaroi se këtë kontratë e statut pasi i lexoi me zë të e pasi e gjeti në përputhje me vullnetin e tij e nënshkruan rregullisht me vullnetin e tij të lirë, çka e vërtetoj unë si Notere me nënshkrimin tim.

NOTERE



**NOTERE *
MYRVETE PERMETI**
