

KONTRATE
PER SHITJEN DHE TRANSFERIMIN E PJESEVE TE KAPITALIT

Sot, me daten 10.12.2014 ne Tirane palet lidhin kete kontrate :

Greta Lalaj, e bija e Alfredit, lindur me 30.05.1978, ne Tirane, banuese ne Tirane ne adresen Rr. Don Dosko, prapa Hotel Ferrari, MTIDEJA, shtetase shqiptare, mbajtese e Leternjoftimit me Nr. 024668521, madhore e me zotesi te plote per te vepruar(bashkalidhur ketu nje kopje e kartes se identitetit);
referuar me poshte si "Shitesja"
dhe

Aulona Sula, e bija e Dashamirit, lindur me 07.06.1989, ne Tirane, banuese ne Tirane, shtetase shqiptare, mbajtese e Leternjoftimit me Nr. 032363242, madhore e me zotesi te plote per te vepruar (bashkalidhur ketu nje kopje e kartes se identitetit);

referuar me poshte si "Bleresja"

MEQENESE

A. Shitesja eshte ortak e vetme ne shoqerine tregtare me pergjegjesi te kufizuar GINGER shpk, me numer unik te identifikimit NIPT L11702016I, date 02.05.2011 ("Shoqeria").

B. Shoqeria ka nje kapital te rregjistruar 100 Leke, i ndare ne 100 Pjese Kapitali me nje vlere nominale prej 1 Leke secila. Selia e Soqerise eshte : Qendra Tregtare TEG, Rr. Tirane – Elbasan, Kilometri i 3-te, Lunder, Tirane, Shqiperi. Shoqeria ka per objekt te veprimtarise te importoje, eksportoje, bleje, shese, shperndaje, tregtoje, te kete eskuzivitete ne formen e franchise si dhe ne cdo lloj forme tjeter te njohur nga legjislacioni ne fuqi dhe nga praktikat tregtar nderkombetare, te komercializoje dhe te kryeje tregti me te gjitha mallrat dhe produktet e prodhuara me cfaredolloj metode, procesi, duke perfshire por pa u kufizuar ne veshmbathje, kepuce, aksesore te tjere veshjeje dhe aksesore mode, te cilat mund te jene marke e rregjistruar ose jo, dhe/ose qe jane te mbrojtura ose jo me ane patentash apo mjete te tjera te mbrojtjes se pronesis se industriale.

C. Shitesja zoteron 100 kuota, me vlere nominale 1 Leke, te cilat perfaqesojne 100 % te kapitalit te Shoqerise.

D. Bleresja nuk zoteron asnje kuote ne kapitalin e Shoqerise.

E. Ne perputhje me Ligjin Nr. 9901 date 14.04.2008 "Per Shoqerite Tregtare" dhe statutin e Shoqerise, me ane te kesaj kontrate, Shitesja i shet dhe transferon Blereses 100 kuota.

PER SA ME SIPER, Palet bien dakort si me poshte :

Neni 1
Objekti

1.1. Objekti i kesaj kontrate eshte shitja dhe transferimi i 100 kuotave, me nje vlere nominale prej 1 (nje) Leke secila, te cilat perfaqesojne 100 % te Kapitalit te Shoqerise. Keto kuota transferohen nga Shitesja ne pronesi te Blereses, me te gjitha te drejtat dhe detyrimet e lidhura me to, perfshire por pa u kufizuar, se bashku me te drejten per te perfutuar dividend, hua/kredi, apo te tjera te ngjashme.

1.2. Bleresja pranon pronesine e 100 kuotave, me nje vlere nominale prej 1 (nje) Leke secila, te cilat perfaqesojne 100 % te kapitalit te Shoqerise dhe pranon te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe rrjedhin nga kjo pronesi.

1.3. Ne baze te parashikimeve te Kodit te Familjes te RSH, bashkeshorti i Blereses, Z. **Elis Sula**, i biri i Asqeriu, lindur me 01.04.1989, ne Bardhas, Korce, banues ne Tirane, mbajtes i leternjoftimit Nr. 030518082 (bashkalidhur ketu nje kopje e kartes se identitetit), miraton permbytjen e kesaj Kontrate dhe detyrimet qe burojne prej saj e per rrjedhoje deklarone se nuk ka asnje pretendim pasuror, te tashem apo te ardhshem, ne lidhje me Kuotat qe transferohen dhe perfutohen sipas kesaj Kontrate dhe as me te drejtat

dhe detyrimet e lidhura me to, dhe njeh dhe pranon, ne menyre te parevokueshme, se keto Kuota nuk bejne pjese ne bashkesine ligjore te ndertuar mes tij dhe Blereses, ne kuptim te nenit 74 te Kodit te Familjes. Ne deshmi te ketyre deklarimeve dhe garancive dhe te njohjes dhe pranimi te karakterit personal te pronesis se mbi Kuotat, si dhe te te drejtave dhe detyrimeve te lidhura me to, Z. Elis Sula, nenshkruan rregullisht ne kete Kontrate.

Neni 2

Cmimi i Shitjes

2.1. Shitesja konfirmon qe eshte paguar plotesisht nga Bleresja, sipas cmimit te rene dakort me te, te barabarte me vleren nominale te rregjistruar prej 100 (njqind) Leke, dhe si rrjedhim, ajo transferon ne pronesine e Blereses, 100 kuotat e kapitalit te Shoqerise.

Neni 3

Regjistrimi

3.1. Shitesja dhe Bleresja pranojne te zbatojne e te japin, me kerkese te pales tjeter dhe/ose Shoqerise, te gjitha dokumentacionin e duhur ne pergjithesi, per te kryer cdo gje te nevojshme per transferimin e kuotave te kapitalit, qe jane objekt i kesaj kontrate, dhe per te regjistruar kete transferim ne Regjistrin Tregtar te Qendres Kombetare te Rregjistrimit, si edhe ne cdo organ tjeter shqiptar sipas ligjeve shqiptare.

Neni 4

Te ndryshme

4.1. Palet garantojne se ata e kane lexuar dhe kane kuptuar kontraten dhe nenet e saj.

4.2. Kjo kontrate mes paleve eshte nje e tere persa i perket objektit dhe zevendeson te tera diskutimet dhe marreveshjet e meparshme.

4.3. Palet nuk mund t'i kalojne te treteve, te drejta apo detyrime qe rrjedhin nga kontrata, pa pelqimin paraprak me shkrim te Pales tjeter.

4.4. Kjo kontrate, si dhe cdo marreveshje apo dokument tjeter qe ka lidhje me te, do te ekzekutohen dhe interpretohen sipas Ligjit Shqiptar. Juridiksioni kompetent eshte Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

4.5. Kjo kontrate eshte pergatitur ne 4 (kater) kopje ne gjuhen shqipe, me vlere te njejte ligjore.

Kontrata u lexua nga palet, u gjend e rregullt, ne perputhje me vullnetin e tyre te lire dhe te plote, dhe u nenshkrua ne menyre te rregullt prej tyre.

SHITESE
GRETA LALAJ

Greta Lalaj


BLERESE
AULONA SULA

Aulona Sula


BASHKESHORTI I BLERESES
Elis Sula

Elis Sula
