Tirane, me 28/03/2022

KONTRATE DHURIM KUOTASH

1. **Shoqeria "KORENTI" shpk,** regjistruar me NIPT K91323006J, perfaqesuar nga **z. Simon Lala**, i datelindjes 03/04/1969 identifikuar me Pasaporte Biometrike me nr BB1439722 dhe nr personal G90403161H, dhe nga **z. Nikolin Shpani**, i datelindjes 08.05.1969, identifikuar me leternjoftimin me nr. ID nr. 031982374 dhe nr. personal G90508066W, te dy madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar dhe qe ketu e me poshte do te quhet ("**Dhuruesi**");

DHE

1. **Z. Simon Lala,** i biri i Gjok , i datelindjes 03/04/1969 , lindur ne Bulshar, Mirdite dhe banues ne Tirane, Rruga Kavaje Pall 96 , mbjates i Pasaportes Biometrike me nr BB1439722 dhe nr personal G90403161H, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar , qe ketu e me poshte do te quhet ("**Pranues i dhurimit**");
2. Shoqeria **"Uleza Ndertim" shpk,** regjistruar me NIPT J67902928O, perfaqesuar nga z. **Nikolin Shpani**, i datelindjes 08.05.1969, identifikuar me leternjoftimin me nr. ID nr. 031982374 dhe nr. personal G90508066W dhe nga **z. Ndue Shpani,** i datelindjes 16.06.1959, identifikuar me leternjoftimin me nr. ID nr. 028351375 dhe nr. personal F90616110L, te dy madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar dhe qe ketu e me poshte do te quhet ("**Pranues i dhurimit**");

Dhuruesi dhe Pranuesi i Dhurimit jane referuar me poshte individualisht si "**Pala**" dhe se bashku si "**Palet**".

DEKLARATA PARAPRAKE:

I. Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar **"BARDHGJANA" sh.p.k**, e regjistruar në regjistrin tregtar me numer ne N.I.P.T: L12018005I, me seli Orosh REPS Qender Reps, Komuna Orosh, Mirdite, Lezhe regjistruar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit, ("**Shoqeria**");

II. Kapitali i Shoqerise eshte 100.000 Leke (njeqind mije leke), i nenshkruar dhe shlyer plotesisht.

III. Dhuruesi shoqeria **"KORENTI" shpk** zotëron 20 % të kapitalit të shoqërisë **"BARDHGJANA" sh.p.k.**, me N.I.P.T: L12018005I (këtu e mëposhtë referuar si "**Shoqëria**"). Ortaku i shoqerise permes vendimit te dates 07.12.2021 ka shprehur pëlqimin: Shoqeria **"KORENTI" shpk** vendos dhurimin e kutoave si me poshte vijon:

- **70%** te kuotave te saj, shoqeria **"KORENTI" shpk** ja dhuron ortakut te saj **z. Simon Lala";**
- **30%** te kuotave te saj shoqeria **"KORENTI" shpk** ja dhuron ortakut **"Uleza Ndertim" shpk.**

IV. Ortaket e Shoqerise dhe kuotat e zoteruara nga secili do te jene si vijon:
Kapitali te shoqerise me ane te transferimit me dhurim, te ndare ne kete menyre:

a- Shoqeria **"KORENTI" shpk** deshiron ti dhuroje 70% te kuotave qe kjo shoqeri disponon ne kapitalin e shoqerise "Bardhgjana" shpk (perkatesisht 14 % te kuotave, e shprehur ne perqindje kapitali total) qe ajo zoteron, perkatesisht tek **z. Simon Lala** dhe ky i fundit e pranon ate duke u bere rrjedhimisht ortak i **14 %** të kapitalit themeltar të shoqërisë Bardhgjana shpk ("**Kuotat per dhurim**").

b- Ortaku **"KORENTI" shpk** deshiron ti dhuroje 30% te kuotave qe kjo shoqeri disponon ne kapitalin e shoqerise "Bardhgjana" shpk (perkatesisht 6 % te kuotave te kapitalit, e shprehur ne

perqindje kapitali total) qe ajo zoteron, perkatesisht tek ortaku **"Uleza Ndertim" shpk** dhe kjo e fundit e pranon ate duke u bere rrjedhimisht ortak i **46 %** të kapitalit themeltar të shoqërisë ("**Kuotat per dhurim**").

1.1 Me anë të kësaj kontrate dhurimi, Shoqeria **"KORENTI" shpk** i transferon **Z.** Simon Lala dhe shoqerise **"Uleza Ndertim" shpk** me anë të dhurimit, 100 % të kapitalit sikurse pershkruar me siper, te zoteruar në Shoqërinë **"Bardhgjana" Sh.p.k** Pranuesit e dhurimit deklarojne se pranojne dhurimin e kapitalit te kesaj shoqerie, bere ne masen e pershkruar me siper.

1.2 Kuotat e tjera te shoqerise do te vazhdojne te zoterohen nga ortaket perkatesisht sikurse para ketij dhurimi.

1.3 Transferimi do të kryhet në përputhje me legjislacionin shqipëtar në fuqi dhe më veçanërisht me dispozitat e Kodit Civil dhe Ligjit Nr. 9901/2008 të ndyshuar, "*Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare*" me ndryshet perkatese.

V. Ne baze te Statutit te Shoqerise ("**Statuti**") kuotat mund te transferohen lirisht mes ortakeve apo personave te trete dhe asnjeri prej ortakeve te Shoqerise nuk ka ndonje kundershtim ne lidhje me kete.

Palet bien dakord per nenshkrimin e kesaj kontrate per dhurimin e kuotave nepermjet Dhuruesit dhe Pranuesit te Dhurimit ("**Kontrata per Dhurimin e Kuotave**" ose "**Kontrata**"), si me poshte vijon:

Neni 1
Objekti i Kontrates

1.1 Ne daten e nenshkrimit te kesaj Kontrate ("**Data e Nenshkrimit**"), Dhuruesi i dhuron Pranuesit te dhurimit dhe ky i fundit pranon nga Dhuruesi Kuotat ne dhurim te lire nga cdo Barre.

1.2 Kuotat ne dhurim do te transferohen juridikisht nga pronesia e Dhuruesit ne pronesi te Pranuesit te Dhurimit dhe pala Pranues Dhurimi do te behet zoteruesi ligjor i tyre menjehere pas rregjistrimit te kesaj kontrate prane QKB-se.

Neni 2
Deklarimet dhe Garancite e Dhuruesit

2.1 Dhuruesi deklaron dhe garanton ne lidhje me transaksionin qe parashikohet ne kete Kontrate, per te gjitha ceshtjet.

Neni 3
Ligji i zbatueshem dhe juridiksioni kompetent

3.1 Kjo Kontrate rregullohet nga ligji Shqiptar.

3.2 Çdo konflikt ne lidhje me lidhjen, interpretimin, zbatimin, zgjidhjen, perfundimin e Kontrates do te zgjidhet nga juridiksioni kompetent gjyqesor shqiptar.

Neni 4
Te ndryshme

4.1 Çdo shtese, ndryshim, zgjidhje ose heqje dore nga ndonje prej dispozitave te kesaj Kontrate, do te jete e vlefshme vetem nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga ose ne emer te seciles Pale.

4.2 Ne rast se nje dispozite ose detyrim sipas kesaj Kontrate eshte i pavlefshem, i paligjshem ose i pazbatueshem ne nje juridiksion, vlefshmeria, ligjshmeria dhe zbatueshmeria e dispozitave ose detyrimeve te tjera, ose e ketyre dispozitave ose detyrimeve ne nje juridiksion tjeter, nuk do te preket nga nje fakt i tille.

4.3 Palet do te perpiqen te zevendesojne nje dispozite te pazbatueshme ose te pavlefshme, ne masen me te madhe te mundshme, per te arritur qellimin e kesaj dispozite.

4.4 Kjo Kontrate nenshkruhet ne 6 (gjashte) kopje origjinale ne gjuhen shqipe.

4.5 Asnjera Pale nuk mund te kaloje dhe / ose te transferoje te drejtat dhe / ose detyrimet sipas kesaj Kontrate, ne teresi ose ne vecanti, pa miratimin paraprak me shkrim te Pales tjeter.

4.6. Pervec kur parashikohet ndryshe ne kete Kontrate, secila Pale do te paguaje shpenzimet e saj ne lidhje me negocimin, hartimin, nenshkrimin e kesaj Kontrate dhe shtojcave te saj.

DHURUES

"KORENTI" shpk

Perf. z. **Simon LALA**

Perf. z. **Nikolin SHPANI**

KORENTI sh.p.k TIRANA - ALBANIA

PRANUES DHURIMI

z. Simon LALA

"Uleza Ndertim" shpk

Perf. z. **Nikolin SHPANI**

Perf. z. Ndue SHPANI

Tirane, me 28/03/2022

KONTRATE DHURIM KUOTASH

1. **Shoqeria "A & S -04 -ALBANIA" shpk,** regjistruar me NIPT K31512086K, perfaqesuar nga **z. Simon Lala**, , i biri i Gjok , i datelindjes 03/04/1969 , lindur ne Bulshar, Mirdite dhe banues ne Tirane, Rruga Kavaje Pall 96 , mbjates i Pasaportes Biometrike me nr BB1439722 dhe nr personal G90403161H, madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar dhe qe ketu e me poshte do te quhet ("**Dhuruesi**");

DHE

1. **Z. 1. Z. Simon Lala**, i biri i Gjok , i datelindjes 03/04/1969 , lindur ne Bulshar, Mirdite dhe banues ne Tirane, Rruga Kavaje Pall 96 , mbjates i Pasaportes Biometrike me nr BB1439722 dhe nr personal G90403161H, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar , qe ketu e me poshte do te quhet ("**Pranues i dhurimit**");

Dhuruesi dhe Pranuesi i Dhurimit jane referuar me poshte individualisht si "**Pala**" dhe se bashku si "**Palet**".

DEKLARATA PARAPRAKE:

I. Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar **"BARDHGJANA" sh.p.k**, e regjistruar në regjistrin tregtar me numer ne N.I.P.T: L12018005I, me seli Orosh REPS Qender Reps, Komuna Orosh, Mirdite, Lezhe regjistruar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit, ("**Shoqeria**");

II. Kapitali i Shoqerise eshte 100.000 Leke (njeqind mije leke), i nenshkruar dhe shlyer plotesisht.

III. Dhuruesi shoqeria **"A & S -04 -ALBANIA" shpk** zotëron 40 % të kapitalit të shoqërisë **"BARDHGJANA" sh.p.k.**, me N.I.P.T: L12018005I (këtu e mëposhtë referuar si "**Shoqëria**"). Ortaku i shoqerise permes vendimit te dates 07/12/ 2021 ka shprehur pelqimin: Shoqeria **"A & S -04 -ALBANIA" shpk** vendos dhurimin e kutoave si me poshte vijon:

- **100%** te kuotave te saj, shoqeria **"A & S -04 -ALBANIA" shpk** ja dhuron ortakut te saj **z. Simon Lala";**

IV. Ortaket e Shoqerise dhe kuotat e zoteruara nga secili do te jene si vijon:
Kapitali te shoqerise me ane te transferimit me dhurim, te ndare ne kete menyre:

a- Shoqeria **"A & S -04 -ALBANIA" shpk** deshiron ti dhuroje 100% te kuotave qe kjo shoqeri disponon ne kapitalin e shoqerise "Bardhgjana" shpk (perkatesisht 40 % te kuotave, e shprehur ne perqindje kapitali total) qe ajo zoteron, perkatesisht tek **z. Simon Lala** dhe ky i fundit e pranon ate duke u bere rrjedhimisht ortak i **40 %** të kapitalit themeltar të shoqërisë Bardhgjana shpk ("**Kuotat per dhurim**").

1.1 Me anë të kësaj kontrate dhurimi, Shoqeria **"A & S -04 -ALBANIA" shpk** i transferon Z. Simon Lala, 40% të kapitalit sikurse pershkruar me siper, te zoteruar në Shoqërinë **"Bardhgjana" Sh.p.k** Pranuesi i dhurimit deklaron se pranon dhurimin e te kapitalit te kesaj shoqerie, bere ne masen e pershkruar me siper.

1.2 Kuotat e tjera te shoqerise do te vazhdojne te zoterohen nga ortaket perkatesisht sikurse para ketij dhurimi.

1.3 Transferimi do të kryhet në përputhje me legjislacionin shqipëtar në fuqi dhe më veçanërisht me dispozitat e Kodit Civil dhe Ligjit Nr. 9901/2008 të ndyshuar, "*Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare*" me ndryshet perkatese.

V. Ne baze te Statutit te Shoqerise ("**Statuti**") kuotat mund te transferohen lirisht mes ortakeve apo personave te trete dhe asnjeri prej ortakeve te Shoqerise nuk ka ndonje kundershtim ne lidhje me kete.

Palet bien dakord per nenshkrimin e kesaj kontrate per dhurimin e kuotave nepermjet Dhuruesit dhe Pranuesit te Dhurimit ("**Kontrata per Dhurimin e Kuotave**" ose "**Kontrata**"), si me poshte vijon:

Neni 1
Objekti i Kontrates

1.1 Ne daten e nenshkrimit te kesaj Kontrate ("**Data e Nenshkrimit**"), Dhuruesi i dhuron Pranuesit te dhurimit dhe ky i fundit pranon nga Dhuruesi Kuotat ne dhurim te lire nga cdo Barre.

1.2 Kuotat ne dhurim do te transferohen juridikisht nga pronesia e Dhuruesit ne pronesi te Pranuesit te Dhurimit dhe pala Pranues Dhurimi do te behet zoteruesi ligjor i tyre menjehere pas rregjistrimit te kesaj kontrate prane QKB-se.

Neni 2
Deklarimet dhe Garancite e Dhuruesit

2.1 Dhuruesi deklaron dhe garanton ne lidhje me transaksionin qe parashikohet ne kete Kontrate, per te gjitha ceshtjet.

Neni 3
Ligji i zbatueshem dhe juridiksioni kompetent

3.1 Kjo Kontrate rregullohet nga ligji Shqiptar.

3.2 Çdo konflikt ne lidhje me lidhjen, interpretimin, zbatimin, zgjidhjen, perfundimin e Kontrates do te zgjidhet nga juridiksioni kompetent gjyqesor shqiptar.

Neni 4
Te ndryshme

4.1 Çdo shtese, ndryshim, zgjidhje ose heqje dore nga ndonje prej dispozitave te kesaj Kontrate, do te jete e vlefshme vetem nese behet me shkrim dhe nenshkruhet nga ose ne emer te seciles Pale.

4.2 Ne rast se nje dispozite ose detyrim sipas kesaj Kontrate eshte i pavlefshem, i paligjshem ose i pazbatueshem ne nje juridiksion, vlefshmeria, ligjshmeria dhe zbatueshmeria e dispozitave ose detyrimeve te tjera, ose e ketyre dispozitave ose detyrimeve ne nje juridiksion tjeter, nuk do te preket nga nje fakt i tille.

4.3 Palet do te perpiqen te zevendesojne nje dispozite te pazbatueshme ose te pavlefshme, ne masen me te madhe te mundshme, per te arritur qellimin e kesaj dispozite.

4.4 Kjo Kontrate nenshkruhet ne 6 (gjashte) kopje origjinale ne gjuhen shqipe.

4.5 Asnjera Pale nuk mund te kaloje dhe / ose te transferoje te drejtat dhe / ose detyrimet sipas kesaj Kontrate, ne teresi ose ne vecanti, pa miratimin paraprak me shkrim te Pales tjeter.

4.6. Pervec kur parashikohet ndryshe ne kete Kontrate, secila Pale do te paguaje shpenzimet e saj ne lidhje me negocimin, hartimin, nenshkrimin e kesaj Kontrate dhe shtojcave te saj.

DHURUES	PRANUES DHURIMI
"A & S -04 -ALBANIA" shpk	**z. Simon LALA**
Perf. z. **Simon LALA**	