



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MIRANDA F. XHEMALÇE
ADRESA Bulevardi "Zhan D'Ark",
Pallati 21/1, Shkalla 1, Apartamenti 1
TEL: 682044339

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME (KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 2067

Nr. koleksioni: 469 / 2

Tirane më 14/06/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë



A2021053270053836161



A2021053270053836161

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Në Tiranë, sot, më datë 14.06.2021, para meje Notere MIRANDA F. XHEMALÇE, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, Bulevardi "Zhan D'Ark", Pallati 21/1, Shkalla 1, Apartamenti 1, u paraqit personalisht:

DHURUESIT:

Z. Artur Beqiraj, atësia Servet, amësia Liri, shtetas Shqiptar, lindur në Vlorë dhe banues në Vlorë, me adresë Odhise Paskali 04140329; Nd. 12; H. 3; Ap. 11; Vlorë; Vlorë; 9403; Vlorë, lindur më 03/08/1982, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037314928 dhe nr. personal **I81022056E**.

Z. Ardit Selmanaj, atësia Fatmir, amësia Gjenovefa, shtetas Shqiptar, lindur në Vlorë dhe banues në Vlorë, me adresë Rajoni 4 L:24 Maji; Nd. 107; Vlorë; Vlorë; 0000; Vlorë, lindur më 11/06/1993, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporten nr. BR4851088 dhe nr. personal **J30611081L**.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Dhuruesit")

PRANUES I DHURIMIT:

Znj. Lumturi Shehaj, atësia Hysen, amësia Meleqe, shtetase Shqiptare, lindur në Tepelenë dhe banuese në Tiranë, me adresë B Curri; Njësia Administrative Nr. 5; 0000; Tiranë, lindur më 25/06/1979, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 035502602 dhe nr. personal **H95625030G**.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Përfituesja e dhurimit")

Baza Ligjore:

Neni 761, neni 764 (paragrafi i tretë) i Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë

Neni 62, pika 1, gërma "'ll", Neni 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë"

Neni 73, pika 1, gërma "ç", pika 2 i Ligjit nr. 9901, datë 14/4/2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

Rrethanat për hartimin e aktit noterial:

Dhuruesit **Z. Ardit Selmanaj, Artur Beqiraj dhe Lumturi Shehaj** janë ortak të shoqërisë tregtare me Përgjegjësi të Kufizuar "**KUDO.AL**" sh.p.k, të regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, më datë 18/02/2020, ku përcaktohej objekti i veprimtarisë Shërbime IT, Zhvillim dhe Shitje/Blerje, Mirëmbajtje Platformash dhe Aplikacionesh Software, Shërbime Profesionale për Biznesin, Marketing Online, Shitblerje Online, Shërbime Konsulence, Studime Tregu.

Z. Artur Beqiraj është zotërues i Vlerës së kapitalit 40.000,00 kuotave, me vlerë nominale 1.000,00 për kuotë, me pjesëmarrje 40 %, të kuotave të shoqërisë "**KUDO.AL**" sh.p.k.

Z. Ardit Selmanaj është zotërues i Vlerës së kapitalit 35.000,00 kuotave, me vlerë nominale 1.000,00 për kuotë, me pjesëmarrje 35 %, të kuotave të shoqërisë "**KUDO.AL**" sh.p.k.

Znj. **Lumturi Shehaj** është Administratore e shoqërisë, për periudhën 18/02/2020 deri më 18/02/2025, gjithashtu është zotëruese e 25.000.00 kuotave, me vlerë nominale 1.000,00 për kuotë, me pjesëmarrje 25 %, të kuotave të shoqërisë "**KUDO.AL**" sh.p.k.



A2021053270053836161

Dhuruesit dhe pranuesja e dhurimit (përfituesja) kanë shprehur vullnetin e tyre për të krijuar këtë marrëdhënie kontraktore. Unë noterja, pasi verifikova identitetin e palëve, vijoj me hartimin e Kontratës së Dhurimit me përmbajtje si më poshtë vijon:

Neni 1

Objekti

Objekti i kësaj kontrate është kalimi nëpërmjet dhurimit të kuotave të shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar “**KUDO.AL**” nga ana e dhuruesve **Z. Artur Beqiraj me 40 %** dhe **Z. Ardit Selmanaj me 35%** në favor të pranueses së dhurimit (përfitueses) **Znj. Lumturi Shehaj e cila zoteron 25%**, pa kundërshtim.

Neni 2

Kalimi i të drejtës së pronësisë

Palët janë dakord për kalimin e kuotave nga dhuruesit tek përfituesja, e cila, me plotësimin e kushteve ligjore për fitimin e kuotave, do të jetë **zotëruesja e vetme e kuotave** të shoqërisë “**KUDO.AL**” sh.p.k, pra pronarja e ligjshme e shoqërisë.

Neni 3

Deklarime dhe garanci

Dhuruesit **dhe Z. Artur Beqiraj dhe Z. Ardit Selmanaj** deklaruan dhe siguruan pranuesen e dhurimit se:

- Shoqëria “**KUDO.AL**” sh.p.k është një shoqëri e themeluar dhe e regjistruar rregullisht dhe e ushtron veprimtarinë e saj në përputhje me Statutin dhe dispozitat ligjore në fuqi;
- Shoqëria “**KUDO.AL**” sh.p.k nuk është në proces falimentimi apo likuidimi;
- Ortakët janë pronar të ligjshëm të kuotave dhe kane titull të plotë pronësie;
- Kuotat e dhuruara janë të lira nga çdo barrë siguruese, pengesë, pretendime të tretëve, kufizime apo pengesa ligjore. Nuk ekziston asnjë garanci apo kontratë shitje kuotash, në lidhje me kuotat e dhuruara;
- Kapitali i shoqërisë është shlyer rregullisht dhe nuk ka detyrime të papërbushura apo të shkelura në lidhje me shlyerjen e kapitalit.

Përfituesja **Znj. Lumturi Shehaj** deklaron dhe siguron dhuruesin se:

- Ka të gjithë aftësitë juridike për të nënshkruar këtë kontratë dhe nuk ka pengesa ligjore që do të çënonin aftësinë e saj për të nënshkruar.
- Nuk ka asnjë fakt, rrethanë apo informacion, i cili mund të çënojë aftësinë e saj për të ushtruar të drejtat dhe për të zbatuar detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotave të kaluar nëpërmjet dhurimit.

Neni 4

E drejta e parablerjes

Në rast se kuotat e kaluara nëpërmjet kësaj kontrate dhurimi mund të jenë në të ardhshme objekt i shitjes/kalimit/dhurimit/transferimit tek palë të treta, përfituesja do të rezervojë të drejtën e parablerjes ndaj dhuruesve. Kjo nënkupton se përpara kontraktimit me persona të tretë, përfituesja, e cila do të jetë zotëruesja e vetme e kuotave, do të njoftojë fillimisht dhuruesit, në cilësinë e zotëruesve të mëparshëm të kuotave, për të shfrytëzuar të drejtën e parablerjes. Në rast se këto të fundit nuk dëshirojnë të përfitojnë, do t'i komunikojnë refuzimin e tyre zotërueses së kuotave.

Neni 5

Të ndryshme



A2021053270053836161

Palët bien dakord që do të zbatojnë me regorizitet detyrimet e tyre ligjore me nënshkrimin e këtij dokumenti.

Kjo kontratë dhurimi zëvendëson të gjitha marrëveshjet dhe rregullimet e mëparshme, verbale apo të shkruara, nëpërmjet palëve.

Në rast se ndonjë prej parashikimeve të kësaj kontrate konsiderohet e pavlefshme apo e pazbatueshme, palët do të bëjnë përpjekje për modifikim në minimumin e nevojshëm për ta kthyer të vlefshme apo të zbatueshme dhe nëse kjo nuk arrihet, parashikimi kontraktor do të menjahet dhe kontrata do të jetë e vlefshme në tërësinë e saj.

Kontrata e dhurimit, si dhe pasoja e zbatimit të saj, rregullohet, interpretohen dhe zbatohen në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.

Çdo konflikt, ndryshim, mosmarrëveshje apo pretendim, që ka lindur për shkak të kësaj marrëveshje do të zgjidhet në mënyrë miqësore mes palëve, në rast të kundërt, do të trajtohen nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Për sa më sipër, hartohet ky akt noterial nga unë noterja, në bazë të vullnetit të lirë, të plotë dhe të pavesuar të personave të paraqitur, si dhe në mbështetje të deklarimeve të tyre, të cilëve ju lexua përmbajtja e aktit dhe ju shpjeguan efektet ligjore të tij, dhe pasi deklaruan se e kanë kuptuar dhe pranuar, e nënshkruajnë atë rregullisht në praninë time. Unë noterja e vërtetoj sipas ligjit.

Bashkëlidhur, gjendet dokumentacioni i mëposhtëm:

- Kopje e mjeteve të identifikimit të palëve
- Kopje e Ekstraktit Historik të Shoqërisë "KUDO.AL" sh.p.k, nxjerrë nga sistemi elektronik i QKB-së
- RBS

Ky akt noterial përbëhet nga 3 (tre) faqe dhe lëshohet në 5 (pese) kopje origjinale me fuqi të njëjtë juridike, ku njëra prej tyre mbahet në arkivën e Zyrës Noteriale dhe dy kopje u dorëzohen palëve kontraktore.

(Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij akti, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme).

DHURUESIT

Ardit Selmanaj

AS

Anton Berberi

PRANUESJA E DHURIMIT

Dimiteri Delia

**NOTER
MIRANDA F. XHEMALÇE**

**NOTERE
MIRANDA XHEMALÇE
TIRANË-ALBANI**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M01420015M	
2. Data e Regjistrimit	20/02/2020	
3. Emri i Subjektit	KUDO.AL	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	18/02/2020	
6. Kohëzgjatja	Nga: 18/02/2020	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Shkëlqim Fusha, Pallati GBI, Nr.28	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	3,00	
9. Objekti i aktivitetit	Sherbime IT, Zhvillim dhe Shitje/Blerje, Mirembajtje Platformash dhe Aplikacionesh Software, Shërbime Profesionale për Biznesin, Marketing Online, Shitblerie Online, Sherbime Konsulence, Studime Tregu.	
10. Administratori/ët	Lumturi Shehaj	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 18/02/2020	Deri: 18/02/2025
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	LumturiShehaj	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 25.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	25,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCËVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13. Ortakët	ArturBeqiraj	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 40.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	40,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Ortakët	ArditSelmanaj	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 35.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	35,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: KUDO.AL E-Mail: luli.shehaj@gmail.com Telefon: 0684670912	
17. Statusi:	Aktiv	

Datë: 14/06/2021

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)



Vulosur elektronikisht nga
Qendra Kombëtare e Biznesit
Date: 2021/06/14 16:29:10 +02:00
M01420015M202106141628588
32006

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Qendra Kombëtare e Biznesit)

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kerkimit: D-2021061584246966
Data e Rezultatit të Kerkimit: 15.06.2021
Ora e Rezultatit të Kerkimit: 8:42:46AM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-224-2079
Referenca e Perdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

ARTUR SERVET BEQIRAJ
KUDO.AL SH.P.K.
ARDIT FATMIR SELMANAJ



Elza Kamanj