

STATUTI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“GAMING INVEST” SHPK

ZOTËRIMI, OBJEKTI I VEPRIMTARISË, SELIA

Neni 1

Ortaku i Vetëm

- 1.1 Shoqëria **“GAMING INVEST” SHPK** (“Shoqëria”) themelohet në datën e këtij Statuti dhe zotërohet nga Ortaku i Vetëm i mëposhtëm :
- Shoqëria TAIWAN PARK CENTER-TPC SHPK** e krijuar dhe funksionon sipas legjislacionit shqiptar, qender ne Rruga Deshmoret e 4 Shkurtit, Parku Rinia, Kompleksi Taiwan, Nr.Pasurie 7/309, Zona, Kadastrale 8380, Tirane, Shqiperi, themeluar dhe regjistruar si person juridik shqiptar me NIPT L92224012M, (referuar këtu e më poshtë si “Ortaku i Vetëm”).

Neni 2

Emri

- 2.1 Emri i Shoqërisë është **“GAMING INVEST” SHPK**.
- 2.2 Në të gjithë dokumentet, faturat, njoftimet dhe publikimet e lëshuara nga Shoqëria, pavarësisht mënyrës së dërgimit, emri i Shoqërisë duhet të paraprihet ose të ndiqet nga të dhënat e mëposhtme:
- i. Fjalët “shoqëri me përgjegjësi të kufizuar” ose “*SHPK*”;
 - ii. Numrin unik të identifikimit (NUIS);
 - iii. Kapitali i regjistruar dhe pjesa e paguar e kapitalit të shoqërisë;
 - iv. Adresa e selisë së regjistruar ; dhe
 - v. Një shënim që Shoqëria është në likuidim, nëse është e zbatueshme.

Neni 3

Forma Ligjore

- 3.1 Shoqëria ka formën e Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar, në përputhje me legjislacionin tregtar në fuqi në Republikën e Shqipërisë.
- 3.2 Shoqëria mund të shndërrohet në një formë tjetër ligjore në përputhje me legjislacionin shqiptar.

Neni 4

Baza Ligjore

- 4.1 Shoqëria do të kryejë aktivitetin e saj në përputhje me këtë Statut, ligjin nr. 9901 datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, i ndryshuar (“**Ligji për Shoqëritë Tregtare**”) dhe dispozitat e tjera të zbatueshme të legjislacionit shqiptar.

Neni 5



Kohëzgjatja e Veprimtarisë

- 5.1 Shoqëria krijohet për një afat të pakufizuar.

Neni 6

Selia/ Adresa e Regjistruar

- 6.1 Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën Rruga Deshmoret e 4 Shkurtit, Parku Rinia, Kompleksi Taiwan, Nr.Pasurie 7/309, Zona Kadastrale 8380, Tiranë, Shqipëri.
- 6.2 Administratori mund të hapë ose të mbyllë në Shqipëri adresë sekondare të Shoqërisë.
- 6.3 Ortaku i Vetëm mund të hapë ose të mbyllë agjensi, zyra përfaqësimi, degë që nuk kanë natyrën e adresave sekondare, si dhe të vendosë të ndryshojë adresën e selisë së Shoqërisë.

Neni 7

Objekti

- 7.1 Objekti i Shoqërisë është si më poshtë:

Aktivitet në fushën e tregtisë së bareve, restoranteve, hotelarisë duke përfshirë këtu të gjitha ambientet argetuese si disko, klube nate dhe lojra të ndryshme argetuese në funksion të tyre.

- 7.2 Në mënyrë që të përmbushë objektin e mësipërm, Shoqëria ka të drejtë :
- Të lidhë çdo lloj kontrate apo marrëveshje me persona fizikë ose me ente private apo publike, shoqëri, qeverinë dhe organizata të huaja ose shqiptare;
 - Të themelojë shoqëri të çdo lloji ose të bëhet pjesë e shoqërive shqiptare ose të huaja, shoqërive të thjeshta, dhe në lloje të ndryshme biznesesh me objekt të njëjtë ose të ngjashëm;
 - Të themelojë degë apo agjensi në Shqipëri dhe jashtë saj;
 - Të përfaqësojë biznese shqiptare ose të huaja të lidhuara me objektin e Shoqërisë;
 - Të marrë ose japë hua, të pranojë garanci personale ose garanci të tjera, të marrë përsipër detyrime, të leshojë kambiale, urdhërpagesa, çeqe ose obligacione ose garanci ose tituj dhe të emetojë garanci të tjera financiare; dhe
 - Të ndërmarrë çdo veprimtari tjetër tregtare ose veprimtari tjetër dhe të ndërmarrë çdo veprim tjetër ligjor ose transaksion që lidhet direkt ose indirekt me objektin e Shoqërisë ose që synon në mënyrë direkte apo indirekte përmbushjen e objektit të Shoqërisë.
- 7.3 Shoqëria mund të kryejë në mënyrë dytësore, pra rastësore dhe në çdo rast me qëllim përmbushjen e objektit të Shoqërisë, çdo veprim tregtar, industrial, operacion financiar dhe transaksione në lidhje me pasuri të luajtshme dhe të paluajtshme të cilat mund të gjykojnë si të nevojshme ose të përshtatshme për arritjen e objektivit të Shoqërisë.
- 7.4 Shoqëria mund të kryejë të gjitha veprimet ndihmëse ose veprimet e lidhura, si dhe gjithë aktivitetet e nevojshme ose ato që konsiderohen të nevojshme për të arritur qëllimin e biznesit të Shoqërisë duke zbatuar ligjin.
- 7.5 Objekti i shoqërisë mund të modifikohet ose ndryshohet me vendim të Ortakut të Vetëm.

Neni 8



Kapitali

- 8.1 Kapitali i regjistruar i Shoqërisë do të jetë i barabartë me 2,000,000 (dy milion leke).
- 8.2 Ortaku i Vetëm është zotërues i një kuote që përfaqëson 100% të kapitalit me vlerë të përgjithshme të përcaktuar në nenin 8.1 më sipër.

Neni 9

Transferimi i pjesëve të kapitalit / Kufizimet për transferimin

- 9.1 Ortaku i Vetëm është zotëruesi i vetëm i gjithë kuotës që përfaqëson kapitalin e regjistruar të Shoqërisë.
- 9.2 Kuotat e kapitalit të regjistruar mund të transferohen plotësisht ose pjesërisht tek të tretë me shkresë me shkrim.
- 9.3 Kuotat e kapitalit të regjistruar transferohen me anë të trashëgimisë pa shkresë të vecantë me shkrim.

Neni 10

Zmadhimi kapitalit

- 10.1 Ortaku i Vetëm mund të zmadhojë kontributin e tij në kapitalin e regjistruar.
- 10.2 Zmadhimi i kapitalit mund të realizohet edhe përmes nënshkrimit dhe emetimit të kuotave të reja prej ortakëve të rinj. Ortakët e rinj do të prahen dhe do të miratohen si të tillë me një vendim të Ortakut të Vetëm.

Neni 11

Zvogëlimi i Kapitalit

- 11.1 Bazuar në vendimin e Ortakut të Vetëm, zvogëlimi i kapitalit të regjistruar do të bëhet në përputhje me procedurat e parashikuara nga legjislacioni tregtar.

STRUKTURA DREJTUESE

Neni 12

Vendimet e Ortakut të Vetëm

- 12.1 Vendimet kryesore të veprimtarisë së Shoqërisë miratohen me vendime të Ortakut të Vetëm i cili është organi më i lartë drejtues i Shoqërisë që ka të drejtë të miratojë vendime në lidhje me të gjitha çështjet e aktivitetëve të saj. Vendimet e Ortakut të Vetëm duhet të regjistrohen në regjistrin e vendimeve të Shoqërisë, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen apo fshihen. Për sa kohë që Shoqëria të ketë vetëm një Ortak, vendimet e Ortakut të vetëm do të jenë në formën e një dokumenti të vetëm të nënshkruar nga Ortaku i Vetëm dhe nuk do të mbahet procesverbal mbledhjeje.
- 12.2 Të drejtat dhe detyrimet e Ortakut të Vetëm do të ushtrohen direkt nga përfaqësuesi i caktuar nga organi i autorizuar i Ortakut të Vetëm.
- 12.3 Vetëm Ortaku i Vetëm ka të drejtë të vendosë për çështjet e mëposhtme:
 - a) modifikimet dhe ndryshimin e këtij Statuti;



- b) pranimin e ortakëve të rinj (pas zmadhimit të kapitalit të regjistruar ose transferimit të kuotave);
- c) të zmadhojë dhe/ose zvogëlojë kapitalin e regjistruar;
- d) vendosë për shkrirjen, prishjen, likuidimin dhe çdo lloj transformimi tjetër të Shoqërisë;
- e) të vendosë për përvetësimin dhe/ose në transferimin e kuotave në Shoqëri në Shqipëri apo jashtë saj;
- f) të themelojë dhe/ose të mbyllë degë ose zyra përfaqësimi;
- g) të miratojë pasqyrat financiare dhe bilancin vjetor, të përcaktojë buxhetin vjetor dhe të miratojë shpërndarjen e fitimeve dhe/ose përballimin e humbjeve;
- h) të emërojë ose shkarkojë administratorin;
- i) të vendosë mbi çështjet e vlerësimit dhe kontrollit mbi mbarëvajtjen e veprimeve;
- j) të miratojë rregullat e brendshme të administrimit;
- k) të ngrejë padi kundër anëtarëve të organeve të Shoqërisë;
- l) të vendosë mbi përvetësimin, shitjen dhe vendosjen e barrës mbi pronat dhe pasuritë e tjera paluajtshme të Shoqërisë;
- m) të prishë Shoqërinë;
- n) të përcaktojë pagën e administratorit;
- o) të vendosë për emërimin e ekspertëve kontabël;
- p) të përcaktojë organizimin administrativ dhe strukturor të Shoqërisë;
- q) të miratojë kontratat e prokurimit që tejkalojnë një të pestën e kapitalit;
- r) të miratojë punësimin, pushimin dhe çështje të tjera të punës, dmth. Promovimin, bonuset e pagës etj. që kanë lidhje me pozicionet e drejtuese të shoqërisë;
- s) të miratojë lidhjen e kontratave që janë në kushtet e konfliktit të interesit në përputhje me nenin 13 të Ligjit për Shoqëritë Tregtare;
- t) të miratojë huatë ose dhënien e garancive;
- u) të vendosë për çdo çështje tjetër zgjidhja e të cilës është në kompetencën e ortakëve sipas Ligjit për Shoqëritë Tregtare dhe/ose sipas këtij Statuti.

Neni 13

Administratori

- 13.1 Administrimi i përditshëm i Shoqërisë do t'i caktohet 1 (një) Administratori që emërohet dhe zëvendësohet nga Ortaku i Vetëm.
- 13.2 Administratori mund të ri-zgjidhet.
- 13.3 Administratori ka kompetenca të plota për administrimin e zakonshëm dhe të përditshëm të Shoqërisë dhe të drejtën për miratimin e të gjitha vendimeve që mund t'i duket e përshtatshme për të realizuar dhe ushtruar objektin e Shoqërisë, me përjashtim të veprimeve që i takojnë Ortakut të Vetëm sipas ligjit ose këtij Statuti ose sipas vendimeve të Ortakut të Vetëm, të miratuara herë pas here.
- 13.4 Administratori ka të drejtë t'i delegojë pjesërisht ose tërësisht të tretëve të gjitha të drejtat e tij, me anë të prokurës, pasi të marrë miratimin paraprak me shkrim të Ortakut të Vetëm.
- 13.5 Me përjashtim të rasteve kur përcaktohet ndryshe në këtë Statut, Administratori ka të drejtat e mëposhtme:

- a. administrimin e përditshëm të veprimtarisë tregtare të Shoqërisë në përputhje me vendimet dhe udhëzimet e Ortakut të Vetëm, të miratuara herë pas here;
- b. përfaqësimin e Shoqërisë kundrejt palëve të treta dhe organeve publike;
- c. hapjen, mbylljen dhe operimin e llogarive bankare të Shoqërisë në banka;
- d. lidhjen e marrëveshjeve me palë të treta;
- e. lëshimin e faturave dhe pagimin e detyrimeve të Shoqërisë dhe pranimin e garancive nga palë të treta;
- f. punësimin dhe shkarkimin e punonjësve të Shoqërisë dhe përcaktimin e pagave, shpërblimeve dhe pagesave të tjera të punonjësve në përputhje me politikat dhe udhëzimet e miratuara herë pas here nga Ortaku i Vetëm (nëse ka);
- g. kryerjen e gjithë veprimeve të tjera të lidhura me aktivitetin e përditshëm të Shoqërisë nga pikëpamja e ligjit dhe e këtij Statuti;
- h. mbajtjen e librave kontabël në përputhje me ligjin dhe parimet e kontabilitetit; dhe
- i. përgatitjen e pasqyrave finaciare vjetore të Shoqërisë dhe auditimin e tyre nga ekspertë kontabël të jashtëm nëse kjo kërkohet nga ligji ose me vendim të Ortakut të Vetëm.

- 13.6 Administratori do të qëndrojë në detyrë për një mandat maksimal prej 5 (pesë) vjetësh, me të drejtë rizgjedhjeje, përveç nëse Ortaku i Vetëm do të vendosë një afat më të shkurtër ose zëvendësimin e tij përpara përfundimit të mandatit në përputhje me ligjin. Gjatë ushtrimit të funksioneve të tij, Administratori duhet të tregojë kujdesin e një personi të ndërgjegjshëm dhe të besueshëm dhe do të ruajë sekretin për çështjet konfidenciale.
- 13.7 Administratori do të përfaqësojë Shoqërinë dhe do të kryejë të gjitha veprimet pa kufizim dhe do të lidhë çdo marrëveshje, transaksion, ose çdo veprim tjetër që ai mund ta quajë të nevojshëm për të arritur dhe përmbushur objektin e shoqërisë, me përjashtim të veprimve që ligji ose ky Statut ja rezervon Ortakut të Vetëm.
- 13.8 Administratori i Shoqërisë do të jetë:

Z. Skënder Sulaj, shtetas Shqiptar, lindur me 28.10.1959, ne Panahor, i pajisur me Pashaporten Shqiptare Nr. Personal F91028103D.

Neni 14

Ekspert(ët) Kontabël te Shoqërisë

- 14.1 Një ekspert(ët) Kontabël i jashtëm i Shoqërisë do të emërohet me vendim të Ortakut të Vetëm nëse është e nevojshme. Mandati i ekspertit, nëse është emëruar një i tillë, duhet të rinovohet çdo vit.

Neni 15

Viti Financiar

- 15.1 Viti financiar i aktivitetit të Shoqërisë përkon me vitin kalendarik, duke filluar në 1 Janar dhe përfundon më 31 Dhjetor të çdo viti.

Neni 16

Bilanci. Kontabiliteti



- 16.1 Bilanci i Shoqërise shqyrtohet nga Ortaku i Vetëm dhe duhet të përgatitet për t'iu paraqitur organeve tatimore para përfundimit të muajit Mars të vitit vijues.
- 16.2 Librat kontabël duhet të mbahen në gjuhën shqipe dhe në monedhën vendase (lek). Shoqëria mund të mbajë llogari të veçanta në monedhë të huaj, shuma e të cilave duhet të konvertohet çdo muaj në monedhën vendase.
- 16.3 Shoqëria mund të financohet nga institucione financiare që operojnë në Shqipëri ose jashtë saj. Për këtë arsye, Shoqëria mund të vendosë si garanci pengun mbi kuotat e saj ose mund të hipotekojë pasurinë e paluajtshme të saj, me vendim të Ortakut të Vetëm.

Neni 17

Likuidimi

- 17.1 Ortaku i Vetëm mund të vendosë të prishë Shoqërinë.
- 17.2 Me vendim të Ortakut të Vetëm do të caktohet një likuidues ose një grup likuiduesish që do të kryejnë procedurat e likuidimit.
- 17.3 Likuiduesi(it) do të përgatisin raportin e likuidimit i cili përmban një përmbledhje të gjendjes financiare të shoqërisë, hapat e likuidimit dhe kohën e nevojshme për përfundimin e likuidimit. Në fund të procesit, Ortaku i Vetëm do të shqyrtojë bilancin përfundimtar dhe do të japë miratimin për përfundimin e procedurës së likuidimit.

Neni 18

Ndryshime në Statut

- 18.1 Dispozitat e këtij Statuti mund të ndryshohen nga Ortaku i Vetëm në përputhje me dispozitat e legjislacionit tregtar.

Neni 19

Dispozitat përfundimtare

- 19.1 Ky Statut është hartuar në 2 (dy) kopje origjinale në gjuhën shqipe.

Nënshkruar më datë 25.09.2020 në Tiranë nga:

Ortaku i Vetëm

Shoqëria TAIWAN PARK CENTER-TPC SHPK

Z. Skënder Sulaj

Skënder Sulaj

