REPUBLIKA E SHQIPËRISË

DHOMA E NOTERISË TIRANË

(U aplikua pullë takse 200 lekë)

NR. REP. 7

NR. KOL. 7

VËRTETIM

I AKTEVE THEMELUESE

- PËR KRIJIMIN E SHOQËRISË TREGËTARE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR -

Sot, më datën **13.01.2020** (dymijë e njëzetë) paradite, në Tiranë, para meje noterit Arnold HAJRO, me seli në adresën: Rr. "Myslym Shyri", Tiranë, u paraqit personalisht:

- **Leonard PEPOSHI**, *atësia Elez, lindur në Tiranë, me dtl. 02-06-1972, banues në adresën: Nj. Bashkiake Nr. 2, Rr. "A. Visha", Nr. 8, Tiranë, shtetas shqiptar, mbajtës i Pasaportës me nr.* BC2609433-H20602052T*, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar.*

Personi i paraqitur përpara meje, në cilësinë e ortakut të vetëm themelues, deklaroi se me vullnet të lirë, të plotë e të sinqertë dhe iniciativën e vet private, mbështetur në Kushtetutën e Republikës së Shqipërisë, në Kodin Civil në fuqi, në Ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008 "*Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare*" (i ndryshuar), në Ligjin Nr.131/2015 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit", në Ligjin Nr. 10081, datë 23.02.2009 "*Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë*"; kërkon vërtetimin e akteve të Shoqërisë (Akti i Themelimit dhe Statuti) me qëllim shpalljen e krijimit të shoqërisë tregtare, me emërtimin **"Kamping Pa Emër (Guri i Lëmuar)" SHPK.**

Unë, Noteri, mora autorizimin për përdorimin e të dhënave personale të palës/ palëve, duke garantuar se të dhënat e përdorura në këtë dokument do të jenë konfidenciale dhe vetëm për qëllim të redaktimit të këtij akti, në përputhje rigoroze me ligjin nr. 9887, dt. 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale". Pasi ia lexova palës/palëve, me zë të lartë e të qartë, tekstin e këtij akti, të hartuar në 5 ekzemplarë origjinalë, konstatova se përmbajtja e tij, u gjet në përputhje me vullnetin e tij/tyre, të lirë dhe të plotë, u nënshkrua rregullisht para meje, dhe unë, Noteri, vërtetoj nënshkrimin e tij/tyre, sipas legjislacionit të RSH.

N O T E R

Arnold HAJRO

Studio Noteriale - Arnold Hajro

ADRESA : Rr."Myslym Shyri", P.49, Ap.46, kati I, Tiranë, SHQIPËRI

Mob: +355 69 20 45 569; e-mail: hajro_arnold@yahoo.com

AKT THEMELIMI

PËR SHOQËRINË TREGËTARE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR "Kamping Pa Emër (Guri i Lëmuar)" SHPK

KREU I

EMERTIMI, FORMA JURIDIKE,SELIA,KOHEZGJATIA,OBJEKTI,VULA

NENI 1 - EMËRTIMI

Emërtimi i shoqërisë është **"Kamping Pa Emër (Guri i Lëmuar)" SHPK.**

NENI 2 - FORMA JURIDIKE

Shoqëria **"Kamping Pa Emër (Guri i Lëmuar)" SHPK,** është person juridik, shoqëri tregtare me aktivitet të përqendruar si Subjekt Investitor dhe Zhvillues në fusha të ndryshme, do të ushtrojë veprimtarinë e saj në fushën e turizmit, duke përfshirë kryesisht por pa u kufizuar në ndërtim shtëpiza druri dhe kamping veror sezonal.
Shoqëria fiton personalitetin juridik pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.
Shoqëria, në përputhje me kushtet dhe personalitetin juridik, është përgjegjëse ndaj të tretëve për detyrimet dhe dëmet e shkaktuara gjatë veprimtarisë së saj .

NENI 3 - SELIA

Shoqëria do të ketë selinë ligjore në adresën: ***Rr. "Dervish Hima", H. 1, Ap. 34, Tiranë***.
Adresë tjetër e ushtrimit të aktivitetit është: ***Fshati Spille, Bashkia Rrogozhinë***.
Shoqëria mund të ndryshojë selinë e saj, të hapë zyrë përfaqësie, degë, të krijojë filial, si brenda ashtu dhe jashtë Republikës së Shqipërisë, vetëm me vendim të Asamblesë të shoqërisë .

NENI 4 - KOHËZGJATJA

Shoqëria do te zhvillojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore të pacaktuar, mbi 5 (pesë) vjet, duke filluar nga data e regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

NENI 5 - OBJEKTI I VEPRIMTARISË

Në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi në RSH, për shoqëritë që ushtrojnë aktivitet tregëtar, objekti i veprimtarisë së shoqërisë do të jetë i përqendruar në fushën e turizmit, duke përfshirë kryesisht por pa u kufizuar në ndërtim shtëpiza druri, bar-restorant dhe kamping veror sezonal.

NENI 6 - VULA

Shoqëria ka vulen e saj, në brendësi të së cilës shkruhet emërtimi i shkurtuar i shoqërisë . Të gjitha aktet që dalin nga Shoqëria, pasi nënshkruhen sipas ligjit, vulosen me vulën e shoqërisë.

KREU II

NENI 7 – KAPITALI I SHOQËRISË

Kapitali Themeltar i Shoqërisë është 100 (NJËQIND) Lekë. Kapitali i mësipërm është nënshkruar dhe shlyer tërësisht në të holla nga ortaku i vetëm **Leonard PEPOSHI**, zotërues i 1 (një) kuote, dhe përkatësisht i 100% (njëqind për qind) të kapitalit.

Ortakët përgjigjen për humbjet e shoqërisë përkundrejt të tretëve deri në vlerën e kontributit të tyre në kapitalin themeltar të shoqërisë.

NENI 8 - MENYRA E FITIMIT DHE KALIMI I KUOTAVE

1. Kuotat e kapitalit të shoqërisë dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nepermjet :
   a) Kontributit në kapitalin e Shoqërisë;
   b) Shitblerjes;
   c) Trashëgimisë;
   d) Dhurimit;
   e) Çdo mënyre tjetër të parashikuara në ligj
2. Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.
3. Çdo transferim i kuotave tek të tretët bëhet me vendim të Asamblesë, nëpërmjet një akti noterial të posaçëm për transferimin e kuotave.

NENI 9 - ORGANI VENDIMARRËS

Asambleja e Përgjithshme është organi i vetëm vendim marrës i kësaj Shoqërie. Asambleja merr vendimet me shumicë votash, me përjashtim të rasteve, kur në aktin e themelimit dhe/ose statut përcaktohet ndryshe.

1. Asambleja është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme :
   a) Përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
   b) Ndryshimin e statutit (me vendim unanim);
   c) Emërtimin e administratoreve;
   d) Emërtimin dhe shkarkimin e likuidatorëve;
   e) Emërtimin e shpërblimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
   f) Zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
   g) Përfaqësimin e Shoqërisë në gjykatë dhe në procedime të tjera me karakter administrativ;
   h) Riorganizimin dhe prishjen e Shoqërisë;
   i) Shtimin ose pakësimin e ortakëve të shoqërisë (me vendim unanim):
   j) Çështje të tjera të parashikuara në ligj.
2. Asambleja merr vendime për çështjet e përcaktuara në pikën 1 të këtij neni pas marrjes dhe shqyrtimit të dokumenteve përkatëse .
   Të gjitha vendimet e marra nga Asambleja regjistrohen në regjistër të vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen. Në këtë regjistër duhet të regjistrohen:
   a) Miratimi i pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
   b) Shpërndarja e fitimeve vjetore dhe mbulimi i humbjeve;
   c) Investimet;
   d) Vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

NENI 10 – ADMINISTRIMI/PËRFAQËSIMI LIGJOR

1. Administrator/Përfaqësues ligjor i shoqërisë **"Kamping Pa Emër (Guri i Lëmuar)" SHPK** me afat 5 vjeçar, me të drejtë përsëritje, emërohet Z. Leonard PEPOSHI.
2. Asambleja mund të emërojë një ose më shumë persona fizikë si administratorë/përfaqësues ligjorë të Shoqërisë pa qenë ortakë të Shoqërisë. Afati i emërimit të tyre nuk mund të jetë më i gjatë se 5 vjet, me të drejtë ripërsëritje.
3. Në se emërohet më shumë se një administrator/përfaqësues ligjor, Asambleja përcakton mënyrën e ushtrimit prej tyre të kompetencave të administrimit të Shoqërisë.

4. Asambleja mund të shkarkojë administratorin/përfaqësuesin ligjor me vendim të posaçëm .

NENI 11 - TE DREJTAT DHE DEYRIMET E ADMINISTRATORIT/PËRF.LIGJOR

Gjatë ushtrimit të funksioneve, administratori/përfaqësuesi ligjor ka këto të drejta dhe detyrime:

a. *Kryen të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të Shoqërisë duke zbatuar politikat tregtare .*
b. *Përfaqëson Shoqërinë tregtare.*
c. *Kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të Shoqërisë.*
d. *Përgatit dhe nënshkruan bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqet këto dokumente për miratim përpara Asamblesë.*
e. *Kryen regjistrimin dhe dërgon të dhënat e detyrueshme të Shoqërisë, siç parashikohet në Ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit:*
f. *Raporton përpara Asamblesë në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare .*
g. *Kryen detyra të tjera të përcaktuara me ligj dhe në statut.*
h. *Njofton Asamblenë për të marrë vendimet përkatëse në rastet kur nga bilanci vjetor apo raportet e ndërmjetme financiare, rezulton se ekziston rrezik që aktivitetet e Shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme, brenda 3 muajve në vazhdim, si dhe nqs brenda 2 vjetëve të para të regjistrimit të Shoqërisë , Asambleja vendos që të blejë një pasuri me një vlere më të lartë se 5% të aseteve të Shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare, të certifikuara.*
i. *Administratori, gjatë kryerjes së detyrës së tij, përgjigjet ndaj Shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacionit përkatës, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.*
j. *Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe ligjin, është i detyruar t'i dëmshpërbleje Shoqërisë dëme që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe të kalojë çdo fitim personal që ai apo person tjetër, i lidhur me të kanë përfituar nga këto veprime të parregullta (në përputhje me nenin 98, pika 4 të Ligjit)*
k. *Në interesin e mirë të shoqërisë në tërësi, administron çështjet për të cilat merret vendimi .*
l. *Të parandalojë dhe mënjanojë rastet e konfliktit, prezent ose të mundshme të interesave personale me ato të Shoqërisë .*
m. *Të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizëm dhe kujdesin e nevojshëm.*
n. *Me miratimin e Asamblesë, ka të drejtë të kryejë veprime bankare për llogari dhe në emër të Shoqërisë.*

NENI 12 - VITI FINANCIAR

Viti financiar fillon me 1 Janar dhe do të mbyllet me 31 dhjetor të çdo viti kalendarik. Përjashtim bën viti i parë financiar i Shoqërisë që fillon nga data e regjistrimit të Shoqërisë në Regjistrin Tregtar dhe mbyllet me 31 dhjetor të po atij viti .

NENI 13 - PRISHJA DHE LIKUJDIMI

Shpërndarja ose prishja e Shoqërisë mund të behet në çdo kohë dhe për çfarëdolloj shkaku, edhe para plotësimit të afatit për të cilin është krijuar, siç mund të jenë:

a) humbja e kapitalit ose pamundësia e vazhdimit të mëtejshëm të veprimtarisë së saj;
b) në një nga mënyrat e parashikuara në dispozitat ligjore në fuqi që rregullojnë procedurat e falimentimit të shoqërive tregtare;
c) kur plotësohet afati i caktuar për ushtrimin e veprimtarisë tregtare;

Në këto raste Asambleja merr vendim me shkrim në të cilin parashikon mënyrën e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar një apo disa likuidatorë duke shënuar në çdo dokument të nxjerrë prej tij emrin e likuidatorit dhe emërtesën shtesë "Shoqëria në likuidim e sipër ".

AKT - THEMELIMI

"Kamping Pa Emër (Guri i Lëmuar)" SHPK

Rr. "Dervish Hima", H. 1, Ap. 34, Tiranë e-mail: kampingpaemer@icloud.com

NENI 14 - MOSMARRËVESHJET

Për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij akti themelimi, si dhe çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të tretëve, do të jetë kompetente gjykata shqiptare.

Tiranë më 13 / 01 /2020

ORTAKËT THEMELUES

Z. Leonard PEPOSHI ________________________

(emër, mbiemër/ firmë)

STATUTI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"Kamping Pa Emër (Guri i Lëmuar)" SHPK

Me cilësinë e Ortakut Themelues, unë i nënshkruari:

- **Leonard PEPOSHI**, *atësia Elez, lindur në Tiranë, me dtl. 02-06-1972, banues në adresën: Nj. Bashkiake Nr. 2, Rr. "A. Visha", Nr. 8, Tiranë, shtetas shqiptar, mbajtës i Pasaportës me nr.* BC2609433-H20602052T**,** *madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar;*

Mbështetur në Kushtetutën e Republikës së Shqipërisë, në Ligjin Nr. 7850, dt. 29.07.1994 "Kodi Civil i RSH"i ndryshuar, në Ligjin Nr. 9901, dt. 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar, në Ligjin Nr.131/2015 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit", në Ligjin Nr. 10 081, dt. 23.02.2009 "Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë", si dhe në Aktin e Themelimit, të përpiluar dhe nënshkruar prej meje, ne datën 08.01.2019, kam themeluar Shoqërinë që do të ushtrojë veprimtarinë e saj në fushën e turizmit, duke përfshirë kryesisht por pa u kufizuar në ndërtim shtëpiza druri dhe kamping veror sezonal.

KREU I

EMERTIMI, FORMA JURIDIKE,SELIA,KOHEZGJATIA,OBJEKTI,VULA

NENI 1 - EMËRTIMI
Emërtimi i shoqërisë është **"Kamping Pa Emër (Guri i Lëmuar)"** SHPK.

NENI 2 - FORMA JURIDIKE
Shoqëria është person juridik që do të fitojë personalitetin sikurse parashikohet në legjislacionin shqiptar në fuqi, menjëherë pasi te jete regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit, dhe në këto kushte Shoqëria do të jetë përgjegjëse ndaj të tretëve, për detyrimet dhe dëmet e shkaktuara gjatë veprimtarisë së saj .
Shoqëria **"Kamping Pa Emër (Guri i Lëmuar)" SHPK,** është një shoqëri, kapitali i së cilës është i ndarë në kuota dhe që themelohet nga ortaku i lartpërmendur, që mbulon personalisht humbjet e shoqërisë deri në pjesën e pashlyer të nënshkruar.

NENI 3 - SELIA
Shoqëria do të ketë selinë ligjore në adresën: ***Rr. "Dervish Hima", H. 1, Ap. 34, Tiranë.***
Adresë tjetër e ushtrimit të aktivitetit është: ***Fshati Spille, Bashkia Rrogozhinë.***
Shoqëria mund të ndryshojë selinë e saj, të hapë zyrë përfaqësie, degë, të krijojë filial, si brenda ashtu dhe jashtë Republikës së Shqipërisë, vetëm me vendim të Asamblesë të shoqërisë .

NENI 4 - KOHËZGJATJA
Shoqëria do te zhvillojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore të pacaktuar, mbi 5 (pesë) vjet, duke filluar nga data e regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

NENI 5 - OBJEKTI I VEPRIMTARISË
Në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi në RSH, për shoqëritë që ushtrojnë aktivitet tregëtar, objekti i shoqërisë do të jetë i përqendruar në fushën e turizmit, duke përfshirë kryesisht por pa u kufizuar në ndërtim shtëpiza druri, bar-restorant dhe kamping veror sezonal.

NENI 6 - VULA

Shoqëria ka vulen e saj, në brendësi të së cilës shkruhet emërtimi i shkurtuar i shoqërisë.
Të gjitha aktet që dalin nga Shoqëria, pasi nënshkruhen sipas ligjit, vulosen me vulën e shoqërisë.

KREU II

NENI 7 – KAPITALI I SHOQËRISË

Kapitali Themeltar i Shoqërisë është 100 (NJËQIND) Lekë. Kapitali i mësipërm është nënshkruar dhe shlyer tërësisht në të holla nga ortaku i vetëm **Leonard PEPOSHI**, zotërues i 1 (një) kuote, dhe përkatësisht i 100% (njëqind për qind) të kapitalit.
Ortakët përgjigjen për humbjet e shoqërisë përkundrejt të tretëve deri në vlerën e kontributit të tyre në kapitalin themeltar të shoqërisë.

NENI 8 - MENYRA E FITIMIT DHE KALIMI I KUOTAVE

1. Kuotat e kapitalit të shoqërisë dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nepermjet :
   a) *Kontributit në kapitalin e Shoqërisë;*
   b) *Shitblerjes;*
   c) *Trashëgimisë;*
   d) *Dhurimit;*
   e) *Çdo mënyre tjetër të parashikuara në ligj*
2. Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.
3. Çdo transferim i kuotave tek të tretët bëhet me vendim të Asamblesë, nëpërmjet një akti noterial të posaçëm për transferimin e kuotave.

NENI 9 - RRITJA E KAPITALIT

Shoqëria mund të rrite kapitalin themeltar në para ose në natyrë, pasuri të luajtshme ose të paluajtshme ose mund të zvogëlojë atë, por jo përtej kufizimeve të parashikuara në Legjislacionin Shqiptar në fuqi.
Shtimi ose zvogëlimi i kapitalit bëhet me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë.
Dokumenti depozitohet në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit e cila bën ndryshimet përkatëse.

NENI 10 - ORGANI VENDIMARRËS

Asambleja e Përgjithshme është organi i vetëm vendim marrës i kësaj Shoqërie. Asambleja merr vendimet me shumicë votash, me përjashtim të rasteve, kur në aktin e themelimit dhe/ose statut përcaktohet ndryshe.

1. Asambleja është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme :
   a) *Përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;*
   b) *Ndryshimin e statutit (me vendim unanim);*
   c) *Emërtimin e administratoreve;*
   d) *Emërtimin dhe shkarkimin e likuidatorëve;*
   e) *Emërtimin e shpërblimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve të ecurisë së veprimtarisë;*
   f) *Zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;*
   g) *Përfaqësimin e Shoqërisë në gjykatë dhe në procedime të tjera me karakter administrativ;*
   h) *Riorganizimin dhe prishjen e Shoqërisë;*
   i) *Shtimin ose pakësimin e ortakëve të shoqërisë (me vendim unanim):*

j) Çështje të tjera të parashikuara në ligj.

2. Asambleja merr vendime për çështjet e përcaktuara në pikën 1 të këtij neni pas marrjes dhe shqyrtimit të dokumenteve përkatëse .

   Të gjitha vendimet e marra nga Asambleja regjistrohen në regjistër të vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen. Në këtë regjistër duhet të regjistrohen:

   a) Miratimi i pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;

   b) Shpërndarja e fitimeve vjetore dhe mbulimi i humbjeve;

   c) Investimet;

   d) Vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

NENI 11 – ADMINISTRIMI/PËRFAQËSIMI LIGJOR

1. Administrator/Përfaqësues ligjor i shoqërisë **"Kamping Pa Emër (Guri i Lëmuar)" SHPK** me afat 5 vjeçar, me të drejtë përsëritje, emërohet Z. Leonard PEPOSHI.
2. Asambleja mund të emërojë një ose më shumë persona fizikë si administratorë/përfaqësues ligjorë të Shoqërisë pa qenë ortakë të Shoqërisë . Afati i emërimit të tyre nuk mund të jetë më i gjatë se 5 vjet, me të drejtë ripërsëritje.
3. Në se emërohet më shumë se një administrator/përfaqësues ligjor, Asambleja përcakton mënyrën e ushtrimit prej tyre të kompetencave të administrimit të Shoqërisë .
4. Asambleja mund të shkarkojë administratorin/përfaqësuesin ligjor me vendim të posaçëm .

NENI 12 - TE DREJTAT DHE DEYRIMET E ADMINISTRATORIT/ PËRF.LIGJOR

Gjatë ushtrimit të funksioneve, administratori/përfaqësuesi ligjor ka këto të drejta dhe detyrime:

a. Kryen të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të Shoqërisë duke zbatuar politikat tregtare .

b. Përfaqëson Shoqërinë tregtare.

c. Kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të Shoqërisë.

d. Përgatit dhe nënshkruan bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqet këto dokumente për miratim përpara Asamblesë.

e. Kryen regjistrimin dhe dërgon të dhënat e detyrueshme të Shoqërisë, siç parashikohet në Ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit:

f. Raporton përpara Asamblesë në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare .

g. Kryen detyra të tjera të përcaktuara me ligj dhe në statut.

h. Njofton Asamblenë për të marrë vendimet përkatëse në rastet kur nga bilanci vjetor apo raportet e ndërmjetme financiare, rezulton se ekziston rrezik që aktivitetet e Shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme, brenda 3 muajve në vazhdim, si dhe nqs brenda 2 vjetëve të para të regjistrimit të Shoqërisë , Asambleja vendos që të blejë një pasuri me një vlere më të lartë se 5% të aseteve të Shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare, të certifikuara.

i. Administratori, gjatë kryerjes së detyrës së tij, përgjigjet ndaj Shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacionit përkatës, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.

j. Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe ligjin, është i detyruar t'i dëmshpërbleje Shoqërisë dëme që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe të kalojë çdo fitim personal që ai apo person tjetër, i lidhur me të kanë përfituar nga këto veprime të parregullta (në përputhje me nenin 98, pika 4 të Ligjit)

k. Në interesin e mirë të shoqërisë në tërësi, administron çështjet për të cilat merret vendimi .

l. Të parandalojë dhe mënjanojë rastet e konfliktit, prezent ose të mundshme të interesave personale me ato të Shoqërisë .

m. Të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizëm dhe kujdesin e nevojshëm.

n. Me miratimin e Asamblesë, ka të drejtë të kryejë veprime bankare për llogari dhe në emër të Shoqërisë.

KREU III - DREJTIMI EKONOMIK

NENI 13

Viti Financiar fillon më 1 Janar dhe përfundon më datë 31 Dhjetor të çdo viti kalendarik. Përjashtim bën viti i parë financiar i Shoqërisë, i cili fillon nga data e regjistrimit të Shoqërisë në Regjistrin Tregtar dhe mbyllet me 31 Dhjetor të po atij viti .

NENI 14 - BILANCI I SHOQËRISË DHE DIVIDENDI

Brenda 6 muaj nga mbyllja e vitit financiar, mbledhja e Asamblesë, miraton bilancin e paraqitur nga administratori .
Mbledhja e Asamblesë vendos rreth shpërndarjes së dividendit, pasi të jetë zbritur humbja e vitit të mëparshëm financiar, siç edhe parashikohet nga ligji .

NENI 15 - EKSPERTËT

Eksperti ka për detyrë të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabël të veprimtarisë ekonomike tregtare të Shoqërisë, atë gjithëvjetore dhe atë në lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij, për rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tillë i ngarkuar nga ana e ortakut të vetëm.
Në përfundim të kontrollit, eksperti kontabël i autorizuar përgatit raportin me shkrim për nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor, si dhe për atë për kontrollet periodike te ushtruara, të cilat është i detyruar që t'ia paraqesë dhe dorëzojë në kohë, Asamblesë për t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazën e të drejtës vendimmarrëse që ka .

NENI 16 - BILANCI KONTABËL

Bilanci kontabël vjetor, miratohet mbi bazën e vendimit me shkrim nga Asambleja, e cila jo vetëm që dokumenton miratimin e tyre, por vendos në lidhje me disponibilitetin e fondeve ligjore sipas nevojave të zhvillimit të mëtejshëm të Shoqërisë dhe garantimin e veprimtarisë të rregullt të saj, duke pasur parasysh fondin e akumulimit, krijimin e fondit të veçantë, etj.

NENI 17 - DIVIDENDI

Të ardhurat neto që mbeten pas veçimit të fondeve ligjore, të mësipërme dhe atyre për shlyerjen e çdo detyrimi fiskal apo likuidimin e pagesave ndaj të tretëve, mbeten, duke kaluar në pronësi të Ortakëve të shoqërisë.

NENI 18 - PRISHJA DHE LIKUJDIMI

Shpërndarja ose prishja e Shoqërisë mund të bëhet në çdo kohë dhe për çfarëdolloj shkaku, edhe para plotësimit të afatit për të cilin është likuiduar, siç mund të jenë:

a) humbja e kapitalit ose pamundësia e vazhdimit të mëtejshëm të veprimtarisë së saj;

b) në një nga mënyrat e parashikuara nga ligji "Për Falimentimin e Shoqërive Tregtare "

c) kur plotësohet afati i caktuar për ushtrimin e veprimtarisë tregtare .

Në këto raste, Asambleja merr vendim me shkrim në të cilin parashikon mënyrën e likuidimit të Shoqërisë, duke caktuar një apo disa likuidatorë dhe duke shënuar në çdo dokument të nxjerrë prej tij emrin e likuidatorit dhe emërtesën shtesë - "Shoqëria në likuidim e sipër".

NENI 19 - BASHKIMI DHE NDARJA

Shoqëria me anë te bashkimit, mund t'i kalojë trashëgiminë e saj një shoqërie ekzistuese ose një shoqërie të re që ajo themelon.
Shoqëria gjithashtu me anë të ndarjes mund t'i kalojë trashëgimin e saj disa shoqërive te tjera ekzistuese ose disa shoqerive te reja .

Rr. "Dervish Hima", H. 1, Ap. 34, Tiranë e-mail: kampingpaemer@icloud.com

Ortakët, qe bejnë kalimin e trashëgimisë se tyre ne kuadrin e operaconeve te permendura me lart, perfitojnë pjese te kapitalit themeltar nga shoqeria perfituese dhe sipas rastit nje kompesim me para, vlera e te cilit nuk mund te kaloje 10% te vleres nominale te kapitalit themeltar te dhene .

Operacionet e permendura me lart mund te realizohen nepermjet shoqerive te formave te ndryshme .

Bashkimi ose ndarja sjell prishje apo likuidim te shoqerise qe zhduket dhe kalimin e plote te trashëgimise se saj te shoqerise perfituese ne gjendjen ne te cilen ndodhet. Bashkimi ose ndarja sjell njekohesisht per ortaket e shoqerive qe zhduken, marrjen e cilesise se ortakeve te shoqerive përfituese, sipas kushteve te percaktuara ne kontraten e bashkimit ose ndarjes .

NENI 20

Afati i emerimit të likuidatorit, publikohet sipas kushteve qe parashikon ligji perkates duke specifikuar dhe dokumentin qe duhet depozituar në QKR.

NENI 21

Likujdatori eshte i detyruar qe te jete i vemendshem dhe korrekt, si per realizimin e te drejtave për subjektin ndaj te cileve shoqeria eshte kreditore dhe per ekzekutimin e detyrimeve/ debive qe shoqeria ka ndaj shtetasve te vacante apo personave fizik apo juridik vendas apo te huaj.

NENI 22

Shoqeria, mund te lidhe Kontrata me sektore shteterore, drejtperdrejt ne tregun e lire, si dhe me persona Juridike e Fizike vendas a te huaj.

NENI 23

Ne veprimet kontraktuale Shoqeria perfaqesohet nga Administratori i saj. Te drejtat dhe detyrimet qe rrjedhin nga kontrata jane te detyrueshme per Shoqerine.

NENI 24

Shoqeria pergjigjet per kontributin fiskal, afatet e derdhjes se tij, sigurimet shoqerore etj. Ajo ka te drejte te çele llogari likujduese prane Bankave te vendit dhe te kryeje veprimet likujduese nepermjet tyre.

NENI 25

Per sigurimin e veprimtarise ekonomike shoqeria ka te drejte te vetfinancohet ne leke ose ne valute te huaj. Shkembimin e monedhes shqiptare ne monedhe te huaj dhe anasjelltas mund ta beje ne perputhje me kursin e caktuar nga Banka e Shtetit Shqiptar, ose ne tregun e lire privat te valutes.

NENI 26

Per pasqyrimin e aktivitetit, **administratori** ose persona te tjere te caktuar prej tij, jane te detyruar te mbajne dokumentacionin te rregullt financiar dhe regjistrat perkates sipas kerkesave te legjislacionit.

KREU IV - ZGJERIMI, SI DHE MARRËDHËNIET E PUNESIMIT

NENI 27

Asambleja vendos vetëm me votë unanime per shtimin ose pakesimin e numrit te ortakeve, ndërsa me shumicë të thjeshtë për emërimin e personave te tjere, me qëllime punesimi ne veprimtarine e Shoqerise.

NENI 28

Marrëdheniet e punësimit brenda Shoqerise rregullohen sipas kontrates se punes qe lidhet midis paleve, ne perputhje me Legjislacionin shqiptar.

NENI 29

Marrja ne pune behet nga punedhenesi, ne perputhje me kerkesat e Kodit te Punes, duke bere regjistrimin ne Regjistrin e te punesuarve te shoqerise si dhe duke njoftuar organet e Zyres se Punes dhe te Inspektoriatit Shteteror ne juridiksionin ku ushtron aktivitetin Shoqeria.

NENI 30

Ndryshimi dhe largimi nga vendi i punes behet ne baze te nje akti me shkrim te leshuar nga administratori. Largimi lidhet me mbarimin e Kontrates se Punes, per shkak te shkeljeve disiplinore, ose me vete kerkesen e te interesuarit. Mosmarreveshjet qe mund te lindin gjate veprimtarise se Shoqerise, do te zgjidhen me mirekuptim te paleve, te cilat per kete qellim mund te caktojne nga nje perfaqesues me prokure. Kur mirekuptimi s'eshte i mundur, palet i drejtohen Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane, per zgjidhje gjyqesisht.

KREU V - TE PERGJITHSHME

NENI 31 - BAZA LIGJORE.

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne perputhje te plote me Statutin e saj dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar:

- Kushtetuta e Republikes se Shqiperise
- Kodi Civil
- Ligji Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregetaret dhe shoqerite tregetare", i ndryshuar.
- Ligjin Nr.131/2015 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit"
- Ligji Nr. 9920, date 19.05.2008 "Per procedurat tatimore ne Republiken e Shqiperise".
- Ligji Nr. 1008, date 23.02.2009 "Per liçensat, autorizimet dhe lejet ne Republiken e Shqiperise"

NENI 32 - MOSMARRËVESHJET

Per mosmarrëveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij Statuti, si dhe cdo mosmarrëveshje qe mundet te linde midis shoqerise dhe te treteve do te jene kompetente Gjykatat Shqiptare.

NENI 33 - DISPOZITA PERFUNDIMTARE

Ky Statut u perpilua ne 4 ekzemplare me permbajte dhe vlerë të njëjtë juridike, ne gjuhen shqipe dhe, pasi miratohet ne parim dhe nen per nen nga ortakët themelues të shoqerise tregetare **"Kamping Pa Emër (Guri i Lëmuar)" SHPK**, nenshkruhet ne te gjitha kopjet origjinale duke vendosur emrin dhe firmen nga ortaku i vetëm.

Tiranë më 13 / 01 /2020

ORTAKËT THEMELUES

Z. Leonard PEPOSHI ______________________
(emër, mbiemër/ firmë)