AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"Saflad" Sh.p.k.

Sot, në Tiranë, më datë 18.11.2021, palët e mëposhtme:

- **Znj. Aurela Bakushi**, shtetase shqiptare, lindur në Përmet (Shqipëri), më 7 Shtator 1975, me letërnjoftim shqiptar me numër 036419151 dhe numër personal H55907013A;
- **Znj. Lorena Shushku**, shtetase shqiptare, lindur në Përmet (Shqipëri), më 25 Tetor 1983, me letërnjoftim shqiptar me numër 037024312 dhe numër personal I36025052P;
- **Znj. Alessandra Dattilo**, shtetase italiane, lindur në Milano (Itali), më 6 Mars 1990, me kartë identiteti italiane numër CA05972AB;
- **Znj. Federica Dattilo**, shtetase italiane, lindur në Milano (Itali), më 28 Gusht 1984, me kartë identiteti italiane numër CA74187AJ;
- **Z. Salvatore Marco Dattilo**, shtetas italiane, lindur në Milano (Itali), më 4 Tetor 1981, me kartë identiteti italiane numër CA33540DD

kanë vendosur të nënshkruajnë Aktin e Themelimit të mëposhtëm të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar (më poshtë "**Shoqëria**"), aktiviteti i së cilës rregullohet nga legjislacioni shqiptar në fuqi dhe Statuti i saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij akti, të cilit i bashkëngjitet si Shtojca nr. 1.

Neni 1 – Emërtimi

Shoqëria emërtohet Saflad Sh.p.k.

Neni 2 – Selia

Selia e Shoqërisë është në Tiranë, Rruga "Abdi Toptani", Torre Drin, Kati 2.

Neni 3 – Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e Shoqërisë do të jetë deri në 31 dhjetor të vitit 2100 dhe mund të zgjatet edhe më tej me vendim të Asamblesë së Përgjithshme.

Neni 4 – Objekti

4.1 Shoqëria ka për objekt kryerjen e aktiviteteve të përshkruara në vijim:

- Import-eksport, shitje me shumicë dhe pakicë të frutave dhe perimeve mallrave ushqimore në përgjithësi, vetëm ose në bashkëpunim me shoqëri dhe entitete të tjera, si dhe import-eksportin e mallrave të ndryshme që do të jenë objekt i aktivitetit tregtar;
- Shërbime restorazione, catering si dhe shërbime të ndryshme të lidhura ose jo me aktivitetet e mësipërme;
- Import-eksport, shitje me shumicë dhe pakicë të produkteve industriale të konsumit të gjerë, artikujve elektrikë, pajisjeve të kuzhinës, artikujve të ndryshëm të përdorimit shtëpiak, artikujve të veshmbathjeve në përgjithësi, aksesorëve të veshjeve së bashku me këpucët dhe artikujt e tjerë të lëkurës në përgjithësi, lodrave etj.;

- Menaxhimin, blerjen, marrjen me qira, dhënien me qira ose në menaxhim, sikurse edhe shitjen e aktiviteteve tregtare me shumicë apo me pakicë dhe të veprave dhe strukturave që kanë lidhje me këto aktivitete
- Studime tregu, konsulencë ligjore, administrative, teknike, konsulencë për marka dhe licenca, shfrytëzim tregtar të markave dhe patentave;
- Të marrë përsipër dhe të lëshojë mandate, agjenci, komisione, përfaqësim;
- Kryerja e shërbimeve të ndryshme të lidhura apo jo me aktivitetet e mësipërme.

4.2 Shoqëria mund (i) të marrë pjesë me financime ose në mënyrë operative në consortium-e edhe të përkohshme, joint venture ose (ii) të zotërojë, të blejë ose të shesë pjesëmarrje në ente, shoqëri apo ndërmarrje, edhe në fazë themelimi që kanë qëllime të ngjashme, komplementare apo gjithsesi të lidhura me të; jo si aktivitet parësor, Shoqëria mund edhe të japë garanci reale dhe/ose personale, të vendosë peng, të dalë dorëzanëse apo të vendosë hipotekë edhe në favor të të tretëve.

4.3 Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo veprim apo operacion tjetër që ka të bëjë me pasuritë e luajtshme dhe të paluajtshme, çdo veprim apo operacion tjetër tregtar, industrial e financiar, të dobishëm apo plotësues, me qëllim përmbushjen e objektit të saj, si edhe çdo aktivitet tjetër në përputhje me ligjin në fuqi.

Neni 5 – Kapitali i Shoqërisë, Kontributet dhe Kuotat

5.1 Kapitali themeltar i Shoqërisë është i barabartë me 100,000 Lekë (njëqind mijë).

5.2 Kapitali themeltar i Shoqërisë përbëhet nga 5 (pesë) kuota, të gjitha të nënshkruara, me vlerë nominale sipas kontributit të ortakëve në kapitalin themeltar të Shoqërisë, të përcaktuar në nenin 5.3 më poshtë. Shlyerja e kapitalit themeltar të Shoqërisë do të kryhet brenda afatit prej 10 (dhjetë) ditëve pune nga data e këtij Akti Themelimi.

5.3 Kapitali themeltar është i nënshkruar si më poshtë:

i. **Znj. Aurela Bakushi** nënshkruan një kuotë në para për vlerën 53,300 Lekë (pesëdhjetë e tremijë e treqind), e cila përfaqëson 53,3% (pesëdhjetë e tremijë presje tre për qind) të kapitalit të Shoqërisë;

ii. **Znj. Lorena Shushku** nënshkruan një kuotë në para për vlerën 20,000 Lekë (njëzetmijë), e cila përfaqëson 20% (njëzet për qind) të kapitalit të Shoqërisë;

iii. **Znj. Alessandra Dattilo** nënshkruan një kuotë në para për vlerën 8,900 Lekë (tetëmijë e nëntëqind), e cila përfaqëson 8,9% (tetë presje nëntë për qind) të kapitalit të Shoqërisë;

iv. **Znj. Federica Dattilo** nënshkruan një kuotë në para për vlerën 8,900 Lekë (tetëmijë e nëntëqind), e cila përfaqëson 8,9% (tetë presje nëntë për qind) të kapitalit të Shoqërisë;

v. **Z. Salvatore Marco Dattilo** nënshkruan një kuotë në para për vlerën 8,900 Lekë (tetëmijë e nëntëqind), e cila përfaqëson 8,9% (tetë presje nëntë për qind) të kapitalit të Shoqërisë.

Neni 6 – Transferimi i kuotave

Kuotat transferohen sipas parashikimeve të Statutit.

Neni 7 – Administrimi

7.1 Më këtë akt emërohet 1 (një) Administrator i Shoqërisë, për një periudhë prej 5 (pesë) vitesh, si më poshtë:

- **Znj. Aurela Bakushi**, shtetase shqiptare, lindur në Përmet (Shqipëri), më 7 Shtator 1975, me letërnjoftim shqiptar me numër 036419151 dhe numër personal H55907013A.

7.2 Administratorit i takon përfaqësimi i Shoqërisë kundrejt të tretëve, në gjykatë dhe ushtron të gjitha kompetencat e administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të Shoqërisë, përveç rastit kur statuti ose ligji ia jep shprehimisht këto kompetenca një organi tjetër të Shoqërisë.

7.3 Administratorit i jepen të gjitha kompetencat e nevojshme për të kryer të gjitha formalitetet dhe përmbushjen e detyrimeve të parashikuara për themelimin e Shoqërisë sipas legjislacionit në fuqi. Për këtë qëllim, Administratori, mund t'u drejtohet për ndihmë të tretëve ose konsulentëve, të cilëve mund t'u delegojë në tërësi ose pjesërisht kryerjen e aktivitetit të sipërpërmendur.

7.4 Administratori është, gjithashtu, i autorizuar të veprojë në emër të Shoqërisë në formim e sipër deri në regjistrimin e saj pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit. Ai është, gjithashtu,i autorizuar të firmosi të gjitha aktet dhe të marrë përsipër detyrime në emër të Shoqërisë që rrjedhin prej momentit të regjistrimit të saj si edhe ka të drejtë t'i delegojë kompetencat e tij personave të tjerë.

Neni 8 – Gjuha

Ky Akt Themelimi është hartuar në gjuhën shqipe dhe ka bashkëngjitur përkthimin në gjuhën italiane. Në rast konflikti, versioni në italisht do të jetë i vetmi ligjërisht detyrues.

ORTAKËT

Znj. Aurela Bakushi

Znj. Lorena Shushku

Znj. Alessandra Dattilo

Znj. Federica Dattilo

Z. Salvatore Marco Dattilo

Përkthyese
Albana Ademi

PËRKTHYES

Gorte

ATTO COSTITUTIVO
DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
"Saflad" Sh.p.k.

Oggi, il 18.11.2021, in Tirana, le seguenti parti:

- **Sig.ra Aurela Bakushi**, cittadina albanese, nata a Përmet (Albania), il 7 Settembre 1975, con carta di identità albanese numero 036419151 e numero personale H55907013A;
- **Sig.ra Lorena Shushku**, cittadina albanese, nata a Përmet (Albania), il 25 Ottobre 1983, con carta di identità albanese numero 037024312 e numero personale I36025052P;
- **Sig.ra Alessandra Dattilo**, cittadina italiana, nata a Milano (Italia), il 6 Marzo 1990, con carta di identità italiana numero CA05972AB;
- **Sig.ra Federica Dattilo**, cittadina italiana, nata a Milano (Italia), il 28 Agosto 1984, con carta di identità italiana numero CA74187AJ;
- **Sig. Salvatore Marco Dattilo**, cittadino italiano, nato a Milano (Italia), il 4 Ottobre 1981, con carta di identità italiana numero CA33540DD

hanno deciso di stipulare il seguente Atto Costitutivo di una società a responsabilità limitata (di seguito "**Società**"), la cui attività verrà regolata dalla legislazione Albanese in vigore e dal suo Statuto che fa parte integrante di questo atto, al quale è stato allegato come Allegato n. 1.

Articolo 1 – Denominazione

La denominazione della Società è Saflad Sh.p.k.

Articolo 2 – Sede

La sede legale della Società è stabilita in Tirana, Rruga "Abdi Toptani", Torre Drin, Kati 2.

Articolo 3 – Durata

La durata della Società è fino al 31 Dicembre 2100 e potrà essere prorogata con delibera dell'Assemblea dei soci.

Articolo 4 – Oggetto sociale

4.1 La Società ha come oggetto sociale lo svolgimento delle attività commerciali come di seguito indicato:

- Import-export, vendita all'ingrosso e al dettaglio di frutta e verdura e di generi alimentari in generale, da solo o in collaborazione con altre società o entità, nonché l'import-export dei diversi prodotti che saranno oggetto dell'attività commerciale;
- Servizi di restorazione, catering, nonché servizi vari attinenti o no alle attività di cui sopra;
- Import-export, vendita all'ingrosso e al dettaglio di prodotti industriali di consumo, articoli elettrici, elettrodomestici da cucina, articoli vari per la casa, articoli di abbigliamento in

genere, accessori di abbigliamento insieme a scarpe e altri articoli di pelletteria in genere, giocattoli ecc.;
- La gestione, l'acquisto, l'affitto, la cessione in affitto o in gestione, nonché la vendita delle attività commerciali all'ingrosso o al minuto e delle opere e strutture loro attinenti;
- Ricerche di mercato, consulenza legale, amministrativa, tecnica, consulenza per marchi e licenze, uso commerciale di marchi e brevetti;
- Assumere e concedere mandati, agenzie, commissioni, rappresentanze.

4.2 La Società potrà (i) partecipare finanziariamente o operativamente anche in associazioni temporanee di imprese, joint venture o (ii) possedere, acquistare e vendere partecipazioni in altre entità, società o imprese anche se in fase di start-up, aventi oggetto affine, complementare o comunque connesso al proprio; la Società potrà concedere garanzie reali e/o personali, pegno, fideiussioni, garanzie ipotecarie a favore di terzi senza che ciò diventi attività primaria.

4.3 La Società potrà infine compiere ogni atto o operazione mobiliare e immobiliare, ogni atto o operazione commerciale, industriale e finanziaria utile o complementare al conseguimento delle finalità sociali, come anche ogni altra attività in conformità con la legislazione in vigore.

Art. 5 - Capitale sociale, Conferimenti e Quote

5.1 Il capitale sociale è di ALL 100,000 (centomila).

5.2 Il capitale sociale è composto da 5 (cinque) quote interamente sottoscritte, aventi il valore nominale come da conferimento dei soci nel capitale sociale della Società, indicato al seguente articolo 5.3. Il versamento del capitale sociale deve essere fatto entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dalla data del presente Atto Costitutivo.

5.3 Il conferimento del capitale sociale è avvenuto nel seguente modo:

i. **Sig.ra Aurela Bakushi** sottoscrive una quota in denaro ammontante ad ALL 53,300 (cinquntatremila e trecento), che corrisponde al 53,3% (cinquantatre virgola tre per cento) del capitale della Società;

ii. **Sig.ra Lorena Shushku** sottoscrive una quota in denaro ammontante ad ALL 20,000 (ventimila), che corrisponde al 20% (venti per cento) del capitale della Società;

iii. **Sig.ra Alessandra Dattilo** sottoscrive una quota in denaro ammontante ad ALL 8,900 (ottomila novecento), che corrisponde al 8,9% (otto virgola nove per cento) del capitale della Società;

iv. **Sig.ra Federica Dattilo** sottoscrive una quota in denaro ammontante ad ALL 8,900 (ottomila novecento), che corrisponde al 8,9% (otto virgola nove per cento) del capitale della Società;

v. **Sig. Salvatore Marco Dattilo** sottoscrive una quota in denaro ammontante ad ALL 8,900 (ottomila novecento), che corrisponde al 8,9% (otto virgola nove per cento) del capitale della Società.

Art. 6 – Trasferibilità delle quote

Le quote sociali saranno trasferibili secondo le modalità previste dallo Statuto.

Art. 7 – Amministrazione

7.1 Con il presente atto viene nominato per un periodo di 5 (cinque) anni, 1 (uno) Amministratore della Società come segue:

- **Sig.ra Aurela Bakushi**, cittadina albanese, nata a Përmet (Albania), il 7 Settembre 1975, con carta di identità albanese numero 036419151 e numero personale H55907013A.

7.2 L'Amministratore rappresenta la Società nei confronti dei terzi, nei procedimenti giudiziari ed esercita tutti i poteri di amministrazione ordinaria e straordinaria della Società, tranne nel caso in cui lo statuto ovvero la legge conferisce espressamente questi poteri ad un altro organo societario.

7.3 All'Amministratore vengono conferiti tutti i poteri necessari per svolgere tutte le formalità e gli adempimenti previsti per la costituzione della Società secondo la legislazione e la normativa vigente. A tal fine, l'Amministratore potrà avvalersi dell'ausilio di terzi o di consulenti ai quali potrà delegare in parte o in tutto lo svolgimento delle suddette attività.

7.4 L'Amministratore è altresì autorizzato ad agire in nome e per conto della costituenda Società fino alla sua registrazione presso il Centro Nazionale delle Imprese. È autorizzato a firmare tutti gli atti ed a contrarre in nome della Società gli obblighi insorgenti dal momento della sua registrazione presso il Centro Nazionale delle Imprese stesso ed a delegare i suoi poteri anche ad altri procuratori speciali.

Art. 8 – Lingua

Il presente Atto Costitutivo è redatto in lingua albanese con annessa la traduzione in lingua italiana. In caso di conflitto, la versione in italiano sarà l'unica legalmente vincolante.

I SOCI

Sig.ra Aurela Bakushi

____

Sig.ra Lorena Shushku

____

Sig.ra Alessandra Dattilo

____

Sig.ra Federica Dattilo

____

Sig. Salvatore Marco Dattilo

____

INTERPRETE