



EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L34225401B
2. Data e Regjistrimit	25/06/2013
3. Emri i Subjektit	DIVJAKA RESORT
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	24/06/2013
6. Kohëzgjatja	Nga: 24/06/201324/06/2048
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Fier Divjake DIVJAKE Plazh, Divjakë, ish Shtëpia e Pushimit
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	100,00
9. Objekti i aktivitetit	Hoteleri Turizem Projektimi, ndertimi i veprave civile, industriale, turistike, bujqesore, kompletimi dhe instalimet e nevojshme per to, punime restaurimi. Import-Eksport, tregtim me shumice e pakice i te gjitha llojeve te mallrave industriale, ushqimore, bujqesore, metale, duralumin, elektroshtepiake dhe te tjera ndertimore. Prodhimin e materialeve inerte ne pergjithesi, perpunimin dhe shitjen e tyre .Ndertime rrugore, ndertim vepra arti rrugore dhe hekurudhore, ndertime hidroteknike (ujesjellesa, kanalizime, ndertime vepra kullimi, ujitje toke e impiante vaditese, ndertime impiante te trajtimit te ujit, te trajtimit te mbeturinave, punime mbrojtese dhe sistemimi hidraulik, punime montimi dhe teknologjike, punime topogjeodezike. Prodhimi dhe tregtimi i materialeve te ndertimit.Projektimin, ndertimin, ristrukturimin dhe modernizimin (perteritjen) e objekteve civile, industriale, ndertimin dhe shtrimin e rrugeve ne pergjithesi.Tregeti me pakice karburantesh, produkte te naftes dhe gazit natyror perfshire dhe bitum special. Import dhe eksport projektimin ,ndertimin,magazinimin ne territorin Shqiptar dhe te huaj te nje rrjeti te shperndarjes te GPN (gaz ,produkte nafte) per



	perdorim shtepijak dhe industrial me bombola,serbatore te vegjel dhe sistem tubash, lubrifikante dhe sherbime .Import-export i lendes se pare qe nuk prodhohet ne vend dhe tregtimin si te produkteve te perpunuara, ashtu dhe prodhimet vendase, te te gjitha llojeve dhe artikujve si me poshte, si me pakice ashtu edhe me shumice. Prodhim dhe tregtim, artikuj te ndryshem industrial dhe ushqimor.Prodhim dhe tregtim, artikuj te ndryshem te fushes se bujqesise dhe te blegtorise. Prodhim dhe tregtim, artikuj te ndryshem konfeksionesh, kerpi, lini, etj. Prodhim dhe tregtim, artikuj te ndryshem detergjentesh, per larje rrobash, per larje dhe mbetje yndyrnash, shampo te te gjitha llojeve e te tjera te kesaj natyre.Prodhim dhe tregtim, artikuj te fushes se kozmetikes & te estetikes; Prodhim dhe tregtim, lengje sapuni, sapuna te ngurte rrobash dhe fytyre, etj. Prodhim dhe tregtim, materiale plastike te llojeve dhe formave te ndryshme; Prodhim dhe tregtime, sende artizanale ne fushen e qeramikes dhe te porcelanit;Prodhim dhe tregtime, materiale ndertimi, lende te pare inertesh per ndertim, si per perdorim & tregtim, brenda teritorit te shqiperise, ashtu edhe jashte vendit; Blerje dhe tregtim, automjete te markave dhe tonazheve te ndryshme, si vetura per transporte personash, autobuza per transporte udhetaresh, per linja te brendeshme, turizme dhe linja nderkombetare; per transporte mallrash, karburante, vajra & lubrifikante si brenda vendit edhe jashte shtetit sipas kontratave te lidhura per kete qellim. Blerje dhe tregtim: pajisje elektroshtepiake dhe higjeno-sanitare. Mjete dhe pajisje elektronike, kompjutera, fotokopje, etj.Bojera karbonesh, me baze ujore e kolorike te llojeve te ndryshme. Import-Eksport, tregtim me shumice e pakice te mobiljeve, i te gjitha llojeve te mallrave industriale, druri , metale, duralumin, elektroshtepiake dhe te tjera ndertimore. Per kryerjen e aktivitetit te shoqerise se mesiperme, per te cilin do te nevojitet leje perkatese, shoqeria eshte e detyruar te pajiset paraprakisht me kete leje nga organi kompetent.	
10. Administratori/ët	Dritan Sterkaj	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 21/04/2015	Deri: 21/04/2024
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	LulzimSterkaj	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	100,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	



- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)	
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: DIVJAKA RESORT E-Mail: sterkajdritan@yahoo.com Telefon: 0672003043
15. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-133027-06-13

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
29/04/2014	Numri i ceshtjes: CN-453654-04-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit Nr.01 date 29.04.2014 te asamblese se ortakeve ku eshte vendosur ndryshimi i administratorit te shoqerise. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Adrian Shiroka")</u> <u>Nga data</u> <u>"29/04/2014" Ne daten "24/06/2018"</u> <u>eshte larguar administratori: ("Leodat Kiri")</u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme
05/08/2014	Numri i ceshtjes: CN-594800-08-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i bilancit vjetor per vitin 2013. Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)
23/04/2015	Numri i ceshtjes: CN-019519-04-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të Asamblesë të ortakëve të shoqërisë, nr. 3/2015, datë 21.04.2015, ku është vendosur: Largimi nga detyra e administratorit të



	shoqërisë të z. Adrian Shiroka dhe emërimi i z. Dritan Sterkaj në detyrën e administratorit të shoqërisë, për një afat 4-vjeçar. Saktësim i Kodit ekonomik (NVE). <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> <u>është shtuar administratori: ("Dritan Sterkaj")</u> <u>Nga data</u> <u>"21/04/2015" Ne datën "21/04/2019"</u> <u>është larguar administratori: ("Adrian Shiroka")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Vendim i asamblese së përgjithshme Dokumenti i autorizimit
01/06/2016	Numri i ceshtjes: CN-729823-06-16 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2014. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati i Pageses Akti i Pageses e kundravajtjes administrative (nëse ka) Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit
01/06/2016	Numri i ceshtjes: CN-730028-06-16 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2015. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit Mandati i Pageses
22/05/2017	Numri i ceshtjes: CN-294928-05-17 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2016. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe



	materialin tjetër shpjegues Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)
30/05/2018	Numri i ceshtjes: CN-800393-05-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave finaciare per vitin 2017. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Bilanci Kontabël Aneksset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues
09/07/2018	Numri i ceshtjes: CN-850338-07-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontrates se shitjes te 30% te kuotave te shoqerise, nr.441 rep., nr. 192 kol., date 25.06.2018. Depozitimi i vendimit, date 21.06.2018 ku eshte vendosur : -Shitja e 30% te kuotave te shoqerise nga ortakut Gëzim Elmazi ne favor te ortakut Lulzim Sterkaj I cili behet zoterues I 100% si dhe depozitimi I dokumentacionit shoqerues. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte larguar ortakut: ("Gëzim Elmazi") Kane ndryshuar te dhenat per ("Lulzim Sterkaj") , Vlera e Kontributit ishte ("70.000,00") u be ("100.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Lulzim Sterkaj") , Përqindja e Kapitalit ishte ("70,00") u be ("100,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Lulzim Sterkaj") , Numri i aksioneve ishte ("70,00") u be ("100,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Transferim i kuotave te kapitalit
31/01/2019	Numri i ceshtjes: CN-083970-01-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Urdhrit nr. 776 Prot., datë 28.01.2019, lëshuar nga Shoqëria Përmbartimore “BAILIFF SERVICE E. HOXHA ” sh.p.k, protokolluar nga QKB me nr. 1480 Prot., datë 28.01.2019, ku është urdhëruar QKB për: Vendosjen e masës së sekuestros konservative ne kuotat/aksionet e debitorit “DIVJAKA RESORT” sh.p.k me Nipt L34225401B, si dhe mbi të drejtat që rrjedhin nga zotërimi i këtyre kuotave/ aksioneve duke ndaluar tjetërsimin dhe/ose disponimin e tyre si dhe mos kryerjen e asnje veprimi tjetër I cili mund të ndryshojë të dhënat e regjistrit tregtar si dhe duke ndaluar tjetërsimin e administratorit z. Dritan Sterkaj. Dokumentacioni do te qendroje i sekuestruar



	deri ne nje urdherese te dyte. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik
12/02/2019	Numri i ceshtjes: CN-096148-02-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhërit Nr.463 Dosje, Nr.1020 Prot., datë 04.02.2019 lëshuar nga Shoqëria Përmbartimore Gjyqësore Private “BAILIFF’S SERVICE E.HOXHA” sh.p.k, ku është urdhëruar: Te zhblllokoje nga masa e sekuestros konservative ne kuotat/aksionet e pales debitore shoqeria “DIVJAKA RESORT” sh.p.k, me NUIS (NIPT) - L34225401B, bllokuar me shkresen Nr. 776 Prot., datë 28.01.2019. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik
30/04/2019	Numri i ceshtjes: CN-180399-04-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 21.04.2019 ku është vendosur:Emërimin e administratorit të shoqërisë Z.Dritan Sterkaj për një afat 5 vjeçar. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("sterkajdritan@yahoo.com") <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Dritan Sterkaj") <u>Kohëzgjatja ishte</u> ("21/04/2019") <u>u be</u> ("21/04/2024") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
24/07/2019	Numri i ceshtjes: CN-280340-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2018. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Divjaka Resort 2018.xlsx DIVJAKA RESORT - Vendimi per shperndarjen e fitimit 2018.pdf Divjaka Resort 2018.xlsx shenimet shpjeguese divjaka resort-15032019114251.pdf
29/06/2020	Numri i ceshtjes: CN-524777-06-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)



	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2019. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Shenime shpjeguese viti 2019.pdf Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Vendimi asamblese Divjaka Resort viti 2019.pdf Divjaka resort pasqyrat financiare viti 2019.compressed.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx
19/07/2021	Numri i ceshtjes: CN-679821-03-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> DIVJAKA RESORT - Vendimi asamblese per caktimin e fitimit VITI 2020.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx DIVJAKA RESORT - BILANCI FINANCIAR VITI 2020.compressed.pdf DIVJAKA RESORT - BILANCI FINANCIAR VITI 2020.compressed.pdf

Datë: 23/12/2021

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)