

  
ANTI-E TREGTIMIT  
I SHOQERISE "SINANI" sh.p.k.

Neni 1

Formohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar me emertimin "SINANI" shpk me ortak te vetem Fadil Sinani, i biri i Nexhëpit, dtl.1957, lindur e banues ne Grykesh Peqin, Dega Cingelaj.

Neni 2

Selia e shoqerise SINANI ndodhet ne Diga Cingelaj, Peqin.

Neni 3

Kohëzgjatja e shoqerise eshte mbi 10 vjet.

Neni 4

Objekti i veprimtarise ekonomike te shoqerise eshte ne fushen e ndertimeve civile, nje e shume kate, vila, objekte industriale, instalimet elektrike dhe hidraulike te tyre, ndertime te objekteve industriale dhe bujqesore, turistike si dhe instalimet e nevojshme per to, fetare si xhami e kisha, ne fushen e tregtimit te materialeve te ndertimit dhe te prodhimit te tyre si blloqe betoni, beton arme betoni, parafabrikate te lehta dhe te renda me shumice e pakice, strehimit dhe rregullimit te territorit, restaurimeve te renda te objekteve te ndryshme si dhe pune te te gjitha llojevepunime hidraulike, ujesjellesa, ne fushen e tregtimit te mallrave te ndryshme industriale dhe ushqimore me shumice e pakice, elektroshtepiake, materiale ndertimi, bime medicinale te gjitha keto importi dhe eksporti me shumice e pakice.

Neni 5

Kapitali themelor i shoqerise eshte 100.000 leke, qe i perket ne menyre te plote ortakut te vetem z. Fadil Sinanit.

Neni 6

Shoqeria "SINANI" shpk administrohet dhe drejtohet nga nje administrator i vetem qe me ane te ketij akti emerohet z. Fadil Sinani, qe eshte edhe perfaqesuesi i shoqerise.

./..



2.

Neni 7

Struktura, organet dhe sodalitetet e tjera pasqyrohen ne [illegible], qe se bashku me kete akt perbejne nje teresi te vetme e te pandare dhe qe miratohet nga ortaku i vetem.

Neni 8

Fitimi i realizuar i perket teresisht ortakut te vetem e administratorit sipas dispozitave te statutit.

Viti i pare ushtrimor mbyllet me 31 dhjetor 1994.

Neni 9

Per qdo gje tjeter qe nuk gjen pasqyrim ne kete akt dhe as ne statut, zbatohen dispozitat, vendimet dhe ligjet ne fuqi.

Neni 10

Akti themelues perpilohet ne 3 (tre) kopje origjinale, te barasvlefshme duke mbetur nje kopje si pjese e dokumentacionit te formimit te shoqerise.

Tirane, me 4.8.1994

ORTAKU I VETEM - ADMINISTRATOR

/ Fadil Sinani /

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA

Nr 171 Regj

Nr 106 Kol

V E R T E T I M

Sot me date 23.1.1995 u paraqit para meje noteres ortaku i vetem Fadil Sinani, per identitetin e te cilit u sigurova nga leternjofytimi persona, i cili deklaroi para meje se akti i themelimit dhe ~~akti~~ eshte bere bere me vullnetin e tij te lire dhe te plote dhe nenshkroi, para meje ne noteres, dhe une noterja e vertetoj ate ne baze te ligjit.



NOTERE  
Elca Skendo

*[Handwritten signature]*



I SHOQERISE "SINANI" sh.p.k.

KAPITALI THEMELTAR : 100.000 leke  
ORTAKU I VETEM : Fadil Sinani

KREU I

EMERTIMI, OBJEKTI I VEPRIMTARISE, QENDRA, JETEGJATESIA

Neni 1

Ne baze te ligjit nr.7512, date 10.08.1991 "Per sanksionimin e mbrojtjen e prones private, te nismes se lire, te veprimtarive private te pavarura dhe privatizimit" dhe ligjit nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" ortaku i vetem FADIL SINANI me vullnetin e tij te lire krijon shoqerine me pergjegjesi te kufizuar "SINANI" sh.p.k.

Shoqeria fiton personalitet juridik nga data e regjistrimit te saj ne Regjistrin Tregtar. Ajo eshte person juridik shqiptar dhe zhvillon aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe normat e akteve te saj themeluese.

Shoqeria pergjigjet perpara te treteve me kapitalin e saj themeltar, deri ne kufi te ketij te fundit.

Neni 2

Shoqeria ka objekt te veprimtarise se saj ne fushen e ndertimeve civile, nje e shume kate, vila, objekte industriale, instalimet elektrike dhe hidraulike te tyre, ujesjellesap ndertime te objekteve industriale dhe bujqesore, turistike si dhe instalimet e nevojshme per to, fetare si xhami e kisha, ne fushen e prodhimit e te tregtimit te materialeve te ndertimit,parafabrikate te lehta dhe te renda, me shumice e pakice, importi dhe eksporti, strehimit dhe rregullimit te territorit,shfrytezim zalli,restaurime te objekte te ndryshme si dhe

punime te te gjitha llojeve, ne fushen e tregtimit te mallrave te ndryshme industriale dhe ushqimore, bime medicinale, elektro shtepiake me shumice e pakice, importi dhe eksporti.

**Neni 3**

Shoqeria e ka qendren ne Diga Cingelaj, Grykesh , Peqin.  
Me vendimin e saj shoqeria mund te krijojte qendra dytesore si filiale, agjenci apo perfaqesi.

**Neni 4**

Jetegjatesia e shoqerise eshte mbi 10 vjet.  
Me vendim te ortakut te vetem apo kur verifikohen rrethana te tilla, kur shperndarja e shoqerise urdherohet shprehimisht nga ligja, shoqeria mund te shperndahet perpara ketij afati.

**KREU II**

**KAPITALI THEMELTAR I SHOQERISE**

**Neni 5**

Kapitali themeltar i shoqerises eshte 100.000 leke.

Ai i perket teresisht ortakut te vetem, eshte nonshkruar e shlyer prej tij teresisht ne para.

Kapitali i shoqerise perbehet nga pasuria e palujtshme e ortakut sipas vendimit gjyqesor. Kapitali mund te shtohet apo pakesohet sipas vendimit te ortakut te vetem (apo assemblese) por gjithnje brenda kufijve minimale te percaktuar nga neni i mesiperme/

Me vendim te ortakut te vetem, i cili regjistrohet ne Librin e Shoqerise, kapitali mund te ndryshohet.

Kapitali themeltar i shoqerise nuk mund te perfaqesohet ne letra me vlere te tregtueshme apo sherbise.

**Neni 6**

Kapitali themeltar eshte i ndare ne kuota nga 1000 leke secila. Per transferimin e tyre ne qdo forme apo tek qdo subjekt kompetent eshte ortaku i vetem .

## Neni 7

Shoqeria ka te drejte te lere peng nje pjese te kapitalit te saj themeltar. Ne rast shitje te detyruar te pjeseve te lena peng, pengmarsi do te pranohet si person te cilit i jane transferruar pjese te kapitalit themeltar me perjashtim te rasteve kur shoqeria preferon t'i riblejeto keto pjese e te deklaraje zvogelimin e mundshem te kapitalit te saj themeltar.

## KREU III

ORGANET E SHOQERISE, ADMINISTRIMI

## Neni 8

Ortaku i vetem eshte organi me i larte i shoqerise. Atij i takojne kompetencat qe ne ligjin "PER SHOQERITE TREGTARE" i jane dhene Asamblese se Ortakeve.

Vendimet e ortakut te vetem regjistrohen ne Librin e Shoqerise.

Asambleja apo ortaku i vetem mund te vendosin qe ne nje keshill te perbere nga nje numer çift anetaresh, vota e presidentit te jete decizive ne rast mosmarreveshesh.

## KREU IV

## KESHILLI ADMINISTRATIV

## Neni 9

Per heqjen dore ose per shkakë te tjera te moskostituimit te keshillit administrativ, ai konsiderohet i shkarkuar dhe asambleja apo ortaku i vetem duhet te emeruje nepermjete nje akti te veçante keshillin e ri.

## Neni 10

Deri ne nje vendim te kundert te ortakut te vetem apo asamblese kur ka me shume se nje ortak , administratori ose keshilli administrativ nuk kane asnje pengese per administrimin normal te shoqerise per arritjen e objektivave te saj ne baze te nenit 5 te ligjit nr.7638.

## Neni 11

Keshilli zgjedh nga radhet e tij administratorin dhe nje sekretar.

## Neni 12

Keshilli mblidhet prane selise se shoqerise ose dhe ne vende te tjera sa here qe administratori e qmon te nevojshme ose kur eshte bere kerkese me shkrim ose se paku nga nje prej anetareve.

## Neni 13

Keshilli mblidhet nga presidenti nepermjete nje letre te derguar administratoreve se paku tre dite perpara e ne raste te jashtezakonshme edhe me telegram.

## Neni 14

Per vlefshmerine e vendimeve te keshillit perkohet prezenca e shumices se anetareve te tij.

Vendimet merren me shumice absolute te votave te atyre qe jane prezent.

## KREU V

ADMINISTRATORI I VETEM, ADMINISTRIMI

## Neni 15

Shoqeria administrohet sipas vendimit te asamblese se zakonshme aktualisht nga ortaku i vetem, nga nje administrator ose nga nje keshill administrativ i perbere nga 2-7 anetare, edhe pse jo ortake, te zgjedhur per nje periudhe qe ajo e fikson ne aktin e emerimit.

Ne rast se shoqeria do te administrohet nga nje keshill administrativ te perbere nga nje numer qift anetaresh, ne rast numri votimi te barabarte emerohet nje administrator i deleguar, i cili ne rast revokimi rrezon tere keshillin administrativ.

Asambleja apo ortaku i vetem, mund te vendosin qe ne nje keshill te perbere nga nje numer qift anetaresh, vota e administratorit te jete dezive ne rast mosmarreshjesh.

 ./..

## Neni 16

Administratori i vetem eshte i veshur per administrimin e shoqerise me te gjitha fuqite per nje administrim normal te shoqerise duke iu peservuar administrimi i jashtezakonshem i asamblese se ortakëve apo ne rastin tone ortakut te vetem.

## Neni 17

Deri ne vendim te kundert te ortakut te vetem apo te asamblese, administratori mund te kryeje qdo veprim apo akt qe eshte ne interes te shoqerise.

## KREU VI

PERFAQESIMI I SHOQERISE

## Neni 18

Administratorit te vetem apo presidentit te Keshillit administrativ i perkasin atributet e perfaqesimit te shoqerise. Presidenti i keshillit mund te ekzekutoje te gjitha vendimet e keshillit sa here qe nuk eshte vendosur e kunderta.

Cdo i interesuar mund te kerkoje ne Gjykatën e Rrethit Tirane anulimin e vendimeve te ortakut te vetem te marra ne kundërshtim me dispozitat ligjore dhe normat e ketij statuti.

## KREU VII

BILANCI DHE TE ARDHURAT

## Neni 19

Viti ushtrimor mbyllet me 31 dhjetor te qdo viti. Ne fund keshilli ose administratori i vetem procedon per pergatitjen e bilancit me llogarite perkatese te humbjeve dhe fitimeve.

## Neni 20

Te ardhurat neto, pasi zbritet nje shume per rezerven ligjore ne masen jo me pak se 5 % deri ne gjysmen e kapitalit shoqeror i perkasin ortakut te vetem apo ortakëve ne masen e pjesemarrjes se tyre ne kapitalin shoqeror.

Neni 21

Pagesa e ortakëve do të behet në arken e përcaktuar nga administratori e të pranuar nga ortakët.

KREU VIII

MARRËDHENIET E PUNES

Neni 22

Marrëdhëniet e punës midis të punësuarve dhe punëdhënesit rregullohen në bazë të kontratës së punës që lidhet duke respektuar dispozitat ligjore në fuqi.

KREU IX

ZGJIDHJA DHE LIKUIDIMI

Neni 23

Në rastin e pjesëmarrjes së më shumë se një ortakëve, mosmarrëveshjet midis tyre zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Tiranë.

KREU X

DISPOZITA TË FUNDIT

Neni 24

Shoqëria SINANI shpk fiton personalitet juridik pas regjistrimit të saj në Regjistrin e personave juridik pranë Gjykatës së Rrethit Tiranë.

Neni 25

Për çdo gjë që nuk është e shprehur në këtë statut zbatohen dispozitat ligjore në fuqi.

ORTAKU I VETEM - ADMINISTRATOR

FADIL SINANI