

---

**STATUTI**  
**I**  
**SHOQËRISË TREGTARE “PARKU ARKEOLOGJIK APOLLONIA” SH.P.K.**

Sot, më datë 07.04.2021 (dymijë e njëzetënëjë), ortakët themelues:

- Shoqëria “A.E. DISTRIBUTION” Shpk., e regjistruar si person juridik ne QKB me NIPT K21915002R dhe date regjistrimi 15.07.2002, me Seli ne Tirane, Rruga Presidenti George W Bush, Kullat perballë Parlamentit, Hyrja e I-rë, Katë i II-të, përfaqesuar nga përfaqesuesi ligor Z. Elton KUKA, shtetas shqiptar, lindur në Tiranë, me 28.07.1976, banues ne Tiranë, person madhor me zotësi te plotë për te vepruar, mbajtes i leternjoftimit me nr ID 035303089;
- Shoqëria “AGE ART PRODUCTION” Shpk., e regjistruar si person juridik ne QKB me NIPT L62019019L date regjistrimi 19.08.2016, me Seli ne TIRANE, Njesia Bashkiak Nr.2, Rruga Murat Toptani, Kulla Eurocol, Katë i 7-te, përfaqesuar nga përfaqesuesi ligor z. Besar Llapashtica, shtetas shqiptar, i lindur ne Fier, me 27.03.1990 dhe banues ne Tirane, madhor me zotësi te plete juridike per te vepruar, mbajtes i kartes se identitetit me nr. 032266246;
- Z. Gerian KUKA, shtetas shqiptar, lindur ne Tirane, me 23.03.1974, banues në Tirane, person madhor me zotësi të plete për të vepruar, mbajtes i pasaportes me nr. SR8030240;
- Z. Besar Llapashtica, shtetas shqiptar, i lindur në Fier, me 27.03.1990 dhe banues në Tiranë, mbajtes i kartes se identitetit me nr. 032266246, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

Vendosen themelimin e Shoqërisë “PARKU ARKEOLOGJIK APOLLONIA” Shpk., me termat si me poshte:

### **I. DISPOZITA TE PERGJITHSHME**

Shoqëria Tregtare ”PARKU ARKEOLOGJIK APOLLONIA” Shpk., rregullon poziten e saj juridike, marredheniet e themeluesve, te organeve te saj, llojin e shoqërisë, kohezgjatjen e veprimtarise se saj, marrdheniet me te punesarit, duke u bazuar ne ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008 ”Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare”, dhe dispozitat e tjera te legjislacionit shqiptar ne fuqi qe rregullojne marredheniet e Shoqerive Tregtare, (ne vijim Shoqëria).

#### **NENI 1.**

##### **Objekti i veprimtarise**

Shoqëria ka per objekt veprimtarie:

Menaxhimin sipas standarteve me te mira bashkëkohore i Parkut Arkeologjik Apollonia. Implementimi i një modeli të ri menaxhimi të Parkut Arkeologjik te Apollonise duke synuar menaxhimin cilesor të aseteve ekzistuese dhe atyre qe do te zbulohen. Evidentimi dhe eliminimi i dobesive dhe mangesive te verejtuara ne të kaluaren. Evidentimi i periudhave

kryesore te materializuara ne ndertimet monumentale te qytetit, siç jane periudha arkaike me nekropolin tumular dhe murin e pare rrethues; periudha e shek. IV-III p. Krishtit me rindertimin e murit rrethues, ngritjen e agorase dhe te monumenteve kryesore, si teatri dhe stoat; periudha perandorake romake, me ruajtjen e autonomise, gjuhes e kultures dhe reformulimin arkitektonik te agorase. Zbulimi ne teresi i ketij parku sipas standarteve me te mira bashkekohore Evidentimi dhe pershkrimi i monumenteve ekzistuese brenda kuadrit kronologjik, per te krijuar dinamiken e zhvillimit nte qytetit, si dhe rivleresimin e tyre ne itineraret turistike. Riaftesimi e rijetezimi i pasurise kulturore sipas standarteve me te mira bashkekohore duke trajtuar gjendjen e seclit monument dhe nevojat per konservimin e restaurimin e tyre, si dhe integrimi ne itineraret turistike te zonave qe kane mbetur jasht tyre, si teatri, muri rrethues, nymfeu etj. Trajtimi i gjendjes se ndertesave, rreziqet sizmike dhe te zjarrit, si dhe munesite e perdonimit me racional te ambienteve ne perputhje me kërkuesat e turizmit, si ambientet sanitare, levizja e vizitoreve me aftesi te kufizuara, etj. Riorganizimi i ekspozites se muzeut per nje paraqitje me sistematike, si dhe paisja me mjete audiovizive Marrja e masave komplekse per kthimin e parkut arkeologjik ne nje Park Arkeologjik Ambiental, duke krijuar nje zone te mbrojtur rreth tij. Bashkepunimi me institacione kombetare e nderkombetare si dhe me parqet e ndryshme arkeologjike te ngjashme neper bote per te rritur cilesine e menaxhimit dhe metodat me te reja te zbulimit.Organizimi i aktiviteteve historike dhe kulturore qe promovojne vlerat e parkut por edhe te historise se shqiperise ne vecanti. Organizimi i koncerteve dhe aktiviteteve kulturore e artistike. Marrja nga Qeveria Shqiptare apo Ministrive e Institucioneve te Shtetit Shqiptar i te gjitha miratimeve, lejeve dhe licensave te cilat mundesojne zhvillimin e ketij aktiviteti ne menyre te qete dhe ne perputhje me kuadrin ligjor ne Republiken e Shqiperise. Shoqeria ka te drejte te ushtroje çdo lloj aktiviteti te parashikuar nga ligji ne perputhje me rregullat e dispozitat ne fuqi. Shoqeria do te ushtroje aktivitetin e saj ne baze te autorizimeve dhe/ose lejeve perkatese te leshuara nga organet kompetente te fushes”.

## NENI 2

### Emri dhe selia e Shoqërisë

Shoqëria është Person Juridik Privat. Shoqëria do te paraqitet ne qarkullimin juridik-civil me emertimin e saj “PARKU ARKEOLOGJIK APOLLONIA” Shpk.

Selia e Shoqërisë ndodhet ne Adresën:

TIRANE, Njësia Bashkiake Nr.2, Rruga Murat Toptani, Kulla Eurocol, Kati i 7-të.

## NENI 3

### Kohëzgjatja e Shoqërisë.

Afati kohor i zhvillimit te aktivitetit te shoqërisë është i perhershëm.

## NENI 4.

### Regjimi juridik i Shoqërisë

Shoqëria udhehiqet nga parimet e ekonomise se tregut. Ajo respekton parimin e reciprocitetit. Ajo do te organizohet si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar (Sh.p.k.). Veprimtaria e saj i nenshtrohet dispozitave te Aktit se Themelimit, Statutit si dhe dispozitave te legjislacionit tregtar e atij civil ne fuqi.

Me vendim te Asamblese se Pergjitheshme, Shoqëria mundet qe te ndryshoje regjimin juridik te saj ne perputhje me dispozitat ligjore qe do te jene ne fuqi si dhe ne perputhje te plote me dispozitat e Aktit te Themelimit dhe te Statutit te saj. Statuti mund te ndryshoje duke ndjekur

normat e mesiperme. Shoqëria gjëzon personalitet juridik nga data e rregjistrimit te saj ne Rregjistrin Tregtar. Shoqëria do te kete vulen e saj.

## **II. TE DREJTAT DHE DETYRAT E ORTAKËVE.**

### **NENI 5.**

Ortakët nuk mbajne perjegjesi per humbjet e shoqërisë perveç per pjesen e pashlyer te kontributeve te tyre qe duhet te derdhin ne kapitalin fillestar.

Pasurite e krijuara nga Shoqëria gjate aktivitetit te saj jane ne pronesi te Shoqërisë. Ato (pasurite) mund te tjetersohen, te jepen me qera, te lihen peng e hipoteke me miratimin e Ortakëve.

### **NENI 6**

#### **Te drejtat dhe detyrimet e Ortakëve.**

Ortakët japin kontributin e tyre ne shoqeri ne para apo ne natyre, sipas menyrave dhe afateve te percaktuara ne statut. Personat perjegjes per administrimin e shoqërisë informojne te gjithe Ortakët per ecurine e veprimtarise se shoqërisë tregtare dhe, me kerkesen e tyre, duhet t'u vene ne dispozicion llogarite vjetore, perfshire llogarite e konsoliduara, raportet per gjendjen dhe ecurine e veprimtarise se shoqërisë tregtare, raportet e organeve drejtuese apo te eksperteve kontabel te autorizuar, si dhe çdo dokument tjeter te brendshem te shoqërisë, me perjashtim te rastit te sekretit tregtar, i cili është një e dhene e vleresuar nga Shoqëria si informacion i brendshem apo dokument qe Shoqëria mbron, i cili ne rast se do t'u perhajej personave te paautorizuar do ti shkaktonte dem te konsiderueshem interesave tregtare te shoqërisë.

Ortakët kane te drejte te heqin dore nga Shoqëria dhe te shesin pjesen e tyre te kapitalit, ne perputhje me kushtet e percaktuara ne Statut dhe ne ligj.

Heqja dore nga Shoqëria nuk i liron ata nga detyrimet qe ata kane ndaj shoqërisë deri ne momentin e heqjes dore dhe nuk rrezikon marrjen e te ardhurave nga Shoqëria te siguruara deri ne ate moment.

Gjate ushtrimit te te drejtave, Ortakët veprojne, duke marre parasysh interesat e shoqërisë dhe te Ortakëve te tjere. Ata gezojne, te njejtat te drejta, kane te njejtat detyrime e trajtohen ne menyre te barabarte. Ortakët respektojne detyrimet qe burojne nga Akti i Themelimit dhe Statuti. Ata perpiqen per fillimin e aktivitetit te Shoqërisë sipas objektit te veprimtarise se saj.

### **NENI 7.**

#### **Abuzimi i Ortakëve ndaj shoqërisë**

Ortakët, e shoqërisë tregtare, qe kryejne një apo me shume nga veprimet ose mosveprimet vijuese, per gjigjen personalisht e ne menyre solidare per detyrimet e shoqërisë, me te gjithe pasurine e tyre nese:

- abuzojne me formen e shoqërisë tregtare per arritjen e qellimeve te paligjshme;
- trajtojne pasurite e shoqërisë tregtare si te ishin pasurite e tyre;
- ne çastin kur kane marre apo duhet te kishin marre dijeni per gjendjen e paaftesise paguese te shoqërisë, nuk marrin masat e nevojshme, per te siguruar qe Shoqëria, ne varesi te llojit te veprimtarise se ushtruar, te kete kapitale te mjaftueshme, per te permbushur detyrimet e marra persiper ndaj paleve te treta.

## **NENI 8.**

### **Ndalimi i konkurrencest**

Ortakët nuk mund te mbajne një pozicion drejtues apo te jene te punesar ne shoqeri te tjera, qe ushtrojne veprimtari ne te njejtin sektor ekonomik me shoqerine. Gjithashtu, ata nuk mund te mbajne statusin e tregtarit per te ushtruar veprimtari ne kete sektor.

Ndalimi i permendor me siper mund te ndryshohet apo shfuqizohet nepermjet një autorizimi te posaçem, te dhene nga asambleja e per gjithshme me 51% te votave.

Ky autorizim mbetet ne fuqi edhe pas humbjes se cilesive apo statusit te permendor ne te, por jo per një periudhe me te gjate se një vit pas humbjes se kesaj cilesie.

Nese ndonjeri prej Ortakëve shkel ndalimin e konkurrencest, Shoqëria mund:

- a) ta perjashtoje ate nga Shoqëria apo ta shkarkoje nga detyra;
- b) te kerkoje nderprerjen e veprimtarise konkurruese;
- c) te ngreje padi per shperblimin e demit.

Shoqëria, si alternative te ngritjes se padise per shperblimin e demit, mund t'i kerkoje secilit prej Ortakëve:

1. te pranoje qe transaksionet e kryera per llogari te tij te kalohen per llogari te shoqërisë;
2. t'i transferoje shoqërisë te gjitha perfitimet qe ka marre nga kryerja e veprimeve per llogari te personave te trete;
3. t'i transferoje shoqërisë te gjitha te drejtat e kredite, qe kane rrjedhur nga kryerja e veprimeve per llogari te personave te trete.

## **NENI 9.**

### **Largimi i ortakut nga Shoqëria dhe likuidimi i kuotes**

Ortaku mund te largohet nga Shoqëria nese Ortakët e tjere ose Shoqëria kane kryer veprime ne dem te tij, nese është penguar te ushtroje te drejtat e tij, nese Shoqëria i ka ngarkuar detyrime te paarsyeshme apo per shkaqe te tjera, qe e bejne te pamundur vazhdimin e ortakerise. Ortaku qe kerkon largimin, duhet te njoftoje shoqerine me shkrim, si dhe te parashtroje shkaqet e largimit. Administratoret duhet te therrasin mbledhjen e asamblese se per gjithshme menjehere pasi te kene marre dijeni per njoftimin e largimit, per te vendosur nese ortakut do t'i likuidohet kuota, si pasoje e largimit per shkaqe te arsyeshme.

Ortaku ka te drejte te ngreje padi ne gjykate ndaj shoqërisë per likuidimin e kuotes, si pasoje e largimit per shkaqe te arsyeshme, nese pas njoftimit te largimit asambleja e per gjithshme nuk mblidhet apo nuk i njeh si te arsyeshme shkaqet e largimit dhe likuidimin e kuotes.

Ortaku qe kerkon largimin nga Shoqëria, detyrohet ta demshperbleje shoqerine per demet e shkaktuara, nese rezulton se largimi është kryer ne baze te shkaqeve te paarsyeshme.

Ortaku qe largohet ka te drejte te ngreje padi ndaj shoqërisë dhe/ose Ortakëve te tjere qe shkaktuan largimin e tij dhe te kerkoje ndaj tyre, ne menyre solidare, shperblimin e demit te pesuar.

## **NENI 10.**

### **Perjashtimi i ortakut**

Ne baze te nje vendimi te zakonshem, asambleja e per gjithshme mund t'i kerkoje gjykates perjashtimin e ortakut, nese ai nuk ka shlyer kontributin e tij, apo nuk ka paguar kontributin si pasoje e nje financimi, investimi, shtimi ne kapital dhe detyrime te tjera te parashikuara ne

Statut apo nese ekzistojne shkaqe te arsyeshme per perjashtimin e tij sipas parashikimeve te statutit ose nese ekzistojne shkaqe te tjera te arsyeshme per kete perjashtim.

Konsiderohen shkaqe te arsyeshme per perjashtimin e ortakut, por pa u kufizuar ne to , rastet kur ortaku:

- me dashje apo me pakujdesi te rende i shkakton deme shoqërisë ose Ortakëve te tjere;
- me dashje apo me pakujdesi te rende shkel statutin ose detyrimet e percaktuara me ligj;
- perfshihet ne veprime, te cilat e bejne te pamundur vazhdimin e marredhenieve midis shoqërisë tregtare dhe ortakut
- me veprimet e tij demton ose pengon ndjeshem veprimtarine tregtare te shoqërisë.
- Gjate procedures se perjashtimit te ortakut, me kerkese te paditesit, gjykata mund te marre nje mase per sigurimin e padise, duke pezulluar te drejten e votes se ortakut, qe kerkohet te perjashtohet, si dhe te drejtat e tjera, qe rrjedhin nga zoterimi i kuotes se shoqërisë, kur ajo e vlereson kete mase si te nevojshme dhe te justifikuar.
- Shoqëria ka te drejte t'i kerkoje ortakut te perjashtuar shperblimin e demit te pesuar nga veprimet, qe kane sjelle perjashtimin.
- Ortaku ka te drejte t'i kerkoje shoqërisë shperblimin e demit te pesuar, nese kerkesa per perjashtim nuk është e bazuar.
- Ortaku nuk ka te drejte t'i kerkoje shoqërisë likuidimin e kuotes, nese ai perjashtohet per shkaqe te arsyeshme, por, nese Shoqëria ngre ndaj tij padi per shperblim demi, ortaku ka te drejte te kompensoje çdo shume, qe do te kishte te drejte ta perfitonit ne cilesine e likuidimit te kuotes, me demin e kerkuar nga Shoqëria.

### **III. KUSHTET EKONOMIKE TE SHOQËRISË.**

#### **NENI 11.**

Aktiviteti i Shoqërisë bazohet ne kërkesat e ekonomise e te tregut. Veprimtaria ekonomike ndertohet mbi parimet e llogarise dhe pasqyrohet ne bilancet e saj.

#### **NENI 12.**

Kapitali fillestar i investuar nga Ortakët, perben bazen e krijimit te fondit themeltar te mjeteve te xhiros. Administratori i dorezon Ortakëve dokumentin vertetues per sasite e shumave te derdhura ne fazen e themelimit.

Vleresimi i kapitalit ne natyre është bere nga Ortakët Themelues ne momentin e themelimit te Shoqërisë.

Ortakët mund te kryejne ne baze te nje vendimi te Asamblese se Ortakëve, financime per llogari te shoqërisë ne perpjasetim me kuotat e zoteruara ne kapital, mbulimin e humbjeve ashtu edhe per financime jo fitimprurese.

#### **NENI 13.**

##### **Kapitali i Shoqërisë**

Kapitali themeltar i shoqërisë perbehet nga kontributi ne para i Ortakëve themelues. Ai perbehet nga 4 ( kater) kuota. Kontributi ne para per 4 (kater ) kuotat do te kete vleren prej 1,000,000 (njëmillion) Leke.

Ortakët themelues do te zoterojne kuotat ne Shoqerine "PARKU ARKEOLOGJIK APOLLONIA" Shpk., si me poshte:

- AGE ART PRUDUCTION Shpk., ne cilesine e Ortakut themelues zoteron 1 kuote me vlerë sa 5% te vleres se kapitalit themeltar te shoqërisë me vlerë te per gjithshme prej 50,000 Leke (pesëdhjetë mijë) lekë.
- A.E. DISTRIBUTION Shpk., ne cilesine e Ortakut themelues zoteron 1 kuote me vlerë sa 5% te vleres se kapitalit themeltar te shoqërisë me vlerë te per gjithshme prej 50,000 (pesëdhjetë mijë) lekë.
- Z. Gerian Kuka, ne cilesine e Ortakut themelues zoteron 1 kuote me vlerë sa 45% te vleres se kapitalit themeltar te shoqërisë me vlerë te per gjithshme prej 450,000 (katër qind e pesëdhjetë mijë) lekë.
- Besar Llapashtica, ne cilesine e Ortakut themelues zoteron 1 kuote me vlerë sa 45% te vleres se kapitalit themeltar te shoqërisë me vlerë te per gjithshme prej 450,000 (katër qind e pesëdhjetë mijë) lekë

Kapitali themeltar është derdhur ne total nga Ortakët themelues ne ditën e sotme. Vleresimi dhe pagesa e kapitalit themeltar është kryer nga Ortakët me miratimin e ketij Akti.

#### NENI 14.

##### Pronesa mbi kuotat

Kuotat e kapitalit dhe te drejtat qe rrjedhin prej tyre fitohen ose kalohen, nepermjet:

- kontributit ne kapitalin e shoqërisë;
- shit-blerjes;
- trashegimise;
- dhurimit;
- ne çdo menyre tjeter te parashikuar ne ligj.

#### NENI 15.

##### Miratimi i Asamblese se Pergjithshme per fitimin apo kalimin e kuotave.

Pavaresisht nga menyra e fitimit apo kalimit te kuotave, është i nevojs hem miratimi i Asamblese se Pergjithshme te Ortakëve. Ne çdo rast, Ortakët e shoqërisë gezojne te drejten e parablerjes.

Transferimet e kapitalit themeltar duhet te vertetohen sipas ligjit, ndryshe jane te pavlefshme.

#### NENI 16.

Kuotat mund te anullohen ne çdo rast me miratimin e ortakut perkates dhe te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe i rrjedhin ortakut nga zoterimi i kuotes, shuhen me anulimin e tyre.

Rastet e anulimit te kuotes do te percaktohen nga irregulllore te posaçme, te miratuar nga Asambleja e Ortakëve me 51% te votave.

Ndersa llikuidimi i saj do te behet sipas percaktimeve te nenit 9 te ketij statuti.

## **NENI 17.**

### **Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit**

Kapitali themeltar mund te zmadhohet ose te zvogelohet nga Asamblea e Pergjithshme me  $\frac{3}{4}$  e votave.

Zmadhimi i kapitalit mund te vendoset kur e kerkojne interesat e Shoqërisë duke vendosur kuotat suplementare te Ortakëve.

Asambleja e Pergjithshme, vendos per zvogelimin e kapitalit te Shoqërisë.

Zvogelimi i kapitalit nuk duhet te demtoje kreditoret e as te krijoje pasiguri tek ata qe kane dhene kredi para publikimit te zvogelimit te kapitalit. Ne te kunderten Gjykata e konsideron te pavlefshem kete vendim mbi kerkesen e kreditoreve.

## **NENI 18.**

### **Fondet rezerve**

Shoqëria disponon lirisht mjetet e veta financiare per shlyerien e detyrimeve gjate veprimitarise se saj.

## **NENI 19.**

### **Perdorimi i te ardhurave neto**

E ardhura neto qe rezulton mbasi zbriten shpenzimet e bera per kryerjen e çdo lloj aktiviteti nga zbritja e vleres se amortizimit, nga tatimet dhe taksat, nga kuotat qe rritin kredine per investime, pagat e shperblimet, perdoret nga Ortakët, sipas qellimeve te tyre.

## **NENI 20.**

### **Bilanci, plani financiar.**

Pasuria e Shoqërisë vleresohej ne bilancet e saj ne monedhe te vendit ose ne monedhe te huaj sipas vleresimit te Ortakëve ose eksperteve ne momentin e Themelimit te Shoqërisë.

Bilanci vjetor paraqitet brenda dates 31 Mars te vitit pasardhes. Forma e bilancit percaktohet nga Administratori ne harmoni me format e bilanceve te vendosura ne Republiken e Shqiperise. Plani financiar parashikon aktivin e pasivin e aktivitetit ekonomik te Shoqërisë, te shprehur ne leke ose valute te konvertueshme. Llogaria ekonomike do te mbahet ne Shqiperi. Shkembimi i monedhes shqiptare me ate te huaj dhe anasjelltas behet sipas kursit zyrtar ose privat te kembimit.

## **NENI 21.**

### **Shperndarja e fitimeve**

Ortakët kane te drejte te ndajne pjesen e fitimit te deklaruar ne pasqyrat financiare te shoqërisë. Fitimi u shperndahet Ortakëve ne report me kuotat e zoteruara.

## **NENI 22.**

### **Kufizimi i shperndarjeve te fitimeve**

Shoqëria mund t'u shperndaje fitime Ortakëve, vetem nese pas pagimit te dividendit:

- a) aktivet e shoqërisë mbulojne teresisht detyrimet e saj;

- b) Shoqëria ka aktive likuide te mjaftueshme per te shlyer detyrimet qe behen te kerkueshme brenda 12 muajve ne vazhdim.

Administratoret leshojne nje certifikate te aftesise paguese, e cila konfirmon shprehimisht se shperndarja e propozuar e dividenteve perm bush kërkuesat e mesiperme.

Kur gjendja e shoqërisë tregon se shperndarja e propozuar e dividendeve nuk i perm bush keto kriterie, administratoret nuk mund ta leshojne kete certifikate.

Administratoret per gjigjen ndaj shoqërisë per vertetesine e certifikates se aftesise paguese.

Administratoret, te cilet nga pakujdesia leshojne nje certifikate te pasakte te aftesise paguese, per gjigjen personalisht perpara shoqërisë per kthimin e dividendeve te shperndare.

Ortakët, qe kane marre nga Shoqëria dividende, per gjigjen personalisht ndaj shoqërisë per kthimin e dividendeve, qe u jane shperndare kur nuk është leshuar certifikata e aftesise paguese, ose kur, pavaresisht leshimit te certifikates, keta ortake kane pasur dijeni per gjendjen e paaftesise paguese te shoqërisë, ose ne baze te rrethanave te qarta nuk mund te mos kishin pasur dijeni per kete gjendje.

#### **IV. ORGANET E SHOQËRISË.**

##### **NENI 23.**

###### **Asambleja e Pergjithshme**

Organi themelor i shoqërisë është Asamblea e Pergjithshme. Asamblea e Pergjithshme merr vendime te cilat kerkojne  $\frac{3}{4}$  e votave ne rastet e me poshtme:

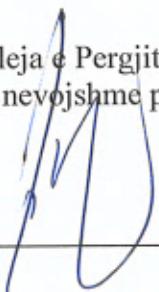
1. ndryshimet e statutit;
2. zmadhimin dhe zgjedhjen e kapitalit;
3. riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
4. shperndarjen e fitimeve;
5. raste te tjera te parashikuara nga ligji ose statuti;

Per rastet e tjera ajo vundos me shumicen e votave te Ortakëve pjesemarres si me poshte:

1. Miratimin e rregullave procedurale te mbledhjeve te asamblese;
2. çeshtje te tjera te parashikuara nga ligji apo statuti;
3. percaktimin e politikave tregtare te shoqërisë;
4. emerimin e shkarkimin e administratoreve;
5. emerimin e shkarkimin i likuiduesve dhe te eksperteve kontabel te autorizuar;
6. percaktimin e shperblimeve per administratoret, likuiduesit dhe ekspertet kontabel te autorizuar.
7. mbikeqyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga administratoret, perfshire per gatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
8. miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
9. pjesetimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
10. perfaqesimin e shoqërisë ne gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administratoreve.

##### **NENI 24.**

Asambleja e Pergjithshme është e detyruar dhe me çdo kusht te mblidhet sa here qe mbledhja është e nevojshme per te mbrojtur interesat e shoqërisë ne rastet e me poshtme:



- sipas bilancit vjetor apo raporteve te ndermjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku qe aktivet e shoqërisë nuk i mbulojne detyrimet e kerkueshme brenda 3 muajve ne vazhdim.
- Shoqëria propozon te shese apo te disponoje ne menyre tjeter aktive, te cilat kane nje vlore me te larte se 5 per qind te aseteve te shoqërisë, qe rezulton ne pasqyrat e fundit financiare te certifikuara.
- Shoqëria, brenda 2 viteve te para pas regjistrimit te saj, propozon te bleje nga nje ortak pasuri, qe kane vlore me te larte se 5 per qind te aseteve te shoqërisë, qe rezulton ne pasqyrat e fundit financiare te certifikuara.
- Asambleja e per gjithshme thirret nga administratoret apo Ortakët te cilet perfaqesojne te pakten 5% te totalit te votave ne asamblene e per gjithshme te shoqërisë.
- Ne rastet e parashikuara ne piken nje dhe tre me siper, perpara Asamblese se Pergjithshme paraqitet nje raport i percatitur nga nje ekspert kontabel i autorizuar, i pavarur.
- Ne raste e parashikuara ne piken nje dhe tre Asamblea e Pergjithshme mund te miratoje nje rezolute keshilluese, duke miratuar apo bere verejtje per veprimtarine e administratoreve.

## NENI 25.

### Thirrja e Asamblese se Pergjithshme

Asambleja e per gjithshme thirret nepermjet nje njoftimi me shkrese ose, me njoftim nepermjet postes elektronike. Njoftimi me shkrese apo me mesazh elektronik duhet te permbaje vendin, daten, oren e mbledhjes dhe rendin e dites e t'u dergohet te gjithe Ortakëve, jo me vone se 15 dite perpara dates se parashikuar per mbledhjen e asamblese.

Kur asambleja e per gjithshme nuk është thirrur si me siper, ajo mund te marre vendime te vlefshme vetem nese te gjithe Ortakët jane dakord, per te marre vendime, pavaresisht parregullsise.

## NENI 26.

### Kuorumi i nevojshem dhe vendim-marrja

Ne rastin e marjes se vendimeve, qe kerkojne nje shumice te zakonshme, asambleja e per gjithshme mund te marre vendime te vlefshme vetem nese marrin pjesë Ortakët me te drejte vote, qe zoterojne me shume se 51% per qind te kuotave. Ne rastin kur asambleja e per gjithshme duhet te vendose per çeshtje, te cilat kerkojne shumice te kualifikuar, ajo mund te marre vendime te vlefshme vetem nese Ortakët qe zoterojne me shume se gjysmen e numrit total te votave jane te pranishem personalisht, votojne me shkrese, apo mjete elektronike.

Nese asambleja e per gjithshme nuk mund te mblidhet per shkak te mungeses se kuorumi te permendur me siper, asambleja mblidhet perseri jo me vone se 30 dite, me te njejtin rend dite. Asambleja e per gjithshme vendos me tri te katertat e votave te Ortakëve pjesemarres, per ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zgogjin e kapitalit te regjistruar, shperndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë. Per çeshtjet e tjera, asambleja e per gjithshme vendos me shumicen e votave te Ortakëve pjesemarres.

Cdo kuote jep te drejten e nje vote. Ortakët, qe nuk jane te pranishem, mundesine e pjesemarres ne mbledhjen e asamblese se per gjithshme me mjete te ndryshme komunikimi, perfshire mjetet elektronike, me kusht qe te garantohet identifikimi i Ortakëve.

---

Ortaku, qe pengohet te ushtroje te drejtat qe i rrjedhin nga zoterimi i kuotes se shoqërisë, ka te drejte t'i kerkoste gjykates te urdheroje ndalimin e cenimit apo shperblimin e demit te shkaktuar, si pasoje e cenimit te ketyre te drejtave.

## NENI 27.

### Proçesverbali i mbledhjes se asamblese

Te gjitha vendimet e asamblese se pergjithshme duhet te regjistrohen ne procesverbal. Administratoret per gjigjen per ruajtjen e kopjeve te procesverbaleve te mbledhjeve te asamblese se pergjithshme.

Procesverbali duhet te permbate daten e vandin e mbledhjes, rendin e dites, emrin e kryetarit e te mbajtesit te procesverbalit, rezultatet e votimit.

Procesverbalit i bashkelidhet edhe lista e pjesemarresve, si edhe akti i thirrjes se asamblese se pergjithshme.

Procesverbali i mbledhjes nenshkruhet nga kryetari dhe nga mbajtesi i procesverbalit.

## NENI 28.

### Hetimet e posaçme

Asambleja e pergjithshme mund te vendose nisjen e nje hetimi te posaçem per parregullsite per gjate veprimeve te themelimit te shoqërisë apo te ushtrimit te veprimtarise tregtare. Hetimi kryhet nga nje ekspert i pavarur i fushes.

Ortakët qe perfaqesojne te pakten 5 per qind te totalit te votave ne asamblene e shoqërisë, apo nje vlere me te vogel te parashikuar ne statut dhe/ose cilido kreditor i shoqërisë mund t'i kerkojne asamblese se pergjithshme emerimin e nje eksperti te pavarur te fushes, kur ka dyshime te bazuara per shkelje te ligjit ose te statutit ne te kundert brenda 30 diteve pas refuzimit nga asambleja per emerimin e ekspertit te pavarur, mund t'i kerkojne gjykates emerimin e ketij eksperti. Nese asambleja e pergjithshme nuk merr nje vendim brenda 60 diteve nga data e paraqites se kerkeses, kerkesa e Ortakëve vleresohet e refuzuar.

E drejta per te kerkuar hetim te posaçem, duhet te ushtrohet brenda 3 vjeteteve nga data e regjistrimit te shoqërisë tregtare, kur hetimi ka si objekt parregullsite e procesit te themelimit, si dhe brenda 3 vjeteteve nga data e veprimit, qe konsiderohet i parregullt, kur hetimi ka si objekt parregullsite e ushtrimit te veprimtarise tregtare.

Ne rastet e vendimeve te parregullta te administratorit te shoqërisë, Asambleja e Pergjithshme ka te drejte ti kerkoste Gjykates kompetente shfuqizimin e ketyre vendimeve, kur keto perbejne shkelje te rende te ligjit apo statutit.

Ortakët te cilet perfaqesojne te pakten 5% te totalit te votave ne asamblene e pergjithshme apo secili kreditor i shoqërisë mund ti kerkoste asamblese se Pergjithshme shfuqizimin si me siper, ose ata mund te procedojne vete perpara gjykates brenda 30 diteve nga refuzimi I asamblese per ngritjen e padise. Nese Asambleja e Pergjithshme nuk merr nje vendim brenda 60 diteve nga data e kerkeses, kerkesa e Ortakëve apo kreditoreve vleresohet e refuzuar.

Procedurat perpara gjykates ndiqen nga nje perfqesues I posaçem I shoqërisë I emeruar nga Asambleja e Pergjithshme. Kreditoret apo Ortakët e siperpermendur kane te drejte te kerkojne perpara gjykates zevendesimin e perfaqesuesit kur ka dyshime ne lidhje me te per perfaqesimin e tij jo ne interes te shoqërisë.

Rastet e hetimeve te posaçme dhe shfuqizimit te vendimeve te parregullta do te rregullohen sipas neneve 91 dhe 92 te ligjit " Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare"

## V. ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

### NENI 29.

Asambleja e per gjithshme emeron një ose me shumë persona fizike si administratoren e shoqërisë. Afati i emerimit, nuk mund te jete me i gjate se 5 vjet, me te drejte riperteritje.

Emerimi i administratoreve prodhon efekte pas regjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit. Statuti mund te caktoje rregulla te posaçme per emerimin e administratoreve. Administrator i Shoqërisë emerohet per një periudhe 5 vjçare emerohet:

- Z.Sadik Llapashtica shtetas Shqiptar, i lindur ne Pojan, Fier, me 20.01.1960 dhe banues ne Tirane, madhor me zotësi te plete juridike per te vepruar, mbajtes Kartes se ID dhe Nr. Personal G00120391H.

Shoqëria do te perfaqeshet perpara ç'do organi administrativ, gjyqesor, apo ç'do entiteti tjeter publik apo privat dhe ne marredhenie me te tretet nga Administratori i Shoqërisë, i cili ushtron te drejtat e tij ne perputhje me Statutin e shoqërisë dhe me legjislacionin shqiptar ne fuqi.

### NENI 30.

#### Te drejtat dhe detyrimet e administratorit

Administratoret kane te drejte e detyrime te:

1. kryeje te gjitha veprimet e administrimit te veprimtarise tregtare te shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, te vendosura nga asambleja e per gjithshme;
2. perfaqesoje shoqerine tregtare;
3. kujdeset per mbajtjen e sakte e te rregullt te dokumenteve dhe te librave kontabel te shoqërisë;
4. pergatise dhe nenshkruese bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurise se veprimtarise dhe, se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimeve, te paraqese keto dokumente perpara asamblese se per gjithshme per miratim;
5. krijoje nje sistem paralajmerimi ne kohen e duhur per rr Ethanat, qe kercenojne mbarevajtjen e veprimtarise dhe ekzistencen e shoqërisë;
6. kryeje regjistrimet dhe dergoje te dhenat e detyrueshme te shoqërisë, siç parashikohet ne ligjin per Qendren Kombetare te Regjistrimit;
7. raportoje perpara asamblese se per gjithshme ne lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve te posaçme me rendesi te veçante per veprimtarine e shoqërisë tregtare;
8. kryeje detyra te tjera te percaktuara ne ligj dhe ne statut.
9. te therrase asamblene e per gjithshme kur Shoqëria brenda 2 viteve te para pas regjistrimit te saj, propozon te bleje nga nje ortak pasuri, qe kane vlore me te larte se 5 per qind te aseteve te shoqërisë, qe rezulton ne pasqyrat e fundit financiare te certifikuara dhe kur sipas bilancit vjetor apo raporteve te ndermjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku qe aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kerkueshme brenda 3 muajve ne vazhdim.

Asambleja e Pergjithshme mund te shkarkoje administratorin ne çdo kohe me shumice te zakonshme. Statuti apo marreveshje te tjera nuk mund te perjashtojne apo kufizojne kete te

drejte. Padite, qe lidhen me shperblimin e administratorit, ne baze te marredhenieve kontraktore me shoqerine, rregullohen sipas dispozitave ligjore ne fuqi.

### **NENI 31.**

#### **Shperblimi i administratoreve**

Shperblimit baze te administratoreve mund t'i behen shtesa, qe mund te jene perqindje ne fitim ose te ngjashme. Shperblimet e administratoreve percaktohen me vendim te zakonshem te asamblese se pergjithshme.

Shperblimi, duhet te jete i pershatshem dhe ne perputhje me detyrat e administratoreve dhe gjendjen financiare te shoqërisë.

Nese Shoqëria është ne veshtiresi financiare, asambleja e pergjithshme mund te vendose reduktimin e shperblimit te administratoreve ne masen e pershatshme.

Kriteret e shperblimit, shperblimi individual dhe efekti vjetor i shperblimit te administratoreve ne strukturen e kostove te shoqërisë tregtare publikohen se bashku me pasqyrat financiare vjetore.

### **NENI 32**

#### **Ekspertet Kontabel**

Shoqëria emeron ekspertin kontabel per nje afat nje vjecar ne rastet e parashikuara nga ligji. Emerimi i tyre behet nga Asambleja e Pergjithshme.

Ekspertet kontabel jane perjegjes per mirembajten e dokumentave te shoqërisë.

Ata jane perjegjese per demet e shkaktuara qe mund te vijne nga mbajtja e llogarive ne menyre te parregullit.

Nuk mund te emerohen si eksperte, themelues, administratore, persona qe kane lidhje gjaku deri ne shkallen e katert.

## **VI. MARRDHENIET E PUNES.**

### **NENI 33.**

Marrdhieniet e punes ne Shoqeri rregullohen sipas dispozitave te Aktit te Themelimit, Statutit dhe Legjislacionit Shqiptar te Punes.

Punesimi ne Shoqeri realizohet me ane te kontrates individuale te punes midis Shoqërisë e te punesuarve. Marrdhieniet midis Shoqërisë e sindikates rregullohen nepermjet kontrates kolektive te punes.

### **NENI 34.**

Te punesuarit dhe punonjesit drejtues administrativ jane perjegjes per demet qe i shkaktojne Shoqërisë per faj te tyre dhe perqjigen para saj civilisht.

## **VI. PRISHJA E SHOQËRISË. LIKUJDIMI.**

### **NENI 35.**

Shoqëria prishet ne rast kur:

1. kur imbaron kohezgjatja e themelimit te saj;
2. me perfundimin e procedurave te falimentimit apo ne rast te pamjaftueshmerise se pasuriqe per te mbuluar shpenzimet e procedures se falimentimit;

3. ne rast se objekti behet i parealizueshem per shkak te mosfunkcionimit te vazhduar te organeve te shoqërisë apo per shkaqe te tjera qe e bejne absolutisht te pamundur vazhdimin e veprimtarise tregtare;
4. ne raste te tjera, te parashikuara ne statut;
5. ne raste te tjera, te parashikuara me ligj;
6. per cdo shkak tjeter te vendosur nga asambleja e Ortakëve, etj.;

Prishja e shoqërisë regjistrohet ne Regjistrin Tregtar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit nga Administratoret.

### **NENI 36.**

#### **Likuidimi i shoqërisë**

Prishja e shoqerive tregtare ka si pasoje hapjen e procedurave te likuidimit ne gjendjen e aftesise paguese, me perjashtim te rasteve kur është nisur një procedure falimentimi.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emeruar nga asambleja e per gjithshme. Nese asambleja e per gjithshme nuk merr një vendim per emerimin e likuiduesve, brenda 30 diteve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykates, per te caktuar një likuidues.

Çdo person i interesuar, ka te drejte t'i kerkoje gjykates zevendesimin e likuiduesit, sipas vendimit te Ortakëve, nese paraqet arsyte mjaftueshme per te dyshuar se likuidimi i rregullt i shoqërisë mund te cenohet nga likuiduesit e emeruar si me siper. Kerkesa duhet te depozitohet ne gjykate brenda 30 diteve nga data e caktimit te likuiduesit.

Gjykata emeron likuiduesin, ne rastet kur Shoqëria tregtare prishet me vendim gjykate.

Likuiduesit shkarkohen dhe zevendesohen me te njejtat kushte, te parashikuara ne dispozitat per emerimin e tyre.

Administratoret e shoqërisë i njoftojne per regjistrim, Qendres Kombetare te Regjistrimit te dhenat e likuiduesve te pare dhe tagrat e tyre, per te perfaqesuar shoqerine, se bashku me dokumentet perkatese. Likuiduesit depozitojne nenshkrimin e tyre. Likuiduesit i njoftojne, gjithashtu, Qendres Kombetare te Regjistrimit per regjistrim çdo ndryshim per identitetin dhe tagrat e tyre te perfaqesimit. Emerimi i likuiduesve nga gjykata regjistrohet *ex officio*, sipas nenit 45 te ligjit nr. 9723, date 3.5.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit".

Me hapjen e procedurave te likuidimit, emri i regjistruar i shoqërisë ndiqet nga shenimi "ne likuidim". Likuiduesit duhet te ftojne kreditoret e shoqërisë per te depozituar pretendimet e tyre per prishjen e saj brenda 30 diteve. Likuiduesi merr persiper te drejtat dhe detyrimet e administratoreve nga data e emerimit te tij.

### **NENI 37.**

#### **Te drejtat e detyrimet e likuiduesve**

Detyra e likuiduesve është mbyllja e te gjitha veprimeve te shoqërisë, mbledhja e kredive te paarketuara dhe e kontributeve te pashlyera, shitja e pasurive te shoqërisë dhe shlyerja e kreditoreve duke respektuar radhen e referimit, sipas nenit 605 te Kodit Civil.

Likuiduesi mund te kryeje edhe veprime te reja tregtare, per mbylljen e nje veprimi te paperfunduar. Nese, ne baze te padive te ngritura nga kreditoret, likuiduesit verejne se pasuria e shoqërisë tregtare, perfshire kontributet e pashlyera, nuk është e mjaftueshme per pagesen e

ketyre pretendimeve, likuiduesit detyrohen ta pezullojne proceduren e likuidimit e t'i kerkojne gjykates perkatese nisjen e procedurave te falimentimit.

#### **NENI 38.**

##### **Bilancet**

Likuiduesi pergatit nje bilanc te gjendjes se shoqërisë ne çastin e hapjes se likuidimit dhe nje bilanc perfundimtar ne çastin e mbylljes se ketyre procedurave. Nese procedura e likuidimit zgjat me shume se nje vit, likuiduesi pergatit, gjithashtu, pasqyrat financiare vjetore te shoqërisë. Bilancet miratohen nga Asambleja e Pergjithshme.

#### **NENI 39.**

##### **Shperndarja e aktiveve**

Pas shlyerjes se detyrimeve ndaj kreditoreve, likuiduesi u shperndan Ortakëve aktivet e mbetura, sipas te drejtave qe ata kane ne ndarjen e fitimeve, me perjashtim te rastit kur statuti parashikon radhe preference. Pasurite, qe i jane dhene shoqërisë me qira apo ne perdonim, me çfaredo titulli u kthehen Ortakëve. Pas shperndarjes se aktiveve te mbetura, likuiduesi e njofton Qendren Kombetare te Regjistrimit per perfundimin e likuidimit dhe kerkon çregjistrimin e shoqërisë.

#### **NENI 40.**

##### **Likuidimi i thjështëzuar**

Shoqëria mund te likuidohet nepermjet nje procedure te perspejtuar, nese kjo vendoset nga te gjithe Ortakët dhe kur keta deklarojne perpara gjykates perkatese se te gjitha detyrimet e shoqërisë ndaj kreditoreve jane shlyer e jane rregulluar te gjitha marredheniet me punemarresit. Administratoret, ne perputhje me nenin 43 te ligjit nr. 9723, date 3.5.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit", njoftojne per regjistrim prane Qendres Kombetare te Regjistrimit vendimin per likuidimin e shoqërisë, nepermjet procedures se thjështëzuar.

Administratoret jane perqejges per demin e shkaktuar nga shkelja e detyrave te tyre gjate likuidimit te thjështëzuar. Perveç administratoreve, Ortakët e shoqërisë perqigjen ne menyre solidare deri ne shumat e marra.

#### **VII. DISPOZITA TE FUNDIT.**

#### **NENI 41.**

Ky Statut hyn ne fuqi pas miratimit dhe regjistrimit te Shoqërisë ne regjistrin tregtar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit.

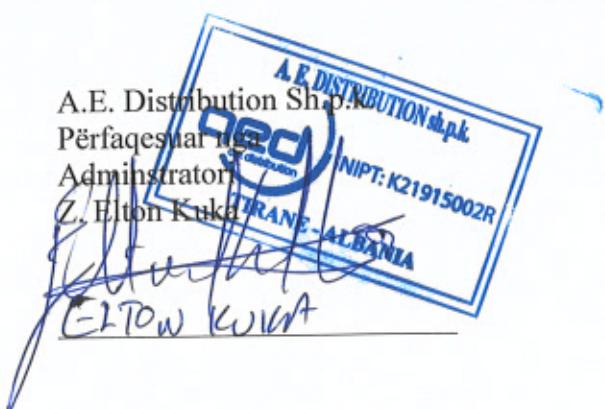
#### **NENI 42.**

Gjithçka nuk është parashikuar shprehimisht ne kete Statut do te disiplinohet nga legjislacioni tregtar dhe ligje te tjera te lidhura me te ne fuqi ne Republiken e Shqiperise.

#### **NENI 43.**

Ky Statut perpilohet ne 5 kopje te njejtë ne gjuhen shqipe, me nga 15 ( 1-15) flete secila kopje dhe pasi lexohen, nenshkuhen pa verejtje nga Ortakët themelues.

## ORTAKËT THEMELUES:



Z. Gerian Kuka

AGE Art Production Sh.p.k

Përfaqesuar nga

Administratori

Z. Besar Llapashtica

Z. Besar Llapashtica

