REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE DURRES
ZYRA NOTERIALE ELBASAN
NR..1085..REP. NR....688.......KOL

Cel: +355 69 62 72 122 email: fkoseni@yahoo.com

KONTRATE SHITBLERJE TE KUOTAVE TE SHOQERISE "DEVOLLI-2005" SH.P.K

Ne Elbasan , sot me date 04/03/2019 (dymije e nente mbedhjete), para meje noter Fatmir Y.T. Koseni, regjistruar prane Dhomes se Noterise Elbasan, me studio ligjore ne lagjen "Aqif Pasha" Elbasan, u paraqiten personalisht:

Subjektet e kesaj kontrate me deshire te lire dhe me vullnet te pavesuar kerkuan nga une noteri redaktimin e kontrates se shitblerjes se aksioneve te kapitalit themeltare ne shoqerise **"DEVOLLI-2005" SH.P.K** si me poshte vijon:

NENI 1
PALA SHITESE

Shkelqim Bullari, atesia Shefqet , lindur ne 26.04.1969, banues ne Cerrik, identifikuar me leternjoftim nr.personal G90426010D, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar:
Jep pelqimin ne shitje dhe bashkeshortja:
Valbona Bullari atesia Lokman, lindur ne 12.12.1973, banues ne Cerrik, identifikuar me leternjoftim nr.personal H36212008O, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar:

NENI 2
PALA BLERESE

Vangjel Xhyra atesia Gani, lindur me 06.05.1970, banues ne Gjergjan, Elbasan, identifikuar me leternjoftim nr 024987189,dhe nr.personal H00506009J me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar

NENI 3
BAZA LIGJORE

1. Kjo kontrate hartohet ne baze dhe per zbatim te vullnetit te lire dhe te pavesuar te paleve percaktuar ne nenin 1 dhe nenin 2 si mesiper.
2. Kjo kontrate hartohet edhe ne baze dhe per zbatim te:

   a) Kodit Civil te Republikes se Shqiperise dhe ne vecanti nenit 659, nenit 690 dhe nenit 705 te tij;
   b) Statutin e shoqerise **"DEVOLLI-2005" SH.P.K**
   c) Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe ne vecanti neni 73 dhe vijues te tij;
   d) Ligjit Nr. 7829, date 01.06.1994 "Per noterine" dhe ne vecanti Kreu II, Pjesa II dhe neni 44 I ketij ligji;

NENI 4 OBJEKTI

Kjo kontrate ka per objekt shitblerjen e nr. te pergjithshem te 1 (nje) kuaote. qe perbejne 100% (njeqind perqind) te kapitalit qe zoteron pala shitese **Z. Shkelqim Bullari,** ne kapitalin e shoqerise shoqerise **"DEVOLLI-2005" SH.P.K**, regjistruar prane QKB-se me date 09.08.2005 me **nr.NIPT K53210201F**, me seli ne Mollas Selite, rruga Cerrik-Selite, km 15, zona kadastrale 3294, numer pasurie 220/5, qe jane prone e pales shitese dhe te te gjitha te drejtave qe lidhen me to.

Pala blerese **Vangjel Xhyra**, i blen pales shitese **Z. Shkelqim Bullari 100 %** (njeqind perqind) te kapitalit te tij ne shoqerine ***Shoqeria* "DEVOLLI-2005" SH.P.K**

NENI 5 CMIMI

1. Cmimi i shitjes te aksioneve dhe sic percaktohet ne nenin 4 te kesaj kontrate eshte ne Shumen e pergjitheshme prej 3 600 000 (tre million e gjashteqind mije) leke , qe perfaqeson vleren e kapitalit te shlyer te shoqerise.
2. Likuidimi i cimit percaktuar ne piken 1 te ketij neni, nga pala blerese tek pala shitese, eshte kryer jashte kesaj zyre noteriale dhe palet nuk kane asnje kundershtim dhe mosmarreveshje per kete fakt ne kohen e redaktimit dhe nenshkrimit te kesaj kontrate.

NENI 6 DETYRIMET E PALEVE

1. **Detyrimet e pales shitese:**
   a) Marr persiper dhe deklaroj se jam pronar 100 % te aksioneve ne shoqerine **"DEVOLLI-2005" SH.P.K** me numer te pergjithshem te kuotave 1 (nje), dhe kete kuote e shes me nje cmim te pergjitheshem prej 3 600 000 (tre million e gjashteqind mije) leke; pagese te cilen e kam marre jashte kesaj zyre noteriale sipas percaktimit ne nenin 5 te kesaj kontrate.
   b) Garantoj palen blerese, se keto kuota jane te lire nga cdo barresim dhe detyrim karshi te treteve dhe per cdo pretendim qe mund te ngrene te tretet per cenimin e te drejtese se pronesise se pales blerese (eviksjon), une jam i gateshem dhe i detyruar te paraqitem menjehere me kerkesen e pales blerse dhe te cdo personi tjeter te trete, qe pretendon mbi keto kuota, para gjithe organeve gjyesore dhe administrative per te mbrojtur te drejetn e tij, si pronar i ligjeshem i ketyre kuotave pas nenshkrimit te kesaj kontrate.
2. **Detyrimet e pales blerese:**
   a) Pala blerese ka marre ne dorzim aksionet dhe e ka likuduar palen shitese kundrejt cmimit te percaktuar ne nenin 5 te kesaj kontrate, duke mos patur asnje verejtje sipas dokumentit ligjor.
3. **Detyrimet dy paleshe**:

Palet kontraktuese deklarojne se te gjitha detyrimet e pershkruara me lart dhe te gjitha ato qe burojne nga kjo kontrate shitje jane realizuar prej tyre dhe ata nuk kane asnje detyrim te ndersjellte midis tyre.

   a. Palet kontratuese deklarojne se aksionet jane marre ne dorzim nga pala blerse ne gjendjen egzistuese dhe ata nuk ka asnje pretendim ne lidhje me kete veprim.

NENI 7
PASOJAT TRANZOTORE TE KALIMIT TE AKSIONEVE

1. Pala shitese si dhe pala blerese jane solidarish pergjegjes ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zotrimi i aksioneve objek i kesaj kontrate.
2. Pergjegjesia solidare e pales shitese dhe pales blerese ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zorerimi i aksioneve objek i kesaj kontrate fillon nga casti i kalimit te akisoneve nepermjet nenshkrimit te kesaj kontrate dhe perfundon me regjistrimin e ketij kalimi ne perputhje me dispozitat e ligjit **Nr. 9723, date 03.05.2007 "Per QKB " i ndryshuar**.

NENI 8
EFEKTET E KONTRATES

1. Kalimi i pronesise se aksioneve nga pala shitese tek pala blerese ne peruthje me percaktimet e kesaj kontrate perfundon me regjistrimin e kesaj kontrata prane Qendres Kombetare te Regjistrimit dhe ne perputhje me percaktimet e ligjit **Nr. 9723, date 03.05.2007 "Per QKB" i ndryshuar**.
2. Kalimi i aksioneve sipas kesaj kontrate regjistrohet ne perputhje me dispozitat e ligjit **Nr. 9723, date 03.05.2007 "Per QKB" i ndryshuar.**
3. Regjistrim i percaktuar ne piken 2 te ketij neni ka efekt deklarativ.

NENI 9

SHPEZIMET NOTERIAL

1. Shpenzimet noteriale te kontratës janë në ngarkim të blerësit.

NENI 10

DOKUMENTET E BASHKELIDHURA

1. Kesaj kontrate i bashkelidhen dhe konisderohen si pjese e pandashme dokumentet si me poshte vijon:
   a) Dokumenti identifikues i paleve

NENI 11.

DISPOZITA E FUNDIT

1. Keshtu me firmosjen e kesaj kontrate nga palet kontratuese, nenshkrimin e saj nga une noteri pala shitese **Shkelqim Bullari** zhvishet nga pronesia e 100 % te kapitalit themeletar te shoqerise me numer te pergjithshem te kuotave 1(nje) dhe pronar i vetem i tyre behet **Vangjel Xhyra duke gezuar te gjithe te drejtat ligjore mbi keta kuota ne shoqerine, "DEVOLLI-2005" SH.P.K.**.
2. Palet deklarojne se moren dijeni per kryrjen e regjistrimit te ketij akti noterial ne QKB Elbasan sipas kerkesave te legjislacionit ne fuqi
3. Kontrata mbi kerkesen e paleve u harta ne kater ekzemplare, ne kater faqe ne baze te nenit 51 te ligjit nr. 7829, date 1.06.21994 "Per Noterine", nga te cilat nje qendron prane kesaj zyre dhe tre te tjera u jepen paleve.
4. Une noteri pasi konstatova se akti i mesiper eshte ne pajtim te plote me vullnetin e paleve dhe me ligjin e nenshkruaj ate rregullisht.

PALET KONTRATUESE

PALA SHITESE

Shkelqim Bullari

Jep pelqimin bashkeshortja:

Volbona Bullari

PALA BLERSE

Vangjel Xhyra

NOTER

FATMIR Y.T. KOSENI

Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit AK,
"Selvia", Kati V
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit te Kerkimit:	D-20190109114519619
Data e Rezultatit te Kerkimit:	09.01.2019
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	11:45:19AM
Lloji i Kerkimit:	
Numri i Dokumentit:	D-400-478-4517
Referenca e Perdoruesit:	

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

DEVOLLI-2005 SH.P.K.

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE R.B.S. TIRANË - ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË

QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	K53210201F
2. Data e Regjistrimit	09/08/2005
3. Emri i Subjektit	DEVOLLI-2005
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	20/07/2005
6. Kohëzgjatja	Nga: 20/07/200520/07/2015
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Elbasan Mollas Selite Selite Rruga Cerrik - Selite, km 15, zona kadastrale 3294, numri pasurise 220/5.
8. Kapitali 8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	3.600.000,00 1,00
9. Objekti i aktivitetit	Tregetim Karburanti. Imp-Eksp. Prodhim Tregetim Materialesh Inerte.Shfrytezim i mineraleve gelqerore nentokesore dhe siperfaqesore." Ndertime industriale, turistike, civile, bujqesore, ujore, rrugore kompletimin me instalimet e nevojshme per to. Punime, restaurimi, vepra betoni dhe beton arme te vecanta. Punime dheu, muratura, shembjesh. Ndertim autostrada dhe rruge Ndertime pallatesh.Ndertime urash.Prodhime materiale ndertimi, inerte etj. Shitje blerje me shumice dhe pakice, import- eksport te artikujve te ndryshem industriale, ushqimore, konfeksione, teksile, produkte bujqesore dhe blegtoriale, pajisje elektro-shtepiake, hidrosanitare, elektronike, ushqim social, bar kafe, rosticeri fruta perime, pije alkolike freskuese, artikuj kimik, plastike kozmetike, lende drusore, lende te para gjysem parafabrikate makineri e pajisje dhe pjese kembimi per to, hoteleri turizem, transport mallrash te vajra lubrifikante, hoteleri turizem, transport mallrash te ndryshem te gjitha llojeve te udhetareve brenda dhe jashte vendit, tregetim me shumice- pakice te gazit te lengshem. Sherbime te ndryshme servisi, tregetim te automjeteve te ndryshme, kreditime

Kopje e njësuar / Kopje Web

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Datë: 07/03/2019

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga web

SHOQERIA "DEVOLLI-2005"
NIPTI: K53210201F
Adresa: Rruga Cerrik-Selite km 15, Mollas
Zona Kadastrale 23294, Nr Pasurie 2220/5, Elbasan

ASAMBLEJA E ORTAKEVE

Elbasan me 01/03/2019

VENDIM
I ASAMBLESE SE ORATKEVE
NR.3 DATE 01/03/2019

Asambleja e ortakeve se shoqerise "DEVOLLI-2005" shpk, Elbasan, e perbere nga ortaku i vetem z.Shkelqim Bullari, i cili zoteron 100% te kuotave te kapitalit ose 3.600.000 leke, e mbedhur ne menyre te plote konform ligjit dhe statutit, pasi shqyrtoi rendin e dites: "Shitjen e 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise "DEVOLLI-2005" shpk Elbasan te zoteruara nga ortaku i vetem z.Shkelqim Bullari z.Vangjel Xhyra, ne perputhje me ligjin nr.9901 date 14/04/2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", te ndryshuar dhe statutit te shoqerise,

VENDOSI:

1. Z.Shkelqim Bullari, i cili zoteron 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise "DEVOLLI-2005" shpk, Elbasan t'ia shese keto kuota z.Vangjel Xhyra kundrejt vleres nominale te tyre 3.600.000 leke.
2. Z.Vangjel Xhyra me nr. Leternjoftimi 024987189 dhe nr. Personal H00506009J eshte dakord te bleje 100% te kuotave te kapitalit qe do te shese z.Shkelqim Bullari, kundrejt vleres se mesiperme.
3. Te depozitohet ky vendim ne QKB.

ORTAKU I VETEM

SHKELQIM BULLARI

TREGETI KARBURANTI "DEVOLLI 2005" sh.p.k. ELBASAN - ALBANIA

Shkelqim Bullari

SOCIETE GENERALE ALBANIA

Dega: ELBASAN KIB21331

Data: 14.01.2019 Xhirim i Brendshem Nr.vepr: 016

Klienti: VANGJEL XHYRA Dt.Valuta: 14.01.2019

IBAN: AL97213310110000000000984292

Shuma debituar: 22,750.00 EUR

Perfituesi: SHKELQIM BULLARI

IBAN: AL81213310110000000001725951

Komisioni: 0.00 EUR

Shuma kredituar: 22,750.00 EUR

Urdheruesi: VANGJEL XHYRA

Pershkrimi: KALIM PER BLERJE AKSIONESH

SOCIETE GENERALE ALBANIA 14.01.2019 EL - CRM

BANKA SOCIETE GENERALE ALBANIA sh.a.

Punonjesi i Bankes: ELEONORA HOXHA

VULA DHE NENSHKRIMI I BANKES
STAMP AND THE SIGNATURE OF BANK

NENSHKRIMI I KLIENTIT
CUSTOMER SIGNATURE

Shënim: Banka nuk mban përgjegjësi për gabimet që rrjedhin nga instruksionet e pasakta të urdhëruesit

SOCIETE GENERALE ALBANIA

Dega: ELBASAN KIB2133

Data: 15.01.2019 Xhirim i Brendshem Nr.vepr: 01

Klienti: VANGJEL XHYRA Dt.Valuta: 15.01.2019

IBAN: AL85213310110000000000057770

Shuma debituar: 756.250.00 LE

Perfituesi: SHKELQIM BULLARI

IBAN: AL49213310110000000000059776

Komisioni: 0.00 LEK

Shuma kredituar: 756.250.00 LE

Urdheruesi: VANGJEL XHYRA

Pershkrimi: SA KALUAR PER BLERJE AKSIONESH

SOCIETE GENERALE ALBANIA 15.01.2019 EL - A - 0181

Punonjesi i Bankes: DJAMANDA OCRENI

BANKA SOCIETE GENERALE ALBANIA sh.a.

VULA DHE NENSHKRIMI I BANKES
STAMP AND THE SIGNATURE OF BANK

NENSHKRIMI I KLIENTIT
CUSTOMER SIGNATURE

Shënim: Banka nuk mban përgjegjësi për gabimet që rrjedhin nga instruksionet e pasakta të urdhëruesit