

## **AKTI I THEMELIMIT**

### **DHE STATUTI**

#### **I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**

##### ***“Elite Lounge “ sh.p.k.***

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar “*Elite Lounge “ sh.p.k.*, themelohet nga ortakut i vetem

- **Znj.Elda Hysenbegasi** , shtetas SHQIPTAR datl. 30/03/1981, lindur ne Fier, mbajtes i ID me nr.I15330235V , madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar;

#### **DISPOZITA TE PERGJITHSHME/Neni 1**

Shoqeria eshte person juridik i se drejtes shqiptare dhe gezon te drejtat e personit juridik nga data e regjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.Shoqeria zhvillon aktivitetin e saj ne perputhje te plote me legjislacionin shqiptar dhe dispozitat e aktit te themelimit e te ketij statuti.

#### **OBJEKTI I VEPRIMTARISE/Neni2**

*Qender Estetike - Parukeri:Estetike, parukeri, Manikyr, Pedikyre, Kujdesi per lekuren, Masazhe, Tregeti me pakice te artikujeve kozmetike, Depilime, Trajnime/ Kurse, te formimit profesional, ne Parukeri Estetike, Bar- Kafe etj..*

#### **SELIA E SHOQERISE/Neni 3**

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar“*Elite Lounge“ sh.p.k.* ka seline e saj ne; *Rr.Sami Frasheri,Pallati 24/1 ,Kati 1 Tirane*. Shoqeria mund te kryeje e te transferoje, apo te suprimoje qendra administrative, seli, filiale, agjensi dhe zyra ne territorin e Republikes se Shqiperise dhe jashte vendit.

#### **KOHEZGJATJA/Neni 4**

Kohezgjatja e veprimtarise se shoqerise do te jete pa afat, me mundesine e zgjatjes apo te shkurtimit te afateve, te ndryshoje veprimtarine, emertimin, seline, objektin e veprimtarise sipas vendimit te ortakëve te shoqerise.

#### **DETYRIMET E ORTAKEVE/Neni 5**

Ortakët e shoqeriseduhet te kryeje depozitimn e kapitalit themeltar per llogari te shoqerise ne nje banke te caktuar prej tij.

#### **TRANSFERIMI I KUOTAVE/Neni 6**

Ortakët e shoqerise mund te kaloje pjesen nga kapitali themeltar i personave te tjere ne perputhje me rregullat e parashikuara ne nenin 73 te ligjit 9901 date 14.04.2008“Per tregtaret dhe shoqerite tregtare”.

## **PARAQITJA KONTABILE/Neni 7**

Operacionet e shoqerise kontabilizohen duke aplikuar parimet e kontabilitetit te parashikuara ne legjislacionin shqiptar dhe paraqitjen me saktesi ne bilancin vjetor te aktivitetit.

Ne mbyllje te cdo viti ortakët ose personi i ngarkuar prej tyre, ben inventarizimin dhe llogarite vjetore ne perputhje me dispozitat e legjislacionit ne fuqi per kontabilitetin dhe harton raport me shkrim. Ky raport pasqyron gjendjen e shoqerise gjate vitit financiar.

## **KAPITALI THEMELTAR/Neni 8**

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100 000 (njeqindmije) leke. Pjesemarrja e themeluesve ne kapitalin e shoqerise eshte si vijon :

Lloji i kontributiteshte ne para ne vleren 100 000 (njeqindmije) leke, i ndare ne 1 kuota me vlere 100 000(njeqindmije) leke ;

- **Znj.Elda Hysenbegasi**, eshte zoterues i 1 (nje Kuote) me vlere 100 000Lek (Njeqindmije lek), qe korrespondon ne 100 % te Kapitalit te Shoqerise.

Kapitali themeltar i shoqerise eshte shlyer dhe nenshkruar teresisht nga ortakët e shoqerise.

## **OPERACIONET FINANCIARE**

### **Neni 9**

Shoqeria eshte e autorizuar per te siguruar mjete financiare dhe kredit duke ju drejtuar bankave, institucioneve te kreditit ose atyre te financimeve totale apo te jashtme, institucioneve nderkombetare te financimit dhe te kreditit sido qe te jete percaktuar.

## **BLERJET E SHOQERIVE**

### **Neni 10**

Shoqeria disponon mjetet e saj ne perputhje me destinacionin e tyre dhe me objektin e shoqerise. Ne Republiken e Shqiperise, shoqeria gezon te drejten e saj per te zoteruar mjete te saj si ne cdo shoqeri tjeter ose organizate tregtare, kombetare shqiptare ne perputhje me Ligjin 9901 date 14.04.2008"Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", i ndryshuar

## **FONDI REZERVE**

### **Neni 11**

Shoqeria mund te themeloje nje fond rezerve si dhe fonde te tjera te vecanta per zhvillimin e tij.

Perberja, shuma totale, fondet per krijimin e tyreperdorimi dhe rregullimi i tyre (i cdo fondi) percaktohet nga ortaku i vetem ne perputhje me legjislacionin shqiptar. Vlerat materiale te shoqerise raportohen ne bilance te shprehur ne leke shqiptare, ne perputhje me rregullat ne fuqi ne Republiken e Shqiperise. Bilanci dhe perlllogaritjet ekonomike te shoqerise hartohen mbi bazen e formes se bilancit dhe llogaritjeve ekonomike te percaktuara per shoqerite tregtare ne Shqiperi. Bilanci vjetor mbyllet ne 31 dhjetor te cdo viti.

## PLANET FINANCIARE

### Neni 12

Aktiviteti i shoqërise mbi bazën e programeve financiare që bëjnë pjesë në aktivitetin financiar të saj. Planet financiare parashikojnë koston dhe të ardhurat e shprehura në lekë shqiptarë. Gjendja pasurore dhe llogaritjet ekonomike do të paraqiten në lekë shqiptarë. Rezultatet financiare të aktivitetit dhe të punës së kryer nga shoqëria, paraqiten në bilancin vjetor. Kursi i këmbimit të monedhës shqiptare në monedhat e huaja dhe e kundërta do të jenë ato të vendosura nga Banka e Shtetit Shqiptar.

## ORGANET E SHOQËRISE

### Neni 13

Organi vendimarrës i shoqërise “*Elite Lounge “ sh.p.k.*” është asambleja e ortakëve të përbërë nga ortakët e shoqërise. Asambleja e përgjithshme është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat “c” dhe “ç” të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecursisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecursisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Asambleja e përgjithshme merr vendime për çështjet e përcaktuara në shkronjat “e” dhe “ë” të pikës 1 të këtij neni, pas marrjes dhe shqyrtimit të dokumenteve përkatës. Të gjitha vendimet e marra nga ortakët regjistrohen në një regjistër të vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen.

Duhet regjistruar në veçanti, por pa u kufizuar në to, vendimet për:

- a) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecursisë së veprimtarisë;
- b) shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- c) investime;
- ç) vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Vendimet e paregjistruara në regjistrin e vendimeve janë absolutisht të pavlefshme. Shoqëria nuk mund t’i kundërtojë pavlefshmërinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim, përveç rastit kur shoqëria provon se i treti ka pasur dijeni për pavlefshmërinë, apo në bazë të rrethanave të qarta nuk

mund të mos kishte pasur dijeni për të.

## **MBLEDHJA E ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME**

### **Neni 14**

Asambleja e përgjithshme mbledhet në rastet e përcaktuara nga ligji 9901, date 14.04.2008, nga ligje të tjera dhe sa herë që mbledhja është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqërisë. Mbledhja e zakonshme e asamblesë së përgjithshme thirret të paktën një herë në vit.

Asambleja e përgjithshme thirret nga administratorët apo ortakët e përcaktuar sipas nenit 84 të këtij ligji.

Asambleja e përgjithshme thirret nëse, sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.

Asambleja e përgjithshme thirret kur shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

Asambleja e përgjithshme thirret kur shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

Në rastet e parashikuara në pikat 3 deri në 5 të këtij neni, asambleja e përgjithshme mund të miratojë një rezolutë këshilluese, duke miratuar apo bërë vërejtje për veprimtarinë e administratorëve.

## **MËNYRA E THIRRJES**

### **Neni 15**

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, nëse parashikohet nga statuti, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik

duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

## **KËRKESA NGA ORTAKËT E PAKICËS**

### **Neni 16**

Ortakët, të cilët përfaqësojnë të paktën 5 për qind të totalit të votave në asamblenë e përgjithshme të

shoqërisë, apo një pjesë më të vogël të parashikuar në statut, mund t'i drejtojnë administratorëve një kërkesë me shkrim, përfshirë postën elektronike, për të thirrur asamblenë e përgjithshme dhe/ose përfshirjen e çështjeve të posaçme në rendin e ditës. Kërkesa duhet të përmbajë arsyet, objektivat dhe çështjet, për të cilat asambleja duhet të marrë një vendim. Nëse kërkesa refuzohet, këta ortakë kanë të drejtë ta thërrasin asamblenë dhe të caktojnë çështjet e rendit të ditës, në përputhje me pikën 1 të nenit 83 të këtij ligji.

Nëse, në kundërshtim me pikën 1 të këtij neni, asambleja e përgjithshme nuk thirret, ose çështja e kërkuar prej këtyre nuk futet në rendin e ditës, secili prej ortakëve, që kanë bërë kërkesën, ka të drejtë:

a) të ngrejë padi në gjykatë, për të deklaruar shkeljen e detyrimit të besnikërisë, nëse administratorët nuk përmbushin kërkesat e ortakëve brenda 15 ditëve;

b) t'i kërkojë shoqërisë blerjen e kuotave, të zotëruara prej tyre.

Në rastet kur rendi i ditës ndryshohet, sipas parashikimeve të pikave 1 e 2 të këtij neni dhe thirrja i është njoftuar ortakëve, administratorët njoftojnë përsëri rendin e ditës, të ndryshuar, në përputhje me parashikimet e nenit 14 të statutit.

Përfaqësuesi i autorizuar është i detyruar të deklarojë çdo fakt apo rrethanë, të tillë që, sipas gjykimit të ortakut të përfaqësuar, rrezikon të ndikojë në vendimmarrjen e përfaqësuesit për interesa të tjerë të ndryshëm nga ata të ortakut të përfaqësuar.

## **PËRFAQËSIMI NË ASAMBLE**

### **Neni 17**

Ortakët mund të përfaqësohet në asamblenë e përgjithshme, në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratorët e shoqërisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues të ortakëve në asamblenë e përgjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe

mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

## **KUORUMI**

### **Neni 18**

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar, sipas nenit 87 të Ligjit 9901, datë 14.04.2008, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të

përmendur në pikën 1 të këtij neni, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

## **MARRJA E VENDIMEVE**

Neni 19

Me përjashtim të rasteve kur statuti parashikon një shumicë më të lartë, asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të ortakëve pjesëmarrës, siç përcaktohet në pikën 1 të nenit 86 të ligjit nr. 9901, date 14.04.2008, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në ligj ose në statut, për çështjet e tjera të renditura në nenin 81 të ligjit për shoqëritë tregtare, asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës.

Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në ligj, vlefshmëria e vendimeve, që përcaktojnë detyrime shtesë mbi ortakët, apo vendimet që kufizojnë të drejtat e tyre, të parashikuara në këtë ligj ose në statut, kushtëzohet nga miratimi i ortakut përkatës.

## **PROCESVERBALET E MBLEDHJES SË ASAMBLESË**

Neni 20

Të gjitha vendimet e asamblesë së përgjithshme duhet të regjistrohen në procesverbal. Administratorët përgjigjen për ruajtjen e kopjeve të procesverbaleve të mbledhjeve të asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali duhet të përmbajë datën e vendin e mbledhjes, rendin e ditës, emrin e kryetarit e të mbajtësit të procesverbalit, rezultatet e votimit.

Procesverbalit i bashkëlidhet edhe lista e pjesëmarrësve, si edhe akti i thirrjes së asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali i mbledhjes nënshkruhet nga kryetari dhe nga mbajtësi i procesverbalit.

Nëse shoqëria ka publikuar një faqe në internet, administratorët, jo më vonë se 15 ditë nga data e mbledhjes, janë të detyruar të publikojnë kopje të procesverbalit të mbledhjes së asamblesë së përgjithshme në këtë faqe.

## **ADMINISTRATORI**

Neni 21

Shoqëria me përgjegjesi të kufizuar administrohet nga një ose disa persona fizike. Administratori i shoqërise emërohet me vendim të ortakut të shoqërise. Afati i qëndrimit në detyrë të administratorit të shoqërise është për një periudhë 5 (pese) vjetare.

- *Administratore të kësaj shoqërie është **Znj. Borana Doçaj**, shtetas Shqiptar datl. 05/07/1990, lindur në Tiranë, mbajtës ID, me nr. J05705060P, madhore, me zotësi të plote juridike dhe për të vepruar,*

Administratori i shoqërisë ka të gjitha kompetencat për të vepruar në marrëdhënie me të tretët në emër të shoqërisë, në të gjitha rrethanat, me përjashtim të kompetencave që u njeh ligji shprehimisht Asamblese së Ortakëve ose të tregëve. Administratoret kanë përgjegjësi ndaj shoqërisë ose ndaj të tregëve për shkeljetë ligjeve, statutit apo shkeljetë të kryera gjatë administrimit. Administratori në rastin konkret kryen dhe harton raportet financiare, llogaritë vjetore etj.

## **RASTET E PUNES**

Neni 22

Raportet e punës ndërmjet shoqërisë, filialeve dhe agjensive të saj si dhe të punonjësve në të, rregullohen në bazë të kontratës së punës, konform Kodit të Punës.

Për sa nuk parashikohet në kontratën e punës, aplikohen dispozitat e legjislationit shqiptar në fuqi.

Neni 23

Shoqëria merr përsipër, të shlyejë rregullisht të gjitha detyrimet e saj që burojnë nga legjislationi për sigurimet shoqërore e shëndetësore lidhur me të punësuarit e saj.

## **PERFUNDIMI I AKTIVITETIT**

Neni 24

Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar prishet:

1. Me kalimin e afatit për kohezgjatjen e saj në kontratën e themelimit.
2. Për pamundësinë e realizimit të objektit të saj.
3. Me vendimin e gjykatës.
4. Me hapjen e procedurave të falimentit.

## **LIKUJDIMI**

Neni 25

Likujdimi i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar do të bëhet sipas normave të legjislationit shqiptar në fuqi në kohën e likujdimit.

## **KUSHTET E TJERA**

Neni 26

Të gjitha vendimet e mara nga asambleja e ortakut të veten evidentohen në një libër të vecantë, i cili administrohet në shtet të shoqërisë.

Për sa nuk është shprehur plotësisht dhe saktësisht në këtë, statut do të referohen plotësimet që mund të bëjnë ortakët si dhe ligjet të vecanta të legjislationit shqiptar në fuqi.

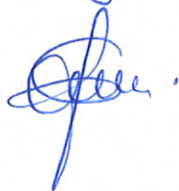
- Per regjistrimin e shoqerise “**Elite Lounge** “ *sh.p.k.* dhe depozitimin e akteve perkatese prane Qendres Kombetare te Regjistrimit, autorizohet **Znj.Borana Doçaj** shtetase Shqiptar, datl. 05/07/1990 , lindur ne Tirane , mbajtes ID, me nr. J05705060P madhore, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar,

Per shoqerine tregtare “**Elite Lounge** “ *sh.p.k.*

**THEMELUESIT**

**Znj.Elda Hysenbegasi**

Elda Hysenbegasi



Dt. 14.04.2021