

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Nr. 46/1 Prot

KONTRATE SHITBLERJE (KUOTAVE)

Në Tiranë, sot më datë 13.10.2021, në selinë e shoqërisë Timac shpk me nipt M01706003U adresë në Rrugën Egnatia, Kashar "Tirana Industrial Park", Nr. 37, Tiranë janë prezent:

-Shitësi: **Arjeta Puca**, shtetase shqiptare, e bija e Shpetim, lindur më 01.03.1987 në Zërqa e banuese në Tiranë, madhore e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar me nr pashaporte I75301107J, (referuar me poshte si **Shitësi**).

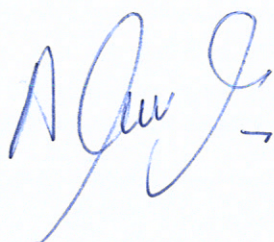
-**Blerësi** : Eneida Puca, shtetase shqiptare, e bija e Shpetim, lindur më 18.06.1985 në Bulqizë e banuese në Tiranë, madhore e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar me nr pashaporte I55618093L, (referuar më poshtë si **Blerësi**).

Shitësi dhe Blerësi referuar të dy së bashku do të quhen "Palët".

Të përgjithshme

A. Shitësi është Ortak I vetëm i shoqërisë "Timac" shpk, me kapital themeltar 100,000 Lek, 100% e kuotave (më poshtë referuar "Shoqëria"), e është regjistruar si person juridik në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me nr. NUIS M01706003U dhe ushtron aktivitet në adresën Rruga Egnatia, Kashar "Tirana Industrial Park", Nr. 37, Tiranë.

B. Në përputhje me nenin 73 pika b "Mënyrat e fitimit dhe kalimit të kuotave", nenin 74 pika 2 "Pasojat e kalimit të kuotave" të Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 « Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare », neni 705 e vijues të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë "Dispozitat e Përgjithshme për kontratën e shitjes", hartohet kontrata e shitjes së kuotave si më poshtë vijon:



Neni 1

Objekti

- 1.1. Kjo kontratë ka si objekt kalimin e pronësisë së 100 % të kapitalit të shoqërisë nga Shitësi tek Blerësi dhe pas kalimit të pronësisë shoqëria bëhet me 1 ortakë të cili zotëronë 100 % të kapitalit të shoqërisë.
- 1.2. Shoqëri duke e garantuar plotësisht titullin e pronësisë të pa rënduar me barrë dhe Blerësi nga ana tjetër blen nga Shitësi kundrejt një çmimi të përcaktuar në nenin 2 të kësaj kontrate.

Neni 2

Çmimi i shitjes

- 2.1. Çmimi i shitjes është 100,000 (njqinde mije) Lek.

Neni 3

Pagesa

- 3.1. Çmimi i shitjes është paguar në zyrat e shoqërisë.

Neni 4

Kalimi i pronësisë së ligjshme mbi kuotat

- 4.1 Kalimi i pronësisë së ligjshme nga Shitësi te Blerësi do të kryhet menjëherë me nënshkrimin e kësaj kontrate dhe regjistrimin e saj në QKR.

Neni 5

Viti financiar

- 5.1 Bilanci i vitit financiar 2020 është mbyllur.

Neni 6

Regjistrimi

- 6.1. Regjistrimi i kalimit të kuotave nga Shitësi te Blerësi në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit do të kryhet menjëherë pas nënshkrimit të kontratës.

Neni 7

Ligji i zbatueshëm

- 6.1. Kjo kontratë rregullohet nga ligji nr. 9901 date 14.04.2008 “Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare”, neni 705 e vijues të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, Ligji “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit” si dhe përkatësisht dispozitat e Statutit të Shoqërisë.

Neni 8
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

8.1. Palët do të përpiqen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje lidhur me interpretimin dhe zbatimin e kësaj kontrate, në të kundërt juridiksioni kompetent do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor të Tiranës.

Neni 9
Të ndryshme

Kjo kontrate u përpilua në 4 (katër) kopje me vlerë të barabartë ligjore.
Kontrata u pranua nga palët dhe u gjend sipas vullnetit të tyre të lirë dhe të shprehur.

Asambleja e përgjithshme autorizon znj. Kristi Dhimitri me nr.ID J25531023W të kryej të gjitha procedurat pranë QKB.

Shitësi

Arjeta Puca

Arjeta Puca

[Signature]



Blerësi

Eneida Puca

Eneida Puca

[Signature]