

kontabilitetit të kompanisë fillon nga dita e parë e muajit dhe përfundon më 31 dhjetor. Vetëm periudha e parë e kontabilitetit fillon nga data e themelimit të kompanisë dhe përfundon më 31 dhjetor.

Ndarja e fitimit
Neni 12

Fitimi neto i kompanisë është shuma e mbetur pas zbritjes së shpenzimeve të ndryshme. Nga fitimi neto çdo vit merren 5% të fondit rezervë. Nga fitimi neto partnerëve u ndahen fitimet në bazë të kapitalit të paguar. Sipas klauzulës 3 të paragrafit 2 të nenit 466 të Kodit Tregtar Turk nga shuma e dakorduar për të shpërndarë tek aksionarët nga fitimi, 10% ndahen dhe shtohet në fondin e përgjithshëm rezervë. Shpërndarja e fitimit në emër të kompanisë nëpunësve, punëtorëve si shpërblim varet nga vendimi i partnerit me të paktën 51% të aksioneve.

Fondi rezervë
Neni 13

Fondi rezervë ndahet nëse ai tejkalon 20% të kapitalit të kompanisë. Edhe nëse kjo shumë ulet vazhdohet me ndarjen e fondit rezervë. Nëse shuma e percaktuar me ligj dhe sipas kontratës nuk ndajet nga fitimi për fondet rezervë dhe vullnetare, atëherë partnerët nuk mund të ndajnë fitimin.

Dispozitat ligjore
Neni 14

Për çështjet që nuk janë specifikuar në këtë kontratë do të zbatohet Kodi turk i Tregtisë.

Detyrim stampimi
Neni 15

Taksa e detyrimit të stampimit në lidhje me këtë kontratë duhet të paguhet brenda 3 muajve pranë Zyrës së Taksave.

Muzaffer Semizer (Nënshkrimi)
Engin Su (Nënshkrimi)

Dosja Nr.
B.14.0/TG.0.10.00.02/108971

Biltek Organizasyon
Muhendislik Basın Emlak
Reklam Turizm Insaat ve
Ticaret Limited Sirketi

Dosja e shoqërisë së kufizuar është shqyrtuar dhe kompania lejohet të krijohet në përputhje me nenin 509 të Kodit Tregtar Turk.

Cezmi Gul
Drejtor
Vula zyrtare dhe nënshkrimi

(10/a)(12/E/21268)

Ankara 41. Noter
Vekili
ÖMER ÖZTÜRK

ENES TRANSLATION OFFICE
Görme Sokak 6/11
Çankaya - Ankara - Türkiye
Tax No: 330000492 Tax Office: Hitit

KARANFİL SOKAK NO: 56, BAKANLIKLAR-ANKARA • TELEFON: 417 77 00 / 2085,2087 (Danışma); 2075,2076 (Abone-Posta) • TELGRAF: SİCİL ANKARA

ŞİRKETLER

ANKARA

Ankara Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No:131967

Ticaret Ünvanı
**BİLTEK ORGANİZASYON
MÜHENDİSLİK BASIN EMLAK
REKLAM TURİZM İNŞAAT VE
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ**

Adres: Hoşdere Cad No 49/1 Y.
Ayrancı Ankara

Yukarıda ticaret sicil numarası
ünvanı ve adresi yazılı şirkete ait
aşağıdaki hususların 12.09.97 tar-
hinde tescil edildiği ilan olunur.

Konu: Yeni Kuruluş
Bakanlık Onayı: 10.09.97-108471
Noter Onayı: Ankara 41 noteriği
08.09.97-28278 nolu yevmiye

Biltek Organizasyon Mühendislik
Basın Emlak Reklam Turizm İnşaat
ve Ticaret Limited Şirketi

Kuruluş
Madde 1

Aşağıda adları soyadları tabiiyetleri
ve ikametgahları yazılı kurucular
arasında Türk Ticaret Kanunu ve bu
anayasa sözleşme hükümlerine göre bir li-
mited şirket kurulmuştur.

1. Muzaffer Semizer T.C Uyrukl.
Hoşdere Cad No. 77/9 Y. Ayrancı-
Ankara

2. Engin Su T.C Uyrukl Ali Dede
Sk no: 29/15 A. Ayrancı Ankara

Ünvan
Madde 2

Şirketin ünvanı "Biltek Organiza-
sıyon Mühendislik Basın Emlak Reklam
Turizm İnşaat ve Ticaret Limited
Şirketi'dir.

Amaç ve Konu
Madde 3

Şirketin başlıca amaç ve konuları
şunlardır.

1. Her türlü mühendislik konuları
ve makina işleri ile ilgili konularda
müşavirlik (danışmanlık, fizibilite,
eludileri, kontrolük) proje hizmetleri
vermek devretmek, taahhüt etmek
2. Konusu ile ilgili Tükçe ve yaba-
ncı dillerde eserler neşretmek yerli
ve yabancı yayıncıların yayınladığı tem-
silciğini almak ve vermek yayınevi
kurmak üretil ve süresiz yayıncı
neşretmek.

3. Matbaa tesisleri kurarak dergi,
kitap, albüm, kartvizit, davetiye,
broşür, katalog, el ilanı, afiş, pano
eşanlığı, malzemelerin basım ve
matbaa hizmetlerini yapmak, organi-
ze tanıtım faaliyetleri ile kamu kurum
ve kuruluşlarının özelliği şahısların
tanıtım hizmetlerini yürütmek.

4. Özel resim kişi ve kuruluşlarla
her türlü eğitim ve faaliyet konu-
larıyal ilgili olarak tanıtım ve reklamlarını
yapmak ve yaptırmak, bunlarda
ilgili afiş broşür, kitap dergi, gazete,
halkalık, ilik gib yayıncı çıkarmak,
film dia sesli görüntü lazer
göstericileri deltil sergi ve yarışmalar
düzenlemek.

5. Her türlü emlak alım satımı, ko-
misyonculuğu yapmak. Menkul ve

gayrimenkullerin komisyonculuğunu
yaparak alım satımını
gerçekleştirmek, kiraya vermek, kira-
lamak, devralmak, devretmek.

6. Konusu ile ilgili TV radyo, video
ve sinema için reklam ve tanıtım
amaçlı programlar hazırlamak,
hazırlanmak, hazırlanan programları
almak, satmak, kiralamak, kiraya
vermek.

7. Reklamcılık yapmaktır ve bu
amaçla hediyelik eşya alım satımı
yapmak, ticari firmaların reklam
işlerini yapmak gazeteleri ilan ve re-
klam ve yurt içi yurt dışı televizyon
radyo sinema basın organları haber
ajansları ile basın organları ile basın
ve halkla işkiler ve tanıtım konu-
larında faaliyetlerde bulunmak.

8. Turizm alanında, otel, motel ta-
sil köyü, mokamp kaplıca, plaj, lo-
kanta çay bahçesi pastane kalelerya
otelsko gece kulübü bar müzeyede ve
sergi salonu yüzme havuzlar
ikonaklama ağırlama ve eğlence te-
sisleri kurmak, işletmek devralmak
devretmek kiralamak kiraya vermek.

9. Turizm ve seyahat acentası
açmak devralmak faaliyet konuları
içerisinde çalışmaktır, turizm ve seyahat
hizmetleri tur operatörlüğü yap-
mak.

10. Turizme hitab eden komple-
teşiler kurmak işletmek kiralamak kura-
ya vermek.

11. Turistik yerlerde rehberlik faali-
yeleri acente büroları turistik eşya
satış yerleri işletmek devralmak dev-
retmek kiralamak kiraya vermek.

12. Yurtiçi ve yurtdışı turizme
yönelik antik ve kültürel tur organiza-
syonları yapmak.

13. Özel ve resmi kuruluşlar ta-
rafından yaptırılan yol su kanalizasy-
on yağmursuyu elektrik çevre
düzenlemesi sulama baraj köprü bi-
na dahil olmak üzere bilyum altyapı ve
üstyapı inşaatlarını yapmak
taşeron firma olarak devralmak yada
taşeron firmaya devretmek.

14. Her türlü inşaat malzemesinin
toplan ve perakende alımı satımı ih-
tihat ihracat ticaretini ve pazarla-
masını yapmak.

15. Özel ve resmi kuruluşlar ta-
rafından yaptırılan halihazır harita,
imar planı, imar uygulaması, yol, su
kanalizasyon, yağmursuyu elektrik çevre
düzenlemesi, ağaçlandırma,
sulama baraj, köprü, bina dahil ol-
mak üzere bilyum altyapı ve
üstyapı projelerini yapmak.

16. Konusu ile ilgili her türlü
müşavirlik hizmetleri yapmak.

17. Konusu ile ilgili bilimsel
çalışmalar yaparak bilgi ve bilgi tek-
nolojisine dayalı faaliyetler yapmak.

18. Yurt içi vev yurt dışında
üretilen her türlü emtia alım, satımı
ve ticaretini yapmak.

19. Konusu ile ilgili yurtdışında
ve dışında temsilcilik mümessillik dist-
ribütörlük nakliyecilik komisyonculuk,
acentelik toptancılık bayilik
taşeronluk imalat ihalat ihracat ta-
ahhüt pazarlamacılık dağıtımıcılık orga-
nizatörlük danışmanlık işlen yap-
mak, yurtdışında ve dışında itibat
büroları kurmak.

20. İşgalat konusu ile ilgili olarak
her nevi ihalat ihracat imalat
dağıtım pazarlama dahil ticaret
mümessillik yapmak yaptırmak ge-
rektiğinde yurt içinde ve yurt dışında
satış organizasyonları kurmak, resmi
veya özel kurum ve kuruluşlarca or-
ganizasyonları kurak, resmi veya

özel kurum ve kuruluşlarca açılan
her türlü yurtdışı ve yurt dışı ihalelere
katılmak.

21. Şirket konusu ile ilgili olarak
her türlü menkul ve gayrimenkul mal
iktisat etmek, kiralamak kiraya ver-
mek, almak satmak sahibi bulunduğu
menkul ve gayrimenkul üzerinde
şirket lehine ipotek tesis ve tescil et-
mek veya bunlar üzerinde her türlü
hakları iktisat etmek. Şirket sahibi
bulunduğu veya diğer kişi ve kuru-
şulara ait menkul ve gayrimenkullerini
ipotek verebilir, teminat olarak
gösterebilir ve alacaklarına karşılığında
menkul ve gayrimenkulleri ipotek ala-
bilir ve bu ipoteklerle tek edebilir.

22. Çalışma konusu ile ilgili yerli
ve yabancı tüzel kişilerle yürürlükte
hukuka uygun olarak ortaklık kurabi-
lir kuruluş ortaklıklarına katılabilir
aracılık yapmaktır kaydıyla bunların
hisse senetlerini initala senetlerini ve
tahvililerini satın alabilir.

23. Yerli ve yabancı finans kuru-
şularını sermaye transferlerinde bulun-
mak ticaret ve sinai iş birliği ve
ortak çalışmalar uzun orta kısa va-
deli krediler temin etmek.

24. Şirket yukarıda belirtilenlerden
başka işlerde de uğraşmak isterse
Şirket ve Ticaret Bakanlığının izin
almak sureti ile bu işlerle işgal edebi-
lir.

Şirketin Merkezi
Madde 4

Şirketin merkezi Ankara'dır. Adresi
Hoşdere Caddesi No: 49/1
Y. Ayrancı-Ankara'dır. Adres
değişikliğinde yeni adres ticaret sicili-
ne tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan ettirilir ve ayrıca Sa-
nayi ve Ticaret Bakanlığınca bildirilir.

Tescil ve ilan edilmiş adresinden
ayrılmış olmasına rağmen yeni adresi-
ni süresi içinde tescil ettirmemiş
şirket için bu durum tesih sebebi
sayılır. Şirket Sanayi ve Ticaret Ba-
kanlığınca bilgi vermek şartıyla yurt
içinde ve yurt dışında şubeler
açabilir.

Süre
Madde 5.

Şirketin süresi tescil ve ilan tarihinden
itibaren 99 yıldır.

Sermaye
Madde 6

Şirketin sermayesi beheri
25.000.000 TL. itibarı degerde 20 pa-
ya ayrılmış olup ceman
500.000.000 TL. sıdır. Bunun

18 hisseye karşılık
450.000.000 TL. si Muzaffer Semizer

2 hisseye karşılık 50.000.000 TL. si
Engin Su

tarafından muvazaadan an olarak
ve tamamen taahhüt edilmiştir. Ser-
mayenin 1/4 ü tescil tarihinden itiba-
ren eng eç üç ay içinde kalanı ise
30.8.2000 tarihinde ödenecektir.

İlan
Madde 7

Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanu-
nununun 37. maddesi hükümleri
saki kalmak şartı ile şirket merkezi-
nin bulunduğu yerde en az bir gazete-
de ila asgari 7 gün evvel yapılır.

Şirketin İdaresi
Madde 8

Şirketin idaresi ve işleri muamele-
leri ortaklar kurulu tarafından
seçilecek bir veya birkaç müdür ta-
rafından yürütülür.

İlk beş yıl için şirket ortakları Mu-
zaffer Semizer ve Engin Su şirket
müdürü olarak seçilmişlerdir.

Temsil
Madde 9

Şirkeli müdürler temsil ederler.
Şirkeli ilzam edecek imzalar ortaklar
kurulunca tescil tescil ve ilan olur.
Şirket kuruluşunun tescilinden itiba-
ren ilk beş yıl şirket ortakları Muzaf-
fer Semizer ve Engin Su şirket
müdürü olarak seçilmişlerdir.

Şirkeli tüm bakanlıklarda belediye-
lerde sosyal sigortalarda kurumunda
ve bunlara bağlı kuruluş ve
müdürliklerde noterlerde tapu daire-
lerinde mal müdürlükten ve defter-
darlıklarda tüm resmi ve özel kişi ve
kuruluşlarda temsil etmeye buralara
verilecek evrakları beyannameleri
prim bildirge ve bordoları dilekçeleri
vermeye bunları imzalamayarak tu-
tarlarını yatırmaya fazla yatıralan ver-
gi ve SSK primi ile vergi idarelerini
geni almaya takip ve son-
uçlandırmaya ihalelere girmeye te-
minatlar yatırmaya ve geni almaya.

Şirketin yurtiçi çinde ve yurt dışında
bulunan tüm bankalardaki hesap-
larının dilediği gibi kullanmaya bura-
lara apara yatırmaya ve çekmeye he-
saplar açmaya kapalmaya bankalara
gelecek havaleleri almaya çek ve
senet almaya bunları tahsil etmeye
veya tahsil etmeye başkalarına ci-
ro etmeye şirket adına bankalardan
ve diğer kuruluşlarda kredi ve borç
almaya karşılığında çek senet ipotek
ve teminatlar vermeye şirket alacak-
larını tahsil etmeye.

Şirket adına bina arsa arazi mo-
torlu taşıt gibi taşınır ve taşınmaz
mal ve menkul ve gayrimenkul alma-
ya alınmaları satmaya ipotek tesis et-
meye ettirmeye ve çözmeye.

Şirketin amaç ve konusuna giren
tüm işlerle ilgili olarak anlaşmalar
imzalamaya veya imzalanmaları iptal
etmeye mevcut anlaşmalara yeni
hükümler ilave etmeye Türk Ticaret
Kanunu nun ilgili hükümlerinde dik-
kate olarak yetkililerdeki işleri
başkalarına yaptırmak ve vekalet
vermeye vekil tayin edilenden azle

Şirket müdürü olarak seçilen Mu-
zaffer Semizer ve Engin su şirkeli
her konuda şirket ünvanı altında
mümlerden atacakları imzaları ile
temsil ve ilzam ve imza etmeye yet-
kili kılınmışlardır.

Müdürlerin Değiştirilmesi
Madde 10

Müdürler şirketin esas sermayesi-
nin yarısından fazlasını temsil eden or-
takların kararı ile değiştirilebilir.

Hesap Dönemi
Madde 11

Şirketin hesap dönemi ocak ayının
birinci günü başlar ve Aralık ayının
31.günü sona erer. Yalnız ilk hesap
dönemi şirketin kesin olarak kurul-
duğu tarihten başlayarak Aralık
ayının sonuğu günü biter.

Kann Dağıtımı
Madde 12

Şirketin salı karı yapılmış her çeşil
masrafların çıkarılmasından sonra
kalan miktardır. Safi karın her se-
ne evvel % 5 ihtiyat akçesi ayrılır.
Kalan hissedarlara ödenmiş sermaye-
leri üzerinden hisseleri oranında
dağılır. Hala iştrak edenlerle hisse-
darlara dağılılıması kararlarıyla hisse-
darlardan Türk Ticaret Kanununun
466. maddesinin 2. fıkrasının 3 nu-
mahali bendi gereğince % 10
ayrılarak mimi vebek akçeye eklenir.
Kaldan bir kısmının hissedarlara
dağılılıması veya şirket adına
işletilmesi veya memurlara hizmetleri
ikramine olarak verilmesi gibi
kararlar şirket sermayesinin en az %
51 ini temsil eden hissedarların ka-
rarına bağlıdır.

İhtiyat Akçesi
Madde 13

İhtiyat akçesi şirket sermayesinin
% 20 sine çıkıncaya kadar ayrılır.
Bu miktarın azalması halinde yeni-
den ihtiyat akçesinin ayrılmasına de-
vam edilir. Kanuni ve ihtiyat akçeleri
akçeleri ile kanun ve bu
anayasa sözleşme hükümlerine göre
ayrılması gereken miktar safi karın
ayrılmadıkça hissedarlara kar
dağılılımaz.

Kanuni Hükümler
Madde 14

Bu ana sözleşmede bulunmayan
hususlar hakkında Türk Ticaret Kanu-
nunun hükümleri uygulanır.

Damga Vergisi
Madde 15

İş bu anasözleşme ile ilgili damga
vergesi 3 ay içerisinde ilgili vergi
dairesine ödenecektir.

Muzaffer Semizer İmza
Engin Su İmza

Dosya No B.14.0 İT.G.0.10.00.02/
108971

Biltek Organizasyon Mühendislik
Basın Emlak Reklam Turizm İnşaat
ve Ticaret

İşbu Limited Şirketin esas muka-
velesi incelenmiş ve şirketin Türk Ti-
caret Kanununun 509 uncu maddesi
gereğince kurulmasına izin verili-
miştir.

Cezmi Gül
Bakan A.
Daire Başkanı
Resmi mühür ve imza

(10/A)(12/E/21268)

İZMİR

İzmir Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: Merkez-84177

Ticaret Ünvanı
**KİLİMCI DİŞ TİCARET PAZARLAMA
LIMITED ŞİRKETİ**

İzmir'de Akçay Caddesi No: 144/1
Gaziemir mahallli ticari ikametgah itih-
az ederek şirket ana
sözleşmesinde yazılı mevzuu
üzerinde çalışmaya başladığı bildirir-
nin yarından fazlasını temsil eden or-
takların kararı ile değiştirilebilir.

Karar Sıra No: 1
Karar Tarihi: 4.9.1997
Mevzuun Mahiyeti: Müdür tayini
ve şirketin temsili hakkında
Toplantıya Katılanlar: Yunus Kilimci,
Mustafa Kilimci

Kararın Metni

Şirket ortakları şirket merkezinde
toplanaarak aşağıdaki kararları
almışlardır.

1. Şirket müdürlüğüne (5) beş-yıl
sure ile Yunus Kilimci seilmiş bulun-
duğundan

Şirkeli T.C Resmî devlet daireleri
birlikler şirketin hakiki ve hukmi
sahibi ticaret ve sanayi odaları ta-
pu daireleri bankalar nezdinde milli
ve ecnebi bankalar ahuza kabza
işlemlerinde her türlü akit ve
sözleşmelerde tahsilat ve tediyatlar-
(Devamı 306. sayfa)

T. Q.
ANKARA 41. NOTERLİĞİ

Selânik Cad. No: 62/3
Kızılay - ANKARA
Tel: 417 40 80 - 417 02 08

SÖĞÜK MÜHÜR VARDIR

İNŞAAT VE TİCARİET
LIMITED SİRKİETİ

Adresa: Cevzlidere Mahallesi
Ceyhun Atif Kansu Caddesi No.
133 Çankaya/Ankara.

Vërtetohet se në bazë të
dokumenteve të paraqitura
kompania me numër të regjistrit
titull dhe adresë të publikuar më
lartë është e regjistruar më
24.10.2019.

Çështjet e regjistruara: Adresa

Dokumentet e paraqitura si
dëshmi të regjistrimit: Vendimi i
noterizuar pranë noterit të 63-të
në Ankara Nr. 34402 i datës
23.10.2019 në bazë të vendimit të
bordit drejtues Nr. 2019/3 i datës
15.10.2019

Adresa:

Neni 4

Selia e kompanisë së
lartëpërmendur është transferuar
nga Cevzlidere Mahallesi, 1242
Cad. Ozdem Apt Sit. Nr. 5/2
Çankaya/Ankara në Ehlbeyt
Mahallesi, Tekstilçiler Cad. Nr.
15/10 Çankaya/Ankara.

(1/AX24/552525)

Drejtorja e Regjistrit të Biznesit në
Ankara
Shpallje Nr. 46963
Mersis Nr. 0175006296800015
Regjistri i Biznesit/Dosje
Nr.131967

Titulli i Kompanisë:
BİLTEK ORGANIZASYON
MÜHÜRİNDİŞLİK BASIN
REKLAM TURİZM

Nënsiparimi (Vula)
Nr. Protokoli: 33413
Data: 12 nëntor 2019
Vula katrore

Ankara 41. Noter
Vekili

ENES TRANSLATION OFFICE

Söğrem Sokak 5/11

Çankaya Ankara, Türkiye

Tax No: 3350004292 Tax Office: HİTİ

İŞBU ÇEVİRİNİN DAİREMİZDE YEMİNLİ TERCÜMANIMIZ
TARAFINDAN ERCA MUHARRERİNİN DANIŞMANLIĞI
ARNAVUTÇA YA ÇEVİRİLMİŞ OLDUĞU
NU ONAYLARIM.

İŞBU BELGE TARAFINDAN
ASLINDA VE AKSİNDA
TERCÜMANIMIZ
ARNAVUTÇA

Erca Muharreri

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Ülke/Country/Pays/Staat TÜRKİYE - LA TURQUIE

İşbu resmi belge/This public document/Le présent acte public/Dieses zeugnis wurde

2. Ömer ÖZTÜRK tarafından imzalanmıştır./Has been signed by/a été signé par/durch ...
unterschrieben

3. İmzalayanın sıfatı YETKİLİ KATİP'dir./Acting in the capacity of/Agissant en qualité de/Titel des
Unterzeichneten

4. ANKARA 41 NOTERLİĞİ 'nin mühür/damgasını taşımaktadır-bears the seal/stamp of-/est
revétu du sceau/timbre de-trägt Siegel/Stempel von

TASDİK / CERTIFIED / ATTESTE / BEGLAUBIGUNG:

5. Mamak Kaymakamlığı' da/at/à/in

6. 12.01.2021 günü/the/le/Am

7. V.H.K.I. Fatih ÖZTÜRK tarafından/by/par/durch den/die

8. No : 11529 ile tasdik edilmiştir./No:/sous No:/unter Nr.

9. Mühür - Damga/Seal-stamp/Sceau-
timbre/Siegel-Stempel

10. İmza/Signature/Signature/Unterschrift:



.....
Ömer Öztürk



İŞBU BELGE TARAFINDAN...
YEMİNLİ TERCÜMANI...
TARAFINDAN...
DAN...
AY CEVRLİMİŞ OLDUĞU...
İN ONAYLARI.

